



1000309152335

ikt. szám: FPH144 /2311 - 4 /2025

KÖZLEMÉNY**A Fővárosi Önkormányzat fenntartásában működő idősok otthonai 2026. január 1-től
alkalmazandó intézményi térítési díjairól**

Fővárosi Önkormányzat fenntartásában működő idősok otthonokban alkalmazandó intézményi térítési díjak a Fővárosi Önkormányzat fenntartásában lévő személyes gondoskodást nyújtó szakosított szociális intézmények, valamint a családok átmeneti otthonai térítési díjairól és a térítési díjakkal kapcsolatos eljárási rendről szóló 30/2013. (IV. 18.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) alapján kerül meghatározásra a 2026. január 1. és 2026. december 31. közötti időszakra. A Rendelet 3. § (1) bekezdése alapján az intézményi térítési díj a rendelet szerinti alapösszeg és a tárgyévre meghatározott valorizáció együttható szorzata, de legfeljebb a szolgáltatási önköltség mértéke.

A Rendelet 3. § (2) bekezdése alapján a valorizációs együttható tárgyévi mértékét az azt alátámasztó számítással és adatokkal együttesen, valamint az idősok otthonai intézményi térítési díjának a tárgyévre vonatkozó összegét forintban kifejezve - intézményenként, telephelyenként, épületenként - a főjegyző a budapest.hu honlapon közzéteszi.

A Rendelet 3. § (4) bekezdése alapján meghatározott valorizációs együttható az alábbi tényezők szorzata:

- a) a tárgyévet megelőző évre vonatkozó, százalékban kifejezett valorizációs együttható,
- b) egy egésznek és a tárgyévet megelőző évben a társadalombiztosítási nyugellátásról szóló 1997. évi LXXXI. törvény (a továbbiakban: Tny.) 62. § (3) és (6) bekezdése alapján végrehajtott, az öregségi nyugdíj havi összegére vonatkozó százalékos emelés törtszámként kifejezett mértékeinek összege, valamint
- c) egy egésznek és a Tny. 62. § (1) bekezdése szerint a tárgyév január 1-től végrehajtásra kerülő százalékos nyugdíjemelés törtszámként kifejezett mértékének összege.

Fentiek alapján a 2026. évi valorizációs együttható **1,479874251**. A valorizációs együttható kiszámítását az alábbi táblázat részletezi.

$$Val_{2026} = Val_{2025} * (1 + \sum Nyugdijemelés_{2025}) * (1 + \sum Nyugdijemelés_{2026})$$

ahol

Val_{2025} :		2025. évi valorizációs együttható
$\sum Nyugdijemelés_{2025}$:	0,016	az 1997. évi LXXXI. törvény 62. § (3) és (6) bek. szerinti nyugdíjemelések összege - 299/2025. (X. 1.) Korm. rendelet 1,60%
$\sum Nyugdijemelés_{2026}$:	0,036	az 1997. évi LXXXI. törvény 62. § (1) bek. szerinti alábbi nyugdíjemelés: - 410/2025. (XII. 12.) Korm. rendelet 3,60%

azaz

$$Val_{2026} = 1,405954773 * (1 + 0,016) * (1 + 0,036)$$

A Rendeletben szereplő alapösszeg és a valorizációs együttható szorzataként kiszámított 2026. január 1-től alkalmazandó intézményi térítési díjakat – intézményenként, telephelyenként, épületenként – az 1. mellékletben szereplő táblázat tartalmazza, míg a 2. számú melléklet az átlagot meghaladó minőségű elhelyezési körülményeket biztosító otthonok esetén az egyszeri belépési hozzájárulás összegét tartalmazza.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban szereplő időbélyegző szerinti időpontban.



Számado Tamás dr.
főjegyző

mellékletek:

1. Intézményi díjakat tartalmazó táblázat
2. Az átlagot meghaladó minőségű elhelyezési körülményeket biztosító otthonok esetén az egyszeri belépési hozzájárulás összege

Sorszám	Intézmény neve, címe (A Rendelet 1. melléklete szerint)	Szolgáltatási önköltség (forint / fő / nap)	Alapösszeg (forint / nap)	2026. évi intézményi térítési díj (forint / nap)
1.	VI., Rózsa u. 67.			
1. 1.	VI., Rózsa u. 67.			
1. 1. 1.	gondozás	17 658	2 845	4 210
1. 1. 2.	demens	19 890	2 880	4 260
1. 3.	VII., Dózsa György út 82/B.			
1. 3. 1.	gondozás	17 165	2 705	4 005
1. 3. 2.	demens	18 785	3 095	4 580
1. 4.	IV., Baross u. 100.			
1. 4. 1.	gondozás			
1. 4. 1. 1.	kétágyas elhelyezés	21 244	3 970	5 875
1. 4. 1. 2.	három -, négyágyas elhelyezés	18 988	3 705	5 485
1. 4. 2.	demens			
1. 4. 2. 1.	kétágyas elhelyezés	33 238	4 005	5 925
1. 4. 2. 2.	három -, négyágyas elhelyezés	29 262	3 770	5 580
2.	XVIII., Alacskai út 22.			
2. 1.	XVIII., Alacskai út 22.			
2. 1. 1.	gondozás	23 251	4 290	6 350
2. 1. 2.	demens	23 810	4 400	6 510
2. 2.	XX., Virág Benedek u. 36. „A” épület			
2. 2. 1.	gondozás	22 916	3 960	5 860
2. 2. 2.	demens	23 114	4 070	6 025
2. 3.	XX., Virág Benedek u. 36. „B” épület			
2. 3. 1.	gondozás	22 813	3 630	5 370
2. 3. 2.	demens	23 376	3 740	5 535
2. 4.	XIX., Mészáros L. u. 26.			
2. 4. 1.	gondozás	22 963	3 630	5 370
2. 4. 2.	demens	23 525	3 740	5 535
3.	X., Halom u. 31.			
3. 1.	X., Halom u. 31.			
3. 1. 1.	gondozás	18 554	3 850	5 700
3. 1. 2.	demens	19 519	4 400	6 510
3. 2.	X., Óhegy u. 48. „A” épület			
3. 2. 1.	gondozás	13 778	3 060	4 530
3. 2. 2.	demens	15 431	3 145	4 655
3. 3.	X., Óhegy u. 48. „B” épület			
3. 3. 1.	gondozás	16 993	3 630	5 370
3. 3. 2.	demens	19 136	3 740	5 535

3. 4.	XXI., Tapló u. 1.			
3. 4. 1.	gondozás	16 120	3 620	5 355
3. 4. 2.	demens	16 993	3 730	5 520
3. 5.	X., Gergely u. 85.			
3. 5. 1.	gondozás három - és négyágyas elhelyezés	20 100	4 070	6 025
3. 5. 2.	demens egy - és kétágyas elhelyezés	24 540	4 730	7 000
3. 5. 3.	demens három - és négyágyas elhelyezés	21 463	4 290	6 350
3. 5. 4.	gondozás egyágyas elhelyezés (volt emelt szintű)	25 351	4 400	6 510
3. 5. 5.	gondozás kétágyas elhelyezés (volt emelt szintű)	22 121	4 180	6 185
4.	XI., Kamaraerdei út 16.			
4. 1.	„A” épület			
4. 1. 1.	gondozás	16 351	3 630	5 370
4. 1. 2.	ápolási részleg	19 562	4 355	6 445
4. 1. 3.	demens	19 562	4 355	6 445
4. 2.	„B” épület			
4. 2. 2.	demens	17 606	3 895	5 765
4. 3.	„C” épület			
4. 3. 1.	gondozás egyágyas elhelyezés (volt emelt szintű)	23 475	5 170	7 650
4. 3. 2.	gondozás kétágyas elhelyezés (volt emelt szintű)	21 518	4 550	6 735
4. 4.	XI., Rupphegyi út 7.			
4. 4. 1.	gondozás négyágyas elhelyezés	17 848	3 630	5 370
4. 4. 2.	demens	21 418	3 895	5 765
4. 5.	XI., Bánk bán u. 12. - 20.			
4. 5. 1.	gondozás	17 244	3 630	5 370
4. 5. 2.	demens	20 692	3 895	5 765
5.	XII., Kútvölgyi út 20. - 22.			
5. 1.	XII., Kútvölgyi út 20. - 22.			
5. 1. 1.	gondozás egyágyas elhelyezés (volt emelt szintű)	23 303	4 820	7 135
5. 1. 2.	gondozás kétágyas elhelyezés (volt emelt szintű)	22 838	4 420	6 540
5. 1. 3.	gondozás többágyas elhelyezés	21 546	4 125	6 105
5. 1. 4.	demens egyágyas elhelyezés (volt emelt szintű)	24 508	4 820	7 135
5. 1. 5.	demens többágyas elhelyezés	22 399	4 125	6 105
5.2.	III., Ányos u. 3.			
5. 2. 1.	gondozás kétágyas elhelyezés (volt emelt szintű)	22 740	4 500	6 660
5. 2. 2.	gondozás többágyas elhelyezés	21 131	3 960	5 860
5. 2. 3.	demens kétágyas elhelyezés (volt emelt szintű)	23 152	4 500	6 660
5. 2. 4.	demens többágyas elhelyezés	21 937	3 960	5 860

5. 3.	XII., Mártonhegyi út 53.			
5. 3. 1.	gondozás	20 021	3 290	4 870
5. 3. 2.	demens	21 993	3 355	4 965
5. 4.	XII., Zugligeti út 58.			
5. 4. 1.	gondozás	14 456	3 290	4 870
5. 4. 2.	demens	15 845	3 355	4 965
6.	XVII., Pesti út 117.			
6. 1.	gondozás	17 558	3 420	5 060
6. 2.	Semmelweis gondozási egység	18 132	4 145	6 135
6. 3.	demens	19 017	3 720	5 505
6. 4.	Gondozóház	14 151	3 500	5 180
7.	2100 Gödöllő, Dózsa Gy. út 65.			
7. 1.	„A” épület gondozás	15 419	3 520	5 210
7. 2.	„B” épület gondozás	15 415	2 695	3 990
7. 3.	Ozory Ház telephely 2100 Gödöllő, Dózsa Gy. út 65. /A.			
7.3.1.	„Új” épület gondozás	15 412	3 740	5 535
7. 3.2.	Ozory ház demens	15 422	3 520	5 210
7. 5.	IV., Csokonai u. 38.			
7. 5. 1.	gondozás	18 831	3 240	4 795
7. 6.	IV., Béla u. 18-20.			
7. 6. 1.	gondozás	18 589	3 125	4 625
8.	5700 Gyula, Vértanúk útja 1. - 5.			
8. 1.	gondozás	13 979	2 605	3 855
8. 2.	demens	15 928	2 750	4 070
9.	9700 Szombathely VI., Bogáti út 72.			
9. 1.	„Nagykastély” épület			
9. 1. 2.	gondozás új kétágyas elhelyezés fürdőszobával	20 822	4 400	6 510
9. 1. 3.	gondozás új háromágyas elhelyezés fürdőszobával	20 548	3 850	5 700
9. 1. 4.	gondozás új négyágyas elhelyezés fürdőszobával	20 232	3 670	5 430
9. 2.	„Kiskastély” épület			
9. 2. 2.	gondozás kétágyas elhelyezés	16 438	3 740	5 535
9. 2. 3.	gondozás három- és többágyas elhelyezés	16 059	3 080	4 560
9.3.	„Pavilon épület”			
9. 3. 3.	gondozás négyágyas elhelyezés	17 534	3 480	5 150
9. 4.	8153 Polgárdi - Ipartelepek, Somlyói u. 2.	18 082	4 290	6 350
10.	2635 Vámosmikola, Ipolysági út 9. - 11.			
10. 1.	„A” épület	17 853	3 485	5 155
10. 2.	„B” épület	17 853	3 305	4 890

10. 3.	„C” épület	17 853	2 925	4 330
10. 4.	2025 Visegrád, Mogyoróhegy u. 10.			
10. 4. 1.	„A” „B” „C” épület	15 656	2 460	3 640

Az átlagot meghaladó minőségű elhelyezési körülményeket biztosító tartós bentlakásos intézményekben a szolgáltatási önköltség mértéke és a fizetendő intézményi térítési díjak alapösszege (A Rendelet 2. melléklete szerint)

1.	X., Halom u. 31.			
1. 1.	X., Gergely u. 85.			
1. 1. 1.	egyágyas	29 087	5 830	8 630
1. 1. 2.	kétágyas	24 464	4 730	7 000
1. 2.	Halom u. 31.			
1. 2. 1.	kétágyas	20 759	4 400	6 510
2.	XI., Kamaraerdei út 16.			
2. 1.	„C” épület			
2. 1. 1.	egyágyas	23 475	5 465	8 090
2. 1. 2.	kétágyas	21 518	4 555	6 740
2. 1. 3.	egyágyas demens	27 387	6 560	9 710
2. 1. 4.	kétágyas demens	25 431	5 465	8 090
2. 2.	XI., Rupphegyi út 7.			
2. 2. 1.	egyágyas	21 418	5 465	8 090
2. 2. 2.	kétágyas	19 633	4 555	6 740
3.	XII., Kútvölgyi út 20. - 22.			
3. 1.	XII., Kútvölgyi út 20. - 22.			
3. 1. 1.	egyágyas	23 018	6 160	9 115
3. 1. 2.	kétágyas	22 279	5 455	8 075
3. 2.	III., Ányos u.			
3. 2. 1.	kétágyas	22 219	5 095	7 540

**Az átlagot meghaladó minőségű elhelyezési körülményeket biztosító otthonok esetén
az egyszeri belépési hozzájárulás összege (Ft/fő)
A 30/2013. (IV.18.) önkormányzati rendelet 4. melléklete alapján**

	Az intézmény neve, címe	elhelyezés típusa	egyszeri belépési hozzájárulás összege (Ft/fő)
1.	1102 Bp., Halom u. 31.	Kétágyas elhelyezés	650.000
	1103 Bp. Gergely u. 85.	Egyágyas lakrész Kétágyas lakrész	3.200.000 1.000.000
2.	1112 Bp. Kamaraerdei út 16. „C” épület	Egyágyas lakrész	6.000.000
		Egyágyas emeleti, sarokszoba	4.500.000
		Egyágyas mélyföldszinti belső udvarra néző	3.000.000
		Egyágyas mélyföldszinti udvarra néző	6.000.000
		Egyágyas demens	6.000.000
		Kétágyas lakrész	2.000.000
		Kétágyas mélyföldszinti belső udvarra néző	1.000.000
		Kétágyas mélyföldszinti udvarra néző	2.000.000
	1112 Bp., Rupphegyi út 7.	Kétágyas demens	2.000.000
		Egyágyas lakrész Kétágyas lakrész	4.500.000 2.000.000
3.	1125 Bp. Kútvölgyi út 20-22.	Egyágyas lakrész Kétágyas lakrész	3.000.000 2.300.000
	1031 Bp. Ányos u. 3.	Kétágyas lakrész	2.200.000