

**Gyöngyösfalu község  
Képviselő-testülete**

**GYF/114-20/2025. szám**

**Alkotott rendeletek:**

**7/2025. (XI.4.) az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 15.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

**Határozatok:**

148/2025. (XI.3.)	Napirend elfogadása
149/2025. (XI.3.)	80/2025. (VII. 7.) határozat visszavonása
150/2025. (XI.3.)	2299 hrsz-ú ingatlan vízbekötése
151/2025. (XI.3.)	2543 hrsz-ú ingatlan vízbekötése
152/2025. (XI.3.)	Gyöngyösfalui Polgárőr Egyesület támogatása
153/2025. (XI.3.)	A Tornacsarnok vizesblokkjainak felújításával kapcsolatos fejlesztési igény benyújtása
154/2025. (XI.3.)	Gyöngyösfalu, Ady Endre utca 16. szám alatt található Ludadi bolt udvarának bérleti szerződése
155/2025. (XI.3.)	Sportegyesület támogatása

**J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** Gyöngyösfalu község Képviselő-testületének 2025. november 3. napján tartott képviselő-testületi üléséről.

**Az ülés helye:** Községi Ház - Gyöngyösfalu

**Jelen voltak:** Tóth Árpád József polgármester  
Kovács György alpolgármester  
Bokorné Varga Nóra, Kóbor Zsolt,  
Molnár Zoltán Tihamér, Oravecz Gábor képviselők ( 6fő )

**Igazoltan távol:** Iski Gergő, képviselő ( 1 fő)

**Tanácskozási joggal jelen volt:**  
dr. Czenki Balázs jegyző  
(Jelenléti ív csatolva a jegyzőkönyvhöz)

**Napirend tárgyalása előtt**

Tóth Árpád József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy Gyöngyösfalu község Képviselő-testülete 6 fővel az ülésen megjelent, határozatképes.

A napirendet az alábbiak szerint javasolta elfogadni.

### Napirend:

1. Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítására  
Előadó: Tóth Árpád József polgármester
2. Kertekalja utca elnevezésének visszavonása  
Előadó: Tóth Árpád József polgármester
3. Külömfélék  
Előadó: Tóth Árpád József polgármester

A képviselők a javaslattal egyetértettek és a napirendet egyhangúlag elfogadták. A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 6 igen szavazattal meghozta határozatát.

#### **148/2025. (XI. 3.) önkormányzati határozat**

Gyöngyösfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. 11. 3-i képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Tóth Árpád József polgármester

Határidő: értelemszerűen

### **1. Napirend tárgyalása**

***Javaslat az önkormányzati 2025. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítására***

**Előadó:** Tóth Árpád József polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

**Tóth Árpád József** polgármester ismertette az előterjesztést és kérte a rendelettervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **6 igen** szavazattal, megalkotta a következő rendeletét.

**Gyöngyösfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2025. (XI.4.)  
önkormányzati rendelete  
az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 15.) önkormányzati  
rendeletének módosításáról**

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

### **2. Napirend tárgyalása**

***Kertekalja utca elnevezésének visszavonása***

**Előadó:** Tóth Árpád József polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

**Tóth Árpád József** polgármester ismertette az előterjesztést és javasolta a 80/2025. (VII.7.) számú határozat visszavonását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 6 igen szavazattal meghozta határozatát.

**149/2025. (XI. 3.) önkormányzati határozat**

Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete visszavonja a 80/2025. (VII. 7.) önkormányzati határozatát.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

**3.Napirend tárgyalása**

**Különfélék**

**Előadó:** Tóth Árpád József polgármester

***3.1Vízbeiktés engedélyezése a 2299, 2543 helyrajzszámokon***

**Tóth Árpád József** polgármester elmondta, hogy 2 vízbeiktési kérelem érkezett. Kérte a testületet, hogy döntsenek a közművesítési hozzájárulásról.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 6 igen szavazattal meghozta határozatát.

**150/2025. (XI. 3.) önkormányzati határozat**

A Képviselő-testület Kövér Miklós, tervező kérelmének helyt adva Szabó Kálmán, Szombathely, Gazdag Erzi u. 4. IV. e. 12. szám alatti lakos tulajdonában lévő 9723 Gyöngyösfalu 2299 helyrajzszámú ingatlant érintően vízbeiktésére engedélyt ad ki 150.000,- Ft, azaz százötvenezer forint közművesítési hozzájárulás megfizetése ellenében.

A közművesítési hozzájárulás összegét a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül kell megfizetni Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának, 11747051-15424769 számú számlájára.

A Határozat a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.

A határozat ellen az ügyfél közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet a határozat kézhezvételétől számított harminc napon belül a Győri Törvényszéknek (9021 Győr, Szent István út 6.) címezve, az elsőfokú határozatot hozó szervhez, a Gyöngyösfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületénél kell benyújtani. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetéke 30.000,- Ft. A felet illetékfeljegyzési jog illeti meg, mentesül az illeték előzetes megfizetése alól.

Választható elektronikus kapcsolattartás:

A perben az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél vagy a jogi képviselőnek nem minősülő képviselője a keresetlevelet, továbbá minden

egyéb beadványt és ezek mellékletét, valamint okiratot választása szerint elektronikus úton is benyújthat, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.) és végrehajtási rendeleteiben meghatározott módon.

Kötelező elektronikus kapcsolattartás:

Az E-ügyintézési tv. alapján elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett minden beadványt kizárólag elektronikusan – az E-ügyintézési tv-ben és végrehajtási rendeleteiben meghatározott módon – nyújthat be a bírósághoz, és a bíróság is elektronikusan kézbesít a részére.

A keresetlevél és mellékletei elektronikus úton – a <https://epapir.gov.hu> szolgáltatáson keresztül nyújthatóak be az alábbiak megjelölésével: Témacsoport: Önkormányzati igazgatás, Ügytípus: Az önkormányzat képviselő-testületével kapcsolatos ügyek, Címzett: Gyöngyösfalu község Önkormányzata.

Az eljárás során eljárási költség nem keletkezett.

## INDOKOLÁS

2025. október 29-én kérelem érkezett Gyöngyösfalu Község Önkormányzatához, amely szerint Szabó Kálmán, Szombathely Gazdag Erzsébet u. 4. IV. e. 12. szám alatti lakos, a Gyöngyösfalu 2299. hrsz-ú ingatlanra történő vízbekötését kérte. A kérelmet és mellékleteit Kövér Miklós, tervező nyújtotta be elektronikus úton.

A benyújtott dokumentumok tartalmazzák a tervezői nyilatkozatot, műszaki leírást, illetőleg a vízbekötés részlettervét is.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 28. § (2) bekezdése alapján: „Ha a kiszolgált utat, illetőleg közművet a települési önkormányzat valósította meg, annak költségét részben vagy egészben az érintett ingatlanok tulajdonosaira átháríthatja. A hozzájárulás mértékéről és a megfizetés módjáról a települési önkormányzat képviselő-testülete hatósági határozatban dönt. Az útépítési és közművesítési hozzájárulás nem róható ki, ha az út- és közműépítéshez szükséges terület kialakítása érdekében korábban lejegyzett telekrészért járó kártalanítás összegének megállapítása során az út és a közmű megépítéséből eredő értéknövekedést figyelembe vették.”

A fellebbezés lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § (4) bekezdésének b) pontja zárja ki. Az Ákr. 114. § (1) bekezdése alapján az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat.

A választható elektronikus kapcsolattartás szabályairól a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Pp.) 605. §-

a, a kötelező elektronikus kapcsolattartás szabályairól a Pp. 608. §-a alapján adtam tájékoztatást, mivel a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 29. § (1) bekezdése alapján a közigazgatási perben az elektronikus kapcsolattartásra a Pp. szabályait kell megfelelően alkalmazni.

A keresetlevél benyújtására vonatkozóan a Kp. 39. § (1) bekezdése, valamint a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 3/A. §-a és 4. melléklete alapján adtam tájékoztatást.

A közigazgatási per illetékének mértékét, valamint az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, az 59. § (1) bekezdése és 62. § (1) bekezdés h) pontja alapján állapítottam meg.

Az eljárás során eljárási költség nem keletkezett, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkezem.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon alapszik.

A határozat meghozatalára hatáskörrel az Étv. 28. § (2) bekezdése rendelkezik. Illetékességemet az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja alapján állapítottam meg.

#### **151/2025. (XI. 3.) önkormányzati határozat**

**Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testület, Kelbert Krisztina és Bodovics László Jan kérelmének helyt adva tulajdonukban lévő 9723 Gyöngyösfalu zártkert 2453 helyrajzszámú ingatlant érintően ivóvíz bekötésére engedélyt ad ki 150.000,- Ft, azaz százötvenezer forint közművesítési hozzájárulás megfizetése ellenében.**

**A közművesítési hozzájárulás összegét a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül kell megfizetni Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának, 11747051-15424769 számú számlájára.**

A Határozat a közléssel végleges, ellene fellebbezésnek helye nincs.

A határozat ellen az ügyfél közigazgatási pert indíthat. A keresetlevelet a határozat kézhezvételétől számított harminc napon belül a Győri Törvényszéknek (9021 Győr, Szent István út 6.) címezve, az elsőfokú határozatot hozó szervhez, a Gyöngyösfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületénél kell benyújtani. A közigazgatási jogvita elbírálása iránti közigazgatási per illetéke 30.000,- Ft. A felet illetékfeljegyzési jog illeti meg, mentesül az illeték előzetes megfizetése alól.

Választható elektronikus kapcsolattartás:

A perben az elektronikus kapcsolattartásra nem köteles fél vagy a jogi képviselőnek nem minősülő képviselője a keresetlevelet, továbbá minden egyéb beadványt és ezek mellékletét, valamint okiratot választása szerint

elektronikus úton is benyújthat, az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvényben (a továbbiakban: E-ügyintézési tv.) és végrehajtási rendeleteiben meghatározott módon.

Kötelező elektronikus kapcsolattartás:

Az E-ügyintézési tv. alapján elektronikus úton történő kapcsolattartásra kötelezett minden beadványt kizárólag elektronikusan – az E-ügyintézési tv-ben és végrehajtási rendeleteiben meghatározott módon – nyújthat be a bírósághoz, és a bíróság is elektronikusan kézbesít a részére.

A keresetlevél és mellékletei elektronikus úton – a <https://epapir.gov.hu> szolgáltatáson keresztül nyújthatóak be az alábbiak megjelölésével: Témacsoport: Önkormányzati igazgatás, Ügytípus: Az önkormányzat képviselő-testületével kapcsolatos ügyek, Címzett: Gyöngyösfalu község Önkormányzata.

Az eljárás során eljárási költség nem keletkezett.

## INDOKOLÁS

2025. szeptember 24-én kérelem érkezett Gyöngyösfalu Község Önkormányzatához, amely szerint Kelbert Krisztina (9700 Szombathely, Perintparti sétány 12. 4/1.) és Bodovics László Jan (9723 Gyöngyösfalu, Alkotmány utca 15.) tulajdonában lévő 9723 Gyöngyösfalu zártkert 2453 helyrajzszámú ingatlanra ivóvíz bekötését kérte. A kérelmet Bodovics László Jan személyesen hozta be.

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 28. § (2) bekezdése alapján: „Ha a kiszolgált utat, illetőleg közművet a települési önkormányzat valósította meg, annak költségét részben vagy egészben az érintett ingatlanok tulajdonosaira átháríthatja. A hozzájárulás mértékéről és a megfizetés módjáról a települési önkormányzat képviselő-testülete hatósági határozatban dönt. Az útépítési és közművesítési hozzájárulás nem róható ki, ha az út- és közműépítéshez szükséges terület kialakítása érdekében korábban lejegyzett telekrészért járó kártalanítás összegének megállapítása során az út és a közmű megépítéséből eredő értéknövekedést figyelembe vették.”

A fellebbezés lehetőségét az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL törvény (a továbbiakban: Ákr.) 116. § (4) bekezdésének b) pontja zárja ki. Az Ákr. 114. § (1) bekezdése alapján az ügyfél a véglegessé vált döntés ellen közigazgatási pert indíthat.

A választható elektronikus kapcsolattartás szabályairól a polgári perrendtartásról szóló 2016. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Pp.) 605. §-a, a kötelező elektronikus kapcsolattartás szabályairól a Pp. 608. §-a alapján adtam tájékoztatást, mivel a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 29. § (1) bekezdése alapján a közigazgatási

perben az elektronikus kapcsolattartásra a Pp. szabályait kell megfelelően alkalmazni.

A keresetlevél benyújtására vonatkozóan a Kp. 39. § (1) bekezdése, valamint a bíróságok elnevezéséről, székhelyéről és illetékességi területének meghatározásáról szóló 2010. évi CLXXXIV. törvény 3/A. §-a és 4. melléklete alapján adtam tájékoztatást.

A közigazgatási per illetékének mértékét, valamint az illetékfeljegyzési jogot az illetékekről szóló 1990. évi XCIII. törvény 45/A. § (1) bekezdése, az 59. § (1) bekezdése és 62. § (1) bekezdés h) pontja alapján állapítottam meg.

Az eljárás során eljárási költség nem keletkezett, ezért annak megállapításáról és viseléséről nem rendelkeztam.

A határozat a fent hivatkozott jogszabályokon alapszik.

A határozat meghozatalára hatáskörrel az Étv. 28. § (2) bekezdése rendelkezik. Illetékességemet az Ákr. 16. § (1) bekezdés a) pontja alapján állapítottam meg.

### ***3.2 Gyöngyösfalui Polgárőr Egyesület támogatása***

**Előadó:** Tóth Árpád József polgármester  
(kérelem csatolva a jegyzőkönyvhöz)

**Tóth Árpád József** polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy idén is érkezett támogatási kérelem a Gyöngyösfalui Polgárőr Egyesülettől a rendszeres kiadásaik fedezésére, világító eszközök, irodaszerek beszerzésére és a fogyó eszközök pótlására vonatkozóan. Javasolta 150.000 Ft összegű támogatás megítélését.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 6 igen szavazattal meghozta határozatát.

#### **152/2025. (XI. 3.) önkormányzati határozat**

Gyöngyösfalu község Önkormányzatának képviselő-testülete a Gyöngyösfalui Polgárőr Egyesület részére 150.000 Ft összegű támogatást állapít meg. A 2025. évi működési támogatás fedezete a 2025. évi költségvetésében biztosított. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a támogatói megállapodás aláírására.

**Felelős:** Tóth Árpád József polgármester

**Határidő:** értelemszerűen

### ***3.3. A Tornacsarnok vizesblokkjainak felújításával kapcsolatos fejlesztési igény benyújtása***

**Előadó:** Tóth Árpád József polgármester  
(kérelem csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Tóth Árpád József polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet a Versenyképes Járások Program második üteméről. Javasolja, hogy az első ütemben benyújtott Tornacsarnok fejlesztésével kapcsolatos fejlesztési igényt a második ütemben is kerüljön benyújtásra, mivel az első ütemben nem nyert támogatást a projekt.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 6 igen szavazattal meghozta határozatát.

**153/2025. (XI. 3.) önkormányzati határozat**

1./ Gyöngyösfalu község Önkormányzatának képviselő-testülete fejlesztési igényt kíván benyújtani a Tornacsarnok vizesblokkjainak felújításával kapcsolatosan a Versenyképes Járások Program második ütemében.

2./ A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert és a Jegyzőt, hogy a fejlesztési igény benyújtásáról gondoskodjon.

Felelős: Tóth Árpád József polgármester

Határidő: értelemszerűen

***3.3. Gyöngyösfalu, Ady Endre utca 16. szám alatt található Ludadi bolt udvarának bérleti szerződése***

**Előadó:** Tóth Árpád József polgármester

Tóth Árpád József polgármester javasolja, hogy az előző évek gyakorlata alapján az Önkormányzat vegye bérbe a Ludadi bolt udvarát.

**154/2025. (XI. 3.) önkormányzati határozat**

1./Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő testülete elhatározza, hogy havi 40.000 forint bérleti díj ellenében bérbe veszi a Gyöngyösfalu, Ady Endre utca 16. szám alatt található Ludadi bolt udvarát 2025. december 1-től 2026. december 1-ig a Vasi Beszt 2009 Kft.-től.

2./A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

***3.4. Sportegyesület támogatása***

**Előadó:** Tóth Árpád József polgármester

Tóth Árpád József polgármester javasolja, hogy a költségvetésbe betervezett támogatás (900.000,- Ft.) nyújtását a Sportegyesület kérelme alapján.

**155/2025. (XI. 3.) önkormányzati határozat**

Gyöngyösfalu község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gyöngyösfalui Sportegyesület (9723 Gyöngyösfalu, Ady Endre utca 18.) részére 2025. évre 900.000 Ft összegű, vissza nem térítendő, működési célú támogatást biztosít 2026. február 28-ig történő elszámolással. Felhatalmazza a község polgármesterét a támogatási megállapodás aláírására. A támogatás fedezete a 2025. évi költségvetésben biztosított.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: Tóth Árpád József polgármester

Több tárgy nem lévén Tóth Árpád József polgármester a Képviselő-testületi nyílt ülést bezárta.

Kelt, mint a 159. oldalon.

Tóth Árpád József  
polgármester



dr. Czenki Balázs  
jegyző



