

Szám: KSZ/152-17/2018.
Köszegszerdahely, 2018. július 20.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült 2018. július 20-án (pénteken) 18 órakor a Köszegszerdahelyi Önkormányzati Képviselő-testület közmeghallgatásáról, a köszegszerdahelyi Közösségi Házban.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint.

Továbbá 30 fő köszegszerdahelyi lakos.

Takács Péter polgármester köszönti a közmeghallgatáson megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 fővel jelen van, a közmeghallgatás határozatképes. Kálovicsné Káldi Bernadett képviselő Asszony távollétét előre jelezte. Javaslatára a következő napirend tárgyalását fogadták el:

- 1./ Helyi Építési Szabályzat módosítása: Hegyi utca 274 hrsz. ingatlan előkert szabályozásának felülvizsgálata.
- 2./ Beszámoló az Önkormányzati Képviselő-testület 2018 első félévében végzett munkájáról
- 3./ Az Önkormányzat vagyoni, gazdasági helyzetének bemutatása
- 4./ Tájékoztatás a lakóhely környezeti állapotának értékeléséről
- 5./ Az idei és a jövő évi tervek ismertetése
- 6./ Egyebek

Az 1./napi rendi pont tárgyalása:

Takács Péter polgármester elmondja, rendezési tervet módosítják, a véleményezési szakaszban vannak. A településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképvérvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés helyi szabályairól szóló rendelet előírásai miatt tűzték napirendre. A módosítás a Hegyi utcát érinti. A 274 hrsz. ingatlant szeretnék eladni, mivel a családban haláleset történt, a tervezett medence és kávézó rész anyagi okok miatt nem tudott felépülni, ezért nem kaptak a házra használatbavételi engedélyt, ami gondot okoz az ingatlan eladásánál, ezért van szükség a helyi építési szabályzat módosítására. A módosítás lényegében arról szól, hogy az ingatlan előkert szabályozásán változtatnak, azt minimum 5 méterben fogják meghatározni.

Dr. Bende Katalin aljegyző hozzáteszi, a Kirendeltségen megtekinthető a HÉSZ módosítás véleményezési dokumentációja. Kéri, hogy aki észrevételt szeretne tenni, a közmeghallgatástól számított 8 napon belül teheti meg ezt írásban. (Postai úton, vagy ügyfélfogadási időben beadható az észrevétel a hivatalhoz)

HOZZÁSZÓLÁSOK

Acél Erzsébet köszegszerdahelyi lakos: Annyit szeretne hozzátenni, hogy tudomása szerint a tervek meg vannak a medence és a kávézó részre is.

A napirendi ponttal kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A 2./ és 4./napirendi pontok tárgyalása:

Takács Péter polgármester elmondja, a 2018-as év eddig sikeres volt, nem költek túl, minden számla ki van fizetve, a volt orvosi rendelő tetejét felújították 6 millió forintért, az orvosi rendelőben a fűtést korszerűsítették, a vízrendszer fel lett újítva, festés is volt. Sajnos az energetikai pályázatuk nem nyert. Hozzátette, kulturális pénzből vettek hűtőt és mosogatógépet a Községi Házba. A március 15-ei ünnepséget nem rendezték meg, ezt felrótták neki, Ő akkor megkérte a Képviselő-testület tagjait, hogy rendezzék meg, de senki nem tudta elvállalni, eddig az iskola megszervezte, az idei év kivételével, de akkor is csak három ember ment el. A Falunap jól sikerült, sokan eljöttek, neki ez nagy öröm!

Környezeti állapotot szeretné értékelni, kéri, az erdő szélére ne dobálják ki a szemetet, a nagy konténert elvitték, a közmunkások összeszedik a szemetet. Felvetették, hogy az e-hulladékot nem szállították el, ezt augusztusban szeretné, ha össze lenne gyűjtve. Tájékoztat, hogy a kukásautók kamerával lettek felszerelve, a kuka nem lehet tele, mellé zsákot nem lehet kirakni, mert nem viszik el, soproni cég a közszolgáltató, Kőszeg csak telephely.

Rendeletet szeretnének alkotni, van pár ember, aki nem teszi rendbe a telkét. A jövőben majd büntetéssel lehet rávenni mindenkit a telkek kaszálására.

Dr. Bende Katalin aljegyző ismerteti a rendelet tervezetét a jegyzőkönyv 1. melléklete alapján.

HOZZÁSZÓLÁSOK

Takács László köszegszerdahelyi lakos: Kérdezi, nem-e lehetne a zártkertekre is kiterjeszteni?

Dr. Bende Katalin aljegyző: Tájékoztat, hogy a zártkertekre is vonatkozik.

A napirendi ponttal kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A 3./ és 5./ napirendi pontok tárgyalása:

Takács Péter polgármester elmondja, tegnap aláírták a régi Kultúrház adás-vételét, fel lesz újítva tavasszal.

A tűzoltókkal megbeszélte, hogy a tuják ki lesznek szedve, helyette akácfát ültetnek. A játszótér sarkánál két fát ki kell vágni, mert veszélyes, azok helyett is lesz ültetve.

A Hegyi utca út felújítására beadták a pályázatot, a Nyíres utcai szakaszra megnyerték.

Az iskolával kapcsolatban elmondja, hogy augusztus 20-án megszűnik a szerződés a Klebelsberggel, az ingatlant visszaadják a tulajdonosoknak, valószínűleg meghirdetik adásvételre.

A rendőrlakás ügyében volt vita a rendőrséggel, a 50 %-át akarják, de Ők nem adják.

Urna sírhelyeket szeretnének kialakítani a temetőben, erről már volt szó múltkor is. Nyertek a helyi identitás és a digitális jólét pályázaton is, még a könyvtár felújítására van bent egy pályázat. Zártkerti pályázaton nyertek, a Petőfi utca feletti részen az út meg lesz csinálva, vásároltak egy telket a földmérés hamarosan megtörténik. Top csapadékvíz pályázaton amit kértek, valószínűleg jövőre fog megvalósulni. Ismerteti a pontos helyszíneket.

HOZZÁSZÓLÁSOK

Bojtor János kőszegszerdahelyi lakos: Többször átment a szomszédba, mert fát vágna, megkérte őket, hogy legalább vasárnap hagyják abba, de nem vették figyelembe a kérését, volt egy időszak, amikor nem csinálták, de újból kezdték, tudtával lakóövezet, a hatósághoz fog fordulni, az is kérdés, hogy van-e egyáltalán engedélye vagy telephelye.

Dr. Bende Katalin aljegyző: Nem tartja idetartozó kérdésnek, ez hatósági ügy. Kéri, hogy ügyfélfogadási időben keresse meg őt a hivatalban.

Drenovác István kőszegszerdahelyi lakos: A rendelettel kapcsolatosan lett volna kérdése, hogy vonatkozik-e a külterületre és a zártkertre is, de már megkapta a választ.

Acél Erzsébet kőszegszerdahelyi lakos: Kérdezi, hogy a temetőben lévő konténert nem-e lehetne közelebb hozni a kapuhoz, mert esős időben nem lehet megközelíteni, az idősekre tekintettel.

Takács Péter polgármester: Sajnos nem lehet közelebb vinni, mert akkor nem fér hozzá a teherautó. Annyit tudnak tenni, hogy azt a kis részt lekavicsozzák.

Takács László kőszegszerdahelyi lakos: Kérdezi, a vadkár ügyel mi a helyzet, nem-e lehetne feljebb vinni?

Dr. Bende Katalin aljegyző: Elmondja, nem válaszoltak az erdészettől. Volt egy vadkár ügy ami bíróság elé került, végül megfizették a kárt.

Krén Sándorné kőszegszerdahelyi lakos: Kérdezi, hogy a Hegyi és Nyíres utcában lesz-e árok, mert sok a lezúduló víz. Felhívja a polgármester Úr figyelmét, ha az út meg lesz javítva, figyeljenek a gázcsőre, mert az út mellett van, az úttesthez közel, nehogy gond legyen belőle.

Oláh Lajosné kőszegszerdahelyi lakos: Kérdezi, hogy volt egy csendrendelet, az él még?

Dr. Bende Katalin aljegyző: Tájékoztat, hogy központi szabályozás történt, a rendelet alkotásához zaj szakértőt kellett volna felkérni, de jól szabályozza magasabb szintű jogszabály, van mód eljárásra, nincs szükség külön rendelet megalkotására.

A napirendi ponttal kapcsolatosan több kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A 6./ napirendi pont tárgyalása:

Takács Péter polgármester tájékoztat, hogy a TSZ alsó területének eladása folyamatban van, nem bűdös és nem zajos, amire szeretnék használni.

HOZZÁSZÓLÁSOK

Takács László kőszegszerdahelyi lakos: A fűnyírás után a temetőben a sírok be vannak terítve fűvel és kavicssal, sokba kerül egy sír. Nem lehetne erre odafigyelni vagy kosaras fűnyíróval nyírni?

Takács Péter polgármester: Nem lehet kosaras fűnyíróval nyírni, mert az nem fér be a sírok közé és le takarítják a sírokat, mást is kérdezzenek meg, máshol nem nyírják ennyiszor a temetőben a fűvet mint itt!

Vinkó Balázs kőszegszerdahelyi lakos: Nem muszáj oda vinni a kavicsot, nem a közmunkások vitték oda!

Takács Péter polgármester: Nem egyenesek a sorok, még a tulaj se szól, a járdákat fel lehetne szedni!

Kőhalminé Major Judit a Kulturális Egyesület elnöke: Nem mindenkihez ért oda a meghívó, a Kulturális Egyesület kirándulást szervez augusztus 4-én, mindenkit szeretettel hív és vár!

Takács Péter polgármester: Szeretné megköszönni a Kulturális Egyesület, az ÖTE és az énekkarok szereplését a falunapon és szeretné megköszönni mindenkinek a támogatást.

Több hozzászólás nem volt, ezt követően Takács Péter polgármester a közmeghallgatást 19 órakor berekesztette.

Kelt, mint az első oldalon.


/Takács Péter/
polgármester




/Dr. Vaskó János jegyző megbízásából
Dr. Bende Katalin aljegyző/

MEGHÍVÓ

Köszegszerdahely Önkormányzati Képviselő-testülete **2018. július 20. napján** (pénteki napon) **18.00 órakor Közmeghallgatást** tart, melyre ezúton meghívom.

A Közmeghallgatás helye: Köszegszerdahely, **Közösségi Ház**

NAPIREND

- 1./ Helyi Építési Szabályzat módosítása: Hegyi utca 274 hrsz. ingatlan előkert szabályozásának felülvizsgálata.
- 2./ Beszámoló az Önkormányzati Képviselő-testület 2018 első félévében végzett munkájáról
- 3./ Az Önkormányzat vagyoni, gazdasági helyzetének bemutatása
- 4./ Tájékoztatás a lakóhely környezeti állapotának értékeléséről
- 5./ Az idei és a jövő évi tervek ismertetése
- 6./Egyebek

Köszegszerdahely, 2018. július 12.


Takács Péter **šk.**
polgármester



A Helyi Építési Szabályzat módosítás Véleményezési tervdokumentációja megtekinthető a Lukácsházi Közös Önkormányzati Hivatal Köszegszerdahelyi Kirendeltségén (Köszegszerdahely, Kossuth u. 5.) ügyfélfogadási időben.

Felhívjuk a Tisztelt Lakosság Figyelmét, hogy a módosítással kapcsolatosan a lakossági fórumot követően 8 napon belül írásos észrevételt lehet tenni!! (Az önkormányzatnak címezve postai úton, vagy személyesen a Kirendeltségen ügyfélfogadási időben benyújtva)

Jelenléti iv

Kőszegszerdahely

község Önkormányzati Képviselő-testületének
2018. július 20-ai

ülésére.

Takács Péter polgármester

Horváth Csilla alpolgármester

Kálovicsné Káldi Bernadett képviselő

Mersich Attila képviselő

Kuntner István képviselő

Dr. Bende Katalin aljegyző

Pető Johanna jegyzőkönyvvezető


.....

.....
.....

.....

.....

.....

.....

.....