

Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének 6/2013. (IV. 25.) önkormányzati rendelete

az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodás szabályairól

Hatályos: 2023. 02. 11

1. Az Önkormányzat vagyona

1. § (1) Lesencetomaj Község Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) vagyona a tulajdonában lévő ingatlanokból, közművekből, ingóságokból, valamint pénzvagyonból, értékpapirokból, üzletrészekből és az önkormányzatot megillető egyéb vagyoni értékű jogokból áll.

(2) Az Önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyaknak a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény (A továbbiakban: Nvtv) [5. § \(2\) bekezdése](#) szerinti besorolását a rendelet [1. melléklete](#) tartalmazza.

(3) Az önkormányzati vagyon külön részeként kezelt törsvagyon – forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyon szerinti felosztásba – valamint az üzleti vagyon tárgyait a mindenkor hatályos jogszabályok alapján vezetett vagyontaszter tartalmazza.

(4) E rendelet hatálya nem terjed ki az Önkormányzat, illetve az intézmények költségvetésére, kivéve az abban vállalkozói vagy alapítványi célra elkülönített vagy felhasznált vagyon részére.

(5) A költségvetés felhasználásával, továbbá az ajándékozás, öröklés útján vagy egyéb más módon szerzett tulajdont a vagyonyilvántartásban szerepeltetni kell.

2. § (1) Lesencetomaj Község Önkormányzatának (a továbbiakban: Önkormányzat) vagyona a tulajdonában lévő ingatlanokból, közművekből, ingóságokból, valamint pénzvagyonból, értékpapirokból, üzletrészekből és az önkormányzatot megillető egyéb vagyoni értékű jogokból áll.

(2) Az Önkormányzat tulajdonában álló egyes vagyontárgyaknak a Nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. Törvény (A továbbiakban: Nvtv) [5. § \(2\) bekezdése](#) szerinti besorolását a rendelet [1. – 3. melléklete](#) tartalmazza.

(3) Az önkormányzati vagyon külön részeként kezelt törsvagyon – forgalomképtelen és korlátozottan forgalomképes vagyon szerinti felosztásba – valamint az üzleti vagyon tárgyait a mindenkor hatályos jogszabályok alapján vezetett vagyontaszter tartalmazza.

(4) E rendelet hatálya nem terjed ki az Önkormányzat, illetve az intézmények költségvetésére, kivéve az abban vállalkozói vagy alapítványi célra elkülönített vagy felhasznált vagyon részére.

(5) A költségvetés felhasználásával, továbbá az ajándékozás, öröklés útján vagy egyéb más módon szerzett tulajdont a vagyonyilvántartásban szerepeltetni kell.

3. § Az Önkormányzat szervei, intézményei, társaságai a rájuk bízott vagyont kötelesek megőrizni, a rendes gazdálkodás szabályai szerint kezelni és gyarapítani.

2. Az Önkormányzat vagyonának hasznosítására vonatkozó általános szabályok

4. § (1) Az Önkormányzati vagyon hasznosításának célja az Önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatainak hatékony és eredményes ellátása.

(2) A rendelet alkalmazásában a hasznosítás a Nvtv. 3. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott fogalom.

(3) A hasznosítás az Önkormányzat kötelező feladatainak ellátását nem veszélyeztetheti.

5. § (1) Az Önkormányzat vagyonának kezelői az Önkormányzat Hivatala, költségvetési szervei (intézményei) (a továbbiakban együtt: vagyonkezelő szervezet).

(2) A vagyonkezelő szervezet jogosult – e rendeletben és az alapító okiratokban foglalt korlátozásokkal

1. a kezelésében lévő vagyontárgyak birtoklására, használatára, hasznainak zsedésére, birtokvédelemre,

2. a közszolgáltatás ellátásához nélkülözhető vagyontárgyak bérbeadására, egyéb hasznosítására, és

3. a kezelésében lévő sejeit, vagy feleslegessé váló ingó vagyontárgyak elidegenítésére nyilvános meghirdetés mellett.

(3) A vagyonkezelő szervezet köteles a kezelésében lévő vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával, felújításával kapcsolatos feladatokról gondoskodni.

(4) A vagyonkezeléssel megbízott szervek vezetői a vagyonkezeléssel kapcsolatos feladatok végrehajtásáról az éves zárszámadás keretében kötelesek számot adni.

(5) Vagyon, vagyonrész vállalkozásba történő bevitelére csak előzetes gazdasági számítás és kockázatelemzés alapján lehet javaslatot tenni a Képviselő-testületnek.

3. Törsvagyon használata, hasznosítása

5. § (1) A törsvagyon használati jogát azok az önkormányzati költségvetési szervek gyakorolják, amelyek az adott ingatlanban a rendelet hatálybalépésekor közszolgáltatást teljesítettek, illetve azok, amelyeket a Képviselő-testület a használatra egyéb okból feljogosít.

(2) A használati jogot gyakorló intézmény a rábízott forgalomképtelen, és korlátozottan forgalomképes vagyont határozott idejű bérbeadás útján az alapfeladatainak sérelme nélkül hasznosíthatja. A hasznosítás a köznevelési és közkutatási intézmény, valamint önkormányzati hivatal esetében a Képviselő-testület értesítése mellett történhet. Az értesítéshez a hasznosításra vonatkozó szerződést mellékelni kell.

(3) A bérleti (használatba adási) szerződések egy példányát nyilvántartás céljából az Önkormányzat Hivatalának meg kell küldeni.

(4) Az Önkormányzat és szervei használatában lévő vagyontárgyak tekintetében a [5. § \(2\) bekezdése](#) szerinti bérleti szerződés, illetve használati megállapodás megkötésére az önkormányzat nevében a polgármester, költségvetési szerv esetén az intézményvezető jogosult a [\(2\) bekezdés](#)ben foglalt figyelembevételével.

6. § (1) A korlátozottan forgalomképes vagyon körébe tartozó önkormányzati ingatlanok tulajdonjogának fogalmazása, átruházása (adás-vétel, csere, más önkormányzatnak átadás), ingyenes és határidő nélküli használatba adás, megterhelése, gazdasági társaságba vagy alapítványba történő bevitel, illetve a [5. §](#)-ban nem szereplő egyéb hasznosítása a Képviselő-testület kizárólagos hatáskörébe tartozik.

(2) Korlátozottan forgalomképes vagyontárgy akkor jelölhető ki elidegenítésre, ha azt a közfeladatot, amely célját szolgálja a vagyontárgy, más vagyontárggyal látja el az elidegenítést követően vagy a közfeladat ellátására más szervezettel köt megállapodást és a közfeladat ellátásához az értékesítésre kijelölt ingatlan nem szükséges.

7. § (1) Az Önkormányzat ingó vagyontárgyainak a rendeltetészerű használatot meghaladó indokolt hasznosítása az alapfeladat sérelme nélkül a használó vagyonkezelő szervet illeti meg.

(2) A költségvetési szervek a használatban lévő ingóságokat, valamint pénzvagyont (az alapfeladataik sérelme nélkül) gazdasági társaságba és alapítványba csak a Képviselő-testület előzetes engedélyével vihetik be.

(3) A költségvetési szervek a 100.000 Ft-ot meghaladó értékű eszközök értékesítését vagy selejtezését 300.000 Ft értékhatár a polgármesternek, ezen felül érték esetén a fenntartó önkormányzatok képviselő-testületének hozzájárulásával, versenytárgyalás mellőzésével végezhetik, ha az a költségvetési törvényben meghatározott értéket nem éri el.

(4) Amennyiben az ingó vagyontárgy átszervezés vagy feladatváltozás miatt a használó vagyonkezelő szervnél feleslegessé válik, annak hasznosításáról a képviselő-testület az Önkormányzat Hivatalának javaslatára, gondoskodik. A hasznosításból származó bevétel az önkormányzat bevétele.

8. § A költségvetési szerv hitel nem vehet, kezességet nem vállalhat és pénzeszközeiből értékpapírt nem vásárolhat. Ezen jogokat a Képviselő-testület döntésének végrehatásaként a testület megbízásából lehet gyakorolni.

4. Önkormányzati ingatlan elidegenítése

9. § Elidegenítésre csak a törsvagyonban nem tartozó ingatlan jelölhető ki.

10. § (1) Ingatlan elidegenítésre történő kijelölését követően lefolytatott eljárásban érvényesíteni kell az Európai Bizottságnak a hatóságok által történő földterület- és épületértékesítés állami támogatási elemeiről szóló 87/C/2009/03. számú közleményében meghatározott követelményeket.

(2) Az ingatlan forgalmi értékét ingatlan értékbecslésére jogosult szakértővel kell megállapítani.

(3) A nyilvános pályázat útján történő ingatlanértékesítés során a hirdetményt

1. 1.000.000 Ft becsült érték alatt a helyben szokásos módon, az önkormányzat hirdetőtábláján, valamint az önkormányzat honlapján

2. 1.000.000-5.000.000 Ft becsült érték között az a) pontban meghatározottak mellett a megyei napilapban

3. 5.000.000 Ft becsült érték felett az a) – b) pontban meghatározottak mellett országos napilapban

kell közzétenni.

(4) Zártkörű pályázati eljárás akkor folytatható le, ha az ajánlattevő részére meghatározott hasznosítási célt kíván a képviselő-testület meghatározni.

(5) A [\(4\) bekezdés](#)ben meghatározott esetben a zártkörű pályázatra az esélyegyenlőség biztosítása mellett legalább három olyan szervezetet kell meghívni, amely képes a meghatározott hasznosítási célt teljesíteni.

(6) Nem kell nyilvános pályázati eljárást lefolytatni az ingatlan értékesítésére, amennyiben annak forgalmi értéke az 1.000.000 Ft-ot nem éri el. A forgalmi értéket ingatlan értékbecslésére jogosult szakértővel kell megállapítani.

5. Jogról való lemondás

11. § (1) Az önkormányzatot megillető követelésről, jogról ingyenesen akkor lehet lemondani, ha a jog érvényesítéséhez szükséges költség várhatóan meghaladja a követelés, jog értékét.

(2) A joglemondásról szóló döntés

1. 100 ezer Ft-ot el nem érő követelés esetén a polgármester és

2. 100 ezer Ft-ot elérő és meghaladó követelés esetén a képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

6. A nem lakás céljára szolgáló helyiségek, önkormányzati területek bérbeadása

12. § (1) Az önkormányzat a tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségeket, továbbá a vállalkozási célokat szolgáló ideiglenes jellegű építmények elhelyezésére szolgáló területeket, termő és nem termőföld területeket (továbbiakban: földterületek), nyilvános pályázati felhívás keretében, a legkedvezőbb bérleti díjat ajánló részére adja bérbé.[1]

(2) [2] A bérlet időtartama lehet határozott idejű, mely legfeljebb 15 évig terjedhet, egy alkalommal 5 évvel meghosszabbítható vagy határozatlan idejű.

(3) [3] A helyiség, a vállalkozási célokat szolgáló ideiglenes jellegű építmények elhelyezésére szolgáló területek, földterületek, környezetkímélő módon csak olyan célra vehetők igénybe, amelyek gyakorlása során:

a) a helyiség nem rongálódik, s a célszerű használathoz szükséges átalakítási költséget az igénylő magára vállalja,

b) a helyiség környezetét nem szennyezi, a vállalkozási célokat szolgáló ideiglenes jellegű építmények elhelyezésére szolgáló területek, földterületek környezetszennyezése elkerülhető, a környéken lakók nyugalma a tevékenység nem zavarja.

13. § . (1) A [12. § \(1\) bekezdés](#)ben szabályozott bérleti kiváltsásáról és a bérleti díj meghatározásáról a képviselő-testület határozattal dönt.[4]

(2) A bérleti szerződést a kijelölt bérlelővel a képviselő-testület határozatának megfelelően a polgármester köti meg.[5]

(3) A bérbeadó a bérleti házastársával bérleti szerződést nem köt.

(4) A bérlelő a helyiségbe más személyt csak a bérbeadó írásbeli hozzájárulásával fogadhat be.

(5) A bérlelő a [12. § \(1\) bekezdés](#)ben szabályozott bérlet bérleti jogát csak a bérbeadó hozzájárulásával cserélheti el, ruházhatja át másra, vagy adhatja albérlébe. A cseréhez abban az esetben lehet hozzájárulni, ha a használat, illetve az abban gyakorolt tevékenység nem módosul és a szerződésben foglalt feltételek nem változnak. [6]

14. § [7] (1) A [12. § \(1\) bekezdés](#)ben szabályozott szerződést cserhelyiség, vállalkozási célokat szolgáló ideiglenes jellegű építmények elhelyezésére szolgáló területek, valamint földterületek esetében, csere terület, csere földterület biztosítása nélkül fel kell mondani, ha a bérlelő:

a) bérleti díjat a fizetésre megállapított időpontig nem fizeti meg, és a teljesítésre szóló írásbeli felhívásban 8 napos határidőig sem tesz eleget, vagy

1. a szerződésben vállalt, vagy jogszabályban előírt egyéb lényeges kötelezettségét a bérló nem teljesíti, vagy
 2. az együttélés követelményeivel ellentétes, botrányos, tűrhetetlen magatartást tanúsít, vagy
 3. a helyiséget, illetőleg területet rongálja, vagy a rendeltetésükkel ellentétesen használja vagy
 4. a helyiséget a bérbeadó írásbeli hozzájárulás nélkül átruházza, illetve használatba adja
- (2) Az (1) bekezdésekben foglalt esetekben 15 napos átadási határidővel mond fel írásban a bérbeadó.[8]

7. Záró rendelkezések

15. § (1) Ez a rendelet 2013. május 1-én lép hatályba

(2) Hatályát veszti az Önkormányzat vagyonáról és a vagyonnal való rendelkezés szabályairól, a vagyonhasznosításról, használatának és forgalmának rendjéről szóló [9/2004. \(IV. 14.\) önkormányzati rendelet](#).

1. melléklet

Lesencetomaj Község Önkormányzata kizárólagos tulajdonába tartozó forgalomképtelen önkormányzati törzsvagyon

A	B	C	D	E	F
Sorszám	Helyrajzi	Művelési ág	Ingatlan jellege	Ingatlan területe	Megjegyzés
	szám				
1.	69	Kivett közterület Zöldfa utca	Belterület	1248m ²	1/1
2.	80	Kivett közterület Dózsa utca	Belterület	1834 m ²	1/1
3.	124	Kivett közterület Zrínyi utca	Belterület	2374 m ²	1/1
4.	174/1	Kivett saját használatú út	Belterület	719m ²	1/1
5.	181/2	Kivett közterület Ádám utca	Belterület	3126 m ²	1/1
6.	267/1	Kivett szennyvízáttemelő	Belterület	523m ²	1/1
7.	268	Kivett árok	Belterület	457m ²	1/1
8.	284	Kivett gazdasági épület, udvar	Belterület	691m ²	1/1
9.	338	Kivett közterület Petőfi utca	Belterület	10599 m ²	1/1
10.	386	Kivett közterület Névtelen utca	Belterület	209 m ²	1/1
11.	390/3	Kivett közterület Hősök tere	Belterület	1922 m ²	1/1
12.	390/4	Kivett iroda épület, gyermekjóléti szolgálat	Belterület	863m ²	1/1
A	B	C	D	E	F
Sorszám	Helyrajzi	Művelési ág	Ingatlan jellege	Ingatlan területe	Megjegyzés
13.	390/5	Kivett közterület Szent István tér	Belterület	1428 m ²	1/1
14.	393	Kivett közterület Névtelen utca	Belterület	518 m ²	1/1
15.	397	Kivett közterület Névtelen utca	Belterület	1302 m ²	1/1
16.	418	Kivett közterület Névtelen utca	Belterület	61 m ²	1/1
17.	420	Kivett közterület Névtelen utca	Belterület	137 m ²	1/1
18.	423	Kivett saját használatú út	Belterület	1719m ²	1/1
19.	428	Kivett közterület Névtelen utca	Belterület	291 m ²	1/1

20.	433	Kivett közterület Rákóczi utca	Belterület	1381 m ²	1/1
21.	434	Kivett közterület Rákóczi utca	Belterület	2245 m ²	1/1
22.	456	Kivett közterület Ifjúság út	Belterület	3032 m ²	1/1
23.	465	Kivett közterület	Belterület	831m ²	1/1
24.	478	Kivett beépítetlen terület Hertelendy utca	Belterület	2870m ²	1/1
25.	488	Kivett szennyvízáttemelő	Belterület	592m ²	1/1
A	B	C	D	E	F
Sorszám	Helyrajzi	Művelési ág	Ingatlan jellege	Ingatlan területe	Megjegyzés
26.	489/12	Kivett út	Belterület	1705m ²	1/1
27.	701	Kivett közterület Fesztung	Belterület	9693 m ²	1/1
28.	767	Kivett közterület Névtelen utca	Belterület	1518 m ²	1/1
29.	808	Kivett beépítetlen terület	Belterület	647 m ²	1/1
30.	816	Kivett saját használatú út	Belterület	1392 m ²	1/1
31.	07	Kivett saját használatú út	Külterület	380 m ²	1/1
32.	09	Kivett árok	Külterület	732m ²	1/1
33.	013/7	Kivett árok	Külterület	1800m ²	1/1
34.	016	Kivett Saját használatú út	Külterület	431 m ²	1/1
35.	022	Kivett árok	Külterület	6492m ²	1/1
36.	035	Kivett saját használatú út	Külterület	708 m ²	1/1
37.	088/5	Kivett helyi közút	Külterület	30211m ²	1/1
38.	088/10	Kivett helyi közút	Külterület	16496m ²	1/1
39.	0115/3	kivett közforgalom elől el nem zárt magánút	Külterület	325 m ²	1/1
40.	0115/5	Helyi közút és 1 épület	Külterület	12.9578 m ²	1/1
41.	0115/7	Kivett helyi közút	Külterület	681m ²	1/1
42.	0132	Kivett saját használatú út	Külterület	1294m ²	1/1
43.	0134/1	Kivett út	Külterület	1190m ²	1/1
44.	0138	Kivett közút	Külterület	2701m ²	1/1
45.	0179	Kivett saját használatú út	Külterület	4492m ²	1/1
46.	0313/21	Kivett közút	Külterület	1092m ²	1/1
47.	0339	Kivett árok	Külterület	3030m ²	1/1
48.	0348/1	Kivett közút	Külterület	2411m ²	1/1
A	B	C	D	E	F
Sorszám	Helyrajzi	Művelési ág	Ingatlan jellege	Ingatlan területe	Megjegyzés
49.	0352	Kivett saját használatú út	Külterület	3105m ²	1/1
50.	0359/3	Kivett közút	Külterület	3020m ²	1/1
51.	0359/33	Kivett közút	Külterület	2570m ²	1/1
52.	0360	Kivett saját használatú út	Külterület	1294m ²	1/1

53.	0362	Kivett közút	Külterület	4766m ²	1/1
54.	0366	Kivett saját használatú út	Külterület	2762 m ²	1/1
55.	0369	Kivett saját használatú út	Külterület	1455 m ²	1/1
56.	0370/2	Kivett saját használatú út	Külterület	7091 m ²	1/1
57.	0370/4	Kivett saját használatú út	Külterület	21083 m ²	1/1
58.	0371	Kivett saját használatú út	Külterület	1431 m ²	1/1
59.	0374/1	Kivett saját használatú út	Külterület	3007 m ²	1/1
60.	0374/2	Kivett saját használatú út	Külterület	6469 m ²	1/1
61.	0382	Kivett saját használatú út	Külterület	430 m ²	1/1
62.	0392	Kivett árok	Külterület	954m ²	1/1
63.	0395	Kivett saját használatú út	Külterület	13367 m ²	1/1
64.	0398/1	Kivett saját használatú út	Külterület	898 m ²	1/1
65.	0404/2	Kivett vízmű	Külterület	559m ²	1/1
66.	0404/20	Kivett közút	Külterület	2283m ²	1/1
67.	0404/23	Kivett közút	Külterület	2514m ²	1/1
68.	0409/12	Kivett út	Külterület	4733m ²	1/1
69.	0411/4	Kivett közút	Külterület	1741m ²	1/1
70.	0413/3	Kivett út	Külterület	1661m ²	1/1
71.	0413/10	Kivett út	Külterület	1556m ²	1/1
72.	0420	Kivett közút	Külterület	2236m ²	1/1
73.	0408	Kivett saját használatú út	Külterület	4018 m ²	1/1
74.	0410	Kivett saját használatú út	Külterület	995 m ²	1/1
A	B	C	D	E	F
Sorszám	Helyrajzi	Művelési ág	Ingatlan jellege	Ingatlan területe	Megjegyzés
75.	0412	Kivett saját használatú út	Külterület	6648 m ²	1/1
76.	0414	Kivett saját használatú út	Külterület	2307 m ²	1/1
77.	1084	Kivett közút	Zártkert	8831m ²	1/1
78.	1085	Kivett közút	Zártkert	701m ²	1/1
79.	1131	Kivett saját használatú út	Zártkert	155 m ²	1/1
80.	1141/2	Kivett közút	Zártkert	464m ²	1/1
81.	1148	Kivett közút	Zártkert	3728m ²	1/1
82.	1149/1	Kivett saját használatú út	Zártkert	953 m ²	1/1
83.	1267	Kivett saját használatú út	Zártkert	187 m ²	1/1
84.	1283	Kivett közút	Zártkert	1587m ²	1/1
85.	1289	Kivett saját használatú út	Zártkert	1449 m ²	1/1
86.	1299/1	Kivett közút	Zártkert	3281m ²	1/1
87.	1299/2	Kivett saját használatú út	Zártkert	512 m ²	1/1

2. melléklet

Lesencetomaj Község Önkormányzata kizárólagos önkormányzati tulajdonába tartozó korlátozottan forgalomképes önkormányzati törzsvagyon					
A	B	C	D	E	F
Sorszám	Helyrajzi szám	Művelési ág	Ingatlan jellege	Ingatlan területe	Megjegyzés
1.	3/2	Kivett, általános iskola	Belterület	3873 m ²	1/1
2.	22	Kivett egészségház	Belterület	² /243 m ²	1/1

3.	52	Kivett községháza	Belterület	1892m ²	1/1
4.	134	Kivett, orvosi rendelő	Belterület	1510 m ²	1/1
5.	188/1	Kivett szennyvízátelő	Belterület	314 m ²	1/1
6.	188/2	Kivett szemétkerakó	Belterület	2980 m ²	1/1
7.	202	Kivett sporttelep	Belterület	7082 m ²	1/1
8.	392/2	Kivett temető és ravatalozó	Belterület	9348 m ²	1/1
9.	421	Kivett lakóház, udvar, gazdasági épület	Belterület	4114 m ²	1/1
10.	424	Kivett kultúrház	Belterület	3125 m ²	1/1
11.	425/1	Kivett általános iskola	Belterület	8258 m ²	1/1
12.	1538/15 (Tapolca)	Térségi iroda Tapolca, Hegymagasi utca)	Belterület	2047 m ²	1/33

3. melléklet

Csatolmányok: 1. melléklet a 11/2020. (X.8.) önkormányzati rendelet hez				3. melléklet az 6/2013. (IV.25.) önkormányzati rendelet hez
---	--	--	--	---

Lesencetomaj Község Önkormányzata kizárólagos önkormányzati tulajdonába tartozó üzleti vagyon					
A	B	C	D	E	F
Sorszám	Helyrajzi szám	Művelési ág	Ingatlan jellege	Ingatlan területe	Megjegyzés
1.	19/4	Kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület	Belterület	725m ²	1/2
2. ³					1/1
3.	223	Kivett beépítetlen terület	Belterület	288 m ²	1/1
4.	227	Kivett szemétkerakó telep, szántó	Belterület	12827 m ²	1/1
5.	267/2	Kivett beépítetlen terület	Belterület	1441 m ²	1/1
6.	272	Kivett beépítetlen terület	Belterület	316 m ²	1/1
7.	273	Kivett, beépítetlen terület	Belterület	1741 m ²	1/1
8.	275	Kivett, lakóház, udvar, gazdasági épület	Belterület	1226 m ²	1/1
9.	287	Kivett beépítetlen terület	Belterület	68 m ²	1/1
10.	391	Kivett beépítetlen terület	Belterület	1097 m ²	1/1
11. ⁴					
12.	486	Kivett beépítetlen terület	Belterület	917 m ²	1/1
A	B	C	D	E	F
Sorszám	Helyrajzi	Művelési ág	Ingatlan jellege	Ingatlan területe	Megjegyzés
13.	487	Kivett beépítetlen terület	Belterület	1045 m ²	1/1

14.	088/2	Kivett telephely és 4 épület	Külterület	45634 m ²	1/1
15.	088/4	Kivett telephely és 10 épület	Külterület	39881 m ²	1/1
16.	088/8	Kivett telephely és 9 épület	Külterület	788670 m ²	1/1
17. ⁵					1/1
18.	0115/8	Kivett, telephely	Külterület	42005m ²	1/1
19.	0115/9	Kivett, telephely	Külterület	199730m ²	1/1
20.	0115/10	Kivett, telephely és 7 épület	Külterület	13146m ²	1/1
21.	0115/11	Kivett, telephely és 42 épület	Külterület	56127m ²	1/1
22.	0115/12	Kivett, telephely és 13 épület	Külterület	⁶ 4.4393 m ²	1/1
23.	0115/13	Kivett, telephely	Külterület	⁷ 1.1728 m ²	1/1
24.	0115/14	Kivett, telephely	Külterület	⁸ 4644 m ²	1/1
25.	0115/15	Kivett, telephely	Külterület	9836m ²	1/1
26.	0115/16	Kivett, telephely és 17 épület	Külterület	72203m ²	1/1
27.	0120	Kivett telephely	Külterület	6425 m ²	1/1
28.	0122	Kivett, csatorna	Külterület	386m ²	1/1
29.	0124	Kivett telephely	Külterület	1353 m ²	1/1
30.	0125	Kivett, csatorna	Külterület	1433m ²	1/1
31.	0128	Rét	Külterület	⁹ 147 m ²	1/1
A	B	C	D	E	F
Sorszám	Helyrajzi	Művelési ág	Ingatlan jellege	Ingatlan területe	Megjegyzés
32.	0340/1	Kivett, szemétkerakó telep	Külterület	19984m ²	1/1
33.	0340/2	Rét	Külterület	19418m ²	1/1
34.	0341/1	Szántó	Külterület	2486 m ²	1/1
35.	0341/2	Szántó	Külterület	1424 m ²	1/1
36.	0341/3	Szántó	Külterület	2366 m ²	1/1
37.	0407	Szántó	Külterület	8367 m ²	1/1
38.	1176	Szőlő	Zártkert	1496 m ²	1/1
39.	1204	Rét	Zártkert	2600m ²	1/1
40.	1214	Szőlő	Zártkert	1978 m ²	1/1
41.	1227/1	Szőlő, rét	Zártkert	2242 m ²	1/1
42.	1245/5	Szőlő	Zártkert	1358m ²	1/1
43.	469	Kivett beépítetlen terület	Belterület	831 m ²	1/1
44. ¹¹	44	Kivett beépítetlen terület	Belterület	2848 m ²	
45. ¹⁹	47	Kivett beépítetlen terület	Belterület	5125 m ²	
46. ¹⁸	235	Kivett beépítetlen terület	Belterület	4895 m ²	
47. ¹⁷	254	Kivett beépítetlen terület	Belterület	1173 m ²	
48. ¹⁶	258	Kivett beépítetlen terület	Belterület	2827 m ²	

49. ¹⁵	304	Kivett beépítetlen terület	Belterület	1421 m ²	
50. ¹⁴	319	Kivett beépítetlen terület	Belterület	4208 m ²	
51. ¹³	361	Kivett beépítetlen terület	Belterület	2593 m ²	
52. ¹²	364	Kivett beépítetlen terület	Belterület	820 m ²	
53. ¹⁰	228/2	Kivett beépítetlen terület	Belterület	7254 m ²	
54. ²⁰	819/2	Kivett beépítetlen terület	Belterület	1605 m ²	

¹Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(1\) bekezdésével](#) megállapított szöveg.

²Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(2\) bekezdésével](#) megállapított szöveg.

³Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(3\) bekezdés d\) pontja](#) hatályon kívül helyezte.

⁴Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(3\) bekezdés b\) pontja](#) hatályon kívül helyezte.

⁵Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(3\) bekezdés c\) pontja](#) hatályon kívül helyezte.

⁶Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(3\) bekezdés f\) pontjával](#) megállapított szöveg.

⁷Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(3\) bekezdés e\) pontjával](#) megállapított szöveg.

⁸Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(3\) bekezdés g\) pontjával](#) megállapított szöveg.

⁹Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(3\) bekezdés a\) pontjával](#) megállapított szöveg.

¹⁰Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(4\) bekezdés j\) pontja](#) iktatta be.

¹¹Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(4\) bekezdés i\) pontja](#) iktatta be.

¹²Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(4\) bekezdés h\) pontja](#) iktatta be.

¹³Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(4\) bekezdés g\) pontja](#) iktatta be.

¹⁴Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(4\) bekezdés f\) pontja](#) iktatta be.

¹⁵Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(4\) bekezdés e\) pontja](#) iktatta be.

¹⁶Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(4\) bekezdés d\) pontja](#) iktatta be.

¹⁷Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(4\) bekezdés c\) pontja](#) iktatta be.

¹⁸Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(4\) bekezdés b\) pontja](#) iktatta be.

¹⁹Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(4\) bekezdés a\) pontja](#) iktatta be.

²⁰Lesencetomaj Község Önkormányzata Képviselő-testületének [1/2023. \(II. 10.\) önkormányzati rendeletének 1. § \(4\) bekezdés k\) pontja](#) iktatta be.