

**Kőszegszerdahely Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

KSZ/26-7/2024. szám

Alkotott rendeletek:

3/2024. (V. 1.) Kőszegszerdahely község településképinek védelméről szóló
5/2019.(IV.11.) önkormányzati rendeletének módosítása

Hozott határozatok:

31/2024. (IV.30.) Napirend elfogadása
32/2024. (IV.30.) Állami főépítési vélemény elfogadása
33/2024. (IV.30.) Kőszegszerdahelyi Kulturális Egyesület támogatása
34/2024. (IV.30.) Kőszegszerdahelyi Sport Egyesület támogatása
35/2024. (IV.30.) Kőszegszerdahelyi Önkéntes Tűzoltó Egyesület támogatása
36/2024. (IV.30.) Helyi Választási Bizottsági póttagtag megválasztása
37/2024. (IV.30.) Szabályozási terv módosítása
38/2024. (IV.30.) Temető telekalakítása

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Kőszegszerdahely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. április 30.
napján 19,00 órai kezdettel tartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Közösségi Ház - Kőszegszerdahely

Jelen voltak: Takács Péter polgármester
Kóhalminé Major Judit alpolgármester
Vass Annamária képviselő
Horváth Evelin képviselő (5 fő)
Takács Martin képviselő

Tanácskozási joggal jelen volt: Nickl Vanda aljegyző

Lakossági érdeklődő (0 fő)

(Jelenléti ív csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Napirend tárgyalása előtt

Takács Péter polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy Kőszegszerdahely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 fővel az ülésen megjelent, határozatképes. Javaslatot tesz az írásban kiküldött meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalására.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A napirendet a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

31/2024. (IV.30.) önkormányzati határozat

Kőszegszerdahely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

Napirend:

1. Javaslát a településkép védelmi rendelet módosítására
Előadó: Takács Péter polgármester
2. Javaslát civil szervezetek támogatási kérelmének elbírálására
Előadó: Takács Péter polgármester
3. Javaslát Helyi Választási Bizottság tagjának megválasztására
Előadó: Takács Péter polgármester
4. Javaslát a Helyi Építészeti Szabályzat és szabályozási tervről szóló rendelet módosításának elhatározására
Előadó: Takács Péter polgármester
5. Külömfélék
Előadó: Takács Péter polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Javaslát a településkép védelmi rendelet módosítására

Előadó: Takács Péter polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Takács Péter polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát, elmondja, hogy a rendelet módosítására jogharmonizáció miatt kerül sor. Javasolja a főépítész vélemény elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** szavazattal, egyhangúlag meghozta következő határozatát.

32/2024. (IV. 30.) önkormányzati határozat

Kőszegszerdahely Község Önkormányzata a Vas Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda Állami Főépítésének 2024.02.26. napján VA/ÁFI/287-2/2024. ügyiratszámom kiadott véleményét megismerte és elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Takács Péter polgármester javasolja az előterjesztés szerinti rendelttervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** szavazattal, egyhangúlag megalkotta a következő rendeletét.

**Kőszegszerdahely Község Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2024. (V.1.)
önkormányzati rendelete**

**Kőszegszerdahely község településképeinek védelméről szóló 5/2019.(IV.11.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2. Javaslat civil szervezetek támogatási kérelmének elbírálására

Előadó: Takács Péter polgármester

Takács Péter polgármester elmondja, hogy 2024.04.26. napjáig mindhárom civil szervezet benyújtotta támogatási kérelmét és megállapítható, hogy mindhárom civil szervezet megfelelően elszámolt a 2023. évi támogatásokkal így a 2024. évi támogatásoknak akadályja nincs. Javasolja, hogy költségvetésben tervezettek szerint a Kulturális Egyesületet 100.000 forint összeggel támogassák.

Kérdés hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** szavazattal egyhangúlag, meghozta következő határozatát.

33/2024. (IV. 30.) számú határozat

Kőszegszerdahely Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a Kőszegszerdahelyi Kulturális Egyesület (9725 Kőszegszerdahely, Alkotmány u. 4.) részére támogatási kérelme alapján az egyesület 2024. évi működési költségeihez 100.000 Ft, azaz egyszázezer forint összegű anyagi támogatást nyújt az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet államháztartáson kívüli működési célú pénzeszközátadások tételsor terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Takács Péter polgármester javasolja, hogy a Kőszegszerdahelyi Sportegyesületet 200.000 forinttal támogassák.

Kérdés hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** szavazattal egyhangúlag, meghozta következő határozatát.

34/2024. (IV. 30.) számú határozat

Kőszegszerdahely Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a Kőszegszerdahelyi Sportegyesület (9725 Kőszegszerdahely, Hegyi u. 2.) részére támogatási kérelme alapján az egyesület 2024. évi működési költségeihez 200.000 Ft, azaz kettőszázezer forint összegű anyagi támogatást nyújt az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet államháztartáson kívüli működési célú pénzeszközátadások tételsor terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Takács Péter polgármester javasolja, hogy az Önkéntes Tűzoltó Egyesületet is 200.000 forint összeggel támogassák.

Kérdés hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** szavazattal egyhangúlag, meghozta következő határozatát.

35/2024. (IV. 30.) számú határozat

Kőszegszerdahely Község Önkormányzatának Képviselő- testülete a Kőszegszerdahelyi Önkéntes Tűzoltó és Polgárőr Egyesület (9725 Kőszegszerdahely, Kossuth u. 5/A.) részére támogatási kérelme alapján az egyesület 2024. évi működési költségeihez 200.000 Ft, azaz kettőszázezer forint összegű anyagi támogatást nyújt az önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló önkormányzati rendelet államháztartáson kívüli működési célú pénzeszközátadások tételsor terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Javaslat Helyi Választási Bizottság tagjának megválasztására

Előadó: Takács Péter polgármester

Takács Péter polgármester elmondja, hogy 2024.04.22. napján a Helyi Választási Bizottság egyik póttagja Szlávicz Hanna jelezte, hogy a választáson összeférhetetlen lesz, és lemondott

tagságáról, ezért a Képviselő- testületnek helyette póttagot kell választania. A HVB póttag jelölt a jelölést vállalta. A fentiekre tekintettel az helyi választási bizottság póttagjának megválasztását a határozati javaslat szerint indítványozza és kéri a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek.

Kérdés hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** szavazattal egyhangúlag, meghozta következő határozatát.

36/2024. (IV. 30.) számú határozat

Kőszegszerdahely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a választási eljárásról szóló 2013. évi XXXVI. törvény 23.§-ában foglalt jogkörében eljárva, a Kőszegszerdahelyi Helyi Választási Bizottság póttagjának az alábbi személyt választja:

Ssz.	Név	Lakcím	Minőség
1.	Bercsiné Bognár Mária Zsuzsanna	9725 Kőszegszerdahely, Alkotmány u. 46.	póttag

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

4. Javaslat a Helyi Építészeti Szabályzat és szabályozási tervről szóló rendelet módosításának elhatározására

Előadó: Takács Péter polgármester

Takács Péter polgármester elmondja, hogy Kőszegszerdahely, Nyíres utca 276/9 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosa megkereste Kőszegszerdahely Község Önkormányzatát azzal kapcsolatban, hogy az ingatlanon lévő hosszú ideje ott álló épületalap használatával szeretne lakóingatlant építeni. A főépítési egyeztetéseket követően kiderült, hogy erre csak a Helyi Építési Szabályzat módosításával lenne lehetősége, így a tulajdonos szeretné kezdeményezni a rendezési terv módosítását. Javasolja, hogy a Helyi Építési Szabályzat módosítását a tulajdonos kérésének megfelelően a településtervezővel kötött háromoldalú megállapodással, a kérelmező költségére az önkormányzat meg.

Kérdés hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** szavazattal egyhangúlag, meghozta következő határozatát.

37/2024. (IV. 30.) Képviselő-testületi határozat

1./ Kőszegszerdahely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Kőszegszerdahely Község Helyi Építési Szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2003.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosításának kezdeményezését az előterjesztésben foglaltak szerint elfogadja.

2./ A Képviselő-testület a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) d) pontjában nevesített feljegyzést elfogadja.

3./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert kérelmezőkkel és a tervezővel kötendő településrendezési szerződések előkészítésére és aláírására, valamint a kapcsolódó szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. Különfélék

5.1. Temető telekrendezés

Előadó: Takács Péter polgármester

Takács Péter polgármester elmondja, hogy korábban már kezdeményezték a temető és az annak szomszédságában található önkormányzati tulajdonú telkek összevonását, azonban a földhivatal a rendezési tervre hivatkozva elutasította ezt a telekalakítási kérelmet. A rendezési terv jelen módosítása lehetővé teszi, hogy orvosolják ezt a problémát, és a temető környékének övezeti besorolását és egyéb rendezési terv béli előírásait úgy módosítsák, hogy az a telekalakítást ne akadályozza. Javasolja, hogy a rendezési tervben ez a módosítás is kerüljön átvezetésre.

Kérdés hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** szavazattal egyhangúlag, meghozta következő határozatát.

38/2024. (IV. 30.) Képviselő-testületi határozat

1./ Kőszegszerdahely Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kőszegszerdahely Község Helyi Építési Szabályzatáról és szabályozási tervéről szóló 11/2003.(XII.21.) önkormányzati rendelet módosítása során az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 048. hrsz.-ú kivett temető művelési ágú ingatlanre és a szomszédos szintén az önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 031/16, 031/23 és 031/24 hrsz.-ú ingatlanokra vonatkozó módosítást eszközöl, annak érdekében, hogy az érintett ingatlanok telekegyesítése megtörténhessen.

2./ A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Több tárgy nem lévén Takács Péter polgármester a Képviselő-testületi nyílt ülést 19.30 órakor bezárta.

Kelt, mint az 1. oldalon.



Takács Péter
polgármester



dr. Czenki Balázs
jegyző

Nickl Vanda
aljegyző, jegyzőkönyvvezető

