

**A „Vállalkozási szerződés Citadella felújítási munkálatai vonatkozásában - 2. lehívás”
tárgyban aláírt
vállalkozási szerződés
3. számú módosítása**

(a továbbiakban: „3. számú Szerződésmódosítás”), amely létrejött egyrészről a

Citadella Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6.
Cégjegyzékszám: 01-09-374211
Adószáma: 28794055-2-41
Számlavezető pénzügyintézet megnevezése: Magyar Államkincstár
Számlaszám: 10032000-00362038-00000017
Képviseli: Finta Sándor ügyvezető
mint megrendelő (továbbiakban: „Megrendelő”),

másrészről a

ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.
Cégjegyzékszám: 20-10-040034
Adószáma: 10738885-2-20
Fizetési számla száma: UniCredit Bank Hungary Zrt. 10910003-00000003-40320000
KSH száma: 10738885-4120-114-20
Képviseli: Vörös Gábor Területi Igazgatósági és Lévai Imre Főmérnök
együttesen
mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó I.”)

és harmadrészről a

Market Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 1037 Budapest, Bojtár utca 51.
Cégjegyzékszám: 01-10-046383
Adószáma: 14776355-2-44
Fizetési számla száma: Gránit Bank Zrt. 12100011-10486519-00000000
KSH száma: 14776355-4120-114-01
Képviseli: Juhász Zoltán Műszaki Igazgató
mint vállalkozó (a továbbiakban: „Vállalkozó II.”, a továbbiakban Vállalkozó I. és Vállalkozó II. együttesen:
„Vállalkozó” Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „Felek”; külön-külön: Fél)

között az alulírott helyen és időpontban a következő feltételekkel:

 8

1. Preambulum

- 1.1. Felek rögzítik, hogy a **Várkapitányság Nonprofit Zrt.** (székhely: 1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6.) által „Citadella keretmegállapodás” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás (a továbbiakban: „Közbeszerzési Eljárás”) eredményeképpen a Megrendelő és Vállalkozó között a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 105. § (1) bekezdés c) pontja szerinti keretmegállapodás (a továbbiakban: „Keretmegállapodás”) jött létre 2021. január 14. napján.

A Közbeszerzési Eljárást megindító felhívás az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2020. szeptember 3. napján HL 2020/S 171-412655 szám alatt, illetve a Közbeszerzési Értesítő 2020/172. lapszámában 2020. szeptember 4. napján KÉ 15714/2020. szám alatt jelent meg.

A Keretmegállapodás 18.5. pontjában („A Megrendelő személyében történő változás”) a Várkapitányság Nonprofit Zrt. és a Vállalkozó akként rendelkezett, hogy a Keretmegállapodás teljesítése során előfordulhat a Citadella felújításával kapcsolatos projekt más társaságnak/szervezetnek történő átadása. A Vállalkozó ezen alponthoz vállalta, hogy a Várkapitányság Nonprofit Zrt., mint megrendelő személyében bekövetkező esetleges változásokhoz szükséges minden jognyilatkozatot haladéktalanul megtesz.

Tekintettel arra, hogy a Magyar Szabadságharcosok Múzeuma megvalósításához és a Citadella-sétány megújításához szükséges intézkedésekről, valamint egyes kormányhatározatok módosításáról szóló 1384/2020. (VII.20) Korm. határozat a Megrendelőt jelöli meg a Magyar Szabadságharcosok Múzeuma létrehozásához és elhelyezéséhez kapcsolódóan a Citadella erőd épületének helyreállítása, valamint épületgépészeti és belsőépítészeti korszerűsítése, illetve a Citadella sétány megújításának (a továbbiakban: „Beruházás”) megvalósítójaként, a Keretmegállapodást a Várkapitányság Nonprofit Zrt. - mint a Keretmegállapodásban megrendelőként részt vevő fél - , a Megrendelő és a Vállalkozó között 2021. február 11. napján létrejött szerződésátruházási megállapodás (a továbbiakban: „Szerződésátruházás”) útján a Megrendelőre átruházta. A Szerződésátruházás hatályba lépése napjától kezdődően a Keretmegállapodásban félként részt vett Várkapitányság Nonprofit Zrt.-t illető valamennyi jog, illetve kötelezettség a továbbiakban a Megrendelőt illeti, illetve terheli.

- 1.2. Felek rögzítik, hogy a fentiekre is figyelemmel Megrendelő, mint ajánlatkérő 2021. december 8. napján „Vállalkozási szerződés Citadella felújítási munkálatai vonatkozásában - 2. leihívás” elnevezéssel konzultációs eljárást indított (a továbbiakban: „Konzultációs Eljárás”).
- 1.3. A Konzultációs Eljárás vonatkozásában a **legalacsonyabb árú** érvényes ajánlatot a Vállalkozó nyújtotta be, amelynek következtében a Konzultációs Eljárás nyerteseként a Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki 2021. december 22. napján.
- 1.4. A Konzultációs Eljárás eredményeképpen a Felek 2021. december 22. napján vállalkozási szerződést (a továbbiakban: „Szerződés”) kötöttek egymással „Vállalkozási szerződés Citadella felújítási munkálatai vonatkozásában – 2. leihívás” tárgyban.

A Szerződésben rögzített vállalkozói díj összege **nettó 5.332.061.322,- Ft** (azaz **Ötmilliárd-háromszázharminckettőmillió-hatvanegyezer-háromszázhuszonkettő 00/100**) (fordított ÁFÁ-val terhelt; a továbbiakban: „Vállalkozói Díj”).

- 1.5. Felek a közöttük fennálló, „Vállalkozási szerződés Citadella felújítási munkálatai vonatkozásában – 2. leihívás” tárgyú, 2021. december 22. napján megkötött Szerződést, 2022. november 17. napján közös megegyezéssel módosították (a továbbiakban: „1. számú Szerződésmódosítás”), az **1. számú**

Szerződésmódosítás 3. számú mellékletét képező, műszaki ellenőr által kiállított változási kérelem összefoglaló (1.-2.-3.) nyilatkozatnak megfelelően. A Beruházás kapcsán a Megrendelő megbízottjaként eljáró műszaki ellenőrnek, az 1. számú Szerződésmódosítás 3. számú mellékletét képező nyilatkozatai szerint a felmerült pótmunka vonatkozásában meghatározott tételek és mennyiségek szükségesek és indokoltak a pótmunka tárgyának megvalósításához.

Felek előzőek alapján a Vállalkozói Díjat, nettó **5.332.061.322,- Ft** összegről nettó **5.521.164.332,-Ft** összegre módosították, illetve a műszaki tartalmat is módosították.

- 1.6. Felek megállapítják továbbá, hogy a fennálló, „Vállalkozási szerződés Citadella felújítási munkálatai vonatkozásában – 2. lehívás” tárgyú, 2021. december 22. napján megkötött Szerződést az 1. számú Szerződésmódosítást követően 2022. december 15. napján közös megegyezéssel módosították (a továbbiakban: „**2. számú Szerződésmódosítás**”), a **2. számú Szerződésmódosítás 3. számú mellékletét** képező, műszaki ellenőr által kiállított változási kérelem összefoglaló nyilatkozatnak megfelelően. A Beruházás kapcsán a Megrendelő megbízottjaként eljáró műszaki ellenőrnek, a **2. számú Szerződésmódosítás 3. számú mellékletét képező nyilatkozatai** szerint a felmerült pótmunka vonatkozásában meghatározott tételek és mennyiségek szükségesek és indokoltak a pótmunka tárgyának megvalósításához.

Felek az előzőekben meghatározottak alapján a Vállalkozói Díjat nettó **5.521.164.332,- Ft** összegről nettó **5.935.696.521,- Ft** összegre módosították, illetve ezzel összefüggésben a műszaki tartalmat módosították.

- 1.7. Felek megállapodnak abban, hogy közös megegyezéssel ismét módosítani kívánják a Szerződést annak 20.1.-20.3. pontjai alapján az alábbiak szerint.

2. A jelen 3. számú Szerződésmódosítás indoka

- 2.1. Felek jelen 3. számú Szerződésmódosítás aláírásával a Szerződést az alábbi munkák elvégzésének elmaradása, illetve műszaki tartalmának változásának szükségessége miatt az alábbi indokok alapján módosítják:

2.1.1. Falrekonstrukciós munkák:

A Szerződés, illetve annak mellékleteiben rögzített, falrekonstrukciós munkák a Rondella épületrészt és erődfalakat is érintő falszakaszain a restaurálási feladatok, illetve befejező munkák elvégzésének részbeni ellehetetlenülése, a tető felőli és belső oldali nedvessé válása, vizes felületei miatt nem valósul meg. Ezen vizesedések elhárítása megtörtént, ugyanakkor a felületek szárítási technológiája miatt a befejező munkákat nem lehet elvégezni.

A fentiekben meghatározott vizesedésből adódóan a falszerkezetek homlokzati kőanyagainak sótelenítése (a felszerkezet kőanyagain kicsapódó sótelenítés) és restaurálását követően a falszerkezetek felületein a sókiválás a felületeken ismételten és fokozottan megjelent volna, ezért a restaurált felületek ismételt károsodásának veszélye miatt az egyes falszakaszokon nem kerültek elvégzésre, illetve befejezésre ezen rekonstrukciós, illetve a sókicsapódás-mentesítési munkák. Az elmaradó tételek összefoglalásra kerültek a jelen 3. számú Szerződésmódosítás 2.2. pontjában rögzítettek szerint.

2.1.2. A Rondella zárófüdém kialakítási munkái:



A Rondella tető teljes rétegrendi megbontása, rétegrend leszedése folyamán olyan jó állapotú aljzat és szigetelés került feltárásra, amely lehetővé tette a módosított rétegrend tervezését, meglévő szerkezetek meghagyását, ezért ezen munkák elvégzése szükségtelen. Ezen elmaradó tételek (feltöltés bontás, szigetelés) összefoglalását a Felek a jelen 3. számú Szerződés módosítás 2.2. pontjában rögzített mellékletben csatolják.

Felek a jelen pont alapján rögzítik, hogy a Rondella épület külső attikafalán, annak felső három sorának visszafalazásának elmaradása miatti anyag szükségtelen a teljes külső attika szakaszon.

- 2.2. Felek a jelen 3. számú Szerződés módosítás **1. számú mellékletként** csatolják az Elmaradó Munkák **műszaki leírását** (1. számú melléklet; a továbbiakban: „**Elmaradó Munkák műszaki leírása**”),
- 2.3. Felek a jelen 3. számú Szerződés módosítás **2. számú mellékletként** csatolják az Elmaradó Munkák **Árazott Költségvetését** (2. számú melléklet; a továbbiakban: „**Elmaradó Munkák Árazott Költségvetése**”),
- 2.4. Tekintettel arra, hogy az Elmaradó Munkák érintik a Szerződés tárgyát és ellenértékét, a Felek csatolják a jelen 3. számú Szerződés módosítás **3. számú mellékletként** a Szerződés vonatkozásában eljáró **műszaki ellenőr nyilatkozatát** az Elmaradó Munkákra vonatkozólag.
- 2.5. A jelen 3. számú Szerződés módosítás 2.1. pontjában részletezett elmaradó munkák az ÉMI Nonprofit Kft., mint műszaki ellenőr által kiadott nyilatkozat alapján elmaradó munkáknak minősülnek (a továbbiakban: „**Elmaradó Munka**” vagy „**Elmaradó Munkák**”), melynek elmaradó ellenértéke **nettó 185.903.312,- Ft.**
- 2.6. Fentiekre való tekintettel Felek rögzítik, hogy módosítani szükséges a Szerződés:
 - műszaki leírását,
 - árazott költségvetését és
 - teljesítési biztosítékát.Fentiekre való tekintettel Felek rögzítik, hogy módosítani szükséges a Szerződés:
 - pénzügyi ütemtervét,
 - műszaki ütemtervét.

3. A Szerződés módosítása

- 3.1. A jelen 3. számú Szerződés módosítás 2. pontjában kifejtettek okán Felek a Szerződés 7.2. pontját közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

„Felek a Konzultációs Eljárás vonatkozásában benyújtott Konzultációs Ajánlat tartalmának megfelelően Vállalkozói Díjat az alábbi **egyösszegű átalányárban** határozzák meg:

nettó 5.749.793.209,- Ft

(azaz **Ötmilliárd-hétszáznegyvenkilencmillió-hétszázkilencvenháromezer-kettőszázkilenc 00/100 forint**)

(fordított ÁFÁ-val terhelt)

(a továbbiakban: „**Vállalkozói Díj**”)



- 3.2. A jelen 3. számú Szerződés módosítás 2. fejezetében kifejtettek okán Felek a Szerződés 2. számú mellékletét képező műszaki leírást közös megegyezéssel kiegészítik a jelen 3. számú Szerződés módosítás **1. számú mellékletét** képező **Elmaradó Munkák Műszaki Leírásával**.
- 3.3. A jelen 3. számú Szerződés módosítás 2. fejezetében kifejtettek okán Felek a Szerződés 3. számú mellékletét képező árazott költségvetést közös megegyezéssel kiegészítik a jelen 3. számú Szerződés módosítás **2. számú mellékletét** képező **Elmaradó Munkák Árazott Költségvetésével**.
- 3.4. A jelen 3. számú Szerződés módosítás 2. fejezetében kifejtettek okán Felek csatolni fogják a jelen 3. számú Szerződés módosítás **4. számú mellékleteként** a Szerződés vonatkozásában rendelkezésre bocsátott **Teljesítési Biztosíték Korrigálásának Igazolását**. Vállalkozó a jelen pontban foglalt kötelezettségnek a jelen 3. számú Szerződés módosítás valamennyi Fél által történő aláírásától számított 15 napon belül köteles eleget tenni (szerződés megkötését követően kerül csatolásra).
- 3.5. A jelen 3. számú Szerződés módosítás 2. fejezetében kifejtettek okán Felek csatolják a jelen 3. számú Szerződés módosítás **5. számú mellékleteként** az Elmaradó Munkák okán módosított **Pénzügyi Ütemtervet** (amely a Szerződés 5. számú mellékletét módosítja) (szerződés megkötését követően kerül csatolásra).
- 3.6. A jelen 3. számú Szerződés módosítás 2. fejezetében kifejtettek okán Felek csatolják a jelen 3. számú Szerződés módosítás **6. számú mellékleteként** az Elmaradó Munkák vonatkozásában módosított **Műszaki Ütemtervet** (amely a Szerződés 6. számú mellékletét módosítja) (szerződés megkötését követően kerül csatolásra).

4. A jelen 3. számú Szerződés módosítás jogalapja

- 4.1. Felek a Szerződést a Kbt. 141. § (2) – (3) bekezdése alapján módosítják figyelembe véve, hogy a Szerződés – a Kbt. 141. § (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése nem éri el az alábbi értékek egyikét sem:
- a) az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt;
 - b) építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át;
 - c) valamint a módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti Szerződés jellegéhez.
- 4.2. Felek a jelen 3. számú Szerződés módosítás aláírásával kijelentik, hogy:
- 4.2.1. a Szerződés ellenértékének növekedése - több módosítás esetén azok nettó összértéke nem éri el a Szerződés tárgya vonatkozásában irányadó közösségi értékhatárt (amely értékhatár a Szerződés esetében **nettó 1.704.296.000,- Ft.** Felek az 1. számú, 2. számú és a jelen 3. számú Szerződés módosítás szerinti Pótmunkák és Elmaradó Munkák összesített ellenértékének változása összesen **nettó 789.538.511,- Ft;**
 - 4.2.2. a Szerződés ellenértékének növekedése nem haladja meg a Szerződéses érték 15 %-át (tekintettel arra, hogy összességében az 1. számú Szerződés módosítás és a 2. számú Szerződés módosítás, illetve a jelen 3. számú Szerződés módosítás esetében az ellenérték változásának mértéke 12.89 % -át teszi ki);
 - 4.2.3. a módosítás nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti Szerződés jellegéhez



5. Záró rendelkezések

- 5.1. Vállalkozó a jelen 3. számú Szerződés módosítás aláírásával kijelenti, hogy az Elmaradó Munkák elmaradása nem teszi feladatát aránytalanul terhesebbé.
- 5.2. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Szerződésnek jelen 3. számú Szerződés módosítás által nem érintett egyéb részei továbbra is változatlanul irányadóak és hatályosak.
- 5.3. Felek kijelentik, hogy a jelen 3. számú Szerződés módosítást az adott Fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt aláírási joggal rendelkezik, így részéről a jelen 3. számú Szerződés módosítás aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan Szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben Félként szerepel.
- 5.4. Felek megállapodnak, hogy a jelen 3. számú Szerződés módosítás azon a napon lép hatályba, amikor azt valamennyi Fél érvényesen aláírta (azzal, hogy amennyiben a Felek általi aláírásra nem egyidejűleg kerül sor, úgy a jelen 3. számú Szerződés módosításnak a későbbi aláírás napját kell figyelembe venni).
- 5.5. Jelen 3. számú Szerződés módosítást a Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, elolvasás és közös értelmezés után helybenhagyólag aláírták.
- 5.6. Jelen 3. számú Szerződés módosítás 5, egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült, amelyből 3 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozó I -et, 1 példány pedig Vállalkozó II -t illet.
- 5.7. Mellékletek:
 1. számú melléklet: Elmaradó Munkák Műszaki Leírása
 2. számú melléklet: Elmaradó Munkák Árazott Költségvetése
 3. számú melléklet: Műszaki ellenőr nyilatkozata
 4. számú melléklet: Teljesítési biztosíték korrigálásának igazolása (jelen 3. számú Szerződés módosítás valamennyi Fél által történő aláírásától számított 15 napon belül csatolandó) (szerződés megkötését követően kerül csatolásra)
 5. számú melléklet: Módosított pénzügyi ütemterv (szerződés megkötését követően kerül csatolásra)
 6. számú melléklet: Módosított műszaki ütemterv (szerződés megkötését követően kerül csatolásra)

Kelt: Budapest, 2023.....06.15


**Citadella Vagyongazdálkodó Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság**
Finta Sándor
ügyvezető
Megrendelő

Citadella Vagyongazdálkodó Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
1013 Budapest, Ybl M. tér 6.
Adószám: 28794055-2-41
Cg.: 01-09-374211

Kelt: Budapest, 2023. 06. 15.

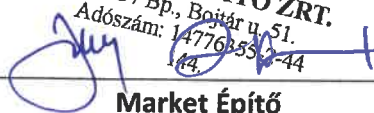
ZÁÉV Építőipari Zrt. 5.
8900 Zalaegerszeg
Millennium köz 1.



ZÁÉV Építőipari
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Vörös Gábor Területi Igazgató és
Lévai Imre Főmérnök
- Vállalkozó I. -

Kelt: Budapest, 2023. 06. 15.

MARKET ÉPÍTŐ ZRT.
1037 Bp., Bojtár u. 51.
Adószám: 14776353-44



Market Építő
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Juhász Zoltán
Műszaki Igazgató
- Vállalkozó II. -

Pénzügyileg ellenjegyezte Megrendelő részéről:

Jogilag ellenjegyezte Megrendelő részéről:

Kelt: Budapest, 2023. 06. 15.



Citadella Vagyonkezelő Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
dr. Nagy Zsolt
gazdasági vezető
- Megrendelő -

Kelt: Budapest, 2023. 06. 15.



Citadella Vagyonkezelő Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
dr. Vida András
jogtanácsos
- Megrendelő -



1. számú melléklet

a „Vállalkozási szerződés Citadella felújítási munkálatai vonatkozásában - 2. lehívás”

tárgyban aláírt 3. számú módosításhoz

Elmaradó munkák műszaki leírása



2. számú melléklet

a „Vállalkozási szerződés Citadella felújítási munkálatai vonatkozásában - 2. lehívás”

tárgyban aláírt 3. számú módosításhoz

Elmaradó munkák árazott költségvetése



CITADELLA FELÚJÍTÁSA - 2. LEHÍVÁS

3. SZ. SZERZŐDÉSMÓDOSÍTÁS

Tétel megnevezése	Menny.	E.	Anyag eá.	Díj eá.	Anyag Σ	Díj Σ	ÖSSZESEN
ALAPVÁLLALÁS							
FELTÁRÁSOK					0 Ft	-420 000 Ft	-420 000 Ft
FALREKONSTRUKCIÓN					-26 366 062 Ft	-73 039 552 Ft	-120 536 459 Ft
5. SZ. VK							
Zárófűdémmel kapcsolatos változtatás					-19 517 763 Ft	-45 429 089 Ft	-64 946 853 Ft
ÖSSZESEN:					-45 883 824 Ft	-118 888 641 Ft	-185 903 312 Ft

megjegyzés:

T. sz.	Tétel megnevezése	Menny.	E.	Anyag eá.	Díj eá.	Anyag Σ	Díj Σ	ÖSSZESEN
FELTÁRÁSOK								
25	Előkészítő és befejező munkák							
25	Tervezői művezetés	-2,00	mérnöknap	0 Ft	210 000 Ft	0 Ft	-420 000 Ft	-420 000 Ft
Összesen:					0	-420 000	-420 000	

T. sz.	Tétel megnevezése	Menny.	E.	Anyag eá.	Díj eá.	Anyag Σ	Díj Σ	ÖSSZESEN
FALREKONSTRUKCIÓN								
25	4. Dúcolás, zsugorítás, állványozás Védőfüggöny biztonsági védőhálóból a homlokzati állványokhoz, Egyedi nyomdatechnikai megjelenítéssel.	-2933,21	m2	6 210 Ft	994 Ft	-18 215 234 Ft	-2 915 611 Ft	-21 130 845 Ft
11	8. Előregyártott elemek elhelyezése A felületen mutatkozó folytonossági hiányok és a szakszerűtlen beavatkozások köcsérével történő javítása 0,3 m mélységgel. A kőpótlásoknál figyelembe kell véve a cserélendő kő közvetlen környezetében lévő falazati minőséget. Csak a környezetétől nem jelentősen eltérő szilárdságú kövek alkalmazásával. Előfordulás esetén a köcsere a lárosodott kövek cseréjén kívül, a háború utáni, néha ad hoc jelleggel a falba került, attól nagyon előtű kövek cseréjét is tartalmazza.	-43,20	m3	998 955 Ft		-43 154 856 Ft		-43 154 856 Ft
41	Várfalon fedők készítése Tardosi mérszűből min. 0,25*0,5 m keresztmetszeti méretű felületleg faragott kőelemek felhasználásával, rozsdamentes kapcsos beragasztásos rögzítéssel.	-22,53	m3		1 014 300 Ft		-22 856 439 Ft	-22 856 439 Ft
142	9. Falazás és kőműves munkák Letisztított köfelületek újra fugázása	-382,82	m2	6 580 Ft	18 200 Ft	-2 518 956 Ft	-6 967 324 Ft	-9 486 280 Ft
1	11. Védőfüggöny zsugorítás Felület tisztítása a megmaradó fal szakaszok felületén	-171,10	m2	567 Ft	5 425 Ft	-97 014 Ft	-928 218 Ft	-1 025 231 Ft
9	Felület kiegyenlítése durva vakolattal ~ 3 cm vastagságban trasszcementes vakolóanyaggal kőfalazat felületén	-126,59	m2	6 033 Ft	6 185 Ft	-763 717 Ft	-782 959 Ft	-1 546 677 Ft
15	Beltéri kézi alapvakolat készítése előkészített falfelületre, zsákos anyagból 2,5 cm vastagságig (pl.: BAUMIT MANU 4)	-100,43	m2	4 991 Ft	4 774 Ft	-501 246 Ft	-479 453 Ft	-980 699 Ft
4	17. Felületképzés Falfelület impregnálása. A fugázás után a teljes felület (a külső és a mellvédék belső, valamint felső felületek) hirofóbizáló anyaggal történő impregnálása, oldószer bázisú, hirofóbizáló impregnáló anyag felhasználásával (pl.: LB Knauf vagy ezzel egyenértékű)	-1728,82	m2	3 174 Ft	2 156 Ft	-5 487 275 Ft	-3 727 336 Ft	-9 214 611 Ft
33	Falfelület márványglettelés (pl. Oikos)	+ 2004,90	m2	20 482 Ft	16 170 Ft	41 064 362 Ft	32 419 233 Ft	73 483 595 Ft
33	Falfelület márványglettelés (pl. Oikos)	-679,07	m2	20 482 Ft	16 170 Ft	-13 908 691 Ft	-10 980 546 Ft	-24 889 237 Ft
135	18. Szigetelés Csapadékvíz elleni bevonatszigetelés két rétegben, minimum 2,0 mm száraz rétegvastagságú kétkomponensű szigetelőhabarccsal, glettvalssal vagy simítóval felhordva MAPEI Mapelastic kétkomponensű, cementkötésű, kenhető vízszigetelő habarccsal; megjegyzés: előkészítendő és kőkötéltől tájékozni	-126,59	m2	7 889 Ft	4 072 Ft	-998 669 Ft	-515 474 Ft	-1 514 143 Ft
Összesen:					-26 366 062	-73 039 552	-120 536 459	

Az elhelyezett molinó mennyiségét figyelembevéve a tétel 50%-os mennyiséggel kerül elszámolásra. (Eredeti mennyiség: 5866,43m2). A másik 50% a 3. lehvásban lesz elszámolva.

Rondella épület külső attikafalán a felső három sor visszafalazásának az anyag oldala elmarad a teljes külső attika szakaszon, azaz 144 fm-en. Ennek a tételnek az anyag oldalának a helyére /ön be részben a 3.1 vk új sáskúti kővének a szállítása.

Rondella épület külső attikafalának a felső három sor visszafalazásának a díj oldalából 89,2 fm elmarad.

A rondella épület külső attikafalára nem lehet felhelyezni a fedköveket 96,3 fm hosszúságban. (Fedkő szélessége 1,3 m, magassága 18 cm)

Fugázás (homlokzat és fedkő).

Vegyszeres kezelés növények ellen.

Falgyen készítése.

Habarcsos javítás (homlokzat)

Hirofóbizálás (homlokzat és fedkő).

Patinázás (homlokzat).

Patinázás (homlokzat és fedkő).

Falgyen vízszigetelése.

5. SZÁMÚ MŰSZAKI SZÜKSÉGESSÉG MIATTI VÁLTOZTATÁS

T. sz.	Tétel megnevezése	Menny.	E.	Anyag eá.	Díj eá.	Anyag Σ	Díj Σ	ÖSSZESEN
Zárófűdémmel kapcsolatos változtatás								
1/a. Bontási feladatok								
K	Dúcolat teherhordó falazat nyílásiban. Falak alátámasztása 55 kN/fm vízszintes erőkomponens felvételeire alkalmas ferde dúcolat készítése	+ 68,80	fm	193 322 Ft	115 465 Ft	13 300 554 Ft	7 943 992 Ft	21 244 546 Ft

	Megjegyzés: Ferde dúcok földem letermeléshez donga boltozatoknál. Letermelés megkezdése előtt, a külső tórusz alatti falak ferde dűcolásának kialakítása. Donga vállak és falak eljárási közt, indulásnál - érkezésnél 15*15 fa teher elosztó, 3 m-ként 3 t-s csőtámasszal. - Csökkentett tétel							
7/1	Meglévő korábbi vasaltbeton szerkezetek bontása kézi bontókalapáccsal (pl.: vb. cőbőfejek)	+ 276,40	m3	2 554 Ft	79 456 Ft	705 926 Ft	21 961 638 Ft	22 667 564 Ft
	Megjegyzés: 2 rtg. aljzatbeton bontása, felső rtg. vasalaton, alsó rtg. hálós vasalással							
5/9/1	Földemfeltöltés bontása bármely anyagú	-619,10	m3	0 Ft	42 566 Ft	0 Ft	-26 352 611 Ft	-26 352 611 Ft
	Megjegyzés: Teljes tetőfelületen, Disco + É-i lépcsőház + előcsarnokkal							
K	Bontott, szelektált építési törmelék telepített újrahasznosító üzembe való szállításhoz, felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával	-151,90	m3	0 Ft	2 100 Ft	0 Ft	-318 990 Ft	-318 990 Ft
	Megjegyzés: bontott anyag 40%-a							
1/17	Építési, bontási törmelék, hulladék, fejtett föld mozgatása, szállítása kézi erővel 50 m -100m szállítási távolság közt, talicskával szállítva, köztes depóniába, konténerbe, vagy köztes depóniából sít szállító konténerbe	+ 430,80	m3	0 Ft	18 393 Ft	0 Ft	7 923 704 Ft	7 923 704 Ft
1/18	Építési, bontási törmelék, hulladék konténeres szállítása lerakóhelyi díjjal	+ 430,80	m3	0 Ft	22 071 Ft	0 Ft	9 508 187 Ft	9 508 187 Ft
9/7/8	Mellvéd megővő fedőkövek óvatos bontása, deponálása 10-50 m távolságok közt	+ 62,30	fm	1 324 Ft	14 863 Ft	82 485 Ft	925 965 Ft	1 008 450 Ft
9/8/1	Téglaából készült mellvédfalak óvatos bontása a vártal egyes szakaszain a bontott téglá anyag válogatásával, tisztításával és deponálásával. (deponálás 50 - 100m távolság közt)	-26,60	m3	6 792 Ft	89 178 Ft	-180 667 Ft	-2 372 135 Ft	-2 552 802 Ft
	Megjegyzés: Előirányzat - Sérült attika felépítmények bontás							
	külső attika mellvéd	136,45						
	belső attika mellvéd	28,38						
	kőszegélyfalak	0,00						
	merevítőfalak	0,00						
8/6/6	Kőburkolatok háttér kibetonozása	-4,30	m3	84 606 Ft	84 606 Ft	-363 806 Ft	-363 806 Ft	-727 612 Ft
	Megjegyzés: Donga javítások elvégzése felmérések alapján, tervezői egyeztetés műszaki tartalom pontosítása után, a szükséges helyeken, sérüléseknél 1,5 m2, 2,5 cm vastagságban (előirányzat 11 db), Helyszíni betonozás előnedvesítéssel, fal- vagy dongapadlósához; betonminőség: C20/25 KN-24-F4/F6							
11/1	Felület tisztítása a megmaradó fal szakaszok felületén	-16,50	m2	596 Ft	5 702 Ft	-9 834 Ft	-94 083 Ft	-103 917 Ft
	Megjegyzés: donga javítások területén							
K	Laza anyagok eltávolítása fal- vagy dongafelületen	-16,50	m2	0 Ft	2 100 Ft	0 Ft	-34 650 Ft	-34 650 Ft
K	Dongaboltokat ideiglenes alátámasztása betonozás idejére	-16,50	m2	14 000 Ft	14 000 Ft	-231 000 Ft	-231 000 Ft	-462 000 Ft
K	Dongapadlós betonozás fúrt-ragasztott acéttüskézése 80 kg/m3 betonacélhánnyal kalkulálva	-344,00	kg	1 190 Ft	490 Ft	-409 360 Ft	-168 560 Ft	-577 920 Ft

2/a. Felületkiegnyítés

11/15	Beltéri kézi alapvakolat készítése előkészített falfelületre, zsákos anyagból 2,5 cm vastagságig (pl: BAUMIT MANU 4)	-477,50	m2	5 246 Ft	5 017 Ft	-2 504 965 Ft	-2 395 618 Ft	-4 900 583 Ft
	Megjegyzés: donga-, vízszintes felületek. Előcsarnok nélkül + Disco + É-i lépcsőház (ütrmi sírára, és a kő sem lesz probléma)							
11/15	Beltéri kézi alapvakolat készítése előkészített falfelületre, zsákos anyagból 2,5 cm vastagságig (pl: BAUMIT MANU 4)	-1538,70	m2	5 246 Ft	5 017 Ft	-8 072 020 Ft	-7 719 658 Ft	-15 791 678 Ft
	Megjegyzés: ugyanaz, mint előző, de előcsarnok donga-, vízszintes és minden függőleges felület							

2/a. Felületkiegnyítés

18/9/4	Csapadékvíz elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellőszítése, egy rétegben, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen) BAUDER BURKOLIT V oldószeres bitumenmáz	-1603,80	m2	400 Ft	562 Ft	-641 520 Ft	-901 336 Ft	-1 542 856 Ft
	Megjegyzés: vízszintes felületen - előcsarnok nélkül							
18/9/4	Csapadékvíz elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés aljzatának kellőszítése, egy rétegben, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen) BAUDER BURKOLIT V oldószeres bitumenmáz	-671,60	m2	400 Ft	562 Ft	-268 640 Ft	-377 439 Ft	-646 079 Ft
	Megjegyzés: ugyanaz, mint előző tétel - előcsarnok területén							
18/1/1	Csapadékvíz elleni szigetelés; Egyenes rétegrendű csapadékvíz elleni szigetelés párazáró rétege, vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 2,5 mm vastag speciális kialakítású alumíniumfólia betétes elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, aljzathoz foltként vagy sávokban olvasztásos ragasztással, átapolásoknál teljes felületű hegesztéssel fektetve 3 mm hidegen öntapadó bitumenes vastaglemez párazárás, kellőszített felületen (ALUVILLATHERM K+SYNTAN vagy műszakilag azal egyenértékű)	-1231,70	m2	7 082 Ft	4 054 Ft	-8 722 899 Ft	-4 993 312 Ft	-13 716 211 Ft
	Megjegyzés: UV álló palaörleményes modifikált vastaglemez szigetelés 1 rtg. Bauder super AL-E plus palaörleményes vízszintes felületekre, fogadó felületen lángolvasztással rögzítve és végtelenítve, a mennyiség tervezői BIM adatszolgáltatás alapján, figyelemmel a dongák teljes felületére is, előcsarnokkal együtt							
	Megjegyzés: UV álló palaörleményes modifikált vastaglemez szigetelés 1 rtg. Bauder super AL-E plus palaörleményes függőleges felületekre, fogadó felületen lángolvasztással rögzítve és végtelenítve, a mennyiség tervezői BIM adatszolgáltatás alapján, figyelemmel a dongák teljes felületére is, előcsarnokkal együtt							

8

18/62	Függőleges felületre felvezetett vízszigetelés megfogása föllabádog vízvető profillal, felső él menti tömítéssel	-795,00	fm	6 245 Ft	5 070 Ft	-4 964 775 Ft	-4 030 650 Ft	-8 995 425 Ft
	Megjegyzés: Bitumenes szigetelés felső élének zárása tömítéssel, szorító alumínium lemezzel mechanikusan rögzítve							
25/236	Védőburkolat elhelyezése acélcsőre műanyag lefolyócsőből, DN 100 PIPELIFE KA PVC-U vízvezetéki lefolyócső, KAEM 110x2,2x1000 mm	-75,00	fm	4 397 Ft	18 123 Ft	-329 775 Ft	-1 359 225 Ft	-1 689 000 Ft
	Megjegyzés: csapadék gyűjtő csőrendszer épületen belül, belső végleges gravitációs vízvezetető hálózat kialakítása, kitorkollások az ablak nyílásokban (előírászat)							
18/59	Gépészeti átvezetések szigetelése: 110 mm	-24,00	db	9 549 Ft	12 786 Ft	-229 176 Ft	-306 864 Ft	-536 040 Ft
	Megjegyzés: Galléros vízvezetető fejek beszerelése (függőleges és vízszintes átjárásoknál)							

3/b. Vízszigetelés - ajánlott tételek

K	Elkészült szigetelés felület elektromos vizsgálata	+ 2,00	kft	0 Ft	500 000 Ft	0 Ft	1 000 000 Ft	1 000 000 Ft
---	--	--------	-----	------	------------	------	--------------	--------------

4/a. Organizáció

1/69	Külső burkolt terület végleges takarítása	-428,50	m2	147 Ft	960 Ft	-62 990 Ft	-411 360 Ft	-474 950 Ft
	Megjegyzés: Lemezszigetelés tisztántartása, hózugok takarítása, falsarkok mentén 50 cm-es sávban							
2/25	Tervezői művezetés	-148,00	mérmőknap	0 Ft	220 710 Ft	0 Ft	-32 665 080 Ft	-32 665 080 Ft

6/a. Ideiglenes védelmek

4/34	Fa szerkezetű védőtetővel ellátott szin készítése vázszerkezettel, oldalfal lehatárolással munkagödör, illetve helyszínen végzendő restaurációs munkák fölé, helyi vízvezetéssel	-200,00	m2	22 191 Ft	23 496 Ft	-4 438 200 Ft	-4 699 200 Ft	-9 137 400 Ft
	Megjegyzés: Ideiglenes tetőszerkezet ácsolása felbontott fűdémfelületeknél 1 modul. Átforgatás nélkül! Csak egy dedikált terület 2 hónapra történő lefedésére							
1/12	Téliestés fólia takarással, szükséges temperálással (mennyiség alapterületre vonatkozik)	-1475,00	m2	1 476 Ft	3 320 Ft	-2 177 100 Ft	-4 897 000 Ft	-7 074 100 Ft
	Megjegyzés: Ideiglenes sátor fűtésre vonatkoztatva 8*250 m2 modulra vonatkoztatva + ideiglenes kis sátorokkal + átépítésekkel							

Összesen:

-19 517 763 -45 429 089 -64 946 853

3. számú melléklet

a „Vállalkozási szerződés Citadella felújítási munkálatai vonatkozásában - 2. lehívás”

tárgyban aláírt 3. számú módosításhoz

Műszaki ellenőr nyilatkozata



VÁLTOZÁSI KÉRELEM ÖSSZEFOGLALÓ

Tárgya:	„CITADELLA PROJEKT- „A Szabadság Bástyája”
Megbízó:	Citadella Nonprofit Kft.
Tervező:	Art1st Design Stúdió Kft.
Kivitelező:	Z-M Budapesti Citadella Konzorcium
Tárgy:	2. számú lehívás, Szerződés lezárást alátámasztó Változási Kérelem

I. ELŐZMÉNYEK

Beruházás tárgya:

Magyar Szabadságharcosok Múzeuma létrehozásához és elhelyezéséhez kapcsolódóan a Citadella erőd épületének helyreállítása, valamint épületgépészeti és belsőépítészeti korszerűsítése, illetve a Citadella sétány megújítása;

Beruházással kapcsolatos kiemelt rendelet:

A Citadella erőd és környezete megújításához és értékőrző fenntartásához szükséges beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek **nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű ügyvé nyilvánításáról, valamint az eljáró hatóságok kijelöléséről szóló 339/2020. (VII. 10.) Korm. rendelet.**

Tárgyi projekttel kapcsolatosan 2-es lehívás műszaki tartalmával kapcsolatos Kivitelezői Konzorcium által összeállított Változási Kérelemmel kapcsolatosan, az alábbi műszaki ellenőri nyilatkozatot adjuk.

II. KÉRELEM TARTALMA

A Kérelem a 2-es lehívás szerződésének lezárásához szükséges elszámolást, a szerződéses műszaki tartalom módosulását, a módosított műszaki feladatokat, munkákat tartalmazza.

Jelen dokumentum mellékletét képező táblázat szerint került megfogalmazásra az elmaradó és új műszaki szükségességből elvégzendő feladatok. Az összefoglaló táblázat a feladatmeghatározásokon felül tartalmazza az adott tétel mennyiségét és költség elszámolását.

A 2. Lehívás szerződés lezárásának jelen **Változási Kérelem** által meghatározott munkák az összesítés szerint **elmaradó költségének értéke nettó:**

- 185.903.312.-

III. SZAKMAI INDOKLÁS.

A Falrekonstrukciós illetve Rondella tető rétegrend kialakítási feladatokkal kapcsolatos elsősorban elmaradó és műszaki szükségességből új munkák az alábbi szakmai indokok alapján elfogadhatóak:

1. A 2. lehívás részét képező Falrekonstrukciós munkák Rondella épületrész és erődfalakat is érintő falszakaszain a restaurálási feladatok, befejező munkák elvégzése nem illetve részben volt lehetséges, a tető felőli, vagy belső oldali beázások, nedvesedések miatt. A leázások érintik, mind a külső homlokzati, mind a belső udvari falszakaszokat is. A leázások a Rondella területén megszüntetésre kerültek, de a kiszáradási technológiai idő



miatt a befejező munkák elvégzése nem lehetséges. Az erődfalak rekonstrukciós munkáinál az új háttérszerkezet elkészítéséig a nedvesedés nem szüntethető meg, ezen munkák a 3. lehívás részét képezik, jelenlegi kialakításuk folyamatban.

2. A 2. lehívás kivitelezési munkálatok során a falszerkezetek homlokzati kőanyagai sótanításra, restaurálásra kerültek, azonban, amíg nem készült el a földémszerkezet vízszigetelése, - mely utólag a 2. lehívás 5. számú Változási Kérelmében került megrendelésre -, a vizesedésből adódóan a sókiválás a felületeken fokozottan újra megjelent volna, így itt a restaurált felületek ismételt károsodásának veszélye miatt, az egyes falszakaszokon nem került elvégzésre, befejezésre a rekonstrukciós munkák. Ezen nem befejezett, vagy elmaradó tételek összefoglalásra kerültek a mellékletben.

3. A Rondella tető teljes rétegrendi megbontása, rétegrend leszedése folyamán olyan jó állapotú aljzat és szigetelés került feltárássra, mely lehetővé tett módosított rétegrend tervezését, meglévő szerkezetek meghagyását. Ezen elmaradó tételeket (feltöltés bontás, szigetelés) külön tartalmazza a melléklet.

4. A Rondella épület külső attikafalán a felső három sor visszafalazásának az anyag oldala elmarad a teljes külső attika szakaszon. Itt új kő rendelés jelent meg a 3. lehívásban.

Jelen Változási Kérelem tételei az előző pontokban jelzett szakmai indokok alapján, a restaurálási és Rondella tető építési munkák közben felmerült módosított feladatok foglalják össze, mely költség megtakarítást eredményezett. Felhívjuk a figyelmet, hogy az 1. és 2. pontban megfogalmazott jelenleg elmaradó falrekonstrukciós tételeket, a későbbi lehívásban szerepeltetni kell, elvégzésük a falak száradásával szükségesek.

A 2. lehívás szerződéses alap vállalása szerinti Falrekonstrukciós munkák elszámolásának összesítése szerint az elmaradó költség: **nettó 120.956.459.-**

A 2. lehívás szerződéses 5. számú Változási kérelme szerinti Rondella zárófödém kialakítási munkák elszámolásának összesítése szerint az elmaradó költség: **nettó 64.946.853.-**

A 2. lehívás szerződéses végső lezárását, módosított szerződés összeállítását alátámasztó elszámolásának összesítése szerint az **elmaradó összköltség: nettó 185.903.312.-**

A Változási Kérelem feladatmeghatározásának jóváhagyása, a mennyiségi kimutatása és költségvetésének felülvizsgálat megtörtént.

A költségvetésben a keretes és a szerződéses keretes tételorsóba nem illeszhető egyedi, kiegészítő (Terc alapú) tételek aránya, a kivitelezői keretmegállapodás 5.4. pontja szerint nem haladhatja meg a teljes értéknek 10%-át. Ennek a kritériumnak a 2. Változási Kérelem összesített költségbecslése megfelel.

Megállapítható, hogy az költségvetésben alkalmazott egységárak a keretmegállapodás indexált egységárait nem haladják meg, a TERC alapú kiegészítő tételek aránya, a kivitelezői keretmegállapodás 5.4. pontja szerint nem haladhatja meg az összérték 10%-át, az alkalmazott 8828Ft-os rezsioradíj alkalmazása megfelel a szerződésben megadott és indexált díjjal.

Az 2. lehívás lezárását, módosított szerződés összeállítását alátámasztó jelen Változási Kérelmben meghatározott feladatokat, megfogalmazottakat **elfogadásra, a szerződés módosítását megindításra javasoljuk.**

Melléklet:

1. C2_elmaradó munkák_tételes részletező_Z-M KONZ_kieg_ÉMI_v3_0530

Kelt.: Budapest, 2023.05.30.



Balai Barnabás
projektvezető
Mérnöki Szolgáltatások Igazgatósága



Székely István Farkas
műszaki ellenőr
Mérnöki Szolgáltatások Igazgatósága

Megrendelői értékelés:

A 2. lehvást lezáró jelen Változási Kérelemben meghatározott feladatokat:

elfogadom,
a módosított szerződést megindítom

nem fogadom el

.....
Citadella Nonprofit Kft.



8

4. számú melléklet

a „Vállalkozási szerződés Citadella felújítási munkálatai vonatkozásában - 2. lehívás”

tárgyban aláírt 3. számú módosításhoz

Teljesítési biztosíték korrekciójának igazolása



5. számú melléklet

a „Vállalkozási szerződés Citadella felújítási munkálatai vonatkozásában - 2. lehívás”

tárgyban aláírt 3. számú módosításhoz

Módosított pénzügyi ütemterv



8

Citadella felújítási munkálatai -2. lehvás 2.sz szerződés módosítás
 Megrendelő: Citadella Vagyonkezelő Nonprofit Kft.
 Vállalkozó: ZÁÉV Építőipari Zrt.-MARKET Építő Zrt. Konzorcium
 5. sz. szerződés melléklet

	100%	50%	50%
szerződéses összeg	5 332 061 322 Ft	2 666 030 661 Ft	2 666 030 661 Ft
1 sz. műszaki szükségesség miatti változtatás	91 781 938 Ft	45 890 969 Ft	45 890 969 Ft
2 sz. műszaki szükségesség miatti változtatás	35 202 948 Ft	17 601 474 Ft	17 601 474 Ft
3 sz. műszaki szükségesség miatti változtatás	62 118 124 Ft	31 059 062 Ft	31 059 062 Ft
4 sz. műszaki szükségesség miatti változtatás	16 820 322 Ft	8 410 161 Ft	8 410 161 Ft
5 sz. műszaki szükségesség miatti változtatás	397 711 868 Ft	198 855 934 Ft	198 855 934 Ft
6 sz. műszaki szükségesség miatti változtatás	-185 903 312 Ft	-92 951 656 Ft	-92 951 656 Ft
Usszesen 1, 2, 3, 4, 5, 6 pótmunkálatokkal	5 749 793 209 Ft	2 874 896 605 Ft	2 874 896 605 Ft

rész-számla	számla összege (nettó)	ZÁÉV Zrt.		MARKET Zrt.		előleg visszavonás (arányosan)	számla benyújtása
előleg számla	399 904 599 Ft	0 Ft	0,00%	399 904 599 Ft		7,50%	előlegként benyújtása szerződés aláírását követő 10 napon belül
1. sz. rész-számla	1 417 320 912 Ft	708 660 456 Ft	12,32%	708 660 456 Ft	12,32%	-98 576 267 Ft	15 % os készlettség esetén (szerz. II.3.1 pontja alapján) 2022. április 30.
2. sz. rész-számla	558 795 210 Ft	279 397 605 Ft	4,86%	279 397 605 Ft	4,86%	-38 864 837 Ft	2022. május 31.
3. sz. rész-számla	585 149 768 Ft	292 574 884 Ft	5,09%	292 574 884 Ft	5,09%	-40 697 826 Ft	2022. június 30.
4. sz. rész-számla	526 767 182 Ft	263 383 566 Ft	4,58%	263 383 566 Ft	4,58%	-36 637 248 Ft	2022. július 31.
5. sz. rész-számla	575 053 566 Ft	287 526 783 Ft	5,00%	287 526 783 Ft	5,00%	-39 995 624 Ft	2022. augusztus 31.
6. sz. rész-számla	554 824 732 Ft	277 412 366 Ft	4,82%	277 412 366 Ft	4,82%	-38 588 686 Ft	2022. szeptember 30.
7. sz. rész-számla	474 734 802 Ft	237 367 401 Ft	4,13%	237 367 401 Ft	4,13%	-33 018 341 Ft	2022. október 31.
8. sz. rész-számla	352 129 424 Ft	176 064 712 Ft	3,06%	176 064 712 Ft	3,06%	-24 490 998 Ft	2022. november 30.
vég számla	705 017 663 Ft	352 508 832 Ft	6,13%	352 508 832 Ft	6,13%	-49 034 773 Ft	2023. június 30.

szerződéses összeg: 5 749 793 209 Ft 2 874 896 605 Ft 2 874 896 605 Ft -399 904 599 Ft



6. számú melléklet

a „Vállalkozási szerződés Citadella felújítási munkálatai vonatkozásában - 2. lehívás”

tárgyban aláírt 3. számú módosításhoz

Módosított műszaki ütemterv



0