

Gyöngyösfalu község
Képviselő-testülete

GYF/32-11/2026. szám

Alkotott rendeletek:

8/2026. (V.27.) az Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról

Határozatok:

62/2026. (V.26.) Napirend elfogadása
63/2026. (V.26.) Belső kontrollrendszer működéséről szóló nyilatkozatot
elfogadása
64/2026. (V.26.) 2025. évi adóztatásról szóló beszámoló elfogadása
65/2026. (V.26.) Döntés az Írottkö Natúrparkért Egyesületből való
kilépésről
66/2026. (V.26.) Döntés a könyvtár bérbeadásáról
67/2026. (V.26.) Döntés a Gyöngyösfalu 0101 hrsz-ú ingatlanon történő
mechanikai stabilizáció építésével kapcsolatos szerződés
utólagos elfogadásáról
68/2026. (V.26.) Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról (Gyöngyösfalu
1032 hrsz)

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Gyöngyösfalu község Képviselő-testületének 2026. május 26. napján tartott
képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Községi Ház - Lukácsháza

Jelen voltak: Tóth Árpád József polgármester,
Kovács György alpolgármester,
Bokorné Varga Nóra, Iski Gergő,
Oravecz Gábor képviselők (5 fő)

Igazoltan távol: Kóbor Zsolt, Molnár Zoltán Tihamér képviselők (2 fő)

Tanácskozási joggal jelen volt:
dr. Czenki Balázs jegyző
(Jelenléti ív csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Napirend tárgyalása előtt

Tóth Árpád József polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy Gyöngyösfalu község Képviselő-testülete 5 fővel az ülésen megjelent, határozatképes. A napirendet az alábbiak szerint javasolta elfogadni.

Napirend:

1. Javaslat az Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról szóló rendelet elfogadására

Előadó: Tóth Árpád József polgármester

2. Javaslat a 2025. évi adóztatásról szóló beszámoló elfogadására

Előadó: Tóth Árpád József polgármester

3. Írottkö Natúrparkért Egyesület tagdíjának megfizetése

Előadó: Tóth Árpád József polgármester

4. Különfélék

- Döntés Könyvtár bérbeadásáról
- Gyöngyösfalu 0101 hrsz-ú úton mechanikai stabilizáció építésének utólagos elfogadása
- Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról

A képviselők a javaslattal egyetértettek és a napirendet egyhangúlag elfogadták. A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 7 igen szavazattal meghozta határozatát.

62/2026. (V. 26.) önkormányzati határozat

Gyöngyösfalu Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025. 05. 26-i képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadta.

Felelős: Tóth Árpád József polgármester

Határidő: értelemszerűen

1. Napirend tárgyalása

Javaslat az Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról szóló rendelet elfogadására

Előadó: Tóth Árpád József polgármester

(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Tóth Árpád József polgármester ismertette az előterjesztést és kérte a rendelettervezet elfogadását.

63/2026. (V. 26.) önkormányzati határozat

Lukácsháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester által készített a belső kontrollrendszer működéséről szóló nyilatkozatot elfogadja.

Felelős: Virág János polgármester

Határidő: azonnal

Tóth Árpád József polgármester ismertette az előterjesztést és kérte a rendelettervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** szavazattal, egyhangúlag megalkotta a következő rendeletét.

Gyöngyösfalu Község Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2026. (V.27.)

önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. Napirend tárgyalása

Javaslat a 2025. évi adóztatásról szóló beszámoló elfogadására

Előadó: Tóth Árpád József polgármester
(Előterjesztés csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Tóth Árpád József polgármester ismertette az előterjesztést és kérte a beszámoló elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** szavazattal egyhangúlag meghozta következő határozatát

64/2026. (V. 26.) önkormányzati határozat

1./Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a 2025. évi adóztatásról és az adóbevételek alakulásáról szóló beszámolót elfogadja.

2./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az adókból származó bevételek összegéről a lakosságot tájékoztassa.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirend tárgyalása

Írottktó Natúrparkért Egyesület tagdíjának megfizetése

Előadó: Tóth Árpád József polgármester

Tóth Árpád József polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy álláspontja szerint nem indokolt az egyesületi tagság fenntartása, mert az egyesületben való részvétel az önkormányzat számára a jövőben nem biztosít olyan mértékű szakmai, érdekképviseleti vagy egyéb előnyt, amely arányban állna a tagsággal járó költségekkel és kötelezettségekkel. Javasolta, hogy a Képviselő-testület hozzon döntést a kilépésről, azzal, hogy a 2026. évi tagdíj kifizetését az Önkormányzat nem vállalja.

A képviselő-testület az polgármester javaslatára egyhangúlag, **5 igen** szavazattal meghozta határozatát.

65/2026. (V. 26.) önkormányzati határozat

1./Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az Önkormányzat tagsági jogviszonyát az Írottktó Natúrparkért Egyesületben megszünteti, és kezdeményezi a kilépéshez szükséges eljárás lefolytatását.

2./ A Képviselő-testület megállapítja, hogy az önkormányzat a tagsági jogviszony megszüntetésére tekintettel a 2026. évre vonatkozó tagsági díj megfizetését nem tervezi.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a tagsági jogviszony megszüntetésével összefüggő valamennyi szükséges nyilatkozat és intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

4. Külömfélék

4.1 Döntés Könyvtár bérbeadásáról

Előadó: Tóth Árpád József polgármester

Tóth Árpád József polgármester előadja, hogy megkeresés érkezett egy magánszemély részéről a települési könyvtár épületében található helyiség bérbevétele iránt.

A kérelmező a helyiség használatáért havi 40.000 Ft összegű bérleti díj megfizetését vállalja. A polgármester előadja, hogy a helyiség bérbeadása a könyvtár alapfeladatainak ellátását nem érinti, ugyanakkor az önkormányzat számára többletbevételt jelenthet.

A képviselő-testület az polgármester javaslatára egyhangúlag, **5 igen** szavazattal meghozta határozatát.

66/2026. (V. 26.) önkormányzati határozat

1./Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő- testülete bérbe kívánja adni az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező Gyöngyösfalu Ady u. 18. szám alatti ingatlanrészt határozatlan időre, havi 40.000, - Ft. bérleti díj ellenében.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a bérbeadáshoz szükséges valamennyi intézkedés megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

4.2 Gyöngyösfalu 0101 hrsz-ú úton mechanikai stabilizáció építésének utólagos elfogadása

Előadó: Tóth Árpád József polgármester

Tóth Árpád József polgármester tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a települési infrastruktúra fejlesztése érdekében árajánlatot kért a Gyöngyösfalu 0101 hrsz-ú út vonatkozásában mechanikailag stabilizált réteg készítésére Z0/22 jelű zúzottkő felhasználásával, 10 cm vastagságban, 115 m³ mennyiségben. A munkálatok elvégzésére a TIA 2002 Kft. bruttó 2.285.683,- Ft árajánlatot adott.

Tóth Árpád József polgármester előadta, hogy a beérkezett ajánlat alapján a munka elvégzése halaszthatatlan volt, ezért az ajánlatot elfogadta és a kivitelezést megrendelte. A polgármester kéri a képviselő-testületet, hogy az ajánlat elfogadását és a megrendelést utólag hagyja jóvá.

A képviselő-testület az polgármester javaslatára egyhangúlag, **5 igen** szavazattal meghozta határozatát.

67/2026. (V. 26.) önkormányzati határozat

Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő- testülete utólagosan jóváhagyja a Polgármester és a TIA 2002 Kft. által aláírt GYF/466-2/2026. iktatószámú szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4.3 Döntés elővásárlási jog gyakorlásáról

Előadó: Tóth Árpád József polgármester

Tóth Árpád József polgármester előadta, hogy az előző testületi ülés óta - a települési önazonosság védelméről szóló 6/2026. (III. 11.) önkormányzati rendelet alkalmazása kapcsán

- a Gyöngyösfalu 1032 hrsz-ú ingatlan vonatkozásában nyílt lehetőség az Önkormányzat elővásárlási jog gyakorlására.

Tóth Árpád József polgármester elmondta, hogy a Gyöngyösfalu 1032 hrsz-ú ingatlan tekintetében nem javasolja az elővásárlási jog gyakorlását. Kéri a Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján hozza meg a szükséges döntést.

A képviselő-testület a polgármester javaslatára egyhangúlag, 5 igen szavazattal meghozta határozatát.

68/2026. (V. 26.) önkormányzati határozat

Gyöngyösfalu Község Önkormányzatának Képviselő-Testülete úgy dönt, hogy a Gyöngyösfalu 1032 hrsz-ú ingatlan tekintetében a települési önazonosság védelméről szóló 6/2026. (III. 11.) önkormányzati rendeletben foglalt elővásárlási jogát nem gyakorolja.

Felelős: Tóth Árpád József polgármester

Határidő: azonnal

Több tárgy nem lévén Tóth Árpád József polgármester a Képviselő-testületi nyílt ülést bezárta.

Kelt, mint a 64. oldalon.

Tóth Árpád József
polgármester



dr. Czenki Balázs
jegyző



