

# SAJTOSKÁL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

## 12/1996. / XII. 04./ SZÁMÚ RENDELETE A KÖZSÉG KOMMUNÁLIS RENDJÉRŐL

### /EGYSÉGES SZERKEZET/

Sajtoskál község Önkormányzat Képviselő-testülete a település környezetének védelme, a köztisztaság fenntartása, a közterületek használata, az állattartás szabályainak és a temető rendjének betartása érdekében, a hatályos jogszabályok figyelembevételével a következő rendeletet alkotja:

### I FEJEZET

#### 1. §

#### Általános rendelkezések

- 1./ Ezen rendelet hatálya a község közigazgatási területére terjed ki.
- 2./ Rendelkezései a község területén állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó vagy működő természetes és jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezeteire vonatkoznak.

### II. FEJEZET

#### 2. §

#### A föld védelme

- 1./ Mindenki köteles a föld védelmére, mely magában foglalja a talaj termőképességének, élővilágának védelmét.
- 2./ Törekedni kell a mezőgazdasági művelésre alkalmas területekkel való takarékos gazdálkodásra, az ilyen célú földek művelésbe vonására és a lehető leghosszabb ideig történő művelésben tartására.
- 3./ A föld felszínén, vagy a földben csak olyan tevékenységek folytathatók, ott csak olyan anyagok helyezhetők el, amelyek a föld mennyiségét, minőségét nem szennyezik, károsítják.

#### 3. §

#### A víz védelme

- 1./ A közigazgatási területen mindenfajta káros hatású anyagot vagy hulladékot élővízbe , illetve a talajba juttatni tilos.
- 2./ Szennyvizet, trágyalevet nyílt vízfolyásokba, megszánt kutakba, csapadékvíz - elvezető árokba bevezetni tilos.

- 3./ Vízfolyások, árkok partját szemét vagy egyéb hulladék lerakásával szennyezni tilos.
- 4./ Vízfolyásban és annak közvetlen környezetében gépjárművet mosni tilos.
- 5./ A településen szennyvizet csak zárt - építésügyi engedélyhez kötött- szennyvízgyűjtőben lehet gyűjteni.
- 6./ Ha a csapadékvíz árokban történő akadálytalan lefolyását az árokba került szemét, hulladék, stb. akadályozza, a csapadékvíz akadálytalan lefolyásáról , az árok tisztításáról a part, árok menti ingatlan tulajdonosa / használója/ köteles gondoskodni.
- 7./ A vízfolyások, árkok, utcai lefolyók, folyókák partján lévő környezetet a part menti ingatlan tulajdonosa / használója/ köteles rendszeresen kaszálni, és gondoskodni tisztántartásáról.

### 3. §

#### A levegő védelme

- 1./ A településen veszélyes, robbanó, kormozó anyagok égetése mind a közterületen, mind az ingatlanokhoz tartozó telkeken tilos.
- 2./ A településen az ingatlanok telkein avar, egyéb anyag égetése csak szélcsendben végezhető el, s csak akkor, ha arról a közeli szomszédok tudomással bírnak.

### 4. §

#### Az élővilág védelme

- 1./ A település területén a növényzet rongálása, károsítása tilos.
- 2./ Épületen lévő gólyafészek megszüntetése csak a fészkelési időn kívül, és csak az első fokú építésügyi hatóság hozzájárulásával szabad.

### 5. §

#### Zaj és rezgésvédelem

A lakóterületen erős zajhatással járó üzemi és szolgáltató tevékenységet folytatni tilos.

## III. FEJEZET

### 6. §

#### Köztisztaság

- 1./ Az ingatlanok tisztántartásáról, azok rendben tartásáról / gyom és gazirtás, kaszálás, fűnyírás/ az ingatlan tulajdonosa / használója / köteles gondoskodni. Ez a kötelezettség a bekerített, vagy be nem kerített, illetve használaton kívül álló ingatlanok tulajdonosait / használóit / is terheli.
- 2./ Az ingatlan tulajdonosa / használója / köteles az ingatlan előtt lévő járda állagát megőrizni,

megóvni, karbantartani, a járdán saját hibájából keletkezett kárt kijavítani, a járdát tisztán tartani, a hó eltakarításáról, a síkos járdaszakasz behintéséről gondoskodni.

- 3./ Az ingatlan tulajdonosa / használója / köteles az ingatlan előtti és melletti árkokat, áttereseket, járműbehajtókat tisztántartani.
- 4./ Az ingatlan tulajdonosa / használója / az udvarból kifolyó és a járdát átszelő csapadékvíz részére betonból vagy egyéb szilárd anyagból köteles fedett kifolyót készíteni.
- 5./ Az ingatlan tulajdonosa; használója; köteles a közlekedési út és az árok, illetve az árok és a járda közötti rész gondozásáról, tisztántartásáról, kaszálásáról gondoskodni.
- 6./ A gondozatlan területek tisztítását az önkormányzat az ingatlan tulajdonosának terhére elrendelheti.
- 7./ *Az ingatlanokon /háztartási hulladék, avar, stb/ tüzet gyújtani csak pénteken 14 – 18 óráig, valamint szombaton 8 – 12 óráig szabad.<sup>1</sup>*

#### 7. §

A településen lévő közterületek tisztántartásáról, a keletkezett hulladék elszállításáról az önkormányzat gondoskodik.

#### 8. §

- 1./ Mindennemű anyag szállításánál ügyelni kell arra, hogy a közterület ne szennyeződjön be és az érintett szállítási útvonalon a szállítmányokból semmi ne hulljon ki. Szóródó anyag; homok, kavics, szalma, trágya, stb./ csak olyan járművön szállítható, amelynél a lehullás megakadályozása biztosított.
- 2./ Ha bármely szállítmány fel- vagy lerakodásánál, szállításánál köz- vagy magánterület beszennyeződik, a szennyeződés előidézője köteles azt azonnal megtisztítani.
- 3./ Közterületen göngyöleget tárolni tilos.
- 4./ Szeméttároló edényekben kutatni, annak tartalmát közterületre kiszórni tilos.
- 5./ Szórakozó helyek, kereskedelmi és vendéglátóipari egységek előtti közterületet a nyitvatartás ideje alatt az üzemeltető / használó/ köteles tisztántartani, tekintet nélkül arra, hogy a szemét üzleti tevékenységből származott - e vagy sem.
- 6./ Járdát, úttestet és egyéb közterületet vizelettel" emberi vagy állati ürülékkel beszennyezni, vagy ilyen anyagot víznyelő aknába önteni tilos.

### IV. FEJEZET

#### 9. §

#### Állattartás

---

<sup>1</sup> Kiegészítve Sajtoskál Község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2003./X. 10./ számú rendelete alapján. Hatályos 2003. október 10-től.

- 1./ A községben minden fajta háziállat tartható az önkormányzat rendezési tervében foglaltak szerint.
- 2./ A járdák, utak tisztántartása, a zöldterületek védelme és a közlekedési balesetek megelőzése érdekében apró jószágot; tyúk, liba, kakas, kacsa, kecske, bárány; közterületre kiengedni tilos.
- 3./ Háziállatoknak a legelőre, vagy egyéb helyre hajtása csak felügyelet mellett történhet.
- 4./ Közterületre ebet felügyelet nélkül kiengedni tilos. Az ebek sétáltatása csak pórázon történhet.
- 5./ Az ingatlan tulajdonosa; használója; köteles a telekén szabadon lévő kutya biztonságos őrzéséről gondoskodni, s ennek megfelelően a kutya nagyságának megfelelő magasságú és erősségű kerítést köteles a telek határára építeni a gyalogosok és szomszédok érdekében.
- 6./ A település területén elhullott állatot annak tulajdonosa - ennek hiányában az elhullás helye szerinti ingatlan tulajdonosa; használója; köteles elföldelni, elszállítani a közegészségügyi szabályok szerint. Nagyobb haszonállatot csak az Állatfahérje Takarmányokat Előállító Vállalatnak szabad átadni.

## V. FEJEZET

### Közterületek használata

#### 10. §

- 1./ Közterületen fát ültetni, azt kivágni csak a körjegyző engedélyével szabad.
- 2./ A kivágott fa pótlásáról az köteles gondoskodni, akinek az érdekében a fakivágás történt.
- 3./ Az ingatlan tulajdonosa / használója / köteles az ingatlan előtt elültetett fákat növényeket öntözni, gondozni.
- 4./ Az utcafronti telekhatáron lévő fák, bokrok, élő sövények kezeléséről az ingatlan tulajdonosa / használója / köteles úgy gondoskodni, hogy azok a beépítési vonalon kívül ne terjedjenek és a kihajló ágak a biztonságos gyalogos és gépjármű forgalmat ne akadályozzák.
- 5./ Az ingatlan tulajdonosa / használója / köteles a közterület felőli kerítést karbantartani.

## VI. FEJEZET

#### 11. §<sup>2</sup>

#### 12. §<sup>3</sup>

#### 13. §<sup>4</sup>

---

<sup>2</sup> Hatályon kívül helyezve Sajtoskál község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2000./IX. 15./ sz. „A köztemető és a temetkezés rendjéről” szóló rendelete alapján. Hatályos 2000. október 1-jétől.

<sup>3</sup> Hatályon kívül helyezve Sajtoskál község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2000./IX. 15./ sz. „A köztemető és a temetkezés rendjéről” szóló rendelete alapján. Hatályos 2000. október 1-jétől.

14. §<sup>5</sup>

15. §<sup>6</sup>

16. §<sup>7</sup>

## VII. FEJEZET

17. §

### Közterületek használata

- 1./ *Közterületet rendeltetésétől eltérő célra önkormányzati hatósági ügynek minősül, s arra csak a polgármester átruházott hatáskörében hozott engedélyével kerülhet sor a 6/1996./XII.04./ számú rendeletben mellékletében megállapított közterületi használati díj megfizetése ellenében.*<sup>8</sup>
- 2./ A közterülethasználati díjat az engedélyező határozat jogerőre emelkedésétől számított 8 napon belül a határozathoz csatolt csekkbefizetőlapon vagy a körjegyzőség pénztárába előre kell befizetni.
- 3./ Közterületen szeszesített fogyasztani tilos, kivéve az ideiglenesen elhelyezett, kitelepült elárusító helyek környékét az egység nyitvatartási idejére.
- 4./ Közterület megrongálása esetén az elkövetőnek helyreállítási kötelezettsége van, illetve a helyreállítást az elkövető költségén az önkormányzat elvégzi.

## VIII. FEJEZET

18. §

### Lakossági szemégyűjtés

- 1./ Az összegyűjtött háztartási szemét elszállítását kéthetente a Bük – i Parkom BT végzi.
- 2./ A háztartási szemétszállításért a lakosságnak díjat a szolgáltatónak közvetlenül kell fizetni.

---

<sup>4</sup> Hatályon kívül helyezve Sajtoskál község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2000./IX. 15./ sz. „A köztemetők és a temetkezés rendjéről” szóló rendelete alapján. Hatályos 2000. október 1-jétől.

<sup>5</sup> Hatályon kívül helyezve Sajtoskál község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2000./IX. 15./ sz. „A köztemetők és a temetkezés rendjéről” szóló rendelete alapján. Hatályos 2000. október 1-jétől.

<sup>6</sup> Hatályon kívül helyezve Sajtoskál község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2000./IX. 15./ sz. „A köztemetők és a temetkezés rendjéről” szóló rendelete alapján. Hatályos 2000. október 1-jétől.

<sup>7</sup> Hatályon kívül helyezve Sajtoskál község Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2000./IX. 15./ sz. „A köztemetők és a temetkezés rendjéről” szóló rendelete alapján. Hatályos 2000. október 1-jétől.

<sup>8</sup> Módosítva Sajtoskál Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/1998./X. 05./ számú rendelete alapján. Hatályos 1998. október 6-tól.

- 3./ Az intézményes szemétszállítást nem igénylő vagy gyakrabban igénylő ingatlantulajdonosok, használók a háztartási szemetet a kijelölt szemétkerakó helyre szállítják el.
- 4./ Kijelölt szemétkerakó hely helye, illetve az építési törmelék helye: Pozdomáris dűlő /2 ha területű/, az önkormányzathoz történő előzetes bejelentés alapján.

## IX. FEJEZET

### 19. §

#### Záró rendelkezések

1./<sup>9</sup>

2./ Ezen rendelet 1997. január 1- től lép hatályba.

Sajtoskál, 1996. december 4.

.....

Pados László polgármester

.....

Udvardy Zita mb. körjegyző

---

<sup>9</sup> Hatályon kívül helyezve Sajtoskál Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 9/2012. (V. 29.) önkormányzati rendelete alapján. Hatályos 2012. április 29-től.

Melléklet a 12/1996./XXII. 04../ számú rendelethez:

Közterületi használati díjak

Árusító és egyéb fülke	250.-Ft/m <sup>2</sup> /hó
Önálló hirdető berendezés	50.-Ft/m <sup>2</sup> /hó
Építési törmelék elhelyezése	50.-Ft/m <sup>2</sup> /hó
Alkalmi és mozgóárusítás	50.-Ft/m <sup>2</sup> /nap
Mutatványos tevékenység	40.-Ft/m <sup>2</sup> /nap

