

**Gyöngyösfalu község
Képviselő-testülete**

GYF/114-10/2025. szám

Alkotott rendeletek:

4/2025. (V.27.)

az Önkormányzat 2024. évi zárszámadásáról

Határozatok:

65/2025. (V.26.)	Napirend elfogadása
66/2025. (V.26.)	belső kontrollrendszer működéséről szóló nyilatkozatot elfogadása
67/2025. (V.26.)	2024. évi adóztatásról szóló beszámoló elfogadása
68/2025. (V.26.)	a polgármester tiszteletdíjának módosítása
69/2025. (V.26.)	a polgármester költségtérítésének módosítása
70/2025. (V.26.)	Gyöngyösfalu 0182/11 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonása
71/2025. (V.26.)	Galaxy Rock & Roll Klub támogatása
72/2025. (V.26.)	Gyöngyösfalu, Pösei hegy 2009 hrsz. ingatlan vízbekötése
73/2025. (V.26.)	Gyöngyösfalu 545/3. hrsz. ingatlan vízbekötése és szennyvízelvezetése
74/2025. (V.26.)	Gyöngyösfalu, 375 hrsz. ingatlan vízbekötése
75/2025. (V.26.)	Közüvilágítás korszerűsítése
76/2025. (V.26.)	Gyöngyösfalu 253 hrsz-ú ingatlan elidegenítése

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Gyöngyösfalu község Képviselő-testületének 2025. május 26. napján tartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Községi Ház - Lukácsháza

Jelen voltak: Tóth Árpád József polgármester
Kovács György alpolgármester
Bokorné Varga Nóra, Iski Gergő,
Kóbor Zsolt, Oravecz Gábor,
Molnár Zoltán Tihamér képviselők (7 fő)
Tanácskozási joggal jelen volt:
dr. Czenki Balázs jegyző
(Jelenléti ív csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Napirend tárgyalása előtt

Tóth Árpád József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy Gyöngyösfalu község Képviselő-testülete 7 fővel az ülésen megjelent, határozatképes. A napirendet az alábbiak szerint javasolta elfogadni.

Napirend:

1. Javaslat az Önkormányzat 2024. évi zárszámadásáról szóló rendelet elfogadására
Előadó: Tóth Árpád József polgármester

2. Javaslat a 2024. évi adóztatásról szóló beszámoló elfogadására
Előadó: Tóth Árpád József polgármester

3. Javaslat a polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének módosítására
Előadó: Kovács György alpolgármester

4. Javaslat a Gyöngyösfalu 0182/11 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról
Előadó: Tóth Árpád József polgármester

5. Különfélék
Előadó: Tóth Árpád József polgármester

5.1. Galaxy Rock & Roll Klub kérelmének elbírálása
Előadó: Tóth Árpád József polgármester

5.2. Vízbekötések engedélyezése
Előadó: Tóth Árpád József polgármester

5.3. Közvilágítás korszerűsítése
Előadó: Tóth Árpád József polgármester

5.4. Gyöngyösfalu 253 hrsz-ú ingatlan elidegenítése
Előadó: Tóth Árpád József polgármester

5.5. Egyebek
Előadó: Tóth Árpád József polgármester

A képviselők a javaslattal egyetértettek és a napirendet egyhangúlag elfogadták. A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

65/2025. (V. 26.) önkormányzati határozat

Gyöngyösfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. 05. 26-i képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Tóth Árpád József polgármester

Határidő: értelemszerűen

1. Napirend tárgyalása

Javaslat az Önkormányzat 2024. évi zárszámadásáról szóló rendelet elfogadására

Előadó: Tóth Árpád József polgármester
(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Tóth Árpád József polgármester ismertette az előterjesztést és kérte a rendelettervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára 7 igen szavazattal, egyhangúlag meghozta következő határozatát

66/2025. (V. 26.) önkormányzati határozat

Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester által készített a belső kontrollrendszer működéséről szóló nyilatkozatot elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen** szavazattal, egyhangúlag megalkotta a következő rendeletét.

**Gyöngyösfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2025. (V.27.)
önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2024. évi zárszámadásáról**

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. Napirend tárgyalása

Javaslat a 2024. évi adóztatásról szóló beszámoló elfogadására

Előadó: Tóth Árpád József polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Tóth Árpád József polgármester ismertette az előterjesztést és kérte a beszámoló elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen** szavazattal egyhangúlag meghozta következő határozatát

67/2025. (V. 26.) önkormányzati határozat

1./Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a 2024. évi adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról szóló beszámolót elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az adókból származó bevételek összegéről a lakosságot tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirend tárgyalása

Javaslat a polgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének módosítására

Előadó: Kovács György alpolgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Kovács György alpolgármester ismertette az előterjesztést és kérte az előterjesztésben foglalt határozati javaslat elfogadását.

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára egyhangúlag, **7 igen** szavazattal meghozta határozatát.

68/2025. (V. 26.) önkormányzati határozat

Gyöngyösfalu Község Önkormányzata Képviselő-Testülete a 61/2024. (X. 8.) számú képviselő-testületi határozatát a következőképp módosítja:

1./Gyöngyösfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (4)-(5) bekezdése alapján Tóth Árpád József társadalmi megbízatású polgármester tiszteletdíját 2025. július 1. napjától havi 583.945,- Ft-ban állapítja meg.

2./A Képviselő-testület a tiszteletdíj összegét az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében a személyi juttatások terhére biztosítja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

A képviselő-testület az alpolgármester javaslatára egyhangúlag, **7 igen** szavazattal meghozta határozatát.

69/2025. (V. 26.) önkormányzati határozat

Gyöngyösfalu Község Önkormányzata Képviselő-Testülete a 60/2024 (X.08.) számú képviselő-testületi határozatát a következőképp módosítja:

1./Gyöngyösfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján Tóth Árpád József társadalmi megbízatású polgármester költségterítését 2024. július 1. napjától havi 87.600,- Ft-ban állapítja meg.

2./A Képviselő-testület a költségterítés összegét az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendeletében a személyi juttatások terhére biztosítja.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

4. Napirend tárgyalása

Javaslat a Gyöngyösfalu 0182/11 hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásáról

Előadó: Tóth Árpád József polgármester

Tóth Árpád József polgármester ismertette az előterjesztést és kérte a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen** szavazattal egyhangúlag meghozta következő határozatát

70/2025. (V. 26.) önkormányzati határozat

1. Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyöngyösfalu, 0182/11 hrsz-ú 2429 m² területű és 6,34 aranykorona értékkel rendelkező ingatlan belterületbe vonását kizárólagosan a Gip 04 iparterület és az 1118/1 hrsz. ingatlan bővítése céljából támogatja azzal, hogy a kérelmező valamennyi eljárási és egyéb költség megfizetését vállalja.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a megfelelő mellékletekkel ellátott belterületbe vonási kérelem aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

5. Különfélék

5.1. Galaxy Rock & Roll Klub kérelmének elbírálása

Előadó: Tóth Árpád József polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Tóth Árpád József polgármester ismertette a kérelmet. Előadta, hogy nem javasol egyéb kedvezményt biztosítani az egyesületnek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen** szavazattal egyhangúlag meghozta következő határozatát

71/2025. (V. 26.) önkormányzati határozat

Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nem kíván kedvezményt biztosítani a Tornacsarnok bérleti díjából a Galaxy Rock and Roll Klub egyesületnek.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5.2. Vízbekötések engedélyezése

Előadó: Tóth Árpád József polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Tóth Árpád József polgármester elmondta, hogy elmondja, hogy 3 vízbekötési kérelem érkezett. Kérte a testületet, hogy döntsenek a közművesítési hozzájárulásról.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen** szavazattal egyhangúlag meghozta következő határozatát

72/2025. (V. 26.) önkormányzati határozat

Gyöngyösfalu Község Önkormányzata **Kövér Miklós, tervező kérelmének helyt adva Geisler Aletta 9723 Gyöngyösfalu, Kossuth u. 37. szám alatti lakos tulajdonában lévő Gyöngyösfalu, Pösei hegy 2009 helyrajzszámú ingatlant érintően vízbekötésére engedélyt ad ki 150.000,- Ft, azaz százötvenezer forint közművesítési hozzájárulás megfizetése ellenében.**

A közművesítési hozzájárulás összegét a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül kell megfizetni Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának, 11747051-15424769 számú számlájára.

A Határozat a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.

A határozat ellen az ügyfél közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet a határozat kézhezvételétől számított harminc napon belül a Győri Törvényszéknek (9021 Győr, Szent István út 6.) címezve, az elsőfokú határozatot hozó szervhez, a Gyöngyösfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületénél kell benyújtani. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetéke 30.000,- Ft. A felet illetékfeljegyzési jog illeti meg, mentesül az illeték előzetes megfizetése alól.

Választható elektronikus kapcsolattartás:

A perben az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél vagy a jogi képviselőnek nem minősülő képviselője a keresetlevelet, továbbá minden egyéb beadványt és ezek mellékletét, valamint okiratot választása szerint elektronikus úton is benyújthat, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.) és végrehajtási rendeleteiben meghatározott módon.

Kötelező elektronikus kapcsolattartás:

Az E-ügyintézési tv. alapján elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett minden beadványt kizárólag elektronikusan – az E-ügyintézési tv-ben és végrehajtási rendeleteiben meghatározott módon – nyújthat be a bírósághoz, és a bíróság is elektronikusan kézbesít a részére.

A keresetlevél és mellékletei elektronikus úton – a <https://epapir.gov.hu> szolgáltatáson keresztül nyújthatók be az alábbiak megjelölésével: Témacsoport: Önkormányzati igazgatás, Ügytípus: Az önkormányzat képviselő-testületével kapcsolatos ügyek, Címzett: Gyöngyösfalu község Önkormányzata.

Az eljárás során eljárási költség nem keletkezett.

INDOKOLÁS

2025. május 1-én kérelem érkezett Gyöngyösfalu Község Önkormányzatához, amely szerint Geisler Aletta 9723 Gyöngyösfalu, Kossuth u. 37. szám alatti lakos, a Gyöngyösfalu, Pösei hegy 2009. hrsz-ú ingatlanra történő vízbekötését kérte. A kérelmet és mellékleteit Kövér Miklós, tervező nyújtotta be elektronikus úton.

A benyújtott dokumentumok tartalmazzák a tervezői nyilatkozatot, műszaki leírást, illetőleg a vízbekötés részlettervét is.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 28. § (2) bekezdése alapján: „Ha a kiszolgáló utat, illetőleg közművet a települési önkormányzat valósította meg, annak költségét részben vagy egészben az érintett ingatlanok tulajdonosaira átháríthatja. A hozzájárulás mértékéről és a megfizetés módjáról a települési önkormányzat képviselő-testülete hatósági határozatban dönt. Az utépítési és közművesítési hozzájárulás nem róható ki, ha az út- és közműépítéshez szükséges terület kialakítása érdekében korábban lejegyzett telekrészért járó kártalanítás összegének megállapítása során az út és a közmű megépítéséből eredő értéknövekedést figyelembe vették.”

A fellebbezés lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § (4) bekezdésének b) pontja zárja ki. Az Ákr. 114. § (1) bekezdése alapján az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat.

A választható elektronikus kapcsolattartás szabályairól a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Pp.) 605. §-a, a kötelező elektronikus kapcsolattartás szabályairól a Pp. 608. §-a alapján adtam tájékoztatást, mivel a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 29. § (1) bekezdése alapján a közigazgatási perben az elektronikus kapcsolattartásra a Pp. szabályait kell megfelelően alkalmazni.

A keresetlevél benyújtására vonatkozóan a Kp. 39. § (1) bekezdése, valamint a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 3/A. §-a és 4. melléklete alapján adtam tájékoztatást.

A közigazgatási per illetékének mértékét, valamint az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, az 59. § (1) bekezdése és 62. § (1) bekezdés h) pontja alapján állapítottam meg.

Az eljárás során eljárási költség nem keletkezett, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon alapszik.

A határozat meghozatalára hatáskörrel az Étv. 28. § (2) bekezdése rendelkezik. Illetékességemet az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja alapján állapítottam meg.

Felelős: Tóth Árpád polgármester

Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen** szavazattal egyhangúlag meghozta következő határozatát

73/2025. (V. 26.) önkormányzati határozat

Gyöngyösfalu Község Önkormányzata Kövér Miklós, tervező kérelmének helyt adva dr. Csonka Dénes, Gyöngyösfalu, Hunyadi J. u. 49. szám alatti lakos tulajdonában lévő 9723 Gyöngyösfalu 545/3. helyrajzszámú ingatlant érintően vízbekötése és szennyvízelvezetésére engedélyt ad ki 150.000,- Ft, azaz százötvenezer forint közművesítési hozzájárulás megfizetése ellenében.

A közművesítési hozzájárulás összegét a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül kell megfizetni Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának, 11747051-15424769 számú számlájára.

A Határozat a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.

A határozat ellen az ügyfél közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet a határozat kézhezvételétől számított harminc napon belül a Győri Törvényszéknek (9021 Győr, Szent István út 6.) címezve, az elsőfokú határozatot hozó szervhez, a Gyöngyösfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületénél kell benyújtani. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetéke 30.000,- Ft. A felet illetékfeljegyzési jog illeti meg, mentesül az illeték előzetes megfizetése alól.

Választható elektronikus kapcsolattartás:

A perben az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél vagy a jogi képviselőnek nem minősülő képviselője a keresetlevelet, továbbá minden egyéb beadványt és ezek mellékletét, valamint okiratot választása szerint elektronikus úton is benyújthat, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.) és végrehajtási rendeleteiben meghatározott módon.

Kötelező elektronikus kapcsolattartás:

Az E-ügyintézési tv. alapján elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett minden beadványt kizárólag elektronikusan – az E-ügyintézési tv-ben és végrehajtási rendeleteiben meghatározott módon – nyújthat be a bírósághoz, és a bíróság is elektronikusan kézbesít a részére.

A keresetlevél és mellékletei elektronikus úton – a <https://epapir.gov.hu> szolgáltatáson keresztül nyújthatóak be az alábbiak megjelölésével: Témacsoport: Önkormányzati igazgatás, Ügytípus: Az önkormányzat képviselő-testületével kapcsolatos ügyek, Címzett: Gyöngyösfalu község Önkormányzata.

Az eljárás során eljárási költség nem keletkezett.

INDOKOLÁS

2025. május 14-én kérelem érkezett Gyöngyösfalu Község Önkormányzatához, amely szerint dr. Csonka Dénes, Gyöngyösfalu, Hunyadi J. u. 49. szám alatti lakos, a Gyöngyösfalu 545/3. hrsz-ú ingatlanra történő vízbekötése és szennyvízelvezetését kérte. A kérelmet és mellékleteit Kövér Miklós, tervező nyújtotta be elektronikus úton.

A benyújtott dokumentumok tartalmazzák a tervezői nyilatkozatot, műszaki leírást, illetőleg a vízbekötés részlettervét is.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 28. § (2) bekezdése alapján: „Ha a kiszolgáló utat, illetőleg közművet a települési önkormányzat valósította meg, annak költségét részben vagy egészben az érintett ingatlanok tulajdonosaira átháríthatja. A hozzájárulás mértékéről és a megfizetés módjáról a települési önkormányzat képviselő-testülete hatósági határozatban dönt. Az utépítési és közművesítési hozzájárulás nem róható ki, ha az út- és közműépítéshez szükséges terület kialakítása érdekében korábban lejegyzett telekrészért járó kártalanítás összegének megállapítása során az út és a közmű megépítéséből eredő értéknövekedést figyelembe vették.”

A fellebbezés lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § (4) bekezdésének b) pontja zárja ki. Az Ákr. 114. § (1) bekezdése alapján az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat.

A választható elektronikus kapcsolattartás szabályairól a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Pp.) 605. §-a, a kötelező elektronikus kapcsolattartás szabályairól a Pp. 608. §-a alapján adtam tájékoztatást, mivel a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 29. § (1) bekezdése alapján a közigazgatási perben az elektronikus kapcsolattartásra a Pp. szabályait kell megfelelően alkalmazni.

A keresetlevél benyújtására vonatkozóan a Kp. 39. § (1) bekezdése, valamint a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 3/A. §-a és 4. melléklete alapján adtam tájékoztatást.

A közigazgatási per illetékének mértékét, valamint az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, az 59. § (1) bekezdése és 62. § (1) bekezdés h) pontja alapján állapítottam meg.

Az eljárás során eljárási költség nem keletkezett, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztam.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon alapszik.

A határozat meghozatalára hatáskörrel az Étv. 28. § (2) bekezdése rendelkezik. Illetékességemet az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja alapján állapítottam meg.

Felelős: Tóth Árpád polgármester

Határidő: azonnal

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen** szavazattal egyhangúlag meghozta következő határozatát

74/2025. (V. 26.) önkormányzati határozat

Gyöngyösfalu Község Önkormányzata a Vasi Agilitás Kft. kérelmének helyt adva Horváth Lajos Róbert a 9723 Gyöngyösfalu 375. helyrajzszámú ingatlant érintően ivóvízbekötésre engedélyt ad ki 150.000,- Ft, azaz százötvenezer forint közművesítési hozzájárulás megfizetése ellenében.

A közművesítési hozzájárulás összegét a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül kell megfizetni Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának, 11747051-15424769 számú számlájára.

A Határozat a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.

A határozat ellen az ügyfél közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet a határozat kézhezvételétől számított harminc napon belül a Győri Törvényszéknek (9021 Győr, Szent István út 6.) címezve, az elsőfokú határozatot hozó szervhez, a Gyöngyösfalu Község

Önkormányzata Képviselő-testületénél kell benyújtani. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetéke 30.000,- Ft. A felet illetékfeljegyzési jog illeti meg, mentesül az illeték előzetes megfizetése alól.

Választható elektronikus kapcsolattartás:

A perben az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél vagy a jogi képviselőnek nem minősülő képviselője a keresetlevelet, továbbá minden egyéb beadványt és ezek mellékletét, valamint okiratot választása szerint elektronikus úton is benyújthat, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.) és végrehajtási rendeleteiben meghatározott módon.

Kötelező elektronikus kapcsolattartás:

Az E-ügyintézési tv. alapján elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett minden beadványt kizárólag elektronikusan – az E-ügyintézési tv-ben és végrehajtási rendeleteiben meghatározott módon – nyújthat be a bírósághoz, és a bíróság is elektronikusan kézbesít a részére.

A keresetlevél és mellékletei elektronikus úton – a <https://epapir.gov.hu> szolgáltatáson keresztül nyújthatóak be az alábbiak megjelölésével: Témacsoport: Önkormányzati igazgatás, Ügytípus: Az önkormányzat képviselő-testületével kapcsolatos ügyek, Címzett: Gyöngyösfalu község Önkormányzata.

Az eljárás során eljárási költség nem keletkezett.

INDOKOLÁS

2025. május 26-án kérelem érkezett Gyöngyösfalu Község Önkormányzatához, amely szerint Horváth Lajos Róbert Gyöngyösfalu 375. hrsz-ú ingatlanra történő ivóvízbekötését kérte. A kérelmet és mellékleteit Vasi Agilitás Kft. nyújtotta be elektronikus úton.

A benyújtott dokumentumok tartalmazzák a tervezői nyilatkozatot, műszaki leírást, illetőleg a vízbekötés részlettervét is.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 28. § (2) bekezdése alapján: „Ha a kiszolgáló utat, illetőleg közművet a települési önkormányzat valósította meg, annak költségét részben vagy egészben az érintett ingatlanok tulajdonosaira átháríthatja. A hozzájárulás mértékéről és a megfizetés módjáról a települési önkormányzat képviselő-testülete hatósági határozatban dönt. Az utépítési és közművesítési hozzájárulás nem róható ki, ha az út- és közműépítéshez szükséges terület kialakítása érdekében korábban lejegyzett telekrészért járó kártalanítás összegének megállapítása során az út és a közmű megépítéséből eredő értéknövekedést figyelembe vették.”

A fellebbezés lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § (4) bekezdésének b) pontja zárja ki. Az Ákr. 114. § (1) bekezdése alapján az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat.

A választható elektronikus kapcsolattartás szabályairól a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Pp.) 605. §-a, a kötelező elektronikus kapcsolattartás szabályairól a Pp. 608. §-a alapján adtam tájékoztatást, mivel a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 29. § (1) bekezdése alapján a közigazgatási perben az elektronikus kapcsolattartásra a Pp. szabályait kell megfelelően alkalmazni.

A keresetlevél benyújtására vonatkozóan a Kp. 39. § (1) bekezdése, valamint a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 3/A. §-a és 4. melléklete alapján adtam tájékoztatást.

A közigazgatási per illetékének mértékét, valamint az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, az 59. § (1) bekezdése és 62. § (1) bekezdés h) pontja alapján állapítottam meg.

Az eljárás során eljárási költség nem keletkezett, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon alapszik.

A határozat meghozatalára hatáskörrel az Étv. 28. § (2) bekezdése rendelkezik. Illetékességemet az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja alapján állapítottam meg.

Felelős: Tóth Árpád polgármester

Határidő: azonnal

5.3. Közvilágítás korszerűsítése

Előadó: Tóth Árpád József polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Tóth Árpád József polgármester javasolja a településen lévő lámpatestek cseréjét LED-es készülékekre, valamint 3 új Led lámpa felszerelésére. Indikatív árajánlatot kért a Villkász Kft-től, a költségek nagyjából 14 millió forint környékén lennének. Javasolja a beszerzés megvalósítását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen** szavazattal egyhangúlag meghozta következő határozatát

75/2025. (V. 26.) önkormányzati határozat

1. Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a település közvilágításának korszerűsítése érdekében 134 db LED-es lámpatest beszerzését és cseréjét, valamint 3 db új LED lámpatest beszerzését kívánja megvalósítani.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a beszerzési eljárás lefolytatására és a munkálatok megrendelésére.

Felelős: Tóth Árpád polgármester

Határidő: értelemszerűen

5.4. Gyöngyösfalu 253 hrsz-ú ingatlan elidegenítése

Előadó: Tóth Árpád József polgármester

Tóth Árpád József polgármester hivatkozva a 49/2025. (IV. 28.) önkormányzati határozatra tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a tárgyalásokat lefolytatta, az ajánlatot tevő 180.000.- Ft-ért hajlandó megvenni a Gyöngyösfalu 253 hrsz-ú ingatlan Önkormányzatot megillető 6/30-ad tulajdonrészét. Az ingatlan csekély összege miatt nem szükséges értékbecslés, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 14. § (4) bekezdése alapján az államot elővásárlási jog nem illeti meg. Fentiek alapján javasolja az ingatlan elidegenítését.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **7 igen** szavazattal egyhangúlag meghozta következő határozatát

76/2025. (V. 26.) önkormányzati határozat

1. Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gazdag Péter szándéknyilatkozata alapján el kívánja idegeníteni a Gyöngyösfalu 253 hrsz-ú ingatlan Önkormányzatot megillető 6/30-ad tulajdonrészét 180.000,- Ft értékben.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges jognyilatkozatok aláírására

Felelős: Tóth Árpád polgármester

Határidő: értelemszerűen

5.5. Egyebek

Előadó: Tóth Árpád József polgármester

Több tárgy nem lévén Tóth Árpád József polgármester a Képviselő-testületi nyílt ülést bezárta.

Kelt, mint a 60. oldalon.

Tóth Árpád József
polgármester



dr. Czenki Balázs
jegyző

