

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült Kőszegpaty Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2025. február 10-én megtartott nyilvános üléséről

Rendeletek:

- 1/2025. (II. 11.) az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 2/2024. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 2/2025. (II. 11.) az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről

Határozatok:

- 10/2025. (II.10.) napirend elfogadása
- 11/2025. (II.10.) az adósságot keletkeztető ügyelepek jóváhagyása
- 12/2025. (II.10.) 2025. évi közbeszerzési terv elfogadása
- 13/2025. (II.10.) 2025. évi közművelődési szolgáltatási terv elfogadása
- 14/2025. (II.10.) főépítész megbízás utólagos elfogadása
- 15/2025. (II.10.) kamerarendszer létesítésének elfogadása
- 16/2025. (II.10.) ingatlanok bérbeadásának elhatározása
- 17/2025. (II.10.) vízbekötés engedélyezése Petőfi u. 7.
- 18/2025. (II.10.) külterületi utas pályázat önerejével kapcsolatos döntés

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kőszegpaty Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. február 10. napján 16.30 órakor tartott rendkívüli képviselő-testületi üléséről.

<u>Az ülés helye:</u>	Faluház - Kőszegpaty	
<u>Jelen vannak:</u>	Májerhoffer Attila polgármester Mílos László István alpolgármester Bakuczné Lőrincz Lilla képviselő Kovács László képviselő Szabó István képviselő	(5 fő)
<u>Tanácskozási joggal megjelent:</u>	Nickl Vanda aljegyző	(1 fő)

(Jelenléti ív csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Napirend tárgyalása előtt

Májerhoffer Attila polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy Kőszegpaty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete **5 fővel** az ülésen megjelent, határozatképes. Javaslatot tesz az írásban kiküldött meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalására.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A napirendet a Képviselő-testület **5 igen** szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

10/2025. (II. 10.) önkormányzati határozat

Kőszegpaty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

1. Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítására
Előadó: Májerhoffer Attila polgármester
2. Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadására
Előadó: Májerhoffer Attila polgármester
3. Javaslat sz adósságot keletkeztető ügyeletek jóváhagyása
Előadó: Májerhoffer Attila polgármester
4. Javaslat a 2025. évi közbeszerzési terv elfogadására
Előadó: Májerhoffer Attila polgármester
5. Javaslat a 2025. évi közművelődési szolgáltatási terv elfogadására
Előadó: Májerhoffer Attila polgármester
6. Főépítész megbízás utólagos elfogadása
Előadó: Májerhoffer Attila polgármester

7. Külömfélék (Kamera, ingatlanok bérbeadása, vízbekötések engedélyezése, külterületi utas pályázat)
Előadó: Májérhoffer Attila polgármester
Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

1. Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetési rendeletének módosítására

Előadó: Májérhoffer Attila polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Májérhoffer Attila polgármester ismertette a 2024. évi költségvetési rendelet módosításának főbb számait. Tekintettel arra, hogy ezek tényadatok javasolta a rendelettervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára 5 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a következő rendeletét.

**Kőszegpaty Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2025. (II. 11.)
önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló
2/2024. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. Javaslat az Önkormányzat 2025. évi költségvetésének elfogadására

Előadó: Májérhoffer Attila polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Májérhoffer Attila polgármester ismerteti a 2025. évi költségvetés főbb számait. Elmondja, hogy a költségvetés tartalmazza mindazokat a dologi kiadásokat és beruházásra szánt összegeket, amiket ő szeretett volna. Ilyen például a külterületi utas pályázat. Elmondja, hogy az önkormányzat vagyoni helyzete stabil, viszonylag sok megtakarítása van, és a jelenleg tervezett bevételeken felül várhatóan márciusban és júliusban is többlet fog érkezni az államtól. Javasolja a 2025. évi költségvetési rendelet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára 5 igen szavazattal, egyhangúlag megalkotta a következő rendeletét.

**Kőszegpaty Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2025. (II. 11.)
önkormányzati rendelete az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről**

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. Javaslat az adósságot keletkeztető ügyeletek jóváhagyása

Előadó: Májérhoffer Attila polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Májjerhoffer Attila polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát, elmondja, hogy az önkormányzatnak adósságállománya nincs, az adóbevételek fixen alacsonynak mondhatók. Kéri a határozati javaslat elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** szavazattal, egyhangúlag meghozta következő határozatát

11/2025. (II. 10.) önkormányzati határozat

Kőszegpaty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A. §-ában biztosított jogkörben eljárva az önkormányzat saját bevételeinek, valamint adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegét a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. Javaslat a 2025. évi közbeszerzési terv elfogadására

Előadó: Májjerhoffer Attila polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Májjerhoffer Attila polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát, elmondja, hogy a közbeszerzési terv nemlegesen került a képviselő- testület elé, amennyiben olyan nyertes pályázat lesz melynek beruházási összege meghaladja a közbeszerzési értékhatárt, úgy ezt a táblázatot lemondosítják, javasolja a közbeszerzési terv elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** szavazattal, egyhangúlag meghozta következő határozatát

12/2025. (II. 10.) önkormányzati határozat

1./ Kőszegpaty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény közbeszerzési tervezési szabályainak való megfeleltetéssel a 2025. évre szóló éves összesített közbeszerzési tervét – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal és formában – elfogadja azzal, hogy amennyiben előre nem látható okból előállt közbeszerzési igény vagy egyéb változás merül fel, a közbeszerzési tervet a 2015. évi CXLIII. törvény 42.§ (3) bekezdése szerint módosítja.

2./A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az évközbeni szükséges módosítások átvezetésére.

3./ A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy öt munkanapon belül intézkedjen a terv megjelentetéséről.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. Javaslat a 2025. évi közművelődési szolgáltatási terv elfogadására

Előadó: Májjerhoffer Attila polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Májjerhoffer Attila polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát., elmondja, hogy a közművelődési tervben szerepelnek olyan programok is, melyek az elmúlt években nem kerültek megrendezésre, de úgy gondolták, hogy amennyiben van rá igény, úgy természetesen nem szabnak akadályt neki. Elmondja, hogy a falunapot július 26. napára tervezik. Javasolja a terv elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen szavazattal**, egyhangúlag meghozta következő határozatát

13/2025. (II. 10.) önkormányzati határozat

1./Kőszegpaty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kőszegpaty község 2025. évi közművelődési szolgáltatási tervét - az előterjesztés szerinti formában és tartalommal elfogadja.

2./A Képviselő testület Kőszegdoroszló község 2025. évi rendezvénynapját - az előterjesztés szerinti formában és tartalommal elfogadja.

3./A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. Főépítési megbízás utólagos elfogadása

Előadó: Májjerhoffer Attila polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Májjerhoffer Attila polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát., elmondja, hogy a 2024. október 1-jén hatályba lépett rendelkezéseknek megfelelően kötelezővé vált minden önkormányzat számára települési főépítész alkalmazása. Az önkormányzati főépítész a jogszabály alapján feladatát köztisztviselőként vagy megbízási jogviszonyban látja el. Az önkormányzati főépítész az e törvény felhatalmazása alapján kiadott kormányrendeletben meghatározott szakmai végzettséggel és szakmai gyakorlattal kell, hogy rendelkezzen. Kőszegpaty Község Önkormányzata Puklerné Kovács Erika okleveles települmérnököt bízta meg, aki a közös önkormányzati hivatal számos többi településén is végez főépítési feladatokat. Fentiek figyelembevételével 2025. január 1-től kezdődően Kőszegpaty Község Önkormányzata a települési főépítészt megbízási jogviszonnyal foglalkoztatja. Kéri a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a főépítési feladatok ellátására vonatkozó megbízási szerződést utólagosan jóváhagyni szíveskedjenek.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen szavazattal**, egyhangúlag meghozta következő határozatát

14/2025. (II. 10.) önkormányzati határozat

1./Kőszegpaty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2023. évi C. törvény előírásaira figyelemmel 2025. január 1. napjától a települési főépítési feladatok ellátására

feladat-ellátási szerződést kötött Puklerné Kovács Erikával az előterjesztés mellékletét képező szerződés szerint.

2./A Képviselő-testület a szerződés aláírását utólagosan jóváhagyja és felhatalmazza a polgármestert a települési főépítész foglalkoztatásával összefüggő intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7. Különfélék (Kamera, ingatlanok bérbeadása, vízbekötések engedélyezése, külterületi utas pályázat)

7.1. Kamerarendszer telepítése közterületre

Előadó: Májerhoffer Attila polgármester

Májerhoffer Attila polgármester elmondja, hogy az utóbbi időben több betörés is történt a településen, valamint egyéb a közösség számára kellemetlen történéseknek és helyet adott a falu, ezért úgy érzi, hogy eljött az ideje, hogy egyes közterületeken kamerát helyezzenek el, akár eltántorítás céljából is. Kéri, a tisztelt Képviselő-testületet, hogy a kamerarendszer elhelyezéséhez hozzájárulni szíveskedjenek. Elmondja, hogy természetesen tájékoztatni fogja a képviselőket a rendszer költségeiről és minden tudnivalóról, valamint elmondja, hogy a kamerarendszert kizárólag a rendőrséghez, mint adatkezelőhöz kívánja bekötni.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** szavazattal, egyhangúlag meghozta következő határozatát

15/2025. (II. 10.) önkormányzati határozat

1./Kőszegpaty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a község közterületein kamerarendszert helyez el.

2./A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7.2. Önkormányzati tulajdonú ingatlanok bérbe adása

Előadó: Májerhoffer Attila polgármester

Májerhoffer Attila polgármester elmondja, hogy szeretne egy szisztémát kialakítani, ami mentén az önkormányzati ingatlanok bérbeadása megtörténik és szeretné, ha a képviselők ebben segítenének neki. Úgy gondolja, hogy mindenképpen külön árszabás kellene a téli illetve a nyári időszakra, a fűtés miatt, illetve korábban gondolkodott különböző kedvezményeken, de átgondolta és véleménye szerint ez csak vitát szülne. Azt javasolja, hogy a nyári időszakban a terem bérleti díja legyen 10.000 forint a téli időszakra pedig 20.000 forint, és az ott tartózkodás idejét is maximalizálni kellene véleménye szerint 5 órában és maximum 22 óráig engedné a teremhasználatot. Kéri a képviselők véleményét.

Bakuczné Lőrincz Lilla képviselő úgy gondolja, hogy igény esetén úgysis eltérhetnek a megadott időintervallumtól. Egyetért az eltérő díjakkal a fűtési időszakban és azon kívül.

Szabó István képviselő úgy gondolja, hogy az ingatlanok a közé, és ő mindenki részére egyszer egy évben térítés nélkül odaadná.

Májerhoffer Attila polgármester elmondja, hogy gondolt erre az eshetőségre is, de akkor sajnos fennáll a veszélye annak, hogy valaki mással bérelteti ki magának. Kéri, hogy a terem bérletét az általa ismertetett feltételekkel oldják meg.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **4 igen szavazattal**, egy tartózkodás mellett meghozta következő határozatát

16/2025. (II. 10.) önkormányzati határozat

1./Kőszegpaty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonában álló rendezvény tartására alkalmas ingatlanjainak bérbeadását, az alábbi módon határozza meg.

2./A Képviselő-testület a termeket a fűtési időszakon kívül, azaz április 1. napjától szeptember 30. napjáig 10.000 forint/alkalom díjtétel ellenében adja bérbe a helyi lakosok részére, maximum 22.00 óráig legfeljebb 5 óra időintervallumra.

3./ A Képviselő-testület a termeket fűtési időszakban, azaz október 1. napjától március 31. napjáig 20.000 forint/alkalom díjtétel ellenében adja bérbe a helyi lakosok részére, maximum 22.00 óráig legfeljebb 5 óra időintervallumra.

4./ A Képviselő-testület elhatározza, hogy a termék bérlésének lehetősége december 20. és január 5. nap között szünetel, mely csak egyedi elbírálás alapján módosítható.

5./ A Képviselő- testület a termeket a helyi lakosokat érintő sport és kulturális rendezvények tartása idejére ingyenesen rendelkezésre bocsátja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7.3. Vízközmű átvétel

Előadó: Májerhoffer Attila polgármester

Májerhoffer Attila polgármester elmondja, hogy szükséges dönteni a Petőfi u. 7. szám alatti ingatlanhoz történt csatorna, illetve vízhálózati bekötés átvételéről. Kéri, hogy hagyják jóvá az átvételt.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen szavazattal**, egyhangúlag meghozta következő határozatát

17/2025. (II. 10.) önkormányzati határozat

1./Kőszegpaty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 9739 Kőszegpaty Petőfi u. 7. szám alatti ingatlanhoz történő csatlakozást lehetővé tevő ivóvíz, illetve szennyvíz

bekötővezeték térítésmentes átruházásáról szóló szerződést az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, az érintett vezetékeket átveszi.

2./A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

7.4. Külterületi utak fejlesztése pályázati indulás önerő vállalása

Előadó: Májerhoffer Attila polgármester

Májerhoffer Attila polgármester elmondja, hogy a pályázati induláshoz szükséges az önerő vállalásáról szóló határozat elfogadása. Tájékoztat, hogy a pályázat 95%-os intenzitású, így kéri, hogy nyertes pályázat esetén az önkormányzat vállalja az 5%-os önerőt.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** szavazattal, egyhangúlag meghozta következő határozatát.

18/2025. (II. 10.) önkormányzati határozat

1./Kőszegpaty Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy benyújtja pályázatát a „Külterületi utak fejlesztése” című (KAP-RD43-1-24 kódszámú) pályázati felhívást keretein belül, a 9739 Kőszegpaty 041. hrsz.-ú és a 9739 Kőszegpaty 047. hrsz.-ú külterületi utak vonatkozásában.

2./A Képviselő- testület a támogatás maximálisan elszámolható 95 %-os költsége feletti összeget önerőként vállalja.

3./A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Több tárgy nem lévén Májerhoffer Attila polgármester a Képviselő-testületi nyílt ülést 17.05 órákor bezárta.


Májerhoffer Attila
polgármester


Kelt, mint az 1. oldalon.


Nickl Vanda
aljegyző, jegyzőkönyvvezető


dr. Czenki Balázs
jegyző