

**Citadella Vagyonkezelő Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
(1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6.)**

Szerződés

**a „Vállalkozási szerződés Citadella
felújítási munkálatai
vonatkozásában - 3. lehívás”**

**tárgyú konzultációs eljáráshoz
vonatkozásában**



Vállalkozási szerződés

Vállalkozási szerződés Citadella felújítási munkálatai vonatkozásában - 3. lehívás

tárgyban

amely létrejött egyrészről a

Citadella Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhely: 1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6.
Céggjegyzékszám: 01-09-374211
Adószám: 28794055-2-41
Fizetési számla száma: Magyar Államkincstár
10032000-00362038-00000017
Képviseli: Finta Sándor ügyvezető
E-mail: finta.sandor@varkapitanysag.hu
mint megrendelő (továbbiakban: „**Megrendelő**”),

másrészről a

ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.
Céggjegyzékszám: 20-10-040034
Adószám: 10738885-2-20
Fizetési számla száma: UniCredit Bank Hungary Zrt. 10910003-
00000003-40320000
KSH száma: 10738885-4120-114-20
Képviseli: Deák Gábor elnök-vezérigazgató
mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó I.**”)

és harmadrészről

Market Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Székhely: 1037 Budapest, Bojtár utca 51.
Céggjegyzékszám: 01-10-046383
Adószám: 14776355-2-44
Fizetési számla száma: MKB Bank Nyrt. 10300002-10662128-49020014
KSH száma: 14776355-4120-114-01
Képviseli: Juhász Zoltán műszaki igazgató

mint vállalkozó (a továbbiakban: „**Vállalkozó II.**”, a továbbiakban Vállalkozó I. és Vállalkozó II. együttesen: „**Vállalkozó**” Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: „**Felek**”; külön-külön: **Fél**)

között az alulírott helyen és időpontban a következő feltételekkel:

1. Preambulum

- 1.1. Felek rögzítik, hogy a Várkapitányság Nonprofit Zrt. (1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6.) által „Citadella keretmegállapodás” tárgyban lefolytatott közbeszerzési eljárás (a továbbiakban: „Közbeszerzési Eljárás”) eredményeképpen a Megrendelő és Vállalkozó között egy a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) 105. § (1) bekezdés c) pontja szerinti keretmegállapodás (a továbbiakban: „Keretmegállapodás”) jött létre 2021. január 14.napján.

A Közbeszerzési Eljárást megindító felhívás az Európai Unió Hivatalos Lapjában 2020. szeptember 3. napján HL 2020/S 171-412655 szám alatt, illetve a Közbeszerzési Értesítő 2020/172. lapszámában 2020. szeptember 4. napján KÉ 15714/2020. szám alatt jelent meg.

A Keretmegállapodás 18.5. pontjában a Várkapitányság Zrt., valamint a Vállalkozó megállapodott arról, hogy mely esetben kerülhet sor a Keretmegállapodás esetében változás a megrendelő személyében.

A Keretmegállapodás rendelkezéseinek megfelelően a Keretmegállapodás átruházásra került 2021. február 11. napján a Citadella Vagyonkezelő Nonprofit Kft. részére, amely így a Keretmegállapodás vonatkozásában a továbbiakban, mint Megrendelő fél fog eljárni a Várkapitányság Zrt. helyett.

- 1.2. Felek rögzítik, hogy a Megrendelő, mint ajánlatkérő 2022. július 29. napján „Vállalkozási szerződés Citadella felújítási munkálatai vonatkozásában - 3. lehívás” elnevezéssel konzultációs eljárást indított (a továbbiakban: „Konzultációs Eljárás”).
- 1.3. A Konzultációs Eljárás vonatkozásában a **legalacsonyabb árú** érvényes ajánlatot a Vállalkozó nyújtotta be, amelynek következtében a Konzultációs Eljárás nyerteseként a Megrendelő a Vállalkozót hirdette ki 2022. november 24. napján.
- 1.4. Fentiekre való tekintettel Felek megkötik a jelen szerződést (a továbbiakban: „Szerződés”) azzal, hogy a Közbeszerzési Eljárás
- (i) eljárást megindító felhívása (a továbbiakban: „Ajánlati Felhívás”, 1.1. számú melléklet),
 - (ii) ennek közbeszerzési dokumentumai (a továbbiakban: „Közbeszerzési Dokumentumok”, 1.2. számú melléklet) és
 - (iii) és a Vállalkozó által a Közbeszerzési Eljárás során benyújtott (a továbbiakban: „Közbeszerzési Ajánlat”, 1.3. számú melléklet, az Ajánlati Felhívás, a Közbeszerzési Dokumentumok, valamint a Közbeszerzési Ajánlat a továbbiakban együttesen: „Közbeszerzési Eljárás Iratanyaga”),



illetve a Konzultációs Eljárás

- (iv) eljárást megindító felhívása (a továbbiakban: „Konzultációra Szóló Felhívás”, 1.4. számú melléklet),
- (v) ennek közbeszerzési dokumentumai (a továbbiakban: „Konzultációs Dokumentumok”, 1.5. számú melléklet)
- (vi) és a Vállalkozó által a Konzultációs Eljárás során benyújtott ajánlata (a továbbiakban: „Konzultációs Ajánlat”, 1.6. számú melléklet, a Konzultációra Szóló Felhívás, a Konzultációs Dokumentumok, illetve a Konzultációs Ajánlat a továbbiakban együttesen: „Konzultációs Eljárás Iratanyaga”;

a jelen Szerződés mellékletét képzik azzal, hogy (1) az iratok fizikailag nem kerülnek a Szerződéshez csatolásra, tekintettel arra, hogy azok mind a Megrendelő, mind a Vállalkozó rendelkezésére állnak, valamint (2) az iratok közötti ellentmondás esetén a jelen mondatban meghatározott sorrendben fognak érvényesülni az egyes dokumentumok rendelkezései a jelen Szerződés értelmezése során.

- 1.5. Annak okán, hogy a jelen Szerződést a Felek a Közbeszerzési Eljárás, illetve Konzultációs Eljárás alapján kötötték meg, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag a jelen Szerződés törzsszövege tartalmazza.
- 1.6. A Közbeszerzési Eljárás Iratanyagát, valamint a Konzultációs Eljárás Iratanyagát úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

2. A Szerződés tárgya

- 2.1. A jelen Szerződés aláírásával a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Konzultációs Eljárás tárgyának, azaz

Vállalkozási szerződés Citadella felújítási munkálatai vonatkozásában – 3. lehvívás:

Organizáció

Infrastruktúra projektelek bontásai

**Erődfal projektelek bontásai és tartószerkezet építései
Park (Szabadság Park) projektelek tartószerkezet építései
Rondella épület projektelek tartószerkezet építései és
kiegészítő építési munkák a Konzultációs Dokumentumok 2.1. fejezete szerint**

a Konzultációs Eljárás során rögzített tartalom, valamint a hatályos és irányadó jogszabályok és a vonatkozó szabványok szerinti megvalósítását a jelen Szerződésben rögzített feltételeknek megfelelően.

- 2.2. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a jelen Szerződés tárgyának a megvalósításához bármilyen engedély, illetve hozzájárulás beszerzése szükséges, úgy ezek szükségességéről a Vállalkozó haladéktalanul tájékoztatja a Megrendelőt (ezen tájékoztatási kötelezettség értelemszerűen nem vonatkozik a Megrendelő által esetlegesen átadott, vagy beszerzett engedélyekre, valamint hozzájárulásokra).
- 2.3. Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen Szerződés tárgyának a megvalósításához bármilyen engedély, illetve hozzájárulás beszerzése szükséges, úgy ezek beszerzése a Vállalkozó feladatát képi azzal, hogy amennyiben ahhoz a Megrendelő bármely nyilatkozata vagy egyéb közreműködése szükséges, úgy a Megrendelő köteles a Vállalkozó felhívására ezen együttműködési kötelezettségének ésszerű időn belül eleget tenni, vagy ennek megtagadását indokolni.
- 2.4. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a teljesítés használatbavételéhez, vagy azzal kapcsolatosan bármilyen egyéb okból hatósági, vagy más harmadik féltől származó hozzájárulás, vagy engedély beszerzése szükséges, úgy a hozzájárulást, valamint az engedélyt a teljesítési határidő lejártáig a Vállalkozó köteles beszerezni.
- 2.5. Felek megállapodnak, hogy a teljesítéshez szükséges, a Vállalkozó által beszerzendő engedélyk, illetve hozzájárulások beszerzésének esetleges költségei a Vállalkozói Díj részét képezik.
- 2.6. Amennyiben a jelen Szerződés ellenértéke az uniós értékhatárt elérő vagy meghaladó értékű úgy Vállalkozó köteles a 322/2015 (X.30.) Korm.rendelet 29. § (1) bekezdése alapján a kivitelezés során a külön jogszabályban meghatározott tartalmú mintavételi és megfelelés-igazolási tervet készíteni.
- 2.7. Felek a munkálatok tételes meghatározását csatolják a jelen Szerződéshez, mint annak 2. számú melléklete.

Felek rögzítik, hogy a 2. számú melléklet megegyezik Konzultációs Eljárás során véglegesített műszaki leírás teljes tartalmával (a továbbiakban: „**Műszaki Leírás**”) leszámítva azt, hogy a költségvetést csak beárazott formátumban és külön csatolják, mint a jelen Szerződés 3. számú melléklete (Felek rögzítik, hogy a beárazott költségvetés megegyezik a Vállalkozó által benyújtott Konzultációs Ajánlatban található költségvetés tartalmával, figyelembe véve a Konzultációs Eljárás során történt esetleges változásokat).

- 2.8. Felek a félreértések elkerülése végett kifejezetten rögzítik, hogy a Vállalkozó teljesítése meg kell, hogy feleljen valamennyi hatályos és irányadó jogszabályi előírásnak, illetve követelménynek.



3. A teljesítés helyszíne

- 3.1. Felek a jelen Szerződés tárgyának a teljesítési helyszínét az alábbiakban határozzák meg:

**1118 Budapest, XI. Ker. Citadella sétány 5412 helyrajzi szám
és a hozzá kapcsolódó műemléki környezeti ingatlanok az alábbi helyrajzi számmal:
5290/2, 5390, 5411, 5413/7, 5290/1, 5413/3**

- 3.2. Felek a feladatok részletes teljesítési helyszínét a Műszaki Leírásban határozzák meg.

4. A Szerződés időtartama és hatálya

- 4.1. Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződést határozott időtartamra kötik annak hatálybalépésétől az egyes Feleket terhelő valamennyi kötelezettség maradéktalan teljesítéséig.
- 4.2. Jelen Szerződés azon a napon lép hatályba, amikor azt mindkét Fél érvényesen aláírta.

5. A teljesítés határideje

- 5.1. Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a Szerződésben rögzített feladatokat a jelen Szerződés hatálybalépésétől számított **16 (tizenhat) hónapon** belül köteles maradéktalanul teljesíteni (a továbbiakban: „**Teljesítési Határidő**”) (amennyiben az utolsó nap munkaszüneti napra esik úgy az azt követő első munkanap).
- 5.2. Felek a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”) 6:247. § (2) bekezdésének megfelelően rögzítik, hogy a Vállalkozó határidőben teljesít amennyiben legkésőbb az utolsó napon megkezdődik a jelen Szerződésben rögzített átadás-átvételi eljárás, vagy amennyiben a Vállalkozó biztosítja, hogy az átadás-átvételi eljárás megkezdődhessen legkésőbb az utolsó napon, de annak megkezdésére az érdekkörén kívül felmerülő olyan okból nem kerül sor, amelynek elhárítása észszerűen nem várható el a Vállalkozótól.
- 5.3. Megrendelő korábbi teljesítést kizárólag előzetes jóváhagyásával fogad el.
- 5.4. Vállalkozónak a teljesítés során bekövetkezett, a teljesítés késedelmét eredményező körülményeket, valamint azok időtartamát fel kell jegyeznie és ezekről haladéktalanul tájékoztatnia kell a Megrendelőt.

6. A teljesítés

- 6.1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti feladatait szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának és a jelen szerződés 2. számú mellékletét képező Műszaki leírásban és egyéb közbeszerzési dokumentumban rögzítetteknek megfelelően, határidőben egy szakvállalat gondosságával látja el és teljesíti, az ehhez szükséges esetleges hatósági engedélyeket beszerzi, illetve valamennyi egyéb Szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíti.
- 6.2. Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a Konzultációs Eljárás iratanyagát saját felelősségére ellenőrizte, az abban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a jelen szerződés 7.2. pontjában rögzített Vállalkozói Díjat ezen információk figyelembevételével, szakmai tapasztalatára alapozva, az építési munkaterület ismeretében állapította meg. Vállalkozó a Citadella Műemlék Erőd (a továbbiakban: „Létesítmény”) későbbi funkciójának, céljainak megfelelő, valamint a későbbi rendeltetészerű használatához és teljeskörű, előírt minőségi követelményeknek és vonatkozó szabványoknak megfelelő megjelenésű és minőségű megvalósításhoz szükséges kivitelezési feladatokat – a rendelkezésre álló tervek ismeretében – kalkulálni tudta és a műszaki és igényszintbeli bizonytalanságokat is figyelembe vette azzal, hogy ezen követelményeket a Szerződés tárgyának megvalósítása során érvényre fogja juttatni.

Azon kivitelezési feladatok vonatkozásában, melyeknek tárgya gyártmánytervezési feladat, Vállalkozó akként nyilatkozik, hogy a Konzultációs Eljárás iratanyagát saját felelősségére ellenőrizte, az abban foglalt tényeket, előírásokat ismeri, a gyártmánytervezési feladatokat az átadott műszaki dokumentáció alapján megvalósíthatónak tartja. Felek előzőek kapcsán rögzítik, hogy amennyiben a gyártmánytervezés során a rendelkezésre álló műszaki dokumentáció és az annak részét képező kiviteli tervdokumentáció módosítása szakmailag alátámasztott és indokolt a kivitelezési feladatok megvalósítása érdekében, úgy Megrendelő az ebből fakadó és ehhez szükséges vonatkozó költségeket értelemszerűen vállalja.

- 6.3. A Vállalkozó a fentiek mellett kifejezett kötelezettséget vállal a jelen Szerződés aláírásával arra, hogy a teljesítésével összefüggő jótállási és szavatossági kötelezettségének maradéktalanul eleget tesz.
- 6.4. A jelen Szerződésben meghatározott munka elvégzése akkor tekinthető teljesítettnek, ha a Megrendelő által jóváhagyott tervdokumentáció alapján a munka hiány és hibamentesen elkészült és azt a Vállalkozó a Megrendelőnek a műszaki átadás-átvételi eljárás keretében átadta, illetve az átvételhez valamennyi esetlegesen érintett közmű üzemeltető és szakhatóság hozzájárult, illetve egyéb esetlegesen szükséges engedélyek és hozzájárulások rendelkezésre állnak.



- 6.5. Felek a teljesítés vonatkozásában különösen irányadónak tekintik az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „**322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet**”) vonatkozó rendelkezéseit.
- 6.6. Vállalkozó feladatát képzi, továbbá minden olyan munkarész is, amely a Szerződés és, vagy annak mellékleteiben külön nem kerültek nevesítésre, de a Szerződés tárgyában megnevezett kivitelezési feladatok megvalósításához, továbbá a Létesítmény szerződésszerű kivitelezéséhez és rendeltetésszerű használatához, későbbi üzemeltetéséhez elengedhetetlenül szükségesek. Ezen tevékenységek, folyamatok elvégzésére igényel Vállalkozó nem élhet. Ezen munkák pótmunkának nem minősülnek.
- 6.7. Vállalkozónak a teljesítés során bekövetkezett, a teljesítés módosítását eredményező körülményeket, valamint azok időtartamát fel kell jegyeznie és ezekről haladéktalanul tájékoztatnia kell a Megrendelőt.
- 6.8. Egyebekben a teljesítés módjával kapcsolatban a Vállalkozó köteles a Ptk. 6:123 §-ának figyelembevételével eljárni.

7. Vállalkozói díj

- 7.1. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozói Díj tartalmazza a 2. pontban szereplő munkának és feladatoknak a teljes műszaki tartalmára vonatkozó és a Teljesítési Határidőre történő szerződésszerű teljesítésének valamennyi díját és költségét.
- 7.2. Felek a Konzultációs Eljárás vonatkozásában benyújtott Konzultációs Ajánlat tartalmának megfelelően Vállalkozói Díjat az alábbi **egyösszegű átalányárban** határozzák meg:

**nettó 8.551.084.215,- (azaz nyolcmilliárd-ötszázötvenegymillió-nyolcvannégyezer-kettőszáztizenöt 00/100 forint) Ft
(fordított ÁFÁ-val terhelt)**

(a továbbiakban: „**Vállalkozói Díj**”)

- 7.3. Vállalkozó I. és Vállalkozó II. ezúton együttesen kijelenti, hogy a Vállalkozói díj a Vállalkozó I.-et és a Vállalkozó II.-t egymás között az alábbi arányban illeti:

Vállalkozó I.: 50 %

Vállalkozó II.: 50 %

Vállalkozó a fentiekben meghatározott Vállalkozói Díjon kívül többletköltséget nem érvényesíthet.

8. A teljesítés igazolása és egyéb fizetési feltételek

8.1. A finanszírozás módja:

Szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen Szerződés szerinti kifizetések hazai forrásból kerülnek teljesítésre.

8.2. A teljesítés igazolása:

A teljesítés igazolására a Kbt. 135. § (1) bekezdésének a rendelkezései az irányadóak.

A 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 31. § -ában foglalt rendelkezések értelmében az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor.

8.3. Tartalékkeret:

A Megrendelő a Szerződés tárgyát képező feladatok vonatkozásában tartalékkeretet nem biztosít.

8.4. Előleg:

8.4.1. Tekintettel arra, hogy a Konzultációs Eljárás tárgyát építési beruházás képezte Megrendelő a teljes (általános forgalmi adó nélkül számított) nettó ellenszolgáltatás 15 % -ának megfelelő forint összegű előleg igénylését tette lehetővé (a Kbt. 135. § (7) – (8) bekezdésében foglalt rendelkezéseket is figyelembevéve)

8.4.2. Fentiekre való tekintettel Vállalkozó a jelen Szerződés vonatkozásában a teljes (tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított) nettó ellenszolgáltatás

- Vállalkozó I. a teljes (tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított) nettó ellenszolgáltatás 7,5 %-ának
- Vállalkozó II. a teljes (tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított) nettó ellenszolgáltatás 7,5 %-ának

megfelelő forint összegű előleg kifizetését kérte.

A Vállalkozó által igényelt előleg összege:

- A Vállalkozó I. által igényelt előleg összege 641.331.316.-Ft (azaz Hatszáznegyvenegymillió-Háromszázharmincegyezer-Háromszáztizenhat 00/100 forint).



- A Vállalkozó II. által igényelt előleg összege 641.331.316.-Ft (azaz Hatszáznegyvenegymillió-Háromszázharmincegyezer-Háromszáztizenhat 00/100 forint).

Felek a félreértések elkerülése érdekében rögzítik, hogy Vállalkozó részére előlegként – adótartalomtól függetlenül - az e pontban rögzített összeg kerül kifizetésre.

- 8.4.3. Felek rögzítik, a Kbt. 135. § (8) bekezdése alapján a Kbt. 135. § (7) bekezdése szerinti mértéket (amely egyenlő a - általános forgalmi adó nélkül számított - teljes nettó ellenszolgáltatás 5 % -ával, de legfeljebb 75 millió forint összeggel) meghaladó előleg folyósítását biztosíték nyújtásától teszi függővé, azzal, hogy ezen rész tekintetében a biztosíték mértéke egyenlő az igényelt előlegnek a Kbt. 135. § (7) bekezdésében meghatározott mértéket meghaladó és az igényelt előleg mértékének különbözetével.
- 8.4.4. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó az előleg-visszafizetési biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában rögzítetteknek megfelelő formátumban jogosult rendelkezésre bocsátani.

Fentieket figyelembevéve Vállalkozó kijelenti, hogy az alábbi formátumban fogja majd a Megrendelő rendelkezésére bocsátani az előleg-visszafizetési biztosítékot:

- Vállalkozó I. a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján pénzügyi intézmény által vállalt garancia biztosítása (bankgarancia);
 - Vállalkozó II. a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény.
- 8.4.5. Az előleg-visszafizetési biztosítékot az előlegbekérő dokumentummal együtt kell rendelkezésre bocsátani.
- 8.4.6. Az előlegbekérő dokumentumot a Szerződés aláírását követő 10 napon belül kell átadni a Megrendelő részére.
- 8.4.7. Az előleg kifizetésének feltétele a megfelelő biztosíték átadása a Megrendelő részére.
- 8.4.8. Előleggel való elszámolás:

Az előleg összege a részszámlákban kerül arányosan elszámolásra (azaz a számláknak az előleg összegével arányosan csökkentett összege kerül ténylegesen kifizetésre) azzal, hogy az előleg és a részszámlák alapján történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb a Szerződés áfa nélkül számított értékének 80 százalékánál.

8.5. Számlázás:

8.5.1. A Megrendelő 1 db előlegszámla, havonta legfeljebb 1 részszámla és valamennyi feladat teljesítését követően 1 db végszámla benyújtását teszi lehetővé (amely végszámla nem kell feltétlenül, hogy külön kerüljön kiállításra, hanem lehet az utolsónak megjelölt havi számla) a Szerződés időtartama alatt, a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert Szerződés szerinti teljesítés százalékos arányának megfelelően azzal, hogy:

- az első részszámla kibocsátására az áfa nélkül számított teljes Szerződéses ellenérték 15 % -át elérő teljesítés esetén kerül sor;
- az előlegszámla és a részszámlák alapján történő kifizetések összértéke nem lehet kevesebb az áfa nélkül számított teljes Szerződéses érték 80 % -ánál; továbbá
- a részszámla összegét a Megrendelő által teljesítésigazolással elismert Szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a Szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg
- a végszámla összege nem lehet kevesebb az ÁFA nélkül számított teljes Szerződéses érték 15 % -ánál, továbbá;
- a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 32. § (7) bekezdésével összhangban a részszámla összegét a Szerződés szerinti kötelezettségteljesítés megvalósulásának mértéke alapján kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a Szerződés dokumentáltan megvalósult értékét nem haladhatja meg.

8.5.2. Felek rögzítik, hogy a részszámlák kibocsátásának feltétele a Vállalkozó megfelelő észrejelentése, amelyet a Megrendelő – az adott esetben és saját diszkrecionális jogkörében meghozott döntése alapján lefolytatott ellenőrzését követően – jóváhagy.

8.5.3. Felek rögzítik, hogy a fentiek szerinti ellenőrzés kizárólag arra irányul, hogy a Megrendelő meggyőződhessen arról, hogy a részszámla kiállításának feltételei fennállnak-e, illetve, hogy az ilyen ellenőrzést követően kiadott Megrendelői jóváhagyás semmilyen körülmény alatt nem tekinthető az addig elvégzett feladatoknak a Megrendelő által történő átvételének.

8.5.4. Felek megállapodnak, hogy amennyiben a Megrendelő a részszámla kibocsátását külön ellenőrzés nélkül hagyja jóvá, úgy ezen körülményt nem lehet úgy értelmezni, hogy a Megrendelő a Vállalkozó által addig elvégzett feladatokat átvette volna.

8.5.5. Felek rögzítik továbbá, hogy a végszámla kiállítására kizárólag a hiánypótlás-mentes átadás-átvételi eljárás befejezését követően kerülhet sor.

8.6. Fizetési határidő:

A számla fizetési határideje:



A számla fizetési határideje a Kbt. 135. § (3) bekezdése értelmében a Ptk. 6:130. § (1) – (2) bekezdéseiben rögzítettek szerint alakul, leszámítva, ha a Szerződés teljesítéséhez alvállalkozó kerül bevonásra, amely esetben a Szerződés szerinti kifizetések a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 32/A. § -ában rögzítetteknek megfelelően történnek.

Az előlegszámla fizetési határideje:

Az előleg kifizetésére a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 30. § -ában foglalt rendelkezéseket tekintik irányadónak.

8.7. Egyéb előírások:

8.7.1. A Szerződéskötés és a kifizetések valutaneme magyar forint (HUF).

8.7.2. A Szerződés szerinti kifizetések átutalással kerülnek teljesítésre.

8.7.3. Megrendelő a Kbt. 27/A. §-a alapján elfogadja és feldolgozza a jelen Szerződés esetében az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

8.8. A finanszírozás tekintetében irányadó jogszabályok:

- Ptk.;
- Kbt.;
- 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet;
- általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény
- az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény;
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény.

9. Jótállás és szavatosság

9.1. A Vállalkozó a Szerződés szerinti valamennyi teljesítése(i) vonatkozásában 36 hónap *[a jótállás időtartama egyenlő a Megrendelő által a Felhívásban kötelezően előírt időtartam (24 hónap), valamint a Vállalkozó által az Ajánlatában megajánlott többlet jótállási időtartam (12 hónap) együttes értékével]* jótállás időtartamot vállal.

A jótállás időtartamát a megkötésre kerülő Szerződés szerinti hiánypótlásmentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárultánál napjától kezdődően kell számítani.

9.2. A Vállalkozó továbbá szavatolja, hogy a munka vagy annak bármely része mentes a gyártás, a felhasznált anyagok és a kivitelezett munka bármilyen hibájától.

- 9.3. A Vállalkozó részéről elvégzett munkákra a Konzultációs Eljárás megindításakor érvényben lévő szavatossági rendelkezések vonatkoznak.
- 9.4. A Megrendelő köteles a szavatossági vagy a fentiekben vállalt jótállási időtartamon belül jelentkező hibákat, illetve kifogásait a Vállalkozóval az észlelést követő 3 napon belül közölni a kapcsolattartásra irányadó Szerződéses rendelkezések figyelembevételével.
- 9.5. Hibabejelentés alapján, annak kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül a Vállalkozó köteles helyszíni hibavizsgálatot tartani és ezt követő 2 munkanapon, de legkésőbb a bejelentéstől számított 7 munkanapon belül állásfoglalását írásban (kép és / vagy videó anyaggal alátámasztva) közölni a Megrendelővel. Az állásfoglalásában a Vállalkozó ismerteti azokat az intézkedéseket, amelyeket a hiba haladéktalan kiküszöbölése érdekében szükséges megtenni, beleértve a hiba megszüntetésének tervezett időpontját. Vállalkozó a hibaelhárítást csak akkor jogosult megkezdeni, ha a Megrendelő a vonatkozó állásfoglalását jóváhagyta. A Vállalkozó köteles az elvégzett javításról kiadott igazolás 1 példányát a Megrendelő részére megküldeni.
- 9.6. Amennyiben a Vállalkozó a bejelentett hibát jogszerű kötelezettsége esetén nem szünteti meg / javítja ki vagy azt nem vállalja, a Megrendelő jogosult harmadik személlyel elvégeztetni, és a javítás költségeit a Vállalkozóval megfizettetni.

10. A Szerződést megerősítő mellékkötelezettségek

10.1. Késedelmi kötbér:

10.1.1. Amennyiben a Vállalkozó a jelen Szerződés szerinti bármilyen határidővel felelősségi körébe eső okra visszavezethetően késedelembe esik, úgy az adott határidő lejártától az elismert teljesítési időpontjáig terjedő időszakra vonatkozólag késedelmi kötbért köteles megfizetni a Megrendelő részére (a továbbiakban: „Késedelmi Kötbér”).

10.1.2. A Késedelmi Kötbér alapja: nettó Vállalkozói Díj.

10.1.3. A Késedelmi Kötbér mértéke: 0,1 % / nap.

10.1.4. A Késedelmi Kötbér maximális összege: egyenlő a meghiúsulási kötbér összegével.

10.1.5. A Késedelmi Kötbér a késedelembe esés időpontjától az elismert teljesítés időpontjáig terjedő időszakra esedékes.

10.1.6. A Késedelmi Kötbér megfizetése nem mentesíti a Vállalkozót Szerződéses kötelezettségei teljesítése alól.



10.2. Meghiúsulási kötbér:

10.2.1. Amennyiben a jelen Szerződés a Vállalkozónak a felelősségi körébe eső okból meghiúsul, úgy a Vállalkozó meghiúsulási kötbért köteles a Megrendelőnek megfizetni (a továbbiakban: „**Meghiúsulási Kötbér**”).

10.2.2. A Meghiúsulási Kötbér alapja: nettó Vállalkozói Díj.

10.2.3. A Meghiúsulási Kötbér mértéke: 15 %.

10.2.4. A Meghiúsulási Kötbért a Vállalkozó a meghiúsulásról szóló értesítés kézhezvételét követő 15 napon belül köteles átutalással megfizetni.

10.2.5. Megrendelő különösen, de nem kizárólagosan a Vállalkozó felelősségi körébe eső meghiúsulási oknak tekintheti amennyiben a Vállalkozó súlyos Szerződésszegést követ el.

10.2.6. A Meghiúsulási Kötbér megfizetése nem érinti a Feleknek a meghiúsulás időpontjáig esetlegesen már teljesített szolgáltatásaival való elszámolás kötelezettségét.

10.3. Teljesítési biztosíték:

10.3.1. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos Megrendelői igények biztosítékként teljesítési biztosítékot kötnek ki.

10.3.2. A teljesítési biztosíték alapja: nettó Vállalkozói Díj.

10.3.3. A teljesítési biztosíték mértéke: 2 %.

10.3.4. Felek rögzítik, hogy teljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdésének megfelelően legkésőbb a jelen Szerződés hatálybalépését követő 2 munkanapon belül kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátani azzal, hogy a teljesítési biztosítéknak a jelen Szerződés hatálybalépésének időpontjától a Szerződés teljesítésének időpontjáig kell érvényben lennie.

10.3.5. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a teljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában rögzítetteknek megfelelően az alábbi formátumban bocsátja a Megrendelő rendelkezésére:

- Vállalkozó I. a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján pénzügyi intézmény által vállalt garancia biztosítása (bankgarancia);
- Vállalkozó II. a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény.

10.3.6. A Vállalkozó a jelen Szerződés hatálybalépésével egyidejűleg a fentiekben meghatározott módon rendelkezésre bocsátott teljesítési biztosítékot átadja (utalás esetén az utalás igazolását) a Megrendelőnek (Felek a teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolását csatolják a jelen Szerződéshez, mint annak 4. számú melléklete).

10.3.7. Amennyiben a teljesítési biztosíték pénzeszköz átadásával került teljesítésre, úgy a Megrendelő biztosított időszak lejártakor a biztosíték (fel nem használt) összegét köteles az időszak utolsó napját követő 30 napon belül a Felek által egyeztetett módon, ennek hiányában banki átutalás útján a Vállalkozó részére visszaszolgáltatni.

10.4. Jóteljesítési biztosíték:

10.4.1. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó hibás teljesítésével kapcsolatos Megrendelői igények biztosítékként jóteljesítési biztosítékot kötnek ki.

10.4.2. A jóteljesítési biztosíték alapja: nettó Vállalkozói Díj.

10.4.3. A jóteljesítési biztosíték mértéke: 2 %.

10.4.4. Felek rögzítik, hogy a jóteljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdésének megfelelően legkésőbb a Szerződés teljesítésének időpontjában kell a Megrendelő rendelkezésére bocsátani azzal, hogy a jóteljesítési biztosítéknak a jótállás időtartamának végéig kell érvényben lennie.

Felek a félreértések elkerülése végett rögzítik, hogy a Szerződés teljesítésének időpontja a hiánypótlás-mentes műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napja.

10.4.5. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a jóteljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában rögzítetteknek megfelelően az alábbi formátumban fogja majd a Megrendelő rendelkezésére:

- Vállalkozó I. a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény.
- Vállalkozó II. a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja alapján biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény.

10.4.6. Amennyiben a jóteljesítési biztosíték pénzeszköz átadásával került teljesítésre, úgy a Megrendelő biztosított időszak lejártakor a biztosíték (fel nem használt) összegét köteles az időszak utolsó napját követő 30 napon belül a Felek által egyeztetett módon, ennek hiányában banki átutalás útján a Vállalkozó részére visszaszolgáltatni.



8

10.5. A kötbér megfizetése

10.5.1. Amennyiben a Vállalkozónak kötbérfizetési kötelezettsége merül fel, úgy a Megrendelő a kötbér összegével csökkentve fizeti ki a Vállalkozó aktuális/esedékes számláját, figyelemmel ugyanakkor a Kbt. 135. § (6) bekezdésben foglaltakra (beszámítás).

10.5.2. Amennyiben a Vállalkozó a kötbérfizetési kötelezettségének elismerését jogszerűtlenül megtagadja, a Megrendelő jogosult érvényesíteni vele szemben minden e kötelezettsége megszegéséből eredő károkat, költségeket, elmaradt hasznokat, különös tekintettel a Felektől elvárt együttműködési kötelezettség megsértésére és a jóhiszemű magatartás tanúsításának elmaradására.

11. Szerződésszegés, felmondás

- 11.1. Felek rögzítik, hogy mindkét Fél a jelen Szerződés teljesítése során a jelen Szerződés rendelkezéseinek megfelelően köteles eljárni és tartózkodni kötelesek a Szerződés rendelkezéseinek megszegésétől.
- 11.2. Felek rögzítik továbbá, hogy a Vállalkozó által elkövetett súlyos szerződésszegésnek minősül amennyiben:
- a Vállalkozó a Szerződés időtartama alatt az Ajánlati Felhívásban meghatározott kizáró okok hatálya alá esik;
 - a Vállalkozó a Szerződés időtartama alatt összesen 100 napot meghaladó késedelembe esik;
 - a Szerződés alapján a Vállalkozó által megfizetendő kötbérek összege eléri a meghiúsulási kötbér összegét;
 - a Vállalkozó a teljesítését jogszerűtlenül megtagadja;
 - a Vállalkozó teljesítése a Megrendelő által tűzött póthatáridő lejártakor sem felel meg a jelen Szerződésben, valamint a Műszaki Leírásban rögzítetteknek;
 - a Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítésére részben vagy egészben képtelenné válik.
- 11.3. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó által elkövetett súlyos szerződésszegés esetén a Megrendelő azonnali hatállyal jogosult a jelen Szerződést felmondani.
- 11.4. Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt mondja fel a jelen Szerződést, úgy a Vállalkozó Meghiúsulási Kötbért köteles a Megrendelőnek megfizetni.

12. Megrendelő jogai és kötelezettségei

- 12.1. A Megrendelő a jelen Szerződésben vállaltak teljesítéséhez a teljes munkaterületet a Szerződés hatálybalépését követő 8 napon belül Vállalkozó részére munkavégzésre alkalmas állapotban a munkavégzés céljából rendelkezésére bocsátja. A munkaterület átadás-átvétele építési naplóban, vagy annak elválaszthatatlan mellékletét képező jegyzőkönyvben történik. A naplóban a Felek képviselői rögzítik a munkaterület átadásával kapcsolatban teendő esetleges intézkedéseiket és az együttműködés részletes feltételeit.
- 12.2. A Megrendelő folyamatos műszaki ellenőrzést biztosít.
- 12.3. A Megrendelő műszaki ellenőre a Vállalkozó által az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „**191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet**”) alapján vezetett építési naplót (a továbbiakban: „**Építési Napló**”) bármely időpontban ellenőrizheti, de legalább 5 munkanaponként köteles azt ellenőrizni. Az ellenőrzés megtörténtének igazolására a műszaki ellenőr az építési naplót szignálja.
- 12.4. Amennyiben a Vállalkozó a rögzített Teljesítési Határidőre a munkát nem tudja elkészíteni, vagy nem a szerződött minőségben készíti el, úgy a Teljesítési Határidő (illetve esetleges póthatáridő) lejártától számított 30 nap elteltével Megrendelő jogosult a munkát harmadik személlyel elkészíttetni a Vállalkozó költségére és az ebből származó (többlet)költségeket Vállalkozó részére áthárítani, valamint a munka nem, hibás vagy késedelmes teljesítéséből eredő kárát a Vállalkozó köteles Megrendelő részére megtéríteni. A Megrendelő ezzel egyidejűleg jogosult a Szerződést azonnali hatállyal felmondani azzal, hogy a Vállalkozónak az okozott (többlet)költségek megtérítésére, valamint a kötbér fizetésére vonatkozó kötelezettségét nem érinti, hogy a Megrendelő él-e felmondással vagy sem.
- 12.5. A Megrendelő csak hiány és hibamentes teljesítés átvételére köteles.

13. Vállalkozó jogai és kötelezettségei

13.1. Pénzügyi ütemterv átadása

- 13.1.1. A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírását követő 5 napon belül átadja a Megrendelőnek a jelen Szerződés tárgyát képező kivitelezési munkálatokra vonatkozó pénzügyi ütemtervét, amelyben rögzíti az egyes számlák tervezett összegét, illetve kiállítási határidejét.



13.1.2. Felek a pénzügyi ütemtervet a jelen Szerződés 5. számú mellékleteként csatolják.

13.2. Műszaki ütemterv átadása

13.2.1. A Vállalkozó a jelen Szerződés aláírását követő 5 napon belül átadja a Megrendelőnek a jelen Szerződés tárgyát képező kivitelezési munkálatokra vonatkozó műszaki ütemtervét, amelyben rögzíti az ellátandó feladatok megvalósulásának ütemezését.

13.2.2. Felek a műszaki ütemtervet a jelen Szerződés 6. számú mellékleteként csatolják.

13.3. A Vállalkozó a Szerződés tárgyát képező munkákat a Konzultációs Eljárás Iratanyagában, valamint a jelen Szerződésben rögzített feltételek szerint köteles elvégezni.

13.4. A kivitelezés általános rendjét a Vállalkozó a Megrendelővel egyeztetni köteles.

13.5. A Vállalkozó a munkaterületet minden munkaszüneti nap előtt köteles balesetveszélymentes és lehetőség szerint rendezett állapotba hozni.

13.6. A Vállalkozó a munkaterület átadás-átvételének időpontjától köteles az Építési Naplót megnyitni és vezetni, azt a műszaki ellenőr számára mindenkor hozzáférhetővé tenni. Az Építési Naplóba bejegyzést az ellenőrzésre jogosultak, a helyszíni megbízottak közül pedig azok tehetnek, akiknek a neve a naplóban feltüntetésre került.

13.7. Amennyiben releváns, úgy Vállalkozó köteles a kivitelezés megkezdése előtt, jól látható helyen az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.5.) Korm. rendelet 5. § (6) bekezdés szerinti táblát elhelyezni.

13.8. A Vállalkozó a beépített anyagok, szerelvények minőségét az érvényes jogszabályok és szabványok szerint vállalja, és azt a hatályos rendelet szerint Teljesítménynyilatkozattal, megfelelőségi igazolással igazolja, valamint azokért a kötelező alkalmassági idő alatt szavatol. A megvalósulási dokumentációt a Vállalkozó 1 példányban papír alapon, 3 példányban elektronikus adathordozón a Megrendelőnek átadja.

13.9. A Vállalkozó köteles a saját tevékenységéből származó hulladékot folyamatosan összegyűjteni, és a munkaterületről hivatalos lerakóhelyre elszállítani. Az ebből eredő költségeket a Vállalkozó viseli. A Vállalkozó viseli továbbá az esetlegesen jelentkező felszíni víztelenítési költségeket.

- 13.10. A Vállalkozó a tervekben egyértelműen feltüntetett munkaterületre, annak környezetére, illetve a megnyitandó munkaárokra eső meglévő közmű- és egyéb vezetékeket köteles megvédeni, elszennyeződésüket megakadályozni, épségüket megóvni, valamint az állag megóvása érdekében teendő intézkedésekről a Megrendelőt értesíteni.
- 13.11. A Vállalkozó köteles a Szerződés teljesítését akadályozó valamennyi körülményről a Megrendelőt haladéktalanul írásban értesíteni és – amennyiben annak elhárítása nem tűr halasztást, vagy egyébként a Megrendelő érdekében szükséges –saját hatáskörében eljárni azok elhárítása érdekében.
- A Vállalkozó a munkaterületen a munkavégzés során felelős műszaki vezető személyében állandó műszaki képviselőt biztosít (azzal, hogy a jogszabályokban meghatározott megfelelő képzéssel rendelkező személyt is meg lehet bízni a feladat ellátásával összefüggésben).
- 13.12. A Vállalkozó minden körülmények között felelősséget vállal a személyzetéért és alvállalkozóiért a Megrendelővel és valamennyi hatósággal szemben, továbbá a harmadik személynek okozott kárért. A Vállalkozó a Szerződés teljesítése során kizárólag vele, illetve alvállalkozójával munkavégzésre irányuló érvényes jogviszony alapján foglalkoztatott személyeket vehet igénybe. A Vállalkozó kifejezetten kötelezi magát, hogy gondosan betartja az alkalmazandó társadalombiztosítási előírásokat és jogszabályokat, és fizeti valamennyi, a közvetlenül általa foglalkoztatott munkavállalók alkalmazásának következtében adódó költségeket és adót.
- 13.13. A munkavégzésben résztvevők csak egységes megkülönböztethető munkaruhában lehetnek jelen a munkaterületen.
- 13.14. A Vállalkozó a kivitelezés megkezdése előtt a munkaterület és környezete meglévő állapotáról 2 példány videofelvételt és / vagy fényképfelvételt készít, amelyek 1 példányát a Megrendelőnek átadja a munka megkezdését megelőzően.
- 13.15. Az eltakarásra kerülő munkarésről az eltakarást megelőző 3 munkanappal a Vállalkozó írásban értesíti a Megrendelő által megjelölt Műszaki ellenőrt, megjelölve az eltakarás időpontját.
- 13.16. A Vállalkozó köteles munkáját olyan elvárható gondossággal megszervezni, hogy minden előre látható akadály időben megszüntethető legyen, és ennek érdekében a Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívja.
- 13.17. A Vállalkozó köteles az állag-, vagyon és életvédelem tekintetében minden szükséges, gondos szakkivitelezőtől elvárható intézkedést megtenni. Vállalkozó ennek elmulasztásából vagy a nem szakszerű munkavégzésből eredő személyi és vagyoni károkért teljes körű felelősséggel felel.



8

- 13.18. Amennyiben a kivitelezés közelében a kiviteli munka által veszélyeztetett épület helyezkedik el, arról a Vállalkozó a munkahely átvétele előtt állagfelvételt készítet és annak 1 példányát Megrendelő részére a munkák megkezdése előtt átadja.
- 13.19. A Vállalkozó felel minden, a munkavégzése során vagy azzal összefüggésben felelősségi körébe eső okozott kárért.
- 13.20. A Vállalkozó a terv szerinti, illetve a Konzultációs Ajánlatában megjelölt egyenértékű anyagok beépítését vállalja.
- 13.21. A Vállalkozó a beépített anyagok, szerelvények minőségét az érvényes jogszabályok és szabványok szerint vállalja, és azt megfelelően, utólag is igazolható módon igazolja.
- 13.22. A kialakított létesítménnyel kapcsolatosan esetlegesen szükséges valamennyi engedély, illetve hozzájárulás beszerzése a Vállalkozó feladata.

14. Munka- és tűzvédelem

- 14.1. A Vállalkozó a Szerződéses tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljes körűen, a saját felelős hatáskörében az érvényes munka- és tűzvédelmi előírásokat betartani és betartatni, az általa foglalkoztatottak és alvállalkozói részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani, alkalmazni és használatukat folyamatosan ellenőrizni.
- 14.2. Amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő munka- és tűzvédelemmel kapcsolatos utasításait azonnal nem hajtja végre, úgy a Megrendelőnek joga van a munka és tűzvédelmi hiányosságokat a Vállalkozó költségére megszüntetni. A Vállalkozó e körben fennálló utasítási joga, annak gyakorlása vagy gyakorlásának elmaradása nem mentesíti a Vállalkozót a munka- és tűzvédelemmel kapcsolatos felelőssége alól.
- 14.3. A Vállalkozó köteles az építési munkahelyeken és az építési folyamatok során megvalósítandó minimális munkavédelmi követelményekről szóló 4/2002. (II. 20.) SzCsM-EüM együttes rendelet 10. §-a szerint biztosítani az építési munkahely minimális követelményeit, illetőleg gondoskodni a munkaterület munka-, tűz-, környezet- és vagyónvédelméről.
- 14.4. A Vállalkozó baleset-, illetőleg életveszély fennállásakor annak azonnali megszüntetése érdekében, valamint káresemény esetén köteles haladéktalanul és önállóan intézkedni. E kötelezettsége megszegéséből, valamint a tevékenységéből vagy mulasztásából, illetőleg késedelméből eredően bárkinek okozott minden kárért a Vállalkozó teljes körűen felel.

- 14.5. A Vállalkozó kizárólagosan és teljes körűen viseli a felelősséget a munkavégzésben résztvevők higiéniai és biztonsági feltételeinek minden eszközzel való biztosításáért, biztonságáért, az érvényben lévő jogszabályok által meghatározott higiéniai és biztonsági szabályok általuk való betartásáért.

15. Káresetek

- 15.1. Káreset bekövetkezésekor a Vállalkozó minden esetben a lehető legrövidebb időn belül köteles jegyzőkönyvet felvenni. A jegyzőkönyv felvételénél jelen kell lennie – lehetőség szerint – a károkozónak, esetleges tanúknak és a Vállalkozó képviselőjének (lehetőség szerint a felelős műszaki vezetőnek) is. Amennyiben a felelős műszaki vezető nem tartózkodik a munkaterületen, úgy a jegyzőkönyvben rögzített tényekre a jegyzőkönyv átvételét követő 24 órán belül a Vállalkozónak írásban reagálni kell. Ennek elmulasztása esetén a jegyzőkönyvben rögzített tények a későbbiekben általa nem kérdőjelezhetőek meg.
- 15.2. A Vállalkozó köteles azonnal írásban jelenteni a Megrendelőnek, ha egy harmadik fél az ő teljesítésében károkat okozott.
- 15.3. Amennyiben a Vállalkozónak a jelen Szerződés alapján rendelkezésére bocsátott munkaterületen az általa végzett tevékenységből eredően kár keletkezik és azt a Vállalkozó nem téríti meg, úgy a Megrendelő jogosult az okozott kár költségeit a Vállalkozói Díj esedékes részletéből levonni.

16. Vis maior

- 16.1. Nem minősül szerződésszegésnek, ha a Felek egyikének sem felróható okból (vis maior) a Felek bármelyike nem tudja teljesíteni a Szerződésben foglalt kötelezettségeit. Vis maior körülménynek kell tekinteni azokat az előre nem látható és emberi erővel elháríthatatlan körülményeket (pl.: háború, országos sztrájk, földrengés, árvíz, terrorcselekmény, közúti baleset, stb.), amelyek nem függenek a Felek akaratától és közvetlenül akadályozzák az adott Felet a Szerződéses kötelezettsége teljesítésében.
- 16.2. A Felek ellentétes írásbeli megállapodásának hiányában a Szerződéses határidő a vis maior időtartamával arányosan meghosszabbodik.
- 16.3. A fenyegető vis maiorról és a vis maior bekövetkezéséről, várható időtartamáról a Felek egymást haladéktalanul, írásban tájékoztatni kötelesek.
- 16.4. A késedelmes tájékoztatásból származó kárért a késedelmes tájékoztatásért felelős Félek felel.



17. Átadás-átvétel:

- 17.1. A műszaki átadás-átvételtől jegyzőkönyv készül, amely tartalmazza a megvalósulási terveket 1 példányban papír alapon és 3 példányban elektronikus adathordozón.
- 17.2. Felek megállapodnak, és a Vállalkozó kifejezetten tudomásul veszi, hogy az átadás-átvételi eljárást a Vállalkozó kezdeményezi és szervezi.
- 17.3. A Megrendelő az átadás-átvételi eljárásra minden olyan személyt jogosult meghívni, akinek a jelenléte álláspontja szerint indokolt (ez azonban nem jelenti azt, hogy a Megrendelőnek meg kell indokolnia, hogy kit miért hívott meg).
- 17.4. Felek a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésének megfelelően rögzítik, hogy az átadás-átvételi eljárás időtartama legfeljebb 30 nap.
- 17.5. A Megrendelőnek joga van a műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben a hiányosságok megszüntetésére vonatkozóan ésszerű határidőket megjelölni.
- 17.6. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvben foglalt megállapításokra a Vállalkozónak 3 munkanapon belül írásban reagálnia kell, ennek elmulasztása akként értelmezendő, hogy a Vállalkozó elismeri a kifogásokat és egyetért a jegyzőkönyv megállapításaival.
- 17.7. Felek megállapodnak, hogy a hiányosságok megszüntetésére meghatározott határidő lejártakor ismételt átadás-átvételi eljárást folytatnak le, amelynek határideje megegyezik a jelen Szerződés 17.4. pontjában meghatározott határidővel.
- 17.8. Felek rögzítik, hogy az átadás-átvételi eljárást közös megegyezéssel a jelen Szerződés 17.4. pontjában rögzített határidőnél korábban is lezárhatják.
- 17.9. Felek a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően rögzítik, hogy nem tagadható meg az átvétel a teljesítés olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

18. Felelősségbiztosítás

- 18.1. A Vállalkozó a jelen Szerződés megkötéséig a jelen Szerződés tárgyát képező alábbi esetkörökre kiterjedően legalább **500.000.000,- Ft / kár** és legalább **1.500.000.000,- Ft / év** összegű, valamennyi Szerződéses feladatára kiterjedő felelősségbiztosítást köteles kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni és azt, a jelen Szerződés hatályának végéig érvényben tartani.

Megkövetelt esetkörök:

- a munkaterületen található építőanyagra, segédanyagra pótlási értéken, berendezésre műszaki avult értéken,
- a Szerződés szerinti feladatok teljesítésével összefüggésben harmadik személyeknek, különösen a környező épületekben, utakban okozott vagyoni kárra,
- a keresztfelelősségre (hogy a biztosítási kötvény mind a nyertes ajánlattevő, mind pedig az Ajánlatkérő, mint külön biztosítottak részére fedezetet nyújtson),
- a Vállalkozó vagy az alvállalkozók munkavállalóin kívül bármely, a munkaterületen tartózkodó személy halála, vagy sérülése, továbbá bármely vagyoni kár, vagy veszteség esetére, amely a Szerződés teljesítésével összefüggésben az Megrendelőt éri.

- 18.2. Vállalkozó köteles legkésőbb a jelen Szerződés megkötésekor a felelősségbiztosításról szóló kötvény eredeti / eredetivel megegyező másolatipéldányát a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. A biztosítási kötvénynek a következő adatokat kell minimálisan tartalmaznia: a biztosító neve, a biztosítási kötvény száma, a kártérítési limit (Ft/káresemény), valamint a Közbeszerzési Eljárás megnevezése (vagy a biztosító nyilatkozatát, hogy a biztosítási szerződés kiterjed a jelen Szerződésre).
- 18.3. Amennyiben a Vállalkozó elmulasztja érvényben tartani a fentiek szerinti biztosítást, vagy elmulasztja átadni a Megrendelőnek a fenti pont szerinti felelősségbiztosításról szóló kötvény az előírt határidőre, a Megrendelő jogosult arra, hogy a felelősségbiztosítást megkösse és/vagy érvényben tartsa, valamint a biztosítási díjakat fizesse. Ebben az esetben a biztosítási díjat a Megrendelő jogosult levonni a Vállalkozó esedékes számlájából (a Kbt. 135. § (6) bekezdésében rögzített rendelkezések szerint eljárva).
- 18.4. A Vállalkozó köteles a biztosító(ka)t és a Megrendelőt értesíteni a jelen Szerződés tárgyát képező beruházás megvalósításának módjában, mértékében történt változásokról, és arról gondoskodni, hogy a biztosítások mindenkor összhangban legyenek a jelen Szerződés feltételeivel. A Vállalkozó a Megrendelő részére a biztosítások fenntartását időszakonként, Megrendelő kérésére a biztosítási díj megfizetésére vonatkozó, a biztosító által kiállított díjrendezettséget igazoló biztosítási fedezetigazolás másolatának bemutatásával is igazolni köteles.
- 18.5. Amennyiben a jelen Szerződés tárgyát képező beruházással kapcsolatosan biztosítási esemény következik be, a Vállalkozó erről a biztosítót és a Megrendelőt is tájékoztatni köteles, továbbá a jelen Szerződés előírásain túl is köteles megtenni mindent a biztosítási Szerződésben írt feltételek érvényesítésére. A kárenyhítési kötelezettség a Vállalkozót terheli.
- 18.6. A Vállalkozó köteles folyamatosan tájékoztatni a Megrendelőt a biztosítóval szembeni igényérvényesítési folyamata során történekről, a dokumentumok másolati példányának megküldése mellett.



19. Együttműködés és kapcsolattartás

- 19.1. A Felek a Szerződés teljesítése érdekében teljes körűen együttműködnek, annak legszorosabb és legrugalmasabb módját alakítják ki.
- 19.2. A Felek kötelesek indokolatlan késlekedés nélkül értesíteni egymást minden olyan körülményről, amely a Szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 19.3. A Felek jogukat jóhiszeműen gyakorolják, vitáik megoldása érdekében egyezsége törekednek.
- 19.4. A Megrendelő kijelölt képviselője a jelen Szerződés teljesítését figyelemmel kíséri, a Megrendelő elgondolásait, észrevételeit az egyeztetések során időben közli a Vállalkozóval.
- 19.5. Kapcsolattartás módja

A jelen Szerződés eltérő rendelkezése hiányában joghatás csak a jelen pontban meghatározott módon megtörtént közléshez fűződhet.

A jelen Szerződés szerinti értesítések az alábbi esetekben és időpontokban tekintendők közöltnek:

- 19.5.1. személyes kézbesítés esetén azonnal, az átvételi elismervényen - amely lehet az átadott okirat másolati példánya is, amelyen az átvevő Fél az átvétel tényét aláírásával elismeri - megjelölt napon, vagy
- 19.5.2. futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a futárszolgálatnál rendszeresített formanyomtatványon a kézbesítés időpontjaként megjelölt napon, vagy
- 19.5.3. tértivevényes ajánlott küldeményként történő kézbesítés esetén a feladóhoz visszaérkezett tértivevényen a kézbesítési időpontjaként megjelölt napon, illetőleg amennyiben a visszaérkezett tértivevény alapján a kézbesítés időpontja egyértelműen nem állapítható meg, a tértivevény feladóhoz történő visszaérkezésének napján. Amennyiben a tértivevényes ajánlott küldeményként megküldött értesítés kézbesítése azért volt sikertelen, mert a címzett a tértivevényes ajánlott küldeményként megküldött értesítést nem vette át - „nem kereste” jelzéssel érkezett vissza a feladóhoz – az értesítést a kézbesítés második megkísérlésének napját követő ötödik munkanapon kézbesítettnek kell tekinteni. Amennyiben a tértivevényes ajánlott küldeményként megküldött értesítés „a címzett ismeretlen helyre költözött” megjegyzéssel érkezik vissza a feladóhoz, és a küldeményen a címzettnek a Szerződésben megjelölt címe szerepel, az értesítés a feladást követő 5. munkanapon kézbesítettnek tekintendő, vagy

19.5.4. e-mail üzenetként megküldött értesítés esetén az e-mail üzenetnek a címzett Fél SMTP szerverén történő áthaladásának időpontját (a továbbiakban: „Áthaladás Időpontja”) követő naptári napon. Az ellenkező bizonyításig az Áthaladás Időpontjának az e-mail üzenetben megjelölt ún. küldési időpontot kell tekinteni, kivéve, ha az e-mail üzenetben megjelölt küldési időpont nyilvánvalóan hibás. Ebben az esetben a tényleges Áthaladás Időpontját kell figyelembe venni, vagy

19.5.5. amennyiben a címzett Fél a fenti alpontok bármelyike szerint megküldött értesítés átvételét megtagadja, az értesítés közöltnek tekintendő a megtagadás napján.

19.6. A kapcsolattartásra kijelölt személyek:

A Felek a Megrendelő kapcsolattartásra jogosult képviselőit a jelen Szerződés 7. számú mellékletében rögzítik.

A Felek a Vállalkozó kapcsolattartásra jogosult képviselőit a jelen Szerződés 8. számú mellékletében rögzítik.

20. A Szerződés módosítása

20.1. A Felek jelen Szerződést kizárólag írásban módosíthatják a Kbt. 141. § -ában rögzítetteknek megfelelően

20.2. A Szerződés módosítását bármelyik Fél kezdeményezheti.

20.3. A módosítás tárgyában született megállapodást minden esetben írásba kell foglalni.

20.4. Felek megállapodnak, hogy a jelen Szerződés 7., valamint 8. számú mellékletében megjelölt személyekben bekövetkezett változásokat nem tekintik a jelen Szerződés módosításának, ettől függetlenül ezen változásokról a Felek haladéktalanul kötelesek értesíteni egymást.

20.5. A Megrendelő személyében bekövetkező változás:

20.5.1. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a jelen Szerződés vonatkozásában előfordulhat, hogy külön társaság / szervezet fogja átvenni a Citadella felújításával kapcsolatos projekt (a továbbiakban: „Projekt”) megvalósítását.



20.5.2. Fentiekre való tekintettel a Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy adott esetben a Megrendelő személye a Szerződés aláírását követően megváltozhat abban az esetben, ha:

- a Projektet megvalósító társaság / szervezet megalakult;
- ezen társaság / szervezet részére biztosított a szükséges fedezet;
- ezen társaság / szervezet is úgy határoz, hogy átveszi a Projektet;
- a Megrendelő is úgy határoz, hogy átadja a Projektet.

20.5.3. Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával visszavonhatatlan kötelezettséget vállal arra vonatkozólag, hogy ha azon Projekt, amellyel összefüggésben a jelen Szerződés aláírásra kerül más társasághoz / szervezethez kerül akkor aláírja azt a szerződésmódosítást / Megrendelő személyében bekövetkező változást eredményező okiratot (pl. szerződésátruházás), amely a Megrendelő személyében bekövetkező változásokat rendezi.

Vállalkozó vállalja továbbá, hogy a Megrendelő személyében bekövetkező változáshoz szükségesen minden jognyilatkozatot haladéktalanul megtesz.

21. A Kbt. által előírt kötelező rendelkezések

21.1. Felek a Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően rögzítik, hogy Vállalkozó a jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg bejelenti a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozóját, amely részt vesz a jelen Szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző Közbeszerzési Eljárásban, illetve Konzultációs Eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozik arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Közbeszerzési Eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

21.2. Felek a Kbt. 138. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően rögzítik, hogy Vállalkozó a Szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt csatolni a saját, vagy az alvállalkozó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a Közbeszerzési Eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

- 21.3. Vállalkozó a teljesítéshez a Közbeszerzési Eljárásban az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasságának igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel – amennyiben a Közbeszerzési Eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján a Megrendelő szűkítette a Közbeszerzési Eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel – azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a Közbeszerzési Eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.
- 21.4. Felek megállapodnak a Kbt. 143. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, hogy a Megrendelő a jelen Szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a Szerződéstől elállhat, ha:
- 21.4.1. feltétlenül szükséges a Szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
- 21.4.2. a Vállalkozó nem biztosítja a 138. §-ban foglaltak betartását, vagy a Vállalkozó személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
- 21.4.3. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a Szerződés nem semmis.
- 21.5. Felek megállapodnak a Kbt. 143. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, hogy a Megrendelő köteles a Szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a Szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a Közbeszerzési Eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a Közbeszerzési Eljárásból.
- 21.6. Felek megállapodnak a Kbt. 143. § (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelően, hogy Megrendelő jogosult és egyben köteles a jelen Szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a Szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha
- 21.6.1. a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;



5

21.6.2. a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25 %-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

A Felek rögzítik, hogy a Szerződés fentiek szerinti felmondása esetén a Vállalkozó a Szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás Szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

21.7. A Megrendelő a Kbt. 136. § (1) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően elírja, hogy a Vállalkozó

21.7.1. nem fizethet, illetve számolhat el a Szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)–kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

21.7.2. a Szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

21.8. A Felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdése szerint az Állami Számvevőszék – a törvény 5. § (3)–(4) bekezdése szerinti ellenőrzési feladataival összefüggésben – ellenőrizheti az államháztartás alrendszeréből finanszírozott beszerzéseket és az államháztartás alrendszereihez tartozó vagyont érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a Szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a Szerződés teljesítésében közreműködőknél.

21.9. Szerződő Felek rögzítik, hogy Megrendelő a jelen Szerződést felmondhatja a Kbt. 143. § (1) bekezdés szerinti feltételek esetén, illetve köteles felmondani a Kbt. 143. § (2) bekezdés szerinti esetben.

21.10. A jelen Szerződés 9. mellékletét képezi a külföldi adóilletőségű Vállalkozónak a Kbt. 136. § (2) bekezdésében foglaltak alapján adott arra vonatkozó meghatalmazása, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül. [Kizárólag külföldi adóilletőségű Vállalkozó esetén.]

21.11. A nyertes Konzultációs Ajánlat azon elemei, amelyek értékelésre kerültek a Konzultációs Eljárás során az alábbiak voltak:

Értékelési szempont	Megajánlás
Ajánlati ár (nettó Ft)	8.551.084.215,- Ft

22. Átláthatóság

- 22.1. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: „Áht.”) 41. § (6) bekezdése értelmében, továbbá az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „Ávr.”) 50. § (1a) bekezdése, illetőleg a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint a Vállalkozó képviselője úgy nyilatkozik, hogy a Vállalkozó átlátható szervezetnek minősül.
- 22.2. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megrendelő nem köthet vele érvényesen visszerthes szerződést, illetve a létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést, amennyiben a Vállalkozó nyilatkozata ellenére nem minősül átlátható szervezetnek.
- 22.3. A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő jelen pont szerinti feltétel ellenőrzése céljából, a jelen Szerződésből eredő követelések elévülésig jogosult a Vállalkozó átláthatóságával összefüggő adatokat kezelni.
- 22.4. A Vállalkozó – képviselője útján – a jelen pont szerinti nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Megrendelőt tájékoztatni.

23. Szerzői jogok

- 23.1. A Vállalkozó, illetve esetleges alvállalkozói által a jelen Szerződés teljesítése során létrehozott szellemi alkotás(ok) Megrendelő részére és megrendelésére készül(nek), azon harmadik személynek semmilyen joga nincs, a vonatkozó Vállalkozói Díj megfizetésével a Megrendelő kizárólagos tulajdonát képezi(k).
- 23.2. Vállalkozó, illetve esetleges alvállalkozói által a jelen Szerződés teljesítése során létrehozott szellemi alkotás(ok) Vállalkozó, illetve alvállalkozói általi felhasználására, sokszorosítására, nyilvánosságra hozatalára és az azzal való egyéb rendelkezésre kizárólag Megrendelő előzetes írásbeli engedélyével kerülhet sor.

- 23.3. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Vállalkozói Díj teljes megfizetése esetén lemond a jelen Szerződés teljesítésével összefüggésben keletkező szerzői vagyoni jogairól, és azokat átruházza a Megrendelőre - figyelembe véve a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény vonatkozó rendelkezéseit, valamint az abban foglalt előírásokat, azaz különösen, de nem kizárólagosan a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 9. § - ában foglaltakat – kizárólagos, bármilyen területi, felhasználási, időbeli és harmadik félre való átruházással kapcsolatos korlátozások nélküli módon.

Felek a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 47. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kifejezetten megállapodnak, hogy Vállalkozó a fentiek szerinti vagyoni jogok átruházása keretében korlátozásoktól mentes engedélyt ad a Megrendelőnek a szerzői vagyoni jogok tárgyának átdolgozására.

Felek a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 47. § (2) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kifejezetten megállapodnak, hogy Vállalkozó a fentiek szerinti vagyoni jogok átruházása keretében korlátozásoktól mentes engedélyt ad a Megrendelőnek a szerzői vagyoni jogok tárgyával összefüggésben arra, hogy a művet kép- vagy hangfelvételen rögzítse, illetve, hogy azt számítógépre vagy elektronikus adathordozóra másolja.

Felek a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 47. § (4) bekezdésében foglaltaknak megfelelően kifejezetten megállapodnak, hogy Vállalkozó a fentiek szerinti vagyoni jogok átruházása kiterjed a többszörözött műpéldányok terjesztésére is.

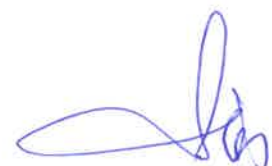
Felek megállapodnak, hogy a fentiek megfelelően irányadóak a Szerződés teljesítése során közreműködő alvállalkozók által létrehozott szellemi alkotások esetében keletkező vagyoni jogok vonatkozásában is azzal, hogy a fentiek szerinti átruházás akként történik, hogy Vállalkozó megszerzi a szükséges jogosultságokat ahhoz, hogy a fentiek szerinti vagyoni jogosultságokat átruházhassa a Megrendelőre.

- 23.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy a Vállalkozói Díjat megfelelő ellenértéknek tekinti - különösen, de nem kizárólagosan - figyelembe véve a szerzői vagyoni jogoknak fentiekben rögzített átruházását.

A Vállalkozó a jelen Szerződés teljesítése során csak olyan szerzői, szabadalmi, vagy védjegy oltalom alatt álló dokumentációt, művet, alkotást, terméket, stb. használhat fel, amelyre vonatkozóan a megfelelő szerzői jogosultsággal rendelkezik. Ennek elmulasztása esetén köteles a Megrendelővel szemben ezzel kapcsolatosan bármely jogcímen előterjesztett követelésekért objektív alapon helytállni.

24. Titoktartás

- 24.1. A Felek üzleti titokként kezelnek minden olyan adatot és információt, amely a jelen Szerződés teljesítése során jut tudomásukra a másik Félről.
- 24.2. A jelen Szerződés aláírásával mindkét Fél tudomásul veszi és vállalja, hogy valamennyi, a jelen Szerződés kapcsán birtokába jutott információt megőrizz és nem ad tovább harmadik személynek a másik Fél előzetes írásbeli jóváhagyása és külön titoktartási megállapodás megkötése nélkül.
- 24.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő a Kbt. 43.§ (1) bekezdése b pontjának alapján köteles a jelen Szerződést annak megkötését követően a Közbeszerzési Hatóság által működtetett nyilvános elektronikus szerződéstárban, továbbá az elektronikus közbeszerzési rendszerben közzétenni. A jelen Szerződés a Kbt. 43. § (2) bekezdése szerint közérdekből nyilvános adatnak minősül, melynek nyilvánosságra hozatala üzleti titokra hivatkozással nem tagadható meg.
- 24.4. A Vállalkozó a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem használhat, vagy tárhat fel semmilyen információt harmadik személy felé a Megrendelőről, jelen Szerződés tartalmáról, a munkavégzés során tudomására jutott információkról, adatokról, hacsak azt nem a jelen Szerződés teljesítése érdekében teszi. Ebben az esetben - az információ átadását megelőzően - a Vállalkozó a harmadik személlyel külön titoktartási megállapodást köteles kötni.
- A jelen Szerződés fenti pontjában foglaltakat nem kell alkalmazni, ha az információ átadására bíróság vagy hatóság, ügykörében eljárva szólítja fel a Vállalkozót.
- 24.5. Ha a Vállalkozó titoktartási kötelezettségét felróható módon megszegi, kötbéreként alkalmanként 2.000.000.- Ft, azaz kettőmillió forint összeget köteles megfizetni a Megrendelőnek. Jelen pontban rögzített kötbér nem érinti a Vállalkozó Ptk. alapján fennálló kártérítési kötelezettségét amennyiben a titoktartási kötelezettségét felróható módon megszegi és ezen szerződésszegéssel okozott kár meghaladja a jelen pontban rögzített kötbér mértékét.
- 24.6. A titoktartásra vonatkozó kötelezettségek a jelen Szerződés hatályának megszűnését követően is fennmaradnak.
- 24.7. A Vállalkozó jogosult a jelen Szerződést –tartalmának felfedése nélkül – a teljesítés igazolás Megrendelő általi kiállítását követően referenciaként felhasználni.



8

25. Jogviták rendezése

- 25.1. A Felek törekednek arra, hogy a jelen Szerződéssel kapcsolatban közöttük felmerülő vitás kérdéseket vagy nézeteltéréseket nem formalizált tárgyalások útján rendezzék.
- 25.2. Amennyiben a tárgyalások kezdetétől számított 15 napon belül a Megrendelő és a Vállalkozó nem tudják békés úton rendezni a Szerződés kapcsán jelentkező vitás kérdéseket, úgy a Megrendelő székhelye szerinti illetékes és hatáskörrel rendelkező bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

26. Záró rendelkezések

- 26.1. Megrendelő részéről bármely, nem szerződésszerű teljesítés jogi fenntartás nélküli elfogadása nem értelmezhető joglemondásként azon igényről vagy igényekről, amelyek a Megrendelőt a szerződésszegés következményeként megilletik.
- 26.2. A Vállalkozó a kivitelezéssel kapcsolatban nyilvános közleményre és reklámok kihelyezésére csak a Megrendelő beleegyezésével jogosult.

Vállalkozó a munkaterületen kívül felvonulási építményt, anyagdepóniát csak a területileg illetékes önkormányzat vonatkozó rendelete szerint létesíthet.
- 26.3. Jelen Szerződésben nem szabályozott kérdésekben különösen, de nem kizárólagosan a Kbt., a Ptk., valamint a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet, illetve a jelen Szerződésben hivatkozott egyéb jogszabályok vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 26.4. Jelen Szerződésre a magyar jog az irányadó.
- 26.5. Jelen Szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.

Melléklet:

1. számú melléklet: Közbeszerzési Eljárás Iratanyaga / Konzultációs Eljárás Iratanyaga
 - 1.1. számú melléklet: Ajánlati Felhívás (fizikailag nem kerül csatolásra)
 - 1.2. számú melléklet: Közbeszerzési Dokumentumok (fizikailag nem kerül csatolásra)
 - 1.3. számú melléklet: Közbeszerzési Ajánlat (fizikailag nem kerül csatolásra)
 - 1.4. számú melléklet: Konzultációra Szóló Felhívás (fizikailag nem kerül csatolásra)
 - 1.5. számú melléklet: Konzultációs Dokumentumok (fizikailag nem kerül csatolásra)
 - 1.6. számú melléklet: Konzultációs Ajánlat (fizikailag nem kerül csatolásra)
2. számú melléklet: Műszaki leírás
3. számú melléklet: Árazott költségvetés
4. számú melléklet: Teljesítési biztosíték

5. számú melléklet: Pénzügy ütemterv (a Szerződés aláírását követően kerül átadásra)
6. számú melléklet: Műszaki ütemterv (a Szerződés aláírását követően kerül átadásra)
7. számú melléklet: Megrendelő kapcsolattartásra jogosult képviselői
8. számú melléklet: Vállalkozó kapcsolattartásra jogosult képviselői
9. számú melléklet: A külföldi adóilletőségű Vállalkozónak a Kbt. 136. § (2) bekezdésében foglaltak alapján adott arra vonatkozó meghatalmazása, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül (Kizárólag külföldi adóilletőségű Vállalkozó esetén)

26.6. Jelen Szerződés 6 (hat), egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült, amelyből 3 (három) példány a Megrendelőt, 3 (három) példány a Vállalkozót illet.

Kelt: Budapest, 2022. december 06.

Citadella Vagyonkezelő Nonprofit
Korlátolt Felelősségű Társaság
1012 Budapest, M. tér 6.
Adószám: 14776355-2-41
Cg: 0118/2012/11

**Citadella Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság**
Finta Sándor
ügyvezető
Megrendelő

ZÁÉV Építőipari Zrt. 5.
8900 Zalaegerszeg
Millennium köz 1.

Budapest, 2022. december 08.

**ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**
Deák Gábor
elnök-vezérigazgató
- Vállalkozó I. -

Kelt: Budapest, 2022. december 12.

MARKET ÉPÍTŐ ZRT.
1037 Bp., Bojtár u. 51.
Adószám: 14776355-2-44
12.

**Market Építő Zártkörűen Működő
Részvénytársaság**
Juhász Zoltán
műszaki igazgató
- Vállalkozó II. -

Pénzügyileg ellenjegyezte Megrendelő részéről:

Jogilag ellenjegyezte Megrendelő részéről:

Kelt: Budapest, 2022. december 06.

Kelt: Budapest, 2022. december 06.

**Citadella Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság**
dr. Nagy Zsolt
gazdasági vezető
- Megrendelő -

**Citadella Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt
Felelősségű Társaság**
dr. Vida András
jogtanácsos
- Megrendelő -

2. számú melléklet

**a „Vállalkozási szerződés Citadella
felújítási munkálatai
vonatkozásában - 3. lehívás”**

tárgyban aláírt szerződéshez

Műszaki Leírás

2022. 09. 12.

JELMAGYARÁZAT: **KÉKKEL JELÖLT FELADAT** ÚJ TÉTEL, SZÜKSÉGES ELVÉGEZNI
ÁTHÚZOTT VÖRÖSSEL JELÖLT FELADAT MOST NEM SZÜKSÉGES ELVÉGEZNI

ORGANIZÁCIÓ

ÉPÍTÉSKIVITELEZÉS ORGANIZÁCIÓ

ORG. A CITADELLA ERŐDFALAINAK RESTAURÁLÁSI MUNKÁIHOZ BIZTOSÍTOTT ALAP ORGANIZÁCIÓS TÉTELEK MEGHOSSZABBÍTÁSA A TERVEZETT BONTÁSI-ÉPÍTÉSI MUNKÁLATOK MUNKAFELTÉTELEINEK BIZTOSÍTÁSÁRA, A 2. LEHÍVÁSBAN MÁR LEKÖTÖTT IDŐINTERVALLUMON FELÜL (ALAP ORGANIZÁCIÓ).

ORG. A CITADELLA ERŐDFALAINAK RESTAURÁLÁSI MUNKÁIHOZ BIZTOSÍTOTT ALAP ORGANIZÁCIÓS TÉTELEK KITERJESZTÉSE A TERVEZETT BONTÁSI-ÉPÍTÉSI MUNKÁLATOK MUNKAFELTÉTELEINEK BIZTOSÍTÁSÁRA AZ ALAPORGANIZÁCIÓ TELJES IDŐTARTAMÁRA, AZAZ A 2. LEHÍVÁSBAN MÁR LEKÖTÖTT IDŐINTERVALLUMON BELÜL MÉG ELŐTTÜNK ÁLLÓ IDŐSZAKÁRA ÉS A TERVEZETT MEGHOSSZABBÍTÁS IDEJÉRE EGYÜTT (KIEGÉSZÍTŐ ORGANIZÁCIÓ).

ALAP ORGANIZÁCIÓ: 6 HÓNAP

KIEGÉSZÍTŐ ORGANIZÁCIÓ: 16 HÓNAP

TERVEZŐI BECSÜLT ÉRTÉKE MINDÖSSZESEN: **787 213 496 HUF + 27% ÁFA**

IN – INFRASTRUKTÚRA PROJEKTELEM BONTÁSAI

BONTÁSOK ÉS DURVA TEREPRENDEZÉS

A CITADELLA ERŐDFALAIN KÍVÜLI TERÜLETEN FELSZÍN ALATTI VÍZTARTÁLY, TEREPLÉPCSŐK, ELŐLÉPCSŐK, SZABADLÉPCSŐ ÉS KISTÁMFALÁNAK BONTÁSA, SÉTÁNY MENTÉN MEGLÉVŐ KISTÁMFALAK, KERTI BERENDEZÉSEK, VALAMINT A SZABADSÁG-SZOBOR ELŐTTI TERÜLETEN LÉVŐ ZÁSZLÓRUDAK LESZERELÉSE.

KKM. ÉSZAKI ÁTMETSZÉS TEREPLÉPCSŐ ÉPÍTÉSI HELYÉN KÜLSŐ KÖZMŰVEK ÉRINTETT SZAKASZÁNAK FELTÁRÁSA KÖZMŰSZOLGÁLTATÓ FELÜGYELET MELLETT, MAJD A KÖZMŰENGEDÉLYEK BIRTOKÁBAN BURKOLATBONTÁSOK ÉS AZ ADOTT KÖZMŰSZAKASZOK BONTÁSA: TELEKOM, KÖZVILÁGÍTÁS.

EL NEM BONTANDÓ ELEMEL. A CITADELLA ERŐDFALAIN KÍVÜLI TERÜLETEN A SÉTÁNYKORLÁTOK BONTÁSA, A SZABADSÁG-SZOBOR ELŐTTI TERÜLETEN AZ ÖNTÖTTVAS DÍSKORLÁT LAKATSZERELVÉNYEINEK BONTÁSA. AZ ERŐDFALON KÍVÜLI TERÜLET ÉSZAKI ÉS DÉLI SÉTÁNY SZILÁRD BURKOLATAINAK BONTÁSA, ILLETVE AZ ERŐDFALAK MENTÉN TÖRTÉNŐ TEREPRENDEZÉSE.

EL NEM KÉSZÜLŐ SZERKEZETEK. AZ ERŐDFALAK KÜLSŐ OLDALI SZIVÁRGÓRENDSZERE TARTÓSZERKEZETTEL TAKART SZAKASZOK KIVÉTELÉVEL NEM KÉSZÜL EL.

KÜLSŐ PARK TERVEZÉSI TERÜLET: 20 100 M²

TERVEZŐI BECSÜLT ÉRTÉKE MINDÖSSZESEN: **114 893 550 HUF + 27% ÁFA**

ER – ERŐDFAL PROJEKTELEM BONTÁSAI ÉS TARTÓSZERKEZET ÉPÍTÉSEI

BONTÁSOK

AZ ERŐDFAL ÁTALAKÍTÁSHOZ SZÜKSÉGES DURVAMÉSZKŐ FALTESTEK, KEMÉNYMÉSZKŐ FEDKÖVEK ÉS GYILOKJÁRÓ ÁLLAGMEGÓVÓ BONTÁSA. GYILOKJÁRÓ ÉS LÖDOMB KORLÁTOK, ERŐDFAL NYÍLÁSZÁRÓK, RÁCSOK, ROVARHÁLÓK, VALAMINT HOMLOKZATRA SZERELT BERENDEZÉSEK ÉS SEGÉDSZERKEZETEK BONTÁSA.

ER7 ÉS ER8 JELŰ DÉLI ERŐDFAL HELYREÁLLÍTÁSA

TARTÓSZERKEZETEK. AZ ÁLLÉKONYSÁGI PROBLÉMÁK MIATT KORÁBBAN VISSZABONTOTT DÉLI KURTINAFAL ER7 ÉS ER8 JELŰ FALSZAKASZÁNAK HELYREÁLLÍTÁSA FALAZOTT TECHNOLÓGIÁVAL, ACÉLSZERKEZETŰ HÁTRAHORGONYZÁSSAL, A MEGLÉVŐ ÉS MEGMARADT FALTESTEKHEZ VALÓ CSORBÁZATOS CSATLAKOZÁSSAL. AZ ÉPÍTÉSSEL EGYIDEJŰLEG A FAL BELSŐ OLDALÁN SZIVÁRGÓRENDSZER KÉSZÜL.

KŐRESTAURÁCIÓ. AZ ELKÉSZÜLT ERŐDFAL TELJES (MEGLÉVŐ ÉS ÚJ ÉPÍTÉSŰ) HOMLOKZATFELÜLETEIT KŐRESTAURÁTORI TECHNOLÓGIA SZERINT, A MEGLÉVŐ ÉS AZ ÚJ FELÜLETEK EGYSÉGES MEGJELENÉSÉT BIZTOSÍTÓ RESTAURÁLÁSA TÖRTÉNIK.

AZ ERŐDFAL MELLVÉDJÉRE KENT SZIGETELÉssel ELLÁTOTT HABARCSOS FALEGYENRE LEJTÉSben RAKOTT, FARAGOTT TARDOSI KEMÉNYMÉSZKŐ FEDKŐ KERÜL.

ÉPÍTÉS HATÁRA. A FALSZERKEZET ÉPÍTÉSÉNEK HATÁRA A GYILOKJÁRÓ MELLVÉD FEDKŐIG, VALAMINT A GYILOKJÁRÓ PADLÓSZERKEZET FALEGYENIG TART.

SZERKEZETEK IDEIGLENES VÉDELME. A NYERS FALSZERKEZET CSAPADÉKVÍZ ELLENI IDEIGLENES VÉDELMÉT MEG KELL OLDANI A ZÁRÓSZERKEZETEK (FEDKŐ, GYILOKJÁRÓ PADLÓRÉTEGEK) ELKÉSZÜLTÉIG.

EL NEM KÉSZÜLŐ SZERKEZETEK. GYILOKJÁRÓ PADLÓSZERKEZET RÉTEGREND, A MÁR ELBONTOTT GEODÉZIAI JEL PÓTLÁSA, VALAMINT A KÜLSŐ OLDALI SZIVÁRGÓRENDSZER NEM KÉSZÜL EL.

ER7 ÉS ER8 ERŐDFAL FELÜLETE: 580 M²

ER2, ER3, ER4 ÉS ER8 JELŰ ERŐDFALAK ÁGYÚÁLLÁSOK BEFALAZÁSA

TARTÓSZERKEZETEK. AZ ERŐDFALAK BELSŐ OLDALI ÁGYÚÁLLÁSAINAK BONTOTT DURVAMÉSZKŐ ANYAGÚ BEFALAZÁSA, BOLTVÁLLAK MAGASSÁGÁIG KAVICSKITÖLTÉSSEL.

KŐRESTAURÁCIÓ. AZ ELKÉSZÜLT ÁGYÚÁLLÁS BEFALAZÁSOK HOMLOKZATFELÜLETEIT KŐRESTAURÁTORI TECHNOLÓGIA SZERINT, A TALAJJAL TAKART, ILLETVE LÁTSZÓ FELÜLETEKNEK MEGFELELŐ MEGJELENÉSÉT BIZTOSÍTÓ RESTAURÁLÁSA TÖRTÉNIK.

ÉPÍTÉS HATÁRA. AZ ÁGYÚÁLLÁSOK BEFALAZÁSÁNAK HATÁRA AZ ERŐDFAL BELSŐ SÍKJÁTÓL AZ ELFALAZÁS KÜLSŐ SÍKJÁIG TART. ELKÉSZÜL A TAKARTTÁ VÁLÓ HOMLOKZATI NYÍLÁSOK LEMEZHATÁRA.

ERŐDFAL ÁGYÚÁLLÁSOK POZÍCIÓJA: 8 DB

ER2, ER3, ER4, ER5, ER9, ER10 JELŰ ERŐDFALAK VÉDELME

SZERKEZETEK IDEIGLENES VÉDELME. A NYERS FALSZERKEZET CSAPADÉKVÍZ ELLENI IDEIGLENES VÉDELME ÉS CSAPADÉKVÍZELEVEZETÉSE A ZÁRÓSZERKEZETEK (FEDKŐ, GYILOKJÁRÓ PADLÓRÉTEGEK) ELKÉSZÜLTÉIG.

EL NEM KÉSZÜLŐ SZERKEZETEK. GYILOKJÁRÓ MELLVÉD PADLÓSZERKEZET RÉTEGRENDHEZ KAPCSOLÓDÓ INJEKTÁLT SZIGETELÉSE NEM KÉSZÜL EL.

ERŐDFALAK HOSSZA: 207 FM

ERŐDFAL KÜLSŐN GEODÉZIAI ŐRCSAPOK BONTÁSA, CSERÉJE, PÓTLÁSA

VÉGLEGES BONTÁS. AZ ER3 ÉS ER6 ERŐDFAL KÜLSŐ OLDALON MEGLÉVŐ ŐRCSAPOK VÉGLEGES BONTÁSA TÖRTÉNIK A MELLÉKELT FELADATLEÍRÁS ÉS HATÓSÁGI IRATOK SZERINT.

CSERE. AZ ER6 ERŐDFAL GYILOKJÁRÓ BELSŐ OLDALON, AZ ÉSZLELŐPILLÉRHEZ TARTOZÓ MEGLÉVŐ ŐRCSAP ÁTHELYEZÉSE TÖRTÉNIK A MELLÉKELT FELADATLEÍRÁS ÉS HATÓSÁGI IRATOK SZERINT.

PÓTLÁS. A PARK TERÜLETÉN, AZ ÉPÍTÉS ALATT MEGSEMISÜLT OGPSH PONT PÓTLÁSA TÖRTÉNIK A MELLÉKELT FELADATLEÍRÁS ÉS HATÓSÁGI IRATOK SZERINT.

EL NEM KÉSZÜLŐ SZERKEZETEK. AZ ER5 ÉS ER7 ERŐDFAL GYILOKJÁRÓ BELSŐ OLDALAIN, A ORSZÁGOS FŐALAPPONT MERIDIÁNHOZ TARTOZÓ ŐRCSAPOK CSERÉJE, PÓTLÁSA NEM KÉSZÜL EL.

BEAVATKOZÁSSAL ÉRINTETT ŐRCSAPOK:

4 DB

PRÓBAVILÁGÍTÁS (ER6 JELŰ ERŐDFAL)

A KELETI RONDELLA DÍSZVILÁGÍTÁS MŰSZAKI PARAMÉTEREINEK VÉGLEGES MEGHATÁROZÁSÁHOZ A JELZETT ERŐDFAL ÉS ÁTMETSZÉSÉNEK – AZOK RESTAURÁLÁSÁT ÉS ÁTMETSZÉSÉT ÉS VÁGÓÉLEK ÉPÍTÉSÉT KÖVETŐEN – PRÓBAVILÁGÍTÁSA TÖRTÉNIK, A MELLÉKELT FELADATLEÍRÁS SZERINT.

ENNEK SORÁN A MEGVILÁGÍTÁS BEESÉSI SZÖG, MEGVILÁGÍTÁSI SZINT, A FÉNYÁRAM, INTENZITÁSI SZINT, FÓKUSZÁLTSA, SZÍNHŐMÉRSÉKLET BEÁLLÍTÁSA ÉS HATÓSÁGI, SZOLGÁLTATÓI, TÁRSADALMI EGYEZTETÉSE, VÉLEMÉNYEZÉSE TÖRTÉNIK.

A PRÓBAVILÁGÍTÁS SORÁN ANNAK ÉRDEKÉBEN, HOGY A TELJES ÉPÜLETRE VONATKOZÓ DÍSZVILÁGÍTÁSI ELŐÍRÁSOKAT ÉS VÁRHATÓ EREDMÉNYEKET TERVEZNI LEHESSEN, A PRÓBAVILÁGÍTÁST MEGELŐZŐEN, KÖZBEN ÉS AZT KÖVETŐEN A SZÜKSÉGES MÉRÉSEKET, VIZSGÁLATOKAT ÉS DOKUMENTÁLÁSOKAT EL KELL VÉGEZNI ÉS KI KELL ÉRTÉKELNI.

PRÓBAVILÁGÍTÁS:

1 CSOMAG

A CITADELLA SÉTÁNY MEGVILÁGÍTÁSÁT ADÓ, KORLÁTBA INTEGRÁLT SZERELVÉNYÉRŐL A BDK KFT. JÓVÁHAGYÁSÁHOZ MINTADARAB KÉSZÜL.

SÉTÁNYVILÁGÍTÁS MINTADARAB:

1 DB

TERVEZŐI BECSÜLT ÉRTÉKE MINDÖSSZESEN:

2 060 658 576 HUF + 27% ÁFA

PK – PARK (SZABADSÁG PARK) PROJEKTELEM TARTÓSZERKEZET ÉPÍTÉSEI

BONTÁSOK

AZ ÉSZAKI ÉS DÉLI PARK ÉPÜLET TARTÓSZERKEZETEINEK RÉSZLEGES, BELSŐ SZERKEZETEINEK, BURKOLATAINAK ÉS NYÍLÁSZÁRÓINAK TELJES BONTÁSA.

A ZÁRÓFÖDÉMEK TELJES FELTÖLTÉSÉNEK ÉS RÉTEGEINEK BONTÁSA, IDEIGLENES CSAPADÉKVÍZ ELLENI VÉDELEM KIÉPÍTÉSE. BELSŐ HELYSÉG RÉSZBEN SZIKLABONTÁSSAL TÖRTÉNŐ MÉLYÍTÉSE, FÖLDSZINTI PADLÓSZINTJEINEK SÜLLYESZTÉSE. A TEHERHORDÓ SZERKEZETEK ÉPÍTÉSSEL VAGY ÁTALAKÍTÁSSAL, MEGERŐSÍTÉSSEL ÖSSZEFÜGGŐ BONTÁSAI, ÁTTÖRÉSEI, ÉPÜLETGÉPÉSZETI FALHORNYOK, AKNÁK KÉZI ÉS GÉPI VÉSÉSE, **SZERKEZETEKEL TAKART POZÍCIÓKBAN A FŰRÁSA.**

AZ ERŐDFALON BELÜLI TERÜLETEN MEGLÉVŐ TÁMFALAK, KISTÁMFALAK, KORLÁTOK, VALAMINT FELVONÓHÍD, HOMLOKZATRA SZERELT ELŐTETŐK, BERENDEZÉSEK ÉS SEGÉDSZERKEZETEK BONTÁSA. A TEHERHORDÓ SZERKEZETEK ÉPÍTÉSÉVEL ÖSSZEFÜGGŐ SZIKLABONTÁSSAL JÁRÓ TEREPAKALÍTÁSA. MEGLÉVŐ TRANSZFORMÁTOR ÁLLOMÁS ÉS FŐELOSZTÓ BONTÁSA.

A CITADELLA ERŐDFALAIN BELÜLI TERÜLETEN MEGLÉVŐ TÉRBUKOLATOK, TEREPLÉPCSŐK ÉS TEREPLEJTŐK BONTÁSA. AZ ERŐDFALON BELÜLI TERÜLET DURVA TEREPRENDEZÉSE.

ÉPÜLETEK BRUTTÓ SZINTTERÜLET:	1 574 M ²
BELSŐ PARK TERVEZÉSI TERÜLET:	5 740 M ²

ER6 JELŰ KELETI ERŐDFAL ÁTMETSZÉS

TARTÓSZERKEZETEK. A TERVEZETT KELETI RONDELLA ERŐDFAL ÁTMETSZÉS ÉSZAKI ÉS DÉLI SZÁRNYUDVARBAN MONOLIT VASBETON DOBOZSZERKEZETŰ TARTÓSZERKEZETEK, FORRÁSMEDREK ÉS FÖDÉMSZERKEZETEK, EZEKSEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN A KELETI LÉPCSŐ ÉS TÁMFALAI, VALAMINT ALÉPÍTMÉNYEINEK, A SÜLLYEDŐ KAPU AKNÁJÁNAK ÉPÍTÉSE, TOVÁBBÁ A CSATLAKOZÓ SZERKEZETI ÁTTÖRÉSEK, AKNANYÍLÁSOK ÉS HÁGCSÓK KIALAKÍTÁSA.

AZ ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁKKAL KAPCSOLATOS FÖLD- ÉS SZIKLAMUNKÁK, VALAMINT AZ AZT KÖVETŐ TÖMÖRÍTETT FELTÖLTÉSEK ELKÉSZÍTÉSE A BŰVŐTÉRBE ÉS A SZERKEZETEKNEK.

KÖRESTAURÁCIÓ. AZ ELKÉSZÜLT MONOLIT VASBETON SZERKEZETEK ÉS A KELETI RONDELLA TÖRTÉNETI FALAZAT CSATLAKOZÁSÁNAK VISSZAJAVÍTÁSA ÉS EZZEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN A KÖRESTAURÁTORI TECHNOLÓGIA SZERINT A MEGMARADÓ ÉS JAVÍTOTT FELÜLETEK EGYSÉGES MEGJELENÉSÉT BIZTOSÍTÓ RESTAURÁLÁSA TÖRTÉNIK. CSAK JAVÍTÁS, ÖSSZEDOLGOZÁS.

GEODÉZIAI JELEK. AZ ÉPÍTÉS SORÁN A KELETI RONDELLA ELBONTANDÓ SZAKASZÁN MEGLÉVŐ ORSZÁGOS FŐALAPPONT ÉSZLELŐPILLÉR ÁTHELYEZÉSE, **VALAMINT A MELLVÉDÉBEN LÉVŐ ÖRCSAP MEGSZŰNTETÉSE** TÖRTÉNIK, HATÓSÁG ÁLTAL ELŐÍRT ELLENŐRZÖTT, SZIGORÚ ELJÁRÁS- ÉS DOKUMENTÁCIÓS REND SZERINT, A MELLÉKELT FELADATLEÍRÁS ÉS HATÓSÁGI IRATOK SZERINT.

AZ ÉPÍTÉS SORÁN A ORSZÁGOS FŐALAPPONT ELMOZDULÁSMENTES VÉDELMÉT MEG KELL VALÓSÍTANI, A TERVEZETT KIALAKÍTÁSÚ VÉDŐAKNÁT ÉS IDEIGLENES FEDLAP ZÁRÁST KELL ÉPÍTENI, UGYANCSAK HATÓSÁG ÁLTAL ELŐÍRT ELLENŐRZÖTT, SZIGORÚ ELJÁRÁS- ÉS DOKUMENTÁCIÓS REND SZERINT.

RÉTEGRENDEK. A KELETI RONDELLA ÉSZAKI ÉS DÉLI SAROKPOZÍCIÓJÁBAN LÉVŐ FÖDÉMMEZŐK TELJES FELÜLETÉN A VÉGLEGES PADLÓRÉTEGREND ELKÉSZÜL, MINT BURKOLATI MINTAFELÜLET.

AZ EGYES RÉTEGRENDEK ESETÉBEN AZ E KÉSZÜLTÉSHEZ TARTOZÓ RÉTEGRENDI LEHATÁROLÁSA A MELLÉKELT DOKUMENTÁCIÓ SZERINT TÖRTÉNIK.

ÉRINTETT RÉTEGRENDEK:

PK-GY-02		
----------	--	--

GYÁRTMÁNYTERVEK. AZ ERŐDFAL ÁTMETSZÉS ELŐREGYÁRTOTT VASBETON KÉREGPANELEK ÉS **LÉPCSŐ- ÉS PADLÓBURKOLATOK** GYÁRTMÁNYTERVE ELKÉSZÜL.

SZAKÁGI ELŐKÉSZÍTÉSEK. AZ ÉPÍTÉSEKKEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN A SZERKEZETEK ÁLTAL VÉGLEGESEN ELTAKARÁSRA KERÜLŐ POZÍCIÓKBAN AZ ERŐSÁRAMÚ ÉS GYENGEÁRAMÚ NYOMVONALAK, SZERKEZETTEL EGYBEÉPÍTENDŐ VILLÁMVÉDELMI SZERELVÉNYEK, VALAMINT SZERKEZETI ÁTTÖRÉSEK BEÉPÍTENDŐ ELŐKÉSZÍTÉSEI, TOVÁBBÁ AZ ERŐDFAL MELLVÉD VILÁGÍTÁSOK BEÉPÍTENDŐ ELŐKÉSZÍTÉSEI ELKÉSZÜLNEK.

ÉPÍTÉS HATÁRA. A MONOLIT SZERKEZETEK ÉPÍTÉSÉNEK HATÁRA A GYILOKJÁRÓ MELLVÉD BELSŐ SÍKIÁIG, VALAMINT AZ ÁTMETSZÉS TÁMFALAINAK PARK FELŐLI OLDALÁN AZ ÉRKEZŐSZINT VASBETON LEMEZE ÉS MUNKAHÉZAGGAL LEZÁRT PATAKMEDREKIG KÉSZÜL, A STATIKAI SZAKÁG KELETI ÁTMETSZÉS ELNEVEZÉSŰ ZSALUZÁSI ÉS VASALÁSI TERVLAPJAI SZERINT. ELKÉSZÜL A AZ ÉSZAKI ÉS DÉLI SZÁRNYFALAK NAGYMÉRETŰ HOMLOKZATI NYÍLÁSAINAK LEMEZTAKARÁSA.

SZERKEZETEK IDEIGLENES VÉDELME. A NYERS FALSZERKEZET ÉS SZIGETELETLEN EGYÉB SZERKEZETEK CSAPADÉKVÍZ ELLENI IDEIGLENES VÉDELMÉT ÉS VÍZELVEZETÉSÉT MEG KELL OLDANI A ZÁRÓSZERKEZETEK (FEDKŐ, GYILOKJÁRÓ ÉS MÁSPADLÓRÉTEGEK) ELKÉSZÜLTÉIG. AZ ELKÉSZÜLT SZIGETELÉSEK MECHANIKAI SÉRÜLÉS ELLENI VÉDELMÉT MEG KELL OLDANI A TELJES RÉTEGREND KIÉPÍTÉSÉIG. AZ ELKÉSZÜLT TÉRBUKOLAT MINTAFELÜLET NYITOTT OLDALI IDEIGLENES ÉLZÁRÁSÁT MEG KELL OLDANI.

EL NEM KÉSZÜLŐ SZERKEZETEK. AZ ÉSZAKI ÉS DÉLI FORRÁS- ÉS PATAKMEDREK SZIGETELÉSE ÉS BURKOLATAI, A FORRÁS MŰTÁRGYAK ÉS EZEK ÉPÜLETGÉPÉSZETI, VÍZGÉPÉSZETI ÉS ELEKTROMOS ERŐSÁRAMÚ SZERELÉSEK ÉS SZERELVÉNYEZÉSEK.

A KELETI ÁTMETSZÉS TÁMFALAINAK ELŐREGYÁRTOTT KÉREGPANEL BURKOLATAI, A KELETI FŐLÉPCSŐ BURKOLATAI, KORLÁTOK ÉS ELEKTROMOS ERŐSÁRAMÚ ÉS GYENGEÁRAMÚ SZERELÉSEK ÉS SZERELVÉNYEZÉSEK. A KELETI PARK BEJÁRAT SÜLLYEDŐ KAPU BEKÖTÉSE ÉS SZERELVÉNYEZÉSE, BURKOLATA. ERŐ ERŐDFAL ÁGYÚÁLLÁSOK NYÍLÁSAINAK ZÁRÁSA.

KELETI ÁTMETSZÉS BRUTTÓ ALAPTERÜLETE: 297 m²

KELETI ÁTMETSZÉS FALFELÜLETE: 412 m²

ER1 JELŰ ÉSZAKI ERŐDFAL ÁTMETSZÉS ÉS PARK ÉPÜLET

TARTÓSZERKEZETEK. A TERVEZETT ÉSZAKI ERŐDFAL ÁTMETSZÉS ÉS ÉSZAKI PARK ÉPÜLET VISSZABONTÁS HELYÉN MONOLIT VASBETON FAL ÉS ALÉPÍTMÉNYEI, EZZEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN A VÁGÓÉL MÖGÖTT KITÖLTÖBETON HÁTTÖLTÉS ÉPÍTÉSE. AZ ÉSZAKI TEREPLÉPCSŐ TARTÓSZERKEZETE ÉS TÁMFALÁNAK MONOLIT ALAPOZÁSA. AZ ÉSZAKI PARK ÉPÜLET MONOLIT VASBETON ZÁRÓFÖDÉM, VALAMINT EMELETKÖZI ÉS VENDÉGFÖDÉMEK, FELVONÓAKNA ÉS TALAJJAL ÉRINTKEZŐ TEHERHORDÓ LEMEZEK ÉPÍTÉSE.

ELKÉSZÜL A MONOLIT VASBETON ZÁRÓFÖDÉMHEZ KÖZVETLENÜL RÖGZÍTETT KIEGÉSZÍTŐ ELEMELHELYEZÉSE (PL. LEESÉSVÉDELEM RÖGZÍTŐELEMEL), VALAMINT A MONOLIT SZERKEZETEKKELEGGYÜTT KÉSZÜLŐ KIEGÉSZÍTŐ ELEMELHELYEZÉSE (PL. LIFT RÖGZÍTŐELEMEL) IS.

A FŐBEJÁRATI KAPU FELETT ÚJ TÉGLABOLTOZAT KÉSZÜL. MEGLÉVŐ TEHERHORDÓ SZERKEZETEKBE ÚJ ÁTHIDALÓK ÉPÍTÉSE, VALAMINT **A KÜLÖN LEÍRÁS SZERINT MEGHATÁROZOTT**, TÖMBSZERŰ FALAZATPÓTLÁSOK ELKÉSZÜLNEK.

AZ ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁKKAL KAPCSOLATOS FÖLD- ÉS SZIKLAMUNKÁK, VALAMINT AZ AZT KÖVETŐ TÖMÖRÍTETT FELTÖLTÉSEK ELKÉSZÍTÉSE A SZERKEZETÉPÍTÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓAN.

SZIVÁRGÓRENDSZER. AZ ÉPÍTÉSSEL EGYIDEJŰLEG ELKÉSZÜL AZ ÉSZAKI PARK ÉPÜLET BELSŐ OLDALI SZIVÁRGÓRENDSZERE, A VÍZELVEZETÉS CSATLAKOZÁSÁNAK ELŐKÉSZÍTÉSÉVEL, VALAMINT A RONDELLA ÉPÜLET KÜLSŐ OLDALI SZIVÁRGÓJÁNAK TEREPLÉPCSŐ ALATTI SZAKASZA.

KÖZMŰÉPÍTÉSEK. AZ ÉPÍTÉSSEL EGYIDEJŰLEG ELKÉSZÜL AZ ÉSZAKI ÁTMETSZÉSEN KERESZTŰL KILÉPŐ CSATORNA TEREPLÉPCSŐ ALATTI SZAKASZA IS.

KÖRESTAURÁCIÓ. AZ ELKÉSZÜLT MONOLIT VASBETON SZERKEZET ÉS AZ ÉSZAKI KURTINAFAL TÖRTÉNETHI FALAZAT CSATLAKOZÁSÁNAK VISSZAJAVÍTÁSA ÉS EZZEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN A KÖRESTAURÁTORI TECHNOLÓGIA SZERINT A MEGMARADÓ ÉS JAVÍTOTT FELÜLETEK EGYSÉGES MEGJELENÉSÉT BIZTOSÍTÓ RESTAURÁLÁSA TÖRTÉNIK. CSAK JAVÍTÁS, ÖSSZEDOLGOZÁS.

A TARTÓSZERKEZETTEL (PL. KÖZBENSŐ ÉPÜLET) VAGY EGYÉB SZERKEZETTEL (PL. SZIVÁRGÓRENDSZER) ELTAKARÁSRA KERÜLŐ TÖRTÉNETI FALAZAT HOMLOKZATFELÜLETEK NEM LÁTSZÓ FELÜLETEKKÉNT TÖRTÉNŐ, KŐRESTAURÁTORI TECHNOLÓGIA SZERINTI RESTAURÁLÁSA TÖRTÉNIK.

RÉTEGRENDEK. A LAPOSTETŐ ÉS A TALAJJAL TAKART ZÁRÓFÖDÉMEK RÉTEGEI A CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉS ÉS ANNAK VÉDELMÉT SZOLGÁLÓ RÉTEGÉIG, FÓLIA ELVÁLASZTÓRÉTEGGEL KÉSZÜLŐ IDEIGLENES LETERHELÉSSSEL ELKÉSZÜLNEK. A ZÁRÓFÖDÉMEK CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉSEI ÉS AZOK VÉDELME A CSATLAKOZÓ FÜGGŐLEGES FELÜLETEKRE FELHAJTVA KÉSZÜLNEK.

A TALAJON FEKVŐ SZERKEZETEK RÉTEGEI A NEDVESSÉG ELLENI SZIGETELÉSIG ÉS ANNAK MECHANIKAI SÉRÜLÉS ELLENI SZIGETELÉSVÉDŐ BETON VAGY FÓLIA ELVÁLASZTÓRÉTEGGEL KÉSZÜLŐ EPS/XPS VÉDELMÉIG ELKÉSZÜL.

A TALAJJAL TAKART FALSZERKEZETEK SZIGETELÉSEI ÉS SZIGETELÉSVÉDELME TELJES RÉTEGRENDBEN ELKÉSZÜLNEK. AZ ÁTMETSZÉS FALSZERKEZETE A MONOLIT VASBETON SZERKEZET KÜLSŐ SÍKJÁIG TART.

AZ EGYES RÉTEGRENDEK ESETÉBEN AZ E KÉSZÜLTÉGHEZ TARTOZÓ RÉTEGRENDI LEHATÁROLÁSA A MELLÉKELT DOKUMENTÁCIÓ SZERINT TÖRTÉNIK.

ÉRINTETT RÉTEGRENDEK:

PK-TD-01	PK-PT-09	PK-PT-04
PK-PT-Á-03.B	PK-PT-10	PK-PT-01.A
PK-PT-02.B	PK-PT-02.B (F)	PK-PT-05
PK-PT-XX.A	PK-PT-XX.B	PK-PT-XX.C
PK-FP-01	PK-FP-03.B	PK-FH-02.A

INJEKTÁLÁSOK. AZ ÉSZAKI PARK ÉPÜLET TÖRTÉNETI TEHERHORDÓ FALAINAK ÉS BOLTVÁLLAINAK INJEKTÁLÁSOS VÍZSZIGETELÉSE: VÍZSZINTES FALZÁR, TÖMBINJEKTÁLÁS KÉSZÜL. AZ INJEKTÁLÁS ELŐKÉSZÍTÉSEKÉNT HELYENKÉNT ELŐINJEKTÁLÁS (ELŐIRÁNYZAT), ILLETVE TÖBBRÉTEGŰ FELÜLETZÁRÁS KÉSZÜL. A CSATLAKOZÓ FELÜLET- ÉS AZ INJEKTÁLT SZIGETELÉSEK FELÜLETFOLYTONOSÍTÁSA IS ELKÉSZÜL.

A VÍZSZINTES FALZÁRAK ÉS TÖMBINJEKTÁLÁSOK ELVÉGZÉSÉT KÖVETŐEN A FELÜLETZÁRÁSOK A VÉGLEGES ÁLLAPOTBAN LÁTSZÓ FELÜLETKÉNT MEGMARADÓ TERÜLETEIN MECHANIKAI ELTÁVOLÍTÁST (KÉZI VÉSÉS ÉS/VAGY CSISZOLÁS) KÖVETŐEN HOMOKSZÓRÁSSAL TISZTÍTÁSRA KERÜLNEK.

GYÁRTMÁNYTERVEK. AZ ERŐDFAL ÁTMETSZÉS ELŐREGYÁRTOTT VASBETON KÉREGPANELEK ÉS LÉPCSŐ- ÉS PADLÓBURKOLATOK GYÁRTMÁNYTERVE ELKÉSZÜL.

SZAKÁGI ELŐKÉSZÍTÉSEK. AZ ÉPÍTÉSEKSEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN A SZERKEZETEK ÁLTAL VÉGLEGESEN ELTAKARÁSRA KERÜLŐ POZÍCIÓKBAN VAGY SZERKEZETBE ÉPÍTENDŐ ÉPÜLETGÉPÉSZETI, VÍZGÉPÉSZETI, ERŐSÁRAMÚ ÉS GYENGEÁRAMÚ NYOMVONALAK, SZERKEZETTEL EGYBEÉPÍTENDŐ VILLÁMVÉDELMI SZERELVÉNYEK, VALAMINT A MONOLIT SZERKEZETEKBE KERÜLŐ SZERKEZETI ÁTTÖRÉSEK BEÉPÍTENDŐ ELŐKÉSZÍTÉSEI ELKÉSZÜLNEK.

ÉPÍTÉS HATÁRA. A MONOLIT ZÁRÓFÖDÉM ÉPÍTÉSÉNEK HATÁRA A GYILOKJÁRÓ MELLVÉD BELSŐ SÍKJÁIG TART. ALAPLEMEZEK, ALAPTESTEK, TEREPLÉPCSŐ ESETÉBEN AZ ALÉPÍTMÉNYI RÉTEGEK TELJESEN, A TALAJJAL TAKART SZERKEZETEK ÉS ZÁRÓFÖDÉMEK ESETÉBEN A NEDVESSÉG ELLENI SZIGETELÉS ÉS ANNAK MECHANIKAI VÉDELMÉT SZOLGÁLÓ RÉTEGIG, TALAJJAL TAKART FÜGGŐLEGES SZERKEZETEK ESETÉBEN TELJES RÉTEGREND KIÉPÍTÉSÉIG TART, FELÜLETKÉPZÉS, -KEZELÉS ÉS BURKOLATI RÉTEGEK NÉLKÜL.

ÁTHIDALÁSOK ÉS TÖMBSZERŰ FALAZATPÓTLÁSOK ESETÉBEN A TELJES SZERKEZET, ILLETVE RÉTEGREND KIÉPÍTÉSÉIG TART, FELÜLETKÉPZÉS, -KEZELÉS ÉS BURKOLATI RÉTEGEK NÉLKÜL.

SZERKEZETEK IDEIGLENES VÉDELME. A NYERS FALSZERKEZET ÉS SZIGETELETLEN EGYÉB SZERKEZETEK CSAPADÉKVÍZ ELLENI IDEIGLENES VÉDELMÉT ÉS VÍZELVEZETÉSÉT MEG KELL OLDANI A ZÁRÓSZERKEZETEK (FEDKŐ, GYILOKJÁRÓ ÉS MÁSPADLÓRÉTEGEK) ELKÉSZÜLTÉIG.

AZ ÉPÍTÉS IDEJE ALATT GONDOSKODNI KELL AZ ADOTT ÉPÍTÉSI SZAKASZBAN FELÜLRŐL NYITOTT DONGAFELÜLETEK NEDVESSÉG ELLENI VÉDELMÉRŐL ÉS A CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉSÉRŐL: A KÖZVETLENÜL A DONGABOLTZOZATOKRA ÉPÜLŐ PÁRAZÁRÓ SZIGETELÉS ELKÉSZÜLTÉIG, VALAMINT A VÉGLEGES SZIGETELÉSI RÉTEGEK KIÉPÍTÉSÉIG.

AZ ELKÉSZÜLT SZIGETELÉSEK MECHANIKAI SÉRÜLÉS ELLENI VÉDELMÉT MEG KELL OLDANI A TELJES RÉTEGREND KIÉPÍTÉSÉIG. A VÉDELEMMEL ELLÁTOTT, VÍZSZIGETELT ZÁRÓFÖDÉMEK IDEIGLENES VÍZELVEZETÉSÉT MEG KELL OLDANI A TELJES RÉTEGREND ÉS A TERVEZETT VÍZELVEZETÉS KIÉPÍTÉSÉIG.

AZ ELKÉSZÜLT MONOLIT LÁTSZÓBETON FELÜLETEK VÉDELMÉRŐL GONDOSKODNI KELL.

EL NEM KÉSZÜLŐ SZERKEZETEK. AZ ÉSZAKI ÁTMETSZÉS SÜLLYEDŐ KAPU AKNÁJA ÉS AZ ÉSZAKI PARK ÉPÜLET BELSŐ LÉPCSŐJE, ILLETVE A SZIGETELÉSVÉDELEM FELETTI RÉTEGEK. A TEHERHORDÓ FALAZATOK KISEBB, NEM TÖMBSZERŰ (~~5 CM-NÉL NEM MÉLYEBB~~) FALAZATPÓTLÁSAI.

AZ ÉSZAKI ÁTMETSZÉS TÁMFALÁNAK ELŐREGYÁRTOTT KÉREGPANEL BURKOLATA. AZ ÉSZAKI TEREPLÉPCSŐ BURKOLATA, ELŐREGYÁRTOTT ELEMKBŐL KÉSZÜLŐ TÁMFALA, KORLÁTOK ÉS ELEKTROMOS ERŐSÁRAMÚ ÉS GYENGEÁRAMÚ SZERELÉSEK ÉS SZERELVÉNYEZÉSEK. ÉSZAKI BEJÁRAT SÜLLYEDŐ KAPU BEKÖTÉSE ÉS SZERELVÉNYEZÉSE, BURKOLATA.

A ZÁRÓFÖDÉM RÉTEGRENDJÉNEK BEFEJEZŐ RÉTEGEI, VALAMINT A CSATLAKOZÓ ÉPÜLETGÉPÉSZETI, ELEKTROMOS ERŐSÁRAMÚ ÉS GYENGEÁRAMÚ, VALAMINT LEESÉSVÉDELMI RENDSZER KÉSZRESZERELÉSEI ÉS SZERELVÉNYEI. AZ ÉPÜLETGÉPÉSZET SZÁMÁRA KÉZZEL VÉSETT FALHORNÝOK ÉLEINEK VISSZAJAVÍTÁSA.

AZ ÉSZAKI PARK ÉPÜLET MONOLIT ATTIKA DURVAMÉSZKŐ HOMLOKZATI FAL- ÉS FEDKŐ BURKOLAT, A TETŐSZELLŐZŐ FELÉPÍTMÉNYE, VALAMINT A HOMLOKZATI FALAK KIEGÉSZÍTŐ FALAZOTT SZERKEZETEI ÉS A LÁTSZÓ FELÜLETEK KÖRESTAURÁTORI MUNKÁI NEM KÉSZÜLNEK EL.

ÉSZAKI ÁTMETSZÉS FALFELÜLETE:

108 M²

ER11 JELŰ DÉLI ERŐDFAL ÁTMETSZÉS ÉS PARK ÉPÜLET

TARTÓSZERKEZETEK. A TERVEZETT DÉLI ERŐDFAL ÁTMETSZÉS ÉS DÉLI PARK ÉPÜLET VISSZABONTÁS HELYÉN MONOLIT VASBETON FAL ÉS ALÉPÍTMÉNYEI, EZZEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN A VÁGÓÉL MÖGÖTT KITÖLTŐBETON HÁTTÖLTÉS ÉPÍTÉSE. A DÉLI TEREPLÉPCSŐ TARTÓSZERKEZETE ÉS TÁMFALÁNAK MONOLIT ALAPOZÁSA. A DÉLI PARK ÉPÜLET MONOLIT VASBETON ZÁRÓFÖDÉM ÉS TALAJJAL ÉRINTKEZŐ TEHERHORDÓ LEMEZEK ÉPÍTÉSE.

ELKÉSZÜL A MONOLIT VASBETON ZÁRÓFÖDÉMHEZ KÖZVETLENÜL RÖGZÍTETT KIEGÉSZÍTŐ ELEMEL ELHELYEZÉSE (PL. LEESÉSVÉDELEM RÖGZÍTŐELEMEI).

MEGLÉVŐ TEHERHORDÓ SZERKEZETEKBE MEGLÉVŐ ÁTHIDALÓK CSERÉJE, ÚJ ÁTHIDALÓK ÉPÍTÉSE, VALAMINT A **KÜLÖN LEÍRÁS SZERINT MEGHATÁROZOTT**, TÖMBSZERŰ FALAZATPÓTLÁSOK ELKÉSZÜLNEK.

AZ ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁKKAL KAPCSOLATOS FÖLD- ÉS SZIKLAMUNKÁK, VALAMINT AZ AZT KÖVETŐ TÖMÖRÍTETT FELTÖLTÉSEK ELKÉSZÍTÉSE A SZERKEZETÉPÍTÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓAN.

SZIVÁRGÓRENDSZER. AZ ÉPÍTÉSEL EGYIDEJŰLEG ELKÉSZÜL A RONDELLA ÉPÜLET KÜLSŐ OLDALI SZIVÁRGÓJÁNAK TEREPLÉPCSŐ ALATTI SZAKASZA.

KÖRESTAURÁCIÓ. AZ ELKÉSZÜLT MONOLIT VASBETON SZERKEZET ÉS A DÉLI KURTINAFAL TÖRTÉNETHI FALAZAT CSATLAKOZÁSÁNAK VISSZAJAVÍTÁSA ÉS EZZEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN A KÖRESTAURÁTORI TECHNOLÓGIA SZERINT A MEGMARADÓ ÉS JAVÍTOTT FELÜLETEK EGYSÉGES MEGJELENÉSÉT BIZTOSÍTÓ RESTAURÁLÁSA TÖRTÉNIK. CSAK JAVÍTÁS, ÖSSZEDOLGOZÁS.

AZ EGYÉB SZERKEZETTEL (PL. SZIVÁRGÓRENDSZER) ELTAKARÁSRÁ KERÜLŐ TÖRTÉNETHI FALAZAT HOMLOKZATFELÜLETEK TAKART FELÜLETEKKÉNT TÖRTÉNŐ, KÖRESTAURÁTORI TECHNOLÓGIA SZERINTI RESTAURÁLÁSA TÖRTÉNIK.

RÉTEGRENDEK. A LAPOSTETŐ ÉS A TALAJJAL TAKART ZÁRÓFÖDÉMEK RÉTEGEI A CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉS ÉS ANNAK VÉDELMÉT SZOLGÁLÓ RÉTEGÉIG, FÓLIA ELVÁLASZTÓRÉTEGGEL KÉSZÜLŐ IDEIGLENES LETERHELÉSSEL ELKÉSZÜLNEK. A ZÁRÓFÖDÉMEK CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉSEI ÉS AZOK VÉDELME A CSATLAKOZÓ FÜGGŐLEGES FELÜLETEKRE FELHAJTVA KÉSZÜLNEK.

A TALAJON FEKVŐ SZERKEZETEK RÉTEGEI A NEDVESSÉG ELLENI SZIGETELÉSIG ÉS ANNAK MECHANIKAI SÉRÜLÉS ELLENI SZIGETELÉSVÉDŐ BETON VAGY FÓLIA ELVÁLASZTÓRÉTEGGEL KÉSZÜLŐ EPS/XPS VÉDELMÉIG ELKÉSZÜL.

A TALAJJAL TAKART FALSZERKEZETEK SZIGETELÉSEI ÉS SZIGETELÉSVÉDELME TELJES RÉTEGRENDBEN ELKÉSZÜLNEK. AZ ÁTMETSZÉS FALSZERKEZETE A MONOLIT VASBETON SZERKEZET KÜLSŐ SÍKJÁIG TART.

AZ EGYES RÉTEGRENDEK ESETÉBEN AZ E KÉSZÜLTÉGHEZ TARTOZÓ RÉTEGRENDI LEHATÁROLÁSA A MELLÉKELT DOKUMENTÁCIÓ SZERINT TÖRTÉNIK.

ÉRINTETT RÉTEGRENDEK:

PK-TD-01	PK-PT-XX.A	PK-PT-02.AX
PK-PT-02.A	PK-PT-03.A	PK-FH-02.B

INJEKTÁLÁSOK. A DÉLI PARK ÉPÜLET TÖRTÉNETI TEHERHORDÓ FALAINAK ÉS BOLTVÁLLAINAK INJEKTÁLÁSOS VÍZSIGETELÉSE: VÍZSZINTES FALZÁR, TÖMBINJEKTÁLÁS KÉSZÜL. AZ INJEKTÁLÁS ELŐKÉSZÍTÉSEKÉNT HELYENKÉNT ELŐINJEKTÁLÁS (ELŐIRÁNYZAT), ILLETVE TÖBBRÉTEGŰ FELÜLETZÁRÁS KÉSZÜL. A CSATLAKOZÓ FELÜLET- ÉS AZ INJEKTÁLT SZIGETELÉSEK FELÜLETFOLYTONOSÍTÁSA IS ELKÉSZÜL.

A VÍZSZINTES FALZÁRAK ÉS TÖMBINJEKTÁLÁSOK ELVÉGZÉSÉT KÖVETŐEN A FELÜLETZÁRÁSOK A VÉGLEGES ÁLLAPOTBAN LÁTSZÓ FELÜLETKÉNT MEGMARADÓ TERÜLETEIN MECHANIKAI ELTÁVOLÍTÁST (KÉZI VÉSÉS ÉS/VAGY CSISZOLÁS) KÖVETŐEN HOMOKSZÓRÁSSAL TISZTÍTÁSRA KERÜLNEK.

GYÁRTMÁNYTERVEK. AZ ERŐDFAL ÁTMETSZÉS ELŐREGYÁRTOTT VASBETON KÉREGPANELEK ÉS LÉPCSŐ- ÉS PADLÓBURKOLATOK GYÁRTMÁNYTERVE ELKÉSZÜL.

SZAKÁGI ELŐKÉSZÍTÉSEK. AZ ÉPÍTÉSEKSEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN A SZERKEZETEK ÁLTAL VÉGLEGESEN ELTAKARÁSRA KERÜLŐ POZÍCIÓKBAN VAGY SZERKEZETBE ÉPÍTENDŐ ÉPÜLETGÉPÉSZETI, ERŐSÁRAMÚ ÉS GYENGEÁRAMÚ NYOMVONALAK, SZERKEZETTEL EGYBEÉPÍTENDŐ VILLÁMVÉDELMI SZERELVÉNYEK, VALAMINT SZERKEZETI ÁTTÖRÉSEK BEÉPÍTENDŐ ELŐKÉSZÍTÉSEI ELKÉSZÜLNEK.

ÉPÍTÉS HATÁRA. A MONOLIT SZERKEZETEK ÉPÍTÉSÉNEK HATÁRA A GYILOKJÁRÓ MELLVÉD BELSŐ SÍKJÁIG TART. ALAPLEMEZEK, ALAPTESTEK, TEREPLÉPCSŐ ESETÉBEN AZ ALÉPÍTMÉNYI RÉTEGEK TELJESEN, A TALAJJAL TAKART ZÁRÓFÖDÉM ESETÉBEN A NEDVESSÉG ELLENI SZIGETELÉS ÉS ANNAK MECHANIKAI VÉDELMÉT SZOLGÁLÓ RÉTEGIG TART, TALAJJAL TAKART FÜGGŐLEGES SZERKEZETEK ESETÉBEN TELJES RÉTEGREND KIÉPÍTÉSÉIG TART, FELÜLETKÉPZÉS, -KEZELÉS ÉS BURKOLATI RÉTEGEK NÉLKÜL.

ÁTHIDALÁSOK ÉS TÖMBSZERŰ FALAZATPÓTLÁSOK ESETÉBEN A TELJES SZERKEZET, ILLETVE RÉTEGREND KIÉPÍTÉSÉIG TART, FELÜLETKÉPZÉS, -KEZELÉS ÉS BURKOLATI RÉTEGEK NÉLKÜL.

SZERKEZETEK IDEIGLENES VÉDELME. A NYERS FALSZERKEZET ÉS SZIGETETLEN EGYSÉB SZERKEZETEK CSAPADÉKVÍZ ELLENI IDEIGLENES VÉDELMÉT ÉS VÍZELVEZETÉSÉT MEG KELL OLDANI A ZÁRSZERKEZETEK (FEDKŐ, GYILOKJÁRÓ ÉS MÁSPADLÓRÉTEGEK) ELKÉSZÜLTÉIG.

AZ ÉPÍTÉS IDEJE ALATT GONDOSKODNI KELL AZ ADOTT ÉPÍTÉSI SZAKASZBAN FELÜLRŐL NYITOTT DONGAFELÜLETEK NEDVESSÉG ELLENI VÉDELMÉRŐL ÉS A CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉSÉRŐL: A KÖZVETLENÜL A DONGABOLTOZATOKRA ÉPÜLŐ PÁRAZÁRÓ SZIGETELÉS ELKÉSZÜLTÉIG, VALAMINT A VÉGLEGES SZIGETELÉSI RÉTEGEK KIÉPÍTÉSÉIG.

AZ ELKÉSZÜLT SZIGETELÉSEK MECHANIKAI SÉRÜLÉS ELLENI VÉDELMÉT MEG KELL OLDANI A TELJES RÉTEGREND KIÉPÍTÉSÉIG. A VÉDELEMMEL ELLÁTOTT, VÍZSIGETELT ZÁRÓFÖDÉMEK IDEIGLENES VÍZELVEZETÉSÉT MEG KELL OLDANI A TELJES RÉTEGREND ÉS A TERVEZETT VÍZELVEZETÉS KIÉPÍTÉSÉIG.

EL NEM KÉSZÜLŐ SZERKEZETEK. A DÉLI ÁTMETSZÉSHEZ KAPCSOLÓDÓAN A SÜLLYEDŐ KAPU AKNÁJA, VALAMINT AZ EGYSÉB SZERKEZETEK SZIGETELÉSVÉDELME FELETTI RÉTEGEK NEM KÉSZÜLNEK EL. A TEHERHORDÓ FALAZATOK KISEBB, NEM TÖMBSZERŰ ~~(5-CM-NÉL-NEM-MÉLYEBB)~~ FALAZATPÓTLÁSAI.

A DÉLI ÁTMETSZÉS TÁMFALÁNAK ELŐREGYÁRTOTT KÉREGPANEL BURKOLATA, A DÉLI TEREPLÉPCSŐ BURKOLATA, ELŐREGYÁRTOTT ELEMKBŐL KÉSZÜLŐ TÁMFALA, KORLÁTOK ÉS ELEKTROMOS

ERŐSÁRAMÚ ÉS GYENGEÁRAMÚ SZERELÉSEK ÉS SZERELVÉNYEZÉSEK. DÉLI BEJÁRAT SÜLLYEDŐ KAPU BEKÖTÉSE ÉS SZERELVÉNYEZÉSE, BURKOLATA.

A ZÁRÓFÖDÉM RÉTEGRENDJÉNEK BEFEJEZŐ RÉTEGEI, VALAMINT A CSATLAKOZÓ ÉPÜLETGÉPÉSZETI, ELEKTROMOS ERŐSÁRAMÚ ÉS GYENGEÁRAMÚ, VALAMINT LEESÉSVÉDELMI RENDSZER KÉSZRESZERELÉSEI ÉS SZERELVÉNYEI. AZ ÉPÜLETGÉPÉSZET SZÁMÁRA KÉZZEL VÉSETT FALHORNYPAD ÉLEINEK VISSZAJAVÍTÁSA.

A DÉLI PARK ÉPÜLET MONOLIT ATTIKA DURVAMÉSZKŐ HOMLOKZATI FAL- ÉS FEDKŐ BURKOLAT, A TETŐSZELLŐZŐ FELÉPÍTMÉNYE, VALAMINT A HOMLOKZATI FALAK KIEGÉSZÍTŐ FALAZOTT SZERKEZETEI ÉS A LÁTSZÓ FELÜLETEK KŐRESTAURÁTORI MUNKÁI NEM KÉSZÜLNEK EL.

DÉLI ÁTMETSZÉS FALFELÜLETE:

106 M²

ER2 GYILOKJÁRÓ LÉPCSŐ

TARTÓSZERKEZETEK. AZ ER2 ERŐDFAL GYILOKJÁRÓRA VEZETŐ MONOLIT VASBETON LÉPCSŐ TARTÓSZERKEZETÉNEK ÉS ALÉPÍTMÉNYÉNEK ÉPÍTÉSE.

AZ ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁKKAL KAPCSOLATOS FÖLDMUNKÁK, VALAMINT AZ AZT KÖVETŐ TÖMÖRÍTETT FELTÖLTÉSEK ELKÉSZÍTÉSE A SZERKEZETÉPÍTÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓAN.

SZAKÁGI ELŐKÉSZÍTÉSEK. AZ ÉPÍTÉSEKSEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN A SZERKEZETEK ÁLTAL VÉGLEGESEN ELTAKARÁSRA KERÜLŐ POZÍCIÓKBAN VAGY SZERKEZETBE ÉPÍTENDŐ ERŐSÁRAMÚ ÉS GYENGEÁRAMÚ NYOMVONALAK BEÉPÍTENDŐ ELŐKÉSZÍTÉSEI ELKÉSZÜLNEK.

ÉPÍTÉS HATÁRA. A MONOLIT SZERKEZETEK ÉPÍTÉSÉNEK HATÁRA AZ ERŐDFAL ÉS GYILOKJÁRÓ MELLVÉD BELSŐ SÍKJÁIG TART.

SZERKEZETEK IDEIGLENES VÉDELME. A NYERS FALSZERKEZET ÉS SZIGETELETLEN EGYÉB SZERKEZETEK CSAPADÉKVÍZ ELLENI IDEIGLENES VÉDELMÉT ÉS VÍZELVEZETÉSÉT MEG KELL OLDANI A ZÁRÓSZERKEZETEK (GYILOKJÁRÓ ÉS MÁSPADLÓRÉTEGEK) ELKÉSZÜLTÉIG.

EL NEM KÉSZÜLŐ SZERKEZETEK. A GYILOKJÁRÓRA VEZETŐ LÉPCSŐ BURKOLATA, KORLÁTOK ÉS ELEKTROMOS ERŐSÁRAMÚ ÉS GYENGEÁRAMÚ SZERELÉSEK ÉS SZERELVÉNYEZÉSEK.

ER2 GYILOKJÁRÓ LÉPCSŐ ALAPTERÜLETE:

18 M²

ÉSZAKI VÍZTÁROZÓ ÉS LÉPCSŐI

TARTÓSZERKEZETEK. AZ ÉSZAKI BÁSTYA ÁLTAL HATÁROLT TERÜLETEN DOBOZSZERŰ MONOLIT VASBETON VÍZTÁROZÓ ÉS FÖDÉMSZERKEZETEK ÉPÍTÉSE, EZEKSEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN KÉTOLDALT, A GYILOKJÁRÓRA VEZETŐ LÉPCSŐK, VALAMINT EZEK ALÉPÍTMÉNYEINEK ÉPÍTÉSE, TOVÁBBÁ A CSATLAKOZÓ SZERKEZETI ÁTTÖRÉSEK, AKNANYÍLÁSOK ÉS HÁGCSÓK KIALAKÍTÁSA.

AZ ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁKKAL KAPCSOLATOS FÖLDMUNKÁK, VALAMINT AZ AZT KÖVETŐ TÖMÖRÍTETT FELTÖLTÉSEK ELKÉSZÍTÉSE A BÚVÓTÉRBE ÉS A SZERKEZETEKNEK.

RÉTEGRENDK. AZ ÉSZAKI BÁSTYÁN LÉVŐ FÖDÉMMEZŐ TELJES FELÜLETÉN A VÉGLEGES PADLÓRÉTEGREND ELKÉSZÜL, MINT BURKOLATI MINTAFELÜLET. A MŰTÁRGY ZÁRÓFÖDÉM RÉTEGEI A CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉS ÉS ANNAK VÉDELMÉT SZOLGÁLÓ RÉTEGÉIG, FÓLIA ELVÁLASZTÓRÉTEGGEL KÉSZÜLŐ 50 CM VASTAG LEGERHELÉSSEL ELKÉSZÜLNEK. A ZÁRÓFÖDÉM CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉSE ÉS ANNAK VÉDELME A CSATLAKOZÓ FÜGGŐLEGES FELÜLETEKRE FELHAJTVA KÉSZÜL.

A VÍZTÁROZÓ BELSŐ FELÜLETEIN A TELJES RÉTEGREND ELKÉSZÜL. A MŰTÁRGY KÜLSŐ OLDALÁN A TALAJJAL TAKART OLDALFALAKON A TELJES RÉTEGREND, A TALAJJAL NEM TAKART FELÜLETEIN PEDIG A SZERKEZET KÜLSŐ SÍKJÁIG KÉSZÜL EL.

AZ EGYES RÉTEGRENDK ESETÉBEN AZ E KÉSZÜLTÉSGHEZ TARTOZÓ RÉTEGRENDI LEHATÁROLÁSA A MELLÉKELT DOKUMENTÁCIÓ SZERINT TÖRTÉNIK.

ÉRINTETT RÉTEGRENDEK:

PK-GY-02	PK-PT-XX.B	PK-FT-01
PK-ZF-04	PK-FT-04	

SZAKÁGI ELŐKÉSZÍTÉSEK. AZ ÉPÍTÉSEKSEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN A SZERKEZETEK ÁLTAL VÉGLEGESEN ELTAKARÁSRA KERÜLŐ POZÍCIÓKBAN AZ ERŐSÁRAMÚ ÉS GYENGEÁRAMÚ NYOMVONALAK, SZERKEZETTEL EGYBEÉPÍTENDŐ VILLÁMVÉDELMI SZERELVÉNYEK, VALAMINT **A MONOLIT SZERKEZETEKBE KERÜLŐ** SZERKEZETI ÁTTÖRÉSEK BEÉPÍTENDŐ ELŐKÉSZÍTÉSEI, TOVÁBBÁ AZ ERŐDFAL VILÁGÍTÁSOK SZERKEZETBE BEÉPÍTENDŐ ELŐKÉSZÍTÉSEI ELKÉSZÜLNEK.

ÉPÍTÉS HATÁRA. A MONOLIT SZERKEZETEK ÉPÍTÉSÉNEK HATÁRA A GYILOKJÁRÓ MELLVÉD BELSŐ SÍKJÁIG TART. ALAPLEMEZEK, ALAPTESTEK, LÉPCSŐ ESETÉBEN AZ ALÉPÍTMÉNYI RÉTEGEK TELJESEN, A TALAJJAL TAKART SZERKEZETEK ÉS ZÁRÓFÖDÉMEK ESETÉBEN A NEDVESSÉG ELLENI SZIGETELÉS ÉS ANNAK MECHANIKAI VÉDELME T SZOLGÁLÓ RÉTEGIG, 50 CM TALAJ LETERHELÉSSEL, TOVÁBBÁ A VÍZTÁROZÓ BELSŐ FELÜLETÉNEK ESETÉBEN TELJES RÉTEGREND KIÉPÍTÉSÉIG TART.

SZERKEZETEK IDEIGLENES VÉDELME. A NYERS FALSZERKEZET ÉS SZIGETELETLEN EGYÉB SZERKEZETEK CSAPADÉKVÍZ ELLENI IDEIGLENES VÉDELME T ÉS VÍZELVEZETÉSÉT MEG KELL OLDANI A ZÁRÓSZERKEZETEK (GYILOKJÁRÓ ÉS MÁ S PADLÓRÉTEGEK) ELKÉSZÜLTÉIG.

AZ ELKÉSZÜLT SZIGETELÉSEK MECHANIKAI SÉRÜLÉS ELLENI VÉDELME T MEG KELL OLDANI A TELJES RÉTEGREND KIÉPÍTÉSÉIG. AZ ELKÉSZÜLT TÉR BURKOLAT MINTAFELÜLET NYITOTT OLDALI IDEIGLENES ÉLZÁRÁSÁT MEG KELL OLDANI.

EL NEM KÉSZÜLŐ SZERKEZETEK. A GYILOKJÁRÓRA VEZETŐ LÉPCSŐ BURKOLATA, KORLÁTOK ÉS ELEKTROMOS ERŐSÁRAMÚ ÉS GYENGEÁRAMÚ SZERELÉSEK ÉS SZERELVÉNYEZÉSEK. A VÍZTÁROZÓ KÜLSŐ OLDALI BURKOLATA ÉS ZÁRÓFÖDÉME NEK TELJES ZÖLDFELÜLETI RENDEZÉSE AZ 50 CM TALAJ LETERHELÉST MEGHALADÓAN.

ÉSZAKI VÍZTÁROZÓ BRUTTÓ ALAPTERÜLETE: 135 M²

TERVEZŐI BECSÜLT ÉRTÉKE MINDÖSSZESEN: 1 909 793 456 HUF + 27% ÁFA

RO – RONDELLA ÉPÜLET PROJEKTELEM TARTÓSZERKEZET ÉPÍTÉSEI

BONTÁSOK

A RONDELLA ÉPÜLET FŐBEJÁRATI ÉPÜLETTÖMB ÉS PANORÁMA ÉTTEREM SZÁRNY TELJES BONTÁSA TETŐFELÉPÍTMÉNNYEL, BELSŐ SZERKEZETEKKEL, BURKOLATOKKAL EGYÜTT. AZ ÉPÜLET MÁS HELYSÉIN A TARTÓSZERKEZETEK RÉSZLEGES, BELSŐ SZERKEZETEINEK TELJES BONTÁSA. ÉPÍTETT KÉMÉNYTEST, LIFTAKNA ÉS ALÉPÍTMÉNYEIK BONTÁSA.

~~A ZÁRÓFÖDÉM TELJES FELTÖLTÉSÉNEK ÉS RÉTEGEINEK BONTÁSA, AZ ÉPÍTÉS IDEJÉRE IDEIGLENES CSAPADÉKVÍZ ELLENI VÉDELEM KIÉPÍTÉSE.~~ A BELSŐ HELYSÉGEK RÉSZBEN SZIKLABONTÁSSAL TÖRTÉNŐ MÉLYÍTÉSE, BELSŐ UDVAR PADLÓSZINTJÉNEK SÜLLYESZTÉSE. A TEHERHORDÓ SZERKEZETEK ÉPÍTÉSSEL VAGY ÁTALAKÍTÁSSAL, MEGERŐSÍTÉSSEL ÖSSZEFÜGGŐ BONTÁSAI, ÁTTÖRÉSEI, ~~ÉPÜLETGÉPÉSZETI FALHORNYPÓTLÁS ÉS AKNAK KÉZI VÉSÉSE.~~ A HOMLOKZATRA, TETŐRE SZERELT BERENDEZÉSEK ÉS SEGÉDSZERKEZETEK BONTÁSA.

AZ ÉSZAKI COFFRE TOLDALÉKÉPÜLETEINEK TELJES BONTÁSA, A DÉLI COFFRE ÉPÜLETRÉSZ TELJES BONTÁSA, A NYUGATI SZÁRAZÁROK ÉS A BELSŐ UDVAR FÖLDKITERMELÉSE.

RONDELLA ÉSZAKI COFFRE

TARTÓSZERKEZETEK. AZ ÉSZAKI COFFRE FÖLDSZINT FELETTI MONOLIT VASBETON FÖDÉME ÉS ATTIKAFALA, VALAMINT A TALAJJAL ÉRINTKEZŐ LEMEZ ÉPÍTÉSE.

~~A VOLT DISCO BEJÁRAT ÉS A RONDELLÁBA VEZETŐ, TEHERHORDÓ FALBAN LÉVŐ FALNYÍLÁSOK BEFALAZÁSA, A HOMLOKZATI FALPÓTLÁS RÉSZÉKÉNT A VOLT DISCO BEJÁRAT BEFALAZÁSÁVAL EGYIDEJŰLEG FALAZOTT DURVAMÉSZKŐ HOMLOKZATI FELÜLET KÉSZÍTÉSE.~~

AZ ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁKKAL KAPCSOLATOS FÖLDMUNKÁK, VALAMINT AZ AZT KÖVETŐ TÖMÖRÍTETT FELTÖLTÉSEK ELKÉSZÍTÉSE A SZERKEZETÉPÍTÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓAN.

SZIVÁRGÓRENDSZER. AZ ÉPÍTÉSSEL EGYIDEJŰLEG ELKÉSZÜL AZ ÉLSZAKI COFFRE ÉPÜLET SZIVÁRGÓJÁNAK SZÁRAZÁROK FELŐLI SZAKASZA.

KÖRESTAURÁCIÓ. AZ ÉSZAKI COFFRE TERVEZETT TEREPSZINT ALÁ KERÜLŐ KÜLSŐ HOMLOKZATI FELÜLETEINEK, KÖRESTAURÁTORI TECHNOLÓGIA SZERINT TAKART FELÜLETKÉNT TÖRTÉNŐ RESTAURÁLÁSA KÉSZÜL.

AZ EGYÉB SZERKEZETTEL (PL. SZIVÁRGÓRENDSZER) ELTAKARÁSRA KERÜLŐ TÖRTÉNETI FALAZAT HOMLOKZATFELÜLETEK TAKART FELÜLETEKKÉNT TÖRTÉNŐ, KÖRESTAURÁTORI TECHNOLÓGIA SZERINTI RESTAURÁLÁSA TÖRTÉNIK.

RÉTEGRENDEK. A LAPOSTETŐ ÉS A TALAJJAL TAKART ZÁRÓFÖDÉMEK RÉTEGEI A CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉS ÉS ANNAK VÉDELMÉT SZOLGÁLÓ RÉTEGÉIG, FÓLIA ELVÁLASZTÓRÉTEGGEL KÉSZÜLŐ IDEIGLENES LETERHELÉSSEL ELKÉSZÜLNEK. A ZÁRÓFÖDÉM CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉSE ÉS ANNAK VÉDELME A CSATLAKOZÓ FÜGGŐLEGES FELÜLETEKRE FELHAJTVA KÉSZÜL.

A TALAJON FEKVŐ SZERKEZETEK RÉTEGEI A NEDVESSÉG ELLENI SZIGETELÉS ÉS ANNAK MECHANIKAI SÉRÜLÉS ELLENI SZIGETELÉSVÉDŐ BETON VAGY FÓLIA ELVÁLASZTÓRÉTEGGEL KÉSZÜLŐ EPS/XPS VÉDELMÉIG ELKÉSZÜL.

AZ EGYES RÉTEGRENDEK ESETÉBEN AZ E KÉSZÜLTÉGHEZ TARTOZÓ RÉTEGRENDI LEHATÁROLÁSA A MELLÉKELT DOKUMENTÁCIÓ SZERINT TÖRTÉNIK.

ÉRINTETT RÉTEGRENDEK:

RO-TD-01.B	RO-PT-05.A	
------------	------------	--

INJEKTÁLÁSOK. A RONDELLA ÉSZAKI COFFRE TÖRTÉNETI TEHERHORDÓ FALAINAK INJEKTÁLÁSOS VÍZSIGETELÉSE: VÍZSZINTES FALZÁR KÉSZÜL. AZ INJEKTÁLÁS ELŐKÉSZÍTÉSEKÉNT HELYENKÉNT ELŐINJEKTÁLÁS (ELŐIRÁNYZAT), ILLETVE TÖBBRÉTEGŰ FELÜLETZÁRÁS KÉSZÜL. A CSATLAKOZÓ FELÜLET- ÉS AZ INJEKTÁLT SZIGETELÉSEK FELÜLETFOLYTONOSÍTÁSA IS ELKÉSZÜL.

A VÍZSZINTES FALZÁRAK ELVÉGZÉSÉT KÖVETŐEN A FELÜLETZÁRÁSOK A VÉGLEGES ÁLLAPOTBAN LÁTSZÓ FELÜLETKÉNT MEGMARADÓ TERÜLETEIN MECHANIKAI ELTÁVOLÍTÁST (KÉZI VÉSÉS ÉS/VAGY CSISZOLÁS) KÖVETŐEN HOMOKSZÓRÁSSAL TISZTÍTÁSRA KERÜLNEK.

SZAKÁGI ELŐKÉSZÍTÉSEK. AZ ÉPÍTÉSEKKEL ÖSSZEFÜGGÉSBE A SZERKEZETEK ÁLTAL VÉGLEGESEN ELTAKARÁSRA KERÜLŐ POZÍCIÓKBAN AZ ÉPÜLETGÉPÉSZETI, ERŐSÁRAMÚ ÉS GYENGEÁRAMÚ NYOMVONALAK, SZERKEZETTEL EGYBEÉPÍTENDŐ VILLÁMVÉDELMI SZERELVÉNYEK ELKÉSZÜLNEK.

ÉPÍTÉS HATÁRA. A MONOLIT SZERKEZETEK ÉPÍTÉSÉNEK HATÁRA HOMLOKZATI DURVAMÉSZKŐ FALAZAT BELSŐ SÍKJÁIG, VALAMINT OLDALIRÁNYBAN A CSATLAKOZÓ (RONDELLA ÉS LÓDOMB FAL) DURVAMÉSZKŐ FALFELÜLETEK KÜLSŐ SÍKJÁIG TART.

AZ ÉPÜLETRÉSZEN BELÜLI ALAPLEMEZ ESETÉBEN AZ ALÉPÍTMÉNYI RÉTEGEK TELJESEN, A PADLÓSZERKEZET PEDIG A NEDVESSÉG ELLENI SZIGETELÉS ÉS ANNAK MECHANIKAI VÉDELMI SZOLGÁLÓ RÉTEGIG TART, TALAJJAL TAKART FÜGGŐLEGES SZERKEZETEK ESETÉBEN TELJES RÉTEGREND KIÉPÍTÉSÉIG TART, FELÜLETKÉPZÉS, -KEZELÉS ÉS BURKOLATI RÉTEGEK NÉLKÜL.

SZERKEZETEK IDEIGLENES VÉDELME. A NYERS FALSZERKEZET ÉS SZIGETELETLEN EGYÉB SZERKEZETEK CSAPADÉKVÍZ ELLENI IDEIGLENES VÉDELMI ÉS VÍZELVEZETÉSÉT MEG KELL OLDANI A ZÁRSZERKEZETEK (FEDKŐ, TETŐRÉTEGEK) ELKÉSZÜLTÉIG. AZ ELKÉSZÜLT SZIGETELÉSEK MECHANIKAI SÉRÜLÉS ELLENI VÉDELMI ÉS VÍZELVEZETÉSÉT MEG KELL OLDANI A TELJES RÉTEGREND KIÉPÍTÉSÉIG.

EL NEM KÉSZÜLŐ SZERKEZETEK. AZ ÉSZAKI COFFRE **VOLT DISCO BEJÁRAT NYÍLÁS BEFALAZÁSA**, A MONOLIT ATTIKA DURVAMÉSZKŐ HOMLOKZATI FAL ÉS FEDKŐ BURKOLAT, VALAMINT A HOMLOKZATI FALAK KIEGÉSZÍTŐ FALAZOTT SZERKEZETEINEK ÉS A CSATLAKOZÓ TEREPSZINT FELETTI, LÁTSZÓ FELÜLETEKNEK KŐRESTAURÁTORI MUNKÁI NEM KÉSZÜLNEK EL. A ZÁRÓFÖDÉM RÉTEGEI A SZIGETELÉS ÉS ANNAK VÉDELMI ÉS VÍZELVEZETÉSÉT MEGHALADÓAN NEM KÉSZÜL EL.

ÉSZAKI COFFRE BRUTTÓ ALAPTERÜLETE:

55 m²

RONDELLA DÉLI COFFRE

TARTÓSZERKEZETEK. A DÉLI COFFRE MONOLIT VASBETON LEMEZALAP, FELMENŐ SZERKEZETEK, FÖDÉM ÉS ATTIKA, VALAMINT SZELLŐZŐAKNA ELKÉSZÜL. A BELSŐ TEREBEN MONOLIT VASBETON SZERKEZETŰ KÁBELCSATORNÁK ÉS BEÉPÍTETT FEDLAPKERETEK, TRANSZFORMÁTOR ÉS ELEKTROMOS FŐELSZÓ HELYISÉGBEN KÖNNYŰBETON KITÖLTÉS, RAJTA FELÜLETKEMÉNYÍTETT MONOLIT VASBETON PADLÓSZERKEZET KÉSZÜL.

AZ ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁKKAL KAPCSOLATOS FÖLDMUNKÁK, VALAMINT AZ AZT KÖVETŐ TÖMÖRÍTETT FELTÖLTÉSEK ELKÉSZÍTÉSE A SZERKEZETÉPÍTÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓAN.

SZIVÁRGÓRENDSZER. AZ ÉPÍTÉSSEL EGYIDEJŰLEG ELKÉSZÜL A DÉLI COFFRE ÉPÜLET KÜLSŐ OLDALI SZIVÁRGÓJÁNAK TRANSZFORMÁTOR ÁLLOMÁS ELŐTTI SZAKASZA.

RÉTEGRENDEK. A LAPOSTETŐ ÉS A TALAJJAL TAKART ZÁRÓFÖDÉMEK RÉTEGEI A CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉS ÉS ANNAK VÉDELMI SZOLGÁLÓ RÉTEGÉIG, FÓLIA ELVÁLASZTÓRÉTEGGEL KÉSZÜLŐ IDEIGLENES LETERHELÉSSEL ELKÉSZÜLNEK. A ZÁRÓFÖDÉM CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉSE ÉS ANNAK VÉDELMI ÉS VÍZELVEZETÉSÉT MEGHALADÓAN NEM KÉSZÜL EL.

A TALAJON FEKVŐ SZERKEZETEK RÉTEGEI A NEDVESSÉG ELLENI SZIGETELÉS ÉS ANNAK MECHANIKAI SÉRÜLÉS ELLENI SZIGETELÉSVÉDŐ BETON VAGY FÓLIA ELVÁLASZTÓRÉTEGGEL KÉSZÜLŐ EPS/XPS VÉDELMI ÉS VÍZELVEZETÉSÉT MEGHALADÓAN NEM KÉSZÜL EL.

AZ EGYES RÉTEGRENDEK ESETÉBEN AZ E KÉSZÜLTÉSEKHEZ TARTOZÓ RÉTEGRENDI LEHATÁROLÁSA A MELLÉKELT DOKUMENTÁCIÓ SZERINT TÖRTÉNIK.

ÉRINTETT RÉTEGRENDEK:

RO-TE-01.C	RO-TE-01.C (LEJTÉSKÉPZÉS)	RO-PT-XX.C
RO-PT-07.B	RO-PT-Á-01.C	RO-PT-10

SZAKÁGI ELŐKÉSZÍTÉSEK. AZ ÉPÍTÉSEKKEL ÖSSZEFÜGGÉSBE A SZERKEZETEKBE ÉPÍTENDŐ TŰZGÁTLÓ KÁBELÁTVÉZETÉSEK, A SZERKEZETTEL EGYBEÉPÍTENDŐ TARTÓSZERKEZETI

FOGADÓELEMEK, VALAMINT A SZERKEZETEK ÁLTAL VÉGLEGESEN ELTAKARÁSRA KERÜLŐ POZÍCIÓKBAN AZ ÉPÜLETGÉPÉSZETI, ERŐSÁRAMÚ ÉS GYENGEÁRAMÚ NYOMVONALAK, SZERKEZETTEL EGYBEÉPÍTENDŐ VILLÁMVÉDELMI SZERELVÉNYEK ELKÉSZÜLNEK.

ÉPÍTÉS HATÁRA. A MONOLIT SZERKEZETEK ÉPÍTÉSÉNEK HATÁRA A TETŐSZELLŐZŐ ESETÉBEN A MONOLIT VASBETON SZERKEZET FELSŐ SÍKJÁIG, FALSZERKEZETEK ESETÉBEN A HOMLOKZATI MONOLIT SZERKEZET KÜLSŐ SÍKJÁIG, VALAMINT A OLDALIRÁNYBAN A CSATLAKOZÓ (RONDELLA ÉS LŐDOMB FAL) DURVAMÉSZKŐ FALFELÜLETEK KÜLSŐ SÍKJÁIG TART.

AZ ÉPÜLETRÉSZEN BELÜLI ALAPLEMEZ ESETÉBEN AZ ALÉPÍTMÉNYI RÉTEGEK TELJESEN, A PADLÓSZERKEZET PEDIG A NEDVESSÉG ELLENI SZIGETELÉS ÉS ANNAK MECHANIKAI VÉDELME T SZOLGÁLÓ RÉTEGIG, TRANSZFORMÁTOR ÉS ELEKTROMOS FŐELOSZTÓ HELYSÉGBEN A PADLÓSZERKEZET FELSŐ SÍKJÁIG TART.

A FALSZERKEZETEK ÉPÍTÉSI HATÁRA KÜLSŐ ÉS BELSŐ OLDALON EGYARÁNT A TARTÓSZERKEZET SÍKJÁIG TART, FELÜLETKÉPZÉS, -KEZELÉS ÉS BURKOLATI RÉTEGEK NÉLKÜL.

SZERKEZETEK IDEIGLENES VÉDELME. A NYERS FALSZERKEZET ÉS SZIGETELETLEN EGYÉB SZERKEZETEK CSAPADÉKVÍZ ELLENI IDEIGLENES VÉDELME T ÉS VÍZELVEZETÉSÉT MEG KELL OLDANI A ZÁRÓSZERKEZETEK (FEDKŐ, TETŐRÉTEGEK) ELKÉSZÜLTÉIG. AZ ELKÉSZÜLT SZIGETELÉSEK MECHANIKAI SÉRÜLÉS ELLENI VÉDELME T MEG KELL OLDANI A TELJES RÉTEGREND KIÉPÍTÉSÉIG.

EL NEM KÉSZÜLŐ SZERKEZETEK. A DÉLI COFFRE **MONOLIT HOMLOKZATI FALAK ÉS** ATTIKA DURVAMÉSZKŐ HOMLOKZATI FAL- ÉS FEDKŐ BURKOLAT, A TETŐSZELLŐZŐ FELÉPÍTMÉNYE, VALAMINT A HOMLOKZATI FALAK **DURVAMÉSZKŐ** FALAZOTT SZERKEZETEI ÉS A LÁTSZÓ FELÜLETEK KŐRESTAURÁTORI MUNKÁI NEM KÉSZÜLNEK EL. A ZÁRÓFÖDÉM RÉTEGEI A SZIGETELÉS ÉS VÉDELME, VALAMINT IDEIGLENES LETERHELÉSÉT MEGHALADÓAN.

DÉLI COFFRE BRUTTÓ ALAPTERÜLETE:

100 m²

RONDELLA SZÁRAZÁROK VÍZTARTÁLY

TARTÓSZERKEZETEK. A RONDELLA ÉPÜLET NYUGATI OLDALÁN LÉVŐ SZÁRAZÁROKKBAN MONOLIT VASBETON LEMEZALAP, FELMENŐ SZERKEZETEK, BENNE SZOLITER GÉPALAPOK, VALAMINT KÉTOLDALT MONOLIT VASBETON SZABADLÉPCSŐK ÉS ALAPOZÁSAI KÉSZÜLNEK.

AZ ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁKKAL KAPCSOLATOS FÖLDMUNKÁK, TÖMÖRÍTETT FELTÖLTÉSEK ELKÉSZÍTÉSE A SZERKEZETÉPÍTÉSEKHEZ KAPCSOLÓDVA A LEMEZALAP FELSŐ SÍKJÁNAK VONALÁBAN, VALAMINT A SZIVÁRGÓÉPÍTÉSHEZ CSATLAKOZÓAN, ILLETVE A SZABADLÉPCSŐK ALATT.

SZIVÁRGÓRENDSZER. AZ ÉPÍTÉSSEL EGYIDEJŰLEG ELKÉSZÜL A RONDELLA ÉPÜLET KÜLSŐ OLDALI SZIVÁRGÓJÁNAK SZÁRAZÁROKKBAN ÉPÜLŐ SZAKASZA AZ ÉSZAKI ÉS DÉLI COFFRE KÖZÖTT.

KŐRESTAURÁCIÓ. AZ RONDELLA ÉPÜLET TERVEZETT TEREPSZINT ALÁ KERÜLŐ HOMLOKZATI FELÜLETEINEK, KŐRESTAURÁTORI TECHNOLÓGIA SZERINT TAKART FELÜLETKÉNT TÖRTÉNŐ RESTAURÁLÁSA KÉSZÜL.

RÉTEGRENDEK. A TALAJJAL ÉRINTKEZŐ VASBETONSZERKEZET AZ ALÉPÍTMÉNYI RÉTEGEKKEL EGYÜTT ELKÉSZÜL.

AZ EGYES RÉTEGRENDEK ESETÉBEN AZ E KÉSZÜLTÉSHEZ TARTOZÓ RÉTEGRENDI LEHATÁROLÁSA A MELLÉKELT DOKUMENTÁCIÓ SZERINT TÖRTÉNIK.

ÉRINTETT RÉTEGRENDEK:

RO-PT-09		
----------	--	--

SZAKÁGI ELŐKÉSZÍTÉSEK. AZ ÉPÍTÉSEKKEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN A SZERKEZETEKBE KERÜLŐ ÁTTÖRÉSEK, VALAMINT SZERKEZETTEL EGYBEÉPÍTENDŐ TARTÓSZERKEZETI FOGADÓELEMEK ÉS VILLÁMVÉDELMI SZERELVÉNYEK ELKÉSZÜLNEK.

ÉPÍTÉS HATÁRA. A MONOLIT SZERKEZETEK ÉPÍTÉSÉNEK HATÁRA A MONOLIT VASBETON SZERKEZET HATÁRÁIG, AZ ALÉPÍTMÉNYI RÉTEGEK TELJESEN, A CSATLAKOZÓ FELTÖLTÉSEK PEDIG AZ ALAPLEMEZ FELSŐ SÍKJÁNAK, ILLETVE A SZIVÁRGÓÉPÍTÉS FEDŐRÉTEGÉNEK MEGFELELŐ SZINTIG TART.

SZERKEZETEK IDEIGLENES VÉDELME. A NYERS VÍZTARTÁLYBA JUTÓ CSAPADÉKVÍZ IDEIGLENES ELVEZETÉSÉT (PL. SZIVATTYÚZÁS) MEG KELL OLDANI A VÉGLEGES ÉPÜLETGÉPÉSZETI BEKÖTÉSEK ELKÉSZÜLTÉIG. AZ ELKÉSZÜLT SZIVÁRGÓRENDSZER MECHANIKAI SÉRÜLÉS ELLENI VÉDELMÉT MEG KELL OLDANI A TELJES FELTÖLTÉS ELKÉSZÜLTÉIG.

EL NEM KÉSZÜLŐ SZERKEZETEK. A VÍZTARTÁLY BELSŐ OLDALI VÍZSZIGETELÉSE, ILLETVE ACÉLSZERKEZETŰ FELÉPÍTMÉNYEI (JÁRDARÁCS ÉS TARTÓSZERKEZETE, PERGOLA), VALAMINT A SZÁRAZÁROK ÉS A KÖRNYEZŐ ÉPÜLETRÉSZEK KÖZÖTTI TÖMÖRÍTETT FELTÖLTÉSEK NEM KÉSZÜLNEK EL.

VÍZTARTÁLY BRUTTÓ ALAPTERÜLETE:

162 m²

RONDELLA FŐBEJÁRATI TÖMB ÉS ZÁRÓFÖDÉM

TARTÓSZERKEZETEK. A TERVEZETT FŐBEJÁRATI TÖMB VISSZABONTÁS HELYÉN MONOLIT VASBETON LEMEZALAP ÉS ALÉPÍTMÉNYEI, AZ ÉSZAKI ÉS DÉLI ÉPÜLETSZÁRNY MEGMARADÓ FALFELÜLETEI MENTÉN MONOLIT VASBETON FAL ÉS ALÉPÍTMÉNYEI, VALAMINT ÉPÜLETGÉPÉSZETI AKNAK KIALAKÍTÁSA TÖRTÉNIK. ~~A VÁGÓELEK ÉPÍTÉSÉVEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN MONOLIT VASBETON ZÁRÓFÖDÉM KÉSZÜL.~~

~~ELKÉSZÜL A MONOLIT VASBETON ZÁRÓFÖDÉMHEZ KÖZVETLENÜL RÖGZÍTETT KIEGÉSZÍTŐ ELEMELKÉSZÜLTÉIG (PL. LEESÉSVÉDELEM RÖGZÍTŐELEMEL).~~

AZ ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁKKAL KAPCSOLATOS FÖLD- ÉS SZIKLAMUNKÁK, VALAMINT AZ AZT KÖVETŐ TÖMÖRÍTETT FELTÖLTÉSEK ELKÉSZÍTÉSE A SZERKEZETÉPÍTÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓAN.

KŐRESTAURÁCIÓ. AZ ELKÉSZÜLT MONOLIT VASBETON SZERKEZET ÉS A RONDELLA TÖRTÉNETI FALAZAT CSATLAKOZÁSÁNAK VISSZAJAVÍTÁSA ÉS EZZEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN A KŐRESTAURÁTORI TECHNOLÓGIA SZERINT A MEGMARADÓ ÉS JAVÍTOTT FELÜLETEK EGYSÉGES MEGJELENÉSÉT BIZTOSÍTÓ RESTAURÁLÁSA TÖRTÉNIK. CSAK JAVÍTÁS, ÖSSZEDOLGOZÁS.

~~**RÉTEGRENDEK.** A LAPOSTETŐ ÉS A TALAJVAL TAKART ZÁRÓFÖDÉMEK RÉTEGEI A CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉS ÉS ANNAK VÉDELMÉT SZOLGÁLÓ RÉTEGÉIG, FÓLIA ELVÁLASZTÓRÉTEGGEL KÉSZÜLŐ IDEIGLENES LETERHELÉSSEL ELKÉSZÜLNEK. A ZÁRÓFÖDÉMEK CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉSEI ÉS AZOK VÉDELME A CSATLAKOZÓ FÜGGŐLEGES FELÜLETEKRE FELHAJTVA KÉSZÜLNEK.~~

A ZÁRÓFÖDÉM FELTÖLTÉSEINEK BONTÁSÁT KÖVETŐEN ELKÉSZÜL A DONGABOLTOZATOK LEMEZZSIGETELÉSE, AMELY AZ ÉPÍTÉSKIVITELEZÉS IDEJE ALATT IDEIGLENES VÍZSZIGETELÉSKÉNT FUNKCIONÁL A ZÁRÓFÖDÉM ÉS SZIGETELÉSÉNEK ELKÉSZÜLTÉIG (SZIVATTYÚVAL TÖRTÉNŐ VÍZTELENÍTÉSÉRŐL AZ ÉPÍTÉS IDEJE ALATT GONDOSKODNI KELL).

A FŐBEJÁRATI TÖMB TALAJON FEKVŐ SZERKEZETEK RÉTEGEI A NEDVESSÉG ELLENI SZIGETELÉS ÉS ANNAK MECHANIKAI SÉRÜLÉS ELLENI SZIGETELÉSVÉDŐ BETON VAGY FÓLIA ELVÁLASZTÓRÉTEGGEL KÉSZÜLŐ EPS/XPS VÉDELMÉIG ELKÉSZÜL.

AZ ÁTMETSZÉSEK FALSZERKEZETEI A MONOLIT VASBETON SZERKEZET KÜLSŐ SÍKIÁIG.

AZ EGYES RÉTEGRENDEK ESETÉBEN AZ E KÉSZÜLTÉSEKHEZ TARTOZÓ RÉTEGRENDI LEHATÁROLÁSA A MELLÉKELT DOKUMENTÁCIÓ SZERINT TÖRTÉNIK.

ÉRINTETT RÉTEGRENDEK:

RO-PT-Á-03.C	RO-TD-03.A	RO-TD-03.B
--------------	------------	------------

INJEKTÁLÁSOK. A RONDELLA FŐBEJÁRATI TÖMB TÖRTÉNETI TEHERHORDÓ FALAINAK ÉS BOLTIVÁLLAINAK INJEKTÁLÁSOS VÍZSZIGETELÉSE: VÍZSZINTES FALZÁR KÉSZÜL. AZ INJEKTÁLÁS ELŐKÉSZÍTÉSEKÉNT HELYENKÉNT ELŐINJEKTÁLÁS (ELŐIRÁNYZAT), ILLETVE TÖBBRÉTEGŰ FELÜLETZÁRÁS KÉSZÜL. A CSATLAKOZÓ FELÜLET- ÉS AZ INJEKTÁLT SZIGETELÉSEK FELÜLETFOLYTONOSÍTÁSA IS ELKÉSZÜL.

A VÍZSZINTES FALZÁRAK ELVÉGZÉSÉT KÖVETŐEN A FELÜLETZÁRÁSOK A VÉGLEGES ÁLLAPOTBAN LÁTSZÓ FELÜLETKÉNT MEGMARADÓ TERÜLETEIN MECHANIKAI ELTÁVOLÍTÁST (KÉZI VÉSÉS ÉS/VAGY CSISZOLÁS) KÖVETŐEN HOMOKSZÓRÁSSAL TISZTÍTÁSRA KERÜLNEK.

GYÁRTMÁNYTERVEK. AZ ERŐDFAL ÁTMETSZÉS ELŐREGYÁRTOTT VASBETON KÉREG- ÉS KORLÁTPANELEK GYÁRTMÁNYTERVE ELKÉSZÜL.

SZAKÁGI ELŐKÉSZÍTÉSEK. AZ ÉPÍTÉSEKKEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN A SZERKEZETEK ÁLTAL VÉGLEGESEN ELTAKARÁSRÁ KERÜLŐ POZÍCIÓKBAN VAGY SZERKEZETBE ÉPÍTENDŐ ÉPÜLETGÉPÉSZETI, ERŐSÁRAMÚ ÉS GYENGEÁRAMÚ NYOMVONALAK, SZERKEZETTEL EGYBEÉPÍTENDŐ ÜVEGSZERKEZETI ÉS TARTÓSZERKEZETI FOGADÓELEMÉK, VILLÁMVÉDELMI SZERELVÉNYEK, VALAMINT **A MONOLIT SZERKEZETEKBE KERÜLŐ** SZERKEZETI ÁTTÖRÉSEK BEÉPÍTENDŐ ELŐKÉSZÍTÉSEI ELKÉSZÜLNEK.

ÉPÍTÉS HATÁRA. ~~A MONOLIT VASBETON ZÁRÓFÖDÉM ÉPÍTÉSÉNEK HATÁRA A RONDELLA KÜLSŐ ÉS BELSŐ ATTIKA BELSŐ SÍKJÁIG, VALAMINT AZ EGYÉB CSATLAKOZÓ SZERKEZETEK (TETŐTERASZ MONOLIT VASBETONFAL, LÁTOGATÓ LÉPCSŐHÁZ) MONOLIT VASBETON ATTIKA BELSŐ SÍKJÁIG TART.~~

A ZÁRÓFÖDÉMEK ÉPÍTÉSI HATÁRA A SZABADDÁ VÁLT DONGABOLTOZATOKRA KÉSZÜLŐ LEME SZIGETELÉS FELSŐ SÍKJA.

A VÁGÓÉLEK ESETÉBEN A MONOLIT SZERKEZETEK KÜLSŐ, ELŐCSARNOK FELÜLI SÍKJÁIG TART, BELSŐ OLDALI FELÜLETKÉPZÉS, -KEZELÉS ÉS BURKOLATI RÉTEGEK NÉLKÜL.

A LEME ZALAP ESETÉBEN AZ ALÉPÍTMÉNYI RÉTEGEK A TALAJNEDVESSÉG ELLENI SZIGETELÉS ÉS ANNAK MECHANIKAI VÉDELMÉT SZOLGÁLÓ RÉTEGIG TART.

SZERKEZETEK IDEIGLENES VÉDELME. A NYERS FALSZERKEZET ÉS SZIGETELETLÉN EGYÉB SZERKEZETEK CSAPADÉKVÍZ ELLENI IDEIGLENES VÉDELMÉT ÉS VÍZELVEZETÉSÉT, **VALAMINT A FELÜLRŐL NYITOTT FÜSTELVEZETŐ NYÍLÁSOK IDEIGLENES FEDÉSÉT** MEG KELL OLDANI A ZÁRÓSZERKEZETEK (ZÁRÓFÖDÉMEK, EGYV B PANEEK, FEDŐ ELEMÉK) ELKÉSZÜLTÉIG.

AZ ÉPÍTÉS IDEJE ALATT GONDOSKODNI KELL AZ ADOTT ÉPÍTÉSI SZAKASZBAN FELÜLRŐL NYITOTT DONGAFELÜLETEK NEDVESSÉG ELLENI VÉDELMÉRŐL ÉS A CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉSÉRŐL: A KÖZVETLENÜL A DONGABOLTOZATOKRA ÉPÜLŐ PÁRAZÁRÓ SZIGETELÉS ELKÉSZÜLTÉIG, VALAMINT A VÉGLEGES SZIGETELÉSI RÉTEGEK KIÉPÍTÉSÉIG.

AZ ELKÉSZÜLT SZIGETELÉSEK MECHANIKAI SÉRÜLÉS ELLENI VÉDELMÉT MEG KELL OLDANI A TELJES RÉTEGREND KIÉPÍTÉSÉIG. A VÉDELEMMEL ELLÁTOTT, VÍZSIGETELT ZÁRÓFÖDÉMEK, VALAMINT A FŐBEJÁRATI TÖMB ALAPLEMEZ TEKNŐ IDEIGLENES VÍZELVEZETÉSÉT, TOVÁBBÁ A KÖZMŰALAGÚTBA JUTÓ VÍZ TÁVOLTARTÁSÁT MEG KELL OLDANI A TELJES RÉTEGREND ÉS A TERVEZETT VÍZELVEZETÉS KIÉPÍTÉSÉIG.

EL NEM KÉSZÜLŐ SZERKEZETEK. A FŐBEJÁRATI TÖMB VÁGÓÉLEINEK ELŐREGYÁRTOTT KÉREGPANEL BURKOLATAI, VALAMINT A CSATLAKOZÓ ÉPÍTÉSZETI ÜVEGSZERKEZETEK ÉS TARTÓSZERKEZETEI NEM KÉSZÜLNEK EL.

A ZÁRÓFÖDÉM ÉS RÉTEGRENDJÉNEK BEFEJEZŐ TOVÁBBI RÉTEGEI, VALAMINT A CSATLAKOZÓ ÉPÜLETGÉPÉSZETI, ELEKTROMOS ERŐSÁRAMÚ ÉS GYENGEÁRAMÚ, VALAMINT LEESÉSVÉDELMI RENDSZER ALAP- ÉS KÉSZRESZERELÉSEI ÉS SZERELVÉNYEI. AZ ÉPÜLETGÉPÉSZET SZÁMÁRA KÉZZEL VÉSETT AKNÁK ÉLEINEK VISSZAJAVÍTÁSA.

FŐBEJÁRATI TÖMB ALAPTERÜLETE: 315 M²

ZÁRÓFÖDÉM ALAPTERÜLETE: 1 721 M²

RONDELLA TELJES ÉPÜLET (BELSŐ TÓ NÉLKÜL)

TARTÓSZERKEZETEK. A RONDELLA ÉPÜLET MONOLIT VASBETON EMELETKÖZI FÖDÉMEK, FELVONÓAKNA ÉS TALAJJAL ÉRINTKEZŐ LEMEZEK, TOVÁBBÁ A SZÉNA TÉRI TERASZ ZÁRÓFÖDÉME, HOMLOKZATI VASBETONFALAI, LÉPCSŐHÁZAK ÉS EGYÉB MONOLIT VASBETON FALSZERKEZETEI ÉS TÖBBKARÚ LÉPCSŐK ÉPÍTÉSE, EGYES SZERKEZETEK LÁTSZÓBETON MINŐSÉGBEN.

ELKÉSZÜL A GÉPÉSZETI LÉPCSŐ FÜGGŐLEGES FALFELÜLETE, MINT A HELYSZÍNI MONOLIT LÁTSZÓBETON FELÜLETEK MINTAFELÜLETE.

BELSŐ UDVAR TERVEZETT FELSZÍN ALATTI DOBOZSZERKEZETŰ MONOLIT VASBETON KÖZMŰALAGÚT, ÉPÜLETEN BELÜLI VÍZTARTÁLY ÉS PADLÓSZERKEZETBE KERÜLŐ KÁRMENTŐ ZSOMPOK ÉPÍTÉSE.

A HOMLOKZATI ÉS BELSŐ TEHERHORDÓ FALAKBAN MEGLÉVŐ ÁTHIDALÓK CSERÉJE, BŐVÍTÉSE, MEGERŐSÍTÉSE, VALAMINT ÚJ ÁTHIDALÁSOK (PL. ÚJ NYÍLÁSOK ÉS FÜSTELVEZETÉS NYOMVONALA MENTÉN) ÉPÍTÉSE. A HOMLOKZATI ÉS BELSŐ TEHERHORDÓ FALAK A KÜLÖN LEÍRÁS SZERINT

MEGHATÁROZOTT, TÖMBSZERŰ FALAZATPÓTLÁSAI, VALAMINT DONGAHIÁNYOSSÁGOK FALAZOTT VAGY MONOLIT SZERKEZETŰ PÓTLÁSA.

AZ ALÉPÍTMÉNYI MUNKÁKKAL KAPCSOLATOS FÖLD- ÉS SZIKLAMUNKÁK, VALAMINT AZ AZT KÖVETŐ TÖMÖRÍTETT FELTÖLTÉSEK ELKÉSZÍTÉSE A SZERKEZETÉPÍTÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓAN.

KŐRESTAURÁCIÓ. A SZÉNA TÉRI TERASZ ELKÉSZÜLT MONOLIT VASBETON SZERKEZETHEZ CSATLAKOZÓ KÜLSŐ HOMLOKZATI MELLVÉD- ÉS OLDALFAL DURVAMÉSZKŐ FALAZATAI ÉS A RONDELLA TÖRTÉNETI FALAZAT CSATLAKOZÁSAINAK VISSZAJAVÍTÁSA. ~~ÉS EZZEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN A KŐRESTAURÁTORI TECHNOLÓGIA SZERINT A MEGMARADÓ, ÚJ ÉS JAVÍTOTT FELÜLETEK EGYSÉGES MEGJELENÉSÉT BIZTOSÍTÓ RESTAURÁLÁSA TÖRTÉNIK. A PARK ÉPÜLETBEN ÁLLAGMEGŐVŐ BONTÁSSAL KIEMELT VÍZKÖPÖK (2-DB) KŐRESTAURÁTORI TECHNOLÓGIA SZERINTI RESTAURÁLÁSA VAGY, HA EZ A KŐANYAG ÁLLAPOTA MIATT MŰSZAKILAG NEM LEHETSÉGES, AZ EREDETI MINTA ALAPJÁN UTÁNGYÁRTOTT TARDOSI KEMÉNYMÉSZKŐ VÍZKÖPÖK ELHELVEZÉSE A TERASZ HOMLOKZATI SÁVJÁBAN.~~

A BELSŐ UDVARBAN A TERVEZETT BELSŐ TÓ ALATTI TÖMÖRÍTETT FELTÖLTÉS FELETT, A FAL MELLETTI MEDENCEPEREM ÁLTAL TAKART HOMLOKZATI FELÜLETEK KŐRESTAURÁTORI TECHNOLÓGIA SZERINT NEM LÁTSZÓ FELÜLETKÉNT TÖRTÉNŐ RESTAURÁLÁSA.

A BELSŐ UDVAR ÉSZAK FELÉ NÉZŐ FALFELÜLETÉN TÖBBRÉTEGBEN KÉSZÜLŐ, KŐRESTAURÁTORI TECHNOLÓGIA SZERINT MEGHATÁROZOTT SÓTALANÍTÁS KÉSZÜL.

AZ ÚJ HOMLOKZATI MEGNYITÁSOK, NYÍLÁSOK KÖRNYEZETÉBEN A KŐRESTAURÁTORI TECHNOLÓGIA SZERINT A MEGMARADÓ ÉS JAVÍTOTT FELÜLETEK EGYSÉGES MEGJELENÉSÉT BIZTOSÍTÓ RESTAURÁLÁSA TÖRTÉNIK. CSAK JAVÍTÁS, ÖSSZEDOLGOZÁS.

A DÉLI LIFTAKNA MÖGÖTT ELZÁRTTÁ VÁLÓ HOMLOKZATI ABLAK BELSŐ OLDALI KÁVÁJÁNAK ÉS ARMATÚRÁJÁNAK KŐRESTAURÁTORI TECHNOLÓGIA SZERINTI RESTAURÁLÁSA.

ÉRINTETT FALFÜLKÉK:

FA-44	EFA-43	
-------	--------	--

RÉTEGRENDEK. A SZÉNA TÉRI TERASZ ZÁRÓFÖDÉM RÉTEGEI A CSAPADÉKVÍZ ELLENI SZIGETELÉS ÉS ANNAK VÉDELMÉT SZOLGÁLÓ RÉTEGÉIG, FÓLIA ELVÁLASZTÓRÉTEGGEL KÉSZÜLŐ IDEIGLENES LETERHELÉSSEL ELKÉSZÜLNEK.

A TALAJON FEKVŐ SZERKEZETEK RÉTEGEI A NEDVESSÉG ELLENI SZIGETELÉSIG ÉS ANNAK MECHANIKAI SÉRÜLÉS ELLENI SZIGETELÉSVÉDŐ BETON VAGY FÓLIA ELVÁLASZTÓRÉTEGGEL KÉSZÜLŐ EPS/XPS VÉDELMÉIG ELKÉSZÜL.

A KÖZMŰALAGÚT, VALAMINT A GÉPÉSZETI ALAGUTAK TALAJJAL TAKART MONOLIT VASBETON PADLÓ-, FÖDÉM- ÉS FALSZERKEZETEK SZIGETELÉSEI ÉS SZIGETELÉSVÉDELME TELJES RÉTEGRENDBEN ELKÉSZÜLNEK, BELSŐ OLDALI FELÜLETKÉPZÉS, -KEZELÉS ÉS BURKOLATI RÉTEGEK NÉLKÜL.

AZ EGYES RÉTEGRENDEK ESETÉBEN AZ E KÉSZÜLTÉSHEZ TARTOZÓ RÉTEGRENDI LEHATÁROLÁSA A MELLÉKELT DOKUMENTÁCIÓ SZERINT TÖRTÉNIK.

ÉRINTETT RÉTEGRENDEK:

RO-PT-01.A	RO-PT-01.B	RO-PT-02.A
RO-PT-02.A (F)	RO-PT-02.B	RO-PT-03.B
RO-PT-05.A	RO-PT-05.B	RO-PT-06.A
RO-PT-06.B	RO-PT-06.C	RO-PT-12
RO-PT-13	RO-L-01	RO-TE-04
RO-PT-Á-03.A	RO-PT-Á-03.B	RO-PT-Á-03.C
RO-PT-Á-03.D	RO-PT-Á-04.A	

INJEKTÁLÁSOK. A RONDELLA ÉPÜLET TÖRTÉNETI TEHERHORDÓ FALAINAK ÉS BOLTVÁLLAINAK INJEKTÁLÁSOS VÍZSIGETELÉSE: VÍZSZINTES FALZÁR, TÖMBINJEKTÁLÁS KÉSZÜL. AZ INJEKTÁLÁS ELŐKÉSZÍTÉSEKÉNT HELYENKÉNT ELŐINJEKTÁLÁS (ELŐIRÁNYZAT), ILLETVE TÖBBRÉTEGŰ

FELÜLETZÁRÁS KÉSZÜL. A CSATLAKOZÓ FELÜLET- ÉS AZ INJEKTÁLT SZIGETELÉSEK FELÜLETFOLYTONOSÍTÁSA IS ELKÉSZÜL.

A VÍZSZINTES FALZÁRAK ÉS TÖMBINJEKTÁLÁSOK ELVÉGZÉSÉT KÖVETŐEN A FELÜLETZÁRÁSOK A VÉGLEGES ÁLLAPOTBAN LÁTSZÓ FELÜLETKÉNT MEGMARADÓ TERÜLETEIN MECHANIKAI ELTÁVOLÍTÁST (KÉZI VÉSÉS ÉS/VAGY CSISZOLÁS) KÖVETŐEN HOMOKSZÓRÁSSAL TISZTÍTÁSRA KERÜLNEK.

GYÁRTMÁNYTERVEK. AZ ELŐREGYÁRTOTT VASBETON LÉPCSŐ- ÉS PADLÓBURKOLATOK GYÁRTMÁNYTERVE ELKÉSZÜL.

SZAKÁGI ELŐKÉSZÍTÉSEK. AZ ÉPÍTÉSEKSEL ÖSSZEFÜGGÉSBEN A SZERKEZETEK ÁLTAL VÉGLEGESEN ELTAKARÁSRA KERÜLŐ POZÍCIÓKBAN VAGY SZERKEZETBE ÉPÍTENDŐ ÉPÜLETGÉPÉSZETI, VÍZGÉPÉSZETI, ERŐSÁRAMÚ ÉS GYENGEÁRAMÚ NYOMVONALAK, SZERKEZETTEL EGYBEÉPÍTENDŐ ÜVEGSZERKEZETI ÉS TARTÓSZERKEZETI FOGADÓELEMEL, VILLÁMVÉDELMI SZERELVÉNYEK, VALAMINT SZERKEZETI ÁTTÖRÉSEK BEÉPÍTENDŐ ELŐKÉSZÍTÉSEI ELKÉSZÜLNEK.

ÉPÍTÉS HATÁRA. A MONOLIT SZERKEZETEK ÉPÍTÉSÉNEK HATÁRA A TALAJON FEKVŐ ÉS TERASZ ZÁRÓFÖDÉM SZERKEZETEK ESETÉBEN A NEDVESSÉG ELLENI SZIGETELÉS ÉS ANNAK MECHANIKAI VÉDELME SZOLGÁLÓ RÉTEGIG, TALAJJAL TAKART FÜGGŐLEGES ÉS VÍZSZINTES SZERKEZETEK ESETÉBEN TELJES RÉTEGREND KIÉPÍTÉSÉIG TART, BELSŐ OLDALI FELÜLETKÉPZÉS, -KEZELÉS ÉS BURKOLATI RÉTEGEK NÉLKÜL.

A PANORÁMATERASZ VÁGÓÉLEK ÉS KÖZÉPFŐFAL ESETÉBEN A MONOLIT SZERKEZETEK KÜLSŐ, TERASZ FELŐLI SÍKJÁIG TART, KÜLSŐ OLDALI FELÜLETKÉPZÉS, -KEZELÉS ÉS BURKOLATI RÉTEGEK NÉLKÜL.

A LÉPCSŐHÁZAK ÉS LIFTAKNÁK FÜGGŐLEGES FALSZERKEZETEI ESETÉBEN AZ ÉPÍTÉS HATÁRA A FALSZERKEZET TELJES RÉTEGRENDJE, AZ ÁTHIDALÁSOK ÉS TÖMBSZERŰ FALAZATPÓTLÁSOK ESETÉBEN A TELJES SZERKEZET, ILLETVE RÉTEGREND KIÉPÍTÉSÉIG TART, BELSŐ OLDALI FELÜLETKÉPZÉS, -KEZELÉS ÉS BURKOLATI RÉTEGEK NÉLKÜL.

SZERKEZETEK IDEIGLENES VÉDELME. A NYERS FALSZERKEZET ÉS SZIGETELETLEN EGYSÉB SZERKEZETEK CSAPADÉKVÍZ ELLENI IDEIGLENES VÉDELME ÉS VÍZELVEZETÉSÉT, VALAMINT A FELÜLRŐL NYITOTT FÜSTELVEZETŐ NYÍLÁSOK IDEIGLENES FEDÉSÉT MEG KELL OLDANI A ZÁRSZERKEZETEK (FEDKŐ, PADLÓRÉTEGEK, NYÍLÁSZÁRÓ) ELKÉSZÜLTÉIG.

A FELÜLRŐL NYITOTT FŐLÉPCSŐHÁZ CSAPADÉKVÍZ ELLENI VÉDELME NYITHATÓ FELÉPÍTMÉNNYEL KELL MEGOLDANI. AZ ELKÉSZÜLT SZIGETELÉSEK MECHANIKAI SÉRÜLÉS ELLENI VÉDELME MEG KELL OLDANI A TELJES RÉTEGREND KIÉPÍTÉSÉIG.

A BELSŐ TÓ TERÜLETÉN ÖSSZEGYŰLŐ CSAPADÉKVIZEK ELVEZETÉSÉT IS MEG KELL OLDANI.

AZ ELKÉSZÜLT MONOLIT LÁTSZÓBETON FELÜLETEK VÉDELMÉRŐL GONDOSKODNI KELL.

EL NEM KÉSZÜLŐ SZERKEZETEK. AZ DONGABOLTOZATOKRA KÉSZÜLŐ EMELETKÖZI VASALT ALJZATOK, MINT EMELETKÖZI FÖDÉMEK ÉS EZEK TELJES RÉTEGRENDJEI NEM KÉSZÜLNEK EL. A BELSŐ UDVARBAN A BELSŐ TÓ MONOLIT VASBETON MEDENCE SZERKEZETE. A TEHERHORDÓ FALAZATOK KISEBB, NEM TÖMBSZERŰ (5-CM-NÉL-NEM-MÉLYEBB) FALAZATPÓTLÁSAI.

A TALAJON FEKVŐ PADLÓK ÉS TERASZ ZÁRÓFÖDÉM RÉTEGRENDJÉNEK BEFEJEZŐ RÉTEGEI, VALAMINT A CSATLAKOZÓ ÉPÜLETGÉPÉSZETI, ELEKTROMOS ERŐSÁRAMÚ ÉS GYENGEÁRAMÚ RENDSZER SZERELÉSEI ÉS SZERELVÉNYEI. AZ ÉPÜLETGÉPÉSZET SZÁMÁRA KÉZZEL VÉSETT FALHORNOK ÉLEINEK VISSZAJAVÍTÁSA. A TERASZ HOMLOKZATI FAL BEFEJEZŐ RÉTEGEI, HOMLOKZATI BURKOLATA ÉS FELÜLETKÉPZÉSE.

A PANORÁMATERASZ MONOLIT ATTIKA DURVAMÉSZKŐ HOMLOKZATI FAL- ÉS FEDKŐ BURKOLAT, VALAMINT A HOMLOKZATI LÁTSZÓ FELÜLETEK KÖRESTAURÁTORI MUNKÁI NEM KÉSZÜLNEK EL.

RONDELLA BRUTTÓ SZINTTERÜLETE:

6 538 m²

TERVEZŐI BECSÜLT ÉRTÉKE MINDÖSSZESEN: 3 507 791 810 HUF + 27% ÁFA

TELJES BECSÜLT ÉRTÉKE MINDÖSSZESEN: 8 380 350 888 HUF + 27% ÁFA

3. számú melléklet

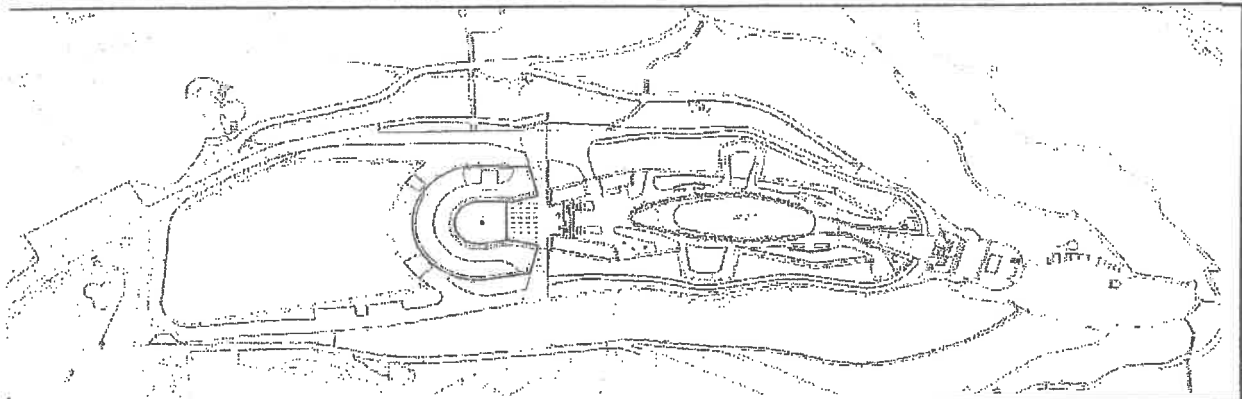
**a „Vállalkozási szerződés Citadella
felújítási munkálatai
vonatkozásában - 3. lehívás”**

tárgyban aláírt szerződéshez

Árazott költségvetés



100	Bírálati tervleadás	Revízió: 102
101	Általános tervjavítás	
102	Általános tervjavítás	



Projekt megnevezése:

Citadella projekt - „A Szabadság Bástyája”

Projekt helyezln:

1118 Budapest, XI. Ker. Citadella sétány - HRSZ.: 5412 - műemlék: 15692

és a hozzá kapcsolódó műemléki környezeti Ingatlanok az alábbi helyrajzi számmal: (5290/2), (5390), (5411), (5413/7), (5290/1), (5413/3)

Generáltervező:

Art1st Design Studio Kft.

H-1125 Budapest, Mátyás király út 16.

Építető:

Citadella Vagyonkezelő Nonprofit Kft.

1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6.

Taraczkó Dániel

Vezető tervező, ügyvezető

+36-1/209.44.47

taraczkodaniel@art1st.hu

Szánthó Benedek

Projekt koordinátor

+36-1/209.44.47

szanthobenedek@art1st.hu



Ötvös Krisztlán

Projektvezető

+36-1/209.44.47

otvos.krisztian@art1st.hu

Fármémők: Sulyok Andor

Mészai tervkoordinátor: Almási Krisztlán

BIM menedzser: Szabadi Gergely

Építész-átványtervező: Kovács Bence
Tervező munkatársak: Kurusa Gergely, Jambor Róbert, Kortész Kata, Papp Róbert, Vitálje Papp Miklós, Marceller Adrienne, Kosztolnik Gábor, Kardos Anikó

Finta Sándor

Ügyvezető

+36-30/388.25.13

citadellakft@vagyonkezeseg.hu

Lebonyolító:

ÉMI Építéstudományi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft.

2000 Szentlendrea, Dózsa György út 26.

Balai Barnabás

projektvezető

+36-1/372.61.00

info@emi.hu



Szakági tervező:

BON CONTROL Kft.

Székhely/ cím

H-2330 Dunaharaszti, Csontváry utca 8/C

Ügyvezető igazgató:

Szabó Ágoston György

Aléírás

Projektilem:

**MINDEN
PROJEKTELEM**

Tervfázis:

KIVITELI TERV

Szakág:

KÖLTSÉGVETÉS

XX

KT

KVS

Megnevezés:

KÖLTSÉGVETÉS 3 LEHÍVÁS

Lépték:

-

Tervkód:

CL-XX-KT-KVS-KVK-01-102_koltsegvetes_3_lehivas

Dátum:

2022.10.20

KÖLTSÉGVETÉS KIÍRÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ ELŐÍRÁSOK

- 1 Az ajánlat alapját a kiviteli tervdokumentációban kiadott tervanyag és műszaki leírások, konszignációk, költségvetési kiírások képezik. A fenti anyag minden tekintetben egymás kiegészítőjének tekintendő. Ha tehát egy elem, szerkezet nem mindenhol jelenik meg (műszaki leírás, tervlapok, konszignációk, költségvetési kiírás), akkor is az ajánlat részének kell tekinteni és az ajánlati árat ennek megfelelően alakítani.
Az ajánlatot a kiadott alaprajzoknak, metszeteknek, homlokzatoknak, részletrajzoknak, konszignációs terveknek megfelelően kell megtenni.
A tervekben szereplő termékek nem kötelező jellegűek, teljesítménynyilatkozatukban mindenben meg kell adni más termékkel kiválthatók. Tervező és Építető jóváhagyásával.
- 2 **Építőanyagok**
Az építőanyag mintákat és a végleges szerkezetbe beépítendő valamennyi anyagra vonatkozó jóváhagyott műszaki specifikációt és teljesítménynyilatkozatokat, a 3/2003. (I. 25.) BM-GKM-KvVM rendelet szerint kibocsátott érvényes (ÉME, ETA) tanúsítványokat az építési területre történő leszállítás előtt, a Kivitelező átadja az Építető részére. A nevesített anyagokat, vagy más azokhoz hasonló, és ugyanolyan műszaki paraméterekkel rendelkező és legalább olyan minőségű, tervezővel egyeztetett anyagot, technológiát, stb. kell alkalmazni. Kivitelező az építés során a tűz elleni védekezésről, munkavédelemről szóló rendeleteket és az MSZ vonatkozó előírásait betartja, azok szerint és figyelembevételével vállalkozik. Kivitelező a villamos és gépészeti rendszerek és berendezések megfelelő működését mérési és próbatüzemi jegyzőkönyvekkel köteles igazolni, mely a vállalási ár részét képezi.
Általános szabályként kell elfogadni, hogy csak olyan anyagok és szerkezetek építhetők az épületbe, amelyek megfelelnek a vonatkozó szabványoknak, minőségi követelményeknek vagy a Szerződés mellékleteinek vagy amekkorát az Építető és Tervező írásban elfogadott és jóváhagyott
- 3 **Szabványok és műszaki követelmények**
Az érvényben lévő magyar szabványokat (MSZ), műszaki irányelveket és egyéb vonatkozó követelményeket kell alkalmazni valamennyi építőanyag, kivitelezésre, szállításra és bedolgozásra vonatkozóan, valamint az ISO és EN, DIN, ÖNORM, NBB szabványoknak történő megfelelés szintén elfogadottnak minősül.
Az adott gyártó vagy szállító cégek által előírt beépítési és telepítési utasításokat szigorúan be kell tartani, ezekből egy példányt az Építető rendelkezésére kell bocsátani. A fent említett utasítások szintén betartandók a beépítéshez, rögzítéshez, stb., szükséges segédanyagokra (mint pl. csavarok rögzítő elemek csatlakozó díszcsokk kötélemek stb.)
- 4 **Minták**
Vállalkozó köteles a specifikációnak megfelelő anyagok és szerkezetek mintáit a kellő időben átadni úgy, hogy a lehetséges változtatások végrehajthatók legyenek az építési ütemterv befolyásolása nélkül. A látható burkolatok esetén az adott szerkezet kivitelezésének megkezdése előtt mintafelület készítése szükséges. A mintafelület elkészítésének díját az ajánlatban, az adott szerkezetre megadott ár tartalmazza!
- 5 **Anyagvizsgálati minták**
Vállalkozó felelős valamennyi anyag és szerkezet vizsgálatáért, melyek elvégzése kötelező és melyeket a vonatkozó magyar szabványok és követelmények előírnak, és melyek egy felhatalmazott és független magyar intézmény által kerülnek végrehajtásra. A vizsgálatokról kibocsátott bizonyítványok, vagy ezek egy másolata az Építető részére azonnal átadásra kerülnek
- 6 Vállalkozó köteles a mennyiség kimutatásban megadott anyagok és mennyiségek ellenőrzésére, azokban szereplő esetleges hibákat a Tervező felé jelezni. Ha a tervek adataival összefüggésben kétségek merülnek fel, akkor azokat még az ajánlat benyújtása előtt közölni kell.

KÖLTSÉGBECSLÉS FŐÖSSZESÍTŐ

A
Citadella projekt - „A Szabadság Bástyája”
3. LEHÍVÁS

KÖLTSÉGVETÉSI FEJEZET MEGNEVEZÉSE		A (ANYAG ÖSSZ.)	D. (DIJ ÖSSZESEN)
	ORGANIZÁCIÓ - 2. LEHÍVÁS	12 971 616 Ft	187 061 364 Ft
	ORGANIZÁCIÓS ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSES TÉTELEK	58 111 841 Ft	582 581 735 Ft
ER	ERÓDFAL	1 269 011 272 Ft	1 129 546 252 Ft
RO	RONDELLA	1 497 814 673 Ft	1 919 212 399 Ft
PK	SZABADSÁG PARK	826 416 849 Ft	973 643 280 Ft
IN	INFRASTRUKTÚRA	2 013 591 Ft	92 699 343 Ft
		3 666 339 842 Ft	4 884 744 373 Ft
	ÖSSZESEN (NETTÓ)		8 551 084 215 Ft
	27% ÁFA		2 308 792 738 Ft
	MINDÖSSZESEN (BRUTTÓ)		10 859 876 953 Ft

Zalaegerszeg, 2022.11.16

ZÁÉV Építőipari Zrt. 0
8900 Zalaegerszeg
Millennium köz 1.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

KÖLTSÉGVETÉS FŐÖSSZESÍTŐ

A

Citadella projekt - „A Szabadság Bástyája”

3. LEHÍVÁS KIVITELEZÉSI MUNKÁIHOZ

KÖLTSÉGVETÉSI FELJEZET MEGNEVEZÉSE		A (ANYAG ÖSSZ.)	D (DÍJ ÖSSZESEN)
ORGANIZÁCIÓ - 2. LEHÍVÁS		12 971 616 Ft	187 061 364 Ft
ORGANIZÁCIÓS ÉS KÖLTSÉGTÉRÍTÉSES TÉTELEK		58 111 841 Ft	582 581 735 Ft
1	ORGANIZÁCIÓ - 3. LEHÍVÁS	34 412 853 Ft	470 248 112 Ft
2	ELŐKÉSZÍTŐ ÉS BEFEJEZŐ MUNKÁK	23 698 988 Ft	112 333 623 Ft
ER	ERŐDFAL	1 269 011 272 Ft	1 129 546 252 Ft
BO	BONTÁS	13 303 715 Ft	224 748 508 Ft
EPT	ÉPÍTÉSZET	90 433 661 Ft	79 999 040 Ft
RKO	KŐRESTAURÁLÁS - a déli erődfal megmaradt, még álló falrészleteinek restaurátori munkái	174 726 617 Ft	179 055 709 Ft
RFA	A DÉLI ERŐDFAL HELYREÁLLÍTÁSA	960 152 203 Ft	644 504 251 Ft
EEA	ÉPÜLETVILLAMOSSÁG (ERŐSÁRAM)	30 393 076 Ft	1 238 744 Ft
RO	RONDELLA	1 497 814 673 Ft	1 919 212 399 Ft
BO	BONTÁS	617 867 997 Ft	1 300 980 365 Ft
EPT	ÉPÍTÉSZET	204 818 163 Ft	161 948 678 Ft
STA	TARTÓSZERKEZET	603 456 556 Ft	341 316 456 Ft
RKO	KŐRESTAURÁLÁS	58 923 941 Ft	104 540 858 Ft
RFA	FALRESTAURÁLÁSI MUNKA	903 316 Ft	2 034 496 Ft
GEP	GÉPÉSZET	6 916 973 Ft	5 635 408 Ft
VZG	VÍZGÉPÉSZET (MEDENCETECHNOLÓGIA)	425 250 Ft	212 688 Ft
EEA	ÉPÜLETVILLAMOSSÁG (ERŐSÁRAM)	4 502 477 Ft	2 543 450 Ft
PK	PARK	826 416 849 Ft	973 643 280 Ft
BO	BONTÁS	184 523 689 Ft	587 251 617 Ft
EPT	ÉPÍTÉSZET	193 142 942 Ft	122 474 414 Ft
STA	TARTÓSZERKEZET	397 287 397 Ft	213 207 855 Ft
RKO	KŐRESTAURÁLÁS	8 213 269 Ft	21 055 695 Ft
TAJ	TAJÉPÍTÉSZET	33 162 116 Ft	19 077 957 Ft
GEP	GÉPÉSZET	5 759 208 Ft	6 319 172 Ft
VZG	VÍZGÉPÉSZET (MEDENCETECHNOLÓGIA)	2 126 250 Ft	1 063 440 Ft
EEA	ÉPÜLETVILLAMOSSÁG (ERŐSÁRAM)	2 201 978 Ft	3 193 130 Ft

IN INFRASTRUKTÚRA

BO BONTÁS
KKM BONTÁS

2 013 591 Ft	92 699 343 Ft
1 362 479 Ft	83 798 936 Ft
651 112 Ft	8 900 407 Ft



Citadella projekt - „A Szabadság Bástyája”

ORGANIZÁCIÓ-2 LEHÍVÁS

Munkanemv/afeladat megnevezése	Anyag Beszerzés	Díj összesen
1. Organizáció - 2. LEHÍVÁS	12 971 616 Ft	187 061 364 Ft
Összesen:	12 971 616 Ft	187 061 364 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	INDEXÁLT					
				Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag Beszerzés	Díj Összesen	
1/1	Kieg.téj. 49. kérdés	Építési iradaktentér, 1 db (bútorok, irodai berendezések, Internet)	30	hónap	0	394 963	394 963	0 Ft	11 848 890 Ft
1/2		Megrendelői iroda telepítése és helyszínen tartása	6	hónap	0	394 963	394 963	0 Ft	2 369 778 Ft
1/3	Kieg.téj. 50. kérdés	Raktárkonténer (1 db)	18	hónap	0	336 700	336 700	0 Ft	6 060 600 Ft
1/4	Kieg.téj. 51. és 52. kérdések	Mobil wc	60	db/hónap	0	28 692	28 692	0 Ft	1 721 520 Ft
1/5	Kieg.téj. 53. kérdés	Szociális konténer telepítése és helyszínen tartása	18	hónap	0	381 001	381 001	0 Ft	6 858 018 Ft
1/6		Megrendelő részére szociális konténer telepítése és helyszínen tartása	6	hónap	0	381 001	381 001	0 Ft	2 286 006 Ft
1/7		Megrendelői infrastruktúra kiépítése, üzemeltetése	6	hónap	22 134	121 757	143 871	132 804 Ft	730 422 Ft
1/8		Megrendelői védőeszköz biztosítása az építkezés teljes idejére	6	hónap	12 321	8 780	21 101	73 926 Ft	52 680 Ft
1/9		Munkavédelmi védőeszköz biztosítása az építkezés teljes idejére dolgozók és vendégek részére	6	hónap	0	1 696 945	1 696 945	0 Ft	10 181 670 Ft
1/10		Webkamera hálózat telepítése üzemeltetése és karbantartása	6	hónap	66 402	36 890	103 292	398 412 Ft	221 340 Ft
1/36	Kieg.téj. 54. kérdés	Építési terület folyamatos őrzése	36	hónap/fő	0	1 101 865	2 101 865	0 Ft	75 667 140 Ft
1/37		Vízüzem díjak (áram, víz, csatorna)	6	hónap	0	3 310 650	3 310 650	0 Ft	19 863 900 Ft
1/52		Elektronos felügyelet a munkavégzés alatt	6	hónap	0	338 569	338 569	0 Ft	2 031 424 Ft
1/58		Munkavédelmi koordinátori feladatok ellátása	6	hónap	0	389 657	389 657	0 Ft	2 301 942 Ft
1/63		Tűnvédelem felvétel készítése	6	hónap	1 581 005	158 101	1 739 106	9 486 030 Ft	948 606 Ft
1/65		Órarendszer biztosítása a kivitelezés ideje alatt	6	hónap	0	293 159	293 159	0 Ft	1 758 954 Ft
1/78		Wc-területek napi takarítása	180	nap	0	181 718	181 718	0 Ft	32 709 240 Ft
1/79		Működési utasítás	6	hónap	0	603 274	603 274	0 Ft	3 619 644 Ft
TEHC alapján árazható tételek									
1	K-tétel	Elkészült szivárgó rendszer karbantartása, üzemeltetése. Tisztítás legátább havi rendszerességgel, és jegyzőkönyv elkészítése.	6	hónap	0	70 000	70 000	0 Ft	420 000 Ft
2	K-tétel	Elkészült szivárgó karbantartása, üzemeltetése.	6	hónap	480 074	901 608	1 381 674	2 880 444 Ft	5 409 600 Ft
Összesen:								12 971 616 Ft	187 061 364 Ft

Citadella projekt - „A Szabadság Bástyája”

ORGANIZÁCIÓ - BELEHÍVÁS

Munkanem/alfajzat megnevezése	Anyag összege	Díj összege
I. Organizációs és költségértékelés tételek	34 412 853 Ft	470 248 112 Ft
Összesen:	34 412 853 Ft	470 248 112 Ft

1. Organizációs és költségértékelés tételek									
Tétel-száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
1/15	Védőkorlátok az építési munkák végzéséhez (korláttrábbal, korlát deszkával, kompletten)	1 000	fm	11 731	7 673	19 404	11 731 000 Ft	7 673 000 Ft	
1/19	Gombafertőzött bontási anyag szakszárd tárolása, Diffusit® S cc 10 %-os oldatával történő fertőtlenítése, zsákos elszállítás a lerakóhelyre	20	m3	0	331 065	331 065	0 Ft	6 621 300 Ft	
1/32	Építési felvonó telepítése és bontása	1	db	66 507	1 311 017	1 377 524	66 507 Ft	1 311 017 Ft	
1/33	Építési felvonó bérlet	16	db/hó	0	2 175 318	2 175 318	0 Ft	34 805 088 Ft	
	Megjegyzés: 1 db felvonó 16 hónap időtartamra								
1/34	Toronydaru telepítése, bontása	1	kts	1 618 540	16 773 960	18 392 500	1 618 540 Ft	16 773 960 Ft	
1/35	Kieg táj. 56. kérdés Toronydaru helyszínen tartása	16	hó	0	9 564 100	9 564 100	0 Ft	153 025 600 Ft	
	Megjegyzés: 1 db toronydaru 16 hónap (488 nap) időtartamra								
1/67	Idéjtelmes pontvitatkozás	750	m2	2 546	2 037	4 583	1 909 500 Ft	1 527 750 Ft	
	Megjegyzés: 2.lh pótmunkával csökkentett mennyiség								
1/70	Daru alap készítése és bontása	10	m3	101 079	80 568	181 647	1 010 790 Ft	805 680 Ft	
	Megjegyzés: 1 db darualap								
2/45	Daru alap statikai tervezése	10	m3	0	36 890	36 890	0 Ft	368 900 Ft	
1/74	Kieg táj. 58. kérdés Autódaru használata	50	nap	0	367 850	367 850	0 Ft	18 392 500 Ft	
	Megjegyzés: 2.lh pótmunkával csökkentett mennyiség								
1/72	Mintavételek, vizsgálatok költsége (Pl. tömörség, betonkocka, hangterjedés, cölöpök dinamikus vizsgálata, zajszintmérés, stb.) vizsgálatonként elszámolva	95	db	0	568 108	568 108	0 Ft	53 970 260 Ft	
	Megjegyzés: 2.lh pótmunkával csökkentett mennyiség								
1/73	Kieg táj. 63. kérdés Geodéziai kiűzések és ellenőrzések	5	hónap	0	2 869 230	2 869 230	0 Ft	14 346 150 Ft	
	Megjegyzés: erdőfal munkálatok geodéziai munkái 2 hónap; rondella munkálatok geodéziai munkái 3 hónap; park munkálatok geodéziai munkái 1 hónap.								
	Megjegyzés: 2.lh pótmunkával csökkentett mennyiség								
2/48	Geotechnikai szaktervezés	10	mémőknap	0	147 140	147 140	0 Ft	1 471 400 Ft	
1/85	BIM nyomonkövetés	1	kts	0	132 426 000	132 426 000	0 Ft	132 426 000 Ft	
	Megjegyzés: „BIM modell megvalósulási terv készítése.”								
1/87	Térplasztikus, nagyfelbontású fotózás az építés menetéről és a megvalósult állapotról	0,5	kts	0	31 530 000	31 530 000	0 Ft	15 765 000 Ft	
	Megjegyzés: folyamatos, havi nyomonkövetéssel								
	Megjegyzés: 2.lh pótmunkával csökkentett mennyiség								
1/55	Lászermentesítés	1	alk	0	1 471 400	1 471 400	0 Ft	1 471 400 Ft	
	Megjegyzés: Rondella - 1 alkalom, Park és kiegészítő területek - 1 alkalom								
	Megjegyzés: 2.lh pótmunkával csökkentett mennyiség								
1/66	Kieg táj. 79. kérdés Víztelenítés szivattyú használattal (szivattyúként)	160	óra	0	8 895	8 895	0 Ft	1 423 200 Ft	
	szárazárak víztartólv	60	óra						
	főbeáramló tömb alaplemez	60	óra						
	építés közbeni víztelenítés: park épületek zárófódm	40	óra						

10/42	Vízátó, műgyantával stabilizált faforgácslap (OSB) elhelyezése vágott (nútolatlan) kivételben, függőleges vagy vízszintes felületen Vízálló faforgácslap (OSB), 2500x1250x18 mm méretű, teljes felületű aljzat. Tetőhajlásszögnek megfelelő felületen Vízálló faforgácslap (OSB), aiatli 2,5x7,5cm párnafákraszorolva	734 m ²	11 430	7 849	19 279	8 389 734 Ft	5 761 244 Ft
	<i>Megjegyzés: Monolit fehérbeton beltéri szerkezetek mechanikus sérülés elleni védelme</i>						
	<i>lépcsőház falfelületek</i>	249 m ²					
	<i>lépcsőház lépcsőfelületek</i>	87 m ²					
	<i>tematikus helyiség síkjodómja</i>	45 m ²					
	<i>déli lépcsőház falfelületek</i>	180 m ²					
	<i>déli lépcsőház lépcsőfelületek</i>	58 m ²					
	<i>park lifteljáró mennyezet</i>	84 m ²					
	<i>park liftekna homlokfelülete</i>	31 m ²					
1/56	Közmű üzemeltető és közút kezelő szakfelügyelet biztosítása szükség szerinti mértékben	2 alk	0	143 462	143 462	0 Ft	286 924 Ft

TERC alapján árazható tételek

1	K-tétel	Ideljenes villámvédelem kiakasztása	1 kts	9 686 782	2 021 739	11 708 521	9 686 782 Ft	2 021 739 Ft
		<i>Megjegyzés: észak- és déli szárnyépületek id. villámvédelme</i>						

Összesen:

34 412 853 Ft 470 248 112 Ft

Citadella projekt - „A Szabadság Bástyája”

ELŐKÉSZÍTŐ ÉS BEFEJZŐ MUNKÁK

2	Munkanem/alfajezet megnevezése	Anyag összege	Díj összege
K	Előkészítő és befejező munkák	23 698 988 Ft	99 422 088 Ft
	Geodéziai munkák	- Ft	12 911 535 Ft
	Összesen:	23 698 988 Ft	112 333 623 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
2/39	Kieg táj. 61. kérdés Gyártmánytervek készítése <i>Megjegyzés: előregyártott vasbeton elemek gyártmányterve</i>	2	kg	0	30 471 223	30 471 223	0 Ft	60 942 446 Ft
2/39	Kieg táj. 62. kérdés Gyártmánytervek készítése <i>Megjegyzés: E1, RC, PK acélszerkezetek gyártmányterve</i>	0,2	kg	0	30 471 223	30 471 223	0 Ft	6 094 245 Ft
14/1	Kieg táj. 66. kérdés Meglévő beltéri padlóburkolat (pl.: Mészkölep burkolat) mechanikai megvédése Osa (18 mm vtg.) fölalterítés <i>Megjegyzés: elkészült vasbeton - látványbeton felületek munkaközi védelme</i>	457,0	m2	6 876	2 973	9 849	3 142 332 Ft	1 358 661 Ft
2/96	III. Kieg táj. 31. kérdés Minőségvizsgálati és minőségbiztosítási terv készítés és jóváhagyás <i>Megjegyzés: Mintavételi és megfelelésgazdálkodási terv - Injektálás</i>	1,0	db	4 427	119 183	123 610	4 427 Ft	119 183 Ft
2/36	III. Kieg táj. 32. kérdés Minőségvizsgálati és minőségbiztosítási terv készítés és jóváhagyás <i>Megjegyzés: szakgagk Mintavételi és megfelelésgazdálkodási terve - (Ács, Állványozó, gépészet, kőves munkák, kőművesmunkák, lakatos munkák szerkezetépítés, szivárgó építés, villamos munkák stb.)</i>	18,0	db	4 427	119 183	123 610	79 686 Ft	2 145 294 Ft

TERC alapján árazható tételek

1	K-tétel	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
1	Kitermelt földhöz kapcsolódó laborvizsgálatok elvégzése és dokumentálása <i>Megjegyzés: Hejlyszini földmű anyag fajtánkénti vizsgálata</i>	1	kg	0	350 000	350 000	0 Ft	350 000 Ft
2	Kimantett feliratos kövek védelme és tárolása	10,0	m3	0	42 000	42 000	0 Ft	420 000 Ft
3	Előregyártott látszóbeton elemek mintázása egy. vasbeton konzignációban szereplő mintadarabok szerint (E-3.102, E-S.95, E-6.02, E-6.22, E-7.51, E-8.01, E-9.02, E-12.01)	1	kg	20 472 543	27 467 259	47 939 802	20 472 543 Ft	27 467 259 Ft
4	Terepfeltárás közmszolgálati jelenléttel, 1 m mélyen	15	m3	0	35 000	35 000	0 Ft	525 000 Ft

Összesen:

23 698 988 Ft 99 422 088 Ft

K

Geodéziai munkák

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
1/73	IV. Kieg táj. 3. és 4. kérdések Geodéziai kitűzések és ellenőrzések <i>Megjegyzés: OGPSH pont pótlása, mérés + állami átvétel, dokumentálással</i>	0,5	hónap	0	2 869 230	2 869 230	0 Ft	1 434 615 Ft
1/73	IV. Kieg táj. 3. és 4. kérdések Geodéziai kitűzések és ellenőrzések <i>Megjegyzés: geodéziai pillér és árjel át helyezése, mérés + állami átvétel, dokumentálással</i>	1,5	hónap	0	2 869 230	2 869 230	0 Ft	4 303 845 Ft

1/73	IV. Kieg táj. 3. és 4. kérdések	Geodáziai kiűzések és ellenőrzések	0,5 hónap	0	2 869 230	2 869 230	0 Ft	1 434 615 Ft
		<i>Megjegyzés: sétány őrcsopok bontása, cseréje, dokumentálás</i>						
1/73	IV. Kieg táj. 3. és 4. kérdések	Geodáziai kiűzések és ellenőrzések	2,0 hónap	0	2 869 230	2 869 230	0 Ft	5 738 460 Ft
		<i>Megjegyzés: ellenőrző mérések az építésközbeni elmozdulás vizsgálatára 2 hetenkénti rendszerességgel, dokumentálással</i>						

Összesen

0 Ft | 12 911 535 Ft

Citadella projekt - „A Szabadság Bástya”

EA
BO
BONTAS

	Munkásmegnevezés/művelet	Árnyék összeg	Díj összeg
1	Építési felmérések bontása	12 795 784 Ft	95 520 044 Ft
2	Építési terv- és földrajzi felülmérések bontása	50 148 Ft	650 897 Ft
3	Építési kivitelezési bontása	380 838 Ft	5 355 874 Ft
4	Építési korlátok bontása	- Ft	1 832 000 Ft
5	Ládomb korlátok bontása	- Ft	329 780 Ft
6	Nyílászárók bontása	- Ft	37 853 Ft
7	Rácsok, rovarháló bontása	- Ft	37 853 Ft
8	Homlokzatra szerelt berendezések bontása	76 950 Ft	963 350 Ft
9	Homlokzatra szerelt szerkezetek bontása	- Ft	700 000 Ft
12	Bontási törlésméltó elvégzése	- Ft	119 320 777 Ft
	Összesen:	13 303 715 Ft	224 748 508 Ft

A vonatkozó műszaki leírás szerinti alábbi felsorolt tevékenységek részleteit a jelen költségvetési felsorolás tartalmazza:

- Kivitelezési bontása
- VÉDŐRETEK ÉS GÖDÉZMÉNYELMI ÉS GÖDÉZMÉNYELMI ELEMELK (Bontási tervdokumentációban részletezettek szerint):
- Erőforrás, aviloklás
- Homlokzati ablakkeretek
- Homlokzati lépcsők
- Amírazati ablakkeretek
- Lámpaszabványok
- Árvízvédelmi szerkezetek
- Földmértési lelek I.
- Földmértési lelek II.
- Földmértési lelek III.

Tétel száma	Tétel leírása	Mennyiség	ANYSZ egységár (forint/ Ft)	IDJ egységár (forint/ Ft)	ANYSZ + IDJ egységár (forint/ Ft)	Anyag ténylegesen	Díj ténylegesen
9/82	Kieg. táj. és mérés	672,0 m3	6 792	98 468	105 260	4 564 224 Ft	66 170 486 Ft
	Teljesítő készült mellődfelrakó óvócsa bontása a várfal egyes szakaszain a bontott téglák anyag válogatásával, tisztításával és deponálásával (deponálás 50 - 100m távolság közti)						
	Megjegyzés: a tényleges felvételtség fővárosbontással mindára tehermentes felrakó						
	Átvágások erőfal bontás	376,0 m3					
	Ércsi oldalon	348,0 m3					
	Déli oldalon	172,0 m3					
	Keleti oldalon						
	Átvágások gyűjtőcső bontása teljes hosszúságban						
	Ércsi oldal on:	376,0 m3					
9/33	A kibontott felhasználható tövek helyszínén átválogatása deponálásával kibontás 20-50 m közt (közterületen)	672,0 m3	1 336	26 010	27 346	897 792 Ft	17 478 720 Ft
24/13 8	Földszaszabítás munkagödörbe vagy munkakövekbe, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, H-V osztályú talajban, gépi erővel az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezetékait (műtárgyat) környező 50 cm-en túli szabványtárolóban	200,0 m3	0	11 687	11 687	0 Ft	2 337 400 Ft
4/12	Homlokzati csőáthány kiiktatás a várfal külső oldalán 10-vegig vegyesfahozati homlokzat javításához, 15,0 m magasságig 150 kg/m2 teherbíréssel, kőcserephez lokális megerősítéssel, színtemkéndi pallóterítéssel, korláttal és hibásítottal és mellőlvél	531,4 m2	15 706	3 720	17 426	7 263 368 Ft	1 978 808 Ft
4/12	Megjegyzés: erőfalak átvágása külső és belső oldal elválasztás nélkül, erőfalak bontás						
	Homlokzati csőáthány kiiktatás a várfal külső oldalán 10-vegig vegyesfahozati homlokzat javításához, 15,0 m magasságig 150 kg/m2 teherbíréssel, kőcserephez lokális megerősítéssel, színtemkéndi pallóterítéssel, korláttal és hibásítottal és mellőlvél	531,4 m2		6 681		0 Ft	4 613 083 Ft
2/46	Megjegyzés: erőfalok átvágása külső és belső oldal elválasztás nélkül és 11. bontásra						
	Homlokzati áthány szűkítés levezetése	531,4 m2	0	338	338	0 Ft	179 613 Ft
TEFC alá jelen árazható tételek							
1	Dongabontozatos földm átválogatás nekészíthetővel, átkészítve, menüitve, ideiglenes támasz bontási munkákkal. Teherbírási tehermentesítés szerinti MEGMARADÓ, DE TEHERMENTESÍTENDŐ DONGÁK ALATT.	6,0 m2	8 400	54 754	63 154	50 400 Ft	328 524 Ft

2	Munkagödör feltöltése épületek és műtárgyak helyén bármely konzisztenciájú, I-IV. oszt. talajban, alapterület: 250,0 m ² felett, bármely mélységnél	1.350,0 m ³	0	1.804	1.804	0 Ft	2.485.400 Ft
Összesen:							95.520.044 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egysége	Dolgozó egysége	Anyag + Dolgozó egysége	Ár egysége
9/78	Műhely megjavítás fűtőkörök frissítés, átvizsgálás 10-50 m távolságok közt	29,80	fm	1.324	14.863	16.187	93.455 Ft
	Árvágások feltöltés bontás kb. 1,1 m szélességben						442.917 Ft
	10-20 cm vastagságban	7,20	fm				
	15-20 cm vastagságban	7,50	fm				
	20-30 cm vastagságban	15,10	fm				
9/83	A kibontott felhasználható kövek helyszíni átvizsgálás deponálás (kibontás 20-50 m közt (körültekintően))	8,0	m ³	1.336	26.010	27.346	10.688 Ft
Összesen:							650.997 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egysége	Dolgozó egysége	Anyag + Dolgozó egysége	Ár egysége
9/2	Fű bontások Kő téglá vegyesarázat felül, meglazult sorokhoz évetése bontása 10 -20 cm falvastagság közt	166,0	m ²	1.448	14.714	16.162	240.368 Ft
7/5	Megjegyzés: fű durva bontása átlag 20 cm vg. szélváltásig, majd Meglévő korábbi társzn alatti beton szerkezetek, beton maradványok géplárvával (verőfejjel) történő bontása Megjegyzés: Beton aljakok, járdaok bontása 10 cm vastagság felett, kevésbetonból felső beton burkolat 15 cm vastagságban	55,0	m ³	2.554	52.970	55.524	140.470 Ft
Összesen:							380.838 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egysége	Dolgozó egysége	Anyag + Dolgozó egysége	Ár egysége
4	Garázsként használt épületek bontása						5.335.874 Ft
Összesen:							5.335.874 Ft

TERC alapján árazható tételek					
Rácsok, korlátok, kerítések bontása, földmunkák, rések vagy korlát	250,0 m	0	7 328	7 328	0 Ft
Összesen:					0 Ft
					1 832 000 Ft

TERC alapján árazható tételek							
Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
1 Rácsok, korlátok, kerítések bontása, földmunkák, rések vagy korlát Megjegyzés: Az erdőfajta faanyag és a déli kurtinofaj, a keleti rondella és a déli kőnyégy gyűjtésénél mentén meglévő acéloszlopok, függőleges palacska kábelkötésű földtánc elbontása	45,0 m	0	0	7 328	7 328	0 Ft	329 760 Ft
Összesen:					0 Ft	0 Ft	329 760 Ft

TERC alapján árazható tételek							
Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
16/10 Külső nyílászáró bontása bármilyen rendszerű Megjegyzés: Az erdőfajta faanyag bontásánál meglévő járólépcső meglévő acélkeretes üvegezett ablak elhordása (80x90 cm méretben)	4,9 m ²	0	0	7 725	7 725	0 Ft	37 853 Ft
Összesen:					0 Ft	0 Ft	37 853 Ft

TERC alapján árazható tételek							
Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
16/20 Külső nyílászáró bontása bármilyen rendszerű Megjegyzés: Az erdőfajta faanyag bontásánál meglévő járólépcső meglévő acélkeretes vagy keret nélküli rácsok, rozserősség, valamint a gyűjtőóró lezárólépcső készlet elbontása	4,9 m ²	0	0	7 725	7 725	0 Ft	37 853 Ft
Összesen:					0 Ft	0 Ft	37 853 Ft

Tétel száma	Mennyiség	Egység	Anyag egysége (nettó Ft)	DJ egysége (nettó Ft)	Anyag + DJ egysége (nettó Ft)	Anyag összesen	DJ összesen	
23/1	800 m		81	790	871	64 800 Ft	682 000 Ft	
<p>Vezetékek, kábelok és szerelvények bontása; kábelokhoz vezetőkhöz levezetésük tartozó kábelok; Megjegyzés: Az erőforrásokat szerelvények (pl. vezetékek, villámhárítók levezetései), azok segédalkatrészeitől elválasztva elbontásra kerülnek, melynek részletek az EEA elektronikus szakági tevékenységben találhatók.</p>								
23/2	150 db		81	2 209	2 290	12 150 Ft	331 950 Ft	
<p>Vezetékek, kábelok és szerelvények bontása; mindennemű fémforrás és lémpatent lecsatlakoztatása; Megjegyzés: Az erőforrásokat szerelvények (pl. világítótestek, komorok, villámhárítók földelési pontok, villámhárító felületek), azok segédalkatrészeitől elválasztva elbontásra kerülnek, melynek részletek az EEA elektronikus szakági tevékenységben találhatók.</p>								
Összesen:						76 950 Ft	963 350 Ft	

Tétel száma	Mennyiség	Egység	Anyag egysége (nettó Ft)	DJ egysége (nettó Ft)	Anyag + DJ egysége (nettó Ft)	Anyag összesen	DJ összesen	
1	1 tétel		0	700 000	700 000	0 Ft	700 000 Ft	
<p>TERC alá járó árazható tétel</p> <p>Enyebb 6. ültetkezési szerelvények bontása</p> <p>Megjegyzés: Az erőforrásokat szerelvények (pl. megvilágító alkatrészek, kapcsolók, rögzítőkészlet vagy egyéb rögzítési pontjainak az elbontása)</p>								
Összesen:						0 Ft	700 000 Ft	

Tétel száma	Mennyiség	Egység	Anyag egysége (nettó Ft)	DJ egysége (nettó Ft)	Anyag + DJ egysége (nettó Ft)	Anyag összesen	DJ összesen	
1/16	1 240,0 m ³		0	12 507	12 507	0 Ft	15 508 680 Ft	
<p>Építési, bontási törmelék, hulladék, fejtett föld mozgatása, szállítása két erővel 50 m szállítási távolságra, talicskával szállítva, köztes depóniába, konténerbe, vagy köztes depóniából sít szállító konténerbe</p>								
1/17	825,0 m ³		0	18 393	18 393	0 Ft	15 174 225 Ft	
<p>Építési, bontási törmelék, hulladék, fejtett föld mozgatása, szállítása két erővel 50 m -100m szállítási távolságra két talicskával szállítva, köztes depóniába, konténerbe, vagy köztes depóniából sít szállító konténerbe</p>								
1/18	2 065,0 m ³		0	22 071	22 071	0 Ft	45 576 635 Ft	
<p>Építési, bontási törmelék, hulladék, konténeres szállítása lánctalpakkal díjjal</p>								
5/49	2 926,6 m ³		0	14 714	14 714	0 Ft	43 061 257 Ft	
<p>Építési, bontási törmelék, hulladék területen történő elhelyezése</p>								
<p>Megjegyzés: Kiszáradt föld 50%-os lavalással (alkalmazva)</p>								
		2 444,6 m ³						
		2 3 m ³						
		479,7 m ³						
Összesen:						0 Ft	119 320 777 Ft	

Citadella projekt - „A Szabadság Bástyája”

ER:
ERT:
ÉPÍTÉSLET:

	Munkanem/elfejezet megnevezése	Anyag összege	Díj összege
6	Szivárgó építés	52 120 179 Ft	52 926 404 Ft
8	Előregyártott elemek elhelyezése	200 590 Ft	76 962 Ft
9	Árványdőlások befalazása	38 114 892 Ft	26 995 674 Ft
	Összesen:	90 435 661 Ft	79 999 040 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	DJ egységár (nettó Ft)	Anyag + DJ egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	DJ összesen
5/29	Vonalmenti szivárgó készítése A várfelzakasz hátoldalán szivárgó rendszer építése a felszín alatti vizek elvezetésére. A csurgalékvíz várfalon kívülre kell vezetése, miatta a szivárgó vezeték fektetési mélységét a kivertési pont határozza meg Földmunka Munkások ásása kézi erővel földben vezetendő közművek (elektromos áram, víz vezeték részére, kitermelt föld karoláson belüli deponálásával. (I-IV. talajosztályban) 1 m mélységig	279,7	m3	1 197	22 294	23 491	334 801 Ft	6 235 632 Ft
5/40	Megjegyzés: Szivárgóvezeték árokfédése Földviszartöltés közművezeték árkába, karoláson belüli anyagdeponálásból	279,7	m3	4 450	3 405	7 855	1 244 665 Ft	952 379 Ft
6/12	Szivárgóépítés Szivárgó ferdecsatorna, folyóka építése előre elkészített ágyazatra, csőműszőlt betonból, C12/15 - X0b(H) klsd káplékeny kavicsbeton keverék 60 cm szélességű és legalább 6 cm legkisebb vastagságú lejtést adó betonferdecsatorna A szivárgó vezeték lejtése minimumán 0,5%	41,0	m3	54 258	36 219	90 477	2 224 578 Ft	1 484 979 Ft
6/18	Szivárgó építése, geotextiljával bevont, perforált, körkörös bordázatú PVC dréncsőből, belső átmérő: 200 mm duplafalu rugalmas dréncső, perforált, idomokkal együtt	280,3	fm	12 486	2 391	14 877	3 499 826 Ft	670 197 Ft
6/19	A szivárgócső köré 40x250 cm keresztmetszetű, 16/64 mm szemmegoszlású kavicsból készített szűrő kavicságya, szivárgótést készítése	280,3	m3	30 647	15 893	46 540	8 590 354 Ft	4 454 308 Ft
6/22	A mosott kavics szivárgótést elütődés elleni védelme. Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, műanyagfátyal vagy műanyagfólia, egy rétegben, átapolással, rögzítés nélkül, függőleges felületen TYPAR SF 56 hőkötött polipropilén geotextil, 190 g/m ² , 12,8 kN/m szakítószilárdság, 65 % szilárdulási nyúlás	2 242,0	m2	1 759	1 135	2 894	3 949 678 Ft	2 544 670 Ft
6/23	Szivárgórendszerek; Függőleges felületi vízlevezetés, rétegvíz hidrosztatikai nyomását megszüntető dombornyomott polietilén lemezzel, szűrőfátyaljal kifelé elhelyezve a szigetelést tartó falon vagy közvetlenül a függőleges talajnedvesség elleni szigetelés előtt pl.: DÖRKEN DELTA-DRAIN kétoldalra dombornyomott felületszivárgó lemez	1 121,0	m2	5 387	3 902	9 289	6 038 827 Ft	4 374 142 Ft
6/24	Lýukfúrás gépi erővel. A csurgalékvíz elvezetése érdekében a várfalon 100 mm átmérőjű lyuk fúrása	8 922,0	cm	227	2 213	2 440	2 025 294 Ft	19 744 386 Ft
6/33	Szivárgó tást felső felületén agyag réteg lezárás készítése lejtésben a várfaltól történő vízlevezetés érdekében 20 cm vtg.-ban	277,0	m2	10 775	6 317	17 092	2 984 675 Ft	1 749 809 Ft
6/34	Szivárgó tást felső felületén agyag réteg lezárás készítése lejtésben a várfaltól történő vízlevezetés érdekében 30 cm vtg.-ban	277,0	m2	15 977	8 360	24 337	4 425 629 Ft	2 315 720 Ft
6/41	Opti-control akna elhelyezése különböző hosszúságban, NA 315	37,0	db	271 979	101 829	373 808	10 063 223 Ft	3 767 673 Ft
6/42	Burkolható aknafedlap elhelyezése	37,0	db	100 295	38 481	138 776	3 710 915 Ft	1 423 797 Ft

TERC alapján árazható tételek

1	22-011-2.1.5-0232096 Toldókarmantyús PVC, LPE csőhöz idomok elhelyezése, könyökcső, DN 200, ACO FRÄNKISCHE könyökidom 90° két tokkal DN 200, kemény PVC-ből, Rend.sz.: 536 70 700	13,0	db	7 145	8 828	15 973	92 885 Ft	114 764 Ft
2	22-011-2.2.5-0232103 Toldókarmantyús PVC, LPE csőhöz idomok elhelyezése, végzőző idom, DN 200, ACO FRÄNKISCHE T-idom DN 200, kemény PVC-ből, Rend.sz.: 536 30 700	18,0	db	10 580	13 243	23 823	169 280 Ft	211 898 Ft
3	22-011-2.3.5-0232091 Toldókarmantyús PVC, LPE csőhöz idomok elhelyezése, véglezáró, kifolyó, aknakimenet, átmeneti idom, kötőkarmantyú, toldó, DN 200, ACO FRÄNKISCHE véglezáró DN 200, kemény PVC-ből, Rend.sz.: 536 80 700	1,0	db	3 439	4 414	7 853	3 439 Ft	4 414 Ft
4	22-011-2.3.5-0232149 Toldókarmantyús PVC, LPE csőhöz idomok elhelyezése, véglezáró, kifolyó, aknakimenet, átmeneti idom, kötőkarmantyú, toldó, DN 200, ACO FRÄNKISCHE kifolyóidom 1 m hosszú csappantyúval DN 200, kemény PVC-ből, Rend.sz.: 536 70 700	31,0	db	31 030	4 414	35 444	961 930 Ft	136 894 Ft

5		22-011-4-0232222 PVC toldókarmantyús magasító elem elhelyezése opti-control aknához ACO FRÄNKISCHE opti-control magasító elem, Rend.sz.:502.40.315	71,0	db	20 340	8 828	29 168	1 444 140 Ft	626 788 Ft
6		22-011-24.3-0232046 Műanyag szikkasztó és dróncső idom elhelyezése földárokba, karmantyús kátésekkal, DN 200 ACO FRÄNKISCHE Strasil 200 átmeneti idom, opti-control aknához, Rend.sz.: 507.60.200	42,0	db	8 620	50 322	58 942	362 040 Ft	2 113 524 Ft

Összesen:

52 120 179 Ft 52 926 404 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	DJ egységár (nettó Ft)	Anyag + DJ egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	DJ összesen
6/42	Burkolható aknafal lap elhelyezése <i>Megjegyzés: L-8.23</i>	2	db	100 295	38 481	138 776	200 590 Ft	76 962 Ft

Összesen:

200 590 Ft 76 962 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	DJ egységár (nettó Ft)	Anyag + DJ egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	DJ összesen
9/54	Várfalszakasz visszaépítése Vár falának korábban elbontott részének kő-tégla vegyesfalazattal történő visszaépítése. A fal külső textúráját, a kő-tégla arányát a megmaradt részek határozzák meg. A falegyszerűs félköríves idomtégliával való lezárása. Az építendő fal síkja nem függőleges, hanem követi a megmaradt részek síkját. <i>Megjegyzés: redukált tétel, bontott durvamészke kőanyagból, csak segédanyagok (allettamento habarcs); 30 cm végfalazat</i>	24,90	m ³	1 065 997	761 450	1 827 447	26 543 325 Ft	18 960 105 Ft
9/54	Várfalszakasz visszaépítése Vár falának korábban elbontott részének kő-tégla vegyesfalazattal történő visszaépítése. A fal külső textúráját, a kő-tégla arányát a megmaradt részek határozzák meg. A falegyszerűs félköríves idomtégliával való lezárása. Az építendő fal síkja nem függőleges, hanem követi a megmaradt részek síkját. <i>Megjegyzés: redukált tétel, bontott durvamészke kőanyagból, csak segédanyagok (allettamento habarcs); 20 cm végfalazat</i>	2,45	m ³	1 065 997	761 450	1 827 447	2 811 693 Ft	1 865 553 Ft
17/2	Várfalak tisztítása A várfal felületén, a fugák kikaparása, a próbatüszítések elvégzését követően nedves szemcseszórásos tisztítási végzése. (például: JOS tisztítási módszer)	12,25	m ²	22 660	55 516	78 176	277 585 Ft	680 071 Ft
9/140	Kőfelületek fugáinak kikaparása	12,25	m ²	0	8 387	8 387	0 Ft	102 741 Ft
9/142	Letisztított kőfelületek újra fugázása	12,25	m ²	6 916	19 128	26 044	84 721 Ft	234 318 Ft
17/33	Falfelület márványglettelése (pl. Oikos); <i>Megjegyzés: patinázás</i>	12,25	m ²	21 527	16 995	38 522	263 706 Ft	208 189 Ft
17/4	Falfelület impregnálása. A fugázás után a teljes felület (a külső és a mellvédok belső, valamint felső felületek) hidrofbizáló anyaggal történő impregnálása, oldószer bázisú, hidrofbizáló impregnáló anyag felhasználásával (pl.: LB Knauf vagy ezzel egyenértékű)	12,25	m ²	3 335	2 266	5 602	40 866 Ft	27 759 Ft
9/140	Kőfelületek fugáinak kikaparása <i>Megjegyzés: tokart felületek</i>	83,0	m ²	0	8 387	8 387	0 Ft	696 121 Ft
22/90	Háttöltés készítése 16/32-es szulá anyaggal <i>Megjegyzés: Felhőtér 24/40 mosott kulfkavics ágyúállások földjében</i>	67,90	m ³	29 726	16 534	46 260	2 018 395 Ft	1 122 659 Ft
18/66	150 g/m ² elválasztó fólia réteg tartó vízszintes felületen <i>Megjegyzés: Felszín alatti felület elválasztó réteg (1.ré. geotextil)</i>	83,0	m ²	2 082	1 300	3 382	172 806 Ft	107 900 Ft
18/116	Csapadékvíz elleni szigetelés; szilvargő-szűrő-és/vagy védőrétegek beépítése, szűrőfátyollal kasírozott HDPE anyagú, kis magasságú dombornyomott lemez elhelyezése, vízszintes felületen DÖRKEN DELTA TERRACX különösen nagy nyomószilárdságú, geotextilívával kasírozott, ragasztósávval ellátott felületszivargó lemez, 2,4 x 12,5 m	89,00	m ²	5 184	1 052	6 236	430 272 Ft	87 316 Ft

19/38	Kieg táj. 80. kérdés	Különböző acél szerkezetek gyártása és elhelyezése porszárít kivételben (pl. korlát, rács, akna keret és fedlap, stb.)	1 892,40	kg	2 997	1 534	4 531	5 671 523 Ft	2 902 942 Ft
		Ablaknyílás takarólemez: ER2 /alon L-7,62	1	db					
		Ablaknyílás takarólemez: ER2 /alon L-7,63	1	db					
		Ablaknyílás takarólemez: ER2 /alon L-7,64	1	db					
		Ablaknyílás takarólemez: ER2 /alon L-7,73	6	db					
		Ablaknyílás takarólemez: ER3 /alon L-7,62	2	db					
		Ablaknyílás takarólemez: ER3 /alon L-7,65	2	db					
		Ablaknyílás takarólemez: ER3 /alon L-7,66	2	db					
		Ablaknyílás takarólemez: ER3 /alon L-7,73	4	db					
		Ablaknyílás takarólemez: ER4 /alon L-7,67	1	db					
		Ablaknyílás takarólemez: ER4 /alon L-7,73	2	db					
		Ablaknyílás takarólemez: ER6 /alon L-7,68	1	db					
		Ablaknyílás takarólemez: ER6 /alon L-7,69	3	db					
		Ablaknyílás takarólemez: ER6 /alon L-7,70	9	db					
		Ablaknyílás takarólemez: ER6 /alon L-7,71	1	db					
		Ablaknyílás takarólemez: ER6 /alon L-7,73	4	db					
		Ablaknyílás takarólemez: ER8 /alon L-7,73	4	db					

Összesen:

38 114 892 Ft 26 995 674 Ft

Citadella projekt - "A Szabadság Bástyája"

RKO:
K RESTAURÁCIÓ - a Citadella falak megújítása,
 mely a 2016. évi feladatainak restaurátori munkái.

	Munkanem/leírást megnevezése	Anyag összege	Díj összege
1	Organizáció	581 904 Ft	8 475 794 Ft
2	Előkészítő és befejező munkák	2 454 228 Ft	13 023 165 Ft
3	Terapszalaktás, külső várfal mellett sátny felújítási munkák	5 009 Ft	35 753 Ft
4	Dűcolás, szellőzés, átvívnyozás	5 449 546 Ft	5 010 607 Ft
8	Előregyártott elemek elhelyezése	60 120 646 Ft	36 661 546 Ft
9	Falazás és kőműves munkák	7 240 815 Ft	20 842 247 Ft
11	Vakolás és rabszolás	3 206 790 Ft	7 440 279 Ft
14	Hideg-meleg burkolás	- Ft	2 043 794 Ft
17	Felületképzés	84 479 709 Ft	78 950 979 Ft
18	Szigetelés	504 861 Ft	256 420 Ft
23	Elektromos energia ellátás	8 547 750 Ft	2 125 017 Ft
K	Szárazfal faljavítások	2 135 359 Ft	4 190 168 Ft
	Összesen:	174 726 617 Ft	179 055 709 Ft

1. Összesítés								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
1/12	Térfelület föld takarása, szükséges temperálás (mennyiség alapterületre vonatkozó)	58,4	m ²	1 476	3 320	4 796	86 198 Ft	193 888 Ft
1/16	Építési, bontási törmelék, hulladék, fejtett föld mozgatása, szállítása közl erővel 50 m szállítási távolságra, talicskával szállítva, körtes depóniába, konténerbe, vagy körtes depóniából szit szállító konténerbe	44,5	m ³	0	12 507	12 507	0 Ft	556 562 Ft
1/18	Építési, bontási törmelék, hulladék konténeres szállítása (rakodható díjjal)	49,5	m ³	0	22 071	22 071	0 Ft	1 092 515 Ft
1/20	Építési anyag közl erővel történő szállítása-mozgatása 50 m szállítási távolságra, talicskával szállítva, körtes anyagdepóniába, vagy körtes depóniából telepítés helyre	26,7	m ³	0	13 978	13 978	0 Ft	373 213 Ft
1/67	Ideljenes pontvitatás	194,7	m ²	2 546	2 037	4 583	495 706 Ft	396 604 Ft
1/76	Mintázat (pl. körfelületek, fastések, stb.) mintánként	4	db	0	287 743	287 743	0 Ft	1 150 972 Ft

TERC alapján árazható tételek									
1	05-008-5.1.1.5	Targoncával végzett munka, dízelmotoros targonca, 90 kW teljesítményig, 60 kW-os, teherbírás: 5.0t	360	óra	0	13 089	13 089	0 Ft	4 712 040 Ft

Összesen:

391 904 Ft 8 473 794 Ft

2. Főkezelés és befejező munkák								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
2/16	Kőrestaurátor szakember közreműködésének napdíja	8,4	nap	292 170	398 413	690 583	2 454 228 Ft	3 346 669 Ft
2/21	Restaurátor szakvélemény készítése a munkák befejezését követően szárazonként	1	db	0	3 467 669	3 467 669	0 Ft	3 467 669 Ft
2/39	Gyártmánytervek készítése	0,2	kt	0	30 471 223	30 471 223	0 Ft	6 094 245 Ft
2/46	Megjegyzés: felek közti gyártmánytervezése Homlokzati állvány statikai tervezése	339,0	m ²	0	338	338	0 Ft	114 582 Ft

Összesen:

2 454 228 Ft 13 023 165 Ft

3. Tervezési munkák: föld- és várfal felületi védelem munkái								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
3/1	Várfal felületéről növényzet eltávolítása	10,5	m ²	477	3 405	3 882	5 009 Ft	35 753 Ft

Összesen:

5 009 Ft 35 753 Ft

4. Döncölés elleni állványozás								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
4/11	Homlokzati csőállvány készítése a várfal külső oldalán kő-tégla vegyesfalazatú homlokzat javításához, 5,0 m - 10 m magasság közt 150 kg/m ² teherbírással, köcsárdához lokális megerősítéssel, széntankénti pallóterítéssel, korláttal és lébdaszakával és molldóval. Megjegyzés: állvány bérlet díja 11 hónapra	340,0	m ²		8 681		0 Ft	2 951 540 Ft
4/11	Homlokzati csőállvány készítése a várfal külső oldalán kő-tégla vegyesfalazatú homlokzat javításához, 5,0 m - 10 m magasság közt 150 kg/m ² teherbírással, köcsárdához lokális megerősítéssel, széntankénti pallóterítéssel, korláttal és lébdaszakával és molldóval. Megjegyzés: szit és bontás	340,0	m ²	12 391	3 720	16 111	4 212 940 Ft	1 264 800 Ft
4/21	Védőfüggöny biztonsági védőhálóból a homlokzati állványokhoz	340,0	m ²	1 045	980	2 025	355 300 Ft	333 200 Ft
4/85	Elkészült állvány villámvédelmi földelése javítóállvány kábelkötéssel egyben elkészülő állványszakaszonként	1	kt	848 472	405 791	1 254 263	848 472 Ft	405 791 Ft

TERC alapján árazható tételek

1	15-017-1.1	Pallóterítés bontott kőanyag védelmére	31,3	m ²	1 049	1 766	2 815	32 834 Ft	55 276 Ft
---	------------	--	------	----------------	-------	-------	-------	-----------	-----------

Összesen:

5 449 546 Ft 5 010 607 Ft

5. Előforduló hibák kijavítása								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
8/10	A felületen mutatkozó folytonossági hiányok és a szakszerűtlen beavatkozások köcsárdával történő javítása 0,2 m mélységgel. A köpörlésenkénti figyelembe kell venni a cserélendő kő közvetlen környezetében lévő falazati minőséget. Csak a környezetetől nem jelentősen eltérő szállásúgú kővet alkalmazásával. Előfordulás esetén a köcsere a hársodott kövek cseréjén kívül, a hársodt után, néha ad hoc jelleggel a falba kerül, attól nagyon eltérő kövek cseréjét is tartalmazza.	6,3	m ³	1 967 230	2 286 633	4 253 863	12 295 188 Ft	14 291 456 Ft

8/11	A felületen mutatkozó folytonossági hiányok és a szakszerűtlen beavatkozások köcsérővel történő javítása 0,3 m mélységgel. A kőpótlásoknál figyelembe kell venni a cserélendő kő közvetlen környezetében lévő falazati minőséget. Csak a környezeti kő nem jelentősen eltérő szilárdságú kővek alkalmazásával. Előfordulási esetén a köcsere a károsodott kővek cserején kívül, a háború utáni, néha ad hoc jelleggel a falba került, attól nagyon eltérő kővek cseréjét is tartalmazza.	6,1 m3	1 987 230	2 286 633	4 253 863	12 000 103 Ft	13 948 461 Ft
8/41	Várfalon fedők készítés Tardosi mészkőből min. 0,25*0,5 m keresztmetszeti méretű felületileg faragott kötelemekek felhasználásával, rozsdamentes kapcsos beragasztásos rögzítéssel.	7,9 m3	4 534 855	1 066 029	5 600 884	35 825 355 Ft	8 421 629 Ft

Összesen:

60 120 646 Ft 36 661 546 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag Összesen	Díj Összesen
9/6	Meglévő vegyesfalazatú toherhordó falak bontása kézi erővel (0,3 m falvastagságig)	11,0	m3	1 604	36 785	38 389	17 644 Ft	404 635 Ft
9/36	A kibontott felhasználható kővek helyszíni deponálása, 20 - 50 m vízszintes távolságon közt	10,7	m3	1 336	15 977	17 313	14 295 Ft	170 954 Ft
9/38	A várfal szakasz teljes felületének kopogtatással történő átvizsgálása. A roncsolódott, szétfagyott vagy kilaazult egyes falazati elemek, téglák, kővek feltérzése, feltérskésodott- elvélt külső falazati rétegek meghatározása céljából.	167,4	m2	300	5 202	5 502	50 220 Ft	870 815 Ft
	Megjegyzés: Feltérskésodott külső réteg levetése							
9/57	Köpenyfal kővelnek elemenkénti rögzítése vegyesfalazatok: Lyukfúrás, rozsdamentes menetes szár beragasztása vegyesfalazatba átmérő 16 mm ragasztóhabarccsal. Átlag hossz 1 m. Kapcsolás kővekhez. Felhasználandó anyagok: 16 mm átm. rozsdamentes menetes acél HILT HIT ragasztó	60	db	6 688	16 534	23 222	401 280 Ft	992 040 Ft
9/60	Rozsdamentes acél rögzítőelemek beépítése kőtégla szerkezetek-falazatok- melvédő fedők beépítéséhez ragasztással Ø10 mm (pl.: HILTI AHIT-V 8.8 M10x150 Rozsda- és saválló menetes szár HIT-HV 20 ragasztóhabarccsal)	55	db	14 120	16 534	30 654	776 923 Ft	909 748 Ft
9/76	Melvédő meglévő fedőkővelnek sorozásmozása és fotódokumentáció készítése	81,2	fm	371	743	1 114	30 108 Ft	60 297 Ft
9/78	Melvédő meglévő fedőkővek óvatos bontása, deponálása 10 - 50 m távolságon közt	48,0	fm	1 324	14 863	16 187	63 552 Ft	713 424 Ft
9/98	Melvédő fedők készítése bontott anyag felhasználásával, szilárdos pótásokkal (0,1 m x 1,0 m mélységig felett)	52,8	m	59 452	81 748	141 200	3 139 066 Ft	4 316 294 Ft
9/140	Kőfelületek főfalnak kőkeresése	391,8	m2	0	8 387	8 387	0 Ft	3 286 027 Ft
9/142	Létrázott kőfelületek újraz rögzítése	397,3	m2	6 916	19 128	26 044	2 747 727 Ft	7 599 534 Ft

TERC alapján árazható tételek

1	K-tétel	Építési kőanyag daruzása állványról, illetve állványra (udvarhasználat külön tételben)	26,7	m3	0	6 300	6 300	0 Ft	168 210 Ft
2	36-000-L3	Vakolat levetése homokzatrról 2,5 cm vastagságig. (átdrazati vakolat 3x építés-bontás ciklus + mellőlt vakolat 1x)	517,9	m2	0	2 472	2 472	0 Ft	1 280 249 Ft
3	K-tétel	Szerelt kőburkolatok acélrögzítő elemeknek (csevarozott) bontása, előlírnyrat 10 db/m2	5,0	m2	0	7 000	7 000	0 Ft	35 000 Ft
4	K-tétel	Bontandó kőburkolat csapolások bontása, előlírnyrat 2-4 db/m2	5,0	m2	0	7 000	7 000	0 Ft	35 000 Ft

Összesen:

7 240 815 Ft 20 842 217 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag Összesen	Díj Összesen
11/1	Rögzítő készítése a megmaradó fal szerkezetek felületén	916,6	m2	596	5 702	6 298	546 294 Ft	5 226 453 Ft
11/9	Felület kiegyenlítése durva vakolattal ~ 3 cm vastagságban trasszementes vakolmányssal kőfalazat felületén	52,8	m2	6 341	6 500	12 841	334 805 Ft	343 200 Ft

11/10	Felület kiegyenlítése durva vakolattal ~ 5 cm vastagságban trasszcementes vakolóanyaggal Körfalazat felületén	50,6 m ²	10 329	9 297	19 566	522 647 Ft	467 392 Ft
11/15	Beltéri kézi alapvakolat készítése előkészített falfelületre, zsákos anyagból 2,5 cm vastagságig (pl.: BAUMIT MANU 4)	38,9 m ²	5 246	5 017	10 263	204 069 Ft	195 161 Ft
11/16	Beltéri kézi alapvakolat készítése előkészített falfelületre, zsákos anyagból 2,5 - 5 cm vastagságig közt (pl.: BAUMIT MANU 4)	155,8 m ²	10 263	7 754	18 017	1 598 975 Ft	1 208 073 Ft

Összesen:

3 206 790 Ft 7 440 279 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
-------------	-------------------	-----------	--------	---------------------------	-------------------------	---------------------------------	----------------	--------------

TERC alapján árazható tételek

1	K-tétel	Köbtorok fúgáinak visszafejtése kézi erővel	1 269,4 fm	0	1 610	1 610	0 Ft	2 043 734 Ft
---	---------	---	------------	---	-------	-------	------	--------------

Összesen:

0 Ft 2 043 734 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
17/2	Várfalak tisztítása A várfal felületén, a fugák kikaparása, a próbatisztítások elvégzését követően nedves szemcseszórós tisztítás végzése. (például: BOS tisztítási módszer)	310,1 m ²		22 660	55 516	78 176	7 026 866 Ft	17 215 512 Ft
17/4	Falfelület impregnálása. A fugázás után a teljes felület (a kölső és a mellvédok betető, valamint felső felületek) hidrofóbáló anyaggal történő impregnálása, oldószer bázisú, hidrofóbáló impregnáló anyag felhasználásával (pl.: LB Knauf vagy ezzel egyenértékű)	370,1 m ²		3 336	2 266	5 602	1 234 654 Ft	838 647 Ft
17/5	Meglévő falfelület sötétlenítése kisczódotott felületen. Megjegyzés: 3x kefél elvégezni (felület 3x sötétlni)	1 051,5 m ²		54 383	45 319	99 702	57 183 725 Ft	47 652 929 Ft
17/21	Homlokzaton meglévő vegyes alapfelületek javítása vékonyvakolattal, illetve töltött, struktúrát kiegyenlítő, szilikát festékrendszerrel. (pl.: KEM homlokzat képző rendszer)	506,3 m ²		6 208	11 330	17 538	3 143 110 Ft	5 736 379 Ft
17/33	Falfelület márványtöltése (pl. Cilcos) Megjegyzés: patinázás	341,2 m ²		21 527	16 985	38 512	7 345 012 Ft	5 798 694 Ft

TERC alapján árazható tételek

1	K-tétel	Falfelület szilárdítása, felületi megerősítés	58,4 m ²	36 161	6 104	42 265	2 111 802 Ft	356 474 Ft
2	K-tétel	Falfelület szilárdítása kiemelt felületen, felületi megerősítés	155,8 m ²	41 300	8 680	49 980	6 434 540 Ft	1 352 344 Ft

Összesen:

84 479 709 Ft 78 950 979 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
18/135	Csapadékvíz elleni bevonatszigetelés két rétegben, minimum 2,0 mm száraz rétegvastagságú kétkomponensű szigetelőhabarccsal, glettvalssal vagy símkóval felhordva MAPEI Mapelastic kétkomponensű, cementtöltésű, kenhető vízszigetelő habarccsal. Megjegyzés: előkészített és kelfőltett aljzatra	52,8 m ²		8 291	4 280	12 571	437 765 Ft	225 984 Ft
18/178	Kieg. táj. 44. és 47. kérések Alátét- és elválasztó rétegek bedöntése, védőlemez-, mályagfátyol-, fólia vagy mályagfátyol egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, földm. szigetelésoknál, vízszintes felületen 0,2 mm vég. PE fólia technológiát szigetelés ragasztással felület folytonosítva, paremszigetelés mentén felhajtva (pl.: MASTERPLAST ÉPÍTÉSI REG-FÓLIA 0,20 mm)	75,3 m ²		884	401	1 285	67 096 Ft	30 436 Ft

Összesen:

504 861 Ft 256 420 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
23/246	Világnyvédelmi rendszer első felülvizsgálata és jegyzőkönyvezése (Világnyvédelmi Minőségű Irat elkészítéssel méretpontonként)	360 mp		15	1 052	1 067	5 400 Ft	378 720 Ft

TERC alapján árazható tételek

1	K-tétel	Időiglenes világnyvédelmi kiépítése erdőfalhoz, rondellához, egyben elkészült szakaszokként	3 kft.	2 847 450	582 099	3 429 549	8 542 350 Ft	1 746 297 Ft
---	---------	---	--------	-----------	---------	-----------	--------------	--------------

Összesen:

8 547 750 Ft 2 125 017 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
	Restaurált látszó homlokzatfelület sávszerű javítása csatlakozó új vb. szerkezetek mentén 60 cm-es sávban	38,8						
Kieg táj. 83. kérdés	ER1 felon	10,80	/m					
Kieg táj. 81. kérdés	ER6 felon	19,60	/m					
	ER11 felon	10,70	/m					
Kieg táj. 88. kérdés	ER14 front felon	23,55	/m					
Kieg táj. 92. kérdés	ER14 széna téri teraszon	0,00	/m					
	<i>Megjegyzés: ER14 Széna téri terasz most nem készül</i>							
17/2	Várfalak tisztítása A várfal felületén, a fugák kikaparása, a próbatisztítások elvégzését követően nedves szemcsésorozós tisztítás végzése. (példái: JOS tisztítási módszer)	38,8	m2	22 650	55 516	78 176	879 208 Ft	2 154 021 Ft
9/140	Kőfelületek fugáinak kikaparása	38,8	m2	0	8 387	8 387	0 Ft	325 416 Ft
9/142	Letisztított kőfelületek újra kővezése	38,8	m2	6 916	19 128	26 044	268 341 Ft	742 166 Ft
17/33	Falfelület márványlettelése (pl. Olkosi)	38,8	m2	21 527	16 995	38 522	835 248 Ft	659 406 Ft
	<i>Megjegyzés: patinálás IX</i>							
17/4	Falfelület impregnálása. A kővezés után a teljes felület (a külső és a mellvédék belső, valamint felső felületek) hidrobiztató anyaggal történő impregnálása, oldószer bázisú, hidrofóbizáló impregnáló anyag felhasználásával (pl.: LB Knauf vagy ezzel egyenértékű)	38,8	m2	9 336	2 265	5 602	129 437 Ft	87 921 Ft
11/1	Falfelület márványlettelése (pl. Olkosi)	38,8	m2	596	5 702	6 298	23 125 Ft	221 238 Ft
	<i>Megjegyzés: márványlettelése</i>							
Összesen:							2 135 359 Ft	4 190 168 Ft

Citadella-projekt - "A Szabadság Bástyája"

FK
RFA
A DÉL-ERŐDFAL HELYREÁLLÍTÁSA

	Munkanem/alfejezet megnevezése	Anyag összege	Díj összege
1	Organizáció	348 802 Ft	19 718 742 Ft
2	Előkészítő és befejező munkák	3 506 040 Ft	18 914 257 Ft
4	Dúcolás, zsakuzás, állványozás	9 100 180 Ft	8 184 513 Ft
5	Irtás, föld- és sziklamunka, alapozás	3 893 698 Ft	3 788 884 Ft
8	Előregyártott elemek elhelyezése	2 138 138 Ft	1 408 532 Ft
9	Falozás és kőműves munkák	891 621 158 Ft	536 070 405 Ft
11	Vakolás és rabszórás	7 300 Ft	45 612 Ft
14	Hideg-meleg burkolás	- Ft	697 291 Ft
17	Felületkezelés	49 536 887 Ft	55 676 015 Ft
	Összesen:	960 152 203 Ft	644 504 251 Ft

1. Öntés									
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
1/16	Építési, bontási törmelék, hulladék, fejtett föld mozgatása, szállítása kézi erővel 50 m szállítási távolságra, talcskával szállítva, köztes depóniába, konténerbe, vagy köztes depóniából szit szállítás konténerbe	38,0	m3	0	12 507	12 507	0 Ft	475 266 Ft	
1/18	Építési, bontási törmelék, hulladék konténeres szállítása lerakóhelyi díjjal	38,0	m3	0	22 071	22 071	0 Ft	838 698 Ft	
1/20	Építési anyag kézi erővel történő szállítása-mozgatása 50 m szállítási távolságra, talcskával szállítva, köztes anyagdepóniába, vagy köztes depóniából beépítés helyre	657,6	m3	0	13 978	13 978	0 Ft	9 191 933 Ft	
1/67	Ideljárás pontvatakerás	137,0	m2	2 546	2 037	4 583	348 802 Ft	279 069 Ft	
1/72	Mintavételek, vizsgálatok költsége (Pl. tömörség, betonkocka, hangterjedés, cölöpök dinamikus vizsgálata, zajszintmérés, stb.) vizsgálatonként elszámolva	5	db	0	568 108	568 108	0 Ft	2 840 540 Ft	
1/74	Autódaru használata	15	nap	0	367 850	367 850	0 Ft	5 517 750 Ft	
1/76	Mintázattal (pl. körfelületek, festések, stb.) mintánként	2	db	0	287 743	287 743	0 Ft	575 486 Ft	
Összesen:							348 802 Ft	19 718 742 Ft	

2. Előkészítő és befejező munkák									
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
2/16	Kőrestaurátor szakember közreműködésének napidíja	12	nap	292 170	398 413	690 583	3 506 040 Ft	4 780 956 Ft	
2/25	Tervezői művezetés <i>Megjegyzés: Előirányzat, ténylegesen igazolt napok elszámolhatóak</i>	20	nap	0	220 710	220 710	0 Ft	4 414 200 Ft	
2/26	Megvalósulási dokumentáció készítése a teljes műemléki munka komplett dokumentálásával, megvalósulási terv elkészítésével, műemléki hatóság előírásainak megfelelő tartalommal	4	nap	0	625 345	625 345	0 Ft	2 501 380 Ft	
2/46	Homlokzati állvány statikai tervezése	551,0	m2	0	338	338	0 Ft	186 221 Ft	
TERC alapján árazható tételek									
1	Bedőítésre szánt kőanyag szállítása építéshelyszínre	200,9	m3	0	35 000	35 000	0 Ft	7 031 500 Ft	
Összesen:							3 506 040 Ft	18 914 257 Ft	

4. Dűcső, csatorna, állványozás									
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
4/11	Homlokzati csőállvány készítése a várfal külső oldalán kő-tégla vegyesfalazatú homlokzat javításához, 5,0 m - 10 m magasság között 150 kg/m2 teherbírással, kőcserekekhez lokális megerősítéssel, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal és lábdeszkával és mólóval. <i>Megjegyzés: állvány bérleti díja 11 hónapra</i>	551,0	m2		8 681		0 Ft	4 783 231 Ft	
4/11	Homlokzati csőállvány készítése a várfal külső oldalán kő-tégla vegyesfalazatú homlokzat javításához, 5,0 m - 10 m magasság között 150 kg/m2 teherbírással, kőcserekekhez lokális megerősítéssel, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal és lábdeszkával és mólóval. <i>Megjegyzés: építés-bontás</i>	551,0	m2	12 391	3 720	24 792	6 827 441 Ft	2 049 720 Ft	
4/21	Védőfüggöny biztonsági védőhálóból a homlokzati állványokhoz	551,0	m2	1 045	980	2 025	575 795 Ft	539 980 Ft	
4/95	Elkészült állvány villámvédelmi földelése Jegyzőkönyv kiállításával egyben elkészülő állványszakszonként <i>Megjegyzés: állványszakszonként</i>	2	kit	848 472	405 791	1 254 263	1 696 944 Ft	811 582 Ft	
Összesen:							9 100 180 Ft	8 184 513 Ft	

5. Fűrész, földcsiszoló munka elvégzése									
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
5/48	Szilikalazítás léggelapáccsal keskeny felületen, talajoztatási V. (Bazalttufa felső réteg), sávalapok helyén <i>Megjegyzés: Szilika fűrész lehorogyzás számára</i>	2,3	m3	1 723	80 927	82 650	3 963 Ft	186 132 Ft	

5/72	Horgonyok minősítése és felek leszedése	23 db	20 600	83 870	104 470	473 800 Ft	1 929 010 Ft
	<i>Megjegyzés: csak talahorgony minősítése</i>						
5/88	Süllyesztékek, zomp, kábejtálcák, aknák falának betonozása C25/30-XC2-24-F3 minőségű betonnal	2,3 m ³	55 089	19 864	74 953	126 705 Ft	45 687 Ft
	<i>Megjegyzés: lehangonyzó kelyhek kibetonozása</i>						

TERC alapján árazható tételek

1	K-tétel	DYWIDAG korrózióvédett talajhorgonyrúd d=40 mm, rögzítő és feszítőelemekkel, kábelcsővel komplett (előírányzat: 3 m/készlet)	69,0 fm	26 670	17 295	43 965	1 840 230 Ft	1 193 355 Ft
2	K-tétel	KPVC védőcső, d=150 mm, talajhorgony védelmére	69,0 fm	21 000	6 300	27 300	1 449 000 Ft	434 700 Ft

Összesen:

3 893 698 Ft 3 788 884 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag-egységár (nettó Ft)	Díj-egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj-egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
8/62	Melegen hengerelt szelelványekből kialakított tartószerkezetek helyszíni csavaros kapcsolatokkal csak helyszíni méretre vágással és kialakítással meglévő betonfalba elhelyezett szerelvényekhez rögzítve. Anyagminőség: S235JR (előgyártást nem igényel) felületkezelés nélkül <i>Megjegyzés: hátrahangonyzó acélszerkezet 2500 mm HEA200/ 2 m-enként (23 db)</i>	2,49 t		737 797	505 229	1 243 026	1 837 115 Ft	1 258 020 Ft
8/63	Betonszerkezetekbe elhelyezendő fogadó acélszerkezetek felületkezelés nélkül <i>Megjegyzés: falkötő vas 10x50x500 mm / 2m-enként (23 db)</i>	0,24 t		1 254 263	627 132	1 881 395	301 023 Ft	150 512 Ft

Összesen:

2 138 138 Ft 1 408 532 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag-egységár (nettó Ft)	Díj-egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj-egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
9/5	Meglévő vegyesfalazatú teherhorzó falak bontása kézi erővel (0,3 m falvastagságig) <i>Megjegyzés: nem állékony faltest visszabontása</i>	10,0 m ³		1 604	36 785	38 389	16 040 Ft	367 850 Ft
9/14	Csorbázat készítése visszafalazások, falpótások részére 0,5-1,0 m falvastagságig	50,1 fm		643	22 294	22 937	32 214 Ft	1 116 929 Ft
9/36	A kibontott felhasználható kövek helyszíni deponálása, 20 - 50 m vízszintes távolságon közt	460,9 m ³		1 336	15 977	17 313	613 762 Ft	7 363 799 Ft
9/54	Várfalszakasz visszaépítése Vár falának korábban elbontott részének kő-tégla vegyesfalazattal történő visszaépítése. A fal külső textúráját, a kő-tégla arányát a megmaradt részek határozzák meg. A falegyen félköríves idomtégllával való lezárása. Az építendő fal síkja nem függőleges, hanem követi a megmaradt részek síkját. <i>Megjegyzés: új durvamésző kőanyagból; anyag és munkadíj együtt</i>	237,0 m ³		1 805 312	761 450	2 566 762	427 858 944 Ft	180 463 650 Ft
9/54	Várfalszakasz visszaépítése Vár falának korábban elbontott részének kő-tégla vegyesfalazattal történő visszaépítése. A fal külső textúráját, a kő-tégla arányát a megmaradt részek határozzák meg. A falegyen félköríves idomtégllával való lezárása. Az építendő fal síkja nem függőleges, hanem követi a megmaradt részek síkját. <i>Megjegyzés: redukált tétel, bontott durvamésző kőanyagból, csak segédanyagok</i>	430,6 m ³		1 065 997	761 450	1 827 447	459 018 308 Ft	327 880 370 Ft
9/142	Letisztított kőfelületek újrarázása	433,1 m ²		6 916	19 128	26 044	2 995 320 Ft	8 284 337 Ft
9/126	Csorbázat kifalazás km. tégllával	10,0 m ³		108 457	138 707	247 164	1 084 570 Ft	1 387 070 Ft
	<i>Megjegyzés: Csorbázat készítése visszafalazások, falpótások részére, pontfelhős nyomkövetés alapján a ténylegesen szükséges mennyiség elszámolásával (előírányzat)</i>							

TERC alapján árazható tételek

1	Építési kőanyag daruzása állványról, illetve állványra (előhasználati külön tételben)	657,6 m ³		0	14 000	14 000	0 Ft	9 206 400 Ft
---	---	----------------------	--	---	--------	--------	------	--------------

Összesen:

891 621 158 Ft 536 070 405 Ft

11 Vakolat és rábóltás									
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
11/4	Próba fugázás A különböző falazati textúrákhoz igazodó próbafelületek készítése és ezek elfogadtatása. (ktn. téglafalazat) Megjegyzés: kőfalazathoz	4,0	m2	1 825	11 403	13 228	7 300 Ft	45 612 Ft	

Összesen:

7 300 Ft 45 612 Ft

14 Kőburkolat és burkolat									
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	

TERC alapján árazható tételek

1	K-tétel	Kőburkolatok fugáinak visszakéfézése kézi erővel	433,1	fm	0	1 610	1 610	0 Ft	697 291 Ft
---	---------	--	-------	----	---	-------	-------	------	------------

Összesen:

0 Ft 697 291 Ft

17 Felületképzés									
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
17/2	III. Kleg táj. 53. kérdés	Várfalak tisztítása A várfal felületén, a fugák kikaparása, a próbatisztítások elvégzését követően nedves szemcseszórósos tisztítás végzése. (például: JOS tisztítási módszer)	433,10	m2	22 560	55 516	78 176	9 814 046 Ft	24 043 980 Ft
17/4		Falfelület impregnálása. A fugázás után a teljes felület (a külső és a mellvédék belső, valamint feisd felületek) hidrofóbizáló anyaggal történő impregnálása, oldószer bázisú, hidrofóbizáló impregnáló anyag felhasználásával (pl.: L8 Knauf vagy ezzel egyenértékű)	433,1	m2	3 336	2 266	5 602	1 444 822 Ft	981 405 Ft
17/8	Kleg táj. 45. és 48. kérdések	Megjegyzés: alap hidrofóbizálás Anti graffiti védelem felhordása meglévő kő-tégla felületekre Megjegyzés: erősített hidrofóbizálás	129,9	m2	2 605	3 285	5 890	338 390 Ft	426 722 Ft
17/22		Acélszerkezetek felületképzése, mázolósa teljes rétegrénddel (rozsdátlanítás, rozsdagátló alapozó, felület gittelése, alapmázolás, közbelső mázolás és fedő mázolás Megjegyzés: leborgonyzás acélszerkezeteknek többrétegű C3 kitétel osztálynak megfelelő korrózióvédelem	46,0	m2	14 049	16 995	31 044	646 254 Ft	781 770 Ft
17/33		Falfelület márványvettelése (pl. Olkos) Megjegyzés: patinázás 4x (falület 4x számozva)	1 732,4	m2	21 527	16 995	38 522	37 293 375 Ft	29 442 138 Ft

Összesen:

49 536 887 Ft 55 676 015 Ft

Citadella projekt - „A Szabadság Bástyája”

ER
EEA
ÉPÜLETVILÁMOSSÁG (ERŐSÁRAM)

Munkanem/affejezet megnevezése	Anyag összege	Díj összege
1 Próbavilágítás	30 393 076 Ft	1 238 744 Ft
Összesen:	30 393 076 Ft	1 238 744 Ft

1. Próbavilágítás

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
19/38	Különböző acél szerkezetek gyártása és elhelyezése porszórt kivitelben (pl. korlát, rács, akna keret és fedlap, stb.)	66	kg	2 997	1 534	4 531	197 802 Ft	101 244 Ft
	Megjegyzés: L-6201 jelű korlát mintadarab	1	db					

TERC alapján árazható tételek

1	Próbavilágítás (ER4, ER5 és ER6 erődíjak és vároelek)	1	kltg	28 936 982	910 000	29 846 982	28 936 982 Ft	910 000 Ft
	Megjegyzés: próbavilágítási forgatókönyv (dokumentum) alapján							
2	Mintadarab készítése a korlátba (L-6.201 jelű korlát) integrált lámpásródi	1	db	1 258 292	227 500	1 485 792	1 258 292 Ft	227 500 Ft

Összesen:

30 393 076 Ft

1 238 744 Ft

Citadella projekt - „A Szabadság Bástyája”

RO
BO
BONTÁS

	Munkanem/elfejelet megnevezése	Anyag összeg	Díj összeg
1	Tartószerkezeti tervfejezet szerinti bontási tételek	599 216 459 Ft	589 282 372 Ft
2	Előcsarnok bontása	1 224 900 Ft	38 328 752 Ft
3	Déli coffra bontása	464 776 Ft	7 667 614 Ft
4	Északi coffra (díszo bejárat) és melléképület	247 178 Ft	4 901 932 Ft
5	Liftmag bontása	2 554 Ft	7 009 456 Ft
6	Tetőszintű bontások	11 479 034 Ft	10 635 653 Ft
7	Belső udvar süllyesztése	2 899 682 Ft	78 115 254 Ft
8	Belső bontások	2 005 395 Ft	83 346 245 Ft
10	Kéménytest bontása	1 656 Ft	1 231 410 Ft
11	Szárzások durva tereprendezés	136 644 Ft	6 441 182 Ft
12	Bontási törmelék elszállítása	- Ft	470 745 255 Ft
13	Építésgépészeti bontások	56 595 Ft	1 268 060 Ft
14	Építésvillamos bontások	123 950 Ft	2 007 180 Ft
	Összesen:	617 867 987 Ft	1 300 980 365 Ft

A vonatkozó műszaki leírás szerinti alábbi fejezetek tartalmazzák a jelen költségvetési fejezetek tartalmazzák:

- Lépcsőházak kialakítása
- Liftmagok kialakítása
- Falal körülbírt új helyiség kialakítása
- Teherhordó falak bontása
- Teherhordó falak sebői
- Nyílászorú bontások teherhordó falban
- Dongaboltozatok bontása
- Lemezfüdémek bontása
- Gerendás fűdémek bontása
- Lépcsők bontása
- Oszlopok bontása
- Földmelfőtések bontása
- Zírőfüdém feltöltések bontása
- Attika betonburkolat bontása
- Nem teherhordó falak bontása
- Övegszerkezetek bontása
- Padlószervezetek bontása
- Falfelületek bontása
- Magastető bontása
- Csepadvíz elvezetések bontása
- Tetőfelépítmények bontása
- Lapostető szigetelések bontása
- Nyílászorú bontása
- Rácsok, rovarháló bontása
- Korlátok, fogószék bontása
- Erdőfalak fedőfelületeinek bontása, restaurálása
- Erdőfalak homlokzati durvamászókóvek bontása
- Homlokzati köllapburkolatok bontása
- Tárburkolatok bontása
- Előlépcsők, tereplépcsők bontása
- Korlátok bontása
- Homlokzatra szerelt berendezések bontása
- Kistámfalak bontása
- Egyéb szerkezetek bontása
- Légóltalmi szelvény bontása

VÉDENDŐ ÖRÖKSÉGVÉDELMI ELEMEL (Bontási tervdokumentációban részletezettek szerinti):

- *Falszerkezetek*
- *Homlokzati lenyomatok*
- *Dongaboltozatok*
- *Falfelületek*
- *Ajtó és ablak keretek*
- *Kovácsoltvas ablakrácsok*
- *Vastárhús ablakszárnyok püppántjai*
- *Felvonóhid maradványai*
- *Homlokzati vízkövek*
- *Lábozati vályúk*
- *Fal- és mennyezeti felületek*
- *Homlokzati ablakkeretések*
- *Armírozott ablakkeretések*
- *Lövegrészlet gyödrök*
- *Mennyezeti függesztőgyödrök*
- *Ágyúfordító szárnnyak*
- *Mennyezeti szelezőnyílások*
- *Felszín alatti ciszternafohások*

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
9/33	A kibontott felhasználható kövek helyszíni átválogatása deponálásal (kibontás 20-50 m közt körzetében)	200,0	m3	1 396	26 010	27 346	267 200 Ft	5 202 000 Ft
4/59	III. Kieg. táj. 53. kérdés Sík vb. földem zsaluzat készítése 6 m magasságig, alátámasztó állvánnyal	210,0	m2	16 024	18 160	34 184	3 365 040 Ft	3 813 600 Ft
4/9	Megjegyzés: Bontandó sík földemek bontásához bontóállvány Felljáró készítése nehéz állványokhoz, palátákkal, korlátokkal, lábdeszkával	40,0	m2	12 401	13 706	26 107	498 040 Ft	548 240 Ft
4/8	Árbocállvány készítése talpgerendára állított vagy földbeásott árbocokkal, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 10,01-20,00 kN/m, terhelhetőség között, 20,00 m munkapadló magasságig. Állvány tervezésével együtt.	4 296,4	légm3	23 496	18 927	42 423	100 948 214 Ft	81 317 963 Ft
4/80	Megjegyzés: Danga ideiglenes megtámasztásához Megjegyzés: 2.lh pátmunkával csökkentett mennyiség Bontóállvány készítése a falszerkezeti földemek bontásához	4 450,0	légm3	103 292	50 908	154 200	459 649 400 Ft	226 540 600 Ft
7/1	Megjegyzés: Danga bontásához Meglévő karabíri vasaltbeton szerkezetek bontása kézi bontókalapáccsal (pl.: vb. cölöpfelek)	128,3	m3	2 554	79 456	82 010	327 678 Ft	10 194 205 Ft
	Megjegyzés: 2.lh pátmunkával csökkentett mennyiség Lépcsőszerkezetek bontása, vasbetonból, C25/30 betonminőség felett	21,0	m3					
	Acélgerendás monoitl vb dthidalsok bontása, támszoknál monoitl vb vagy acélgerendás oszlopokkal	14,8	m3					
	Monoitl vb keretálsok bontása	58,0	m3					
	Monoitl vb falak, ottika és alaptestek bontása	19,5	m3					
	Monoitl vb kéműalagutak bontása + földmunka (belső udvarban)	15,0	m3					
9/82	Kieg. táj. 64. kérdés Téglaórá készült mellvédifalak óvatos bontása a várfal egyes szakaszain a bontott téglák anyag válogatásával, tisztítással és deponálásával. (deponálás 50 - 100m távolság)	1 650,0	m3	6 792	98 468	105 260	11 206 800 Ft	162 472 200 Ft
9/68	Megjegyzés: a tényleges falvastagság figyelembevételével a Rendelvényben található összes tehermentő falazattal Nyílásbontás meglévő vegyes falazatban (átfárók , nyílászárók részére) merev acél tartó kiváltások elhelyezéséhez. Falazatok két oldalról történő faszék bontása, felfekvésű sík kialakításával, 0,5 m falvastagságig	68,1	m3	13 402	83 604	97 006	912 676 Ft	5 693 432 Ft
	Új nyílások bontása	65,5	m3					
	nyílászárószékek új dthidalsokhoz	2,6	m3					
9/70	Nyílásbontás meglévő vegyes falazatban (átfárók , nyílászárók részére) merev acél tartó kiváltások elhelyezéséhez. Falazatok két oldalról történő faszék bontása, felfekvésű sík kialakításával, 1,0 m-1,5 m falvastagság között	4,9	m3	13 402	111 473	124 875	65 670 Ft	546 218 Ft
	Megjegyzés: tüzesei légutánpótlás nyomvonalán							
9/123	Acélgerendás földem bontása (pl. poroszszüveg, betontálcás, Orages tégla, stb.)	24,5	m3	5 675	96 482	102 157	139 038 Ft	2 363 809 Ft
9/19	Acélgerendás földem bontása - déli ca/fe Meglévő kő anyagú tömb lépcső bontása gépi erővel verőfeles bontással	1,3	m3	1 337	27 888	29 205	1 738 Ft	36 228 Ft
4/12	Megjegyzés: ca/febe vezető lépcsők Homlokzati csőállvány készítése a várfal külső oldalán kő-tégla vegyesfalazatú homlokzat javításához, 15,0 m magasságig 150 kg/m2 teherbírással, kőcserekekhez lokális megerősítéssel, szintenkénti palátáztatással, korlátokkal és lábdeszkával és molinóval	547,8	m2		8 681		0 Ft	4 755 452 Ft
4/12	Megjegyzés: fűbejárati tömb átvágása külső és belső oldali állványzat, állvány bérlet díja 11 hónapra Homlokzati csőállvány készítése a várfal külső oldalán kő-tégla vegyesfalazatú homlokzat javításához, 15,0 m magasságig 150 kg/m2 teherbírással, kőcserekekhez lokális megerősítéssel, szintenkénti palátáztatással, korlátokkal és lábdeszkával és molinóval	547,8	m2	13 706	3 720	17 426	7 508 147 Ft	2 037 816 Ft
2/47	Megjegyzés: fűbejárati tömb átvágása külső és belső oldali állványzat, állvány bérlet díja 11 hónapra Bontó állvány statikai tervezése	1 205,1	m2	0	456	456	0 Ft	549 982 Ft
2/46	Homlokzati állvány statikai tervezése	547,8	m2	0	338	338	0 Ft	185 156 Ft
4/90	III. Kieg. táj. 38. kérdés Kirekesztés zsaluzása	55,0	m2	15 494	12 838	28 332	852 170 Ft	706 090 Ft

		<i>Megjegyzés: Nyílászárulat készítése és elhelyezése, falazatokba vagy földmunkázatokba, nyílászárók: 1,00 m² felett</i>							
4/68	III. Kleg. táj. 39. kérdés, III. Kleg. táj. 53. kérdés	Rámpa szakszerű (ferdeslős földm.) a falazatokkal (3 m magasságig)	246,0 m ²	20 834	17 625	38 459	5 125 164 Ft	4 335 750 Ft	
9/81	III. Kleg. táj. 40. kérdés	<i>Megjegyzés: ferde lemezek (pl. lépcsők, dongók) stb.</i> Téglyából készült mellvédfalak óvatos bontása a várfal egyes szakaszain a bontott téglá anyag válogatásával, tisztításával és deponálásával, (deponálás 50 - 100m távolság közt)	5,0 m ³	6 792	89 178	95 970	33 960 Ft	445 690 Ft	
9/6	III. Kleg. táj. 41. kérdés	Meglévő vegyesfalazati teherhordó falak bontása kézi erővel (0,3 m falvastagságig)	17,0 m ³	1 604	36 785	38 389	27 268 Ft	625 345 Ft	
9/122	III. Kleg. táj. 42. kérdés	<i>Megjegyzés: kémény bontás</i> Boltíves téglá földm. bontása	508,0 m ³	5 675	73 780	79 455	2 882 900 Ft	37 480 240 Ft	
9/14	III. Kleg. táj. 43. kérdés	Csorbákat készítése visszafalazások, falpótlások részére 0,5-1,0 m falvastagságig	250,0 m	643	22 294	22 937	160 750 Ft	5 573 500 Ft	
9/81	III. Kleg. táj. 44. kérdés	Téglyából készült mellvédfalak óvatos bontása a várfal egyes szakaszain a bontott téglá anyag válogatásával, tisztításával és deponálásával, (deponálás 50 - 100m távolság közt)	2,8 m ³	6 792	89 178	95 970	19 018 Ft	249 698 Ft	
9/71	III. Kleg. táj. 45. kérdés	<i>Megjegyzés: durvamészke lépcsőmellvéd bontása</i> Nyílásbontás meglévő vegyes falazathoz (átjárók, nyílászárók részére) merev acél tartó kiváltások elhelyezéséhez. Falazatok két oldalról történő faszek bontása, falakvási sík kialakításával, - 1,5 m falvastagság felett	25,0 m ³	13 402	120 762	134 164	335 050 Ft	3 019 050 Ft	
5/48	III. Kleg. táj. 52. kérdés	Szilárdalattal légkialapítással keskeny felületen, talajszelvény: V. (Bazalttufa felső réteg), sávalapok helyén	198,8 m ³	1 723	80 927	82 650	342 532 Ft	16 088 288 Ft	
		<i>Megjegyzés: Szilárdbontás hidraulikus faszítással a falai körüldézt belső helyiségek kialakításánál</i>							

TERC alapján árazható tételek

1	III. Kleg. táj. 53. kérdés	Bontott, szelektált építési törmelék telepített újrahasznosító üzembe való szállításhoz, felrakása szállítóeszközre gépi erővel, kiegészítő kézi munkával (bontott anyag 80%-a)	1 602,6 m ³	0	2 100	2 100	0 Ft	3 365 460 Ft	
		<i>Megjegyzés: mennyiség előírányzat a bontott, újrahasznosítható bontási törmelékkel átadása újrahasznosító üzembe, befogadó nyilatkozat ellenében, újrahasznosítás nélkül</i>							
		<i>Megjegyzés: 2. íh pótmunkával csökkentett mennyiség</i>							
2		Áthidaló szerkezeteket vagy falakat alifogó tervezett biztosító állvány készítése, függőleges vagy ferde dűcolással, állványszarv alkalmazásával - ELŐÍRÁNYZAT	5 000,0 kg	910	560	1 470	4 550 000 Ft	2 800 000 Ft	
3		Falazaton valódi kialakítása	180,0 m	0	35 000	35 000	0 Ft	6 300 000 Ft	
4		Teherhordó fal felületi visszavésése lépcsőházakban	58,4 m ³	0	28 000	28 000	0 Ft	1 635 200 Ft	
5		Acélgerendás áthidalók bontása	35,8 fm	0	11 200	11 200	0 Ft	400 960 Ft	

Összesen:

599 216 453 Ft | 589 282 372 Ft

2

Előcsornók bontása

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Ár egység	Anyag egységár (nettó Ft)	DJ egységár (nettó Ft)	Anyag + DJ egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	DJ összesen
	<i>Megjegyzés: a tartószerkezeti bontások a fent, 1 - Tartószerkezeti tervrajzot szerinti bontási tételtek között szerepelnek</i>							
5/31	Földmunkázatok bontása bármilyen anyaggal	97,0 m ³	0	42 566	42 566	0 Ft	4 128 902 Ft	
16/20	Külső nyílászáró bontása bármilyen rendszerű	7,3 m ²	0	7 725	7 725	0 Ft	56 393 Ft	
16/37	Belső nyílászáró bontása bármilyen rendszerű	12,3 m ²	0	8 116	8 116	0 Ft	99 827 Ft	
9/20	Meglévő kő anyagú tömbs lépcső bontása kézi erővel	1,0 m ³	1 337	65 025	66 362	1 337 Ft	65 025 Ft	
15/3	Élefojgó csatorna bontása 40 cm kitarított szélességű épületmaradványokkal újírt feltöltés réteggel	35,7 m	463	3 902	4 365	15 529 Ft	139 301 Ft	
5/26	Írványú kézi klemelése 3 m mélységig réteggel feltöltéssel	269,0 m ³	1 362	39 015	40 377	366 378 Ft	10 495 035 Ft	
9/6	Kleg. táj. 75. kérdés Meglévő vegyesfalazati teherhordó falak bontása kézi erővel (0,3 m falvastagságig)	524,1 m ³	1 604	36 785	38 389	840 656 Ft	19 279 019 Ft	
	<i>Megjegyzés: Homlokzati durvamészke burkolatok óvatos dílgmegóvó bontása + dtválogatás, tisztítás, falvastagság 30 cm</i>							
	<i>előcsornók táblya: 490,2 m²</i>	490,2 m ²						
	<i>tetőleléptémeny táblya: 33,9 m²</i>	33,9 m ²						

TERC alapján árazható tételek

1	Kleg. táj. 75. kérdés	Homlokzati kő nyílászárók óvatos bontása	50,5 fm	0	80 500	80 500	0 Ft	4 085 250 Ft
---	-----------------------	--	---------	---	--------	--------	------	--------------

Összesen:

1 224 900 Ft | 38 328 752 Ft

3		Délkeleti bontás							
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
	<i>Megjegyzés: a tartószerkezeti bontások a fenti, 1 - Tartószerkezeti tervfejezet szerinti bontási tételek között szerepel</i>								
16/20	Külső nyílászáró bontása bármilyen rendszerű	2,9	m ²	0	7 725	7 725	0 Ft	22 403 Ft	
5/26	Építménymaradványokkal átjárt feltöltés régészeti irányú kézi kiemelése 3 m mélységig régészeti felülvizlet mellett	49,8	m ³	1 362	39 015	40 377	67 828 Ft	1 942 947 Ft	
7/1	Meglévő korábbi vasaltbeton szerkezetek bontása kézi bontókalapáccsal (pl.: vb. cölöpfejek)	1,5	m ³	2 554	79 456	82 010	3 831 Ft	119 184 Ft	
	<i>Monolit vb. padlópályák bontása</i>	1,0	m ³						
	<i>Monolit vb. lépcső bontása</i>	0,5	m ³						
7/5	Meglévő korábbi térszín alatti beton szerkezetek, beton maradványok géplárvával (verőfejes) történi bontása	4,2	m ³	2 554	52 970	55 524	10 727 Ft	222 474 Ft	
	<i>Csőtörzsi beton kerítés alaptest bontása</i>								
9/81	Téglából készült mellvédfalak óvatos bontása a várfal egyes szakaszán a bontott téglát anyag válogatásával, tisztításával és deponálásával, (deponálás 50 - 100m távolság közt)	56,3	m ²	6 792	89 178	95 970	382 390 Ft	5 020 721 Ft	
	<i>Megjegyzés: Hamlokati durvamészke burkolatok óvatos dílgymegdvő bontása + dívtölgatás, tisztítás</i>								

TERC alapján árazható tételek									
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
1	Récsák, korlátok, kerítések bontása, korlátok: <i>Acél oszlopos kerítés bontása</i>	12,6	m	0	7 328	7 328	0 Ft	92 333 Ft	
2	Fémlemezfedés bontása, egyszerű, síma korok <i>Kerítés burkolat bontása</i>	58,7	m ²	0	3 363	3 363	0 Ft	197 408 Ft	
3	Kőlap burkolatok bontása, fal-, oszlop- és pillérburkolatok, 5-10 cm vastagságig, 0,25 m ² lapméret felett	4,0	m ²	0	12 936	12 936	0 Ft	50 144 Ft	
Összesen:							464 776 Ft	7 667 614 Ft	

4		Északi csővez. (díjazás) és lépcső bontás							
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
	<i>Díjazás bejárt</i>								
7/5	Meglévő korábbi térszín alatti beton szerkezetek, beton maradványok géplárvával (verőfejes) történi bontása	3,2	m ³	2 554	52 970	55 524	8 173 Ft	169 504 Ft	
	<i>Megjegyzés: Beton-, röv-, gerenda- vagy kőbetonlapok bontása; Kerítés - lábazat és feltételezett alapok bontása</i>								
7/1	Meglévő korábbi vasaltbeton szerkezetek bontása kézi bontókalapáccsal (pl.: vb. cölöpfejek)	2,6	m ³	2 554	79 456	82 010	6 640 Ft	206 586 Ft	
	<i>Megjegyzés: Mészke lapburkolatú monolit vb. előlepcső bontása kézi erővel</i>	1,0	m ³						
	<i>Megjegyzés: Vasbeton fal bontása, 25 cm vastagság felett, C16/20 betonminőségig; Kistámfal bontása</i>	1,6	m ³						
16/20	Külső nyílászáró bontása bármilyen rendszerű	2,6	m ²	0	7 725	7 725	0 Ft	20 085 Ft	
16/37	Belső nyílászáró bontása bármilyen rendszerű	1,5	m ²	0	8 116	8 116	0 Ft	12 174 Ft	
9/9	Meglévő téglás falazati válaszfalak bontása kézi erővel (0-1-0-2 m vastagságig)	16,9	m ²	1 604	9 196	10 800	27 108 Ft	155 412 Ft	
	<i>Melléklet</i>								
	<i>Megjegyzés: a tartószerkezeti bontások a fenti, 1 - Tartószerkezeti tervfejezet szerinti bontási tételek között szerepel</i>								
10/6	Meglévő tetőzet faszervezetének bontása konténerbe deponálva. (felület m ²)	48,5	m ²	1 059	7 100	8 159	51 352 Ft	344 350 Ft	
18/2	Meglévő tetőszigetelés bontása	56,0	m ²	809	6 474	7 283	45 304 Ft	362 544 Ft	
	<i>Megjegyzés: Meglévő tető bitumenes lemezfedés bontása konténerbe deponálva. Felület m²</i>								
14/75	Fal és padlóburkolatok bontása hideg burkolat (lábazattal)	45,3	m ²	0	4 131	4 131	0 Ft	189 613 Ft	
	<i>Megjegyzés: padló és kísérő lábazatok bontása</i>								
7/5	Meglévő korábbi térszín alatti beton szerkezetek, beton maradványok géplárvával (verőfejes) történi bontása	10,8	m ³	2 554	52 970	55 524	27 583 Ft	572 076 Ft	
	<i>Csőtörzsi beton alaptest bontása</i>	6,2	m ³						
	<i>Beton aljakatok bontása 10 cm vastagságig, kavicsbetonból, salakbetonból</i>	4,6	m ³						
7/1	Meglévő korábbi vasaltbeton szerkezetek bontása kézi bontókalapáccsal (pl.: vb. cölöpfejek)	13,0	m ³	2 554	79 456	82 010	33 202 Ft	1 032 928 Ft	
	<i>Vasalt beton aljakatok, járdák bontása 10 cm vastagság felett, kavicsbetonból; A randella építmény belsejében meglévő monolit vasalt beton térburkolat, valamint annak ágyazati rétegei bontása kézzel</i>	12,1	m ³						
	<i>Vasbeton fal bontása, 25 cm vastagság felett, C16/20 betonminőségig; Kistámfal bontása</i>	0,9	m ³						

16/20	Külső nyílászáró bontása bármilyen rendszerű	2,6	m ²	0	7 725	7 725	0 Ft	20 085 Ft
5/26	Épületesmaradványokkal átjárt, feltöltés régezzel írányú kézi klemelése 3 m mélységig régezzeti felügyelet mellett.	35,1	m ³	1 362	39 015	40 377	47 806 Ft	1 369 427 Ft

TERC alapján árazható tételek

Dírcso bejárati								
1	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, korlátok; Acél oszlopok kényszerítés bontása	8,3	m	0	7 328	7 328	0 Ft	60 822 Ft
2	Épület acélvázszerkezet, acél fogadószarkezet bontása; Könnyszerkezetes szerelt oldalfalak bontása	11,5	m ²	0	8 934	8 934	0 Ft	102 741 Ft
3	Épület acélvázszerkezet, acél tartószerkezet bontása rácsos vagy tömör szerkezettel, 40 kg/m ² tömegig; Biztonsági üvegbefedés acél zártszelvény szerkezetrel szerelt tartószerkezetének bontása	5,5	m ²	0	12 360	12 360	0 Ft	67 980 Ft
4	K-tétel; Üvegcsukaszemek bontása; Az ászaki csifra dírcso bejárati keret nélküli üvegcsukaszemek készült bejárati és szélfogóajtó, valamint a szélfogó biztonsági üvegbefedésének bontása	5,5	m ²	0	14 000	14 000	0 Ft	77 000 Ft
Melegkőpótló								
5	Épület acélvázszerkezet, acéloszlop bontása rácsos vagy tömör szerkezetből, 0,5 t/db tömegig	2	db	0	56 060	56 060	0 Ft	112 120 Ft
6	Merev acélbetétek kibontása kézi erővel vízszintes tartószerkezetből, acélgerendák kímélése vasbeton gerendából, fűdémbe 300 mm övmagasságig - acél mesterszerkezet bontása	0,5	t	0	52 970	52 970	0 Ft	26 485 Ft
Összesen:							247 178 Ft	4 901 917 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
7/1	Megjegyzés: 0 tartószerkezet bontások a fenti, 1 - Tartószerkezet tervfejezet szerinti bontási tételek között szerepel! Meglévő korábbi vasbeton szerkezetek bontása kézi bontóalapáccsal (pl.: vb. cölöpfejek)	1,0	m ³	2 554	79 456	82 010	2 554 Ft	79 456 Ft
	Megjegyzés: Liftakna monoelit vb alaptest bontása							

TERC alapján árazható tételek

1	K-tétel	1	tétel	0	6 930 000	6 930 000	0 Ft	6 930 000 Ft
Összesen:							2 554 Ft	7 009 456 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
10/6	Meglévő tetőzet faszervezetének bontása konténerbe deponálva. (Felületi m²)	22,3	m ²	1 059	7 100	8 159	23 616 Ft	158 330 Ft
13/1	Megjegyzés: Fa fedések bontása Meglévő tető cserépfedés bontása konténerbe deponálva. Felületi m²	22,3	m ²	647	4 289	4 936	14 428 Ft	95 645 Ft
7/1	Megjegyzés: Kölszervezet bontása Meglévő korábbi vasbeton szerkezetek bontása kézi bontóalapáccsal (pl.: vb. cölöpfejek)	10,7	m ²	2 554	79 456	82 010	27 328 Ft	850 179 Ft
	Megjegyzés: Belső oldali tartófal fedővön monoelit vb felbeton bontása 10 cm vta							

TERC alapján árazható tételek

1	Egyéb épületalkatos szerkezetek bontása, acélalátra	1	db	0	80 500	80 500	0 Ft	80 500 Ft
2	K-tétel	1	db	0	140 000	140 000	0 Ft	140 000 Ft
	Megjegyzés: A rendelkezésre álló épület tetőjén lévő acélalátra szerelt légteljesítő szelvény elbontására kerül. A bontást dokumentálása mellett a helyszíni deponálásról gondoskodni kell.							
3	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, korlátok; Acél korlátok bontása	214,7	m	0	7 328	7 328	0 Ft	1 579 322 Ft
4	K-tétel	1 758,0	m ²	6 489	3 990	10 479	11 407 662 Ft	7 014 420 Ft
	Megjegyzés: Zárófűdém ideiglenes szigetelése. A zárófűdém felhárításának első ütemben elvégzett elbontását követően a meglévő korábbi szigetelés kiegészítéséként, illetve a szükség szerint elbontott második ütemben elvégzett bontásokat követően a danyabolatok teljes felületén készülni.							

		Megjegyzés: 2. lh pótmunkával csökkentett mennyiség							
5		Tetőtervezés bontása bármely kettős cserélfedés alatt	22,3	m ²	0	6 440	6 440	0 Ft	143 612 Ft
6		Rácsok, korlátok, kerítések bontása, idomacél rács vagy korlát - belső oldali acélkorlát bontása	79,1	fm	0	7 328	7 328	0 Ft	579 645 Ft

Összesen:

11 473 034 Ft 10 635 693 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	DJ egységár (nettó Ft)	Anyag + DJ egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	DJ összesen
5/26	Épületmaradványokkal átjárt fektetés régészeti irányú kézi kiemelése 3 m mélységig régészeti felülvizet mellett	453,2	m ³	1 362	39 015	40 377	617 258 Ft	17 681 598 Ft
5/27	Épületmaradványokkal átjárt fektetés régészeti irányú kézi kiemelése 6 m mélységig régészeti felülvizet mellett	475,6	m ³	1 362	39 015	40 377	647 767 Ft	18 555 534 Ft
3/14	Tereprendezés kézi munkával, földkiemelés, max 0,7 m vastagságban, kitermelt föld eltérő felhasználással	329,9	m ²	354	16 687	17 041	116 785 Ft	5 505 041 Ft
5/12	Kérmelt föld depóniába rakása, 5 m függőleges és 100 m vízszintes kézi anyagmozgatással	928,8	m ³	1 362	26 612	27 974	1 265 026 Ft	24 717 226 Ft
7/5	III. Kieg. táj 46. kérdés Meglévő korábbi térszín alatti beton szerkezetek, beton maradványok gépterővel (verőfejes) történő bontása	99,0	m ³	2 554	52 970	55 524	252 846 Ft	5 244 030 Ft

TERC alapján árazható tételek

1	K-tétel	beton aljzat alatti ágyzat bontása	99,0	m ³	0	18 399	18 399	0 Ft	1 820 907 Ft
2		Tégla- és kőfalak bontása; Csopadékvíz elvezetés akadályok bontása	81,0	m ³	0	56 678	56 678	0 Ft	4 590 918 Ft

Összesen:

2 899 682 Ft 78 115 254 Ft

8

Belső bontások

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
5/91	Füddémfeltöltés bontása bármely anyagú	492,0	m ³	0	42 566	42 566	0 Ft	20 942 472 Ft
	Meglévő téglafalazati válaszfalak bontása kézi erővel (0,1-0,2 m vastagságig)	113,2	m ²	1 604	9 196	10 800	181 573 Ft	1 040 987 Ft
16/37	Belső nyílászáró bontása bármilyen rendszerű	28,0	m ²	0	8 116	8 116	0 Ft	227 248 Ft
5/26	Épületmaradványokkal átjárt feltöltés régszerűt irányú kézi kitermelése 3 m mélységig régezettszerűvelés mellett	1 322,2	m ³	1 362	39 015	40 377	1 800 836 Ft	51 585 633 Ft
	Piacszintű tufa/kitermelés - új helyiségek kialakítása	510,1	m ³					
	Talajkitermelés - padlószűrés	812,1	m ³					
5/91	Füddémfeltöltés bontása bármely anyagú	198,8	m ³	0	42 566	42 566	0 Ft	8 462 121 Ft
	Megjegyzés: Nagyméretű omladékkövekből készült feltöltés kitermelése létező lépcső helyén							
7/1	Meglévő korábbi vasaltbeton szerkezetek bontása kézi bontókalapáccsal (pl.: vb. csőbpfek)	9,0	m ³	2 554	79 456	82 010	22 986 Ft	715 104 Ft
	Megjegyzés: Monolit vá gépalapok és kármentő vályúk bontása							

TERC alapján árazható tételek

1	K-tétel	WC paravánfalak bontása - A rondella főbejárati tornyában meglévő, nátha nyílásos wc szerelt paravánfalak bontása	31,24	m ²	0	7 000	7 000	0 Ft	218 680 Ft
2	K-tétel	Acéllemez burkolat bontása oldalfalon, 10 mm vastag	22,00	m ²	0	7 000	7 000	0 Ft	154 000 Ft

Összesen:

2 005 395 Ft 83 346 245 Ft

10

Kéményest bontás

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
	Megjegyzés: a tartószerkezeti bontások a fenti, 1 - Tartószerkezeti tervfejezet szerinti bontási tételek között szerepel							
7/1	III. Kieg. táj 47. kérdés Meglévő korábbi vasaltbeton szerkezetek bontása kézi bontókalapáccsal (pl.: vb. csőbpfek)	6,6	m ³	2 554	79 456	82 010	16 856 Ft	524 410 Ft
	Megjegyzés: kémény alapvast bontása	5,6	m ³					
	Megjegyzés: vasalt beton bontása	1,0	m ³					

TERC alapján árazható tételek

1	K-tétel	Hőszigetelt, szarek acélkémény báléscső kibontása	2	db	0	91 000	91 000	0 Ft	182 000 Ft
2	K-tétel	Kosaras acélfémra bontása	1	db	0	175 000	175 000	0 Ft	175 000 Ft
3	K-tétel	Az acélfémra és a tetőfelület közötti rácsos acélhid bontása, kétoldali korlátal	1	db	0	350 000	350 000	0 Ft	350 000 Ft

Összesen:

16 856 Ft 1 231 410 Ft

11

Szárazfalak újva tereprendezés

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
3/14	Tereprendezés kézi munkával, földkiemelés, max 0,7 m vastagságban, kitermelt föld eltervezésével	386,0	m ²	354	16 687	17 041	136 644 Ft	6 441 182 Ft
	Megjegyzés: A rondella északi és déli caffre közötti szárazfalak durva tereprendezés történik							

Összesen:

136 644 Ft 6 441 182 Ft

12		Bontási törmelék elszállítás							
Tétel száma		Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
1/16		Építési, bontási törmelék, hulladék, fejtett föld mozgatása, szállítása közeli erővel 50 m szállítási távolságra, talicskával szállítva, köztas depóniába, konténerbe, vagy köztes depóniából sítt szállító konténerbe	4 541,9	m ³	0	12 507	12 507	0 Ft	56 805 543 Ft
1/17		Építési, bontási törmelék, hulladék, fejtett föld mozgatása, szállítása közeli erővel 50 m -100m szállítási távolság közt, talicskával szállítva, köztas depóniába, konténerbe, vagy köztes depóniából sítt szállító konténerbe	5 735,4	m ³	0	18 393	18 393	0 Ft	105 491 212 Ft
1/18		Építési, bontási törmelék, hulladék konténeres szállítása lerakóhelyi díjjal Megjegyzés: 2.ih pótmunkával csökkentett mennyiség	10 277,3	m ³	0	22 071	22 071	0 Ft	226 830 288 Ft
5/49		Építés során kiszoruló föld saját területen történő elhelyezése Megjegyzés:	3 877,3	m ³	0	14 714	14 714	0 Ft	57 050 592 Ft
		Kitermelt föld (50%-os lajzással kalkulálva)	1 157,4	m ³					
		Kitermelt föld (teljes)	115,0	m ³					
		Kitermelt, épületmaradványokkal átjárt feltöltés	2 604,9	m ³					

TERC alapján árazható tételek

1	K-tétel	Bontott sziládarákok elszállítás, lerakóhelyi díjjal	198,8	m ³	0	42 000	42 000	0 Ft	8 349 600 Ft
2	K-tétel	Újrahasznosítható anyagok aprítása (törés, darálása) hagyományos törőgéppel, munkahelyre telepített berendezéssel	1 782,2	m ³	0	9 100	9 100	0 Ft	16 218 020 Ft

Összesen:

0 Ft 470 745 255 Ft

13		Fűtési készülék bontások							
Tétel száma		Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
25/-		Gépesztési csövek bontása	325	m	147	2 744	2 891	47 775 Ft	891 800 Ft
		Megjegyzés: Fűtési csővezetékek bontása, igény szerinti darabolása, csőbillincsek kiszerelese, padlóból vagy falból történő eltávolítása	50	m					
		Megjegyzés: Gáz csővezetékek bontása billincsekkel és tartókkal együtt	50	m					
		Megjegyzés: Víz csővezetékek bontása, igény szerinti darabolása, csőbillincsek kiszerelese, padlóból vagy falból történő eltávolítás	150	m					
		Megjegyzés: Csatornaelemek eltávolítása, földből való kiemelése, hegesztett kötések esetén darabolása	75	m					
25/-		Gépesztési berendezések bontása	60	db	147	6 271	6 418	8 820 Ft	376 260 Ft
		Megjegyzés: Radiátorok és egyéb fűtőtestek leszerelése, hollandcsavarzat eltávolítása, elbárárosztással együtt	5	db					
		Megjegyzés: Kifolyószelvények kibontása hollandival és egyéb szerelvényekkel	20	db					
		Megjegyzés: Scaniter kerámia elemek eltávolítása (WC kagylók, mosdó kerámikák, zuhanytálcsák, piszoárok)	10	db					
		Megjegyzés: Elzárók, csempeszelepek elbontása	15	db					
		Megjegyzés: Meglévő légszatoma elemek elbontása, tartóbillincsek kiszerelese	10	db					

Összesen:

56 595 Ft 1 268 060 Ft

14		Építési világítás bontások							
Tétel száma		Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
23/1		Vezetékek, kábelak és szerelvények bontása; kábelszerű vezetékek leszerelése tartószerkezetről	1 500	m	81	790	871	121 500 Ft	1 185 000 Ft
23/2		Vezetékek, kábelak és szerelvények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	15	db	81	2 209	2 290	1 215 Ft	33 135 Ft
23/3		Vezetékek, kábelak és szerelvények bontása; biztosító és elosztó szekrények leszerelése	15	db	81	52 603	52 684	1 215 Ft	789 045 Ft

Összesen:

123 930 Ft 2 007 180 Ft

Citadella projekt - „A Szabadság Bástya”

RO

EPT

ÉPÍTÉSZET

	Munkanem/állászat megnevezése	Arany Garancia	Díl Összege
5	Irási, töltd- és szilánkmunka, alapozás	9 834 773 Ft	10 256 474 Ft
6	Szállagó építés	15 365 987 Ft	17 458 252 Ft
7	Beton és vasbeton munkák	9 211 958 Ft	5 305 402 Ft
8	Falazás és kőműves munkák	33 689 086 Ft	16 134 245 Ft
10	Acsmunkák	1 010 450 Ft	2 500 650 Ft
18	Szigetelés	83 600 629 Ft	53 251 474 Ft
K	Tömbszerű falazat- és dongapótlások	51 114 270 Ft	57 042 183 Ft
	Összesen:	204 818 163 Ft	161 948 678 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
5/41	Felületek alap- és lábazati falak köré és a legsony vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozgathatósával, kézi döngővel, osztályozatlan kavicsból Természetes szemmegoszlású homokos kavics, THK 0/32 P-TT, Nyelődéjára	456,4	m3	11 477	14 714	26 191	5 238 103 Ft	6 715 470 Ft
	Megjegyzés (érintett rétegre): padló - RO-PT-01.a; RO-PT-4-01.a; RO-PT-02.b; RO-PT-05.a; RO-PT-06.a; RO-PT-06.b; RO-PT-06.c; RO-PT-07.a; RO-PT-07.b; RO-PT-09; RO-PT-10	157,7	m3					
	Megjegyzés: további homokos kavics felterítés készítése tervezési adatszolgáltatás alapján 20 cm vastagságban	298,7	m3					
5/44	Törőrités bármely törőritési osztályban, gépi erővel, tömörítési fok 95%	456,4	m3	667	3 344	4 011	304 419 Ft	1 526 202 Ft
5/83	Szterilizálható beton készítése, szivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, C30/37-XC4, XD1, XF3, XA2, -16-F2 betonnal	75,3	m3	57 002	26 757	83 759	4 292 251 Ft	2 014 802 Ft
	Megjegyzés (érintett rétegre): padló - RO-PT-4-01.a; RO-PT-06.b; RO-PT-06.c; RO-PT-07.b; RO-PT-09; RO-PT-10; RO-PT-12; RO-L-01							
Összesen:							9 834 778 Ft	10 256 474 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
	Vonalmeni szivárgó készítése A várfalvezetés hátoldalán szivárgó rendszer építése a felszín alatti vízak elvezetése. A csomagolóvizet várfalra kívülről kell vezetése, mellette a szivárgó vezeték felkötési mélységét a kivételről nem határozza meg Földmunka							
5/29	Munkások ársza kézi erővel földben vezetendő földvezeték (elektronos áram, víz vezeték részére, kitermelt föld karoláson belüli deponálásával, (1-IV. talajszintben) 1 m mélységig	35,0	m3	1 197	22 294	23 491	113 715 Ft	2 117 930 Ft
5/40	Megjegyzés: Szivárgóvezeték árkolása Földvezeték készítése földszintre árkolva, karoláson belüli anyagdeponálásból Szivárgóvezetés	95,0	m3	4 450	3 405	7 855	422 750 Ft	323 475 Ft
6/12	Szivárgó fanékeszterem, folyóka építésre előre elkészített ágyazatra, csőmészölt betonból, C12/15-XB(H) kész képlény kavicsbeton keverék: 60 cm szélességű és legalább 6 cm legkisebb vastagságú lejtést adó betonfanékeszterem. A szivárgó vezeték lejtése minimumon 0,5%	14,0	m3	54 258	36 219	90 477	759 612 Ft	507 066 Ft
6/18	Szivárgó építése, geotextiljával bevont, perforált, körkörös bordázott PVC dréncsőből, belső átmérő: 200 mm duplafalu rugalmas dréncső, perforált, láthatóan szivótt	98,9	fm	12 486	2 391	14 877	1 234 865 Ft	236 470 Ft
6/19	A szivárgócső köré 40x250 cm keresztmetszetű, 16/64 mm szemmegoszlású kavicsból készített szűrés kavicscső, szűrésrészlet készítése	98,9	m3	30 647	25 893	46 540	3 030 888 Ft	1 571 818 Ft
6/22	A mosott kavics szivárgótest elhőmódosítás elleni védelme. Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, műanyagfólyai vagy műanyaglé, egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, függőleges felületen TYPAR SF 56 hőszigetelt polipropilén geotextil, 190 g/m ² , 12,8 kN/m szakítószilárdság, 65 % szakadási nyúlás	791,0	m2	1 759	1 135	2 894	1 391 369 Ft	897 785 Ft
6/23	Szivárgórendszerrel; függőleges felületi vízvezetés, rétegvíz hidrosztatikai nyomását megszüntető dombornyomott polietilén lemezzel, szűrésfólyával kifelé elhelyezve a szigetelést tartó falon vagy közvetlenül a függőleges talajnedvesség ellen szigetelés előtt pl.: DÖRKEN DELTA-DRAIN kétoldalt dombornyomott felületiszivárgó lemez	386,0	m2	5 387	3 902	9 289	2 238 252 Ft	1 545 192 Ft
6/24	Lyukfúrás gépi erővel. A csurgóvíz elvezetése árkolással a várfalon 100 mm átmérőjű lyuk fúrása	3 148,0	cm	127	2 213	2 440	714 596 Ft	6 966 524 Ft
6/33	Szivárgó test felső felületén agyag réteg lezárás készítése lejtésben a várfaltól tártánó vízvezetés érdekében 20 cm vastagságban	98,0	m2	10 775	8 317	17 092	1 055 950 Ft	619 066 Ft
6/34	Szivárgó test felső felületén agyag réteg lezárás készítése lejtésben a várfaltól tártánó vízvezetés érdekében 30 cm vastagságban	98,0	m2	15 977	8 360	24 337	1 565 746 Ft	819 280 Ft
6/41	Opti-control elna elhelyezése különböző hosszúságban, NA 31S	5	db	271 979	101 829	373 808	1 359 895 Ft	509 145 Ft
6/42	Burkolható aknafedlap elhelyezése	5	db	100 295	38 481	138 776	501 475 Ft	192 405 Ft

TERC alapján árazható tételek							
1	22-011-2.1.5-0232095 Toldókaranttyús PVC, LPE csőhöz idomok elhelyezése, könyűkcső, DN 200, ACO FRÄNKISCHE könyűkcső 90° két tokkal DN 200, kemény PVC-ből, Rend.sz.: 536.30.200	5 db	7 145	8 828	15 973	35 725 Ft	44 140 Ft
2	22-011-2.2.5-0232103 Toldókaranttyús PVC, LPE csőhöz idomok elhelyezése, elágazó idom, DN 200, ACO FRÄNKISCHE T-idom DN 200, kemény PVC-ből, Rend.sz.: 536.30.200	6 db	10 580	13 243	23 823	63 480 Ft	79 458 Ft
3	22-011-2.3.5-0232091 Toldókaranttyús PVC, LPE csőhöz idomok elhelyezése, véglezáró, kifolyó, átnakliment, átmeneti idom, kötszkaranttyús, toldó, DN 200, ACO FRÄNKISCHE véglezáró DN 200, kemény PVC-ből, Rend.sz.: 536.30.200	1 db	3 439	4 414	7 853	3 439 Ft	4 414 Ft
4	22-011-2.3.5-0232149 Toldókaranttyús PVC, LPE csőhöz idomok elhelyezése, véglezáró, kifolyó, átnakliment, átmeneti idom, kötszkaranttyús, toldó, DN 200, ACO FRÄNKISCHE kifolyódorn 1 m hosszú csappantyúval DN 200, kemény PVC-ből, Rend.sz.: 536.30.200	11 db	31 030	4 414	35 444	341 330 Ft	48 554 Ft
5	22-011-4-0232222 PVC toldókaranttyús magasító elem elhelyezése opti control aknához ACO FRÄNKISCHE opti-control magasító elem, Rend.sz.: 502.40.315	25 db	20 340	8 828	29 168	508 500 Ft	220 700 Ft
6	22-011-24.3-0232048 Műanyag szűkítő és dréncső idom elhelyezése földrokkba, karanttyús kötésekkel, DN 200 ACO FRÄNKISCHE S-trajál 200 átmeneti idom, opti-control aknához, Rend.sz.: 507.60.200	15 db	8 620	50 322	58 942	129 300 Ft	754 830 Ft

Összesen:

15 365 987 Ft 17 458 252 Ft

Tétel száma	Tétel leírása	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	DJ egységár (nettó Ft)	Anyag + DJ egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	DJ összesen
7/101	Könnyművein készítése (pl. felüljáróknak) Megjegyzés: polisztrólszalaton felüljáró szánkóegyenlítés a belföldi és a záradék síjra készlet készítése, tervezői BIM adatcsomagolással Megjegyzés (érintett rétegrend): RO-TD-01.c; RO-TD-01.d; RO-TD-02.b; RO-TD-03.b	52,0	m3	90 307	27 299	117 606	4 695 964 Ft	1 419 548 Ft

TERC alapján árazható tételek								
1	12 cm teherelőtő védőbeton min. C12/15 minőségben, a tartószerkezeti lapok szerint Megjegyzés (érintett rétegrend): tat5 - RO-TD-01.c	4,4	m3	78 120	78 120	156 240	343 728 Ft	343 728 Ft
2	8 cm teherelőtő védőbeton min. C12/15 minőségben, a tartószerkezeti lapok szerint Megjegyzés (érintett rétegrend): padló - RO-PT-A-01.c; tat5 - RO-TD-01.d; RO-TD-02.b; RO-TD-03.b	6,8	m3	92 680	92 680	185 360	630 224 Ft	630 224 Ft
3	2-7 cm lejtésképző kavicsbeton (4 cm-es rétegvastagság alatt műanyag adalékkal javított cementszéntés) 2 % általános felületi lejtéssel, dilatációs hézagokkal 4x4-m-es mezőkre osztva, falaknál 1 cm széles expandált polisztróli hab dilatációképzéssel elválasztva, egyenletesre lehorvát, kavicsfészkéktől és kiálló Megjegyzés (érintett rétegrend): tat5 - RO-TE-04	2,9	m3	128 800	128 800	257 600	379 520 Ft	379 520 Ft
4	2-16,5 cm lejtésképző kavicsbeton (4 cm-es rétegvastagság alatt műanyag adalékkal javított cementszéntés) 2 % általános felületi lejtéssel, dilatációs hézagokkal 4x4-m-es mezőkre osztva, falaknál 1 cm széles expandált polisztróli hab dilatációképzéssel elválasztva, egyenletesre lehorvát, kavicsfészkéktől és kiálló Megjegyzés (érintett rétegrend): tat5 - RO-TE-01.c	15,0	m3	87 780	87 780	175 560	1 316 700 Ft	1 316 700 Ft
5	2-20 cm lejtésképző kavicsbeton (4 cm-es rétegvastagság alatt műanyag adalékkal javított cementszéntés) 2 % általános felületi lejtéssel, dilatációs hézagokkal 4x4-m-es mezőkre osztva, falaknál 3 cm széles expandált polisztróli hab dilatációképzéssel elválasztva, egyenletesre lehorvát, kavicsfészkéktől és kiálló Megjegyzés (érintett rétegrend): tat5 - RO-TE-01.a; RO-TD-01.b; RO-TD-01.c	9,4	m3	80 780	80 780	161 560	759 332 Ft	759 332 Ft
6	Soványbeton felüljáró készítése 66 cm vastagságban Megjegyzés (érintett rétegrend): padló - RO-PT-07.b	14,3	m3	56 000	21 000	77 000	800 800 Ft	300 300 Ft
7	Ipari padlóburkolat készítése, kültéri vagy kül- és beltéri járőrfelületek, új beton vagy sztrich járőrfelületre, cementbázisú szárakeverékből, szűrt ipari padlóburkolat, patúr és színos, nagy szilárdságú kopórétegréteggel, érvényesítés, 2-10 mm vastagságú készített 3 mm vastagságban, kopásállóság: 12-es MAPETOP S (szivny) alapú felületkezelőanyag, világos szürke, antracit, standard szürke Megjegyzés (érintett rétegrend): padló - RO-PT-07.a; RO-PT-07.b; RO-PT-10	46,3	m2	6 300	3 500	9 800	291 690 Ft	162 050 Ft

Összesen:

9 211 956 Ft 5 305 402 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
9/138	Tégla és kő felületek homokozórákos tisztítása	25,7	m ²	589	5 150	5 739	15 137 Ft	132 355 Ft
9/124	III. Kieg. táj 48. kérdés Boltívés téglaföldém készítése, helyreállítása, javítása	12,8	m ³	219 038	207 175	426 273	2 804 454 Ft	2 651 840 Ft
	Megjegyzés: sérültsenként 1,5 m ² , 25 cm vastagságban (34 db)							
9/54	III. Kieg. táj 33. kérdés Várfalnak korábban elbontott részének kő-kéglő vegyesfalazattal történő visszaépítése. A fal kőlétes textúráját, a kő-tégla arányát a megmaradt részek határozzák meg. A falnyagon fékkőrves idomtégglával való lezárása. Az építendő fal síkja nem függőleges, hanem követve a megmaradt részek sőkjét.	15,6	m ³	1 806 312	761 450	2 566 762	28 162 867 Ft	11 878 520 Ft
	Megjegyzés: meglévő nyílás befoltozások							
9/83	III. Kieg. táj 49. kérdés Mellvédőfalak visszaépítése az elbontott részeken, meglévő falak kőből vonalhoz illesztetten, annak töréseit követve. Általosságban a hátoldali terelőfal számított 81 cm magasságig (történo visszafalazás rétegen tégglából). A mellvédőfalat az alaprajon felülről töréspontokon dilataciós hézaggal kell megszakitani, a hőmozgás okozta deformációk kiküszöbölése érdekében. A mellvédők falazat vastagsága melegalum 0,5m. A mellvédők tetőjének kiföld lejő éléglje sorral történo lezárásával. Falazóhebecs: LB-Knauf M43 trassz falazóhebecs, Fugát: cementmentes Mapei Antique/Mapei Antique E-1 coffre disco bejárati (belső lépéső felöl) befoltozás - hantolat talpa. M5 falazóhabarccsal	6,6	m ³	408 733	222 944	631 677	2 697 638 Ft	1 471 430 Ft
		6,6	m ³					
Összesen:							33 660 096 Ft	16 134 245 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
10/28	II. Kieg. táj. 43. kérdés III. Kieg. táj. 49. és 53. kérdés Fa tetőszervezetek bármely rendszerben faigott (fűrészelt) fából, 0,05m ³ /m ² bedolgozott fennnyílás kőből fanyag írugott gerenda 3-5,5 m l.a. 30-40% hullóanyagot tartalmaz. Megjegyzés: Ácsolt tetőszervezet (leemelhető kiviteiben) készítése rondella felépíténo részén az ideiglenes állványozás használatával	150,0	m ²	13 403	18 215	29 618	2 010 450 Ft	2 432 250 Ft
2/47	II. Kieg. táj. 43. kérdés III. Kieg. táj. 49. és 53. kérdés Bontó állvány statikkal tervezése	150,0	m ²	0	456	456	0 Ft	68 400 Ft
Összesen:							2 010 450 Ft	2 500 650 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
18/178	Padiórétágrétegek szigetelése Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfólia egy rétegben, állapotállási, rögzítés nélkül, padló, földem szigeteléshez, vízszintes felületen 0,2 mm víg. PE fólia technológiával szigetelés rugalmas felület folytonosra, parametrikus felületen felhajtva (pl.: MASTERPLAST ÉPÍTÉSI REG FÓLIA 0,20 mm) Megjegyzés: (pl.: BAUDER ELVÁLASZTÓ FÓLIA PE 02, vagy ezzel műszakilag egyenértékű)	3 159,8	m ²	884	401	1 285	2 793 263 Ft	1 267 080 Ft
	Rétágrétegek szerinti végleges föltakardások, érintett rétegrétegek: RO-PT-01.a; RO-PT-01.b; RO-PT-Á-01.c; RO-PT-02; RO-PT-02.b; RO-PT-05.a; RO-PT-05.b; RO-PT-06.a; RO-PT-06.b; RO-PT-06.c; RO-PT-07.a; RO-PT-07.b; RO-PT-09; RO-PT-10; RO-PT-12; RO-L-01	1 666,2	m ²					
	További ideiglenes föltakardások tervező ábrákon alapúan	1 493,6	m ²					
18/115	Csopadékvíz elleni szigetelés; Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez, műanyagfátyol, fólia vagy műanyagfólia egy rétegben, állapotállási, rögzítés nélkül, vízszintes felületen BAUDER WB 300 fűrészelt poliszterfátyol, elválasztó- és védőréteg Megjegyzés: 1 rty 120 g/m ² felületén megő műanyag fátyol szűrés réteg, fordo, 15 cm-es átfedésekkel fektetve, tartószerkezeti tervek szerinti	592,1	m ²	925	411	1 336	917 693 Ft	407 753 Ft
	Érintett rétegrétegek: RO-PT-01.a; RO-PT-01.b; RO-PT-Á-01.c; RO-PT-02; RO-PT-02.b; RO-PT-05.a; RO-PT-05.b; RO-PT-06.a; RO-PT-06.b; RO-PT-06.c; RO-PT-07.a; RO-PT-07.b; RO-PT-09; RO-PT-10; RO-PT-12; RO-L-01							
18/65	Vízszintes felületen 12 cm vastag XPS hőszigetelés készítése Megjegyzés: 12 cm (töpcős ütközés) szegő extrudált poliszterfohab hőszigetelés és szigetelvédelem, kötéren fektetve (pl.: RAVATHERM XPS 300 SL, vagy ezzel műszakilag egyenértékű)	271,6	m ²	20 809	2 862	23 671	5 651 734 Ft	777 315 Ft
	Érintett rétegrétegek: RO-PT-Á-01.c; RO-PT-06.c; RO-PT-07.a; RO-PT-07.b; RO-PT-10; RO-L-01							

18/94		Talajnedvesség elleni szigetelés; Bitumenes lemez szigetelés a vízhatlagnak kellőképpen, egy rétegben, vízszintes felületen, oldószeres hideg bitumenmázzal (száraz felületen) BAUDER BURKOLIT V oldószeres bitumenmáz	656,2 m ²	706	481	1 187	463 277 Ft	315 632 Ft
		Megjegyzés (dírtett rétegredek): RO-PT-01.a; RO-PT-01.b; RO-PT-01.c; RO-PT-02; RO-PT-02.b; RO-PT-05.a; RO-PT-05.b; RO-PT-06.a; RO-PT-06.b; RO-PT-07.a; RO-PT-07.b; RO-PT-10; RO-PT-12						
18/78		Talajnedvesség elleni szigetelés; Padlószigetelés, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztoimerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel, aljzathoz foltenként vagy sávkövekben olvasztásos ragasztással, átlapolásoknál teljes felületű rugósítással fektetve BAUDER PVE PV 200 S4 poliszterfátyol hordozárdéggel, 4 mm névleges vastagságú elasztoimerbitumenes (SBS modifikált) lemez, taljkuszorítás, elszó réteg	656,2 m ²	5 965	4 699	10 664	3 914 233 Ft	3 083 484 Ft
		Megjegyzés (dírtett rétegredek): RO-PT-01.a; RO-PT-01.b; RO-PT-01.c; RO-PT-02; RO-PT-02.b; RO-PT-05.a; RO-PT-05.b; RO-PT-06.a; RO-PT-06.b; RO-PT-07.a; RO-PT-07.b; RO-PT-10; RO-PT-12						
18/20	Kieg. táj 11. kérdés	Injektálás Injektált faliszigetelés készítése előtti a nedvesített fal felület kiegyenlítése rendszeresaját szűfátálló vízszűrő cementhabarcs (mehordásával [anyag pl: MC Oxal]	35,2 m ²	8 360	6 688	15 048	294 272 Ft	235 418 Ft
		Megjegyzés: trassz-masztes előinjektálás (réskitöltés elfordnyozó), a teljes mennyiség 5%-os; MC-Oxal VP- TK						
18/21	Kieg. táj 11. kérdés	Injektált faliszigetelés készítése fűrt-injektált technológiával. Vízzintes vízár kialakítása egy illetve két oldalról a szükséges anyagmennyiség próbatűrésos meghatározásával (cca: 25 l/m ²) Furatolás- 2 sorban eltolva, furatávoleség vízszintesen 23-25 cm, függőlegesen- 8 cm, furathossz- átmérő- hossz- 5 cm anyag pl: MC Oxal]	669,2 m ²	64 515	51 890	116 405	43 173 438 Ft	34 724 788 Ft
		Megjegyzés: alap felületkiegyenlítés (fuga zárás) 11 kg/m ² ; MC-Oxal TKM-HS; falületzárás: MC-Proof 101HS 4 kg/m ²						
18/21	Kieg. táj 11. kérdés	Injektált faliszigetelés készítése fűrt-injektált technológiával. Vízzintes vízár kialakítása egy illetve két oldalról a szükséges anyagmennyiség próbatűrésos meghatározásával (cca: 25 l/m ²) Furatolás- 2 sorban eltolva, furatávoleség vízszintesen 23-25 cm, függőlegesen- 8 cm, furathossz- átmérő- hossz- 5 cm anyag pl: MC Oxal]	35,2 m ²	64 515	51 890	116 405	2 270 928 Ft	1 826 528 Ft
		Megjegyzés: alap felületkiegyenlítés (fuga zárás) 22 kg/m ² ; MC-Oxal TKM-HS; falületzárás: MC-Proof 101HS 4 kg/m ²						
18/22	Kieg. táj 11. kérdés	Injektált faliszigetelés készítése fűrt-injektált technológiával. Tömbinjektálás kialakítása. A szükséges anyagmennyiség próbatűrésos meghatározásával (cca: 45 l/m ² , 1 m vastag fal esetén)Furatolás 2 sorban eltolva, furatávoleség vízszintesen 25-30 cm, függőlegesen 25-30 cm, furathossz a falvastagság min 2/3- anyag pl: MC Oxal]	14,40 m ²	108 960	55 241	164 201	1 569 024 Ft	795 470 Ft
		Megjegyzés: alap felületkiegyenlítés (fuga zárás) 11 kg/m ² ; MC-Oxal TKM-HS; falületzárás: MC-Proof 101HS 4 kg/m ²						

1/17	II. Kieg. táj. 27. kérdés	Építési, hőtechnikai törmelék, hulladék, fejtett föld mozgatása, szállítása két erővel 50 m -100m szállítástávolság közt, talcskával szállítva, körtes depóniába, konténerbe, vagy körtes depóniából sít szállítók konténerbe	6,30 m3	0	18 399	18 399	0 Ft	115 876 Ft
1/18	II. Kieg. táj. 28. kérdés	Építési, hőtechnikai törmelék, hulladék konténeres szállítása lerakóhelyre	6,30 m3	0	22 071	22 071	0 Ft	139 047 Ft
9/136	Kieg. táj. 11. kérdés	Tábla és kő felületek homokszórásos tisztítása	114,76 m2	589	5 150	5 739	67 594 Ft	591 014 Ft

Megjegyzés: Vízszintes falazatok és tömbinjektálás felületvédelem véssét követő homokszórása

Tetőrétegek szigetelése

18/112		modifikált bitumenes vastaglemes csapadékvíz elleni szigetelés felső rétege: legalább 4 mm vastagságú, SBS modifikált bitumenes vastaglemes csapadékvíz elleni szigetelés (szakítóerő: 600/600 N/5cm, szakadási nyúlás: 30%, hídghajlítathatóság: -12°C, hőállóság: +90°C), teljes felületén léngóvezetéstől hegesztve (Villas Villavardu WS-1 F.II vagy műszakilag azazl egyenértékű); 1.rtg kétrétegű modifikált bitumenes vastaglemes csapadékvíz elleni szigetelés alsó rétege: legalább 4 mm vastagságú, SBS modifikált bitumenes vastaglemes csapadékvíz elleni szigetelés (szakítóerő: 600/600 N/5cm, szakadási nyúlás: 30%, hídghajlítathatóság: -12°C, hőállóság: +90°C), teljes felületén léngóvezetéssel hegesztve (Villas poliszter: E-PV 4F/K vagy műszakilag azazl egyenértékű)	216,3 m2	10 490	6 102	16 592	2 373 887 Ft	1 380 883 Ft
		Megjegyzés: Felső réteg szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, vízszintes felületen, nehéz felületvédelemmel ellátott tetőkön, zöldtetőkön, gyökérálló bitumenes lemezzel, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, alsó réteghöz teljes felületű hegesztéssel fektetve BAUDER PLANT E elasztomerbitumenes FLL gyökérálló zárdiemes, SBS, 5,2 mm, 1000 N/50 mm poliszter, 45 %, -36°C+120°C, E osztály, zöld pala, Braof (1), Csz.: 1724 0000, Alsó réteggel 1.rtg legalább 4 mm vastagságú, poliszterfólyával betétes SBS modifikált bitumenes vastaglemes (600/600 N/5 cm, 35 %, -25°C, +100°C) csapadékvíz elleni szigetelés, teljes felületén léngóvezetéssel ragasztva (pl.: BAUDER PVE PV 200)						
		Megjegyzés (érintett rétegrendek): RO-TE-01.c; RO-TE-04; RO-TD-01.c; RO-TD-01.d; RO-TD-02.b; RO-TD-01.b						
		Megjegyzés: a mennyiség tervezési BIM adatcsomagoláshoz alapján, figyelemmel a függőleges felületekre és falhajlásokra						
18/72		Hőszigetelés műanyag, 12 cm vastag XPS hőszigetelés elhelyezése	36,4 m2	20 809	2 862	23 671	757 448 Ft	104 177 Ft
		Megjegyzés: Egyhájú, fordított rétegrendű intenzív zöldtetős hőszigetelés, vízszintes és függőleges felületen, rögzítéssel együtt, extrudált polisztrólsz hab lemezzel RAVATHERM XPS 300SL (ROOFMATE SL-A) 060 extrudált polisztrólsz hab lemez, lépcsős élképzéssel, 120x600x1250 mm, ETD=0,033 W/mK, RTH300SL060						
		Megjegyzés (érintett rétegrendek): RO-TD-01.c						

TERC alapján árazható tételek

Padlórétegek szigetelése

1		24 cm EPS 150 termékoztályba tartozó lépésálló expandált polisztrólsz hab hőszigetelés (EPS-EN 13163-7(2)-L(3)-W(3) S(S)-P(S)-BS200-CS(10)150-DS(N)5-DL(2)S) (pl.: AUSTROTHERM AT-N 150, vagy azazl műszakilag egyenértékű)	362,7 m2	27 468	9 072	36 540	9 962 644 Ft	3 290 414 Ft
		Megjegyzés (érintett rétegrendek): RO-PF-02.b; RO-PF-05.b; RO-PF-06.a; RO-PF-06.b; RO-PF-10						
2		12 cm EPS 150 termékoztályba tartozó lépésálló expandált polisztrólsz hab hőszigetelés (EPS-EN 13163-7(2)-L(3)-W(3) S(S)-P(S)-BS200-CS(10)150-DS(N)5-DL(2)S) (pl.: AUSTROTHERM AT-N 150, vagy azazl műszakilag egyenértékű)	209,5 m2	13 734	4 536	18 270	2 877 273 Ft	950 192 Ft
		Megjegyzés (érintett rétegrendek): RO-PF-01.c; RO-PF-01.d; RO-PF-02; RO-PF-12						
		Tetőrétegek szigetelése						
3		Egyhájú, fordított rétegrendű parkoldtetős és intenzív zöldtetős hőszigetelés, vízszintes és függőleges felületen, rögzítéssel együtt, extrudált polisztrólsz hab lemezzel RAVATHERM XPS 300SL (ROOFMATE SL-A) 060 extrudált polisztrólsz hab lemez, lépcsős élképzéssel, 120x600x1250 mm, ETD=0,033 W/mK, RTH300SL060	70,5 m2	8 176	2 352	10 528	576 408 Ft	165 816 Ft
		Megjegyzés (érintett rétegrendek): RO-TE-01.c						
4		Egyhájú, fordított rétegrendű parkoldtetős és intenzív zöldtetős hőszigetelés, vízszintes és függőleges felületen, rögzítéssel együtt, extrudált polisztrólsz hab lemezzel RAVATHERM XPS 300SL (ROOFMATE SL-A) 060 extrudált polisztrólsz hab lemez, lépcsős élképzéssel, 120x600x1250 mm, ETD=0,033 W/mK, RTH300SL060	63,2 m2	31 066	9 072	40 138	1 363 371 Ft	573 350 Ft
		Megjegyzés (érintett rétegrendek): RO-TE-04						
5		16 cm lépcsős élképzéssel, minimum λ=0,021 W/mK hővezetési tényezőjű extrudált polisztrólsz hab hőszigetelés és szigetelvédelem, kötésben fektetve (pl.: AUSTROTHERM XPS PREMIUM 30SF, vagy azazl műszakilag egyenértékű)	56,3 m2	41 776	6 762	48 538	2 351 989 Ft	380 701 Ft
		Megjegyzés (érintett rétegrendek): RO-TD-01.d; RO-TD-02.b; RO-TD-03.b						

	Ismeretelés							
6	Kieg. táj. 11. kérdés	Vízszintes falazatok és tömlőinjektálás felületzárás mechanikail (vésett és/vagy csiszolt) altároltása	114,76 m ²	3 570	9 450	13 020	409 633 Ft	1 084 482 Ft
Kiegészítő csomóponti tételek								
7		Dívtárolónál 15 cm széles rendszersaját rugalmas hajtórésztől származó (pl.: MC-FASTAPE 300 + 500, vagy ezzel műszakilag egyenértékű) erősítés, a szigetelés első rétegébe ágyazva	450,0 fm	1 764	1 568	3 332	793 800 Ft	705 500 Ft
8		A lábazati szigetelés feloldásának megelőzése lecsúszás ellen és teljes felületű védelme, min. 1 mm vastag rozsdamentes acéllemezzel, felül a falba vágott horonyba bevezetve és semlegesítő térfüldővel, tartósan rugalmas anyagban száradó léna ragasztó és tömlőtő anyaggal (pl.: BOTAMENT MS 6, vagy ezzel műszakilag egyenértékű) ragasztva, alul a burkolat mentén beszorítva, legalább 20 cm-enként a hővezetésbe mechanikailag rugalmasan rögzítve	85,0 fm	3 962	3 290	7 252	136 770 Ft	279 650 Ft
9	Kieg. táj. R9. kérdés	Főfalakral tömb alapmező közelművelést nyílásának csapadékvíz átruházás elleni ideiglenes peremzése, átfittott palló → fölfüggés	9,0 fm	9 100	6 300	15 400	81 900 Ft	56 700 Ft
Összesen:						83 600 629 Ft	53 251 474 Ft	

Tétel száma	Tömlőinjektálás és donnapótlások	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	DJ egységár (nettó Ft)	Anyag + DJ egységár (nettó Ft)	Anyag Összesen	DJ Összesen
4/11	Homlokzati csőállvány készítése a várfal külső oldalán kő-tégla vegyesfalazati homlokzat javításához, 5,0 m - 10 m magasság között 150 kg/m ² teherbírással, köcserekkhez lokális megerősítéssel, sziléntekénti pallóterítéssel, korláttal és hővezetéssel és molindóval. <i>Megjegyzés: #poltás-bontás</i>	1 600,0	m ²	12 391	3 720	16 111	19 825 600 Ft	5 952 000 Ft
4/11	Homlokzati csőállvány készítése a várfal külső oldalán kő-tégla vegyesfalazati homlokzat javításához, 5,0 m - 10 m magasság között 150 kg/m ² teherbírással, köcserekkhez lokális megerősítéssel, sziléntekénti pallóterítéssel, korláttal és hővezetéssel és molindóval. <i>Megjegyzés: állvány bontás díja</i>	1 600,0	m ²		8 681		0 Ft	13 889 600 Ft
9/54	Várfalazatok visszaépítése Vár falának korábban elbontott részének kő-tégla vegyesfalazattal történő visszaépítése. A fal külső textúráját, a kő-tégla arányát a megmaradt részek határozzák meg. A falonban fülkőfűrés ideértékeléssel való lezárása. Az építendő fal síkja nem függőleges, hanem követi a megmaradt részek síkját. <i>Megjegyzés: redukált térel, bontott dűryamészű könnyűfal készítés előtétfalazat, csak segédanyagok (alutettamonta habarcs) falazat- és donnapótlások nyílásbe falazatok</i>	18,67	m ³	1 065 997	761 450	1 827 447	19 902 164 Ft	24 216 272 Ft
		2,60	m ³					
		16,07	m ³					
9/54	Várfalazatok visszaépítése Vár falának korábban elbontott részének kő-tégla vegyesfalazattal történő visszaépítése. A fal külső textúráját, a kő-tégla arányát a megmaradt részek határozzák meg. A falonban fülkőfűrés ideértékeléssel való lezárása. Az építendő fal síkja nem függőleges, hanem követi a megmaradt részek síkját. <i>Megjegyzés: redukált térel, bontott dűryamészű könnyűfal készítés előtétfalazat, csak segédanyagok (alutettamonta habarcs) 15 cm vast. falazat</i>	1,20	m ³	1 065 997	761 450	1 827 447	1 279 196 Ft	913 740 Ft
9/83	Mellvédőfalak visszaépítése az elbontott részekben, meglévő falak külső vonalához illesztetten, annak töréseit követve. Általánosságban a hátoldali tereptől számított 82 cm magasságig történő visszafalazás Rőben tégliből. A mellvédőfalat az alaprizon jelölt töréspontokon elhatárolás húszszázalékos kell megvastagítani, a hőmozgás okozta deformációk kiküszöbölése érdekében. A mellvédő falazati vastagsága maximum 0,5m. A mellvédőek tetajének kifelé lejő éléglé sorral történő lezárásával. <i>Falazóhabarcs: LB-Knauf MM3 trassz falazóhabarcs, Fuga: cementmentes Mapei AntiquaMapei Antiqua</i> <i>Megjegyzés: bontott tömlő tégla falazat M5 falazóhabarccsal</i>	4,3	m ³	408 733	222 944	631 677	1 757 552 Ft	958 659 Ft
9/83	Mellvédőfalak visszaépítése az elbontott részekben, meglévő falak külső vonalához illesztetten, annak töréseit követve. Általánosságban a hátoldali tereptől számított 82 cm magasságig történő visszafalazás Rőben tégliből. A mellvédőfalat az alaprizon jelölt töréspontokon elhatárolás húszszázalékos kell megvastagítani, a hőmozgás okozta deformációk kiküszöbölése érdekében. A mellvédőek falazati vastagsága maximum 0,5m. A mellvédőek tetajének kifelé lejő éléglé sorral történő lezárásával. <i>Falazóhabarcs: LB-Knauf MM3 trassz falazóhabarcs, Fuga: cementmentes Mapei AntiquaMapei Antiqua</i> <i>Megjegyzés: bontott tömlő tégla falazat M5 falazóhabarccsal 15 cm vast. falazat</i>	2,0	m ³	408 733	222 944	631 677	817 468 Ft	445 888 Ft
17/2	Várfal felújítása A várfal felújítása, a fugák kikaparása, a próbatöltések elvégzése követően nedves szemcsésréteggel tisztítás végzése. (pátdíj: JOS tisztítási módosít.)	113,8	m ²	22 860	55 516	78 376	2 578 708 Ft	6 317 721 Ft

9/140	Kőfalületek függőleges kiképzése	94,9 m ²	0	8 387	8 387	0 Ft	795 926 Ft
9/12	Csatornát készítése vízszintes csatornák, falpótlások részére 0,25 m falvastagsággal Megjegyzés: falazat v. dongaboltozat készítés előtti vízszintes csatornázás Építési, bontási törmelék, hulladék, fejtett föld mozgatása, szállítása kézi erővel 50 m-100m távolságra, szállítása kézi erővel 50 m-100m távolságra, konténerbe, vagy köztes depóniából sít szállító konténerbe	95,0 m ³	643	11 148	11 791	61 085 Ft	1 059 060 Ft
1/17	Építési, bontási törmelék, hulladék, fejtett föld mozgatása, szállítása kézi erővel 50 m-100m távolságra, konténerbe, vagy köztes depóniából sít szállító konténerbe	161,7 m ³	0	18 393	18 393	0 Ft	2 974 148 Ft
1/18	Építési, bontási törmelék, hulladék, konténeres szállítása lerakóhelyre díjjal	161,7 m ³	0	22 071	22 071	0 Ft	3 568 881 Ft
8/66	Kőszekelők hátrú kibetonozása Megjegyzés: Helyszíni betonozás előnévveléssel, fal- vagy dongapótlásba, betonminőség: C12/15 XN-24-F100 Megjegyzés: 2,5h pótmunkával csökkentett mennyiség	9,3 m ³	84 606	84 606	169 212	786 836 Ft	786 836 Ft
9/38	A várfa szakasz teljes felületének kopogtatással történő átvizsgálása. A roncsolódott, szátfagyott vagy kifoszt egyes falazati elemek, téglák, kövek feltárása, feltárással elvárt külső falazati rétegek meghatározása céljából. Megjegyzés: Felületátvizsgálás fal- vagy dongafelületen	169,8 m ²	300	5 202	5 502	50 940 Ft	883 300 Ft
9/53	Falületek kifagyások javítása téglacsaróval. A futó sorokban teljes mélységig, a köté sorokban fél mélységig az eltávolított, fagyott vagy úszon sárított Megjegyzés: Nyílászárókat záradékpótlással bontott, tömör téglából	2,1 m ³	232 234	211 796	444 030	487 691 Ft	444 772 Ft
18/31	Falazaton Exeprt Proof Eco bevonatkezelés felhordása 2 rétegben Megjegyzés: Elválasztóhabarcs durvamedszkő/beton elválasztására (MC-Proof 101HS)	80,3 m ²	9 291	11 653	20 944	836 977 Ft	1 052 266 Ft
9/141	Lejtésű falületek újra függése Stabilizáló függés cementhabarccsal (ELCÜRDŐNYZAT) nyílászárókat felületen	24,5 m ²	1 458	13 811	17 269	84 721 Ft	338 860 Ft
		9,0 m ²					
		15,5 m ²					
11/1	Felület tisztítása a megmunkáló fal szakaszok felületén Megjegyzés: Felület tisztítás, portalanítás Megjegyzés: 2,5h pótmunkával csökkentett mennyiség	96,7 m ²	596	5 702	6 298	57 633 Ft	551 383 Ft

TERC alá eső ártható tételek

1	K-tétel	Laza anyagok eltávolítása fal- vagy dongafelületen	16,8 m ²	277	5 537	5 814	4 654 Ft	93 022 Ft
		Megjegyzés: 2,5h pótmunkával csökkentett mennyiség						
2	X-tétel	Dongaboltozat ideiglenes alátámasztása betonozás idejére Megjegyzés: 2,5h pótmunkával csökkentett mennyiség	21,0 m ²	60 907	60 907	121 814	1 279 047 Ft	1 279 047 Ft
3	X-tétel	Dongapótlás betonozás fűrt-regesztott acélhálókészése 80 kg/m ³ betonacélhálópattal kalkulálva Megjegyzés: 2,5h pótmunkával csökkentett mennyiség	744,0 kg	1 750	700	2 450	1 302 000 Ft	520 800 Ft

Összesen:

51 114 270 Ft 57 042 181 Ft

Citadella projekt - „A Szabadság Bástyája”

RO:
 STA:
 TARTÓSZERKEZET:

	Munkanem/alfelület megnevezése	Arvona összege	Díj összege
1	Dűcolás, zsuglás, áfkányozás	166 154 908 Ft	143 296 500 Ft
2	Irtás, föld- és sziklamunka, alapozás	3 083 011 Ft	25 655 800 Ft
3	Síkafapozás	34 156 545 Ft	10 296 091 Ft
4	Helyszíni beton és vasbeton munkák	337 130 039 Ft	103 678 933 Ft
5	Felületkiszélesítés	62 932 053 Ft	58 389 132 Ft
	Összesen:	603 456 556 Ft	341 316 456 Ft

1		Földművelés, szállítás, átványozás							
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
4/79	II. Kieg táj. 54. kérdés	Alaplemez egyoldalas zsuzuzása fa zsuzuzattal, max. 0,8 m magasságig	177,8	m2	9 262	12 349	21 611	1 646 784 Ft	2 195 632 Ft
4/55	III. Kieg táj. 54. kérdés	Egyoldali falzsalu készítése 6 m magasságig	526,4	m2	21 152	14 101	35 253	11 134 413 Ft	7 422 766 Ft
4/51	III. Kieg táj. 54. kérdés	Kétoldali falzsalu készítése 6 m magasságig	2 230,4	m2	15 595	15 576	31 171	34 789 088 Ft	34 740 710 Ft
4/67		Gerenda-koszorú zsuzuzat készítése	606,9	m2	20 879	20 717	41 596	12 671 465 Ft	12 573 147 Ft
4/59	Kieg táj. 17. kérdés	Sík vb. földem zsuzuzat készítése 6 m magasságig, alátámasztó állvánnyal	2 783,5	m2	16 024	18 160	34 184	44 602 804 Ft	50 548 360 Ft
4/60	III. Kieg táj. 54. kérdés	Sík vb. földem zsuzuzat készítése 6 m magasságig, alátámasztó állvánnyal, látszóbeton felülettel	278,8	m2	24 035	27 240	51 275	6 700 958 Ft	7 594 512 Ft
4/63	III. Kieg táj. 54. kérdés	Füdmészél zsuzuzása (0,25m vtg. Füdmém)	477,9	fm	8 764	8 749	17 513	4 188 316 Ft	4 181 147 Ft
4/64		Egyenes karú vb. lépcső zsuzuzása	232,4	m2	33 350	33 261	66 611	7 750 540 Ft	7 729 856 Ft
4/56	III. Kieg táj. 54. kérdés	Egyoldali falzsalu készítése 6 m magasságig, látszó beton felületi minőségű biztosításához	330,5	m2	33 971	20 511	54 482	11 227 416 Ft	6 778 886 Ft
4/52	III. Kieg táj. 54. kérdés	Kétoldali falzsalu készítése 6 m magasságig, látszó beton felületi minőségű biztosításához	70,5	m2	27 580	20 511	48 071	1 942 980 Ft	1 446 026 Ft
4/53	III. Kieg táj. 54. kérdés	Kétoldali fűszakú készítése 6 m magasságig	120,2	m2	33 971	20 511	54 482	4 083 314 Ft	2 465 422 Ft
4/35	III. Kieg táj. 54. kérdés	Négyszög keresztmetszetű vb. Pillér zsuzuzása 6 m magasságig	134,0	m2	15 441	15 424	30 865	2 069 094 Ft	2 066 816 Ft
18/177	III. Kieg táj. 54. kérdés	Beton és vasbeton alaptest hőszigetelése, medence fanáklamez alatt, extrudált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM XPS TOP 70 T8 SF extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, lépcsős élkéképzéssel, 615x1265x200 mm	526,4	m2	44 385	6 750	51 115	23 353 735 Ft	3 553 200 Ft
		Megjegyzés: 20 cm vtg hőszigetelés elhelyezése vasbeton talaj meglévő szerkezetek között							

Összesen:

186 154 908 Ft 143 296 500 Ft

2		Fűtés, hőleadás, víz- és szennyvízvezetés							
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
5/33	Kieg táj. 19. kérdés	Tűkörülmények munkáinak, a tűkör szükség szerinti tömörítésével, T _{gr} =90 %-ra	498,3	m2	1 197	1 858	3 055	596 465 Ft	925 841 Ft
5/36	Kieg táj. 20. kérdés	Homokos kavics ágyazati réteg készítése, min. 20 cm vastagságban, vezeték alatt, tömörítéssel 95 % tömörséggel fokoz	97,4	m3	11 477	14 714	26 191	1 117 860 Ft	1 433 144 Ft
		Megjegyzés: 50 MN/m2							
5/41	Kieg táj. 78. kérdés	Földtöltések alap- és lábazati falak közé és alagsori vagy alá nem pincézett földszinti padozatok alá, az anyag sáttartásával, mozgatarával, kézi döngöléssel, osztályozatlan kavicsból Természetes szemmegoszlású homokos kavics, THK 0/32 P-TT, Nyakidőhöz	111,50	m3	11 477	14 714	26 191	1 279 686 Ft	1 640 611 Ft
		Megjegyzés: 10 cm vtg-ként talajszere M2 anyagból tömörített vízszateléssel (minden 10 MN/m2 javulás eléréséig) - ELŐIRÁNYZAT							
1/72	Kieg táj. 78. kérdés	Mintavétel, vizsgálatok költsége (pl. tömörség, betonok, hangterjedés, cölöpök dinamikus vizsgálata, zajszintmérés, stb.) vizsgálatonként	38,00	db	0	568 108	568 108	0 Ft	21 588 104 Ft
		Megjegyzés: 10 m2-ként tömörség és teherbírási mérés a tömörített taláron minden vb. szerkezet alapja alatt - ELŐIRÁNYZAT							
5/40		Földvízszatelés köznevezetűek árkába, karcoláson belüli anyagkezelésből	20,00	m3	4 450	3 405	7 855	89 000 Ft	68 100 Ft
		Megjegyzés: helyszínen készített, deponált föld vízszatelése							

Összesen:

3 083 011 Ft 25 655 800 Ft

3		Szállítókészítés							
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
5/84	III. Kieg táj. 54. kérdés	Vasbeton lemezalap készítése szivattyús technológiával, C30/37 - XC2 - 16 - F3 - CEM 32,5, m = 6,5 finomsági modulussal, alaplemez 20 - 40 cm vastagságú	450,7	m3	57 002	13 022	70 024	25 690 801 Ft	5 869 015 Ft
		Megjegyzés: XC2							
5/83	III. Kieg táj. 54. kérdés	Szerelőbeton készítése, szivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, C30/37-XC4, XD1, XF1, XA2, 16-F2 betonból	140,0	m3	57 002	26 757	83 759	7 980 280 Ft	3 745 980 Ft
		Szerelőbeton készítése szivattyús technológiával, minőségű betonból C12/15-X06(H)-24-F2							
7/98	III. Kieg táj. 54. kérdés	5 cm felbeton készítése, C14/20-XN(H)-16-KK minőségű betonból	7,8	m3	62 239	87 320	149 559	485 464 Ft	681 096 Ft
		Megjegyzés: Vasalattal védőbeton készítése szivattyús technológiával, minőségű betonból C15/30-XC2-16-F3							

Összesen:

34 156 545 Ft 10 296 091 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag-egységár (nettó Ft)	Díj-egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj-egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
	Általános megjegyzés: betonminőség terv szerint!							
7/12	Kieg táj. 21. kérdés Monoitt vb. Szerkezetek (támfalak, lemezek, gerendák stb.) betoncsiszorálása 400 kg/m ³ -betonacél-mennyiségét feltételezve Megjegyzés: teljes betonacél-üzkséglet, kivéve a 2. tételt	176 912,4	kg	331	213	544	58 558 004 Ft	37 682 341 Ft
7/110	Kieg táj. 16., 25., 26. kérdés Acél szerelvények Megjegyzés: Áthidalók acélszerkezettel az alábbi tervek szerint komplettén: CL-RO-KT-STA-ATN-04-300 CL-RO-KT-STA-ATN-05-300 CL-RO-KT-STA-ATN-06-300 CL-RO-KT-STA-ATN-07-300 CL-RO-KT-STA-ATN-08-300 CL-RO-KT-STA-ATN-10-300 CL-RO-KT-STA-ATN-11-300 CL-RO-KT-STA-ATN-12-300	37 877,0	kg	2 207	441	2 648	83 594 539 Ft	16 703 757 Ft
7/28	Szög támfal betonozása C25/30-XP1-24-KK minőségű betonból Megjegyzés: Tótfalak - C30/37-XP1-24-F3-XP1	415,6	m ³	67 812	16 742	84 554	28 182 667 Ft	6 957 975 Ft
7/34	Vasbeton földméllez készítése C25/30-XP1-24-KK minőségű betonból, max 30 cm vtg.-ban, lejtésben kblakítva Megjegyzés: Beltéri földméllez, lépcsők - C30/37-XP1-24-F3	616,8	m ³	67 812	18 388	86 200	41 826 442 Ft	11 341 718 Ft
7/49	III. Kieg táj. 54. kérdés Vasbeton gerenda, koszorú készítése C25/30-XP1-16 KK minőségű betonból, betonpumpás bedolgozással Megjegyzés: Beltéri gerendák - C30/37-XP1-24-F3	44,8	m ³	76 178	16 719	92 892	3 412 550 Ft	749 011 Ft
7/61	III. Kieg táj. 54. kérdés Vb. fal betonozása C25/30-XP1-24-KK minőségű betonból Megjegyzés: C30/37-XP1-24-F3	441,7	m ³	67 812	18 729	86 541	29 852 560 Ft	8 272 599 Ft
7/52	Vb. Szerkezeti támaszpócsó betonozása C25/30-XP1-32/KK minőségű betonból, készítenendő közburkolat alá Megjegyzés: KÖLÉRI vízszintes beton felületek - C30/37-XP1-24-F3	113,8	m ³	81 748	25 539	107 287	9 302 922 Ft	2 906 338 Ft
7/112	III. Kieg táj. 54. kérdés Díjatécső elemek Megjegyzés: függőlegesen	404,0	m	36 785	14 714	51 499	14 861 140 Ft	5 944 456 Ft
7/55	III. Kieg táj. 54. kérdés Vb. pillér betonozása C25/30-XP1-24-KK minőségű betonból Megjegyzés: C30/37-XP1-24-F3	21,8	m ³	67 812	17 594	85 406	1 478 302 Ft	383 549 Ft
8/63	Beton szerkezetekbe elhelyezendő fogadó acélszerkezetek falülszélénél 0,4 t	0,4	t	1 254 263	627 132	1 881 395	501 705 Ft	250 853 Ft
Kieg táj. 93. kérdés	Monoitt vb. szerkezetbe beépítendő rozsdamentes acél fogadóelemek, üvegszerkezetek rögzítéséhez (PEIKKO WELDA PL20x300-300)	8,0	db					
III. Kieg táj. 54. kérdés	HALFEN BRA rögzítő elem	52,0	db					
TERC alapján árazható tételek								
1	K-tétel RO - Rondella teljes épület (belső tő nélkül) falárbbeton készítése; C30/37-XP1-16-F4 - falárbbeton; betontechnológus bevonásával	194,9	m ³	301 742	36 240	357 982	58 809 516 Ft	10 961 176 Ft
2	K-tétel Monoitt látszóbeton mintafelület készítése a gérszerkezeti láncsávház vasbeton falánál - falár	10,0	m ³	294 000	40 250	334 250	2 940 000 Ft	402 500 Ft
3	III. Kieg táj. 54. kérdés Külső vízes műtárgyak készítése, X0v(H), XC1, XC2, XC3 környezeti osztályú, kis és képlékeny vagy képlékeny konzisztenciájú betonból.	54,0	m ³	68 698	20 790	89 488	3 709 692 Ft	1 122 660 Ft
Összesen:							337 130 039 Ft	103 678 933 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
17/8	Anti graffiti védelem felhordása meglévő kő-tégla felületekre Megjegyzés: Manóltt. fehér beton beltéri felületek idajelenes védelme	619	m ²	2 605	3 285	5 890	1 612 521 Ft	2 033 448 Ft
	Észak felület	249	m ²					
	Észak felület	87	m ²					
	teremtés felület	45	m ²					
	dél felület	180	m ²					
	dél felület	58	m ²					
17/22	Kérg. táj. 16., 25., 26., 93. kérdések Acélszerkezetek felületkezelése, mázolás teljes rétegréteggel (rozsdátlanítás, rozsdagátló alapozó, felület gittelés, alapmázolás, közbelső mázolás és fedő mázolás)	1 986,0	m ²	14 049	16 995	31 044	28 041 804 Ft	33 922 020 Ft
17/23	Kérg. táj. 16., 25., 26. kérdések Acélfelületek felületkezelése tűzgátló festéssel. A1 REI30 (pl. Polyack W) Az elkészült tűzvédelem megfelelőségét igazoló vizsgálati eredménnyel	1 056,0	m ²	31 513	21 244	52 757	33 277 728 Ft	22 433 664 Ft
	Megjegyzés: Acél szerkezetek (táj) felületéhez kapcsolódó komplett tűzvédelem készítése alapanyagokkal együtt az acélszerkezet teljes felületén, beépítést megelőzően (rozsdátlanítás, rozsdagátló alapozó, felület gittelés, alapmázolás + TH-50 Henschelterm 310 XS)							
Összesen:							62 932 053 Ft	58 389 132 Ft

Citadella projekt - „A Szabadság Bástya”

RO:
RKO:
KÖRÉSTÁURÁLÁS

	Munkanem/lefeljezet megnevezése	Anyag összege	Díj összege
1	Homlokzati fafelület restaurálása ER14 front	10 913 291 Ft	30 107 709 Ft
2	Homlokzati bontott falsatlakozás (ER1 és ER11 átmenetisések) restaurálása	10 457 127 Ft	24 574 384 Ft
3	Belső udvar sótalajnitása	30 182 566 Ft	26 524 005 Ft
4	Talajjal takart felületek restaurálása	7 370 958 Ft	29 334 760 Ft
	Összesen:	58 923 941 Ft	104 540 858 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag Összesen	Díj Összesen
4/11	Kleg táj. 94. kérdés Homlokzati csőállvány készítése a várfal külső oldalán kő-tégla vegyesfalazatú homlokzat javításához, 5,0 m - 10 m magasság közt 150 kg/m ² teherbírással, kőcserekekhez lokális megerősítéssel, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal és lábdeszkával és molinóval. <i>Megjegyzés: állvány bérlet díja</i>	57,80	m ²		8 681		0 Ft	501 762 Ft
4/11	Kleg táj. 94. kérdés Homlokzati csőállvány készítése a várfal külső oldalán kő-tégla vegyesfalazatú homlokzat javításához, 5,0 m - 10 m magasság közt 150 kg/m ² teherbírással, kőcserekekhez lokális megerősítéssel, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal és lábdeszkával és molinóval. <i>Megjegyzés: építés-bontás</i>	57,80	m ²	12 391	3 720	16 111	716 200 Ft	215 016 Ft
4/21	Védőfüggöny biztonsági védőhálóból a homlokzati állványokhoz	57,80	m ²	1 045	980	2 025	60 401 Ft	56 644 Ft
4/85	Elkészült állvány villámvédelmi földelése jegyzőkönyv kiállításával egyben elkészült állványszakaszorként	1	kt	848 254	405 791	1 254 045	848 254 Ft	405 791 Ft
23/1	Kleg táj. 94. kérdés Vezetékek, kábelak és szerelvények bontása; kábelszerű vezetékek leszerelése tartószerkezetből	20	m	81	790	871	1 620 Ft	15 800 Ft
3/1	Kleg táj. 94. kérdés Várfal felületéről növényzet eltávolítása	57,80	m ²	477	3 405	3 882	27 571 Ft	196 809 Ft
11/1	Kleg táj. 94. kérdés Földet tisztítása a megmaradó fal szakaszok felületén <i>Megjegyzés: mohásodás tisztítása és megelőzése</i>	57,80	m ²	596	5 702	6 298	34 449 Ft	329 576 Ft
17/2	Kleg táj. 94. kérdés Várfalak tisztítása A várfal felületén, a fűgák kikaparása, a próbatisztások elvégzését követően nedves szemesesórósos tisztítás végzése. (példétel: JOS tisztítási módszer)	57,80	m ²	22 660	55 516	78 176	1 309 748 Ft	3 208 825 Ft
11/10	Kleg táj. 94. kérdés Felület kiegyenlítése durva vakolatokkal ~ 5 cm vastagságban trasszementes vakoidányaggal kőfalazat felületén <i>Megjegyzés: habarcsos javítások</i>	57,8	m ²	10 329	9 237	19 566	597 016 Ft	533 899 Ft
9/140	Kleg táj. 94. kérdés Kőfelületek fűgáinak kikaparása	57,80	m ²	0	8 387	8 387	0 Ft	484 769 Ft
9/142	Kleg táj. 94. kérdés Látványtöltött kőfelületek újra fűgázása	57,80	m ²	6 916	19 128	26 044	399 745 Ft	1 105 598 Ft
11/1	Kleg táj. 94. kérdés Felület tisztítása a megmaradó fal szakaszok felületén <i>Megjegyzés: mohásodás megelőzése</i>	38,30	m ²	596	5 702	6 298	22 827 Ft	218 387 Ft
17/33	Kleg táj. 94. kérdés Falfelület márványglettelése (pl. Olkos) <i>Megjegyzés: patinálás</i>	28,30	m ²	21 527	16 995	38 522	622 130 Ft	491 156 Ft
17/4	Kleg táj. 94. kérdés Falfelület impregnálása. A fűgázás után a teljes felület (a külső és a mellvédok belső, valamint felső felületek) hidrofbiztósítós anyaggal történő impregnálása, oldószer bázisú, hidrofbiztósítós impregnáló anyag felhasználásával (pl.: LB Knauf vagy ezzel egyenértékű)	57,80	m ²	3 396	2 266	5 662	192 821 Ft	130 975 Ft
1/17	Kleg táj. 94. kérdés Építési, bontási törmelék, hulladék, fejtett föld mozgatása, szállítása kézi erővel 50 m -100m szállítási távolság közt, talicskával szállítva, köztes depóniába, konténerbe, vagy köztes depóniából szit szállítás konténerbe	4,00	m ³	0	18 398	18 398	0 Ft	79 572 Ft
1/18	Kleg táj. 94. kérdés Építési, bontási törmelék, hulladék konténeres szállítása lerakóhelyi díjjal	4,00	m ³	0	22 071	22 071	0 Ft	88 284 Ft
1/87	Kleg táj. 94. kérdés Térpilisztikus, nagyfelbontású fotózás az építés menetéről és a megvalósult állapotról <i>Megjegyzés: ER14 front fal - homlokzati belülső nagyfelbontású 3D szemellenész</i>	0,2	ktsg.	0	31 530 000	31 530 000	0 Ft	6 306 000 Ft
2/16	Kleg táj. 94. kérdés Kőrestaurátor szakember közreműködésének napdíja	7	nap	292 170	398 413	690 583	2 045 190 Ft	2 788 891 Ft
2/38	Kleg táj. 94. kérdés Átadási dokumentáció készítése <i>Megjegyzés: restaurátori dokumentáció</i>	0,1	ktsg.	0	41 934 900	41 934 900	0 Ft	4 193 490 Ft
17/8	Anti grafiti védelem felhordása meglévő kő-tégla felületekre <i>Megjegyzés: erősített hidrofbiztósítás</i>	57,8	m ²	2 605	3 285	5 890	158 569 Ft	189 873 Ft
18/178	Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez, műanyagfátyol, fólia vagy műanyagfólic rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, földem szigetelésnél, vízszintes felületen 0,2 mm víg. PE fólia technológiával szigetelés ragasztással felület folytonosítva, peremszigetelés mentén felhajtvva (pl.: MASTERPLAST ÉPÍTÉSI REG FÓLIA 0,20 mm) <i>Megjegyzés: Földterítés, nedvesség elleni védelem</i>	10,00	m ²	884	401	1 285	8 840 Ft	4 010 Ft
1/20	Építési anyag kézi erővel történő szállítása-mozgatása 50 m szállítási távolságig, talicskával szállítva, köztes anyagdepóniába, vagy köztes depóniából bedíjtés helyre	9,10	m ³	0	13 978	13 978	0 Ft	127 200 Ft
9/36	A kibontott felhasználható kövek helyszíni depónálása, 20 - 50 m vízszintes távolságon közt	9,10	m ³	1 396	15 977	17 373	12 158 Ft	145 391 Ft

8/10	A falületen mutatkozó folytonossági hiányok és a szakszerűtlen beavatkozások köcsereivel történő javítása 0,2 m mélységgel. A köpőtársoknál figyelembe kell venni a csatlakozó kö közötti környezetétől nem jelentősen eltérő szilárdságú kövek alkalmazásával, előfordulás esetén a köcsere a károsodott kövek cseréjén kívül, a háború utáni, néha ad hoc jelleggel a falba került, attól nagyon eltérő kövek cseréjét is tartalmazza.	3,25	m ³	1 161 606	2 286 633	3 448 239	3 775 220 Ft	7 431 557 Ft
	<i>Megjegyzés: redukált tétel, bontott durvamésző kőanyagból, csak segédanyagok</i>							
	<i>Kőbetétezéssel javítás, bontott belülső durvamésző pótlása (20 cm vtg.), bazalttrudas rögzítéssel</i>	12,50	m ²					
	<i>Kőbetétezéssel javítás, sérülések részleges bontása visszafordítással (15 cm vtg.), bazalttrudas rögzítéssel</i>	5,00	m ²					
9/39	Fal külső rétegének bontása az átvizsgálást követően. A feltáskárosodott, elvált külső falazati rétegek lebontása. Óvatos bontás 40 cm vtg-ban	5,40	m ³	300	83 604	83 904	1 620 Ft	451 462 Ft
	<i>Megjegyzés: Kőmentés 30 cm, szómozással, deponálással</i>	18,00	m ²					

TERC alapján árazható tételek

1	K-tétel	Paliórtás bontott kőanyag védelmére	19,40	m ²	4 480	2 100	6 580	86 912 Ft	40 740 Ft
2	K-tétel	Kőburkolatok függőleg visszafordítása kézi erővel	231,20	m ²	0	1 610	1 610	0 Ft	372 232 Ft

ÖSSZESEN:

10 913 291 Ft 30 107 709 Ft

2		Homlokzati csőállvány készítése (E1 és E1.1 táblaszámok) restaurálása							
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	DJ egységár (nettó Ft)	Anyag + DJ egységár (nettó Ft)	Anyag Összesen	DJ Összesen	
4/11	Kieg táj. 94. kérdés Homlokzati csőállvány készítése a várfal külső oldalán kő-tégla vegyesfalazatú homlokzat javításához, 5,0 m - 10 m magasság közt 150 kg/m ² teherbírással, köcsérékhez lokális megerősítéssel, szintenkénti pallóterfészeléssel, korláttal és léldeszékával és molnával.	38,30	m ²			8 681	0 Ft	332 482 Ft	
	<i>Megjegyzés: átlátny bérleti díj</i>								
4/11	Kieg táj. 94. kérdés Homlokzati csőállvány készítése a várfal külső oldalán kő-tégla vegyesfalazatú homlokzat javításához, 5,0 m - 10 m magasság közt 150 kg/m ² teherbírással, köcsérékhez lokális megerősítéssel, szintenkénti pallóterfészeléssel, korláttal és léldeszékával és molnával.	38,30	m ²	12 391	3 720	16 111	474 575 Ft	142 476 Ft	
	<i>Megjegyzés: átlítás-bontás</i>								
4/21	Védőfüggöny biztonságát védőhálóból a homlokzati állványokhoz	38,30	m ²	1 045	980	2 025	40 024 Ft	37 534 Ft	
	<i>Várfalak tisztítása</i>								
17/2	Kieg táj. 94. kérdés A várfal felületén, a kőgák kikaparása, a próbatisztítások elvégzését követően nedves szamcseszórással tisztítás végzése. (példái: JOS tisztítási módszer)	38,30	m ²	21 660	55 516	78 176	867 878 Ft	2 126 263 Ft	
9/140	Kieg táj. 94. kérdés Kőfelületek fűgáinak kikaparása	38,30	m ²	0	8 387	8 387	0 Ft	321 222 Ft	
9/142	Kieg táj. 94. kérdés Lattisztított kőfelületek újra fűgázása	38,30	m ²	6 916	19 128	26 044	264 883 Ft	732 602 Ft	
11/1	Kieg táj. 94. kérdés Felület tisztítása a megmaradó fal szakaszok felületén	38,30	m ²	596	5 702	6 298	22 827 Ft	218 387 Ft	
	<i>Megjegyzés: mohásodás megelőzése</i>								
17/33	Kieg táj. 94. kérdés Fal felület márványglettelése (pl. Oikos)	19,15	m ²	21 527	16 995	38 522	412 242 Ft	325 454 Ft	
	<i>Megjegyzés: patinózás</i>								
17/4	Kieg táj. 94. kérdés Fal felület impregnálása. A fűgázás után a teljes felület (a külső és a mellvédak belső, valamint feisd felületek) hidrofóbizáló anyaggal történő impregnálása, oldószer bázisú, hidrofóbizáló impregnáló anyag felhasználásával (pl.: LB Knauf vagy ezzel egyenértékű)	38,30	m ²	3 336	2 266	5 602	127 769 Ft	86 788 Ft	
1/17	Kieg táj. 94. kérdés Építési, bontási törmelék, hulladék, feltett föld mozgatása, szállítása kézi erővel 50 m -100m szállítási távolság közt, talicskával szállítva, körtes depóniába, konténerbe, vagy körtes depóniából szitt szállító konténerbe	8,30	m ³	0	18 393	18 393	0 Ft	152 662 Ft	
1/18	Kieg táj. 94. kérdés Építési, bontási törmelék, hulladék konténeres szállítása (rakóhelyi díjjal)	8,30	m ³	0	22 071	22 071	0 Ft	183 189 Ft	
2/16	Kieg táj. 94. kérdés Kőrestaurátor szakember közreműködésének napidíja	5	mnap	292 170	398 413	690 583	1 460 850 Ft	1 992 065 Ft	
2/38	Kieg táj. 94. kérdés Átadási dokumentáció készítése	0,1	ktsz.	0	41 934 900	41 934 900	0 Ft	4 199 490 Ft	
	<i>Megjegyzés: restaurátori dokumentáció</i>								
17/8	Anti graffiti védelem felhordása maglávó kő-tégla felületre	38,3	m ²	2 605	3 285	5 890	99 772 Ft	125 816 Ft	
	<i>Megjegyzés: erősített hidrofóbizálás</i>								
18/178	Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, védőlemez-, műanyagfátyol-, fólia vagy műanyagfólia egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, padló, földm szigetelésekénél, vízszintes felületen 0,2 mm vtg. PE fólia technológiai szigetelés ragasztással felület folytonosítva, peremszigetelés mentén felhajtva (pl.: MASTERPLAST ÉPÍTÉSI REG FÓLIA 0,20 mm)	8,00	m ²	884	401	1 285	7 072 Ft	3 208 Ft	
	<i>Megjegyzés: Földterítés, nedvesség elleni védelem</i>								
1/20	Építési anyag kézi erővel történő szállítása-mozgatása 50 m szállítási távolságig, talicskával szállítva, körtes anyagdepóniába, vagy körtes depóniából beépítés helyre	5,75	m ³	0	13 978	13 978	0 Ft	80 374 Ft	
8/10	A felületen mutatkozó folytonossági hiányok és a szakaszokban beavatkozások köcsérével történő javítása 0,2 m mélységgel. A kőpótlásoknál figyelembe kell venni a cserélendő kő közvetlen környezetében lévő falazati minőséget. Csak a környezetből nem jelentősen eltérő színrésztű kövek alkalmazásával. Előfordulás esetén a köcsér a károsodott kövek cseréjén kívül, a háború után, néha ad hoc jelleggel a falba került, attól nagyon eltérő kövek cseréjét is tartalmazza.	5,75	m ³	1 161 606	2 286 633	3 448 239	6 679 235 Ft	13 148 140 Ft	
	<i>Megjegyzés: redukált tétel, bontott durvamészke köanyagból, csak segédanyagok</i>								
	<i>Kőbetétezes javítás, sérülések részleges bontása visszadépítéssel (15 cm vtg.), bazalttrudas réteggel</i>	38,30	m ²						
TERC alapján árazható tételek									
1	K-tétel Kőburkolatok fűgáinak visszakéféltése kézi erővel	231,20	m ²	0	1 510	1 510	0 Ft	372 232 Ft	

Összesen:		10 457 127 Ft	24 574 384 Ft
------------------	--	----------------------	----------------------

Tétel száma	Kieg. táj. 96. kérdés	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
17/5		Meglévő falfelület sőtalanítása kiszódott felületen. <i>Megjegyzés: rondella belső udvar homlokzatfelület sőtalanítás átdozott vakolat 3x építés-bontás ciklus</i>	555,0	m2	54 383	45 319	99 702	30 182 565 Ft	25 152 045 Ft

Tétel száma	Kieg. táj. 96. kérdés	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
1		TERC alapján árazható tételek Vakolat leeresése homlokzatról 2,5 cm vastagságig <i>Megjegyzés: rondella belső udvar homlokzatfelület sőtalanítás átdozott vakolat 3x építés-bontás ciklus</i>	555,00	m2	0	2 472	2 472	0 Ft	1 371 960 Ft

Összesen:		30 182 565 Ft	26 524 005 Ft
------------------	--	----------------------	----------------------

Tétel száma	Kieg. táj. 96. kérdés	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
4									
Talajjal takart fal felületek restaurálása									
		Rondell épület talajjal takart fal felületek restaurálása	233,4	m2					
		E-1 coffee talajjal takart köfelület restaurálása, kívül-belül	24,0	m2					
		Rondella szárazárak felüli talajjal takart köfelület restaurálása	92,5	m2					
		Rondella belső udvar belső tö szerkezetével takart homlokzati köfelület restaurálása	83,0	m2					
		Rondella tereplépcsők felüli talajjal takart homlokzati köfelületek restaurálása	33,30	m2					
11/1		Felület tisztítása a megmaradó fal szakaszok felületén <i>Megjegyzés: vízes lemosás</i>	233,4	m2	596	5 702	6 298	139 106 Ft	1 330 847 Ft
9/140		Köfelületek függőleg kikaparása	233,4	m2	0	8 387	8 387	0 Ft	1 957 526 Ft
17/2		Várfalak tisztítása A várfal felületén, a fűgék kikaparása, a próbatisztítások elvégzését követően nedves szarvascsiszorással tisztítás végeztése. (például: JOS tisztítási módszerrel)	233,4	m2	22 660	55 516	78 176	5 288 844 Ft	12 957 434 Ft
11/10		Felület kiegyenlítése durva vakolattal ~ 5 cm vastagságban trasszementes vakolóanyaggal köfalazat felületén <i>Megjegyzés: habarcsos javítások</i>	46,7	m2	10 329	9 297	19 566	482 158 Ft	491 183 Ft
1/17		Építési, bontási törmelék, hulladék, fajtett föld mozgatása, szállítása kézi erővel 50 m -100m szállítási távolság közt, talicskával szállítva, köztes depóniába, konténerbe, vagy köztes depóniából itt szállító konténerbe	11,7	m3	0	18 399	18 399	0 Ft	214 646 Ft
1/18		Építési, bontási törmelék, hulladék konténeres szállítása lerakóhelyre díjtel	11,7	m3	0	22 071	22 071	0 Ft	257 589 Ft
2/16		Kőrestaurátor szakember közreműködésének napdíja	5	mnep	292 170	398 413	690 583	1 460 850 Ft	1 992 065 Ft
2/38		Átadási dokumentáció készítése <i>Megjegyzés: restaurátort dokumentáció</i>	0,1	ktss.	0	41 934 900	41 934 900	0 Ft	4 193 490 Ft

Összesen:		7 370 958 Ft	23 334 760 Ft
------------------	--	---------------------	----------------------

Citadella projekt - „A Szabadság Bástya”

RO
RFA
FALRESTAURÁLÁSI MUNKA

	Munkanem/alfejezet megnevezése	Arv ¹ összege	Díj összege
1	Falrestaurátori munka - nyílászáratok	903 316 Ft	2 034 496 Ft
	Összesen:	903 316 Ft	2 034 496 Ft

1 Falfestés/munka-nyílászárak									
Tétel száma		Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árajtató tételek									
1	K-tétel	FA-44 jelű homlokzati falnyílás restaurációs munkái komplett	1	db	451 658	1 017 248	1 468 906	451 658 Ft	1 017 248 Ft
2	K-tétel	EFA-43 jelű homlokzati falnyílás restaurációs munkái komplett	1	db	451 658	1 017 248	1 468 906	451 658 Ft	1 017 248 Ft
Összesen:								903 316 Ft	2 034 496 Ft

Citadella projekt - „A Szabadság Bástyája”

RO

GEP

GÉPÉSZET

Munkanem/alfejezet megnevezése	Arvag összege	Díj összege
1 Rondella főbejárati tömb kibontása	60 910 Ft	12 512 Ft
2 Rondella északi coffre	135 100 Ft	287 810 Ft
3 Rondella szárazárók víztározó	518 875 Ft	266 707 Ft
4 Rondella déli coffre	768 272 Ft	496 098 Ft
5 Rondella teljes épület (belső tó nélkül)	5 433 816 Ft	4 572 281 Ft
Összesen:	6 916 973 Ft	5 635 408 Ft

1 Rondella főbeárató mélyítő								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	Csapadékvíz elleni szigetelés; Egytagú tető- és teraszösszefolyó vagy oldalkifolyó beépítése, csapadékvíz elleni szigeteléshez vízhatlanul csatlakoztatva, termoplasztikus műanyag tető- vagy teraszösszefolyó, bitumenes lemez vagy EPDM szigetelésű tetőben (szükség esetén fűtőkábel elhelyezése külön tételben) DNS0 védőcső	1	db	60 910	12 512	73 422	60 910 Ft	12 512 Ft

Összesen:

60 910 Ft 12 512 Ft

2 Rondella szárazcsatlós								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	Csapadékvíz elleni szigetelés; Egytagú tető- és teraszösszefolyó vagy oldalkifolyó beépítése, csapadékvíz elleni szigeteléshez vízhatlanul csatlakoztatva, termoplasztikus műanyag tető- vagy teraszösszefolyó, bitumenes lemez vagy EPDM szigetelésű tetőben (szükség esetén fűtőkábel elhelyezése külön tételben) HL62/1, Lapostető lefolyó, függ. szigetelő karima, szorítóelem elasztikus fóliák mech. rögzítéshez, hőszigeteléssel, lombfogó kosárral - DN110 méretben	1	db	73 150	20 720	93 870	73 150 Ft	20 720 Ft
2	PVC lefolyóvezeték szerelése, tokos, gumigyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos tömörségi próbával, horonyba vagy padlócsatornába, DN 32 PIPELIFE PVC-U tokos lefolyócső 32x1,8x2000 mm, KAEM032/2M	30	m	2 065	8 903	10 968	61 950 Ft	267 090 Ft

Összesen:

135 100 Ft 287 810 Ft

3 Rondella szárazcsatlós víztároló								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	Áttörés kialakítása szerkezeten HAUFF TECHNIK UDM univerzális falátvezetéssel Csőméret: DN100	2,0	db	60 410	16 100	76 510	120 820 Ft	32 200 Ft
2	PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, idomok nélküli, csőátmérő: 110 mm WAVIN PE 100 SDR 11 PN 16	25,0	m	9 359	6 741	16 100	233 975 Ft	168 525 Ft
3	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 110 mm WAVIN PE elektrofüzülős csőidom, PE 100 SDR 11 (SDR 11-17/17,6) PN 16, 45° könyök 110 mm.	3,0	db	21 560	14 294	35 854	64 680 Ft	42 882 Ft
4	Áttörés kialakítása szerkezeten HAUFF TECHNIK UDM univerzális falátvezetéssel Csőméret: DN250	1	db	99 400	23 100	122 500	99 400 Ft	23 100 Ft

Összesen:

518 875 Ft 266 707 Ft

4. Rondella teljes egység

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	Csapadékvíz elleni szigetelés; Egytagú tető- és teraszösszefolyó vagy oldalkifolyó beépítése, csapadékvíz elleni szigeteléshez vízhatlanul csatlakoztatva, termoplasztikus műanyag tető- vagy teraszösszefolyó, bitumenes lemez vagy EPDM szigetelésű tetőben (szükség esetén fűtőkábel elhelyezése külön tételben) HL62/1, Lapostető lefolyó, függő, szigetelő karima, szorítóelem elasztikus fóliák mech. rögzítéshez, hőszigeteléssel, lombfogó kosárral - DN110 méretben	1,0	db	73 150	20 720	93 870	73 150 Ft	20 720 Ft
2	Kör keresztmetszetű légcsonna és Idomaik szerelése, tartószerkezet nélküli, horganyzott acéllemez idomok, spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 160-250 mm között, ív, könyök idom LINDAB SAFE 8U 90° -os préselt könyökidom, gumitömítéssel, horganyzott acéllemezből, DN 250, BU-250-90	12,0	db	24 696	9 912	34 608	296 352 Ft	118 944 Ft
3	Kör keresztmetszetű légcsonna és Idomaik szerelése, tartószerkezet nélküli, horganyzott acéllemez idomok, spirálkorcolt vagy hajlítható lemezcsőhöz, NÁ 160-250 mm között, ív, könyök idom LINDAB SAFE 8U 45° -os préselt könyökidom, gumitömítéssel, horganyzott acéllemezből, DN 160, BU-160-45	4	db	6 580	8 806	15 386	26 320 Ft	35 224 Ft
4	Kör keresztmetszetű légcsonna és Idomaik szerelése, tartószerkezettel spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, NÁ 160-250 mm között LINDAB SR spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, lemez vtg. 0,5 mm, DN 160 SR-160	30,0	m	12 415	10 707	23 122	372 450 Ft	321 210 Ft
Összesen:							768 272 Ft	496 098 Ft

5. Rondella teljes egység (beidom nélküli)

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	Négyszög keresztmetszetű légcsonna és Idomaik szerelése, tartószerkezet nélküli, légcsonna horganyzott acéllemezből, lemezvastagság: 0,9 mm, 501-1000 mm oldalhosszúság között LINDAB négyszög km. egyes légcsonna trapéz merevítésével 0-699 mm oldalméretben, horganyzott acéllemezből, nyomásállóság +1000 és -630 Pa között, MSZ EN 1507 szerinti "C" tömörségű rendszer szerelhetőségére alkalmas kivétel	30,00	m ²	34 650	17 220	51 870	1 039 500 Ft	516 600 Ft
2	Kör keresztmetszetű légcsonna és Idomaik szerelése, tartószerkezettel spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, NÁ 280-450 mm között LINDAB SR spirálkorcolt lemezcső, horganyzott acéllemezből, lemez vtg. 0,6 mm, DN 355 SR-355	5,00	m	22 680	11 375	34 055	113 400 Ft	56 875 Ft
3	PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, tompahegesztéses kötésekkel, csőátmérő DN 100 méret felett, csőidomokkal, DN 110 GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálaban, 367.000, átmérő 110 x 4,3 mm	15,00	m	14 059	25 834	39 893	210 885 Ft	387 510 Ft
4	PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, tompahegesztéses kötésekkel, csőátmérő DN 100 méret felett, csőidomokkal, DN 125 GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálaban, 368.000, átmérő 160 x 6,2 mm	25,00	m	18 900	31 549	50 449	472 500 Ft	788 725 Ft

5	PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörségt próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, tompehegesztéses kötésekkel, csőátmérő DN 100 méret feletti, csőidomokkal, DN 160 GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálaban, 369.000, átmérő 160 x 6,2 mm	25,00 m	36 708	37 022	73 730	917 700 Ft	925 550 Ft
6	PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, idomok nélküli, csőátmérő: 110 mm WAVIN PE 100 SDR 11 PN 16	9,00 m	9 359	6 741	16 100	84 231 Ft	60 669 Ft
7	Szennyvízáttemelő zsomp kialakítása, vízszigeteléssel, <u>építészeti tervek alapján</u>	1,00 db	2 100 000	1 680 000	3 780 000	2 100 000 Ft	1 680 000 Ft
8	Kör keresztmetszetű tűzvédelmi légcatorna és idomalk szerelése, tartószerkezet nélküli, NÁ750 mm fölött LINDA8 SRSS lemezcső, lemez vtg. 0,8 mm. DN 800. SRSS-800	8,00 m	61 950	19 544	81 494	495 600 Ft	156 352 Ft

Összesen:

5 433 816 Ft

4 572 281 Ft

Citadella projekt - „A Szabadság Bástyája”

RO
VZG
VIZGÉPÉSZET (MEDENCETECHNOLÓGIA)

Munkanem/alfeladat megnevezése	Anya <u>összege</u>	Díj <u>összege</u>
1 Rondella - vizgépészet	425 250 Ft	212 688 Ft
Összesen:	425 250 Ft	212 688 Ft

1. Rendelés-vizsgálás

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1.	Medencetest oldalán vagy padlólemezén kialakított vízzáró falátvezető, egyedi vagy tipizált gyártású, PVC gallérral, duzzadó szalaggal, átm.110mm-ig	6	db	70 875	35 448	106 323	425 250 Ft	212 688 Ft
Összesen:							425 250 Ft	212 688 Ft

Citadella projekt - „A Szabadság Bástyája”

RO

KEA

ÉRŐLETVILLAMOSÁG (ERŐSÁRAM)

Munkanem/alfejezet megnevezése	Anyag összege	Díj összege
1 Rondella főbejárati tömb kibontása	151 920 Ft	47 775 Ft
2 Rondella északi coffre	1 618 392 Ft	555 100 Ft
3 Rondella déli coffre	1 956 212 Ft	778 050 Ft
4 Rondella teljes épület (belső tó nélkül)	775 953 Ft	1 162 525 Ft
Összesen:	4 502 477 Ft	2 543 450 Ft

Általános megjegyzés: jelen költségvetés fejezet a gyengeáram védőcsövezési munkáit is tartalmazza

1. Rendszer: főbejárat tömbekezelése

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	Merev szigetelő KPE-PVC védőcső nagy mechanikai igénybevételre, aljzatba süllyesztetten szerelve Ø 160 mm	15,0	m	10 128	3 185	13 313	151 920 Ft	47 775 Ft

Összesen:

151 920 Ft 47 775 Ft

2. Rendszer: északi csőre

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	Merev szigetelő KPE-PVC védőcső nagy mechanikai igénybevételre, aljzatba süllyesztetten szerelve Ø 100 mm	60,0	m	4 826	3 185	8 011	289 560 Ft	191 100 Ft
2	KA1 jelű kábelakna A tervezett típus: Kucorgó, E tip. szekrény Belméret: M:1070mm H:910mm Sz:910mm Falvastagság: 115 mm Kivétel: 4 db emelőfül, vízvezető zomp, sima-zárható keret, ill. 4-6-8 cm térkőhöz kerettel	2	kit	664 416	182 000	846 416	1 328 832 Ft	364 000 Ft

Összesen:

1 618 392 Ft 555 100 Ft

3. Rendszer: déli csőre

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	Merev szigetelő KPE-PVC védőcső nagy mechanikai igénybevételre, aljzatba süllyesztetten szerelve Ø 100 mm	130,0	m	4 826	3 185	8 011	627 380 Ft	414 050 Ft
2	KA1 jelű kábelakna A tervezett típus: Kucorgó, E tip. szekrény Belméret: M:1070mm H:910mm Sz:910mm Falvastagság: 115 mm Kivétel: 4 db emelőfül, vízvezető zomp, sima-zárható keret, ill. 4-6-8 cm térkőhöz kerettel	2	kit	664 416	182 000	846 416	1 328 832 Ft	364 000 Ft

Összesen:

1 956 212 Ft 778 050 Ft

4. Rendszer: teljes épület (belső tömbekezelés)

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	Symalen M25/19 hajlékony védőcső PVC-ből nagy mechanikai igénybevételre, süllyesztetten betonba, földembe ill. aljzatba szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal Ø 25 mm	300,0	m	528	1 638	2 166	158 400 Ft	491 400 Ft
2	Symalen M32/35 hajlékony védőcső PVC-ből nagy mechanikai igénybevételre, süllyesztetten betonba, földembe ill. aljzatba szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal Ø 32 mm	200,0	m	854	1 820	2 674	170 800 Ft	364 000 Ft
3	FF JELŰ FÖLDELES KIALLÁS Ø10mm HORGANYZOTT (FeZn) KÓRACÉLLAL, FELÁLLÁS KAVICSÁGYAZAT ALÁ FEKTETETT FÖLDELŐ HÁLÓRÓL, CSATLAKOZÁS KISFESZÜLTSGŰ KAPCSOLÓHELYISÉGBEN KIALAKÍTANDÓ FÖLDELŐ KAPCSOZÓ	1,0	kit	446 753	307 125	753 878	446 753 Ft	307 125 Ft

Összesen:

775 953 Ft 1 162 525 Ft

Citadella projekt - „A Szabadság-Bástya”

PK:
BO:
BONTÁS:

	Munkanem / s/fejezet megnevezése	Árnyék összege	Dő összege
1	Tartószerkezeti tervfejezet szerinti bontási tételek	102 235 171 Ft	154 650 179 Ft
2	Transzformátor bontása	- Ft	5 915 000 Ft
3	Falal körülvárt új helyiség kialakítása	340 300 Ft	9 753 750 Ft
4	Teherhordó falak bontása, teherhordó falak sebei	1 737 146 Ft	9 985 614 Ft
5	Felvonóhid bontása	- Ft	1 680 000 Ft
6	Lapostető szigetelések bontása	455 586 Ft	6 591 045 Ft
7	Csapadékvíz elvezetések bontása	65 779 Ft	559 595 Ft
8	Fűdémfeltöltések bontása	- Ft	19 942 171 Ft
9	Padlószervezetek bontása	- Ft	7 061 375 Ft
10	Padlószigetelés bontása	589 882 Ft	16 897 397 Ft
11	Nem teherhordó falak bontása	147 087 Ft	843 273 Ft
13	Szabadlépcsők, lépcsők bontása	30 633 Ft	1 046 714 Ft
14	Nyílászárók bontása	- Ft	996 763 Ft
15	Rácsok, rovarhálók bontása	- Ft	80 500 Ft
16	Korlátok bontása	- Ft	1 571 521 Ft
17	Támfal fedő felületeinek bontása, restaurálása	102 804 Ft	1 475 479 Ft
18	Egyéb szerkezetek bontása	47 790 Ft	1 508 470 Ft
19	Homlokzatra szerelt segédszerkezetek bontása	- Ft	420 000 Ft
20	Szigetelés	4 459 983 Ft	3 660 039 Ft
21	Bontási törmelék elszállítása	- Ft	191 404 790 Ft
22	Épületgépészeti bontások	10 731 Ft	281 433 Ft
23	Épületvilágos bontások	105 705 Ft	1 864 905 Ft
24	Térépítészeti tervfejezet szerinti bontási tételek	74 154 892 Ft	149 121 608 Ft
	Összesen:	184 523 689 Ft	587 251 617 Ft

A vonatkozó műszaki leírás szerinti alábbi fejezetek tételeit a jelen költségvetési fejezetek tartalmazzák:

- Lépcsőházak kialakítása
- Liftmagok kialakítása
- Déli lépcsőtérben
- Nyílászárók teherhordó falakban
- Támfalak bontása
- Támfalak homlokzati durvánépszökök bontása
- Homlokzati keménymászók elemek bontása
- Dongaboltzatok bontása
- Lemezfödémek bontása
- Térburkolatok bontása
- Durva tereprendezés
- Tereplépcsők, tereplétk bontása
- Kistámfalak bontása
- Egyéb szerkezetek bontása
- Homlokzatra szerelt berendezések bontása
- Homlokzatra szerelt segédszerkezetek bontása
- Földmérési őrtel pátása

VÉDENDŐ ÖRÖKSÉGVÉDELMI és GEOIDÉZIAI ELEMEL (Bontási tervdokumentációban részletezettek szerint):

- Főbejárati kopuzat
- Főbejárati emléktábla
- Főbejárati vikszárok és felvonóhid maradványai
- Főbejárati "Y" alakú bevágás
- Falszerkezetek
- Dongaboltzatok
- Fal- és mennyezetfelületek
- Falnyílások
- Falszín alatti elszarnafalvasák
- Homlokzati lenyomatok
- Mennyezetű függesztyűtű
- Ajtó és ablak kökeretek
- Udvári vízvezető vályúk vízköpő
- Felvonóhid kiskanzolok
- Szénfelhúzó csiga szerelvénye
- Földmérési jelek

VÉDENDŐ RÉGÉSZETI ELEMEL (Bontási tervdokumentációban részletezettek szerint):

- Csillagda maradványai
- Keleti támfal és tereplépcső maradványai

1. Tervezési körbe tartozó bontási tételek									
Tétel száma		Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
9/33		A kibontott felhasználható kövek helyszíni átválogatása deponálással (kibontás 20-50 m közti körzetében)	150,0	m ³	1 936	26 010	27 346	200 400 Ft	3 901 500 Ft
4/59	III. Kieg. táj. 53. kérdés	Sík vb. Födém szaluzat készítése 6 m magasságig, alátámasztó állványval <i>Megjegyzés: Bontandó sík födémek bontásához bontóállvány</i>	36,0	m ²	16 024	18 160	34 184	576 864 Ft	653 760 Ft
4/9		Feljáró készítése nehéz állványokhoz, pallóterítéssel, korláttal, lábdieszákkal Arbocállvány készítése talpgerendára állított vagy földbeágyazott árbocokkal, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 10,01-20,00 kN/m, terhelhetőség között, 20,00 m munkapadló magasságig. Állvány tervezésével együtt	10,0	m ²	12 401	13 706	26 107	124 010 Ft	137 060 Ft
4/8		Földbeágyazott árbocokkal, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint, 10,01-20,00 kN/m, terhelhetőség között, 20,00 m munkapadló magasságig. Állvány tervezésével együtt <i>Megjegyzés: Danga ideiglenes megerősítéséhez</i>	952,0	légm ³	23 496	18 927	42 423	22 603 152 Ft	18 207 774 Ft
4/80		Bontóállvány készítése a felsterkezeti födémek bontásához <i>Megjegyzés: Danga bontásához</i>	692,0	légm ³	103 292	50 908	154 200	71 478 064 Ft	35 228 336 Ft
4/90		Kirakasztás szerelése <i>Megjegyzés: Nyílászaluzat készítése és elhelyezése, falaszaluzatba vagy födémzaluzatba, nyílászárót 1,00 m² felett</i>	13,0	m ²	15 494	12 838	28 332	232 410 Ft	192 570 Ft
4/72		Törmelékcsiszolás készítése beömlő-nyílásokkal, ütésálló műanyagból, rögzítésekkel, megtámasztásokkal. 8 m teljes hosszal	20,0	m	25 638	20 937	46 575	512 760 Ft	418 740 Ft
9/123		Acélgerendás födém bontása (pl. poroszszüveg, betontálcás, üreges téglás, stb.)	12,0	m ³	5 675	96 482	102 157	68 100 Ft	1 157 784 Ft
9/82	Kieg. táj. 54. kérdés	Téglából készült mellvédifalak óvatos bontása a várfal egyes szakaszain a bontott téglá anyag válogatásával, tisztításával és deponálásával.(deponálás 50 - 100m távolság közti) <i>Megjegyzés: a tényleges falvastagság figyelembevételével a Parkban található összes falazat</i>	416,3	m ³	6 792	98 468	105 260	2 827 510 Ft	40 992 228 Ft
9/82		Téglából készült mellvédifalak óvatos bontása a várfal egyes szakaszain a bontott téglá anyag válogatásával, tisztításával és deponálásával.(deponálás 50 - 100m távolság közti) Durvamésző burkolatok óvatos bontása, +válogatása és tisztítása (park rámpa támfal, erősáramú felosztó lala) Randella felüli durvamésző támfal bontása Durvamésző falazat bontása keleti lépcső helyén	76,5	m ³	6 792	98 468	105 260	519 588 Ft	7 532 802 Ft
9/122		Boltíves téglá födém bontása	50,6	m ³	5 675	73 780	79 455	312 125 Ft	4 057 900 Ft
9/14		Csorbázat készítése visszafalazások, falpótlások részére 0,5-1,0 m falvastagságig	20,9	m ³	643	22 294	22 937	32 150 Ft	1 114 700 Ft
9/68		Nyílásbontás meglévő vegyes falazatban (átjárók , nyílászárók részére) merev acél tartó kiváltások elhelyezéséhez. Falazatok két oldalról történő fészkek bontása, felfekvésű sík kialakításával, 0,5 m falvastagságig	5,0	m ³	13 402	83 604	97 006	223 813 Ft	1 396 187 Ft
7/1		Meglévő korábbi vasbeton szerkezetek bontása kézi bontókalapáccsal (pl.: vb. csőbefejelek) Déli parképület monolit vb erkélyemex bontása Randella szárazárok monolit vb támfalak bontása Park rámpa monolit vb támfalak bontása Park főbejárati felelő monolit vb dongaboltozat bontása +alátámasztás	324,7	m ³	2 554	79 456	82 010	829 284 Ft	25 799 363 Ft
2/47		Bontó állvány statikai tervezése	1,2	m ³	0	456	456	0 Ft	86 366 Ft
5/48	III. Kieg. táj. 52. kérdés	Sziklafalazás lédkalapáccsal keskeny felületen, talajszelvény: V. (Bazalttufa felső réteg), sávalapok helyén <i>Megjegyzés: Sziklabontás hidraulikus feszítéssel a falal körüli zárt belső helyiségek kialakításáért</i>	189,4	m ²	1 723	80 927	82 650	115 441 Ft	5 422 109 Ft

TERC alá plán árazható tételek

1	III. Kieg. táj. 53. kérdés	Bontott, szelektált építési törmelék telepített újrahasznosító üzembe való szállításához, felrakása szállításhoz gépi erővel, kiegészítő kézi munkával (bontott anyag 80%-a)	1 510,0	m ³	0	2 100	2 100	0 Ft	3 171 000 Ft
		<i>Megjegyzés: mennyiségi előírányzat a bontott, újrahasznosítható bontási törmelékek átadása újrahasznosító üzembe, befogadó nyilatkozat ellenében, újraminősítés nélkül</i>							
2		Athidaló szerkezeteket vagy falakat aláfogó tervezett biztosító állvány készítése, függőleges vagy ferde dűcolással, állványcsavarral (alulmunkával)	1 500,0	kg	1 053	672	1 725	1 579 500 Ft	1 008 000 Ft

3	K-tétel	Falazaton vágóól kialakítása	100,0 m	0	35 000	35 000	0 Ft	3 500 000 Ft
4	K-tétel	Teherhordó fal felületi visszavésése	24,0 m ³	0	28 000	28 000	0 Ft	672 000 Ft

Összesen:

102 235 171 Ft 154 650 179 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
-------------	-------------------	-----------	--------	---------------------------	-------------------------	---------------------------------	----------------	--------------

TERC alapjain árazható tételek

1	K-tétel	Transzformátor bontása - <i>Megjegyzés: Organizáció. Az északi park épület főbejárati kapuján nyugati oldalán meglévő transzformátor és földelőhelyiség biztosítja a Citadella épületegyüttes jelenlegi elektromos energiaellátását, az építési áramot, ezért a helyiséggel kapcsolatos bontási munkálatok csak a transzformátor bontása után történnek. A transzformátor bontásának, az elektromos energiaellátás építési idő alatti biztosításának, esetleg az épületen kívül elhelyezett ideiglenes áramellátás lehetőségének részletelt az EEA elektromos szakági tanulmánytervben.</i>	1 tétel	0	5 915 000	5 915 000	0 Ft	5 915 000 Ft
							0 Ft	5 915 000 Ft

Összesen:

0 Ft 5 915 000 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
5/26	<i>Megjegyzés: a tartószerkezeti bontások a fenti, 1 - Tartószerkezeti tervfejezet szerinti bontási tételek között szerepel!</i> Épületmaradványokkal átjárt feltöltés régezzeti lárnýó közli klemelése 3 m mélységig régezzeti felülyvetel mellett.	250,0	m ³	1 362	39 015	40 377	340 500 Ft	9 753 750 Ft
							340 500 Ft	9 753 750 Ft

Összesen:

340 500 Ft 9 753 750 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
9/12	<i>Megjegyzés: a tartószerkezeti bontások a fenti, 1 - Tartószerkezeti tervfejezet szerinti bontási tételek között szerepel!</i> Csorbázat készítése visszafalazások, falpótlások részére 0,25 m falvastagsággal	200,0	fm	643	11 148	11 791	128 600 Ft	2 229 600 Ft
9/14	Csorbázat készítése visszafalazások, falpótlások részére 0,5-1,0 m falvastagsággal	150,0	fm	643	22 294	22 937	96 450 Ft	3 344 100 Ft
9/46	Hornyvadás köfalban elektromos védőcső részére 0,15 x 0,15 m keresztmetszettel (A fal látszó burkolatának előzetes eltávolítása és visszaépítése külön tételben)	372,0	fm	672	7 432	8 104	249 984 Ft	2 764 704 Ft
19/24	<i>Megjegyzés: Függetlenes falhornyok vésése teherhordó falban épületgépezeti vezetékek számára, különböző keresztmetszeten, látszó élék géppel vághatók (külön tételben), m³-ben mérhető mennyiség illesztése a tételhez, (döngőfűrészek nélkül)</i> Szerkezetek vágása a vágott felületben elszámozva	8,4	m ³	0	140 182	140 182	0 Ft	700 910 Ft
24/56	<i>Megjegyzés: Hornyonként 2 db látszó él vizes vágása teljes mélyreágben</i> Várfal átfúrása DN 80-300 között	4,0	db	273 906	218 375	492 281	1 095 624 Ft	873 500 Ft
9/52	<i>Megjegyzés: Függetlenes falhornyok fúrása teherhordó falban döngőfűrészekkel, épületgépezeti vezetékek számára, kiegészítő védéssel (a négyzetes keresztmetszet körkeresztmetszettel való fúrásának többletét nem tartalmazza), fm-ben mérhető mennyiség illesztése a tételhez (a technológia által szükséges többletbontások visszajavításával külön tételben) 5 fm/db, 15/15 km.</i> Vésott falhornyok (0,15x0,15 m) visszajavítása tégla, kő, beton falakban	28,0	fm	5 946	2 600	8 546	166 488 Ft	72 800 Ft
							1 737 146 Ft	9 985 614 Ft

Összesen:

1 737 146 Ft 9 985 614 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
-------------	-------------------	-----------	--------	---------------------------	-------------------------	---------------------------------	----------------	--------------

5

Felvonórúd bontások

TERC alapján árazható tételek

1	K-tétel	Felvonóhid bontása - A rondella épület főbejáratiának elvárt szolgáló, acélgerendás földgerendával vagy anélkül készült monolit vasbeton szerkezetű fa burkolattal készült felvonóhidja elbontására kerül.	1 tétel	0	1 680 000	1 680 000	0 Ft	1 680 000 Ft
---	---------	--	---------	---	-----------	-----------	------	--------------

Összesen:

0 Ft 1 680 000 Ft

6

Lapostető elvezetési bontása

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
18/2	Meglévő tetőszigetelés bontása	466,0	m2	809	6 474	7 283	376 994 Ft	3 016 884 Ft
	Megjegyzés: Az északi és déli park épület enyhe lejtésű, monolit vasbeton anyagú tetőfelülettel, illetve az északi épület "V" bevégésánál lévő lapostető meglévő bitumenes lemezfedés csapadékvíz elleni szigetelése, valamint a kavics leterhelő réteg elbontásra kerül.							
7/2	Meglévő korábbi vasalt beton szerkezetek bontása gépi erővel (verőfej), (pl.: vb. csőbontók)	51,3	m3	1 532	52 970	54 502	78 592 Ft	2 717 361 Ft
	Zárfödém bontása: kardos keménymészke + monolit vb lemez enyhe lejtésű lapostető							

TERC alapján árazható tételek

1	K-tétel	Zárfödém bontása; nem járáható lapostető teljes rétegeinek bontása	15,3	m3	0	56 000	56 000	0 Ft	856 800 Ft
---	---------	--	------	----	---	--------	--------	------	------------

Összesen:

455 586 Ft 6 581 045 Ft

7

Eszecsatorna elvezetési bontása

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
15/1	Eszecsatorna bontása, 40 cm kiterített szélességig	60,0	m	463	3 902	4 365	27 780 Ft	234 120 Ft
15/3	lefolyó csatorna bontása 40 cm kiterített szélességig	16,0	m	463	3 902	4 365	7 408 Ft	62 432 Ft
15/7	Szegélyek, párkány könyökös bontása, 40-60 cm kiterített szélesség közt	33,0	m	927	7 971	8 898	30 591 Ft	263 043 Ft

Összesen:

65 779 Ft 559 585 Ft

8

Födémfelkötési bontása

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
5/91	Födémfelkötés bontása bármely anyagú	468,5	m3	0	42 566	42 566	0 Ft	19 942 171 Ft

Összesen:

0 Ft 19 942 171 Ft

9

Padlóburkolatok bontása

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
14/75	Fal és padlóburkolatok bontása hideg burkolat lábazzal	404,9	m2	0	4 131	4 131	0 Ft	1 672 229 Ft
	Megjegyzés: padló és kísérő lábazzatok bontása							
14/76	Fal és padlóburkolatok bontása meleg burkolat lábazzal	31,5	m2	0	2 804	2 804	0 Ft	88 326 Ft

TERC alapján árazható tételek

1		Padlórétegredek bontása: ajszatók, aldtárszigetelések, stb. vegyesen	420,7	m2	0	12 600	12 600	0 Ft	5 300 820 Ft
---	--	--	-------	----	---	--------	--------	------	--------------

Összesen:

0 Ft 7 061 375 Ft

10

Padlóelvezetés bontása

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
5/26	Épületmaradványokkal útjárt feltöltés régezzeti irányú köz kiemelése 3 m mélységig régezzeti felügyelet mellett.	433,1	m3	1 362	39 015	40 377	589 882 Ft	16 897 397 Ft

Összesen:

589 882 Ft 16 897 397 Ft

11 Nem felhordó felrak bontása									
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
9/9	Meglévő téglafalazat válaszfalak bontása kézi erővel (0,1-0,2 m vastagság)	91,7	m ²	1 604	9 196	10 800	1 47 087 Ft	843 273 Ft	

Összesen:

1 47 087 Ft 843 273 Ft

13 Szabadlépcsők, lépcsők bontása									
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
9/20	Meglévő kő anyagú tömb lépcső bontása kézi erővel	4,0	m ³	1 337	65 025	66 362	3 348 Ft	260 100 Ft	
	Megjegyzés: tartási mészke tömb lépcső bontása. A rondella épület felvonóhidjára vezet, tartási mészke anyagú főbejárati tömb lépcsője								
7/1	Meglévő korábbi vasaltbeton szerkezetek bontása kézi bontókalapáccsal pl.: vb. cőtápfalak	9,9	m ³	2 554	79 456	82 010	25 285 Ft	786 614 Ft	
	Manólt vb lépcsőszerkezet tömb lépcső alatt	1,3	m ³						
	Rondella előtti szárazrakba vezető manólt vb szabadlépcső bontása, márkó burkolattal	6,0	m ³						
	Manólt vb szabadlépcső bontása déli épület végében, durvamészke burkolattal	2,0	m ³						
	Épületen belüli manólt vb lépcső bontása, burkolattal együtt	0,6	m ³						

Összesen:

30 633 Ft 1 046 714 Ft

14 Nyílászárók bontása									
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
16/20	Külső nyílászáró bontása bármilyen rendszerű	76,5	m ²	0	7 725	7 725	0 Ft	590 963 Ft	
16/37	Belső nyílászáró bontása bármilyen rendszerű	6,9	m ²	0	8 116	8 116	0 Ft	56 000 Ft	
	TERC alapján árazható tételek								
1	K-tétel Kő vagy műkö nyílászárók vágása és vízszintes elemek bontása	3,6	fm	0	80 500	80 500	0 Ft	289 800 Ft	

Összesen:

0 Ft 936 763 Ft

15 Rácsok, rovarháló bontása									
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
1	TERC alapján árazható tételek Rácsok, korlátok, korlátok bontása, ablakrács; Röncsolás bontás! Az északi és déli park épületek külső vagy belső hamlokotain meglévő acélkeretes vagy keret nélküli hegesztett rácsok, rovarhálók elbontásra kerülnek.	5	db	0	16 100	16 100	0 Ft	80 500 Ft	

Összesen:

0 Ft 80 500 Ft

16 Korlátok bontása									
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
1	TERC alapján árazható tételek Rácsok, korlátok, korlátok bontása, korlátok; Röncsolás bontás! Az északi és déli park épületek külső vagy belső hamlokotain, valamint a támfalakon és tereplépcsőkön, szabadlépcsőkön megjelenő, meglévő acélosztopos, függőleges pálcás kialakítású korlátok elbontásra kerülnek	161,0	m	0	9 761	9 761	0 Ft	1 571 521 Ft	

Összesen:

0 Ft 1 571 521 Ft

17 Támfal, földkö-felületének bontás és restaurálása									
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
17/5	Fal bontások Kő téglafalazat felső, megízult sorainak óvatos bontása 40 cm falvastagság felett;	65,0	m ²	1 448	14 714	16 162	94 120 Ft	956 410 Ft	

		Megjegyzés: Rancsóismertes bontás! Az északi és déli park épületek enyhe lejtésű lapostetőinek attikájaként megjelenő erőd falak mellvédjei megélvő, helyenként hiányos vagy töredezett, illetve kipótolt tartósi mésző fedőkövek, valamint a rondella épület fűbőjéről felvonóhídra vezető lépcsőt kísérő kistámfal tartósi mésző fedőköve! restaurátori helyreállítás céljából visszabontásra kerülnek. A restaurátori feladatokat külön tervdokumentáció leírta. Az erőd falakon lévő köveket és fedőköveket nem ebben a tételben bontjuk! Itt csak a rondella felül támfal fedőköve és az előlépcső fedőköve van.							
9/33		A kibontott felhasználható kövek helyszíni átválogatása deponálással (kibontás 20-30 m körüli körzetében)	6,5	m3	1 396	26 010	27 346	8 684 Ft	169 065 Ft
TERC alapján árazható tételek									
1	Kieg táj. 77. kérdés	Megmentendő örökségvédelmi kötelek óvatos bontása és helyszíni deponálása (vízköpek, védlyúk, kiskonzolok) + restaurátori felügyelet	5	db	0	70 000	70 000	0 Ft	350 000 Ft
Összesen:								102 804 Ft	1 475 475 Ft

18 Erőd szerkezetek bontása									
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
18/3	Típegők bontása tetőről	295	db	162	2 266	2 428	47 790 Ft	668 470 Ft	
	Megjegyzés: Az északi park épület tetején lévő acélszerkezetű, feltehetően tartószerkezetként funkcionáló állványzata, valamint a lapostetőkhöz megélvő betontípegők elbontásra kerülnek.								
TERC alapján árazható tételek									
1	K-tétel	Az északi park épület udvart homlokzatán meglévő acélszerkezetű kiskonzolokkal szerelt, huzakötéses biztonsági üveg előtét elbontása	1	tétel	0	420 000	420 000	0 Ft	420 000 Ft
2	K-tétel	Északi épület tetején lévő lakatos állványszerkezet bontása	1	tétel	0	420 000	420 000	0 Ft	420 000 Ft
Összesen:								47 790 Ft	1 508 470 Ft

19 Homlokzatszerkezetek segéd szerkezetek bontása									
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
1	K-tétel	Egyéb épületalkatos szerkezetek bontása, Az erőd falon szerelt segéd szerkezetek meglévő dűbeles, kapasos, rögzítőülék vagy egyéb rögzítési ponttalnak az elbontása	1	tétel	0	420 000	0 Ft	420 000 Ft	
Összesen:								0 Ft	420 000 Ft

20 Sízfödél									
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
1	K-tétel	MC-Proof Eco – bitumenes bevonatszigetelés (zárfödém ideiglenes szigetelése); 4 mm vastag gyorsan száradó, nagy rugalmasságú és repedéshidáló képességű, kétkomponensű, kézi vagy szárazos technikával felhordható bitumenes oldószermentes polimerrel javított vastagbevonat (FPD)	283,0	m2	15 901	12 933	28 834	4 499 983 Ft	3 660 039 Ft
	Megjegyzés: Zárfödém ideiglenes szigetelése. A zárfödém felülkéseinek első ütemben elvégzett elbontását követően a meglévő korabeli vízszigetelés kiegészítéseként, illetve a szükség szerint elbontott második ütemben elvégzett bontásokat követően a dongaboltozatok teljes felületén készül.								
Összesen:								4 499 983 Ft	3 660 039 Ft

21. Építési törmelék átszállítása								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
1/16	Építési, bontási törmelék, hulladék, fejtett föld mozgatása, szállítása kézi erővel 50 m szállítási távolságra, talicskával szállítva, közties depóniába, konténerbe, vagy közties depóniából szállított konténerbe	1 995,0	m ³	0	12 507	12 507	0 Ft	24 951 465 Ft
1/17	Építési, bontási törmelék, hulladék, fejtett föld mozgatása, szállítása kézi erővel 50 m -100m szállítási távolság közt, talicskával szállítva, közties depóniába, konténerbe, vagy közties depóniából szállított konténerbe	2 995,0	m ³	0	18 393	18 393	0 Ft	55 087 035 Ft
1/18	Építési, bontási törmelék, hulladék konténeres szállítása lerakóhelyi díjjal	4 990,0	m ³	0	22 071	22 071	0 Ft	110 134 290 Ft
TERC alapján árszabható tételek								
1	Monolit vb közmfalugútban törmelékes föld kitermelése	22,0	m ³	0	56 000	56 000	0 Ft	1 232 000 Ft
Összesen:							0 Ft	191 404 790 Ft

22. Építéstechnikai bontások								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
25/ -	Gépesített csövek bontása	50	m	147	2 744	2 891	7 350 Ft	137 200 Ft
	Megjegyzés: Fűtési csővezetékek bontása, igény szerinti darabolása, csőbillincsek kiszerelése, padlóból vagy falból történő eltávolítása	20	m					
	Megjegyzés: Víz csővezetékek bontása, igény szerinti darabolása, csőbillincsek kiszerelése, padlóból vagy falból történő eltávolítása	20	m					
	Megjegyzés: Csatornaelemek eltávolítása, földből való kiemelése, hegesztett kötések esetén darabolása	10	m					
25/ -	Gépesített berendezések bontása	23	db	147	6 271	6 418	3 381 Ft	144 233 Ft
	Megjegyzés: Radlárók és egyéb fűtőtestek leszerelése, hollanccsavarzat eltávolítása, elzárószerelevények elvétel	3	db					
	Megjegyzés: Kifolyószelepek kibontása hollanccsal és egyéb szerelevényekkel	10	db					
	Megjegyzés: Sanitár kerámia elemek eltávolítása (WC kagylók, mosdó kerámiák, zuhanytálcák, piszoárok)	5	db					
	Megjegyzés: Elzárók, csempeszelepek elbontása	5	db					
Összesen:							10 731 Ft	281 433 Ft

23. Földfelevenítés bontások								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
23/1	Vezetékek, kábelok és szerelevények bontása; kábelszerelő vezetékek leszerelése tartószerkezetről	1 250	m	81	790	871	101 250 Ft	987 500 Ft
23/2	Vezetékek, kábelok és szerelevények bontása; mindennemű fényforrás és lámpatest leszerelése	40	db	81	2 209	2 290	3 240 Ft	88 360 Ft
23/3	Vezetékek, kábelok és szerelevények bontása; biztosító és elosztó szekrények leszerelése	15	db	81	52 603	52 684	1 215 Ft	789 045 Ft
Összesen:							105 705 Ft	1 864 905 Ft

24. Építéstechnikai tevékenységek bontási tételei								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
Bontási munkák								
1/17	Építési, bontási törmelék, hulladék, fejtett föld mozgatása, szállítása kézi erővel 50 m -100m szállítási távolság közt, talicskával szállítva, közties depóniába, konténerbe, vagy közties depóniából szállított konténerbe	6,8	m ³	0	18 393	18 393	0 Ft	125 072 Ft
1/18	Építési, bontási törmelék, hulladék konténeres szállítása lerakóhelyi díjjal	6,8	m ³	0	22 071	22 071	0 Ft	150 083 Ft
9/6	Meglévő vegyesfalazatú teherhordó falak bontása kézi erővel (0,3 m falvastagságig)	2,0	m ³	1 604	36 785	38 389	3 208 Ft	73 570 Ft
	Megjegyzés: Teherhordó és kitöltő falazat bontása, természetes alapanyagú termékekből, bármilyen falvastagsággal, termékekből, falazó, meszes cementhabarcsból							
5/48	Sziklaelvezés légkialapúval keskeny felületen, talajszint: V. (Bazaltufa felső réteg), sávalapok helyén	959,2	m ³	1 723	80 927	82 650	618 902 Ft	29 068 978 Ft
9/20	Meglévő kő anyagú tömb lépcső bontása kézi erővel	1,9	m ³	1 337	65 025	66 362	2 540 Ft	123 548 Ft

22/60	Bozót- és cserjeirtás, tövek átmérője 4,1-10,0 cm	3,3	10 m ²	784	8 828	9 612	2 587 Ft	29 132 Ft
7/5	Meglévő korábbi térszín alatti beton szerkezetek, beton maradványok géplőrővel (verőfej)es történi bontása	79,7	m ³	2 554	52 970	55 524	209 554 Ft	4 221 709 Ft
	Megjegyzés: Beton vagy bazaltbeton járdaalap bontása, homokos kavicsgyarattal	46,8	m ³					
	Megjegyzés: Kavicsbeton burkolat bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel	32,9	m ³					
	Tereprendezési munkák							
24/152	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 90%	2 407,7	m ³	81	6 968	7 049	195 024 Ft	16 776 854 Ft
	Megjegyzés: tömörségi fok: 85%							
24/152	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 90%	1 878,5	m ³	81	6 968	7 049	152 159 Ft	13 089 388 Ft

TERC alapján árazható tételek

Bontási munkák

1		Ujrahasznosítható anyagok aprítása (törzse, darálása) hagyományos törőgéppel, munkahelyre telepített berendezéssel	361,7	m ³	0	8 400	8 400	0 Ft	3 038 280 Ft
2		Védőburkolat hevederekkel, lécvázal, megmaradó fák megvédésére, szaluzóeszközből	1	db	0	112 000	112 000	0 Ft	112 000 Ft
3		Rácsok, korlátok, kerítések bontása, idomacél kerítéstartó és kitámasztó, oszloppal	8,1	m	0	9 761	9 761	0 Ft	79 064 Ft
4	III. Kleg táj. 52. kérdés	Bontott szilárdarabok elszállítása, lerakóhelyi díjjal	426,2	m ³	0	16 100	16 100	0 Ft	6 861 820 Ft
5		Kerti létesítmények bontása, kiegészítő kerti elemek bontása, terméskő szobor bontása telephelyre szállítása (Bogdanich-emlékoszlop és emléktábla elszállítása Megrendelő által kijelölt helyre	1	db	0	840 000	840 000	0 Ft	840 000 Ft
6		Kerti létesítmények bontása, kiegészítő kerti elemek bontása, terméskő berendezési elem bontása	4	db	0	140 000	140 000	0 Ft	560 000 Ft
7		Szerves anyagok (kivágott növények, nyessedékek) elszállítása lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal	3	szam ³	0	16 100	16 100	0 Ft	48 300 Ft
8		Ölősnövények fenntartása, illesztés	1	db	0	210 000	210 000	0 Ft	210 000 Ft
9		Ölősnövények fenntartása, szabkezelés	1	db	0	35 000	35 000	0 Ft	35 000 Ft
		Tereprendezési munkák							
10		Humuszterítés - min. 1% humusztartalmú gyom- és csfamentes, alacsony sótartalmú (max. 0,15%), vályogos homoktalaj, 11/22 frakciójú muróval keverve	2 407,7	m ³	17 500	6 300	23 800	42 134 750 Ft	15 168 510 Ft
11		Műanyagokkal, épületekkel közvetlenül összefüggő feltöltések és előfeltöltések készítése tömörítés nélküli, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával I-IV. oszt. talajban, szállítással: 50,1-100,0 m M-1 vagy M-2 földmunkagépből, Trp=95%, Fz=90MPa	1 714,5	m ³	9 100	4 900	14 000	15 601 950 Ft	8 401 050 Ft
12		Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél, 3,00 m szélességig vagy építményen belül, 45/125 andezit zúzottkő +15%-ban kompozit és bioszén 1:1 arányú keverékével dúsítva (léttérmen terasz alatt)	164,0	m ³	16 100	6 440	22 540	2 640 400 Ft	1 056 160 Ft
13		Tereprendezési jellegű földművek létesítése, kitermeléssel, gépi erővel, 18%-os terephajlással, I-IV. oszt. talajban, szállítás nélküli (durva tereprendezés)	5 392,6	m ³	0	2 800	2 800	0 Ft	15 099 280 Ft
14		Talajstabilizálás, talajerősítés georácscsal, VIACON TG2020L csomóponti merev georács, PP-ből, szakított szálrdság: 20/20 kN/m, rácsmért: 66/66 mm, tekercsmért: 3,95 x 50 m	5 324,9	m ²	1 820	840	2 660	9 691 318 Ft	4 472 916 Ft
15		Kertépítő elemek elhelyezése előregyártott elemekből, ágyásszegélyek, fémlemezből, kézi erővel, leszűrő tuskókkal, Rozsdamentes acéllemez a zöldfelületek és burkolt felületek feltöltésének elválasztására	138,5	fm	21 000	3 500	24 500	2 908 500 Ft	484 750 Ft
16	III. Kleg táj. 52. kérdés	Építés során kiszoruló föld saját területen történi elhelyezése	1 970,7	m ³	0	14 714	14 714	0 Ft	28 996 144 Ft
		Megjegyzés:							
		Kitermelt föld (50%-os lazulással kalkulálva)	1 069,1	m ³					
		Kitermelt földemeltöltés	468,5	m ³					
		Kitermelt, épületmaradványokkal átjárt feltöltés	433,1	m ³					

Összesen:

74 154 892 Ft 149 121 600 Ft

Citadella projekt - „A Szabadság Bástya”

PK	
EPT	
ÉRTÉKESZET	

	Munkanem/tevékenység megnevezése	Árnyék összeg	Díj összege
5	Irási, föld- és szillemunka, alapozás	15 373 326 Ft	18 051 409 Ft
6	Szövőrámpás	13 038 322 Ft	17 561 695 Ft
7	Beton- és vasbeton munkák	24 944 368 Ft	12 190 125 Ft
9	Felázás és földmunkák	21 781 514 Ft	11 415 149 Ft
11	Változás és rálátás	2 936 162 Ft	2 994 654 Ft
18	Szillemelés	110 008 459 Ft	57 828 263 Ft
19	Egyéb szerkezetek	2 146 003 Ft	744 878 Ft
K	Tömbszarufalazat és díjazások	1 533 794 Ft	1 598 241 Ft
	Összesen	193 142 942 Ft	122 474 416 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen	
5/41	Felülső talaj- és falazati falak közé és a felsőrci anyag alá nem pincézett földszint padozatok alá, az anyag szétterítésével, mozsztásával, kezi dőngöléssel, osztályozatlan kavicsból Termeléses szemmegosztású homokos kavics, THK 0/32 P-TI, Nyelődhabbka Megjegyzés (érintett részrendj): padló - PK-PT-01.a; PK-PT-02.a; PK-PT-02.b; PK-PT-03.b; PK-PT-04; PK-PT-05; PK-PT-09; PK-PT-10	876,8 m ³	11 477	14 714	26 191	10 063 094 Ft	12 901 235 Ft	
5/44	Megjegyzés: további homokos kavics feltöltés készítése tervezett adatszolgáltatottság alapján 20 cm vastagságban	784,4 m ³						
5/44	Tömörítés bármely tömörítési osztályban, gépi erővel, tömörítési fok 95%	876,8 m ³	657	3 344	4 011	584 826 Ft	2 992 019 Ft	
5/83	Szerelvények készítése, szivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, C30/37-XC4-XD1-XF3-XXL-1E-F2 betonból Megjegyzés (érintett részrendj): padló - PK-PT-02.b; PK-PT-03.b; PK-PT-09; PK-PT-10	82,9 m ³	57 002	26 757	83 759	4 725 466 Ft	2 218 155 Ft	
	Megjegyzés: további szerelvények készítése tervezett adatszolgáltatottság alapján lépcsők alatt	29,2 m ³						
		59,7 m ³						
Összesen:							15 373 326 Ft	18 051 405 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
6	Vonalméri szivárgó készítése A várfalszakasz hátoldalán szivárgó rendszer építése a felsőrci alatti vízes elvezetésére. A csurgalékvíz várfalon kívültre kell vezetése, miatta a szivárgó vezeték fektetési mélységét a levezetési pont határozza meg						
5/29	Pótlómunka Munkások ásása kézi erővel földben vezetendő kőművek (elektromos áram, víz vezeték részére, kitermelt föld karoláson belüli deponálásával. (I-V. talajszint alatt) 1 m mélységig	110,9 m ³	1 137	22 294	23 431	132 029 Ft	2 459 028 Ft
5/40	Megjegyzés: Szivárgóvezeték árokátásza Földhívastatás készítményvezeték elhelyezése, karoláson belüli árokátásza	110,9 m ³	4 450	3 405	7 855	490 855 Ft	375 572 Ft
6/12	Szivárgó építés Szivárgó fektetés, folyóka építése előre elkészített ágyazatra, csomósított betonból, C12/15 - X04(H) kisse lépfalacsnay kavicsbeton kaverék 60 cm szélességű és legalább 6 cm legkisebb vastagságú lejtés adó betonfektetésre. A szivárgó vezeték lejtése minimumban 0,5%	6,0 m ³	54 258	96 219	90 477	325 548 Ft	217 314 Ft
6/18	Szivárgó építése, geotextiliával bevont, perforált, körtörős bordázott PVC drénműből, belső átmérő: 200 mm duplafalú, rugalmas drénecső, perforált, domokkal	98,9 fm	12 486	2 931	14 877	1 234 865 Ft	236 470 Ft

6/19	A szivárgócső köré 40x250 cm keresztmetszetű, 16/54 mm stemmegosztású kavicsból készített szűrő kavicságya szivárgócső köré készítése.	98,9 m ³	30 647	13 893	46 540	3 030 988 Ft	1 571 818 Ft
6/22	A mosott kavics szivárgócső körül elhelyezés elleni védelem. Alátét- és elválasztó rétegek beépítése, műanyagfólya vagy műanyagplac, egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélkül, függőleges felületen TYPAR SF 56 hőlehető polipropilén geotextil, 190 g/m ² , 12,8 kN/m szakítószilárdság, 65 % szakadási nyúlás.	791,0 m ²	1 759	1 135	2 894	1 391 369 Ft	857 785 Ft
6/23	Szivárgóvezeték: Függőleges felületi vízvezetés, rétegű hidrosztatikai nyomását megszorító dombornyomott polietilén lemezzel, szűrőfátyollal köré elhelyezve a szigetelést tartó falon vagy közvetlenül a függőleges talajnedvesség elleni szigetelés előtt pl.: DÖRKEN DELTA-DRAIN kétrétegű dombornyomott felületiszivárgó lemez	395,0 m ²	5 967	3 902	9 289	2 133 252 Ft	1 545 192 Ft
6/24	Lyukfúrás gépi erővel. A csurgalékvíz átvezetése érdekében a várfalon 100 mm átmérőjű lyuk fúrása	3 148,0 cm	227	2 213	2 440	714 596 Ft	6 966 524 Ft
6/33	Szivárgó test felső felületén agyag réteg lezárás készítése lejtésben a várfalon tartódnó vízvezetés érdekében. 20 cm víz-ban.	98,0 m ²	10 775	6 517	17 092	1 055 950 Ft	619 066 Ft
6/34	Szivárgó test felső felületén agyag réteg lezárás készítése lejtésben a várfalon tartódnó vízvezetés érdekében. 30 cm víz-ban.	98,0 m ²	13 977	8 560	24 337	1 565 746 Ft	819 280 Ft
6/41	Opti-control akna elhelyezése különböző hosszúságban. NA 815	5 db	271 979	101 829	373 808	1 959 895 Ft	509 145 Ft
6/42	Burkolható aknafedlap elhelyezése	5 db	100 295	38 481	138 776	501 475 Ft	192 405 Ft

1	2	3	4	5	6
TERC alapján árazható tételek 22-011-2.1.5-0232096 Toldókarbantartás PVC, LPE csőhöz idomok elhelyezése, könyvtársó, DN 200, ACO FRÄNKISCHE kényőldom 90° két tokkal DN 200, kemény PVC-ből, Rend.sz.: 536.20.200	22-011-2.1.5-0232103 Toldókarbantartás PVC, LPE csőhöz idomok elhelyezése, előgázó idom, DN 200, ACO FRÄNKISCHE T-idom DN 200, kemény PVC-ből, Rend.sz.: 536.30.200	22-011-2.3.5-0232091 Toldókarbantartás PVC, LPE csőhöz idomok elhelyezése, véglezáró, kifolyó, aknaálmennet, átmeneti idom, kőszőkarbantartó, toldó, DN 200, ACO FRÄNKISCHE véglezáró DN 200, kemény PVC-ből, Rend.sz.: 536.50.200	22-011-2.3.5-0232149 Toldókarbantartás PVC, LPE csőhöz idomok elhelyezése, véglezáró, kifolyó, aknaálmennet, átmeneti idom, kőszőkarbantartó, toldó, DN 200, ACO FRÄNKISCHE kifolyóldom 1, m. hosszú csappantyúval DN 200, kemény PVC-ből, Rend.sz.: 536.79.200	22-011-4-0232222 PVC toldókarbantartó magasztó elem elhelyezése opti-control aknához ACO FRÄNKISCHE opti-control magasztó elem, Rend.sz.:502.40.315	22-011-24.3-0232046 Műanyag szikkasztó és drénáló idom elhelyezése falakörbe, karbantartás kövekkel, DN 200 ACO FRÄNKISCHE Strail 200 átmeneti idom, opti-control aknához, Rend.sz.: 507.60.200
5 db	6 db	1 db	11 db	25 db	15 db
7 145	10 580	3 459	31 030	20 340	8 620
8 828	13 243	4 414	4 414	8 828	50 322
15 973	23 823	7 853	35 444	29 168	58 942
35 725 Ft	63 480 Ft	3 438 Ft	341 830 Ft	508 500 Ft	129 300 Ft
44 140 Ft	79 458 Ft	4 414 Ft	48 554 Ft	220 700 Ft	754 890 Ft

Összesen: 15 018 322 Ft 17 561 695 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag előírás (munka Ft)	Díj (munka Ft)	Anyag + Díj (munka Ft)	Anyag készleten	Díj összesen
7/103	Közműbeton készítése (pl. feltöltésnek) Megjegyzés: polisztrólbeton feltöltés (szintkiegészítés a bolhóvalak és a árnálék síkja között) készítése, tervezői BIM adatcsomagoltatás alapján	192,9	m3	90 307	27 289	117 606	17 420 220 Ft	5 265 977 Ft
	Megjegyzés: lefűtési rétegrend; PK-TD-01							

1	TERC alapján árazható tételek 2-20 cm lejtésképző kavicsbeton (4 cm-es rétegvastagság alatt műanyag adalék) javított cementszárműt) 2% átalános fellíttal (szárművel, állatódós házagokkal 4x4-m-es mezőkre csetve, falaknál 1 cm szűles expandált polisztróllal hab elválasztóréteggel) elválasztva, egyenletere leltózat, kavicsfűszekből és kiálló	76,5	m3	80 780	80 780	161 560	6 179 670 Ft	6 179 670 Ft
	Megjegyzés: (lefűtési rétegrend); terv - PK-TD-01; PK-ZF-02; PK-ZF-04							

2	2-22 cm lejtésképző kavicsbeton (4 cm-es rétegvastagság alatt műanyag adalékkal javított cementmörtés) 2 % átlagos felületi lejtéssel, dilatációs hézagokkal 4x4-m-es méretűre osztva, falaknál 1 cm széles expandált polisztrólon hab dilatációképzéssel elválasztva, egyenletese leközött, kavicsfészkekkel és kiálló	8,1 m3	80 780	80 780	161 560	654 918 Ft	654 918 Ft
3	Megjegyzés: érintett rétegrandé: test - PK-9F-02 2-8 cm lejtésképző kavicsbeton (4 cm-es rétegvastagság alatt műanyag adalékkal javított cementmörtés) 2 % átlagos felületi lejtéssel, dilatációs hézagokkal 4x4-m-es méretűre osztva, falaknál 1 cm széles expandált polisztrólon hab dilatációképzéssel elválasztva, egyenletese leközött, kavicsfészkekkel és kiálló	0,7 m3	128 800	128 800	257 600	90 160 Ft	90 160 Ft
Összesen:						24 344 368 Ft	12 190 125 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Dolgozati egységár (nettó Ft)	Anyag + Dolgozati egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Dolgozati összesen
9/138	Téglák és kő felületek homokozódásos tisztítása	36,0 m2		589	5 150	5 739	21 204 Ft	185 400 Ft
9/154	Várfalazatok visszaféltetése Vár falának korábban elbontott részének kő-tégla vegyesfalazattal történő visszaépítése. A fal közső teartúróját, a kő-tégla arányát a megmaradt részek határozzák meg. A falégyen felülről is időntéggel való leasárása. Az építendő fal síkja nem függőleges, hanem követi a megmaradt részek síkját.	9,7 m3		1 805 312	761 450	2 566 762	17 514 526 Ft	7 386 065 Ft
4/78	Megjegyzés: trüfőhelyiség, déli szárnyépület kelet felületén Romenád készítése előkészítéssel álvánnyal lves felület elszáraztatással	49,5 m2		42 350	36 299	78 649	1 842 225 Ft	1 579 007 Ft
9/124	Boltíves tetőfedés készítése, helyreállítása, javítása	9,5 m3		219 098	207 175	426 273	2 081 431 Ft	1 968 163 Ft
9/53	Falületek kifagyások javítása téglacserével. A fűtő sorokban teljes mélységig, a kőtő sorokban fél mélységig az elbontott, fagyott vagy erősen sérült téglák helyébe.	1,4 m3		232 234	211 796	444 030	325 128 Ft	296 514 Ft
Összesen:						21 781 514 Ft	11 415 149 Ft	

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Dolgozati egységár (nettó Ft)	Anyag + Dolgozati egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Dolgozati összesen
11/10	Felület kiegyenlítése (duva vakolattal ~ 5 cm vastagságban) trasszamentes vakolatnyaggal réfalazat felületén Megjegyzés: korábbi sérülésekből adódó falazatjavítások: ER1-19,00 fm, ER6-19,4 fm, ER11-17,6 fm, 20 cm szélességben)	11,2 m2		10 329	9 297	19 566	115 685 Ft	108 454 Ft
11/9	Felület kiegyenlítése duva vakolattal ~ 3 cm vastagságban trasszamentes vakolatnyaggal kőfalazat felületén	444,8 m2		6 341	6 500	12 841	2 820 477 Ft	2 891 200 Ft

18/78	Teljhővezetési elleni szigetelés; Padlószigetelés, egy rétegben, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duo) lemezzel; aljzathoz fortonként vagy sívokban olvasztással, átpolcolásoknál teljes felületi hegesztéssel fektetve BAUDER PVE PV 200 S4 poliészterfátyol hordozóréteggel, 4 mm névleges vastagságú elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemez, talpkumuszórák, első réteg	333,6 m2	5 965	4 699	10 664	1 989 924 Ft	1 567 586 Ft
18/66	Érintett rétegrendek: PK-PT-01-01; PK-PT-02-01; PK-PT-02-02.b; PK-PT-04; PK-PT-05; PK-PT-09; PK-PT-10 Tetőrétegrendek szigetelési felületen 150 g/m2 elválasztó filc réteg tartócsa vízszintes felületen	557,6 m2	2 082	1 900	3 982	1 160 923 Ft	724 860 Ft
18/94	Megjegyzés: 1. rg vágott polipropilén szálakból készült, 150 g/m ² felületessűrűségű 8,0/12,0 km/m szakítászilárdságú, hőkezelés nélküli geotextília szűrőréteg (pl.: VLF-150, vagy ezzel műszakilag egyenértékű), 15 cm-es dőltalapsíkban, és 30 cm-es talpalsíkban lazán fektetve, a tégléptésk tervek szerint Majjegyzés (érintett rétegrendek): PK-TD-01; PK-ZF-04	1 328,3 m2	400	562	962	531 320 Ft	746 503 Ft
18/11 1	Megjegyzés (érintett rétegrendek): PK-TD-01; PK-ZF-02; PK-ZF-09; PK-ZF-04; PK-BF-01 Csapadékvíz elleni szigetelés; Egyenes rétegrendű csapadékvíz elleni szigetelés párazáró rétege, vízszintes felületen, egy rétegben, minimum 2,5 mm vastag speciális kialakítású alumíniumfólia betétes elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, aljzathoz fortonként vagy sívokban olvasztással hegesztéssel fektetve 3 mm hidegen öntépadó bitumenes vastaglemez párazárás, beállósított felületen (ALUVULATHERM K+SINTAN vagy műszakilag ezzel egyenértékű)	444,8 m2	7 082	4 054	11 136	3 150 074 Ft	1 803 219 Ft
18/72	Megjegyzés: 1. rg üvegyálva és kombinált alufólia-poliszter betétes, hegeszthető modifikált bitumenes párazáró lemez (sd ≥ 1500) teljes felületén lángpolvasztással hegesztve (pl.: BAUDER SUPER AL-E PLUS, vagy ezzel műszakilag egyenértékű) Majjegyzés (érintett rétegrend): PK-TD-01 Megjegyzés: a mennyiség tervezői BIM adatszolgáltatás alapján, figyelemmel az íves dőltékek teljes felületére is Fűtőrétegrendek szigetelési felületén Hőszigetelés elhelyezése, 12 cm vastag XPS hőszigetelés elhelyezése	559,1 m2	20 809	2 862	23 671	12 466 672 Ft	1 714 624 Ft

18/11 2	Csapadékvíz elleni szigetelés; 1 réteg kétrétegű modifikált bitumenes vastaglémez csapadékvíz elleni szigetelés felső rétege: legalább 4 mm vastagságú, SBS modifikált bitumenes vastaglémez csapadékvíz elleni szigetelés (szaktőmör:600/600 N/5cm, szakadási nyílás: 30%, hideghajlíthatóság:-12°C, hőállóság:+90°C), teljes felületén. lángvédeztársaligezszőve (Villas Villaverde WS-1 FLL vagy műszakilag azaz egyenértékű); 1 réteg kétrétegű modifikált bitumenes vastaglémez csapadékvíz elleni szigetelés alsó rétege: legalább 4 mm vastagságú, SBS modifikált bitumenes vastaglémez csapadékvíz elleni szigetelés (szaktőmör:600/600 N/5cm, szakadási nyílás: 30%, hideghajlíthatóság:-12°C, hőállóság:+90°C), teljes felületén lángelválasztással hegesztve (Villas poliszter: E-PV 47/K vagy műszakilag azaz egyenértékű)	816,3 m2	10 480	6 102	16 592	8 562 987 Ft	4 981 083 Ft
	Műanyagok: Felső rétegi szigetelés készítése, egy réteg bitumenes lemezzel, vízszintes felületen, nélfézfelületvédelemmel ellátott tetőkön, szőrdetőkön, gyökérálló bitumenes lemezzel, minimum 4,0 mm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált) lemezzel, alsó rétegrehez teljes felületi hegesztéssel fektetve BAUDER PLANT E elasztomerbitumenes FLL gyökérálló zárdílemes SBS, 5,2 mm, 1000 N/50 mm poliszter, 45 %, -36°C/-120°C, E osztály, zöld pálya, Roof (1), Csz.: 1724 0000, Alsó rétegi: 1 réteg legalább 4 mm vastagságú, poliszterfátyal betétes SBS modifikált bitumenes vastaglémez (800/800 N/5 cm, 35 %, -25°C, +100°C) csapadékvíz elleni szigetelés, teljes felületén lángelválasztással ragasztva (pl.: BAUDER PVE PV 200						
	54 TÁJK. uvooy azoz műszakilag egyenértékű) Érintkezésgátló: PK-TD-01; PK-ZF-02; PK-ZF-03; PK-ZF-04; PK-B-01						
18/13 5	Műanyagok: a mennyiség tervezői BIM adatszolgáltatás alapján, figyelemmel a függőleges felületekre és felhajtásokra is Csapadékvíz elleni bevonatszigetelés két rétegben, minimum 2,0 mm száraz rétegvastagságú kétkomponensű szigetelőhabarccsal, glettvassal vagy simítóval felhordva MAPEI Mapeiaatic kétkomponensű, cementbázisú, kenhető vízszigetelő habarccsal.	152,8 m2	8 281	4 280	12 571	1 266 865 Ft	659 984 Ft
	Műanyagok: 0,2 cm párazáró minőségű bevonatszigetelés (pl.: MIC-PROOF ECO, vagy ezzel műszakilag egyenértékű) két rétegben felhordva, (min. 2,7 kg/m³ anyagfelhasználással), min. 2 mm (száraz) vastagságban, a hajtatókádai rendszerszóját rugalmas hajlítottalás szalaggal erősítve						
	Műanyagok: érintkezésgátló: PK-ZF-04						
18/16 9	Tűz elleni védelem szigetelését. Bitumenes lemez szigetelés a vízszintes felületen, egy rétegben, függőleges felületen, oldászeses hűtő bitumenmázzal (száraz felületen) Copal Siplast Primer Speed SBS oldászeses bitumenmáz, vagy műszakilag azaz egyenértékű	669,1 m2	616	411	1 027	412 166 Ft	275 000 Ft

18/16 4	Megjegyzés: 1 réteg teljes felületen bitumenmáz keletés (pl.: 1:1:0 vízes Nigilász MC NAPUFLEX PROFI TECH 2, vagy ezzel műszakilag egyenértékű) Érintett rétegrendek: PK-PP-01; PK-PP-03.b; PK-FT- 01; PK-FT-04 Tárolhatóság elleni szigetelés; fal szigetelés, függőleges felületen, két rétegben, minimum 9,0 cm vastag elasztomerbitumenes (SBS modifikált vagy SBS/oxidált duó) lencével, aljzatához teljes felületi légholvasztós ragasztással, áttapóalsonná teljes felületű hegesztéssel (feketőve Villás Üvegcsövet: E-S 4F/K extra vagy műszakilag azazal pouandrékai) 2 réteg száljelenőesség elleni modifikált bitumenes vastagságvonatot szigetelés, szót kivételben (pl.: MC NAPUFLEX PROFI TECH 2, vagy ezzel műszakilag egyenértékű), legalább két rétegben Jelfordó, kb. 4,8 kg/m ² anyagfelhasználással, 4,2 mm nedves, 9 mm száraz rétegvastagsággal	669,1 m ²	8 740	8 093	16 833	5 847 934 Ft	5 415 026 Ft
18/52	Érintett rétegrendek: PK-PP-01; PK-PP-03.b; PK-FT- 01; PK-FT-04 10 mm vastag hullámmagasságú, vízvezető és vízszigetelő lencés, üveggyalú kasirozási dombornyomott felületstílingó, Dörken Delta Florax Top20 elhelyezés Megjegyzés: 1 cm külső felületén 136 g/m ² felületmögű polipropilén száljállyal készített megnevelt nyomócsillárdugó (600 kv/m ²) műanyag dombornyomott felületstílingó lencés, függőleges szelvény elhelyezve (pl.: DÖNKEN DELTA TERRAX TP, vagy ezzel műszakilag egyenértékű)	569,1 m ²	4 682	3 120	7 802	3 132 726 Ft	2 087 592 Ft
18/72	Érintett rétegrendek: PK-PP-01; PK-PP-03.b; PK-FT- 01; PK-FT-04 Injektált falazatolás készítése TUF-injektált technológiával. Tömbinjektálás kialakítás. A szükséges anyagmennyiség próbafúrások meghatározásával (cca: 43 l/m ² , 1 m vastag fal esetén) Furatolás 2 sorban eltolva, furatdéliség vízszintesen 25-30 cm, függőlegesen 25-30 cm, fúrathossz a falvastagság min 2/3-a anyag pl.: MC Dual1 Megjegyzés: alap felületkegyverléis (füge zárás) 11 kg/m ² ; MC-Oxal TKM-FS; felületzárás: MC-Proof 101HS.4 kg/m ²	54,6 m ²	108 860	55 241	164 201	5 945 947 Ft	3 014 501 Ft

TERC alapján árazható tételek

1	Padlórétegrendek szigetelése 12 cm EPS 150 terméksúlyba tartozó lépcsőálló expandált polisztirolhab hőszigetelés (EPS-EN 13163- T2(-I3)-WB) S(5)-P(5)-BS200-CS(10)150-DS(N)S- DLT(215) (pl.: ALUSTROTHERM AT-N 150, vagy ezzel műszakilag egyenértékű)	333,6 m ²	13 754	4 536	18 270	4 581 662 Ft	1 519 210 Ft
	Érintett rétegrendek: PK-FT-01.a; PK-FT-02.a; PK-FT- 02.b; PK-FT-04; PK-FT-05; PK-PT-09; PK-PT-10						

2	<p>Tetőtéri rétegek szigetelése Vízmegető réteg: 4,5 vagy szivárgó réteg ek. beépítés zárlatos csapadékvíz elváni szigetelésnél, vízmegartó- és szivárgó rétegtékné minimum 20,0 mm vastag HDPE vagy PS dobornyomott lemez elhelyezése vízszintes felületen DIADEM DiaDrain-40H Esővízmegartó- és lefolyásirító lemez 2040x1040x40 mm, Termékkód: 31074</p> <p>Érintett rétegek: PK-TD-01; PK-ZF-04</p> <p>Alátét, elválasztó és sérülésellenőrző rétegek lefektetése, védőlemez, műanyagfátyol, fólia vagy műanyagfólia egy rétegben, átlapolással, rögzítés nélküli, vízszintes felületen DIADEM VLU-100 mindkét oldalon hidkelt geotextil vágott PP szálból 300 g/m², 20/28 kN/m szakállásúság, 60/70% szakadási nyúlás (hossz/kereszt)</p> <p>Megjegyzés: 1 rög vágott polipropilén szálból készült, 105 g/m² felületűsűd 8,0/12,0 kN/m szakállásúságú, hőkezelés nélküli geotextília szál-réteg (pl.: VLF-110, vagy ezzel műszakilag egyenértékű), 15 cm-es átlapolásokkal, és 30 cm-es torlásokkal lazán fektetve, a talajlépés tervek szerint érintett rétegek: PK-TD-01; PK-ZF-04</p>	557,6 m ²	4 872	2 310	7 182	2 716 627 Ft	1 288 056 Ft
3	<p>Megjegyzés: 1 rög vágott polipropilén szálból készült, 105 g/m² felületűsűd 8,0/12,0 kN/m szakállásúságú, hőkezelés nélküli geotextília szál-réteg (pl.: VLF-110, vagy ezzel műszakilag egyenértékű), 15 cm-es átlapolásokkal, és 30 cm-es torlásokkal lazán fektetve, a talajlépés tervek szerint érintett rétegek: PK-TD-01; PK-ZF-04</p>	557,6 m ²	4 424	2 310	6 734	2 466 822 Ft	1 288 056 Ft
4	<p>Egyhéjú, fordított rétegrendű nem járható lapostető, terasztető és extenzív zárlatos hőszigetelése, vízszintes és függőleges felületen (rögzítés külön vételen).</p> <p>extrudált polisztirolhab lemezzel RAVATHERM XPS 300S, (ROORMATE SL-A) 220 extrudált polisztirolhab lemez, lépcsős életpárossal, 220x600x1250 mm, ETD=0,055 W/mK, RTH300SL220</p> <p>Megjegyzés (érintett rétegek): PK-TD-01; PK-ZF- 03; PK-ZF-04</p> <p>16 cm. építés előtti réteg, minimum h=0,027 W/mK hővezetési tényező extrudált polisztirolhab hőszigetelés és szigetelésvédelem, kötésben fektetve (pl.: AUSTROTHERM XPS PREMIUM 305F, vagy ezzel műszakilag egyenértékű)</p> <p>Megjegyzés (érintett rétegek): PK-ZF-02; PK-BF- 01</p> <p>Tetőszigetel. és rétegeknek leterhelése ha vízfen elbontott beton járólappal: Megjegyzés: Ideiglenes leterhelés, a járólappok köztérsz. kivételével átal., széthelyre méretezve, mértékegység: leterhelés felület Nagy mechanikai szilárdságú fólia terítése (pl.: János fóliák)</p>	570,9 m ²	31 066	9 072	40 138	17 735 579 Ft	5 179 205 Ft
5	<p>Megjegyzés (érintett rétegek): PK-ZF-02; PK-BF- 01</p> <p>Tetőszigetel. és rétegeknek leterhelése ha vízfen elbontott beton járólappal: Megjegyzés: Ideiglenes leterhelés, a járólappok köztérsz. kivételével átal., széthelyre méretezve, mértékegység: leterhelés felület Nagy mechanikai szilárdságú fólia terítése (pl.: János fóliák)</p>	205,4 m ²	41 776	6 782	48 558	8 580 790 Ft	1 988 915 Ft
6	<p>Megjegyzés (érintett rétegek): PK-ZF-02; PK-BF- 01</p> <p>Tetőszigetel. és rétegeknek leterhelése ha vízfen elbontott beton járólappal: Megjegyzés: Ideiglenes leterhelés, a járólappok köztérsz. kivételével átal., széthelyre méretezve, mértékegység: leterhelés felület Nagy mechanikai szilárdságú fólia terítése (pl.: János fóliák)</p>	404,9 m ²	7 336	6 468	13 804	2 968 613 Ft	2 618 246 Ft
7	<p>Megjegyzés (érintett rétegek): PK-ZF-02; PK-BF- 01</p> <p>Tetőszigetel. és rétegeknek leterhelése ha vízfen elbontott beton járólappal: Megjegyzés: Ideiglenes leterhelés, a járólappok köztérsz. kivételével átal., széthelyre méretezve, mértékegység: leterhelés felület Nagy mechanikai szilárdságú fólia terítése (pl.: János fóliák)</p>	444,8 m ²	1 218	532	1 750	541 766 Ft	236 634 Ft

8	Kleg. táj. l3. Kérdés	75,3 m ²	3 570	9 450	13 020	2 668 928 Ft	711 869 Ft
---	--------------------------	---------------------	-------	-------	--------	--------------	------------

Tétel száma	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (forint Ft)	Díj egységár (forint Ft)	Anyag + Díj egységár (forint Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
9	510,0	fm	1.764	1.568	3.332	899 640 Ft	799 680 Ft
10	565,0	fm	3.962	3.250	7.252	1.446 130 Ft	1.200 850 Ft

Összesen: 110 009 453 Ft 57 828 263 Ft

Tétel száma	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (forint Ft)	Díj egységár (forint Ft)	Anyag + Díj egységár (forint Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
19/99	420,4	kg	3.117	1.534	4.651	1.310 387 Ft	644 894 Ft
	11	db					
	11	db					
	10	db					
	5	db					
19/1	8,0	db	104.452	12.498	116.950	835 616 Ft	99 984 Ft
	4,0	db					
	2,0	db					
	2,0	db					

Összesen: 2 146 003 Ft 744 878 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	DJ egységár (nettó Ft)	Anyag + DJ egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	DJ összesen
4/11	Homokotó csőfalvány készítése a várfal külső oldalán kő-tégla vegyesfalazatú homlokzat javításához, 5,0 m - 10 m magasság köz. 150 kg/m ² teherbírással, kőcserekléhez lokális meg erősítéssel, szintenkénti pallótervezéssel, korláttal és lábdzsakával és molnával	70,0	m ²	12 991	3 720	16 111	867 970 Ft	260 400 Ft
4/11	Meglevezés: éjféls-bontás homlokzati csőfalvány készítése a várfal külső oldalán kő-tégla vegyesfalazatú homlokzat javításához, 5,0 m - 10 m magasság köz. 150 kg/m ² teherbírással, kőcserekléhez lokális meg erősítéssel, szintenkénti pallótervezéssel, korláttal és lábdzsakával és molnával	70,0	m ²		8 681		0 Ft	607 670 Ft
9/54	Meglevezés: díszny-béretű díj Várfalazat visszafalazása Vár falának korábban elbontott részének kő-tégla vegyesfalazattal történő visszafalazása. A fal külső tetejéről, a kő-tégla arányát a megmaradt részek határozzák meg. A falgyen felkőrfíves ldomtéglaíval való lezárása. Az építendő fal síkjára nem függőleges, hanem követi a megmaradt részek síkját.	0,20	m ³	1 065 997	761 450	1 827 447	213 199 Ft	152 290 Ft
9/54	Meglevezés: redukált tétel, bontott áruvamoszkó kőanyagból készülő előtérfalozat, csak segédanyagok (dielektromente habarcs) Várfalazat visszafalazása Vár falának korábban elbontott részének kő-tégla vegyesfalazattal történő visszafalazása. A fal külső tetejéről, a kő-tégla arányát a megmaradt részek határozzák meg. A falgyen felkőrfíves ldomtéglaíval való lezárása. Az építendő fal síkjára nem függőleges, hanem követi a megmaradt részek síkját.	0,10	m ³	1 065 997	761 450	1 827 447	106 600 Ft	76 145 Ft
9/83	Meglevezés: redukált tétel, bontott áruvamoszkó kőanyagból készülő előtérfalozat, csak segédanyagok (dielektromente habarcs); 15 cm vastag falazat Mellvédőfal visszafalazása az elbontott részeken, megévő falak külső vonalához illesztetten, annak köréskét követe. Állatlanságban a hátoldali tereptől számított 82 cm magasságig történő visszafalazás. Részben téglaíval. A mellvédőfal az alaprajzon jelölt térszponctokon elasztólós húsággal kell megszakítani, a hőszigetelt elasztólós húsággal kiközébbítése érdekében. A mellvédők falazati vastagsága maximum 0,5m. A mellvédők tetejének kifelé lejtő élétága sorral történő lezárásával. Falazathabarcs: LB-Knauf MM13 trassz falazathabarcs, FUEB-Gemeinschafts Mauer Antiquemauer Antiquemauer Meglevezés: bontott támasz-tégla falozat M5 falazó habarccsal	0,1	m ³	408 798	222 944	651 677	40 873 Ft	22 294 Ft

9/83	Mellvédőfalak visszaépítése az elbontott részen, meglévő falsík kiűlés vonalához illesztetten, annak törését követve. Albalocságban a héralddal tereptől számított 82 cm magasságig történő visszafalazás. Rében téglából. A mellvédőfalat az alaprajzon jelölt töréspontokon állítottós hézaggal kell megszakítani, a hővezetés okozta deformációk kiküszöbölése érdekében. A mellvédők falazati vastagsága maximum 0,6m. A mellvédők tetejének kifalé feje ételegje sorral történő lezárásával. Falazóhabarcs: LB-Kauf MIM3 trassz falazóhabarcs, Fuga: cementmentes Mapei AntiquematMapei Antiquemat CC	0,1 m3	408 733	222 944	651 677	40 873 Ft	22 294 Ft
	Megjegyzés: bontott téglát téglára előtétfalazat MS falazóhabarccsal, 15 cm vért. felület						
	Várfalak tisztítása						
1/7/2	A várfal felületén, a fugák kikaparása, a próbátiszítások elvégzését követően nedves szemeszórósóval tisztítás végeztése. (például: JOS tisztító, mofidol)	2,5 m2	22 660	55 516	78 176	56 650 Ft	138 790 Ft
9/140	Kőfelületek fűvelnek kikaparása	2,1 m2	0	8 387	8 387	0 Ft	17 613 Ft
9/12	Csoporthoz készítése visszafalazások, iszapotások részre 0,25 m falvastagságú	2,0 fm	643	11 148	11 791	1 286 Ft	22 296 Ft
	Megjegyzés: falazat v. dongaboltzatot kiegészítő						
	Műanyag csoporthoz készítés						
1/27	Építési bontási törmelék, hulladék, fejtett föld megakasztás, szállítása kézi erővel 50 m -500m szállítás távolság közt, talicskával szállítva, körtés depóniába, konténerbe, vagy körtés depóniából sít szállító konténerbe	3,4 m3	0	18 893	18 893	0 Ft	62 536 Ft
1/18	Építési bontási törmelék, hulladék, konténeres szállítása lerakóhelyi eljára	3,4 m3	0	22 071	22 071	0 Ft	75 041 Ft
8/66	Kőburkolatok hátúr. kibontozása	0,2 m3	84 606	84 606	169 212	16 921 Ft	16 921 Ft
	Megjegyzés: Hejcszini betonozás előkészítéssel, fal- vagy dongaboltzathoz; betonminőség: C12/15 X0-20-F1/F2						
9/88	A várfal szakasz teljes felületének kopogtatással történő átvizsgálása. A rombolódott, szétfagyott vagy kilazult egyes falazati elemek téglák, kövek feltárása, felhúzódeszta- elvált kőlis falazati rétegek meghatározása céljából.	3,2 m2	300	5 202	5 502	960 Ft	16 646 Ft
	Megjegyzés: Felületvizsgálatok fal- vagy dongaboltzaton						
9/53	Felületek kifüggesztés javítása téglacserevel. A fűtő sorokban teljes mélyéig, a kőig sorokban fél mélyéig az eltávolított, fagyott vagy erősen sérült	0,1 m3	232 234	211 796	444 030	23 223 Ft	21 180 Ft
	Megjegyzés: Nyílászorok záróelemek felújítása bontott, tömör falból						
18/31	Felületon. Expert Proof Eco bevonatszigetelés felhordása 2 rétegben	1,2 m2	9 291	11 653	20 944	11 149 Ft	15 984 Ft
	Megjegyzés: Elválasztóhabarcs átvonásuk/feuton elválasztására (MC-Proof 102HS)						
9/141	Lezártított zárfelületek új m. fűtés	1,0 m2	3 458	13 851	17 289	3 458 Ft	13 831 Ft
	Megjegyzés: Stabilizáló fugázás cementhabarccsal FELŐRÁNYZATI						
11/1	Felület tisztítása a megnarard fal szakaszok felületén	2,1 m2	596	5 702	6 298	1 252 Ft	11 574 Ft
	Megjegyzés: Felület tisztítás, portalanítás						

TERC alapján árazható tételek

1	K-tétel		0,6 m2	277	5 537	5 814	166 Ft	3 322 Ft
3	K-tétel	Dongaboltokat ideiglenes alátámasztásá betonozás időjárta	2,0 m2	60 907	60 907	121 814	121 814 Ft	121 814 Ft
4	K-tétel	Dongapótlás betonozás fűrtárgasztott acéftűskézése 80 kg/m3 betonacélhállyalval kalkulálva	16,0 kg	1 750	700	2 450	28 000 Ft	11 200 Ft

Összesen: 1 533 794 Ft

1 688 241 Ft

Citadella projekt - „A Szabadság Bástya”

PK
STA
TARTÓSZERKEZET

	Munkanem/alfelelet megnevezése	Anyag Összege	Díj Összege
1	Dúcoldás, zsaluzás, átlványozás	119 789 352 Ft	102 736 191 Ft
2	Irtás, föld- és szilvamunka, alapozás	2 539 949 Ft	3 220 453 Ft
3	Síkalapozás	20 077 015 Ft	6 403 722 Ft
4	Helyszíni beton és vasbeton munkák	244 339 781 Ft	93 565 414 Ft
5	Felületképzés	10 541 300 Ft	7 282 075 Ft
	Összesen:	397 287 397 Ft	219 207 855 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
4/79	III. Kieg táj. 54. kérdés Alaplemez egyoldalas zsaluzása fa zsaluzattal, max. 0,8 m magasságig	441,6	m2	9 262	12 349	21 611	4 090 099 Ft	5 453 318 Ft
4/55	III. Kieg táj. 54. kérdés Egyoldali falzsalú készítése 6 m magasságig	299,5	m2	21 152	14 101	35 253	6 335 024 Ft	4 223 250 Ft
4/51	III. Kieg táj. 54. kérdés Kétoldali falzsalú készítése 6 m magasságig	3 364,2	m2	15 595	15 576	31 171	52 464 699 Ft	52 400 779 Ft
4/52	III. Kieg táj. 54. kérdés Kétoldali falzsalú készítése 6 m magasságig, látszó beton felületi minőség biztosításához	195,3	m2	27 560	20 511	48 071	5 382 468 Ft	4 005 798 Ft
4/35	Négyszög keresztmetszetű vb. Pillér zsaluzása 6 m magasságig	107,8	m2	15 441	15 424	30 865	1 664 540 Ft	1 662 707 Ft
4/67	Geranda- koszorú zsaluzat készítése	106,2	m2	20 879	20 717	41 596	2 217 350 Ft	2 200 145 Ft
4/59	III. Kieg táj. 54. kérdés Sík vb. földem zsaluzat készítése 6 m magasságig, aldtámasztó átlványval	783,1	m2	16 024	18 160	34 184	12 548 394 Ft	14 221 096 Ft
4/63	III. Kieg táj. 54. kérdés Födémzsalú zsaluzása (0,25m vtg. Födém)	325,0	fm	8 764	8 749	17 513	2 848 300 Ft	2 843 425 Ft
4/64	Egyenes karú vb. lépcső zsaluzása	382,2	m2	33 350	33 261	66 611	12 746 370 Ft	12 712 354 Ft
4/37	III. Kieg táj. 54. kérdés Kör keresztmetszetű vb. Pillér zsaluzása 6 m magasságig (60 cm átmérőig)	5,1	m2	14 421	11 538	25 959	79 547 Ft	58 844 Ft
18/17 7	III. Kieg táj. 54. kérdés Beton és vasbeton alaptest hőszigetelése, medence fenéklemmez alatt, extrudált polisztirolhab lemezzel AUSTROTHERM XPS TOP 70 TB SF extrudált polisztirolhab hőszigetelő lemez, lépcsős élkéképzéssel, 615x1265x200 mm	437,7	m2	44 365	6 750	51 115	19 418 561 Ft	2 954 475 Ft
	<i>Megjegyzés: 20 cm vtg hőszigetelés elhelyezése vasbeton fal és meglevő szerkezetek között</i>							
Összesen:							119 789 352 Ft	102 736 191 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
5/33	Kieg táj. 29. kérdés Tűkórkiakítás munkálatokban, a tűkór szükség szerinti tömörítésével, Trg= 90 %-ra	244,7	m2	1 197	1 858	3 055	292 906 Ft	454 653 Ft
5/36	Kieg táj. 30. kérdés Homokos kavics ágyazati réteg készítése, min. 20 cm vastagságban, vezeték alatt, tömörítése 95 % tömörítési fokra	176,4	m3	11 477	14 714	26 191	2 024 543 Ft	2 595 550 Ft
5/40	Földvisztaöltés közművezetékek árkába, karoláson belüli anvadepóniából	50,0	m3	4 450	3 405	7 855	222 500 Ft	170 250 Ft
	<i>Megjegyzés: helyszínen készített, depónált föld visszatorlása</i>							
Összesen:							2 539 949 Ft	3 220 453 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
S/85	III. Kieg táj. 54. kérdés Vasbeton lemezalap készítése szivattyús technológiával, C30/37 - XC2 - 16 - F3 - CEM 32,5, m ³ = 6.6 finomsági modulussal. <i>Megjegyzés: XC2</i>	175,8	m ³	57 002	13 022	70 024	10 020 952 Ft	2 289 268 Ft
S/86	III. Kieg táj. 54. kérdés Vasbeton sávalap készítése C25/30-XC2-24-F3 minőségű betonból <i>Megjegyzés: Északi és déli lépcső tömfal sávalapjának betonozása</i>	47,2	m ³	55 089	13 022	68 111	2 600 201 Ft	614 638 Ft
S/83	III. Kieg táj. 54. kérdés Szerelőbeton készítése, szivattyús technológiával, vibrátoros tömörítéssel, C30/37- XC4 XD1 XF1 XA2-16-F2 betonból <i>Megjegyzés: Szerelőbeton készítése szivattyús technológiával,.....minőségű betonból C12/15-XD1(H)-24-FZ</i>	130,8	m ³	57 002	26 757	83 759	7 455 862 Ft	3 499 816 Ft
Összesen:							20 077 015 Ft	6 405 722 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
	Általános megjegyzés: Betonminőség tvy szerinti							
7/12	Kleg táj. 32. kérdés Monolit vb. Szerkezetek (támfalak, lemezek, gerendák stb.) betonacélszerelése 100 kg/m ³ -betonacél mennyiséget feltételezve	220 077,3	kg	331	213	544	72 845 586 Ft	46 876 465 Ft
7/12	Monolit vb. Szerkezetek (támfalak, lemezek, gerendák stb.) betonacélszerelése 100 kg/m ³ betonacél mennyiséget feltételezve Megjegyzés: Északi és déli lépcső támfal sávszalpjának betonacélszerelése, 100 kg/m³ faloncs betonacélhárnyaddal kalkulálva	4 420,0	kg	331	213	544	1 463 020 Ft	941 460 Ft
7/110	Acél szerelvények Megjegyzés: A földalati acélszerkezetek alábbi tervek szerint kompletten: CL-PK-KT-STA-ATN-07-300 CL-PK-KT-STA-ATN-08-300 CL-PK-KT-STA-ATN-09-300 CL-PK-KT-STA-ATN-10-300	10 286,4	kg	2 207	441	2 648	22 702 085 Ft	4 536 302 Ft
7/28	Kleg táj. 33. kérdés Szágtámfal betonozása C25/30-XF1-24-KK minőségű betonból	365,8	m ³	67 812	16 742	84 554	24 805 630 Ft	6 124 224 Ft
7/34	III. Kleg táj. 54. kérdés Vasbeton födémlemez készítése C25/30-XC1-24-KK minőségű betonból, max 30 cm vtg.-ban, lejtésben kialakítva Megjegyzés: Beltéri födémek, lépcsők - C30/37-XC1-24-F3	291,2	m ³	67 812	18 388	86 200	19 746 854 Ft	5 354 586 Ft
7/49	III. Kleg táj. 54. kérdés Vasbeton gerenda, koszorú készítése C25/30-XC1-16-KK minőségű betonból, betonpumpás bedolgozással Megjegyzés: Beltéri gerendák - C30/37-XC1-24-F3	36,5	m ³	76 173	16 719	92 892	2 780 315 Ft	610 244 Ft
7/61	III. Kleg táj. 54. kérdés Vb.fal betonozása C25/30-XC1-24-KK minőségű betonból Megjegyzés: C30/37-XC1-24-F3	108,6	m ³	67 812	18 729	86 541	7 364 383 Ft	2 033 969 Ft
7/52	Vb. Szerkezetű tereplépcső betonozása C25/30 XC4-32/KK minőségű betonból, készítenő köburbolat alá. Megjegyzés: Vízgyűjtők - C30/37-XC4-XA1-XV3(H)-24-F3	14,7	m ³	81 748	25 539	107 287	1 201 696 Ft	375 429 Ft
7/52	III. Kleg táj. 54. kérdés Vb. Szerkezetű tereplépcső betonozása C-25/30 XC4-32/KK minőségű betonból, készítenő köburbolat alá. Megjegyzés: Kültéri vízszintes beton felületek - C30/37-XC4-XF3-24-F3	493,6	m ³	81 748	25 539	107 287	40 350 813 Ft	12 606 050 Ft
7/52	Vb. Szerkezetű tereplépcső betonozása C-25/30 XC4-32/KK minőségű betonból, készítenő köburbolat alá. Megjegyzés: Kültéri vizes műtárgyak - C30/37 XC4-XA1-XV3(H)-XF3	265,5	m ³	81 748	25 539	107 287	21 704 094 Ft	6 780 605 Ft
7/112	III. Kleg táj. 54. kérdés Dilatációs elemek Megjegyzés: függőszalag	352,0	m	36 785	14 714	51 499	12 948 320 Ft	5 179 328 Ft
7/55	III. Kleg táj. 54. kérdés Vb. Pillér betonozása C25/30-XC1-16-KK minőségű betonból Megjegyzés: Körpillér betonozása C30/37-XC2-XF1-24-F3	2,5	m ³	68 742	17 594	86 336	171 855 Ft	43 985 Ft
7/55	III. Kleg táj. 54. kérdés Vb. Pillér betonozása C25/30-XC1-24-KK minőségű betonból Megjegyzés: C30/37-XC1-24-F3	20,2	m ³	67 812	17 594	85 406	1 369 802 Ft	353 399 Ft
7/101	III. Kleg táj. 54. kérdés Könnnyűbeton készítése (pl. feltöltésnek)	15,4	m ³	90 307	27 299	117 606	1 390 728 Ft	420 405 Ft
	TERC alapján árazható tételek							
1	X-tétel PK - Északi erdőfal dmetzés és park épület fehérbeton készítése C30/37-XC1-16-F4 minőségű betonból; betontechnológus beavandósárai	45,9	m ³	294 000	28 910	322 910	13 494 600 Ft	1 326 969 Ft
Összesen:							244 339 781 Ft	93 565 414 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
17/8	Anti grafiti védelem felhordása meglévő kő-tégla felületeire <i>Megjegyzés: Monoitl fahérbeton beltérfelületek ideiglenes védelme</i>	115	m ²	2 605	3 285	5 890	299 575 Ft	377 775 Ft
	<i>park liftelőtér mennyezet</i>	84	m ²					
	<i>park liftelőter homlokfelülete</i>	31	m ²					
17/23	Kieg táj. 16., 25., 26. kérdések Acélfelületek felületkezelése tűzgátló festéssel. A1 REI00 (pl.: Polyjack W) Az elkészült tűzvédelem megfelelőségét igazoló vizsgálati eredménnyel <i>Megjegyzés: Acél szerelvények tetejéhez kapcsolódó komplett tűzvédő festés készítése alaprétegekkel együtt az acélszerkezet teljes felületén, beépítést megelőzően (rozsdátlanítás, rozsdagátló alapozó, felület gittelése, alapnázolás + TH=60 Hensotherm 310 KS)</i>	325,0	m ²	31 513	21 244	52 757	10 241 725 Ft	6 904 900 Ft
Összesen:							10 541 300 Ft	7 282 075 Ft

Citadella projekt - „A Szabadság Bástya”

PK
RKO
KÖRESTAURÁCIÓ

	Munkanem/lefelvezet megnevezése	Anyag összege	D/I összege
1	Épülettel tartart felületek restaurálása	8 213 269 Ft	21 055 695 Ft
	Összesen:	8 213 269 Ft	21 055 695 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
	Park épület épülettel takart felületek restaurálása	144,3	m ²					
	Park épület belső udvar új épületszerkezetével takart homlokzati kövfelület restaurálása	144,3	m ²					
4/11	Homlokzati csőárvány készítése a várfal külső oldalán kő-tégla vegyesfalazatú homlokzat javításához, 5,0 m - 10 m magasság közt 150 kg/m ² teherbírással, köcsérékhez lokális megerősítéssel, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal és lábdeszkával és molnóval.	144,3	m ²		8 681		0 Ft	1 252 234 Ft
	Megjegyzés: dílvány bérleti díj							
4/11	Homlokzati csőárvány készítése a várfal külső oldalán kő-tégla vegyesfalazatú homlokzat javításához, 5,0 m - 10 m magasság közt 150 kg/m ² teherbírással, köcsérékhez lokális megerősítéssel, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal és lábdeszkával és molnóval.	144,3	m ²	12 391	3 720	16 111	1 787 402 Ft	536 610 Ft
	Megjegyzés: építés-bontás							
4/21	Védőfűgőny biztonsági védőhálóból a homlokzati ábrányokhoz	144,25	m ²	1 045	980	2 025	150 741 Ft	141 365 Ft
11/1	Felület tisztítása a megmaradó fal szakaszok felületén; Megjegyzés: vízes lemosás	144,3	m ²	596	5 702	6 298	85 973 Ft	822 514 Ft
9/140	Kövelemek függőleg kikaparása	144,3	m ²	0	8 387	8 387	0 Ft	1 209 825 Ft
	Várfalak tisztítása							
17/2	A várfal felületén, a függők kikaparása, a próbajelölések elvégzését követően nedves szemcseszórásos tisztítás végezte. (példái: JDS tisztítási módszer)	144,3	m ²	22 660	55 516	78 176	3 268 705 Ft	8 008 183 Ft
11/10	Felület kiegyenlítése durva vakolattal ~ 5 cm vastagságban, trasszcementes vakolódanyaggal kőfalazat felületén	28,9	m ²	10 329	9 237	19 566	297 992 Ft	266 487 Ft
	Megjegyzés: habarcsos javítások							
1/20	Építési anyag kézi erővel történő szállításmozgatója 50 m szállítási távolsággal, talicskával szállítva, körtés anyagdepóniába, vagy körtés depóniából beépítés helyre	1,00	m ³	0	13 978	13 978	0 Ft	13 978 Ft
8/10	A felületen mutatkozó folytonosság hiányok és a szakszerűtlen beavatkozások köcsérével történő javítása 0,2 m mélységgel. A kőpótlásoknál figyelembe kell venni a cserélendő kő közvetlen környezetében lévő falazati minőséget. Csak a környezetétől nem jelentősen eltérő szilárdságú kövek alkalmazásával. Előfordulás esetén a köcsere a károsodott kövek cseréjén kívül, a háború utáni, néha ad hoc jelleggel a falba került, attól nagyon eltérő kövek cseréjét is tartalmazza.	1,00	m ³	1 161 606	2 286 638	3 448 244	1 161 606 Ft	2 286 638 Ft
	Megjegyzés: redukált tétel, bontott durvamészkeledanyagból, csak segédanyagok							
	Kőbetétkészítés javítás, sérülések részleges bontása visszafelépítéssel (15 cm veg.), bazalt rudas rögzítéssel	6,6	m ²					
1/17	Építési, bontási törmelék, hulladék, fejtett föld mozgatása, szállítása kézi erővel 50 m - 100m szállítási távolság közt, talicskával szállítva, körtés depóniába, konténerbe, vagy körtés depóniából jött szállító konténerbe	8,2	m ³	0	18 393	18 393	0 Ft	151 053 Ft
1/18	Építési, bontási törmelék, hulladék konténeres szállítása lerakóhelyi díjjal	8,2	m ³	0	22 071	22 071	0 Ft	181 258 Ft
2/16	Kőrestaurátor szakember közreműködésének napidíja	5	mnap	292 170	398 413	690 583	1 460 850 Ft	1 992 065 Ft
2/38	Átadási dokumentáció készítése	0,1	ktsz.	0	41 934 900	41 934 900	0 Ft	4 193 490 Ft
	Megjegyzés: restaurátori dokumentáció							

Összesen:

8 213 269 Ft 21 055 693 Ft

Citadella projekt - A Szabadság Bastya

PK
TÁJ
TÁJÉPÍTÉS

	Anyag összege	Díj összege
1 Munkanem/alfajzat megnevezése	33 162 116 Ft	19 077 957 Ft
Térburkolat mintafelület készítése	33 162 116 Ft	19 077 957 Ft
Összesen:		

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
22/72	Kieg táj. 82. és 84. kérdések	Vágott fagyálló mészkőlapburkolat, gépi stukkolt, N2 fektető ágyazatba helyezve, 5 mm fugóval, 80 x 80 cm méretben, 8 cm vlg lapok	252	m ²	129 311	74 453	32 638 056 Ft	18 791 937 Ft
	Megjegyzés: Terburkolat mintafelület készítése vb. földm. PK-GY-02 rétegrend szerint ER6 átmetésnél; - 8 cm vlg. mészkőburkolat, tőlépítész tervek szerint; - 4 cm vlg. 2/4 mm dunabagóányi andezit ágyazó- és szivárgóréteg, feltöltés, tőlépítész tervek szerint; - 3 cm vlg. 0/32 mm darált beton TRg 95% ágyazó- és szivárgóréteg, tőlépítész tervek szerint	152,3	m ²					
	Megjegyzés: Terburkolat mintafelület készítése vb. földm. PK-GY-02 rétegrend szerint ER3 északi bástyánál; - 8 cm vlg. mészkőburkolat, tőlépítész tervek szerint; - 4 cm vlg. 2/4 mm dunabagóányi andezit ágyazó- és szivárgóréteg, feltöltés, tőlépítész tervek szerint; - 3 cm vlg. 0/32 mm darált beton TRg 95% ágyazó- és szivárgóréteg, tőlépítész tervek szerint	100,1	m ²					
TERC alapján árazható tételek								
3	Kieg táj. 82. és 84. kérdések	Időiglenes burkolatszegély kialakítása, egyenas szegély	33,8	fm	11 900	8 300	402 220 Ft	212 940 Ft
		ER6 átmetésnél	27,4	fm				
		ER3 északi bástyánál	6,4	fm				
4	Kieg táj. 82. és 84. kérdések	Időiglenes burkolatszegély kialakítása, ívelt szegély	8,7	fm	14 000	8 400	121 800 Ft	73 080 Ft
		ER6 átmetésnél						
Összesen:							33 162 116 Ft	19 077 957 Ft

Citadella-projekt - „A Szabadság Bastyája”

PK
GER
GÉPESZET

Munkanem/alfelvezet megnevezése	Anyag összege	Díj összege
1 Keleti erődíjfal átmetés	142 680 Ft	375 048 Ft
2 Északi erődíjfal átmetés és park épület	4 274 620 Ft	4 465 020 Ft
3 Déli erődíjfal átmetés és park épület	1 060 508 Ft	1 400 620 Ft
4 Északi víztározó és ER2 nyilvános lépcső	281 400 Ft	78 484 Ft
Összesen:	5 759 208 Ft	6 319 172 Ft

1 Keleti földfal ármetszés

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörség próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, tompahegesztéses kötésekkel, csőátmérő DN 100 méretig, csőídomokkal, DN 50 GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres szálaban, 361.000, átmérő 50 x 3,0 mm	12	m	7 396	30 029	37 425	88 752 Ft	360 348 Ft
2	Áttörés kialakítása szerkezeten HAUFF TECHNIK HSD SSG Standard szorítógyűrűs tömítéssel magfuratokhoz, védőcsövekhez Csőméret: DN50	1	db	53 928	14 700	68 628	53 928 Ft	14 700 Ft

Összesen:

142 680 Ft

375 048 Ft

2 Északi földfal ármetszés és park építés

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	Áttörés kialakítása szerkezeten HAUFF TECHNIK UDM univerzális falátvezetéssel Csőméret: DN100	2	db	60 410	16 100	76 510	120 820 Ft	32 200 Ft
2	Áttörés kialakítása szerkezeten HAUFF TECHNIK UDM univerzális falátvezetéssel Csőméret: DN125	1	db	81 060	19 880	100 940	81 060 Ft	19 880 Ft
3	Áttörés kialakítása szerkezeten HAUFF TECHNIK UDM univerzális falátvezetéssel Csőméret: DN250	1	db	99 400	23 100	122 500	99 400 Ft	23 100 Ft
4	PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 110 mm WAVIN PE 100 SDR 11 PN 16	50	m	9 359	7 560	16 919	467 950 Ft	378 000 Ft
5	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 110 mm WAVIN PE elektrofüziós csőidom, PE 100 SDR 11 (SDR 11-17/17,6) PN 16, 45° könyök 110 mm	2	db	21 560	14 294	35 854	43 120 Ft	28 588 Ft
6	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 110 mm WAVIN PE elektrofüziós csőidom, PE 100 SDR 11 (SDR 11-17/17,6) PN 16, 90° könyök 110 mm	9	db	23 072	14 294	37 366	207 648 Ft	128 646 Ft
7	PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 125 mm WAVIN PE 125 SDR 11 PN 16	5	m	12 320	9 660	21 980	61 600 Ft	48 300 Ft
8	PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, idomok nélkül, csőátmérő: 250 mm WAVIN PE 250 SDR 11 PN 16	9	m	45 500	13 846	59 346	409 500 Ft	124 614 Ft
9	PP, PE, KPE nyomócső idom szerelése, földárokban, hegesztett kötésekkel, csőátmérő: 250 mm WAVIN PE elektrofüziós csőidom, PE 250 SDR 11 (SDR 11-17/17,6) PN 16, 90° könyök 250 mm	2	db	453 600	31 500	485 100	907 200 Ft	63 000 Ft
10	Csapadékvíz elleni szigetelés; Egytagú tető- és teraszösszefolyó vagy oldalkifolyó beépítése, csapadékvíz elleni szigeteléshez vízhatlanul csatlakoztatva, termoplasztikus műanyag tető- vagy teraszösszefolyó, bitumenes lemez vagy EPDM szigetelésű tetőben (szükség esetén fűtőkábel elhelyezése külön tételben) HL62/1, Lapostető lefolyó, függő szigetelő karima, szorítóelem elasztikus föllák mech. rögzítéshez, hőszigeteléssel, lombfogó kosárral - DN110 méretben	4	db	73 150	20 720	93 870	292 600 Ft	82 880 Ft

11	Csapadékvíz elleni szigetelés; Egytagú tető- és teraszösszefolyó vagy oldalkifolyó beépítése, csapadékvíz elleni szigeteléshez vízhatlanul csatlakoztatva, termoplasztikus műanyag tető- vagy teraszösszefolyó, bitumenes lemez vagy EPDM szigetelésű tetőben (szükség esetén fűtőkábel elhelyezése külön tételben) HL810 szennyvízhálózat kiszellőző idom	3 db		9 310	10 024	19 334	27 930 Ft	30 072 Ft
12	Flexibilis légelesztő rendszer szerelése, épületen belül ill. szabadon, fűdém szerkezetbe, aljzatba, higiénikus PE-HD műanyag cső és fém idomokkal, csillagpontos szereléssel, LFPE flexibilis vezeték	330 m		3 360	10 164	13 524	1 108 800 Ft	3 354 120 Ft
13	Légtechnikai osztó doboz Lindab MLU 160 63 10-0	1 db		129 542	32 760	162 302	129 542 Ft	32 760 Ft
14	Légtechnikai osztódoboz Lindab MRU 160 63 12-0	1 db		144 200	32 760	176 960	144 200 Ft	32 760 Ft
15	Négyszög keresztmetszetű légszatórna és idomok szerelése, tartószerkezet nélkül, légszatórna horganyzott acéllemezről, lemezvastagság: 0,9 mm, 501-1000 mm oldalhosszúság között LINDAB négyszög km. egyenes légszatórna trapéz merevítéssel 0-699 mm oldalméretben, horganyzott acéllemezről, nyomásállóság +1000 és -630 Pa között, MSZ EN 1507 szerinti "C" tömörségű rendszer szerelhetőségére alkalmas kivétel	5 m ²		34 650	17 220	51 870	173 250 Ft	86 100 Ft

Összesen:

4 274 620 Ft

4 465 020 Ft

3 Delferdőfal áramtás és parképület

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	Áttörés kialakítása szerkezeten HAUFF TECHNIK HSD SSG Standard szorítógyűrűs tömítéssel magfuratokhoz, védőcsövekhez Csőméret: DN50	1,0	db	53 928	14 700	68 628	53 928 Ft	14 700 Ft
2	Áttörés kialakítása szerkezeten HAUFF TECHNIK UDM univerzális falátvezetéssel Csőméret: DN100	1,0	db	60 410	16 100	76 510	60 410 Ft	16 100 Ft
3	Csapadékvíz elleni szigetelés; Egytagú tető- és teraszösszefolyó vagy oldalkifolyó beépítése, csapadékvíz elleni szigeteléshez vízhatlanul csatlakoztatva, termoplasztikus műanyag tető- vagy teraszösszefolyó, bitumenes lemez vagy EPDM szigetelésű tetőben (szükség esetén fűtőkábel elhelyezése külön tételben) HL62/1, Lapostető lefolyó, függ., szigetelő karima, szorítóelem elasztikus föllék mech. rögzítéshez, hőszigeteléssel, lombfogó kosárral - DN110 méretben	2,0	db	73 150	20 720	93 870	146 300 Ft	41 440 Ft
4	PE polietilén lefolyócső szerelése csőtartókkal, szakaszos tömörségi próbával, szabadon vagy padlócsatornába 80 °C tartós, 95°C rövid ideig tartó hőmérséklet tűrésű, tomphagesztéses kötésekkel, csőátmérő DN 100 méret felett, csőidomokkal, DN 110 GEBERIT PE lefolyócső, 5 méteres számban, 367.000, átmérő 110 x 4,3 mm	40,0	m	14 059	25 834	39 893	562 360 Ft	1 033 360 Ft
5	Ivóvíz vezeték, Törhálóított polietilén cső (PE-Xa) szerelése, PEX szorítógyűrűs kötésekkel, cső elhelyezése csőidomokkal, szakaszos nyomáspróbával, falhoronyba vagy padló szerkezetbe, védőcsővel vagy szigeteléssel ellátva (elágazásos rendszer) (horonyvésés külön tételben), DN 20 Uponor Aqua PE-Xa vízvezetékcső, 25x3,5 mm, 50 m-es tekecsben, PN10. Cikkszám: 1001202	45	m	5 278	6 556	11 834	237 510 Ft	295 020 Ft

Összesen:

1 060 508 Ft

1 400 620 Ft

4. Észak-nyugati és ERZ vízfűtési körháló								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	Áttörés kialakítása szerkezeten HAUFF TECHNIK UDM univerzális falátvezetéssel Csőméret: DN250	1,0	db	99 400	23 100	122 500	99 400 Ft	23 100 Ft
2	PP, PE, KPE nyomócső szerelése, földárókban, hegesztett kötésekkel, idomok nélküli, csőátmérő: 250 mm WAVIN PE 250 SDR 11 PN 16	4,0	m	45 500	13 846	59 346	182 000 Ft	55 384 Ft
Összesen:							281 400 Ft	78 484 Ft

Citadella projekt - „A Szabadság Bástyája”

PK
VZG
VIZGÉPÉSZET (MEDÉNYTECHNOLÓGIA)

Munkanem/alfajzat megnevezése	Anyag összege	Díj összege
1 Északi erődíjfal - vízgépészet	850 500 Ft	425 376 Ft
2 Keleti erődíjfal - vízgépészet	1 275 750 Ft	638 064 Ft
Összesen:	2 126 250 Ft	1 063 440 Ft

1. Északi erőd fal- vizgépészeti

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	Medencetest oldalán vagy padlólemezén kialakított vízzáró falátvezető, egyedi vagy tipizált gyártású, PVC gallérral, duzzadó szalaggal, átm.110mm-felett	4	db	70 875	35 448	106 323	283 500 Ft	141 792 Ft
2	Medencetest oldalán vagy padlólemezén kialakított vízzáró falátvezető, egyedi vagy tipizált gyártású, PVC gallérral, duzzadó szalaggal, átm.110mm-ig	8	db	70 875	35 448	106 323	567 000 Ft	283 584 Ft

Összesen:

850 500 Ft

425 376 Ft

2. Keleti erőd fal- vizgépészeti

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	Medencetest oldalán vagy padlólemezén kialakított vízzáró falátvezető, egyedi vagy tipizált gyártású, PVC gallérral, duzzadó szalaggal, átm.110mm-felett	6	db	70 875	35 448	106 323	425 250 Ft	212 688 Ft
2	Medencetest oldalán vagy padlólemezén kialakított vízzáró falátvezető, egyedi vagy tipizált gyártású, PVC gallérral, duzzadó szalaggal, átm.110mm-ig	12	db	70 875	35 448	106 323	850 500 Ft	425 376 Ft

Összesen:

1 275 750 Ft

638 064 Ft

Citadella-projekt - „A Szabadság Bástyája”

PK
ÉPA
ÉPÜLETVILLAMOSSÁG (ERŐSÁRAM)

Munkanem/alfejezet megnevezése	Anyag összege	Díj összege
1 Keleti erődíjfal átmenetszés	52 800 Ft	163 800 Ft
2 Északi erődíjfal átmenetszés és park épület	1 545 793 Ft	1 963 825 Ft
3 Déli erődíjfal átmenetszés és park épület	393 400 Ft	896 245 Ft
4 Északi víztározó és ER2 nyilvános lépcső	209 985 Ft	169 260 Ft
Összesen:	2 201 978 Ft	3 193 130 Ft

Általános megjegyzés: Jelen költségvetés fejezet a gyengeáram védőcsövezési munkáit is tartalmazza

1. Kétfázisú földalatti áramvezetés

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	Symalen M25/19 hajlékony védőcső PVC-ből nagy mechanikai igénybevételre, süllyesztetten betonba, földembe ill. aljzatba szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal Ø 25 mm	100,0	m	528	1 638	2 166	52 800 Ft	163 800 Ft
Összesen:							52 800 Ft	163 800 Ft

2. Hátfázisú földalatti áramvezetés és parkolóület

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	Symalen M25/19 hajlékony védőcső PVC-ből nagy mechanikai igénybevételre, süllyesztetten betonba, földembe ill. aljzatba szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal Ø 25 mm	400,0	m	528	1 638	2 166	211 200 Ft	655 200 Ft
2	Symalen M32/35 hajlékony védőcső PVC-ből nagy mechanikai igénybevételre, süllyesztetten betonba, földembe ill. aljzatba szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal Ø 32 mm	190,0	m	854	1 820	2 674	162 260 Ft	345 800 Ft
3	NYM-J kábel kábeltálcán, kábelletrán elhelyezve, vagy védőcsőbe húzva, 3x1,5 mm ²	70,0	m	500	1 611	2 111	35 000 Ft	112 770 Ft
4	NYM-J kábel kábeltálcán, kábelletrán elhelyezve, vagy védőcsőbe húzva, 3x2,5 mm ²	80,0	m	790	1 611	2 401	63 200 Ft	128 880 Ft
5	Merev szigetelő KPE-PVC védőcső nagy mechanikai igénybevételre, aljzatba süllyesztetten szerelve Ø 100 mm	130,0	m	4 826	3 185	8 011	627 380 Ft	414 050 Ft
6	FF JELŰ FÖLDELÉS KIALLÁS Ø10mm HORGANYZOTT (FeZn) KÖRACÉLLAL, FELÁLLÁS KAVICSÁGYAZAT ALÁ FEKTETETT FÖLDELŐ HÁLÓRÓLÓ, CSATLAKOZÁS KISFESZÜLTSGŰ KAPCSOLÓHELYISÉGBEN KIALAKÍTHATÓ FÖLDELŐ KAPOCSHÓZ	1	klt	446 753	307 125	753 878	446 753 Ft	307 125 Ft
Összesen:							1 545 793 Ft	1 963 825 Ft

3. Déli erdőfal áramvezetés és parkolóület

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	Symalen M25/19 hajlékony védőcső PVC-ből nagy mechanikai igénybevételre, süllyesztetten betonba, földembe ill. aljzatba szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal Ø 25 mm	230,0	m	528	1 638	2 166	121 440 Ft	376 740 Ft
2	Symalen M32/35 hajlékony védőcső PVC-ből nagy mechanikai igénybevételre, süllyesztetten betonba, földembe ill. aljzatba szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal Ø 32 mm	175,0	m	854	1 820	2 674	149 450 Ft	318 500 Ft
3	NYM-J kábel kábeltálcán, kábelletrán elhelyezve, vagy védőcsőbe húzva, 3x1,5 mm ²	30,0	m	500	1 611	2 111	15 000 Ft	48 330 Ft
4	NYM-J kábel kábeltálcán, kábelletrán elhelyezve, vagy védőcsőbe húzva, 3x2,5 mm ²	75,0	m	790	1 611	2 401	59 250 Ft	120 825 Ft
5	Merev szigetelő KPE-PVC védőcső nagy mechanikai igénybevételre, aljzatba süllyesztetten szerelve Ø 100 mm	10	m	4 826	3 185	8 011	48 260 Ft	31 850 Ft
Összesen:							393 400 Ft	896 245 Ft

4 Eszaki víztározó és ER2 vízkezelőrendszer								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	Symalen M25/19 hajlékony védőcső PVC-ből nagy mechanikai igénybevételre, süllyesztetten betonba, földembe ill. aljzatba szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal Ø 25 mm	20,0	m	528	1 638	2 166	10 560 Ft	32 760 Ft
2	Symalen M40/32 hajlékony védőcső PVC-ből nagy mechanikai igénybevételre, süllyesztetten betonba, földembe ill. aljzatba szerelve, elágazó és szerelvény dobozokkal Ø 40 mm	5,0	m	1 277	1 820	3 097	6 385 Ft	9 100 Ft
3	Merev szigetelő KPE-PVC védőcső nagy mechanikai igénybevételre, aljzatba süllyesztetten szerelve Ø 100 mm	40,0	m	4 826	3 185	8 011	193 040 Ft	127 400 Ft
Összesen:							209 985 Ft	169 260 Ft

Citadella projekt - „A Szabadság Bástyája”

IN:
BO:
BONTÁS:

	Munkanem/alfejezet megnevezése	Arvag összege	Dol összege
1	Felszín alatti víztartály bontása	54 320 Ft	2 434 248 Ft
2	Kerítés bontása	10 397 Ft	165 090 Ft
3	Előlépcsők, tereplépcsők bontása	58 231 Ft	1 811 597 Ft
4	Zászlórudak bontása	- Ft	560 000 Ft
5	Bontási törmelék elszállítása	- Ft	12 183 300 Ft
6	Tájééltészet tervfejezet szerinti bontások és tereprendezési munkák	1 239 531 Ft	66 644 701 Ft
	Összesen:	1 362 479 Ft	83 798 936 Ft

VÉDENDŐ ÖRÖKSÉGVÉDELMI ELEMEL (Bontási tervdokumentációban részletezettek szerint):

- Egykori földvár sáncvonala
- Földmérés jeliek

1. Tércsín alatti vasaltalvány bontása								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
24/138	Földvisszatöltés munkagödörbe vagy munkarokba, tömörítés nélkül, réteges elterítéssel, I-IV. osztályú talajban, gépi erővel, az anyag súlypontja 10,0 m-en belül, a vezeték (műtárgyat) környezet 50 cm-en túli szelvényrészben	40,0	m ³	0	11 687	11 687	0 Ft	467 480 Ft
24/152	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel nagy felületen, tömörítési fok: 90%	40,0	m ³	81	6 968	7 049	3 240 Ft	278 720 Ft
7/1	Meglévő korábbi vasaltbeton szerkezetek bontása kézi bontókalapáccsal (pl.: vb. cölöpfejek)	20,0	m ³	2 554	79 456	82 010	51 080 Ft	1 589 120 Ft
	Megjegyzés: 20 m ³ -es monolit vb tartály bontása							

TERC alapján árazható tételek								
1	Rácsok, korlátok, kerítések bontása; Trapézlemez burkolatú kerítés bontása	13,5	m	0	7 328	7 328	0 Ft	98 928 Ft
Összesen:							54 320 Ft	2 434 248 Ft

2. Kerítés bontása								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
7/5	Meglévő korábbi térszín alatti beton szerkezetek, beton maradványok géplerővel (verőfejes) történő bontása	2,2	m ³	2 554	52 970	55 524	5 619 Ft	116 534 Ft
	Megjegyzés: Kerítés beton alaptest bontása - 50 cm mély							
	Fal bontások Kő téglavágyesfalazat felső, meglazult sorainak óvatos bontása 30-40 cm falvastagság közt	3,3	m ²	1 448	14 714	16 162	4 778 Ft	48 556 Ft
	Megjegyzés: 1 sor durvamésző kerítésfalazat bontása							
Összesen:							10 397 Ft	165 090 Ft

3. Fali/terelőfal tömörítések bontása								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
7/1	Meglévő korábbi vasaltbeton szerkezetek bontása kézi bontókalapáccsal (pl.: vb. cölöpfejek)	22,8	m ³	2 554	79 456	82 010	58 231 Ft	1 811 597 Ft
	Működő burkolatú szabadlépcső bontása, monolit vb lépcsőszerkezettel	15,8	m ³					
	Szabadlépcső beton támfala, kőburkolattal bontása	7,0	m ³					
Összesen:							58 231 Ft	1 811 597 Ft

4. Zászlórúd bontása								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
TERC alapján árazható tételek								
1	K-tétel Zászlórúdak lesterelése - Szabadság-szobor előtti területen meglévő, két darab előregyártott, 12 m magas acélszerkezettel zászlórúd lesterelésre kerül.	2	db	0	280 000	280 000	0 Ft	560 000 Ft
Összesen:							0 Ft	560 000 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
1/16	Építési, bontási törmelék, hulladék, fejtett föld mozgatása, szállítása kézi erővel 50 m szállítási távolságig, talicskával szállítva, köztés depóniába, konténerbe, vagy köztés depóniából sitt szállító konténerbe	130,0	m3	0	12 507	12 507	0 Ft	1 625 910 Ft
1/17	Építési, bontási törmelék, hulladék, fejtett föld mozgatása, szállítása kézi erővel 50 m -100m szállítási távolság közt, talicskával szállítva, köztés depóniába, konténerbe, vagy köztés depóniából sitt szállító konténerbe	190,0	m3	0	18 393	18 393	0 Ft	3 494 670 Ft
1/18	Építési, bontási törmelék, hulladék konténeres szállítása lerakóhelyi díjjal	320,0	m3	0	22 071	22 071	0 Ft	7 062 720 Ft
Összesen:							0 Ft	12 183 300 Ft

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
Bontási munkák								
1/17	Építési, bontási törmelék, hulladék, fejtett föld mozgatása, szállítása kézi erővel 50 m -100m szállítási távolság közt, talicskával szállítva, köztés depóniába, konténerbe, vagy köztés depóniából sitt szállító konténerbe	337,2	m3	0	18 393	18 393	0 Ft	6 202 120 Ft
1/18	Építési, bontási törmelék, hulladék konténeres szállítása lerakóhelyi díjjal	337,2	m3	0	22 071	22 071	0 Ft	7 442 341 Ft
9/6	Meglévő vegyesfalazatú teherhordó falak bontása kézi erővel (0,3 m falvastagságig)	99,0	m3	1 604	36 785	38 389	158 796 Ft	3 641 715 Ft
9/20	Meglévő kő anyagú tömb lépcső bontása kézi erővel	9,7	m3	1 337	65 025	66 362	12 989 Ft	630 743 Ft
22/2	Humuszos termőréteg, termőföld lezedése, kézi erővel 5- 18%-os terephajlás között bármilyen talajban. (Pl.: elványosítás helyén) Megjegyzés: ~10 cm vastagságban	214,2	m3	267	8 828	9 095	57 191 Ft	1 890 958 Ft
Tereprendezési munkák								
22/60	Bozót- és cserjeltérés, tövek átmérője 4,1-10,0 cm	5,2	10 m2	784	8 828	9 612	4 077 Ft	45 906 Ft
7/5	Meglévő korábbi térszín alatti beton szerkezetek, beton maradványok gépi erővel (verőfej) történő bontása Megjegyzés: Beton vagy bazaltbeton járdalap bontása, homokos kavicsgyazattal	387,1	m2	2 554	52 970	55 524	988 653 Ft	20 504 687 Ft
	Mokadóm rendszerű útpálya és mechanikai stabilizáció bontása, géppel, hidraulikus bontófejjel	383,3	m2					
22/61	Fakivágás 40 cm törzsátmérő	3	db	1 471	174 729	176 200	4 413 Ft	524 187 Ft
22/63	Fakivágás 25 cm törzsátmérő	1	db	883	101 159	102 042	883 Ft	101 159 Ft
5/49	Építés során kiszoruló föld saját területen történő elhelyezése	391,8	m3	0	14 714	14 714	0 Ft	5 764 945 Ft
22/2	Kitermelt föld (humusz) Humuszos termőréteg, termőföld lezedése, kézi erővel 5- 18%-os terephajlás között bármilyen talajban. (Pl.: elványosítás helyén) Megjegyzés: bevédés a földomb területén	47,0	m3	267	8 828	9 095	12 549 Ft	414 916 Ft

TERC alapján árazható tételek

Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
Bontási munkák								
1	Újrahasznosítható anyagok aprítása (törése, darálása) hagyományos törőgéppel, munkahelyre telepített berendezéssel	10,1	m3	0	8 400	8 400	0 Ft	84 840 Ft
2	Tűkörkiemelés burkolatok részére, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, bármilyen talajban	525,0	m2	0	1 400	1 400	0 Ft	735 000 Ft
3	Bontott anyagok előválogatása, előtisztítása kézi erővel, újrahasznosítható anyagok megtisztítása, raklapra deponálása (nagyloccskó)	40,8	m2	0	16 100	16 100	0 Ft	656 880 Ft
4	Bontott anyagok előválogatása, előtisztítása kézi erővel, újrahasznosítható anyagok megtisztítása, raklapra deponálása (terméskó)	9,7	m3	0	60 433	60 433	0 Ft	585 200 Ft
12	Rácsok, korlátok, kerítések bontása, domacéi kerítésstartó és kitémasztó oszlopok	685,5	m	0	7 328	7 328	0 Ft	5 023 344 Ft
13	Kerti létesítmények bontása, kiegészítő kerti elemek bontása, kerti bútorok, rögzített padok	9	db	0	140 000	140 000	0 Ft	1 260 000 Ft
14	Védőburkolat hevederekkel, lécvázai, megmaradó fák megvédésére, zsákosdeszkából	29	db	0	140 000	140 000	0 Ft	4 060 000 Ft
20	Szerves anyagok (kivágott növények, nyusedékek) elszállítása lerakóhelyre, lerakóhelyi díjjal	10,0	10m3	0	16 100	16 100	0 Ft	161 000 Ft

		Tereprendezés munkák							
21		Tereprendezés jellegű földművek letesítése, kitermeléssel, gépi erővel, 18%-os terephajlásig, I-IV. oszt. talajban, szállítás nélküli (durva tereprendezés)	617,3	m ³	0	6 300	6 300	0 Ft	3 888 990 Ft
23		Műtárgyakkal, épületekkel közvetlenül össze/üggő feltöltések és előfeltöltések készítése tömörítés nélkül, gépi erővel, kiegészítő kézi munkával I-IV. oszt. talajban, szállítással: 50,1-100,0 m (durva tereprendezés, a burkolat tükörszintjéig, a hevedérszél szélmező tükörszintjéig)	617,3	m ³	0	4 900	4 900	0 Ft	3 024 770 Ft
		Megjegyzés: Parkba történő behordással, parkban kerül felhasználásra							

Összesen:

1 239 531 Ft

66 644 761 Ft

Citadella projekt - „A Szabadság Bástyája”

IN

KKM

BONTÁS

Munkanem/alfejezet megnevezése	Anyag összege	Díj összege
1 Távközlés bontás	35 600 Ft	639 384 Ft
2 Csatorna bontás	2 942 Ft	35 414 Ft
3 Közvilágítás bontás	8 900 Ft	3 338 740 Ft
4 Elektromos bontás	603 670 Ft	3 672 949 Ft
5 Bontási törmelék elszállítása	- Ft	1 213 920 Ft
Összesen:	651 112 Ft	8 900 407 Ft

MEGJEGYZÉS:

- Engedélyezési eljárás alatt

1 Távközlés bontás								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
24/128	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolt árokból, 3,0 m árokszélességig, talajosztály: IV. 2,0 m mélységig	8,0	m3	0	43 530	43 530	0 Ft	348 240 Ft
5/40	Földvisszatöltés közművezetékek árkába, karoláson belül anyagdepóniából	8,0	m3	4 450	3 405	7 855	35 600 Ft	27 240 Ft

TERC alapján árazható tételek

1	Közvilágítási kábel bontása, árokásással, földárokból történő kitermeléssel, földvisszatöltéssel	8,0	m	0	32 988	32 988	0 Ft	263 904 Ft
---	--	-----	---	---	--------	--------	------	------------

Összesen:

35 600 Ft 639 384 Ft

2 Csatorna bontás								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
24/1	Csatorna bontás törmelékrebontással, bontott anyag gépkocsira rakásával és elszállításával arra kijelölt helyre, lerakóhely díjjal, hulladéknyilvántartással kompletten DN 200 mm	2,0	m	1 471	17 707	19 178	2 942 Ft	35 414 Ft

Összesen:

2 942 Ft 35 414 Ft

3 Közvilágítás bontás								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
24/128	Munkaárok földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolt árokból, 3,0 m árokszélességig, talajosztály: IV. 2,0 m mélységig	2,0	m3	0	43 530	43 530	0 Ft	87 060 Ft
5/40	Földvisszatöltés közművezetékek árkába, karoláson belül anyagdepóniából	2,0	m3	4 450	3 405	7 855	8 900 Ft	6 810 Ft
23/34	ELMŰ szakfelülvétel	1,0	kft.	0	326 136	326 136	0 Ft	326 136 Ft

TERC alapján árazható tételek

1	0,4kV-os kábel bontása földárokból, burkolatbontással földmunkával	2,0	fm	0	39 585	39 585	0 Ft	79 170 Ft
2	0,4kV-os holt kábelek kitermelése földárokból, burkolatbontással, földmunkával, kábelfedő téglák kitermelésével (előirányzat)	1,0	kftg	0	1 124 214	1 124 214	0 Ft	1 124 214 Ft
3	ELMŰ kábelazonosítás (előirányzat)	1,0	kftg	0	197 925	197 925	0 Ft	197 925 Ft
4	ELMŰ feszültségmentesítés (előirányzat)	1,0	kftg	0	197 925	197 925	0 Ft	197 925 Ft
5	Kitermelt 0,4kV-os kábelek ELMŰ által meghatározott helyre szállítása (előirányzat)	1,0	kftg	0	923 650	923 650	0 Ft	923 650 Ft
6	ELMŰ feszültségmentesítés és visszakapcsolás (előirányzat)	1,0	kftg	0	395 850	395 850	0 Ft	395 850 Ft

Összesen:

8 900 Ft 3 338 740 Ft

4. Elektromos bontás:								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
24/128	Munkások földkiemelése közművesített területen, kézi erővel, bármely konzisztenciájú talajban, dúcolt árokból, 3,0 m árokszélességig, talajsztalaj: IV. 2,0 m mélységig	40,5	m3	0	43 530	43 530	0 Ft	1 762 965 Ft
	Útburkolat helyreállítás: Aszfalt betonlappal:							
21/60	CKT útalapkészítése 15 cm vastagságban	11,7	m2	6 971	2 352	9 323	81 561 Ft	27 518 Ft
21/58	AC-22 kötőrétegkészítése 7 cm vastagságban	11,7	m2	10 970	4 519	15 489	128 349 Ft	52 872 Ft
21/56	AC-11 kopóréteg készítése 5 cm vastagságban	11,7	m2	8 721	3 229	11 950	102 036 Ft	37 779 Ft
	Járdaburkolat helyreállítás: Aszfalt betonlappal							
21/59	CKT útalapkészítése 10 cm vastagságban	11,7	m2	4 649	6 455	11 104	54 393 Ft	75 524 Ft
21/57	AC-22 kötőrétegkészítése 5 cm vastagságban	11,7	m2	8 090	3 229	11 319	94 653 Ft	37 779 Ft
21/56	AC-11 kopóréteg készítése 5 cm vastagságban	11,7	m2	8 721	3 229	11 950	102 036 Ft	37 779 Ft
23/1	Vezetékek, kábelek és szerelvények bontása; kábelszerű vezetékek leszerelése tartószerkezetről	501,8	m	81	790	871	40 642 Ft	396 383 Ft
	<i>Megjegyzés: Földkábel vagy cső felszedése/elbontása külső átmérő 40 mm-ig</i>	4,95	m					
	<i>Megjegyzés: Kábel vagy béléscső kihúzás vagy kibontás aléplítményből; Kábel/béléscső külső átmérő 40 mm-ig</i>	189,0	m					
	<i>Megjegyzés: Valamennyi típusú beltéri kábel elhelyezése/bontása; Valamennyi típusú beltéri kábel szerelése</i>	307,8	m					

TERC alapján árazható tételek								
1	Útburkolat bontása; Aszfalt betonlappal	11,7	m2	0	50 141	50 141	0 Ft	586 650 Ft
2	Járdaburkolat bontás; Aszfalt betonlappal	11,7	m2	0	50 141	50 141	0 Ft	586 650 Ft
3	Kötéslezárás (fénykábel); Élő kötés bontás és lezárás	2,0	db	0	26 390	26 390	0 Ft	52 780 Ft
4	Végelzáró modulok és splitterek felszerelése/leszerelése; Minden típusú modulok leszerelése	5,0	db	0	2 030	2 030	0 Ft	10 150 Ft
5	Kábelvégelzáró szekrények és dobozok leszerelése/bontása; Valamennyi típusú kábelvégelzáró szekrény/doboz, Ikerjelfogó doboz relével vagy PCM doboz	4,0	db	0	2 030	2 030	0 Ft	8 120 Ft

Összesen:

603 670 Ft 3 672 949 Ft

5. Bontási törmelék elszállítás:								
Tétel száma	Tétel megnevezése	Mennyiség	Egység	Anyag egységár (nettó Ft)	Díj egységár (nettó Ft)	Anyag + Díj egységár (nettó Ft)	Anyag összesen	Díj összesen
1/17	Építési, bontási törmelék, hulladék, fejtett föld mozgatása, szállítása kézi erővel 50 m -100m szállítási távolság közt, talicskával szállítva, köztes depóniába, konténerbe, vagy köztes depóniából sít szállító konténerbe	30,0	m3	0	18 393	18 393	0 Ft	551 790 Ft
1/18	Építési, bontási törmelék, hulladék konténeres szállítása lerakóhelyi díjjal	30,0	m3	0	22 071	22 071	0 Ft	662 130 Ft

Összesen:

0 Ft 1 213 920 Ft

4. számú melléklet

**a „Vállalkozási szerződés Citadella
felújítási munkálatai
vonatkozásában - 3. lehívás”
tárgyban aláírt szerződéshez**

Teljesítési biztosíték



TELJESÍTÉSI BANKGARANCIA**Kedvezményezett**Neve: **Citadella Vagyonkezelő Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhelye: 1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6.

Garanciaszám: 22122427**Ügyfelünk**Neve: **ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

Székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1.

Szerződés (alapjogviszony) tárgya:

„Vállalkozási szerződés Citadella felújítási munkálatai vonatkozásában - 3. lehívás”

Ügyfelünk tájékoztatott bennünket arról, hogy teljesítési bankgaranciát kell biztosítania az Önök javára.

Fentieket előrebocsátva mi, az **UniCredit Bank Hungary Zrt., 1054 Budapest, Szabadság tér 5-6.** Ügyfelünk megbízásából ezennel feltétel nélkül és visszavonhatatlanul garanciát vállalunk arra, hogy az Önök első írásbeli felszólításának kézhezvételétől számított 5 (öt) banki munkanapon belül, az alapjogviszony vizsgálata nélkül és lemondva minden ebből fakadó kifogásolási jogunkról átutaljuk az Önök által megadott számla javára a felszólításukban megjelölt összeget, de legfeljebb

85.510.843,-- HUF

azaz nyolcvanötmillió-ötszázötvenezer-nyolcszáznegyvenhárom forint összeget abban az esetben, ha felszólításukban kijelentik, hogy Ügyfelünk szerződéses kötelezettségeit nem teljesítette.

Az igénybejelentés az Önök számlavezető hitelintézetén keresztül nyújtandó be, a rajta szereplő cégszerű aláírás hitelességének igazolásával.

Jelen bankgaranciában foglalt kötelezettségvállalásunk kizárólag az alapjogviszonyból származó igények fedezetéül szolgál, amely igények fedezetén felül lehívott esetleges összegek részünkre fizetendőek vissza.

Jelen bankgarancia automatikusan megszűnik

- amennyiben Önök írásban kijelentik, hogy lemondanak a jelen bankgaranciában foglalt jogaikról, továbbiakban a bankgaranciára nem tartanak igényt és felmentik Bankunkat a bankgaranciában vállalt kötelezettségei alól (Lemondó nyilatkozat),
- de legkésőbb **2024. április 30-án**, kivéve, ha az Önök igénybejelentése (ajánlott levélben vagy futárszolgálaton keresztül) fenti címünkre legkésőbb ezen a napon beérkezik hozzánk.

Lemondó nyilatkozatukat az alábbi formában kötelesek eljuttatni Bankunkhoz:

- cégszerűen aláírva, mellékelve – eredetiben vagy közjegyző által hitelesített másolatban – a cégszerű aláírást igazoló dokumentumokat (30 napnál nem régebbi cégbírói kivonat és aláírási címpéldány vagy aláírás minta), vagy
- Bankunknál bejelentett módon aláírva, vagy
- amennyiben nem vezetnek számlát Bankunknál, számlavezető bankjuknál bejelentett módon aláírva, az aláírások számlavezető bank általi igazolásával.

- folytatás a 2. oldalon

UniCredit Bank Hungary Zrt.

H-1054 Budapest,
Szabadság tér 5-6.
H-1242 Budapest, Pf. 386
Telefon: +36-1/301-1271
Telefax: +36-1/353-4959
E-mail: info@unicreditgroup.hu
<http://www.unicreditbank.hu>

Adószám: 10325737-4-44
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cg. 01-10-041348
SWIFT: BACXHUHB

TELJESÍTÉSI BANKGARANCIA**Garanciaszám: 22122427**

Bankunk telefonon, telefaxon vagy e-mailen érkező Lemondó nyilatkozatot nem fogad el.

Jelen bankgaranciából származó igények átruházása, engedményezése, záloggal vagy bármely más módon történő megterhelése csak hozzájárulásunkkal történhet.

Budapest, 2022. december 01.

Előadó: Urbán Attiláné

UniCredit Bank Hungary Zrt.

Kisbábér Tünde
osztályvezető

Virág Judit
senior garancia specialista

UniCredit Bank Hungary Zrt.

H-1054 Budapest,
Szabadság tér 5-6.
H-1242 Budapest, Pf. 386
Telefon: +36-1/301-1271
Telefax: +36-1/353-4959
E-mail: info@unicreditgroup.hu
<http://www.unicreditbank.hu>

Adószám: 10325737-4-44
Fővárosi Törvényszék Cégbírósága
Cg. 01-10-041348
SWIFT: BACXHUHB

TELJESÍTÉSI KÖTELEZVÉNY
készült elektronikus okirat formájában
Kötelezvénytípus: AKA-10-0010/48

Jogosult: **Citadella Vagyonkezelő Nonprofit Kft.**
székhely: 1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6.
cégjegyzékszám: 01-09-374211
adószám: 28794055-2-41
(a továbbiakban: **Jogosult**)

Készfizető Kezes: **Allianz Hungária Zrt.**
székhely: 1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 48-52.
Cégjegyzékszám: 01-10-041356
Adószám: 10337587-4-44
(a továbbiakban: **Készfizető Kezes**)

Kötelezett: **Market Építő Zrt.**
székhely: 1037 Budapest, Bojtár utca 51.
cégjegyzékszám: 01-10-046383
adószám: 14776355-2-44
(a továbbiakban: **Kötelezett**)

Tisztelt Jogosult!

A Kötelezett értesített bennünket arról, hogy a Várkapitányság Nonprofit Zrt. által lefolytatott „Citadella keretmegállapodás” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményeként az alábbi szerződés (a továbbiakban: „Szerződés”) jön létre:

Szerződő felek:	(1) Vállalkozó: Market Építő Zrt. (székhely: 1037 Budapest, Bojtár utca 51., cégjegyzékszám: 01-10-046383, adószám: 14776355-2-44.) és a ZÁÉV Zrt. (székhely: 8900 Zalaegerszeg, Millennium köz 1., cégjegyzékszám: 20-10-040034, adószám: 10738885-2-20) (2) Jogosult: Citadella Vagyonkezelő Nonprofit Kft. (székhely: 1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6., cégjegyzékszám: 01-09-374211, adószám: 28794055-2-41)
Szerződés típusa:	Vállalkozási szerződés
Szerződés tárgya:	„Vállalkozási szerződés Citadella felújítási munkálatai vonatkozásában - 3. leírás”

A Szerződés, illetve a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás dokumentációja alapján a Kötelezett köteles teljesítési biztosítékot nyújtani a Jogosult részére.

A fentiekre tekintettel Készfizető Kezes a Jogosult javára a jelen Kötelezvényt állítja ki, amely alapján a Kötelezett Szerződésben, illetve a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárás dokumentációjában rögzített kötelezettségeinek teljesítéséért a jelen Kötelezvényben foglaltak szerint – sortartás nélküli – készfizető kezességet vállal.

1. Készfizető Kezes kötelezettségvállalásának kezdete: 2022.december 01.
Készfizető Kezes kötelezettségvállalásának vége: 2024.április 30. 16:00 óra
2. Jelen Kötelezvény alapján a Készfizető Kezes kötelezettségvállalása az 1. pontban megjelölt időpontban kezdődik, illetve szűnik meg (továbbiakban: Lejárta).
3. Kötelezvény összege: 85.510.843,-Ft, azaz nyolcvanötmillió-ötszázötvennyolcszáznegyvenhárom forint.
A kötelezvény összege a Készfizető Kezes szolgáltatásának a jelen Kötelezvényre vonatkozó felső határa. A Készfizető Kezes jelen Kötelezvény alapján fennálló fizetési kötelezettsége minden, a Kötelezvény alapján teljesített kifizetés összegével csökken.
4. A Készfizető Kezes szolgáltatása: jelen Kötelezvény alapján a Készfizető Kezes visszavonhatatlanul

Kötelezvényszám: AKA-10-0010/48

Alulírott(ak) a Citadella Vagyonkezelő Nonprofit Kft. (székhely: 1013 Budapest, Ybl Miklós tér 6.), mint Jogosult képviselőjében kijelentjük, hogy a Jogosult a Készfető Kezes fent meghatározott Kötelezvényében foglalt kötelezettségvállalását teljes terjedelemben megismerte, azt megértette és a jelen nyilatkozat cégszerű aláírásával azt változatlan tartalommal elfogadja, szerződéses akarata a Kötelezvény tartalmának megfelel.

Keltezés:

Citadella Vagyonkezelő Nonprofit Kft.
[Jogosult képviselőjében aláíró személy(ek) neve]
[Jogosult képviselőjében aláíró személy(ek) beosztása]



Jelen biztosítási kötvény értelmében az Aegon Magyarország Általános Biztosító Zrt. vállalja, hogy az esedékes biztosítási díj megfizetése ellenében biztosítási fedezetet nyújt a Biztosítottak a felmerült károk, és egyéb azzal összefüggő költségek vonatkozásában, az alábbiakban részletezett adatoknak és a megjelölt biztosítási feltételeknek megfelelően.

Szerződő neve: Záév Építőipari Zrt.
címe: 8900 ZALAEGRSZEG, Millennium köz 1.

Biztosítottak: Market Építő Zrt.
1037 BUDAPEST, Bojtár utca 51.
Záév Építőipari Zrt.
8900 ZALAEGRSZEG, Millennium köz 1.

Citadella Vagyonkezelő Nonprofit Kft.
1013 BUDAPEST, Ybl Miklós tér 6.

a Mérnök, mint a Megrendelő megbízottja, valamint a biztosítás tárgyát képező projekt megvalósítására szerződött, a munkák kivitelezésében és/vagy a szavatossági munkákban résztvevő valamennyi Vállalkozó (beleértve az alvállalkozókat, szállítókat, jogi és természetes személyeket, azaz mindenki, akinek az adott projekt kivitelezésére irányuló tevékenységével összefüggésben a biztosítási érdeke meghatározható.

Biztosított vagyontárgyak: Az Építés-Szerelés Biztosítás (CAR) II. szabályzati feltételek alapján, a Vállalkozók építési és szerelési teljesítése és munkája, beleértve az összes szerkezeti elemet, építőanyagot, valamint az alvállalkozók teljesítését.

Biztosítás tárgya: Vállalkozási szerződés Citadella felújítási munkálatai vonatkozásában - 3. lehívás
Organizáció
Infrastruktúra projektelembontásai
Erődfal projektelembontásai és tartószerkezet építései
Park (Szabadság Park) projektelembontásai és tartószerkezet építései
Rondella épület projektelembontásai és tartószerkezet építései és kiegészítő építési munkák a Konzultációs Dokumentumok 2.1. fejezete szerint. Létesített szerződés szerinti műszaki tartalommal azonosítható létesítményeinek megvalósítása érdekében végzett tevékenység, valamint a jótállási időszak munkái.

Kockázatviselés helye: 1118 Budapest, XI. Ker. Citadella sétány 5412 helyrajzi szám és a hozzá kapcsolódó műemléki környezeti ingatlanok az alábbi helyrajzi számmal: 5290/2, 5390, 5411, 5413/7, 5290/1, 5413/3, a projekt építkezési, felvonulási területei, az organizációhoz szükséges területek, ideiglenes melléklétesítményeket, külső raktárakat.

Kockázatviselés kezdete: 2022. 12. 07. 0:00 óra

Kockázatviselés vége: 2024. 10. 31. 24:00 óra

Biztosítás tartama: határozott

Díjfizetési ütem: egyszeri

Díjfizetés módja: banki utalás a biztosító által kiállított számviteli bizonylat alapján

Biztosító neve: Aegon Magyarország Általános Biztosító Zrt.
címe: 1091 Budapest, Üllői út 1.

Közvetítő:

HUNInsurance Biztosítási Alkusz Kft.

Törzsszám:

0000943587

Szerződés jellege:

nem fogyasztói szerződés

Alkalmazott biztosítási feltétel: az Építés-Szerelés Biztosítás (CAR) II. feltételek alapján (CAR II-SZ-170701, hatályba lépés időpontja: 2017. július 1.) és Építés-Szerelés Biztosítás (CAR) II. feltételek alapján (CAR II-SZ-170701, hatályba lépés időpontja: 2017. július 1.)

I. Fejezet - Dologi károk

1. Építési teljesítés értéke:	8 551 084 215 Ft
2. Építéshelyszíni berendezések, segédszerkezetek:	250 000 000 Ft
4. A 119. sz. záradék kártérítési limitje:	250 000 000 Ft/tartam
5. Többletköltségek:	250 000 000 Ft/tartam

Biztosítási összeg (mint díjalap): **9 301 084 215 Ft**

Díjtétel: **2 ‰**

Tartamra vonatkozó biztosítási díj: **18 602 168 Ft**

Önrészesedés általánosan: a kárösszeg 10%-a, de minimum 500 000 Ft/káresemény, levonásos

Önrészesedés árvíz/földrengés/vihar: a kárösszeg 10%-a, de minimum 5 000 000 Ft/káresemény, levonásos

Az I. Fejezet (Dologi károk) 2. pontja alapján a betöréses lopás és a rablás biztosítási eseménynek minősül. Ezen károkra vonatkozóan a jelen szerződés alapján a biztosítói kifizetés felső határa: 15 000 000 Ft/káresemény, 25 000 000 Ft/tartam

II. Fejezet - Felelősségbiztosítás

Kártérítési limit: 500 000 000 Ft/káresemény, 1 500 000 000 Ft/tartam

Önrészesedés dologi károokra: a kárösszeg 10%-a, de minimum 500 000 Ft/káresemény, levonásos

Önrészesedés személyi károokra: a kárösszeg 10%-a, de minimum 250 000 Ft/káresemény, levonásos

A jelen szerződésben a II. fejezet (Felelősségbiztosítás) kiterjesztésre kerül a szavatossági munkák 004. számú záradékban biztosított tartamára.

Kártérítési limit: 50 000 000 Ft/kár/tartam

II. Fejezet - Felelősségbiztosítás tényleges kártérítési limit:

Kártérítési limit: 500 000 000 Ft/káresemény, 1 500 000 000 Ft/év

Alkalmazott záradékok

002. Keresztfelelősség

Kártérítési limit: 100 000 000 Ft/káresemény, 100 000 000 Ft/tartam

Önrészesedés: a kárösszeg 10%-a, de minimum 500 000 Ft/káresemény, levonásos

004. A biztosítási időszak kiterjesztése

Szavatossági időszak: 2025.01.01 - 2028.01.01

Kártérítési limit: 100 000 000 Ft/káresemény, 100 000 000 Ft/tartam

Önrészesedés: a kárösszeg 10%-a, de minimum 500 000 Ft/káresemény, levonásos

008. Földrengésveszélyes övezetekben létesülő építményekre vonatkozó kikötés

100. Gépek és berendezések próbaüzemének fedezete

Kártérítési limit: 100 000 000 Ft/káresemény, 100 000 000 Ft/tartam

Önrészesedés: a kárösszeg 10%-a, de minimum 500 000 Ft/káresemény, levonásos

Maximális tartam: 4 hét

102. Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei

a) Önrész a helyszínrajzon vagy közműtérképen pontosan feltüntetett vezetékek és berendezések esetében a kár: 20%-a, de minimum 500 000 Ft/káresemény

b) Önrész a helyszínrajzon vagy közműterképen nem, vagy pontatlanul feltüntetett vezetékek és berendezések esetében a kár: 25%-a, de minimum 500 000 Ft/káresemény

c) Önrész optikai kábelek esetében a kár: 25%-a, de minimum 500 000 Ft/káresemény

110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltételek

112. Tűzvédelemre / Tűzoltó berendezésekre vonatkozó külön feltételek

Tárolóhelyenként tárolható tűzveszélyes anyagok értéke maximum: 100 000 000 Ft

113. Belföldi szállítás fedezete

Kártérítési limit: 25 000 000 Ft/káresemény, 25 000 000 Ft/tartam

Önrészesedés: 100 000 Ft/káresemény, levonásos

115. Tervezői kockázat

Kártérítési limit: 300 000 000 Ft/káresemény, 300 000 000 Ft/tartam

Önrészesedés: a kárösszeg 10%-a, de minimum 500 000 Ft/káresemény, levonásos

116. Átvett vagy üzembe helyezett, biztosított építési teljesítések fedezete

Kártérítési limit: 500 000 000 Ft/káresemény, 500 000 000 Ft/tartam

119. A Biztosított tulajdonában, kezelésében, felelős őrzetében lévő meglévő vagyontárgyak fedezete

Kártérítési limit: 250 000 000 Ft/káresemény, 250 000 000 Ft/tartam

Önrészesedés: a kárösszeg 10%-a, de minimum 500 000 Ft/káresemény, levonásos

120. Könyező vagyontárgyak fedezete (Vibráció, Alátámasztások gyengítése, eltávolítása)

Kártérítési limit: 250 000 000 Ft/káresemény, 250 000 000 Ft/tartam

Önrészesedés: a kárösszeg 10%-a, de minimum 500 000 Ft/káresemény, levonásos

121. Cölöpalapozási vagy támfalépítési munkálatokra vonatkozó külön feltételek

Egyedi megállapodások:

Gépjárművek munkagépként való használata

A felelősségbiztosítás közötti közlekedési járművekre vonatkozó kizárása hatályon kívülnek tekintendő azoknál az eseteknél, amelyeknél a gépjármű-felelősségbiztosítás nem fizet kártérítést, amennyiben a károkozás nem hozható összefüggésbe a biztosítottnál, illetve annak bármely alkalmazottjánál felmerülő szándékossággal vagy súlyos gondatlansággal. A fedezet a kivitelezés közvetlen környezetében, a munkavégzéssel összefüggésben okozott károkokra vonatkozik.

Konténerekben tárolt vagyontárgyak fedezete

A biztosító elfogadja a konténert (a megfelelően lezárt dupla rúd zár, 2mm acéllemez fal/5mm acélváz, 20', vagy 40' kivitelben), mint megfelelően lezárt és illetéktelen behatolás ellen védett helyiséget.

Biztosítható költségek, szakértői költségek

A vonatkozó biztosítási feltételekben rögzítettektől eltérően a káresemények kapcsán felmerülő biztosítható költségek és szakértői díjak a szerződésben rögzített biztosítási összeg erejéig térülnek, függetlenül a bekövetkezett dologi kár mértékétől.

Káreseménnyel kapcsolatos többletköltség kiegészítése

A Biztosító vállalja, hogy a káreseménnyel kapcsolatos többletköltségek feltétel szerinti értelmezését a következőkkel egészíti ki.

A Biztosító megtéríti az I. Fejezet szerint biztosított vagyontárgyakban keletkezett karokkal kapcsolatos:

- bontási, romeltakarítási, maradványeltakarítási költségeket, beleértve minden munkafázis költségét, az adott rom, vagy maradvány biztosítottságának vizsgálata nélkül;
- mentési, oltási költségek, minden a káresemény bekövetkezése után szükségessé váló, kármegelőző, vészhelyzeti intézkedés, amely a biztosított munka, és annak a kár miatt veszélyeztetett környezete biztosítása érdekében szükséges.

Kiterjesztés

A biztosítási fedezet időtartamának 2 hónappal való meghosszabbítása pótdíj nélkül igényelhető.

Munka szüneteltetése - bővített fedezet

A szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződés szabályzatának, egyéb feltételeinek, kizárásainak és záradékainak változatlan érvényben hagyása mellett a biztosító kockázatviselése egy alkalommal kiterjed a munka szünetelése alatt bekövetkező, feltételszerű biztosítási eseményekre amennyiben az alábbi feltételek mindegyike teljesül: - a szünetelés oka az ütemterv vagy az organizáció változása, - a szünetelést a Szerződő a szünetelés megkezdése előtt bejelentette a biztosítónak, - a szünetelés alatt a terület felügyelete és az állagvédelem biztosított, - a szünetelés nem haladja meg a 3 hónapot.

A szüneteltetésre vonatkozó fenti megállapodás kizárólag a biztosított munkálatok első bejelentett szünetelésére érvényes. Minden további szüneteltetés esetén a biztosító egyedileg dönt a kockázat vállalásáról és annak részletes feltételeiről, esetleges többlet díjáról.

Biztosítható költségek, szakértői költségek

A vonatkozó biztosítási feltételekben rögzítettektől eltérően a káresemények kapcsán felmerülő biztosítható költségek és szakértői díjak a szerződésben rögzített biztosítási összeg erejéig térülnek, függetlenül a bekövetkezett dologi kár mértékétől.

I. fejezet / Vagyonbiztosítás/ A kivitelezéshez kapcsolódó biztosított vagyontárgyak:

Jelen megállapodás értelmében az I. fejezet vagyonbiztosítás vonatkozásában a kivitelezés megvalósításához, az építés helyszínén lévő, beépítésre nem kerülő, de az építési tevékenység folytatásához szükséges vagyontárgyak a következők szerint kerülnek meghatározásra.

Építéshelyszíni berendezések és segédszerkezetek, felvonulási létesítmények:

mint pl. szállásépületek, raktárszínek, előkészítő berendezések, állványzatok, zsaluzatok, dúcolások, aládúcolások, korlátok, támasztások, víztelenítés berendezései, elektromos és vízellátó berendezések, áramfejlesztők, szivattyúk, kompresszorok, megmunkáló gépek, építőgépek működését biztosító berendezések, építési konténerek, raktárak, beton, aszfalt - és egyéb keverő berendezések, hőlégfúvók, és minden egyéb a kivitelezés megvalósításához szükséges berendezés eszköz, kivéve az alábbi "Építőgépek" fejezetben rögzített vagyontárgyak.

Építőgépek: földmunkagépek, emelő- és rakodógépek, daruk, toronydaruk, rendszám nélküli járművek (közúti közlekedésre nem engedélyezettek), forgalmi engedéllyel és rendszámmal rendelkező közúti közlekedési eszközök.

A szerződés tartamra vonatkozó biztosítási díja összesen:

18 602 168 Ft

A fent megállapított fizetendő biztosítási díj az elfogadott ajánlathoz képest a Biztosító szerződés-nyilvántartási rendszerének díjszámítási szabályaiból eredő, 100 Ft-ot meg nem haladó kerekítési összeget tartalmaz(hat).

A biztosítási díj a Biztosító által kiadott számviteli bizonylat alapján, csak átutalással teljesíthető.

Az Aegon Magyarország Általános Biztosító Zrt. jelen kötvényben foglaltak szerint azt a kötelezettséget vállalja, hogy a módosítási szabályzatok alapján a fizetett díj ellenében, megtéríti a címben megjelölt biztosítottak a szabályzatokban leírt kárait.

A biztosítási szerződés a kötvényen felsorolt kockázatokra nyújt fedezetet.

A biztosításra a módosítási szabályzatok és magyar jog szabályai vonatkoznak.

Üzletági adminisztráció telefon: +36-1-477-4808/2
e-mail: vagyonadmin@aegon.hu

Kárbejelentés: Aegon Magyarország Zrt. Vállalati Kárrendezési Iroda
1091 Budapest, Üllői út 1.
Telefon: +36-1-477-4808/1
Fax: +36-1-476-5656

A vonatkozó biztosítási szabályzatok a biztosítási szerződés részét képezik, melynek 1-1 példányát a Biztosított átvette.

Budapest, 2022. december 7.



Zatykó Péter Iván
elnök-vezérigazgató



Szombat Tamás
vezérigazgató-helyettes

5. számú melléklet

**a „Vállalkozási szerződés Citadella
felújítási munkálatai
vonatkozásában - 3. lehívás”
tárgyban aláírt szerződéshez**

Pénzügyi ütemterv

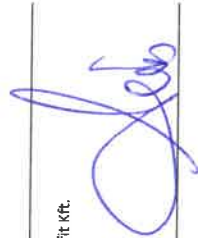


Citadella felújítási munkálatai -3. lehvás
Megrendelő: Citadella Vagyonkezelő Nonprofit Kft.
Vállalkozó: ZÁÉV Építőipari Zrt.-MARKET Építő Zrt. Konzorcium
5. sz. szerződés melléklet

szertződéses összeg		100%	50%	50%	100,00%
		8 551 084 215 Ft	4 275 542 108 Ft	4 275 542 108 Ft	
rész-számla	számla összege (nettó)	ZÁÉV Zrt.	MARKET Zrt.	előleg visszavonás (arányosan)	előleg visszavonás (arányosan)
előleg számla	1 282 662 632 Ft	641 331 316 Ft	641 331 316 Ft	7,50%	7,50%
1. sz. rész-számla	1 282 662 632 Ft	641 331 316 Ft	641 331 316 Ft	15,00%	-96 199 697 Ft
2. sz. rész-számla	544 159 905 Ft	272 079 952 Ft	272 079 952 Ft	6,36%	-40 811 993 Ft
3. sz. rész-számla	544 159 905 Ft	272 079 952 Ft	272 079 952 Ft	6,36%	-40 811 993 Ft
4. sz. rész-számla	544 159 905 Ft	272 079 952 Ft	272 079 952 Ft	6,36%	-40 811 993 Ft
5. sz. rész-számla	544 159 905 Ft	272 079 952 Ft	272 079 952 Ft	6,36%	-40 811 993 Ft
6. sz. rész-számla	544 159 905 Ft	272 079 952 Ft	272 079 952 Ft	6,36%	-40 811 993 Ft
7. sz. rész-számla	544 159 905 Ft	272 079 952 Ft	272 079 952 Ft	6,36%	-40 811 993 Ft
8. sz. rész-számla	544 159 905 Ft	272 079 952 Ft	272 079 952 Ft	6,36%	-40 811 993 Ft
9. sz. rész-számla	544 159 905 Ft	272 079 952 Ft	272 079 952 Ft	6,36%	-40 811 993 Ft
10. sz. rész-számla	544 159 905 Ft	272 079 952 Ft	272 079 952 Ft	6,36%	-40 811 993 Ft
11. sz. rész-számla	544 159 905 Ft	272 079 952 Ft	272 079 952 Ft	6,36%	-40 811 993 Ft
12. sz. rész-számla	544 159 905 Ft	272 079 952 Ft	272 079 952 Ft	6,36%	-40 811 993 Ft
Végszámla	1 282 662 632 Ft	641 331 316 Ft	641 331 316 Ft	15,00%	-96 199 697 Ft
szertződéses összeg:	8 551 084 215 Ft	4 275 542 108 Ft	4 275 542 108 Ft	100,00%	-641 331 316 Ft

Kelt:

Megrendelő részéről
 Citadella Vagyonkezelő Nonprofit Kft.



Vállalkozó részéről
 ZÁÉV Építőipari Zártkörűen Működő Részvénytársaság



Vállalkozó részéről
 MARKET Építő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

6. számú melléklet

**a „Vállalkozási szerződés Citadella
felújítási munkálatai
vonatkozásában - 3. lehívás”
tárgyban aláírt szerződéshez**

Műszaki ütemterv

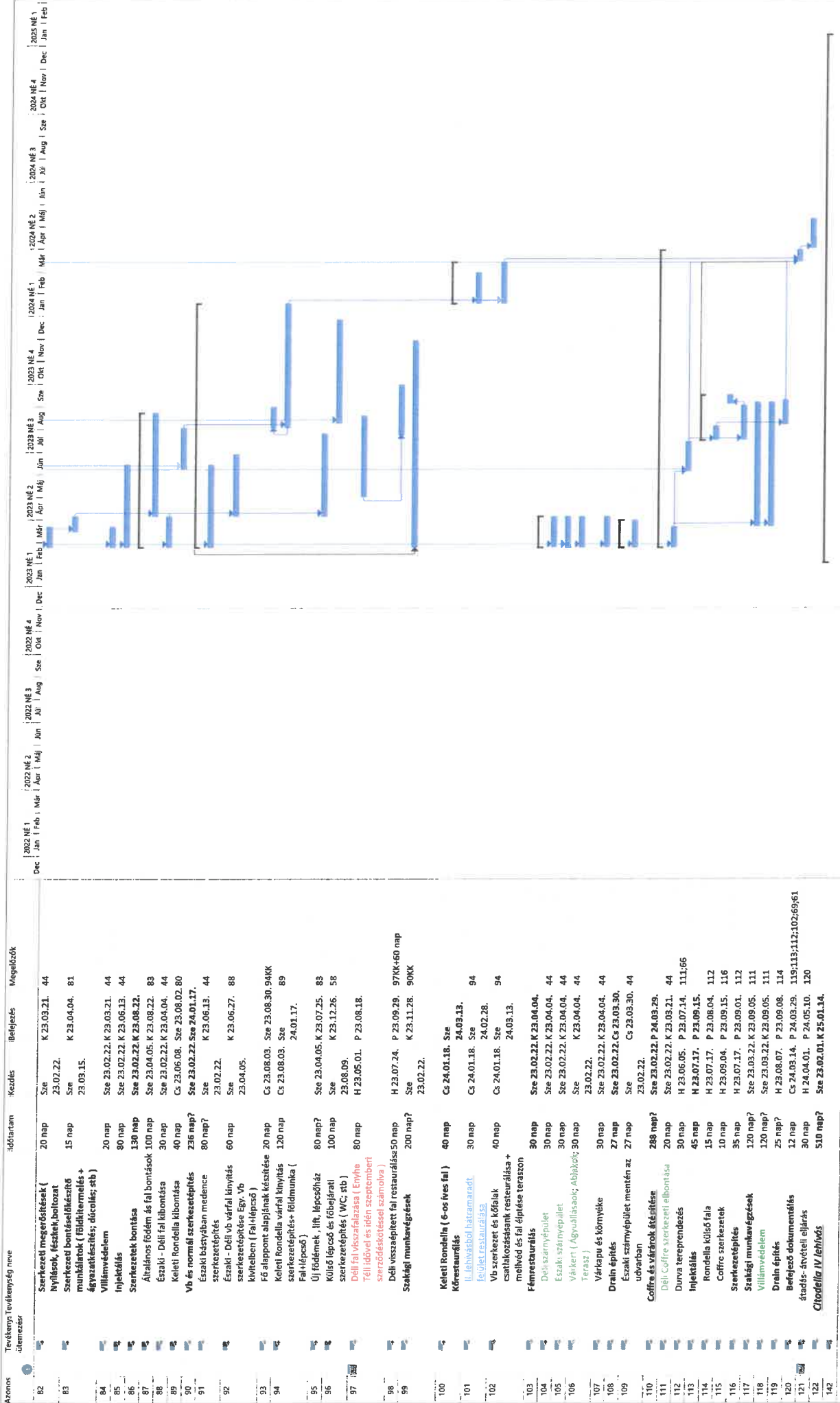


Időtartam	Készítés	Befejezés	Megjegyzések
Citadella II. Lehelvív			
Homboktár restaurálás	392 nap?	Cs 21.12.23. P 23.06.23.	
Kőfal restaurálás	364 nap	K 22.02.01. P 23.06.23.	
Rondella	95 nap	K 22.03.01. H 22.07.11.	
Állványépítés	5 nap	K 22.03.01. H 22.03.07.	
Rondella rábetonozás bontás	15 nap	Cs 22.03.03. Sze 22.03.23. 4KK+2 nap	
Fedő kezelése (leszedése, átalakítása, tisztítása, fal javítás vízszig. ágyazatképzés, vízszig. impregnálás)	65 nap	Cs 22.03.10. Sze 22.06.08.	
Felület előkészítés (növénytelenítés, feltisztítás, algátalanítás, Jós)	28 nap	K 22.03.08. Cs 22.04.14. 4	
Kőfal restaurálás	67 nap	P 22.04.01. H 22.07.04. 7BK-10 nap	
Állványbontás	5 nap	K 22.07.05. H 22.07.11. 8	
II. Ütem (Várfal külső - belső + Rondella)	100 nap	H 22.03.14. P 22.07.29. 3KK+1 hónap	
Állványépítés	5 nap	H 22.03.14. P 22.03.18.	
Fedő kezelése (leszedése, átalakítása, tisztítása, fal javítás vízszig. ágyazatképzés, vízszig. impregnálás)	52 nap	Sze 22.06.02. 13KK+2 nap	
Felület előkészítés (növénytelenítés, algátalanítás, Kőfal restaurálás)	23 nap	H 22.03.21. Sze 22.04.20. 11	
Állványbontás	77 nap	Cs 22.04.07. P 22.07.22. 43BK-10 nap	
III. Ütem (Lódomb Déli-Keleti Dék-szárnyepulter Déli-Keleti)	5 nap	H 22.07.25. P 22.07.29. 14	
Állványépítés	52 nap	H 22.05.02. K 22.09.13. 10KK+2 hónap	
Fedő kezelése (leszedése, átalakítása, tisztítása, fal javítás vízszig. ágyazatképzés, vízszig. impregnálás)	52 nap	H 22.05.02. P 22.05.06. Sze 22.07.21. 19KK+2 nap	
Felület előkészítés (növénytelenítés, algátalanítás, Kőfal restaurálás)	23 nap	H 22.05.09. Sze 22.06.08. 17	
Állványbontás	74 nap	Cs 22.05.26. K 22.09.06. 19BK-10 nap	
IV. Ütem (Rondella kívüli + Vár maradvék belső)	5 nap	Sze 22.09.07. K 22.09.13. 20	
Állványépítés	104 nap	H 22.05.16. Cs 22.10.06. 16KK+1 hónap	
Fedő kezelése (leszedése, átalakítása, tisztítása, fal javítás vízszig. ágyazatképzés, vízszig. impregnálás)	50 nap	Sze 22.05.25.	
Felület előkészítés (növénytelenítés, algátalanítás, Kőfal restaurálás)	31 nap	H 22.05.23. H 22.07.04. 23	
Állványbontás	73 nap	K 22.06.21. Cs 22.09.29. 25BK-10 nap	
Zászló	5 nap	P 22.09.30. Cs 22.10.06. 26	
Sodánybeton alaplappal készítése	80 nap?	Cs 22.01.06. Sze 22.04.27.	
Vasalt tömblapp készítése	4 nap	Cs 22.01.06. K 22.01.11.	
Vasalt mellvéd készítése	15 nap	Sze 22.01.12. K 22.02.01.	
Szakági munkavégzések	3 nap	Cs 22.02.03. H 22.02.07. 29BK+1 nap	
Zászló próba összeszerelése üzemb	25 nap	K 22.02.08. H 22.03.14. 30	
Zászló horganyzása	2 nap	K 22.02.22. Cs 22.02.24.	
Zászló festése / felirat nélkül	2 nap	P 22.02.25. H 22.02.28.	
Zászló állítása	5 nap	K 22.03.01. H 22.03.07. 34	
Podesszerelése a helyszínen	3 nap	K 22.03.08. Cs 22.03.10. 35	
Podesszeren alatti szakági munkák	3 nap	P 22.03.11. K 22.03.15. 36	
Külső kovácsig készítése	15 nap	Sze 22.03.16. K 22.04.05. 37	
Zászló buztomelése	2 nap	Sze 22.02.23. Cs 22.02.24.	
Rondella letöltésgérend letemmelése + id. vízszig. villámvédelem	3 nap	P 22.03.11. K 22.03.15. 36	
69 nap?		P 22.10.28. Sze 23.02.01.	
Citadella III. Lehelvív			
Állványbontás	378 nap?	Sze 22.11.30. P 24.05.10.	
Állványbontás	30 nap	Sze 22.11.30. K 23.01.10.	

Tevékenység: █ Összeállítás █ Inaktív megfigyelés █ Inaktív összehangolás █ Kézi összehangolás █ Csak kezdet █ Csak befejezés █ Kézi állapot █ Kézi állapot

Projekt: Market-ZÁÉV Üzemterv █ Inaktív megfigyelés █ Inaktív összehangolás █ Inaktív összehangolás █ Kézi összehangolás █ Csak kezdet █ Csak befejezés █ Kézi állapot █ Kézi állapot

Dátum: P 22.12.02. █ Inaktív megfigyelés █ Inaktív összehangolás █ Inaktív összehangolás █ Kézi összehangolás █ Csak kezdet █ Csak befejezés █ Kézi állapot █ Kézi állapot



Azonosító	Tevékenység/Tevékenységek neve	időtartam	Kezdés	Befejezés	Megjelölések
82	Szerkezeti megerősítések (Nyílások, fészek, boltozat munkálatok (földtermelés + ágyazatkészítés, dúcolás; stb) Villámvédelem	20 nap	Sze 23.02.22	K 23.03.21. 44	
83	Injektálás	15 nap	Sze 23.02.22	K 23.04.04. 81	
84	Szerkezetek bontása	20 nap	Sze 23.02.22	K 23.03.21. 44	
85	Általános földmunka és fal bontások	130 nap	Sze 23.02.22	K 23.06.13. 44	
86	Északi - Déli fal kibontása	30 nap	Sze 23.02.22	K 23.08.22. 83	
87	Keleti Rondella kibontása	40 nap	Cs 23.06.08.	Sze 23.08.02. 80	
88	Vb és normál szerkezetépítés	236 nap?	Sze 23.02.22	Sze 24.01.17.	
89	Északi társnyában medence szerkezetépítés	80 nap?	Sze 23.02.22	K 23.06.13. 44	
90	Északi - Déli vb várfal kinyitás szerkezetépítése Egy Vb kivételben (Fal-Hépcső)	60 nap	Sze 23.04.05.	K 23.06.27. 88	
91	F6 alappont alapjainak készítése	20 nap	Cs 23.08.03.	Sze 23.08.30. 94KK	
92	Keleti Rondella várfal kinyitás szerkezetépítés+ földmunka (Fal-Hépcső)	120 nap	Cs 23.08.03.	Sze 24.01.17.	
93	Új földemék, lift, lépcsőház	80 nap?	Sze 23.04.05.	K 23.07.25. 83	
94	Külső lépcső és főbejárati szerkezetépítés (WC, stb)	100 nap	Sze 23.08.09.	K 23.12.26. 58	
95	Déli fal visszafalazása (Egybe szerezéskötéssel számolva)	80 nap	H 23.05.01.	P 23.08.18.	
96	Téli idővetés idején szeptemberi szerkezeti munkavégzések	200 nap?	H 23.07.24.	P 23.09.29. 97KK+60 nap	
97	Déli visszafalazott fal restaurálás	50 nap	Sze 23.07.24.	K 23.11.26. 90KK	
98	Szakági munkavégzések	200 nap?	Sze 23.02.22		
99					
100	Keleti Rondella (6-os íves fal) Kőrestaurálás	40 nap	Cs 24.01.18.	Sze 24.03.13.	
101	Levegőszűrőbetétek cseréje	30 nap	Cs 24.01.18.	Sze 24.02.28.	94
102	Vb szerkezet és kőfalak csatlakozásának restaurálása + melvédő és fal építése teraszon	40 nap	Cs 24.01.18.	Sze 24.03.13.	94
103	Fémrestaurálás	30 nap	Sze 23.02.22	K 23.04.04.	
104	Déli szárnyépcsület	30 nap	Sze 23.02.22	K 23.04.04.	44
105	Északi szárnyépcsület	30 nap	Sze 23.02.22	K 23.04.04.	44
106	Valkert (Agvávalásás; Ablakból; Terasz)	30 nap	Sze 23.02.22	K 23.04.04.	44
107	Várkapu és környéke	30 nap	Sze 23.02.22	K 23.04.04.	44
108	Drain építés	27 nap	Sze 23.02.22	Cs 23.03.30.	
109	Északi szárnyépcsület mentén az udvarban	27 nap	Sze 23.02.22	Cs 23.03.30. 44	
110	Coffre és várakok átépítése	288 nap?	Sze 23.02.22	P 24.03.29.	
111	Déli Coffre szerkezeti elbontása	20 nap	Sze 23.02.22	K 23.03.21. 44	
112	Durva terprendezés	30 nap	H 23.06.05.	P 23.07.14. 111,66	
113	Injektálás	45 nap	H 23.07.17.	P 23.09.15.	
114	Rondella külső fala	15 nap	H 23.07.17.	P 23.08.04. 112	
115	Coffre szerkezetek	10 nap	H 23.09.04.	P 23.09.15. 116	
116	Szerkezetépítés	35 nap	H 23.07.17.	P 23.09.01. 112	
117	Szakági munkavégzések	120 nap?	Sze 23.03.22	K 23.09.05. 111	
118	Villámvédelem	120 nap?	Sze 23.03.22	K 23.09.05. 111	
119	Drain építés	25 nap?	H 23.08.07.	P 23.09.08. 114	
120	Befejező dokumentálás	12 nap?	Cs 24.03.14.	P 24.03.29. 119;113;112;102;89;61	
121	Árnyékosított eljárás	30 nap	H 24.04.01.	P 24.05.10. 120	
122	Cittudella IV leltár	510 nap?	Sze 23.02.01.	K 25.01.14.	
142					

Projekt: Market-ZÁÉV Ütemterv
Dátum: P.22.12.02.

3. oldal

█ Tevékenység
█ Mgrszaktant tevékenység
█ Mértékelt

█ Összeállítás
█ Projekt összeállítás
█ Inaktív tevékenység

█ Inaktív mértékelt
█ Inaktív összeállítás
█ 648 tevékenység

█ Csak időtartam
█ Kés. összeállítás
█ Kés. összeállítás

█ Csak lezárás
█ Csak befejezés
█ Kés. tevékenységek

█ Kés. mértékelt
█ Hálózati
█ Végzettség

█ Kés. állapot

7. számú melléklet

**a „Vállalkozási szerződés Citadella
felújítási munkálatai
vonatkozásában - 3. lehívás”**

tárgyban aláírt szerződéshez

**Megrendelő képviseletében eljáró
egyes személyek**



1. A Megrendelő képviselőjében a teljesítés átvételére jogosult személy adatai:

Név: Finta Sándor
Telefonszám: +36-30-531-6408
E-mail cím: finta.sandor@citadella.hu

2. A Megrendelő képviselőjében a teljesítés leigazolására jogosult személy adatai:

Név: Finta Sándor
Telefonszám: +36-30-531-6408
E-mail cím: finta.sandor@citadella.hu

3. A Megrendelő képviselőjében kapcsolattartásra jogosult személyek adatai:

Név: Erdősi Richárd
Telefonszám: +36-30-386-2513
E-mail cím: erdosi.richard@citadella.hu

Név: Finta Sándor
Telefonszám: +36-30-531-6408
E-mail cím: finta.sandor@citadella.hu

8. számú melléklet

**a „Vállalkozási szerződés Citadella
felújítási munkálatai
vonatkozásában - 3. lehívás”
tárgyban aláírt szerződéshez**

**Vállalkozó képviselőjében eljáró
egyreszemélyek**



1. A Vállalkozó képviselőjében a teljesítés tekintetében észrevételezésre jogosult személy adatai:

Név: Istenes István termelési igazgató
Telefonszám: +36 92 504-175
E-mail cím: Istenes.Istvan@zaev.hu

Név: Juhász Zoltán műszaki igazgató
Telefonszám: +36 30 921-6986
E-mail cím: juhaszz@market.hu

2. A Vállalkozó képviselőjében kapcsolattartásra jogosult személyek adatai:

Név: Vörös Gábor területi igazgató
Telefonszám: +36 30 3962 795
E-mail cím: Voros.Gabor@zaev.hu

Név: Istenes István termelési igazgató
Telefonszám: +36 92 504 175
E-mail cím: Istenes.Istvan@zaev.hu

Név: Lévai Imre projekt főmérnök
Telefonszám: +36 30 5592 545
E-mail cím: Levai.Imre@zaev.hu

Név: Juhász Zoltán műszaki igazgató
Telefonszám: +36 30 921-6986
E-mail cím: juhaszz@market.hu