

**Gyöngyösfalu község
Képviselő-testülete**

GYF/114-18/2025. szám

Határozatok:

113/2025. (X.6.)	Napirend elfogadása
114/2025. (X.6.)	2026. évi Bursa Szabályzat elfogadása
115/2025. (X.6.)	A 111/2025. (IX.5.) önkormányzati határozat módosítása
116/2025. (X.6.)	A Gyöngyösfalu 670 hrsz-ú ingatlanl kapcsolatos hagyatéki hitelezői igény kielégítéséről

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Gyöngyösfalu község Képviselő-testületének 2025. október 6. napján tartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Községi Ház - Gyöngyösfalu

Jelen voltak: Tóth Árpád József polgármester
Kovács György alpolgármester
Oravecz Gábor képviselők
Bokorné Varga Nóra (4 fő)

Igazoltan távol: Iski Gergő, Kóbor Zsolt, Molnár Zoltán Tihamér képviselők (3 fő)

Tanácskozási joggal jelen volt:
dr. Czenki Balázs jegyző
(Jelenléti ív csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Napirend tárgyalása előtt

Tóth Árpád József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy Gyöngyösfalu község Képviselő-testülete 4 fővel az ülésen megjelent, határozatképes. A napirendet az alábbiak szerint javasolta elfogadni.

Napirend:

1. Javaslat a 2026. évi Bursa Hungarica Szabályzat elfogadására
Előadó: Tóth Árpád polgármester

2. Különfélék

- A 111/2025. (IX.5.) önkormányzati határozat módosítása
- A Gyöngyösfalu 670 hrsz-ú ingatlanl kapcsolatos hagyatéki hitelezői igényről

A képviselők a javaslattal egyetértettek és a napirendet egyhangúlag elfogadták. A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta határozatát.

113/2025. (X. 6.) önkormányzati határozat

Gyöngyösfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. 09. 5-i képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Tóth Árpád József polgármester

Határidő: értelemszerűen

1. Napirend tárgyalása

Javaslat a 2026. évi Bursa Hungarica Szabályzat elfogadására

Előadó: Tóth Árpád József polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Tóth Árpád József polgármester ismertette az előterjesztést és kérte a határozati javaslat elfogadását.

A képviselők a javaslattal egyetértettek és a napirendet egyhangúlag elfogadták. A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta határozatát.

114/2025. (X. 6.) önkormányzati határozat

Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat Önkormányzati Szabályzatát 2026. évre az előterjesztésben foglaltak szerint megállapítja.

Felelős: polgármester, jegyző

Határidő: azonnal

2. Napirend tárgyalása

Különfélék

Előadó: Tóth Árpád József polgármester

2.1. A 111/2025. (IX.5.) önkormányzati határozat módosítása

Előadó: Tóth Árpád József polgármester

Tóth Árpád József polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet a Gyöngyösfalu 364 hrsz-ú ingatlan telekmegosztásából létrejövő Gyöngyösfalu 364/1 hrsz-ú ingatlan megszerzésének jelenlegi fázisával kapcsolatosan. A kisajátítási eljárást helyettesítő kisajátítási értékmegváltással kapcsolatos eljárás lefolytatásához módosítani kell a határozatot, ugyanis a határozatban a közöttük történő csatlakozás kialakításának célját is szerepeltetni kell.

Fentiek alapján Tóth Árpád József polgármester kéri a határozat módosítását.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta határozatát.

115/2025. (X. 6.) önkormányzati határozat

Gyöngyösfalu Község Önkormányzata Képviselő-Testülete a 70/2025. (V. 26.) számú képviselő-testületi határozatát a következőképp módosítja:

1./ Gyöngyösfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat a Gyöngyösfalu, 364 helyrajzi számú ingatlan telekmegosztásából létrejövő 364/1 hrsz-ú „közforgalom elől el nem zárt magánút” ingatlant 150.000,- Ft, azaz

százötvenezer forint vételáron meg kívánja vásárolni az Erdő utca felé történő közútcsatlakozás kialakítása érdekében.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy gondoskodjon az adásvételi-szerződés ügyvéd általi elkészítéséről és felhatalmazza az adás-vétellel kapcsolatos okiratok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2.2. A Gyöngyösfalu 670 hrsz-ú ingatlannal kapcsolatos hagyatéki hitelezői igényről

Előadó: Tóth Árpád József polgármester

Tóth Árpád József polgármester tájékoztatja a Képviselő-testület, hogy a Gyöngyösfalu 670 hrsz-ú ingatlan néhai tulajdonosával kapcsolatos hagyatéki eljárásban az Önkormányzat hagyatéki hitelező kb. 400.000,- Ft. értékben. Javasolja, hogy a Képviselő-testület nyilvánítsa ki akaratát és hozzon határozatot arról, hogy a hagyatéki eljárásban az önkormányzati hitelezői igény kielégítése a hagyaték tárgyát képező valamelyik ingatlan tulajdonjogának Önkormányzatnak történő átruházásával történjen meg.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 4 igen szavazattal meghozta határozatát.

116/2025. (X. 6.) önkormányzati határozat

1./ Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete néhai Bokor Mária hagyatéki ügyében a jogszerűen fennálló tartozás erejéig hagyatéki hitelezőként kíván részt venni a hagyatéki eljárásban.

2./ A Képviselő-testület – mint hagyatéki hitelező – kinyilvánítja azon szándékát, hogy a hitelezői igény kielégítése a hagyaték tárgyát képező valamely ingatlan tulajdonjogának az önkormányzat részére történő átruházásával is történhet.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a hagyatéki eljárásban az önkormányzat hitelezői igényét képviselje, az örökössel, illetve az eljáró közjegyzővel a szükséges egyeztetéseket lefolytassa, valamint az önkormányzat nevében a tulajdonjog átruházásához szükséges nyilatkozatokat és jognyilatkozatokat megtegye.

4./ A Képviselő-testület kijelenti, hogy az ingatlan átvételének feltétele a jogi és értékbecslési vizsgálat alapján megállapított értékarányosság, továbbá az, hogy az átvétel az önkormányzat érdekeinek megfeleljen.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Több tárgy nem lévén Tóth Árpád József polgármester a Képviselő-testületi nyílt ülést bezárta.

Kelt, mint a 114. oldalon.

Tóth Árpád József
polgármester



dr. Czenki Balázs
jegyző



