

Szám: KSZ/451-1/2018.  
Köszegszerdahely, 2018. szeptember 17.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült 2018. szeptember 17-én ( hétfőn ) 18 órakor a Bozsok, Cák, Köszegdoroszló, Köszegszerdahely, Velem községek Önkormányzati Képviselő-testületeinek együttes üléséről, a köszegszerdahelyi Közösségi Házban.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint.

Takács Péter ülést vezető köszegszerdahelyi polgármester köszönti az együttes képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Ezt követően Bozsok község Polgármestere megállapítja, hogy Bozsok község Önkormányzati Képviselő-testülete 4 fővel határozatképes, Cák község Polgármestere megállapítja, hogy Cák község Önkormányzati Képviselő-testülete 5 fővel határozatképes, Köszegdoroszló község Polgármestere megállapítja, hogy Köszegdoroszló község Önkormányzati Képviselő-testülete 4 fővel határozatképes, Köszegszerdahely község Polgármestere megállapítja, hogy Köszegszerdahely község Önkormányzati Képviselő-testülete 4 fővel határozatképes, Velem község Polgármestere megállapítja, hogy Velem község Önkormányzati Képviselő-testülete 3 fővel határozatképes.

Ezt követően Takács Péter ülést vezető köszegszerdahelyi polgármester javaslatára a képviselő-testületek a következő napirend tárgyalását fogadták el:

- 1./ Köszegszerdahelyi tagiskola ingatlannal kapcsolatos tulajdonosi kérdések megvitatása szóbeli előterjesztő: Takács Péter köszegszerdahelyi polgármester
- 2./ Rendőrlakás és KMB iroda ingatlannal kapcsolatos tulajdonosi kérdések megvitatása szóbeli előterjesztő: Takács Péter köszegszerdahelyi polgármester
- 3./ Egyebek

### Az 1./ napirendi pont tárgyalása:

Takács Péter ülést vezető köszegszerdahelyi polgármester elmondja, hogy augusztus 31-vel visszakarta az 5 önkormányzat az iskolát. A vagyontárgyak, amik az iskolában vannak, gyakorlatilag 0 értékűek. Kéri jelezzék az Önkormányzatok neki, ha valamit hasznosítani tudnak ebből. Sajnos volt egy betörés is, a nem használt épületnél ezzel számolni kell. Az épület eladását javasolja. Továbbá lakossági kérésre szeretnének egy buszvárót kialakítani, ebben is kérné a társtulajdonos Önkormányzatok támogatását. Mind az öt településről szállnak itt át, ez közös érdekük lenne. (Előterjesztés a jegyzőkönyv 1. számú melléklete).

## H O Z Z Á S Z Ó L Á S O K

Szabó Zoltán velemi alpolgármester: Van rá igény, hogy valaki megvénne?

Takács Péter ülést vezető köszegszerdahelyi polgármester: Érdeklődés volt, de ő úgy gondolja, akkor van eladva, ha a pénz a kasszában van. Az érdeklődés, ígéret kevés. Lehet, hogy érdeklő azokat, akik megvették a Kultúrházat. Ki kell vonni

forgalomkorlátozás alól, értékbecslés. Polgármesterekkel egyeztetett, jobb lenne mielőbb eladni.

Hodics Andrea bozsoki képviselő: Egyház fele történt-e lépés?

Takács Péter ülést vezető községszerdahelyi polgármester: Sajnos nincs gyerek se, mindet elvitték a környező iskolákba. De ennek is utána lehet járni még.

### **Ezt követően a Képviselő-testületek határoznak az iskola épület ingatlan sorsáról:**

Az elhangzottak után Bozsok községi Önkormányzat Képviselő-testülete Darabos Béla polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

#### .../2018.(IX.17.) Bozsok községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

1.)

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Községszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) ingatlan vonatkozásában a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött vagyongazdálkodási szerződés 2018. augusztus 31. napi hatállyal megszűnt. Mint tulajdonos vállalja, hogy az ezen naptól kezdődően felmerülő költségeket (közüzemi díjak, fűnyírás, karbantartás, biztosítás) tulajdoni hányada arányában vállalja.

Megbízta a polgármestert, hogy a költségek viselésével kapcsolatban megállapodást kössön a többi tulajdonos önkormányzattal, mely megállapodásban felhatalmazza a székhely önkormányzatot (Községszerdahelyet), hogy a közszolgáltatókkal, a biztosítóval a szerződéseket megkösse, a felmerülő költségeket a településre arányosan kiszámlázza.

2.)

A képviselő-testület elhatározza, hogy mivel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdés b) pontja szerinti feltételek megszűntek, azaz a Községszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) alatti ingatlan nem a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész, ezért módosítja vagyongazdálkodási, és az ingatlan a forgalomképes vagyon körébe kerül át.

3.)

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Községszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) alatti ingatlan forgalomképesé minősítése után értékesítésre meghirdetésre kerüljön, ezért felhatalmazza Községszerdahely község Önkormányzata Képviselő-testületét, hogy az ingatlant értékbecslés készíttetését követően értékesítésre meghirdesse. (Az értékbecslésnek, hirdetéseknek a tulajdoni arány szerint rá eső költséghányadát megfizeti Községszerdahely részére.)

4.)

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Községszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) alatti ingatlanon Községszerdahely

Önkormányzata részére buszváró kialakítása céljából az iskola előtti buszmegállóval határos területen 10 négyzetméter igénybevételeivel szolgálmi/használati jogot alapítsanak. (A jogosultság megnevezése a Földhivatallal történő egyeztetés után kerülhet véglegesítésre)

Felelős: Darabos Béla polgármester

Határidő: a) rendeletmódosítás, értékbecslés elkészítésére: 2018. 10. 31.

b) 1. pont szerinti megállapodás megkötésére: 2018. 09.30.

c) ingatlan értékesítésre hirdetése: vagyonrendelet

módosítások hatálybalépését

követő naptól folyamatos

d) buszváró kialakítására: 2018. december 31.

Cák község Önkormányzati Képviselő-testülete Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

77/2018.(IX.17.) önkormányzati határozat:

1.)

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Kőszegszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) ingatlan vonatkozásában a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött vagyonkezelői szerződés 2018. augusztus 31. napi hatállyal megszűnt. Mint tulajdonos vállalja, hogy az ezen naptól kezdődően felmerülő költségeket (közüzemi díjak, fűnyírás, karbantartás, biztosítás) tulajdoni hányada arányában vállalja.

Megbízta a polgármestert, hogy a költségek viselésével kapcsolatban megállapodást kössön a többi tulajdonos önkormányzattal, mely megállapodásban felhatalmazza a székhely önkormányzatot (Kőszegszerdahelyet), hogy a közszolgáltatókkal, a biztosítóval a szerződéseket megkösse, a felmerülő költségeket a településre arányosan kiszámlázza.

2.)

A képviselő-testület elhatározza, hogy mivel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdés b) pontja szerinti feltételek megszűntek, azaz a Kőszegszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) alatti ingatlan nem a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész, ezért módosítja vagyonrendeletét, és az ingatlan a forgalomképes vagyon körébe kerül át.

3.)

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Kőszegszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) alatti ingatlan forgalomképes minősítése után értékesítésre meghirdetésre kerüljön, ezért felhatalmazza Kőszegszerdahely község Önkormányzata Képviselő-testületét, hogy az ingatlant értékbecslés készíttetését követően értékesítésre meghirdesse. (Az értékbecslésnek, hirdetéseknak a tulajdoni arány szerint rá eső költséghányadát megfizeti Kőszegszerdahely részére.)

4.)

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Kőszegszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) alatti ingatlanon Kőszegszerdahely Önkormányzata részére buszváró kialakítása céljából az iskola előtti buszmegállóval határos területen 10 négyzetméter igénybevételeivel szolgálmi/használati jogot alapítsanak. (A jogosultság megnevezése a Földhivatallal történő egyeztetés után kerülhet véglegesítésre)

Felelős: Paukovic Józsefné polgármester

Határidő: a) rendeletmódosítás, értékbecslés elkészítésére: 2018. 10. 31.

b) 1. pont szerinti megállapodás megkötésére: 2018. 09.30.

c) ingatlan értékesítésre hirdetése: vagyonrendelet

módosítások hatálybalépését

követő naptól folyamatos

d) buszváró kialakítására: 2018. december 31.

Kőszegdoroszló község Önkormányzati Képviselő-testülete Joó Tamás polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

58/2018.(IX.17.) önkormányzati határozat:

1.)

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Kőszegszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) ingatlan vonatkozásában a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött vagyonkezelői szerződés 2018. augusztus 31. napi hatállyal megszűnt. Mint tulajdonos vállalja, hogy az ezen naptól kezdődően felmerülő költségeket (közüzemi díjak, fűnyírás, karbantartás, biztosítás) tulajdoni hányada arányában vállalja.

Megbízta a polgármestert, hogy a költségek viselésével kapcsolatban megállapodást kössön a többi tulajdonos önkormányzattal, mely megállapodásban felhatalmazza a székhely önkormányzatot (Kőszegszerdahelyet), hogy a közszolgáltatókkal, a biztosítóval a szerződéseket megkösse, a felmerülő költségeket a településre arányosan kiszámlázza.

2.)

A képviselő-testület elhatározza, hogy mivel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdés b) pontja szerinti feltételek megszűntek, azaz a Kőszegszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) alatti ingatlan nem a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész, ezért módosítja vagyonrendeletét, és az ingatlan a forgalomképes vagyon körébe kerül át.

3.)

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Kőszegszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) alatti ingatlan forgalomképesse minősítése után értékesítésre meghirdetésre kerüljön, ezért felhatalmazza Kőszegszerdahely község Önkormányzata Képviselő-testületét, hogy az ingatlant értékbecslés készíttetését követően értékesítésre meghirdesse. (Az értékbecslésnek,

hirdetéseknél a tulajdoni arány szerint rá eső költséghányadát megfizeti Kőszegszerdahely részére.)

4.)

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Kőszegszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) alatti ingatlanon Kőszegszerdahely Önkormányzata részére buszváró kialakítása céljából az iskola előtti buszmegállóval határos területen 10 négyzetméter igénybevételel szolgálmi/használati jogot alapítsanak. (A jogosultság megnevezése a Földhivatallal történő egyeztetés után kerülhet véglegesítésre)

Felelős: Joó Tamás polgármester

Határidő: a) rendeletmódosítás, értékbecslés elkészítésére: 2018. 10.

31.

b) 1. pont szerinti megállapodás megkötésére: 2018. 09.30.

c) ingatlan értékesítésre hirdetése: vagyonrendelet

módosítások hatálybalépését

követő naptól folyamatos

d) buszváró kialakítására: 2018. december 31.

Kőszegszerdahely község Önkormányzati Képviselő-testülete Takács Péter polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

#### 97/2018.(IX.17.) önkormányzati határozat:

1.)

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Kőszegszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) ingatlan vonatkozásában a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött vagyonkezelői szerződés 2018. augusztus 31. napi hatállyal megszűnt. Mint tulajdonos vállalja, hogy az ezen naptól kezdődően felmerülő költségeket (közüzemi díjak, fűnyírás, karbantartás, biztosítás) tulajdoni hányada arányában vállalja.

Megbízta a polgármestert, hogy a költségek viselésével kapcsolatban megállapodást kössön a többi tulajdonos önkormányzattal, mely megállapodásban felhatalmazzák a székhely önkormányzatot (Kőszegszerdahelyet), hogy a közszolgáltatókkal, a biztosítóval a szerződéseket megkösse, a felmerülő költségeket a településre arányosan kiszámlázza.

2.)

A képviselő-testület elhatározza, hogy mivel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdés b) pontja szerinti feltételek megszűntek, azaz a Kőszegszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) alatti ingatlan nem a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész, ezért módosítja vagyonrendeletét, és az ingatlan a forgalomképes vagyon körébe kerül át.

3.)

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Kőszegszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) alatti ingatlan forgalomképes minősítése után értékesítésre meghirdetésre kerüljön, ezért Bozsok, Cák, Kőszegdoroszló községek Önkormányzatai felhatalmazásában vállalja, hogy az ingatlant az

értékbecslés elkészíttetését követően értékesítésre meghirdeti. (Az értékbecslésnek, hirdetéseknek a költségeit tulajdoni arány szerint a társ tulajdonos önkormányzatok részére kiszámlázza.)

4.)

A képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, hogy a Kőszegszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) alatti ingatlanon buszvárót kíván kialakítani az iskola előtti buszmegállóval határos területen 10 négyzetméter igénybevételeivel. Amennyiben az ingatlan társ tulajdonos önkormányzatai ehhez hozzájárulnak megteszi a szükséges intézkedéseket a saját költségén. (Vázrajz készítése, a jogosultság bejegyzése a Földhivatalnál, ügyvédi szerződés előkészíttetése, buszváró megépítése)

Felelős: Takács Péter polgármester

Határidő: a) rendeletmódosítás, értékbecslés elkészítésére: 2018. 10. 31.

b) I. pont szerinti megállapodás megkötésére: 2018. 09.30.

c) ingatlan értékesítésre hirdetése: vagyonrendelet

módosítások hatálybalépését

követő naptól folyamatos

d) buszváró kialakítására: 2018. december 31.

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szél Józsefné polgármester javaslatára, 3 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

91/2018.(IX.17.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

1.)

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Kőszegszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) ingatlan vonatkozásában a Klebelsberg Intézményfenntartó Központtal kötött vagyonekezelői szerződés 2018. augusztus 31. napi hatállyal megszűnt. Mint tulajdonos vállalja, hogy az ezen naptól kezdődően felmerülő költségeket (közüzemi díjak, fűnyírás, karbantartás, biztosítás) tulajdoni hányada arányában vállalja.

Megbízta a polgármestert, hogy a költségek viselésével kapcsolatban megállapodást kössön a többi tulajdonos önkormányzattal, mely megállapodásban felhatalmazza a székhely önkormányzatot (Kőszegszerdahelyet), hogy a közszolgáltatókkal, a biztosítóval a szerződéseket megkösse, a felmerülő költségeket a településre arányosan kiszámlázza.

2.)

A képviselő-testület elhatározza, hogy mivel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdés b) pontja szerinti feltételek megszűntek, azaz a Kőszegszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) alatti ingatlan nem a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész, ezért módosítja vagyonrendeletét, és az ingatlan a forgalomképes vagyon körébe kerül át.

3.)

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Kőszegszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) alatti ingatlan forgalomképesse minősítése után értékesítésre meghirdetésre kerüljön, ezért felhatalmazza Kőszegszerdahely község Önkormányzata Képviselő-testületét, hogy az ingatlant értékbecslés készíttetését követően értékesítésre meghirdesse. (Az értékbecslésnek, hirdetéseknek a tulajdoni arány szerint rá eső költséghányadát megfizeti Kőszegszerdahely részére.)

4.)

A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Kőszegszerdahely 53. hrsz. (Kossuth u. 4. szám alatti) alatti ingatlanon Kőszegszerdahely Önkormányzata részére buszváró kialakítása céljából az iskola előtti buszmegállóval határos területen 10 négyzetméter igénybevételevel szolgálmi/használati jogot alapítsanak. (A jogosultság megnevezése a Földhivatallal történő egyeztetés után kerülhet véglegesítésre)

Felelős: Szel Józsefné polgármester

Határidő: a) rendeletmódosítás, értékbecslés elkészítésére: 2018. 10.

31.

b) 1. pont szerinti megállapodás megkötésére: 2018. 09.30.

c) ingatlan értékesítésre hirdetése: vagyonrendelet

módosítások hatálybalépését

követő naptól folyamatos

d) buszváró kialakítására: 2018. december 31.

#### Az 2./ napirendi pont tárgyalása:

Takács Péter ülést vezető kőszegszerdahelyi polgármester elmondja, hogy a rendőrlakással kapcsolatban levelezést folytattak a rendőrséggel, a levelezés megismerhető az előterjesztésből. (A jegyzőkönyv 2. számú melléklete). Beszült a Rendőrfőkapitány Úrral, aki azt mondta, hogy ők a vagyonról nem mondhatnak le. Ugyanakkor semmilyen írásbeli dokumentációval nem támasztották alá az igényüket. Elmondja még, hogy a rendőrlakás állapota nagyon rossz. Folyamatosan csúsznak le a cserepek, amiket a fafugondnokával igazított meg, folyamatos felügyeletet igényel az épület, éppúgy, mint az iskoláé. Emiatt is szeretné, ha minél előbb eladnák a két épületet.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

#### **Ezt követően a Képviselő-testületek határoznak a rendőrlakás épület ingatlan sorsáról:**

Az elhangzottak után Bozsok községi Önkormányzat Képviselő-testülete Darabos Béla polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

#### 42/2018.(IX.17.) Bozsok községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

1.)

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Kőszegszerdahely 48/2. hrsz. ingatlan bérleti szerződése megszűnt, így az ingatlan vonatkozásában, mint

tulajdonos vállalja, hogy a bérleti szerződés felmondásától kezdődően felmerülő költségeket (közüzemi díjak, fűnyírás, karbantartás, biztosítás) tulajdoni hányada arányában vállalja.

Megbízta a polgármestert, hogy a költségek viselésével kapcsolatban megállapodást kössön a többi tulajdonos önkormányzattal, mely megállapodásban felhatalmazza a székhely önkormányzatot (Köszegszerdahelyet), hogy a közszolgáltatókkal, a biztosítóval a szerződéseket megkösse, a felmerülő költségeket a településre arányosan kiszámlázza.

2.)

A képviselő-testület elhatározza, hogy mivel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdés b) pontja szerinti feltételek megszűntek, azaz a Köszegszerdahely 48/2. hrsz. alatti ingatlan nem a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész, ezért módosítja vagyonrendeletét, és az ingatlan a forgalomképes vagyon körébe kerül át.

3.)

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Köszegszerdahely 48/2. hrsz. ingatlan forgalomképesse minősítése után értékesítésre meghirdetésre kerüljön, ezért felhatalmazza Köszegszerdahely község Önkormányzata Képviselő-testületét, hogy az ingatlan értékebecslés készíttetését követően értékesítésre meghirdesse. (Az értékebecslésnek, hirdetéseknek a tulajdoni arány szerint rá eső költséghányadát megfizeti Köszegszerdahely részére.)

Felelős: Darabos Béla polgármester

Határidő: a) rendeletmódosítás, értékebecslés elkészítésére: 2018. 10. 31.

b) 1. pont szerinti megállapodás megkötésére: 2018. 09.30.

c) ingatlan értékesítésre hirdetése: vagyonrendelet

módosítások hatálybalépését

követő naptól folyamatos

Cák község Önkormányzati Képviselő-testülete Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

#### 78/2018.(IX.17.) önkormányzati határozat:

1.)

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Köszegszerdahely 48/2. hrsz. ingatlan bérleti szerződése megszűnt, így az ingatlan vonatkozásában, mint tulajdonos vállalja, hogy a bérleti szerződés felmondásától kezdődően felmerülő költségeket (közüzemi díjak, fűnyírás, karbantartás, biztosítás) tulajdoni hányada arányában vállalja.

Megbízta a polgármestert, hogy a költségek viselésével kapcsolatban megállapodást kössön a többi tulajdonos önkormányzattal, mely megállapodásban felhatalmazza a székhely önkormányzatot (Köszegszerdahelyet), hogy a közszolgáltatókkal, a biztosítóval a szerződéseket megkösse, a felmerülő költségeket a településre arányosan kiszámlázza.



2.)

A képviselő-testület elhatározza, hogy mivel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdés b) pontja szerinti feltételek megszűntek, azaz a Kőszegszerdahely 48/2. hrsz. alatti ingatlan nem a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész, ezért módosítja vagyonrendeletét, és az ingatlan a forgalomképes vagyon körébe kerül át.

3.)

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Kőszegszerdahely 48/2. hrsz. ingatlan forgalomképesse minősítése után értékesítésre meghirdetésre kerüljön, ezért felhatalmazza Kőszegszerdahely község Önkormányzata Képviselő-testületét, hogy az ingatlant értékbecslés készíttetését követően értékesítésre meghirdesse. (Az értékbecslésnek, hirdetéseknek a tulajdoni arány szerint rá eső költséghányadát megfizeti Kőszegszerdahely részére.)

Felelős: Paukovics Józsefné polgármester

Határidő: a) rendeletmódosítás, értékbecslés elkészítésére: 2018. 10.

31.

b) 1. pont szerinti megállapodás megkötésére: 2018. 09.30.

c) ingatlan értékesítésre hirdetése: vagyonrendelet

módosítások hatálybalépését

követő naptól folyamatos

Kőszegdoroszló község Önkormányzati Képviselő-testülete Joó Tamás polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

#### 59/2018.(IX.17.) önkormányzati határozat:

1.)

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Kőszegszerdahely 48/2. hrsz. ingatlan bérleti szerződése megszűnt, így az ingatlan vonatkozásában, mint tulajdonos vállalja, hogy a bérleti szerződés felmondásától kezdődően felmerülő költségeket (közüzemi díjak, fűnyírás, karbantartás, biztosítás) tulajdoni hányada arányában vállalja.

Megbízta a polgármestert, hogy a költségek viselésével kapcsolatban megállapodást kössön a többi tulajdonos önkormányzattal, mely megállapodásban felhatalmazza a székhely önkormányzatot (Kőszegszerdahelyet), hogy a közszolgáltatókkal, a biztosítóval a szerződéseket megkösse, a felmerülő költségeket a településre arányosan kiszámlázza.

2.)

A képviselő-testület elhatározza, hogy mivel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdés b) pontja szerinti feltételek megszűntek, azaz a Kőszegszerdahely 48/2. hrsz. alatti ingatlan nem a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész, ezért módosítja vagyonrendeletét, és az ingatlan a forgalomképes vagyon körébe kerül át.

3.)

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Kőszegszerdahely 48/2. hrsz. ingatlan forgalomképesse minősítése után értékesítésre meghirdetésre kerüljön, ezért felhatalmazza Kőszegszerdahely község Önkormányzata Képviselő-testületét, hogy az ingatlant értékbecslés készíttetését követően értékesítésre meghirdesse. (Az értékbecslésnek, hirdetéseknek a tulajdoni arány szerint rá eső költséghányadát megfizeti Kőszegszerdahely részére.)

Felelős: Joó Tamás polgármester

Határidő: a) rendeletmódosítás, értékbecslés elkészítésére: 2018. 10. 31.

b) 1. pont szerinti megállapodás megkötésére: 2018. 09.30.

c) ingatlan értékesítésre hirdetése: vagyonrendelet

módosítások hatálybalépését

követő naptól folyamatos

Kőszegszerdahely község Önkormányzati Képviselő-testülete Takács Péter polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

98/2018.(IX.17.) önkormányzati határozat:

1.)

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Kőszegszerdahely 48/2. hrsz. ingatlan bérleti szerződése megszűnt, így az ingatlan vonatkozásában, mint tulajdonos vállalja, hogy a bérleti szerződés felmondásától kezdődően felmerülő költségeket (közüzemi díjak, fűnyírás, karbantartás, biztosítás) tulajdoni hányada arányában vállalja.

Megbízta a polgármestert, hogy a költségek viselésével kapcsolatban megállapodást kössön a többi tulajdonos önkormányzattal, mely megállapodásban felhatalmazzák a székhely önkormányzatot (Kőszegszerdahelyet), hogy a közszolgáltatókkal, a biztosítóval a szerződéseket megkösse, a felmerülő költségeket a településre arányosan kiszámlázza.

2.)

A képviselő-testület elhatározza, hogy mivel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdés b) pontja szerinti feltételek megszűntek, azaz a Kőszegszerdahely 48/2. hrsz. alatti ingatlan nem a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész, ezért módosítja vagyonrendeletét, és az ingatlan a forgalomképes vagyon körébe kerül át.

3.)

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Kőszegszerdahely 48/2. hrsz. ingatlan forgalomképesse minősítése után értékesítésre meghirdetésre kerüljön, ezért Bozsok, Cák, Kőszegdoroszló községek Önkormányzatai felhatalmazásában vállalja, hogy az ingatlant az értékbecslés elkészíttetését követően értékesítésre meghirdeti. (Az értékbecslésnek, hirdetéseknek a költségeit tulajdoni arány szerint a társtulajdonos önkormányzatok részére kiszámlázza.)

Felelős: Takács Péter polgármester

Határidő: a) rendeletmódosítás, értékbecslés elkészítésére: 2018. 10. 31.

b) 1. pont szerinti megállapodás megkötésére: 2018. 09.30.

c) ingatlan értékesítésre hirdetése: vagyonrendelet módosítások hatálybalépését követő naptól folyamatos

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szél Józsefné polgármester javaslatára, 3 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

92/2018.(IX.17.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

1.)

A képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Kőszegszerdahely 48/2. hrsz. ingatlan bérleti szerződése megszűnt, így az ingatlan vonatkozásában, mint tulajdonos vállalja, hogy a bérleti szerződés felmondásától kezdődően felmerülő költségeket (közüzemi díjak, fűnyírás, karbantartás, biztosítás) tulajdoni hányada arányában vállalja.

Megbízta a polgármestert, hogy a költségek viselésével kapcsolatban megállapodást kössön a többi tulajdonos önkormányzattal, mely megállapodásban felhatalmazza a székhely önkormányzatot (Kőszegszerdahelyet), hogy a közszolgáltatókkal, a biztosítóval a szerződéseket megkösse, a felmerülő költségeket a településre arányosan kiszámlázza.

2.)

A képviselő-testület elhatározza, hogy mivel a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 5. § (5) bekezdés b) pontja szerinti feltételek megszűntek, azaz a Kőszegszerdahely 48/2. hrsz. alatti ingatlan nem a helyi önkormányzat által fenntartott, közfeladatot ellátó intézmény, költségvetési szerv elhelyezését, valamint azok feladatának ellátását szolgáló épület, épületrész, ezért módosítja vagyonrendeletét, és az ingatlan a forgalomképes vagyon körébe kerül át.

3.)

A képviselő-testület egyetért azzal, hogy a Kőszegszerdahely 48/2. hrsz. ingatlan forgalomképesé minősítése után értékesítésre meghirdetésre kerüljön, ezért felhatalmazza Kőszegszerdahely község Önkormányzata Képviselő-testületét, hogy az ingatlant értékbecslés készíttetését követően értékesítésre meghirdesse. (Az értékbecslésnek, hirdetéseknek a tulajdoni arány szerint rá eső költséghányadát megfizeti Kőszegszerdahely részére.)

Felelős: Szél Józsefné polgármester

Határidő: a) rendeletmódosítás, értékbecslés elkészítésére: 2018. 10. 31.

b) 1. pont szerinti megállapodás megkötésére: 2018. 09.30.

c) ingatlan értékesítésre hirdetése: vagyonrendelet módosítások hatálybalépését követő naptól folyamatos

Az 3./ napirendi pont tárgyalása:

Takács Péter ülést vezető községszertdahelyi polgármester elmondja, hogy A TOP csapadékvíz pályázat megvalósítása során kiderült, hogy minden településnek szükséges közbeszerzési tervet elfogadnia, és feltöltenie az EKR-be. Tudomása szerint csak Községszertdahely rendelkezik határidőben elfogadott tervvel. A két hivatal előkészítette az előterjesztést a szükséges táblázattal. Kéri hogy lehetőség szerint ezt itt fogadják el. (3. számú melléklet).

A napirendi ponttal kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után Bozsok községi Önkormányzat Képviselő-testülete Darabos Béla polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

43/2018.(IX.17.) Bozsok községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Bozsok község Önkormányzati Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 42.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján Bozsok Község Önkormányzata 2018. évi összesített közbeszerzési tervét az előterjesztéshez csatolt melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: Darabos Béla polgármester

Határidő: azonnal

Cák község Önkormányzati Képviselő-testülete Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

79/2018.(IX.17.) önkormányzati határozat:

Cák község Önkormányzati Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 42.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján Cák Község Önkormányzata 2018. évi összesített közbeszerzési tervét az előterjesztéshez csatolt melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: Paukovics Józsefné polgármester

Határidő: azonnal

Köszegdoroszló község Önkormányzati Képviselő-testülete Joó Tamás polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

60/2018.(IX.17.) önkormányzati határozat:

Köszegdoroszló község Önkormányzati Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban Kbt.) 42.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján Köszegdoroszló Község Önkormányzata 2018. évi összesített közbeszerzési tervét az előterjesztéshez csatolt melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: Joó Tamás polgármester

Határidő: azonnal

Velem községi Önkormányzat Képviselő-testülete Szél Józsefné polgármester javaslatára, 3 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

93/2018.(IX.17.) Velem községi Önkormányzat Képviselő-testületének határozata:

Velem község Önkormányzati Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban Kbt.) 42.§ (1) bekezdésében foglaltak alapján Velem Község Önkormányzata 2018. évi összesített közbeszerzési tervét az előterjesztéshez csatolt melléklet szerint jóváhagyja.

Felelős: Szél Józsefné polgármester

Határidő: azonnal

Több napirendi pont nem volt, Takács Péter ülést vezető községszertdahelyi polgármester az együttes képviselő-testületi ülést 20 óra 05 perckor berekesztette.

Kelt, mint az első oldalon.

  
/ Darabos Béla /  
polgármester




  
/ Szél Józsefné /  
polgármester



  
/ Paukovics Józsefné /  
polgármester

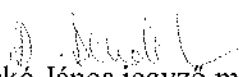


  
/ Joó Tamás /  
polgármester



  
/ Takács Péter /  
polgármester



  
/ Dr. Vaskó János jegyző megbízásából  
Dr. Bende Katalin aljegyző /

  
/ Dr. Zalán Gábor /  
jegyző





Jelenléti ív

Bozsok, Cák, Kőszegdoroszló, Kőszegszerdahely, Velem  
községek Önkormányzati Képviselő-testületeinek  
2018. szeptember 17-ei  
együttes ülésére.

Bozsok község:

Darabos Béla polgármester

  
.....  
Darabos Béla

Deák Balázs alpolgármester

.....

Hodics Andrea képviselő

Hodics Andrea

Kiss Csilla képviselő

Kiss Csilla

Saufnauer Szabolcs képviselő

.....

Cák község:

Paukovics Józsefné polgármester

Paukovics Józsefné

Bartalos Ottó alpolgármester

Bartalos Ottó

Kissné Nagy Mária képviselő

Kissné Nagy Mária

Nagy Lászlóné képviselő

Nagy Lászlóné

Gál Beáta képviselő

Gál Beáta

Kőszegdoroszló község:

Joó Tamás polgármester

Joó Tamás

Máté Csaba alpolgármester

Máté Csaba

Haramia István képviselő

.....

Borhi Szilárd képviselő

Borhi Szilárd

Petrovics István képviselő

Petrovics István

Köszegszerdahely község:

Takács Péter polgármester

.....

Horváth Csilla alpolgármester

.....  
Károlyi Csilla

Kálovicsné Káldi Bernadett képviselő

.....  
Kálovicsné Káldi Bernadett

Kuntner István képviselő

.....  
Kuntner István

Mersich Attila képviselő

.....  
Mersich Attila

Velem község:

Szél Józsefné polgármester

.....  
Szél Józsefné

Szabó Zoltán alpolgármester

.....  
Szabó Zoltán

Kalauz Balázs képviselő

.....

Kern István képviselő

.....

Rába Ákos képviselő

.....  
Rába Ákos

Dr. Zalán Gábor jegyző

.....  
Dr. Zalán Gábor

Németh Melinda kirendeltség-vezető

.....  
Németh Melinda

Dr. Vaskó János jegyző

.....  
Dr. Vaskó János

Dr. Bende Katalin aljegyző

.....  
Dr. Bende Katalin

Rozmán László tankerületi igazgató

.....  
Rozmán László

# MEGHÍVÓ

Bozsok, Cák, Kőszegdoroszló, Kőszegszerdahely, Velem községek Önkormányzati Képviselő-testületei 2018. szeptember 17. napján (hétfői napon) 18.00 órakor együttes képviselő-testületi ülést tartanak, melyre ezúton meghívom.

Az együttes ülés helye: Kőszegszerdahely, Községi Ház  
(9725 Kőszegszerdahely, Alkotmány u. 4.)

## NAPIREND

- 1./ Kőszegszerdahelyi tagiskola ingatlannal kapcsolatos tulajdonosi kérdések megvitatása  
szóbeli előterjesztő: Takács Péter kőszegszerdahelyi polgármester
- 2./ Rendőrlakás és KMB iroda ingatlannal kapcsolatos tulajdonosi kérdések megvitatása  
szóbeli előterjesztő: Takács Péter kőszegszerdahelyi polgármester
- 3./ Egyebek

Kőszegszerdahely, 2018. szeptember 11.



Bozsok község Önkormányzata



Kőszegdoroszló község Önkormányzata



Cák község Önkormányzata



Velem község Önkormányzata

Takács Péter sk.  
polgármester  
Kőszegszerdahely község Önkormányzata

