

Iktatószám: KSZ/152-26/2018.

JEGYZŐKÖNYV

Kőszegszerdahely község Önkormányzatának Képviselő-testületének

2018. november 30-án megtartott üléséről

Hozott határozatok:

122/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat	Orvosi váróterem ablakcseréje
123/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat	Könyvtár bútorbeszerzése
124/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat	Vasi Víz Zrt szolgalmi jog bejegyzéses megkeresése
125/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat	Hep elfogadása
126/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat	Sartoris Szeretetszolgálat kérelme
127/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat	Hatósági ellenőrzés tervének elfogadása
128/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat	Orvosi ügyelet díjváltozás elfogadása
129/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat	Pénzkezelési Szabályzat elfogadása
130/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat	Kiadmányozási Szabályzat elfogadása
131/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat	Hulladékgazdálkodási Társulat tartozás tudomásulvétele
132/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat	Nyíres utca felújításának koncepciója

Szám: KSZ/152-26/2018.

Kőszegszerdahely, 2018. november 30.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült 2018. november 30-án (pénteken) 18 órakor a kőszegszerdahelyi Önkormányzati Képviselő-testület üléséről, a kőszegszerdahelyi polgármesteri irodában.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint.

Takács Péter polgármester szeretettel köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 fővel jelen van, Kálovicsné Káldi Bernadett képviselő távolmaradását előre jelezte, az ülés határozatképes. Javaslatára a következő napirend tárgyalását fogadták el:

- 1./ Orvosi váróterem ablakcsere
- 2./ Könyvtár bútorbeszerzése
- 3./ Vasi Víz Zrt szolgalmi jog bejegyzéses megkeresése
- 4./ Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása
- 5./ Sartoris Szeretetszolgálat kérelme
- 6./ Hatósági ellenőrzés tervének elfogadása
- 7./ Orvosi ügyelet
- 8./ Pénzkezelési és Kiadmányozási Szabályzat elfogadása
- 9./Hulladékgazdálkodási Társulat díj fizetés
- 10./ Egyebek

Az 1./napirendi pont tárgyalása:

Takács Péter polgármester tájékoztatja a testületet, hogy az orvosi keretben lévő pénzmaradványból az orvosi rendelő ajtaját és a váróterem ablakát szeretné lecseréltetni. Kért árajánlatot, 500.000 Ft-ba beleférne, kéri a testület támogatását.

Az elhangzottakat a képviselő-testület tagjai tudomásul vették, kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Takács Péter polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

122/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat:

Kőszegszerdahely Község Önkormányzati Képviselő-testülete elhatározza, hogy az orvosi rendelő ajtaját, és a még le nem cserélt ablakokat szigetelt nyílászárókra lecseréli maximum 500.000,- Ft értékben.

Megbízta a polgármestert, hogy a felújítás érdekében szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felélős: Takács Péter polgármester

Határidő: 2019. január 31.

A 2./napirendi pont tárgyalása:

Takács Péter polgármester elmondja, hogy a könyvtár pályázat keretében lehetőség van a könyvtárba új bútorok beszerzésére. A pályázatnak megfelelően árajánlatokat kértek be (a jegyzőkönyv 1. melléklete). Kőszegszerdahely község Önkormányzata a Kőszegszerdahelyi Könyvtár ellátó rendszer eszközparkjának megújítására 2.761.713,-Ft támogatásban részesült a Nemzeti Kulturális Alap Kistélephelyek könyvtárainak eszközfejlesztésére. Kéri a testületet válasszák ki, kitől rendelik meg a bútorokat. Ő javasolja a legolcsóbb ajánlatot elfogadásra.

HOZZÁSZÓLÁSOK

Kuntner István képviselő: Az ajánlatban egyedül annyi aggálya van, hogy aranycseresznyéről szól, amit már nem gyártanak. Kíváncsi lenne, honnan szerzik be.

Az elhangzottakat a képviselő-testület tagjai tudomásul vették, több kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Takács Péter polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

123/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat:

Kőszegszerdahely Község Önkormányzati Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Nemzeti Kulturális Alap Kistélephelyek könyvtárainak eszközfejlesztésére elnyert támogatás terhére közösségi könyvtár bútorzatának megújítására bekért árajánlatok közül Kövér Róbert asztalos (9735 Csepreg, Alkotmány u. 19.) bruttó 2.895.600 Ft összegű ajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület a támogatással nem fedezett részt a tartalék terhére vállalja önerőként megfizetni.

Megbízta a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felélős: Takács Péter polgármester

Határidő: 2019. január 31.

A 3./napirendi pont tárgyalása:

Dr. Bende Katalin aljegyző elmondja, érkezett egy levél a VASIVÍZ-től, szolgálmi jog bejegyzések tárgyában. (Jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

HOZZÁSZÓLÁSOK

Takács Péter polgármester: 2020ig halasztható, de szerinte vizsgálják meg, milyen költséggel járna.

Dr. Bende Katalin aljegyző: Javasolja, hogy legalább két földmérőt keressenek meg, kérjenek tőlük árajánlatot, és a költségvetés tárgyalásakor erre térjenek vissza. Akkor eldönthetik, hogy 2019-re tervezik-e vagy megosztják a két év közt a költségeket.

Takács Péter polgármester: Kupi Zoltán és Takács Tibor a két földmérő, akiket javasol megkeresni.

Az elhangzottakat a képviselő-testület tagjai tudomásul vették, több kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Takács Péter polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

124/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat:

Kőszegszerdahely Község Önkormányzati Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Vasi Víztől szolgálmi jog bejegyzése tárgyában érkezett levéllel kapcsolatban 2 földmérőtől (Kupi Zoltán és Takács Tibor) árajánlatot kér, hogy mérleghesse, a 2019. évi költségvetés terhére tervezhető-e a szolgálmi jogok bejegyeztetése.

Megbízta a polgármestert, hogy a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Takács Péter polgármester

Határidő: 2019. február 15.

A 4./napirendi pont tárgyalása:

Takács Péter polgármester tájékoztatja a testületet, hogy el kell fogadniuk az új HEP-et. (Előterjesztés a jegyzőkönyv 3. melléklete) Azért fontos ez, mert bizonyos pályázatokon csak akkor vehet részt az önkormányzat, ha van hatályos HEP-e. És jogszabály határozza meg, mikor kell felülvizsgálni, újat alkotni.

Az elhangzottakat a Képviselő-testület tagjai tudomásul vették, kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Takács Péter polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

125/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat:

Kőszegszerdahely község Önkormányzati Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Programját az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Takács Péter polgármester

Határidő: azonnal

A 5./napirendi pont tárgyalása:

Takács Péter elmondja, hogy a Sartoris jelezte, hogy módosítani kellene a szerződésüket, többlettámogatást szeretne kérni. (Fizetendő összegekre javaslat a jegyzőkönyv 4. melléklete)

Az elhangzottakat a képviselő-testület tagjai tudomásul vették, kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Takács Péter polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

126/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat:

Kőszegszerdahely Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Sartoris Szeretetszolgálattal kötött feladatellátási szerződését módosítja az előterjesztésben foglaltak szerinti finanszírozással.

Megbízta a polgármestert, hogy az ennek megfelelő szerződésmódosítást az önkormányzat nevében írja alá.

Felelős: Takács Péter polgármester

Határidő: 2019. január 31.

Az 6./napirendi pont tárgyalása:

Dr. Bende Katalin aljegyző elmondja, hogy elkészült a hatósági ellenőrzési terv. Az ellenőrzés kiterjed például a magánszemélyek kommunális adójára, a helyi iparűzési adóra, falvanként kijelölnek egy utca szakaszt, illetve véletlenszerűen be lesznek kérve az iratok, erre a jövő év folyamán kerül sor. Ismerteti a jegyző úr által készített előterjesztést a jegyzőkönyv 5. melléklete alapján.

Az elhangzottakat a képviselő-testület tagjai tudomásul vették, kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Takács Péter polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

127/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat:

Kőszegszerdahely Község Önkormányzati Képviselő-testülete az előterjesztés szerint a hatósági ellenőrzés tervét tudomásul veszi és elfogadja.

Felelős: dr. Vaskó János jegyző

Határidő: azonnal

A 7./napirendi pont tárgyalása:

Dr. Bende Katalin aljegyző elmondja, az orvosi ügyelet díja 103 Ft-ra emelkedik. Ismerteti az előterjesztést a jegyzőkönyv 6. melléklete alapján.

Az elhangzottakat a képviselő-testület tagjai tudomásul vették, kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Takács Péter polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

128/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat:

Kőszegszerdahely Község Önkormányzati Képviselő-testülete elhatározza, hogy ügyeleti ellátási szerződést köt a Pusztai Egészségügyi Bt.-vel 2019. évre 103Ft/fő/hó hozzájárulási díj vállalásával.

Megbízta a polgármestert, hogy az Önkormányzat nevében ennek megfelelő értelmű szerződést írja alá.

Felelős: Takács Péter polgármester

Határidő: 2018. december 31.

A 8./napirendi pont tárgyalása:

Dr. Bende Katalin aljegyző elmondja, hogy készülnek a Szabályzatok. A jegyző úr egységes szöveget készített, ezt javasolják elfogadásra valamennyi önkormányzat esetében. Ismerteti a kiadmányozási és pénzkezelés szabályzatokat a jegyzőkönyv 7. melléklete szerint.

Az elhangzottakat a képviselő-testület tagjai tudomásul vették, kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Takács Péter polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

129/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat:

Kőszegszerdahely Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Pénzkezelési Szabályzatot az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Takács Péter polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően az Önkormányzati Képviselő-testület Takács Péter polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

130/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat:

Kőszegszerdahely Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Kiadmányozási Szabályzatot az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Takács Péter polgármester

Határidő: azonnal

A 9./napirendi pont tárgyalása:

Dr. Bende Katalin aljegyző elmondja, a Hulladékgazdálkodási Társulati díjat nem fizetik, ezért tartozás keletkezett. Előterjesztés a jegyzőkönyv 8. melléklete szerint.

Az elhangzottakat a képviselő-testület tagjai tudomásul vették, kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Takács Péter polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

131/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat:

Kőszegszerdahely Község Önkormányzati Képviselő-testülete a Hulladékgazdálkodási Társulat levelét tudomásul veszi. Megbízta a polgármestert, hogy egyeztessen a többi településsel, és a fizetési kötelezettség mértékét vizsgálják ki.

Felelős: Takács Péter polgármester

Határidő: 2019. december 31.

A 10./napirendi pont tárgyalása:

Takács Péter polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy panasz érkezett a Nyíres utcából. Az út nincs leaszfaltozva, esős időben szinte járhatatlan, kérték a testületet vizsgálja meg a lehetőségeket. Tettek le kavicsot, és figyelnek rá, illetve vizsgálni kellene a pályázati lehetőségeket.

Az elhangzottakat a képviselő-testület tagjai tudomásul vették, kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Takács Péter polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

132/2018.(XI.30.) önkormányzati határozat:

Kőszegszerdahely Község Önkormányzati Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Nyíres utca felújítására vonatkozóan vizsgálni fogja a lehetőségeket, pályázati kiírásokat, az utca felújításának kérdését evidenciában tartják..

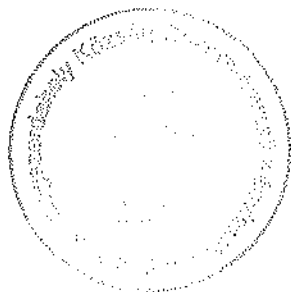
Felelős: Takács Péter polgármester


Határidő: folyamatos

Több napirendi pont nem volt. Takács Péter polgármester a képviselő-testület ülését 20 órakor berekesztette.

Kelt, mint az első oldalon.


/Takács Péter/
polgármester




/Dr. Vaskó János jegyző megbízásából
Dr. Bende Katalin aljegyző/

MEGHÍVÓ

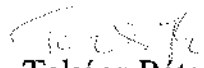
Köszegszerdahely község Önkormányzati Képviselő-testülete 2018. november 30. napján (pénteki napon) 18.00 órakor képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Köszegszerdahely, Polgármesteri Iroda

NAPIREND

- 1./ Orvosi váróterem ablakcsere
- 2./ Könyvtár bútorbeszerzése
- 3./ Vasi Víz Zrt szolgalmi jog bejegyzéses megkeresése
- 4./ Helyi Esélyegyenlőségi Program elfogadása
- 5./ Sartoris Szeretetszolgálat kérelme
- 6./ Hatósági ellenőrzés tervének elfogadása
- 7./ Orvosi ügyelet
- 8./ Pénzkezelési és Kiadmányozási Szabályzat elfogadása
- 9./Hulladékgazdálkodási Társulat díj fizetés
- 10./ Egyebek

Köszegszerdahely, 2018. november 26.


Takács Péter
polgármester



Jelenléti ív

Kőszegszerdahely

község Önkormányzati Képviselő-testületének
2018. november 30-ai

ülésére.

Takács Péter polgármester

.....
Takács Péter

Horváth Csilla alpolgármester

.....
Horváth Csilla

Kálovicsné Káldi Bernadett képviselő

.....

Mersich Attila képviselő

.....
Mersich Attila

Kuntner István képviselő

.....
Kuntner István

Dr. Bende Katalin aljegyző

.....
Dr. Bende Katalin

Pető Johanna jegyzőkönyvvezető

.....
Pető Johanna

Takács Péter
polgármester

Kőszegszerdahely
Kossuth u. 5.
9725

Tisztelt polgármester Úr!

Megkeresésükre válaszolva, a közösségi könyvtár bútorzatának megújításához az alábbi árajánlatot tudjuk adni:

1db folyóirattartó állvány, felhajtható lappal:

szélessége: 70cm

magassága: 200cm

mélysége: 35cm

alapanyag: laminált lap

szín: aranycseresznye

Összesen, bruttó: 120000 Ft

9db egy oldalas, 6polcos könyv állvány, hátfallal, abs élzárással.

szélesség: 90cm

magassága: 200cm

mélység: 25cm

polc vastagsága: 2,5cm

alapanyag: laminált bútortlap

szín: aranycseresznye

Összesen, bruttó: 1320000 Ft

4db egy oldalas, 4 polcos könyvállvány, hátfallal, abs élzárással.

szélesség: 90cm

magasság: 170cm

mélység: 25cm

polc vastagság: 2,5cm

alapanyag: laminált bútortlap

szín: aranycseresznye

Összesen, bruttó: 520000 Ft

3db, négy felé osztott válogatóláda.

méret: 60*60*25cm

alapanyag: laminált bútortlap

szín: aranycseresznye

Összesen, bruttó: 140000Ft

1db könyvtári kölcsönző asztal, abs élzárással.

méret: 140*80*76cm

alapanyag: laminált bútortlap

szín: aranycseresznye

Összesen, bruttó: 160000 Ft

3db számítógép asztal, abs élzárással
méret: 85*80*76cm
alapanyag: laminált bútorlap
szín: aranycseresznye
Összesen, bruttó: 460000Ft

2db olvasói asztal, abs élzárással
méret: 120*79*74
alapanyag: laminált bútorlap
szín: aranycseresznye
Összesen, bruttó: 310000 Ft

16db olvasói kárpitozott szék
terhelhetőség: 120kg
kopásálló anyag
méret:
ülőlapp szélesség: 46cm
ülőlapp mélység: 42cm
ülőlapp magasság: 47cm
háttámla méret: 35cm
teljes magasság: 82cm
Összesen, bruttó: 705000 Ft

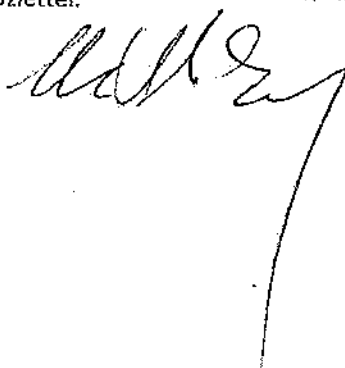
3db gyermek puff
méret: 40*25cm
Összesen, bruttó: 110000Ft

Az árajánlat teljes összege bruttó: 3845000Ft

Ajánlatunk érvényességének ideje: 90 nap

Bük, 2018. 11. 07.

Üdvözlettel:



HORVÁTH SZABOLCS
székhely
9737, Bük, Petőfi u. 38.
Adószám: 03026597-1-38

Takács Péter
polgármester

Kőszegszerdahely
Kossuth u. 5.
9725

Tisztelt polgármester Úr!

Megkeresésükre válaszolva, a közösségi könyvtár bútorzatának megújításához az alábbi árajánlatot tudjuk adni:

1db folyóirattartó állvány, felhajtható lappal:

szélessége: 70cm

magassága: 200cm

mélysége: 35cm

alapanyag: laminált lap

szín: aranycseresznye

Összesen, bruttó: 110000Ft

9db egy oldalas, 6polcos könyv állvány, hátfallal, abs élzárással.

szélesség: 90cm

magassága: 200cm

mélység: 25cm

polc vastagsága: 2,5cm

alapanyag: laminált bútorlap

szín: aranycseresznye

Egységár: 120000Ft

Összesen, bruttó: 1080000Ft

4db egy oldalas, 4 polcos könyvállvány, hátfallal, abs élzárással.

szélesség: 90cm

magasság: 170cm

mélység: 25cm

polc vastagság: 2,5cm

alapanyag: laminált bútorlap

szín: aranycseresznye

Egységár: 115000Ft

Összesen, bruttó: 460000Ft

3db, négy felé osztott válogatóláda.

méret: 60*60*25cm

alapanyag: laminált bútorlap

szín: aranycseresznye

Egységár: 40000Ft

Összesen, bruttó: 120000Ft

1db könyvtári kölcsönző asztal, abs élzárással.

méret: 140*80*76cm

alapanyag: laminált bútorlap

szín: aranycseresznye

Összesen, bruttó: 130000Ft

3db számítógép asztal, abs élzárással
méret: 85*80*76cm
alapanyag: laminált bútorlap
szín: aranycseresznye
Egységár: 140000Ft
Összesen, bruttó: 420000Ft

2db olvasói asztal, abs élzárással
méret: 120*79*74
alapanyag: laminált bútorlap
szín: aranycseresznye
Egységár: 135000Ft
Összesen, bruttó: 270000Ft

16db olvasói kárpitozott szék
terhelhetőség: 120kg
kopásálló anyag
méret:
ülőlapp szélesség: 46cm
ülőlapp mélység: 42cm
ülőlapp magasság: 47cm
háttámla méret: 35cm
teljes magasság: 82cm
Egységár: 40000Ft
Összesen, bruttó: 640000Ft

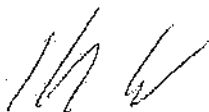
3db gyermek puff
méret: 40*25cm
Egységár: 30000Ft
Összesen, bruttó: 90000Ft

Az árajánlat teljes összege bruttó: 3320000Ft

Ajánlatunk érvényességének ideje: 90 nap

Bük, 2018. 11. 05.

Üdvözlettel:



KAJTÁR LÁSZLÓ
e.v. osztalos
9737 Bük, Kossuth u. 81.
Adószám: 62147552-2-38
Tksz.: 72100316-10027743
Nyilv.tart.szám: 420651

Takács Péter
polgármester

Köszegszerdahely
Kossuth u. 5.
9725

Tisztelt polgármester Úr!

Megkeresésükre válaszolva, a közösségi könyvtár bútorzatának megújításához az alábbi árajánlatot tudjuk adni:

1db folyóíratartó állvány, felhajtható lappal:

szélessége: 70cm

magassága:200cm

mélysége: 35cm

alapanyag: laminált lap

szín: aranycseresznye

Egységár: nettó 78000Ft + áfa

Összesen: nettó 78000Ft + áfa

Azaz bruttó: 99060Ft

9db egy oldalas, 6polcos könyv állvány, hátfallal. abs élzárással.

szélesség: 90cm

magassága: 200cm

mélység: 25cm

polc vastagsága: 2,5cm

alapanyag: laminált bútorlap

szín: aranycseresznye

Egységár: nettó 92000Ft + áfa

Összesen: nettó 828000Ft + áfa

Azaz bruttó: 1053560Ft

4db egy oldalas, 4 polcos könyvállvány, hátfallal, abs élzárással.

szélesség: 90cm

magasság: 170cm

mélység: 25cm

polc vastagság: 2,5cm

alapanyag: laminált bútorlap

szín: aranycseresznye

Egységár: nettó 89000Ft + áfa

Összesen: nettó 356000Ft + áfa

Azaz bruttó: 452120Ft

3db, négy felé osztott válogatóláda.

méret: 60*60*25cm


alapanyag: laminált bútorlap

szín: aranycseresznye

Egységár: nettó 29000Ft + áfa

Összesen: nettó 87000Ft + áfa

Azaz bruttó: 110490Ft





Közszegetdahely Önkormányzati Hivatal

9725 Közszegetdahely, Kossuth u. 5.

Tisztelt Cím! Kőszesházi Közös Önkormányzati Hivatal
Kirendeltség:

Erkezett:	2018. 11. 15.
Tárgy: KÖZ/198-1/2018	Melléklet:
Előirat:	Előadó: Dr. B. C.

Ikt. szám: ÜV/625-1/2018

Tárgy: Vízvezetési szolgalmi jog bejegyzés, tájékoztatás.

Ügyintéző: Szilárd Zsolt
06 30/396 0747

KÉRELEM

Felhívom a T. Cím figyelmét, a Bérleti-Üzemeltetési szerződés 7. pontjában foglaltakra, mely szerint „Az Ellátásért felelős feladata a jelen szerződés tárgyát képező vízközművekhez kapcsolódó szolgalmi jogok ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyztetése. Ezek rendezésének költsége, illetve a hiányukból fakadó károk, illetve kártérítési igények megfizetése az Ellátásért felelőst terheli.”

A 2011. évi CCIX. törvény (továbbiakban: tv.) 6 § (2) bekezdése szerint ha a vízközmű idegen ingatlanon fekszik, a vizgazdálkodásról szóló törvényben meghatározott vízvezetési szolgalmi jog az ellátásért felelőst illeti meg azzal, hogy az abból származó jogok gyakorlása a vízközmű-szolgáltatót megilleti. A tv. 6. § (1) bekezdése szerint vízközmű kizárólag az állam vagy települési önkormányzat tulajdonában állhat. Az ellátásért felelős a tv. 1 § (1) c) pontja szerint az illetékes települési önkormányzat vagy az állam. A Bérleti-Üzemeltetési Szerződés 2. számú melléklete szerint is a T. Cím a szolgalmi jog jogosultja.

Tájékoztatom a T. Címet, a tv. lent idézett 80. §-áról, amely alapján **2020. december 31-ig** lehetőség van az idegen ingatlanokon lévő 10 évnél régebbi víz és szennyvízvezetékek ez ideig be nem jegyzett víz és szennyvízvezetési szolgalmi jogának az érintett ingatlanok tulajdonosainak hozzájárulása és kártalanítása nélkül, az ellátásért felelős önkormányzat nevére a Vízügyi Hatóság által történő földhivatali ingatlan-nyilvántartási bejegyztetésre.

80. § (1) Ha az ingatlan-nyilvántartásban az idegen ingatlanon lévő vízközmű vonatkozásában vízvezetési szolgalmi jog jogosultjaként nem települési önkormányzat, vagy az állam van bejegyezve, vagy a szolgalmi jog bejegyzése korábban elmaradt, az ellátásért felelős 2020. december 31-ig igazgatási szolgáltatási díj megfizetése nélkül kérheti a vízvezetési szolgalmi jog részére történő megállapítását és a vízvezetési szolgalmi jog bejegyzésére alkalmas határozat kiadását a vízügyi hatóságtól. A vízügyi hatóság az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 32. § (1) bekezdésében meghatározott tartalmi követelmények mellett a vízvezetési szolgalmi jog fennállását és keletkezésének időpontját is megállapítja azzal, hogy a határozatnak az ingatlan-nyilvántartásban már szereplő, bejegyzett jogokultra vonatkozó adatokat nem kell tartalmaznia. A vízvezetési szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzésére a vízügyi hatóság jogerős határozata alapján kerül sor.

(2) A vízügyi hatóság a jogerős határozattal megkeresi az ingatlanügyi hatóságot a vízvezetési szolgalmi jog ingatlan-nyilvántartásba történő bejegyzése iránt. Ha a vízvezetési szolgalmi jog nem az egész földrészletet érinti, akkor a határozathoz mellékelni kell az ingatlan érintett részét ábrázoló, az ingatlanügyi hatóság által záradékolt vázrajzot is.

(3) A vízvezetési szolgalmi jog megállapítása, vagy annak utólagos bejegyzése az ingatlanl kapcsolatanban többletjogokat és - kötelezettségeket nem keletkeztethet, így nem teremt jogalapot kártalanítási igény érvényesítésére sem.

Felhívom a figyelmüket, hogy a tv. 80. § (1) bekezdése szerinti **2020. december 31-i** határidőt követően az idegen ingatlanokon lévő 10 évnél régebbi víz és szennyvízvezetékek ez ideig be nem jegyzett víz és szennyvízvezetési szolgalmi jogának földhivatali ingatlan-nyilvántartási

bejegyeztetésére az érintett ingatlanok tulajdonosainak hozzájárulása és kártalanítása nélkül már nem lesz lehetőség.

A gyakorlatban ez azt eredményezheti, hogy ezen idegen ingatlanok vonatkozásában bármely okból (korszerűsítés, karbantartás, rekonstrukció stb.) történő víz- vagy szennyvízvezeték csere esetén az ellátásért felelős önkormányzatnak, azon keresztül pedig a VASIVÍZ ZRt-nek mint víziközmű szolgáltatónak nem lesz joga az ingatlanon munkát végezni, illetve csak az ingatlan tulajdonosainak hozzájárulása és kártalanítása utáni hosszas és előre nem látható költség vonzatú eljárást követően lehet azt megszerezni.

Fentiek alapján a 10 évnél régebbi idegen ingatlanon megépült és üzembe helyezett víziközmű tekintetében, a bejegyzésre nem került vezetékek utólagos szolgálmi jog bejegyzése érdekében az alábbi teendőket kell végrehajtani:

1. A Szolgálmi jogi munkarészek elkészítése arra jogosult geodéziai céggel vagy vállalkozással.
A Vízügyi hatóság részére kérelem készítése, 30 napnál nem régebbi nem hiteles tulajdoni lap beadása is, a másolat díja takarnetes rendszerből lekérve: **1000 Ft/ingatlan**.
Az ingatlanügyi hatóság részére ingatlan-nyilvántartási bejegyzési kérelem kitöltése.
2. A kérelem, a záradékolt munkarészek, és az ingatlan-nyilvántartási kérelem benyújtása a **Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Területi Vízügyi Hatóság** mint vízügyi hatósághoz.
3. A **Vas Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Területi Vízügyi Hatóság** benyújtja az illetékes Járási Földhivatalhoz az általa hozott jogerős határozatot, az ingatlan-nyilvántartási bejegyzési kérelmet és a záradékolt szolgálmi jogi munkarészeket.
4. A Földhivatal felszólítása alapján az ellátásért felelős T. Címnek be kell fizetni az ingatlanonkénti **6600 Ft** bejegyzési illetéket.
5. Végezetül a földhivatal bejegyzi az Önkormányzat részére a szolgálmi jogot, melyről ingatlan-nyilvántartási bejegyzési határozatot küld.

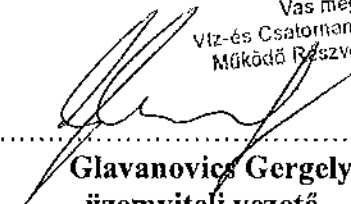
Tájékoztatásul mellékelten küldjük és közöljük, a 10 évnél régebbi szolgálmi joggal be nem jegyzett idegen ingatlanon megépült és üzembe helyezett víziközmű földrészletek táblázatát/ listáját.
A megküldött ingatlanok listája nem tekinthető naprakésznek, mivel a részarány kiadásokkal a földrészleteket tovább osztása történhetett, ezért kérem ezzel kapcsolatosan is előzetesen tájékozódni szíveskedjenek.

Kérjük az ellátásért felelős önkormányzatot, hogy az erről szóló képviselő testületi határozatot mellékelve írásban nyilatkozzon, hogy kíván e élni a tv. által biztosított lehetőséggel és vállalja annak költségeit vagy sem. Amennyiben nem úgy tudomásul veszi, hogy a későbbiek során a **hiányukból fakadó károk, illetve kártérítési igények megfizetése az Ellátásért felelőst terheli.**

Szombathely, 2018.11.05.

Üdvözlettel:

VASIVÍZ
Vas megyei
víz- és Csatornamű Zártkörűen
Működő Részvénytársaság



Glavanovics Gergely
üzemviteli vezető

Melléklet:

Táblázat, Kőszegszerdahely Önkormányzati Hivatal (9725 Kőszegszerdahely, Kossuth u. 5.), illetékességi területén lévő idegen ingatlanon megépült és üzembe helyezett víziközmű tekintetében,

Köszegszerdahely Önkormányzati Hivatal
9725 Köszegszerdahely, Kossuth u. 5.

Ikt. szám: ÜV/1125-1/2018
Tárgy: Vízvezetési szolgalmi
jog bejegyzés, tájékoztatás.
Ügyintéző: Szilárd Zsolt
06 30/396 0747

Melléklet

Köszegszerdahely Önkormányzati Hivatal illetékességi területén lévő idegen ingatlanon megépült és
üzembe helyezett víziközmű

Település	Fekvés	Hrsz	Szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	külterület	028/26	Vízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	belterület	186	Vízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	belterület	251/3	Vízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	belterület	286/13	Vízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	belterület	35/1	Vízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	belterület	35/2	Vízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	belterület	35/3	Vízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	belterület	35/4	Vízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	belterület	35/5	Vízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	belterület	35/6	Vízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	belterület	35/7	Vízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	zártkert	321	Vízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	zártkert	568	Vízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	zártkert	569	Vízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	zártkert	471	Vízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	külterület	056/3	Szennyvízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	külterület	056/4	Szennyvízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	belterület	132	Szennyvízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	külterület	020/3	Víz és szennyvízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	külterület	020/5	Víz és szennyvízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	külterület	020/23	Víz és szennyvízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	külterület	020/24	Víz és szennyvízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	külterület	028/25	Víz és szennyvízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	külterület	028/22	Víz és szennyvízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEKSZERDAHELY	külterület	028/16	Víz és szennyvízvezetési szolgalmi jog

KÖSZEGSZERDAHELY	külterület	028/17	Víz és szennyvízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEGSZERDAHELY	külterület	028/9	Víz és szennyvízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEGSZERDAHELY	külterület	028/10	Víz és szennyvízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEGSZERDAHELY	külterület	028/11	Víz és szennyvízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEGSZERDAHELY	külterület	028/12	Víz és szennyvízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEGSZERDAHELY	külterület	028/13	Víz és szennyvízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEGSZERDAHELY	külterület	028/14	Víz és szennyvízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEGSZERDAHELY	külterület	028/15	Víz és szennyvízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEGSZERDAHELY	külterület	283	Víz és szennyvízvezetési szolgalmi jog
KÖSZEGSZERDAHELY	külterület	287	Víz és szennyvízvezetési szolgalmi jog

Szombathely, 2018.11.05.

Előterjesztés
Köszegszerdahely Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2018. november 30. napján tartandó ülésére
a Helyi Esélyegyenlőségi Programjának elfogadásához.

Tisztelt Képviselő-testület!

Köszegszerdahely Község Önkormányzata Képviselő-testülete Köszegszerdahely Község Helyi Esélyegyenlőségi Programját (továbbiakban: HEP) a 70/2013.(XII.18.) számú határozatával fogadta el és a 66/2015.(XI.27.) számú határozatával vizsgálta felül.

A Képviselő-testület a 84/2017.(XI.28.) önkormányzati határozatával fogadta el a HEP 2017. évi felülvizsgálatával kapcsolatos dokumentumot és azt a 2013. évben elfogadott és 2015. évben felülvizsgált, egységes szerkezetbe foglalt HEP-hez csatolta.

A 2013-ban öt évre elfogadott HEP 2018. december 18. napjáig érvényes.

Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Ebktv.) 31. §-a rendelkezik a helyi esélyegyenlőségi programokról. Az Ebktv. 31. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat öt évente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot fogad el. Az Ebktv. 31. § (4) bekezdés alapján: „A helyi esélyegyenlőségi program időarányos megvalósulását, illetve a (2) bekezdésben meghatározott helyzet esetleges megváltozását két évente át kell tekinteni, az áttekintés alapján, szükség esetén a helyi esélyegyenlőségi programot felül kell vizsgálni, illetve a helyzetelemzést és az intézkedési tervet az új helyzetnek megfelelően kell módosítani.”

Az Ebktv. 31. § (2) bekezdése értelmében a helyi esélyegyenlőségi program elkészítése során kiemelt figyelmet kell fordítani

- a) az egyenlő bánásmód, az esélyegyenlőség és a társadalmi felzárkózás követelményének érvényesülését segítő intézkedésekre,
- b) az oktatás és a képzés területén a jogellenes elkülönítés megelőzésére, illetve az azzal szembeni fellépésre, továbbá az egyenlő esélyű hozzáférés biztosításához szükséges intézkedésekre,
- c) a közszolgáltatásokhoz, valamint az egészségügyi szolgáltatásokhoz való egyenlő esélyű hozzáférés biztosításához szükséges intézkedésekre,
- d) olyan intézkedésekre, amelyek csökkentik a hátrányos helyzetűek munkaerő-piaci hátrányait, illetve javítják foglalkoztatási esélyeiket.

A program elkészítésére vonatkozó részletszabályokat a törvény végrehajtási rendeletei, a helyi esélyegyenlőségi programok elkészítésének szabályairól és az esélyegyenlőségi mentorokról szóló 321/2011. (XII.27.) Korm. rendelet és a helyi esélyegyenlőségi program elkészítésének részletes szabályairól szóló 2/2012.(VI.5.) EMMI rendelet tartalmazzák.

Tekintettel arra, hogy a 2013-ban öt évre elfogadott HEP 2018. december 18. napjáig érvényes, ezért Kőszegszerdahely Község Önkormányzata Képviselő-testületének újabb öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot kell elfogadnia.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozat javaslat

..../2018.(.) önkormányzati határozata:

Kőszegszerdahely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény 31. § (1) bekezdése alapján az előterjesztés melléklete szerinti formában és tartalommal a Helyi Esélyegyenlőségi Programot a 2018-2023. időszakra vonatkozóan elfogadja, és egyúttal felhatalmazza a polgármestert a szükséges dokumentumok aláírására és hogy az önkormányzat a helyben szokásos módon tegye közzé, valamint küldje azt meg a Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság részére.

Felelős: Takács Péter polgármester

Határidő: azonnal

Kőszegszerdahely, 2018. november 29.

/Takács Péter/
polgármester

	Szociális étkeztetés	Házi segítségnyújtás	Szociális étkeztetés (fő)	Házi segítségnyújtás (fő)
Lukácsháza	100.000,- Ft	200.000,- Ft	32 fő/145.600 Ft	11 fő/224.510 Ft
Gyöngyösfalu	100.000,- Ft	200.000,- Ft	26 fő/118.300 Ft	4 fő/81.640 Ft
Nemescső	50.000,- Ft	100.000,- Ft	11 fő/50.050 Ft	10 fő/204.000 Ft
Pusztacső	50.000,- Ft	100.000,- Ft	3 fő/13.650 Ft	0 fő/ 0 Ft
Kőszegpaty	50.000,- Ft	100.000,- Ft	5 fő/22.750 Ft	0 fő/ 0 Ft
Cák	50.000,- Ft	100.000,- Ft	15 fő/ 68.250 Ft	9 fő/183.690 Ft
Kőszegszardahely	50.000,- Ft	100.000,- Ft	8 fő/36.400 Ft	2 fő/40.820 Ft
Kőszegdoroszló	50.000,- Ft	100.000,- Ft	10 fő/45.500 Ft	13 fő/265.330 Ft
Összes költség	500.000,- Ft	1.500.000,- Ft	500.500,- Ft	999.990,- Ft

A létszám 2018. november 23-i adat. Javaslom ezt alapként kezelni a jövő évi finanszírozásnál.

Javaslat az emelt összeg kezelésére.

A mostani összegek maradnának szolgáltatási alapdíjként.

Az emelt összeg elosztása az előző évi igénybe vevők létszáma alapján/fő/Ft

Szociális étkeztetés esetén: 500.000 Ft/ 110 fő igénybe vevő= 4550 Ft/fő/év 500.500 Ft

Házi segítségnyújtás esetén: 1.000.000 Ft/49 fő igénybe vevő=20.410 Ft/fő/év 999.990 Ft

Az elosztás elve a most megkapott igénybe vevők száma alapján (2019 évben ezen összegekkel történik a finanszírozás) 2020 évben a finanszírozás a 2019 évi átlaglétszám alapján történne.

Azt gondolom, hogy ez egy elfogadható komprmisszumos, egymás érdekeit figyelembe vevő megoldás. A szociális keretből finanszírozható. (Kivéve Lukácsháza és Pusztacső)

A fenti tervezetet javaslom elfogadni mindem érintett önkormányzat képviselő-testületének.

Virág János
Lukácsháza polgármestere

Lukácsházi Közös Önkormányzati Hivatal Jegyzője
Lukácsházi Közös Önkormányzati Hivatal
9724 Lukácsháza, Szombathelyi út 2.
Tel.: 94/568-028, fax: 94/568-061

Tájékoztatás a Lukácsházi Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évre tervezett hatósági ellenőrzéseiről

A 2018. január 1-jétől hatályon kívül helyezett, a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. CXI. törvény (Ket.) 91. §-a írta elő a hatóság számára az ellenőrzési terv készítését. Az ezen tárgykört szabályozó, jelenleg hatályos általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (Ákr.) ezt nem teszi kötelezővé, fontosnak tartjuk azonban, hogy a Polgármesterek, valamint a Képviselő-testületek tagjai tájékozottak legyenek azzal kapcsolatban, hogy az elkövetkezendő év folyamán a jegyző mely területeken tervez hatósági ellenőrzést folytatni.

Az Ákr. 99. §-a szerint a hatóság - a hatáskörének keretei között - ellenőrzi a jogszabályban foglalt rendelkezések betartását, valamint a végrehajtható döntésben foglaltak teljesítését.

Az ellenőrzés hivatalból indul meg, azt a hatóság a hivatalbóli eljárás szabályai szerint folytatja le.

Az ellenőrzés nem átfogó, eseti jellegű.

Az ellenőrzés tárgya, ütemezése

Sor-szám	Ellenőrzés tárgya	Ellenőrzés célja	Ellenőrzés eszköze	Ellenőrzés tervezett időszaka
1.	Magánszemélyek kommunális adója	bevallási adatok hitelességének ellenőrzése	Helyszíni szemle, iratbekérés	2019. III. negyedév
2.	Helyi iparűzési adó	bevallási adatok hitelességének ellenőrzése	Iratbekérés	2019. III. negyedév
3.	Háztartási szennyvíz elhelyezése	jogszabályi rendelkezések betartása, szabálytalanságok feltárása	Helyszíni szemle	2019. II. negyedév

Az ellenőrzést végzik: Dr. Vaskó János jegyző, Toldi Mária adóügyi ügyintéző, Keszei Beáta igazgatási ügyintéző, Bernáth Ildikó igazgatási ügyintéző

Lukácsháza, 2018. november 20.

Dr. Vaskó János
jegyző

A jogszabályok 6. számú melléklete



Központi Orvosi Ügyelet Kőszeg

9730 Kőszeg, Rákóczi Ferenc utca 19.

94/317-000

Pusztai EÜ Bt.

9730 Kőszeg, Velencei út 11/B Tel.: 30/9940-197

Lev. cím: 9730 Kőszeg, Szőlőskert utca 2. Tel.: 30/9940-197

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!
Tisztelt Jegyző Asszony/Úr!

A Pusztai EÜ Bt.-vel kötött ügyeleti szerződés 2018. december 31.-i nappal le fog járni. Az ügyeleti ellátás folyamatos és biztonságos működése miatt kérem Önöket, hogy a 2019. évre vonatkozó ügyeleti ellátási szerződést 103 Ft/fő/hó hozzájárulási díjjal szíveskedjenek elfogadni. A hozzájárulási díj emelésére a munkabérek és az egyéb működési költségek emelése miatt van szükség.

Kelt: Kőszeg, 2018. november 08.

Köszönettel:

Aláírás

Pusztai EÜ Bt.
9730 Kőszeg, Velencei út 11/B
Orvosi ügyelet: 9730 Kőszeg, Rákóczi út 19.
Árnyékszám: 588-2/2004.
K&H bank: 10201006-50005388
Adószám: 26651367-1-18
Tel: 06-30-9940187