

# B E S Z Á M O L Ó

Bonyhád Városi Mezőgazdasági Kft.  
2024. évi  
tevékenységének és gazdálkodásának ismertetése

Bonyhád, 2025. május 19.

dr. Farkas Attila sk.  
ügyvezető

Bonyhád Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. május 30-i ülésén határozott a 100%-ban önkormányzati tulajdonú Bonyhád Városi Mezőgazdasági Kft. létrehozásáról. Melynek múlt évi tevékenységét az alábbiakban ismertetem:

A Mezőgazdasági Kft. nettó árbevétele 2024-ben 24,1 millió forint volt. Termény étékesítésből 14,7 millió forint, míg területalapú támogatásból és a felhasznált gázolaj után visszatérítendő jövedéki adóból 8,0 millió forint bevételünk származott.

A társaság a múlt esztendőben -8.365 ezer forint adózott eredményt ért el.

A társaság veszteségét az alábbi tényezők együttes hatása okozta:

2024. nyarának második fele rendkívül forró volt, csapadék nem esett. Ez az aszály a kukoricát viselte meg legjobban. A vadak okozta kár mindig is jelen volt az agráriumban, de tavaly soha nem látott mértéket öltött két területünkön (lőtér melletti 3 Ha + Cikó vasúti átjáró 5 Ha). A gyár utcai napraforgó táblában a gyomirtás nem sikerült, ez sajnos az ott betakarított termés mennyiségében is megmutatkozott. A 2022-ben vásárolt New Holland T5.100 Utility típusú mezőgazdasági vontató értékcsökkenése (3,5 millió Ft) továbbra is jelentős tétel.

A 2024. évben a fentiek felül még egy sajnálatos káresemény érte cégünket. Sok más károsulthoz hasonlóan kiber-bűncselekmény ( online csalás ) áldozata lett, melynek során a sajnos máig ismeretlen elkövető 15,02 millió forinttal károsította meg cégünket. Feljelentésünk nyomán a rendőrség információs rendszer felhasználásával elkövetett jelentős kárt okozó csalás miatt indított nyomozást. A büntetőeljárás során eddig 8,25 millió forintot sikerült lefoglalni és visszautalni, így kárunknak ez a része megtérült, 6,77 millió forint azonban jelen állás szerint még nem térült meg. Ez ügyben méltányossági kérelemmel fordultunk a számlavezető bankhoz. Kérelmünk elbírálása folyamatban van.

A Kft. tulajdonosi döntésnek megfelelően ún. fejlesztési tartalékot képez, melynek összege 2024. év végén 19,0 millió forint.

A Kft. 2024-ben 63,0 Ha nagyságú területen (57,5 Ha Bonyhád Városé, míg a maradék 5,5 Ha magánszemély tulajdonában áll) folytatott gazdálkodást az alábbi megosztásban:

**Őszi árpát** 1 helyen összesen 9,0 hektáron termesztettünk, termésátlag: 5,4 tonna / hektár.

**Kukoricát** 6 helyen összesen 24,8 hektáron termesztettünk, termésátlag: 4,5 tonna / hektár.

**Napraforgót** 4 helyen összesen 14,3 hektáron termesztettünk, termésátlag: 1,9 tonna / hektár.

**Lucernát** 5,1 Ha-on termesztettünk, míg **kaszálóként** 2 területet, összesen 9,8 Ha-t hasznosítottunk.

Terményértékesítésből származó nettó árbevétel 2024-ben:

Őszi árpa:	48,6 tonna	Bevétel: 2.296 ezer Ft
Kukorica:	112,1 tonna	Bevétel: 8.074 ezer Ft
Napraforgó:	27,4 tonna	Bevétel: 4.379 ezer Ft

A műveléshez szükséges területek használata után összesen 4,1 millió forintot fizetett a társaság.

A Kft-vel kapcsolatos jelentéseket, adatszolgáltatási kötelezettségeket (KSH, NÉBIH, Földhivatal, stb.) határidőre teljesítettem.

Bonyhád, 2025. május 19.

dr. Farkas Attila sk.  
ügyvezető

# BONYHÁD VÁROSI MEZŐGAZDASÁGI KFT

(Nyilvántartási szám: 17-09-009963, Adószám: 24384616-2-17)

**2024. január 01. - 2024. december 31.**

időszakra vonatkozó

Általános üzleti évet záró

Egyszerűsített éves beszámoló

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2025. április 15. (05:48:19)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. április 15.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

## Közzétevő cég adatai:

### BONYHÁD VÁROSI MEZŐGAZDASÁGI KFT

Nyilvántartási szám: 17-09-009963

Adószám: 24384616-2-17

KSH szám: 24384616-0111-113-17

Székhely: Magyarország, 7150 Bonyhád Széchenyi tér 12.

Első létesítő okirat kelte: 2013. június 06.

**A vonatkozó időszak:** 2024. január 01. - 2024. december 31.

A beadvány a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény alapján került összeállításra.

Benyújtás oka: Általános üzleti évet záró

Beszámoló típusa: Egyszerűsített éves beszámoló

Könyvvizetés módja: kettős könyvvitelt vezető

A cég könyvvizsgálatra kötelezett-e: Nem

Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

#### Beadvány részei

- mérleg (Sztv. szerinti, "A" változat; szövege: magyar)
- eredménykimutatás (Összköltség eljárással; szövege: magyar)
- kiegészítő melléklet (szövege: magyar)
- adózott eredmény felhasználására vonatkozó határozat (határozat száma: 1/2025(04.15); szövege: magyar)

#### Könyvelő

### OSTZONE GAZDASÁGI TANÁCSADÓ KORLÁTOLT FELELŐSÉGŰ TÁRSASÁG

Nyilvánt. szám: 17-09-009236

Adószám: 13627447-2-17

Székhely: Magyarország, 7150 Bonyhád Rákóczi utca 1. 1. emelet 3. ajtó

#### Réder István

Lakcím: Magyarország, 7150 Bonyhád Perczel kert 3 A.

lépcsőház FSZ. emelet 1. ajtó

Regisztrációs száma: 000937

#### Beküldő

#### Dr. Farkas Attila

Lakcím: Magyarország, 7150 Bonyhád Attila utca 1.

Adóazonosító: 8389401711

#### Nyilvánosságra hozatallal kapcsolatos egyéb információk

A vállalkozó, illetve az anyavállalat székhelyén minden érdekelt részére a beadvány megtekinthetősége biztosításra kerül, továbbá arról minden érdekelt teljes vagy részleges másolatot készíthet.

#### A számvitelről szóló 2000. évi C. törvényben meghatározott nagyságot jelző mutatóérték

	Tárgyévi üzleti évben	Tárgyévet megelőző üzleti évben	Tárgyévet két évvel megelőző üzleti évben
Üzleti évben átlagos statisztikai állományi létszám	0	0	0

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2025. április 15. (05:48:19)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. április 15.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

**Alíráásra önállóan jogosult:**

---

Elfogadás időpontja: 2025. április 15.

A beszámoló a vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően került összeállításra, továbbá az a gazdálkodó vagyonáról, annak összetételéről (eszközeiről és forrásairól), valamint pénzügyi és jövedelmi helyzetéről, illetve tevékenysége eredményéről megbízható és valós összképet ad.

**Dr. Farkas Attila**

Lakcím: Magyarország, 7150 Bonyhád Attila utca 1.

Adóazonosító: 8389401711

TERVEZET

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2025. április 15. (05:48:19)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. április 15.

i

A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

2024. január 01. - 2024. december 31. időszakra vonatkozó  
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló  
MÉRLEGE, Sztv. szerinti "A" változattal

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	Eszközök (aktívák)			
002.	A. Befektetett eszközök	27 653		23 620
003.	I. Immateriális javak	0		0
004.	II. Tárgyi eszközök	27 653		23 620
005.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	0		0
006.	IV. Halasztott adókövetelés	0		0
007.	B. Forgóeszközök	24 915		19 113
008.	I. Készletek	2 408		2 104
009.	II. Követelések	8 455		1 859
010.	III. Értékpapírok	0		0
011.	IV. Pénzeszközök	14 052		15 150
012.	C. Aktív időbeli elhatárolások	0		1 436
013.	Eszközök (aktívák) összesen	52 568		44 169
014.	Források (passzívák)			
015.	D. Saját tőke	52 534		44 169
016.	I. Jegyzett tőke	3 000		3 000
017.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke	0		0
018.	III. Tőketartalék	0		0
019.	IV. Eredménytartalék	35 917		30 503
020.	V. Lekötött tartalék	19 141		19 031
021.	VI. Értékelési tartalék	0		0
022.	VII. Adózott eredmény	-5 524		-8 365
023.	E. Céltartalékok	0		0
024.	F. Kötelezettségek	34		0
025.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	0		0
026.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0		0
027.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	34		0
028.	G. Passzív időbeli elhatárolások	0		0
029.	Források (passzívák) összesen	52 568		44 169

\* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

\*\* Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2025. április 15. (05:48:19)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. április 15.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

2024. január 01. - 2024. december 31. időszakra vonatkozó  
Általános üzleti évet záró Egyszerűsített éves beszámoló  
**EREDMÉNYKIMUTATÁSA**, Összköltség eljárással

Sorszám	Tételsor elnevezése	Előző üzleti év adatai *	Lezárt üzleti év(ek)re vonatkozó módosítások **	Tárgyévi adatok
001.	I. Értékesítés nettó árbevétele	21 141		16 109
002.	II. Aktivált saját teljesítmények értéke	-2 739		-304
003.	III. Egyéb bevételek	7 559		8 036
004.	IV. Anyagjellegű ráfordítások	26 384		20 720
005.	V. Személyi jellegű ráfordítások	497		197
006.	VI. Értékcsökkenési leírás	4 139		4 143
007.	VII. Egyéb ráfordítások	671		7 103
008.	A. Üzemi (üzleti) tevékenység eredménye	-5 730		-8 322
009.	VIII. Pénzügyi műveletek bevételei	258		0
010.	IX. Pénzügyi műveletek ráfordításai	0		0
011.	B. Pénzügyi műveletek eredménye	258		0
012.	C. Adózás előtti eredmény	-5 472		-8 322
013.	X. Adófizetési kötelezettség	52		43
014.	X/1. Halasztott adókülönbözet	0		0
015.	D. Adózott eredmény	-5 524		-8 365

\* Előző üzleti év adatai: Az Sztv. szerinti összehasonlíthatóság biztosított. (kitöltést végző által rögzített adatok)

\*\* Lezárt üzleti év(ek) módosítása: Nem

**A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.**

Készült: 2025. április 15. (05:48:19)

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 18. § (6) bekezdése értelmében az eredeti példány megőrzési ideje: 2035. április 15.



A beszámoló az Igazságügyi Minisztérium Céginformációs és az Elektronikus Cégeljárásban Közreműködő Szolgálat (IM Csz) online beszámoló készítő programjával, a beküldő által megadott adatok alapján került előállításra. Az IM Csz a közzétett adatok megbízhatóságáért, valóságtartalmáért, jogszerűségéért felelősséget nem vállal.

# **BONYHÁD VÁROSI MEZŐGAZDASÁGI KFT**

**7150 Bonyhád, Széchenyi tér 12.**

**Adószám: 24384616-2-17**

**Cégjegyzékszám: 17-09-009963**

**KSH-szám: 24384616-0111-113-17**

## **KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET**

**a 2024. évi**

**egyszerűsített éves beszámolóhoz**

**Bonyhád, 2025.04.15.**

-----  
cégszerű aláírás

A közzétett adatok könyvvizsgálattal nincsenek alátámasztva.

**Készült a Forint-Soft Kft.**

**Kiegészítő melléklet szerkesztő programjával**

## Á l t a l á n o s   r é s z

A BONYHÁD VÁROSI MEZŐGAZDASÁGI KFT tevékenységét 2013. évben kezdte meg.  
A társaság alaptevékenysége: Gabonfélé, hüvelyes növény, olajos mag termesztése.  
A vállalkozás korlátolt felelősségű társaságként működik, a törzstőke nagysága 3000 ezer Ft.  
Székhelye: 7150 Bonyhád, Széchenyi tér 12.  
A társaság tulajdonosai Bonyhád Város Önkormányzata  
Képviselőre jogosult: Dr. Farkas Attila, 7150 Bonyhád, Attila utca 1.

A számviteli információs rendszer kialakítása és működtetése megbízott külső szolgáltató feladata. A külső szolgáltató neve: OSTZONE GAZDASÁGI TANÁCSADÓ KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG, elérhetősége: 7150 Bonyhád, Rákóczi utca 1. 1. emelet 3.  
Regisztrált mérlegképes könyvelő neve: Réder István. Regisztrációs száma: 000937.  
A vállalkozásnál a könyvvizsgálat nem kötelező, a beszámolót bejegyzett könyvvizsgáló nem ellenőrizte.

A mérlegkészítés pénzneme Ft. A mérlegkészítés időpontja 2025.02.28.  
Jelen beszámoló (mérleg, eredménykimutatás, kiegészítő melléklet) a Sztv. 16. § (5) bekezdése szerint azokat az információkat tartalmazza, melyek a nyilvánosságra hozatal szempontjából fontosak. A fontosságot a költség-haszon összevetésének elve alapján határoztuk meg.

## S z á m v i t e l i   p o l i t i k a

A vállalkozás számviteli politikájának összeállításakor figyelembe vette a számviteli törvény alapelveit. Ez biztosítja azt, hogy a cég beszámolója reálisan mutatja a vállalkozás jelenlegi vagyoni és pénzügyi helyzetét, és a mai helyzet alapján a jövőbeni tervek is kirajzolódnak.  
A cég beszámolási kötelezettségét a kettős könyvvitel rendszerében egyszerűsített éves beszámolóval, azon belül összköltség típusú eredménykimutatással teljesíti. Mérlegét "A" változatban készíti.

A könyveket a kettős könyvvitel rendszerében vezeti. A könyvelésre kiadott számlacsoportokat, számlákat, al- és részletező számlákat, azok számjeleit és megnevezését a számlatükörbe fogja össze. A számlatükör és a szöveges számlarend együtt teszi lehetővé, hogy a könyveit a számviteli törvény előírásai szerint vezesse.

A felmerült költségeket elsődlegesen az 5. számlaosztályban tartja nyilván. Az 5. számlaosztály megfelelő tagolásával biztosítja, hogy mind a külső, mind a belső információk rendelkezésre álljanak. A 6-7. számlaosztályokat nem nyitotta meg.

A vállalkozás a beszámoló összeállításánál az alábbi értékelési eljárásokat alkalmazta:  
A tárgyi eszközöket beszerzési áron az amortizációval csökkentve mutatja ki.

**Értékcsökkenési leírás módja:**

Az évenként elszámolandó értékcsökkenés megtervezése - az egyedi eszköz várható használata, ebből adódó élettartama, fizikai és erkölcsi avulása, az egyéb körülmények és a tervezett maradványérték figyelembevételével - általában az eszköz bekerülési (bruttó) értékének arányában történik.

Az értékcsökkenés tervezésekor a cég az eszközök elhasználódásának ideje függvényében lineáris leírást alkalmazott.

**Kis értékű eszközök értékcsökkenési leírása:**

A 100.000 Ft alatti egyedi bekerülési értékkel bíró vagyoni értékű jogok, szellemi termékek, tárgyi eszközök bekerülési értéke a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámolásra kerül. Ebben az esetben az értékcsökkenési leírást tervezni nem kell.

**Nem jelentős maradványérték:**

Ha a maradványérték nem jelentős, akkor az értékcsökkenési leírás tervezése során az 0 Ft-tal vehető figyelembe. Nem jelentős a maradványérték, ha az nem éri el az eszköz beszerzési értékének 10%-át, vagy az eszköz csak eredeti rendeltetésétől megfosztva (szétszedve), vagy hulladékként értékesíthető, továbbá ha az eszköz várhatóan nem lesz értékesíthető.

A szoftverek és a számítástechnikai eszközök maradványértéke 0 Ft.

Ha a vállalkozó szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az évenként elszámolásra kerülő értékcsökkenés megállapításakor (megtervezésekor) figyelembe vett körülményekben (az adott eszköz használatának időtartamában, az adott eszköz értékében vagy a várható maradványértékben) lényeges változás következett be, akkor a terv szerinti értékcsökkenés megváltoztatható. A változás eredményre gyakorolt számszerűsített hatása a kiegészítő mellékletben bemutatásra kerül.

Terven felüli értékcsökkenést kell az immateriális jószágnál, a tárgyi eszközöknél elszámolni akkor, ha

- az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) könyv szerinti értéke tartósan és jelentősen magasabb, mint ezen eszköz piaci értéke;
- az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) értéke tartósan lecsökken, mert az immateriális jószág, a tárgyi eszköz (ideértve a beruházást is) a vállalkozási tevékenység változása miatt feleslegessé vált, vagy megrongálódás, megsemmisülés, illetve hiány következtében rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan;
- a vagyoni értékű jog a szerződés módosulása miatt csak korlátozottan vagy egyáltalán nem érvényesíthető;
- a befejezett kísérleti fejlesztés révén megvalósuló tevékenységet korlátozzák vagy megszüntetik, illetve az eredménytelen lesz;
- az üzleti vagy cégérték vagy az alapítás-átszervezés aktivált értékének könyv szerinti értéke - a jövőbeni gazdasági hasznokra vonatkozó várakozásokat befolyásoló körülmények változása következtében - tartósan és jelentősen meghaladja annak piaci értékét (a várható megtérülésként meghatározott összeget).

A terven felüli értékcsökkenést olyan mértékig kell végrehajtani, hogy az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás használhatóságának megfelelő, a mérlegkészítéskor érvényes (ismert) piaci értéken szerepeljen a

mérlegben. Amennyiben az immateriális jószág, a tárgyi eszköz, a beruházás rendeltetésének megfelelően nem használható, illetve használhatatlan, megsemmisült vagy hiányzik, azt az immateriális javak, a tárgyi eszközök, a beruházások közül - a terven felüli értékcsökkenés elszámolása után - ki kell vezetni. A piaci érték alapján meghatározott terven felüli értékcsökkenést a mérleg fordulónapjával, az eszközök állományból történő kivezetése esetén meghatározott terven felüli értékcsökkenést a kivezetés időpontjával kell elszámolni.

Nem számolható el terv szerinti, illetve terven felüli értékcsökkenés a már teljesen leírt, illetve a tervezett maradványértéket elért immateriális jószágnál, tárgyi eszközknél.

A készletek értékelése: közvetlen önköltség

Az értékelési eljárások az előző évihez képest nem változtak.

Az előző évi mérlegkészítésnél alkalmazott értékelési elvek nem változtak.

Analitikus nyilvántartást vezet a cég a vevői követelésekről és a szállítói tartozásokról. A munkabérek és egyéb személyi jellegű kifizetések analitikus nyilvántartási kötelezettségének a bérszámfejtés keretében tesz eleget. A két vagy több évet érintő gazdasági események eredményre gyakorolt hatásának kiszűrésére aktív és passzív időbeli elhatárolás számlát alkalmaz.

Jelentős összegű hiba: ha a hiba feltárásának évében, a különböző ellenőrzések során, egy adott üzleti évet érintően (évenként külön-külön) feltárt hibák és hibahatások - eredményt, saját tőkét növelő-csökkentő - (előjeltől független) abszolút értékének együttes összege meghaladja az ellenőrzött üzleti év mérlegfőösszegének 2%-át, illetve ha a mérlegfőösszeg 2%-a nem haladja meg az 1 millió Ft-ot, akkor az 1 millió Ft-ot.

A cégnél az év során jelentősebb hiba miatt önellenőrzés nem történt. A cégnél az év során történt ellenőrzések jelentősebb összegű eltéréseket nem állapítottak meg.

Osztalék jóváhagyására nem kerül sor, a tárgyévi adózott eredmény az eredménytartalékba kerül átvezetésre.

#### T á j é k o z t a t ó r é s z

A társaság a vezető tisztségviselők részére sem előleget, sem kölcsönt nem folyósított.

#### M é r l e g h e z k a p c s o l ó d ó k i e g é s z í t é s e k

A társaság üzleti vagy cégértéket nem képez.

Tárgyi eszközök

Megnevezés	Előző év e Ft	Módosítás e Ft	Tárgyév e Ft
TÁRGYI ESZKÖZÖK	27.653	0	23.620

Megnevezés	Előző év e Ft	Módosítás e Ft	Tárgyév e Ft
Ingatlanok és a kapcsolódó vagyoni érték	350	0	443
Műszaki berendezések, gépek, járművek	23.259	0	19.274
Egyéb berendezések, felszerelések, járm	244	0	103
Beruházások, felújítások	3.800	0	3.800

A társaság szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az azok beszerzésekor (üzembe helyezésekor) megtervezett értékcsökkenés elszámolásában változás nem történt.

A társaság szempontjából meghatározó jelentőségű tárgyi eszközöknél az azok beszerzésekor (üzembe helyezésekor) megtervezett várható maradványértékben változás nem történt.

Vevői követelések

381 e Ft

S a j á t t ő k e

Jegyzett tőkén kívüli egyéb tőkeelemek változása:

Saját tőke	Növekedés	Csökkenés	Változás oka
lekötött tartalék	0	110	fejlesztési tartalék
eredménytartalék	110	0	fejlesztési tartalék
Ö s s z e s e n	110	110	

L e k ö t ö t t t a r t a l é k :

Lekötött tartalék	Összeg (e Ft)
fejlesztési tartalék	19.031
Ö s s z e s e n :	19.031

A vállalkozásnak mérlegben megjelenő pénzügyi kötelezettsége nincs.

Szállítói kötelezettség nincs.

Mérlegen kívüli egyéb tételek nincsenek.

E r e d m é n y k i m u t a t á s h o z k a p c s o l ó d ó  
k i e g é s z í t é s e k

A társaságnál az egyéb bevételek értéke az alábbiakból tevődött össze:

Megnevezés	Bevételek (e Ft)
=====	=====
MVH támogatás	7.149
-----	-----
jövedéki adó	287
-----	-----
kártérítés	600
=====	=====
Ö s s z e s e n :	8.036

Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek az üzleti évben nem voltak.

Anyagjellegű ráfordítások

Megnevezés	Előző év e Ft	Módosítás e Ft	Tárgyév e Ft
=====	=====	=====	=====
Anyagköltség	2.993	0	5.612
-----	-----	-----	-----
Igénybe vett szolgáltatások értéke	23.174	0	14.589
-----	-----	-----	-----
Egyéb szolgáltatások értéke	217	0	519
=====	=====	=====	=====
ANYAGJELLEGŰ RÁFORDÍTÁSOK	26.384	0	20.720
=====	=====	=====	=====

A társaságnál az anyagköltség értéke az alábbiakból tevődött össze:

Megnevezés	Költség (e Ft)
=====	=====
alapanyag	3.453
-----	-----
egyéb anyag	2.159
=====	=====
Ö s s z e s e n :	5.612

A társaságnál az igénybe vett szolgáltatások értéke az alábbiakból tevődött össze:

Költségnem	Költségek (e Ft)
=====	=====
mezőgazdasági szolgáltatások	10.920
-----	-----
egyéb	3.669
=====	=====
Ö s s z e s e n :	14.589

A társaságnál az egyéb szolgáltatások értéke az alábbiakból tevődött össze:

Megnevezés	Összeg (e Ft)
bankköltség	253
biztosítás	179
egyéb	87
Ö s s z e s e n :	519

Személyi jellegű ráfordítások bemutatása:

Megnevezés	Összeg (e Ft)
személyi jell. egyéb ráfordítás	197
Ö s s z e s e n :	197

Munkavállalók létszámadatai

Állománycsoport	Fizikai	Szellemi
Átlagos statisztikai állományi létszám (fő)	0	0

Az egyéb ráfordítások alakulása:

Költségnem	Költség (e Ft)
adók	210
egyéb	6.893
Ö s s z e s e n :	7.103

Kivételes nagyságú vagy előfordulású költségek és ráfordítások az üzleti évben nem voltak.

Tárgyévben kutatási, kísérleti fejlesztési költség nem volt.

#### M u t a t ó s z á m o k

V a g y o n i h e l y z e t m u t a t ó s z á m a i

A tartósan befektetett eszközök aránya előző évben 52,60% volt, tárgyévben 53,48%. A forgóeszközök aránya előző évben 47,40% volt, tárgyévben 43,27%. Az előző évhez képest a befektetett eszközök aránya növekedett, míg a forgóeszközök aránya csökkent.

Saját tőke aránya az összes forrásban (tőkeellátottság) előző évben 99,94% volt, tárgyévben 100,00%.

Az eladósodottság aránya tárgyévben 0,00%, előző évben 0,06% volt.

A nettó eladósodottság tárgyévben -0,04, előző évben -0,16 volt.

A saját tőke - jegyzett tőke aránya 1472,30%, előző évben 1751,13% volt.

#### P é n z ü g y i   h e l y z e t   m u t a t ó s z á m a i

A likviditási ráta értéke tárgyévben 0,00, előző évben 732,79 volt.

A likviditási gyorsráta értéke tárgyévben 0,00, míg előző évben 661,97 volt.

A készpénz likviditási ráta tárgyévben 0,00, előző évben 413,29 volt.

A teljes likviditási mutató értéke tárgyévben 0,00, előző évben 732,79.

Az adósság visszafizető képesség tárgyévben 0,00, előző évben -40,74 volt.

#### A j ö v e d e l m e z ő s é g   m u t a t ó i

A nettó termelési érték -9058 e Ft volt, ami az előző évinek 74,73%-a. Az anyagmentes termelési érték -4915 e Ft volt, ami az előző évinek 61,58%-a.

Az árbevétel-arányos termelési és értékesítési nyereség (üzemi eredmény) tárgyévben -51,66%, az előző évben -27,10% volt. A mutató értéke az előző évihez képest 90,63%-kal csökkent.

Mivel pozitív adózott eredmény nincs, az alaptőke nem hozott jövedelmet.

A megtermelt pénzjövdelem értéke -4222 e Ft. Ugyanez az érték előző évben -1385 e Ft volt.

Az árbevétel-arányos pénzjövdelem a tárgyévben -26,21%, az előző évben -6,55% volt.

A tőkearányos pénzjövdelem a tárgyévben -9,56%, az előző évben -2,64% volt.

## **Bonyhád Városi Mezőgazdasági Kft. 2025. évre vonatkozó üzleti terve**

A társaság idei esztendőre vonatkozó üzleti tervének készítésénél a szántóföldi művelés költségeit elemzem.

2025-ben a társaság 54,0 Ha területen gazdálkodik, melyből 48,5 Ha Bonyhád Városé, míg a maradék 5,5 Ha magánszemély tulajdonában áll.

Ezen területeket az alábbi bontásban tervezem művelni:

- 14,2 Ha őszi árpa: 4 táblában;  
4.686.000.- Ft nettó árbevétel: 5,5 tonna / Ha x 60.000.-Ft / tonna
- 11,6 Ha kukorica: 2 táblában  
6.264.000.- Ft nettó árbevétel: 7,5 tonna / Ha x 72.000.-Ft / tonna
- 13,3 Ha napraforgó: 4 táblában  
5.745.600.- Ft nettó árbevétel: 2,7 tonna / Ha x 160.000.-Ft / tonna
- 5,1 Ha lucerna: 4 táblában; + 9,8 Ha rét: 2 táblában;

Összesen: 16.695.600.- Ft bevétel.

Kiadás:

Őszi árpa: 335.000.- Ft / Ha = 4.757.000.- Ft

Kukorica: 465.000.- Ft / Ha = 5.394.000.- Ft

Napraforgó: 380.000.- Ft / Ha = 5.054.000.- Ft

Összesen: 15.205.000.- Ft kiadás.

A fent említett számoknál a jelenleg ismert adatokból indultam ki, azonban az időjárás és a nemzetközi helyzet mind a vételárat, mind pedig a termésátlagot jelentős mértékben befolyásolhatja.

Egységes területalapú támogatásból 6.500.000.- Ft bevételre számítok, a földek használatáért 3.600.000.- Ft bérleti díjjal számolok.

Bonyhád, 2025. május 19.

dr. Farkas Attila sk.  
ügyvezető