

MARÓCSA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK



GAZDASÁGI PROGRAMJA

(2025-2029)

Záradék:

Marócsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat gazdasági programját (2025-2029) 23/2025.(III.26.) határozatával fogadta el.

dr. Nórán Tímea
jegyző

A circular official stamp of the Marócsa Községi Önkormányzat Hivatala (Marócsa Local Government Office). The stamp features a central emblem of a building, surrounded by the text "MARÓCSA KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL" and "Baranya megye".

Tartalomjegyzék

Bevezető	3
I. Rövid történeti áttekintés	4
II. Helyzetelemzés	4
1. A település földrajzi elhelyezkedése, adottsága	4
2. Főbb demográfiai adatok	5
3. Infrastruktúra helyzete	6
4. Vállalkozási tevékenységet végzők száma, összetétele	6
5. Az önkormányzat által ellátott feladatok és működtetett intézmények, humán erőforrások alakulása	7
III. Marócsa Község gazdasági helyzetét befolyásoló körülmények	9
1. A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései	9
IV. Marócsa község gazdasági helyzete és a várható változások	9
1. A vagyoni helyzet	9
2. A pénzügyi helyzet	10
3. A költségvetés főbb szerkezete és a várható tendenciák	10
4. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése	11
5. Folyamatban lévő beruházások, fejlesztések	11
V. A gazdasági program	11
1. Fejlesztési alapelvek	11
2. Fejlesztési elképzelések	11
- Idegenforgalom	12
- Infrastruktúra	12
3. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése	13
- Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok	13
- Közfoglalkoztatás	13
4. A településfejlesztési politika célkitűzései	13
- A településfejlesztés széles nyilvánossága	13
- A településfejlesztés átgondoltsága	14
- A településrendezési terv	14
- Felkészülés a pályázatokra	15
- Településfejlesztési célok	15
5. Az adópolitika célkitűzései	15
- A helyi adókkal kapcsolatos adópolitikai célkitűzések	15
- Egyéb adókkal, adó jellegű bevételekkel kapcsolatos adópolitikai célkitűzések	16
6. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások	16
- Közigazgatás	16
- A vízrendezés és csapadékvíz elvezetés	17
- A köztemető fenntartás	17
- A helyi közutak és közterületek fenntartása	17
- A köztisztaság és településtisztaság fenntartása	18
- A helyi tűzvédelem	18
- A közbiztonság helyi feladatainak ellátása	19
- Gondoskodás az óvodáról, az alapfokú nevelésről, oktatásról	19
- Gondoskodás egészségügyi ellátásról	19
- Gondoskodás a szociális ellátásról	20
- Gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás	20
- Közösségi tér biztosítása, valamint a közművelődési tudományos művészeti tevékenység és a sport támogatása	20
- A nemzeti és etnikai kisebbségek jogai érvényesítésének biztosítása	21
- Egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése	21
7. Tervezett projektek	21

BEVEZETŐ

Magyarország önkormányzatairól szóló – többször módosított – 2011. évi CLCXXXIX. Törvény 116.§. (1) bekezdése alapján az önkormányzat képviselő-testülete hosszú távú fejlesztési elképzeléseit gazdasági programban, fejlesztési tervben rögzíti, melynek elkészítéséért a helyi önkormányzat felelős.

A 116.§. (2) bekezdése alapján a gazdasági program a képviselő-testület megbízásának időtartamára, vagy azt meghaladó időtartamra szól.

A 116.§.(3) bekezdése szerint a gazdasági program az önkormányzatok részére helyi szinten meghatározza mindazon célkitűzéseket, feladatokat, amelyek a költségvetési lehetőségekkel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével az önkormányzatok által nyújtandó kötelező és önként vállalt feladatok biztosítását, fejlesztését szolgálják.

A gazdasági program – a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza különösen:

- az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldásokat,
- a fejlesztési elképzeléseket, a munkahelyteremtés feltételeinek elősegítését,
- a településfejlesztési és adópolitikai célkitűzéseit.

A 116.§.(5) bekezdése alapján a képviselő-testület a gazdasági programot az alakuló ülést követő 6 hónapon belül fogadja el.

Jelen gazdasági program tehát az önkormányzat 2025-2029 évekre vonatkozó elképzeléseit tartalmazza.

A gazdasági programmal szemben támasztott alapvető elvárások:

- a program megvalósításához rendelkezésre álló és megszerezhető források számbevétele és rendszerezése,
- a működtetés és fejlesztés területén prioritások kijelölése,
- a településen ellátandó feladatok hatékonyságának növelésére vonatkozó ötletek és elképzelések rendszerbe foglalása,
- a település hazai és nemzetközi kapcsolatainak javítása.

A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az Önkormányzat Képviselő-testülete a ciklusának időtartama alatt egy egységes, előre meghatározott célrendszer szerint működjön, fejlődjön.

A gazdasági programban meghatározott célkitűzések eléréséhez a Képviselő-testületnek két irányba is koncentrálnia kell:

- egyrészt a célkitűzések egymásra épülő megvalósítására, másrészt
- a szükséges anyagi források, eszközök megteremtésére.

A célkitűzések megvalósításakor a Képviselő-testületnek ügyelnie kell arra, hogy az egyes elképzelések úgy valósuljanak meg, hogy azok a legfőbb célként meghatározottakat segítsék, járuljanak hozzá a részcélok megvalósításához.

A jelen gazdasági programban meghatározott célok, elképzelések megvalósításához a Képviselő-testületnek kell a szükséges anyagi eszközöket biztosítani.

Az anyagi eszközök, valamint a vagyon megteremtéséhez nem elegendők a szokásos, évről évre keletkező források (állami támogatások), hanem szükség van

- a pályázati lehetőségek felkutatására, illetve
- az Önkormányzat sajátosságainak kihasználása alapján új lehetőségek keresésére, illetve a meglévő anyagi források nagyobb mértékű kihasználására.

I.

RÖVID TÖRTÉNETI ÁTTEKINTÉS

Az oklevelek 1332-ben említették először Morocha, Morol, Morolcha, Morocha, Morolka, Morossa neveken. Horvátul két elnevezése létezik a falunak, a drávakeresztúriak által használt Marača és a felsőszentmártoniak által használt Maroč alak.

1431-ben már mint önálló plébániával rendelkező falut említették. A XV. században a pécsi székesegyház főesperességéhez tartozott.

A XIX. században – az akkor csupa faházból álló falu – leégett, majd újjáépítették. Akkori lakossága megközelítette a 800 főt. A falu földesura, Draskovics gróf 1886-ban iskolát építtetett ide, mely máig fennáll, azonban már nem működik.

A település mai lakói szinte teljes egészében cigány származású magyarok. Az etnikai arányok eltolódása már az 1930-as években megindult. 1937-ben 280 lakosából 220 magyar (közülük 200 református és 20 "beköltözött") és 60 letelepített cigány volt. Az őshonos református magyarság száma és aránya az egykézés következtében fokozatosan csökkent, 1936-ban a falu 12 első osztályos tanulója közül 8 cigány, 3 "beköltözött" magyar és 1 református volt. 2001-ben 117 lakója közül mind a 117 magyarnak vallotta magát, 76 római katolikus és 32 református élt a faluban.

II.

HELYZETELEMZÉS

1. A település földrajzi elhelyezkedése, adottsága

Marócsa Baranya megye délnyugati részén helyezkedik el, Sellye városától 8 kilométer távolságra, azon a tájegységen, melynek neve Ormánság. Az Ormánság név egyúttal a népcsoport nevét is jelentette, ma már csak néprajzi elnevezés.

Marócsa zsákfalu: egyetlen út vezet ide. A Péctől 47 km-re található 100 lakos alatti aprófalú területén gyakorlatilag két utca - a Kossuth és a Petőfi utca - épült ki. A nyugodt környezetű falu látképét a református templom határozza meg.

A közösségi élet, a bálók, a gyűlések helyszíne a faluház.

A község a Sellyei Többcélú Kistérségi Társulás tagja, amely kistérség a területfejlesztés szempontjából a harmadik leghátrányosabb helyzetű. (311/2007. (XI.17.) Kormány rendelet) A KSH értékelése szerint az Ormánság egyike az ország kilenc leghátrányosabb térségének. A térség, így Marócsa község az infrastrukturális hiányokon túlmenően iparral és komoly gazdasági bázissal nem rendelkezik, az adott földrajzi elhelyezkedés rossz mezőgazdasági adottságokkal, korszerűtlen gazdálkodási és művelési kultúrával párosul. A község munkaerő-piaci helyzete lesújtó. Önkormányzatunk az előbbi gondok mérséklésére minden lehetőséget kihasznál, hogy minél több személy részt vehessen a közfoglalkoztatásban. Munkanélküliek, inaktívak, egyéb módon rászorulókat támogatása egyre jobban megterheli az önkormányzat költségvetését.

A településen bölcsőde, óvoda, iskola nincs, a gyermekek Sellyére járnak köznevelési intézménybe. Orvosi rendelés a településen megoldott, napi szinten Sellyén kapják meg a lakosok az egészségügyi ellátást.

A település szociális helyzetére a tartós munkanélküliek magas száma, a szegénység és az elöregedés jellemző. A településen munkalehetőség nincs, az egyetlen foglalkoztató az Önkormányzat (közfoglalkoztatás).

A családok jelentős részében az egy főre eső jövedelem nem éri el a mindenkori öregségi nyugdíjminimum összegét sem, magas a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülők száma.

2. Főbb demográfiai adatok

a) Lakónépesség számának alakulása

<i>Év</i>	<i>lakónépesség (fő)</i>	<i>Születések száma (fő)</i>	<i>Halálozások száma (fő)</i>
2020.	79	0	0
2021.	79	1	3
2022.	77	1	1
2023.	79	1	0
2024.	80	2	0

b) Népeség kor szerinti megoszlása 2025. január 1-jén

Kor szerinti csoportosítás	Fő	Korcsoport	Fő	Megoszlás %-a
0-2	3	Gyermek és fiatalkorú	18	21
3-5	2			
6-13	8			
14-17	5	Munkaképes korú	48	55
18-59	43			
60-	26	Időskorú	21	24
Összesen:	87	Összesen:	87	100

3. Infrastruktúra helyzete

település elérhetősége:

A település zsákfalú, megközelítése csak autóbusszal és közúton Sellye felől lehetséges. A közutak állapota leromlott. A legközelebbi magasabb rangú út a Harkány-Szigetvár közlekedési útvonal. Vasút nem halad át a településen, a vasúti hálózatba közvetve a Sellye-Szentlőrinc szárnyvonallal van bekötve.

A tömegközlekedés tehát közúton bonyolítható (a sellyei vasútról buszra történő átszállással), azonban a megyeszékhelytől való távolsága 47 km, amely tömegközlekedéssel legjobb esetben is átszállással, 100 perc alatt érhető el, s ez az infrastrukturális hátrány jelentős szerepet játszik a munkanélküliség fokozatos emelkedésében, hiszen a munkarendhez igazodó tömegközlekedés hiányában az egyetlen munkalehetőséget kínáló megyeszékhelyre a bejárás vállalhatatlan teher az itt élő lakosság számára.

• vonalas közművek kiépítettsége

A település ivóvízes rendszerrel ellátott, melyet jelenleg a Baranya –Víz Zrt. üzemeltet.

A település a szennyvízhálózatba nincsen bekapcsolva, a folyékony szennyvíz gyűjtését közszolgáltatási szerződés keretében az arra jogosult vállalkozó végzi.

A településen vezetékes gázhálózat nincsen kiépítve.

A kommunális hulladék elszállítása kéthetente történik.

• telefonellátottság:

Marócsa községben telefonhálózat van, de kiépítettsége alacsony. Az internet-elérhetőség biztosított.

4. Vállalkozási tevékenységet végzők száma, összetétele:

A településen vállalkozási tevékenységet végző vállalkozások száma és összetétele 2023-as bevételek alapján

Ágazat	Vállalkozások száma
Ipar	0
Építőipar	0
Mezőgazdaság	6
Távközlés, közlekedés	4
Kereskedelem	0
Vízgazdálkodás	1
Egyéb anyagi	0
Egészségügy, szociális, kulturális	0
Energia szolgáltatás	4
Egyéb építmény építése	1
Összesen:	16

5. Az önkormányzat által ellátott feladatok és működtetett intézmények, humán erőforrások alakulása:

A) Az önkormányzat által ellátott kötelező feladatok:

- a) településfejlesztés, településrendezés
- b) településüzemeltetés
- c) óvodai nevelés
- d) egészségügyi alapellátás biztosítása
- e) szociális, gyermekjóléti szolgáltatások és ellátások
- f) helyi közfoglalkoztatás
- g) lakás-és helyiséggazdálkodás
- h) köztisztaság, településtisztaság
- i) kulturális szolgáltatás, közművelődés támogatása
- j) helyi közterületek, intézmények elnevezése
- k) helyi adóval, gazdaságszervezéssel és turizmussal kapcsolatos feladatok

B) Az önkormányzat által ellátott önként vállalt feladatok:

- a) közfoglalkoztatás
- b) falugondnoki szolgáltatás

C) Az önkormányzati intézmény- és feladatstruktúra:

a.) kormányzati funkció keretében ellátandó feladatok:

- közvilágítás
- csapadékvíz elvezetése
- köztisztaság, településtisztaság
- helyi közutak fenntartása
- temető fenntartása
- közösségi tér biztosítása
- közművelődés biztosítása
- társadalmi szervezetek támogatása
- szociális ellátás
- közfoglalkoztatás

b.) társulás vagy megállapodás útján megvalósított feladatok:

- képviselő-testület hivatalának működtetése
- óvodai nevelés
- gyermek- és családvédelem
- szilárd hulladék elhelyezése

Társulás / megállapodás megnevezése	Ellátott feladat	Feladatellátás kezdete
Sellyei Kistérségi Többcélú Társulás	Állati hulladékok gyűjtése	2007
Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal	Egységes hivatali feladatok	1990
Mecsek-Dráva Önkormányzati Társulás	Szilárd hulladék elhelyezése	2004
Sellye Térségi Intézményi Társulás	Óvodai nevelés, étkeztetés, mini bölcsődei ellátás	2017

c.) feladat-ellátási – közszolgáltatási szerződés alapján:

- alapfokú egészségügyi ellátás
- folyékony szennyvíz szállítása
- szilárd hulladék elszállítása
- étkeztetés
- idősek napközi otthona
- házi segítségnyújtás
-

D.) A településen regisztrált álláskereső és szociális ellátásban részesülők legfőbb adatai 2024. december 31-én:

Megnevezés	Mutatószám
Gyermekevédelmi kedvezmény	6
Települési támogatásban részesülők száma	68
Lakásfenntartási támogatásban részesülők	4
Gyógyszertámogatás	4
Rendkívüli települési támogatás	34
Temetési és települési létfenntartási támogatás	0
Gyermekekre tekintettel nyújtott ellátások (pl. beiskolázási)	5
Szociális tűzifa támogatás	21
Megnevezés	Mutatószám

III.

Marócsa község gazdasági helyzetét alapvetően befolyásoló körülmények

1. A kormány gazdaságpolitikai célkitűzései

A Kormány egyik kiemelt célkitűzése, hogy a magyar gazdaság ismét a régió legerősebb és legversenyképesebb gazdasága legyen.

A munkahelyteremtés és a foglalkoztatottak számának növelése az egyik legfontosabb kormányzati feladat Magyarországon. A rugalmas munkaerő-piac, a jól képzett munkaerő, az átgondolt jövedelempolitika, a szociális partnerség és a hatékony szakképzési rendszer hozzájárul a jó állam kialakításához, ahol a munkája révén mindenkinek lehetősége van egy sikeres élet megteremtésére.

A jó állam és az erős gazdaság működésének alapja az igazságos és hatékony adórendszer.

A modern, szolgáltató közigazgatás reformja keretében a kormány:

- általánossá kívánja tenni az elektronikus önkormányzati szolgáltatást,
- egyablakos ügyintézés bevezetése,
- felülvizsgálja az önkormányzatok és a járási hivatalok közötti hatáskör megoszlást.

A gazdasági reform keretében a kormány a költségvetési egyensúly helyreállítását célzó intézkedéseket kíván hozni, és szerkezet-átalakító reformokat dolgoz ki.

IV.

Marócsa község gazdasági helyzete és a várható változások

1. A vagyoni helyzet

A vagyon az elmúlt négy évben növekedést mutat, melynek oka az Önkormányzat sikeres vagyongazdálkodási politikája:

- saját erőből, önkormányzati forrásokból fejlesztéseket tudott megvalósítani,
- sikeres pályázaton vett részt, és annak eredményeképpen nőtt a vagyon.

Az Önkormányzat vagyona a 2023. évi ingatlanvagyon-statisztika alapján: 174.788 eFt

Vagyonelem megnevezése	Ingatlan db száma	Az összes vagyonból a vagyon részaránya
Forgalomképtelen törzsvagyon (nem értékesíthető, nem terhelhető, a kötelező feladatok ellátását biztosító vagyon)	69	83,31 %
Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon (meghatározott feltételekkel értékesíthető, illetve megterhelhető vagyon)	4	13,27%
Egyéb (forgalomképes vagyon, amely szabadon értékesíthető és megterhelhető)	7	3,42 %

A forgalomképtelen törzsvagyon körébe tartozó főbb ingatlanok: a közterületek, utak, árkok.

Korlátozottan forgalomképes törzsvagyon körébe tartozó főbb vagyonelemek: intézmények, középületek, sportpálya, stb.

Egyéb vagyon körébe tartoznak a következő ingatlanok: önkormányzati lakások, egyéb épületek, illetve a beépítetlen földterületek és mezőgazdasági területek.

2. A pénzügyi helyzet

Az Önkormányzat pénzügyi, likviditási helyzetét az elmúlt öt évben az alábbiak jellemezték: az Önkormányzatnak a fizetőképessége fenntartásához külön állami támogatást igényelt.

2023 évben Marócsa Község Önkormányzata az előre nem látható természeti vagy más eredetű erők által okozott veszély miatt szükségessé váló védekezés miatt nyújtott be vis maior pályázatot. A felmerült költségek finanszírozására 1.433.000 Ft vissza nem térítendő támogatásban részesült.

Fejlesztési hitel felvételére nem került sor. A pénzügyi egyensúly, a folyamatos likviditás biztosítva volt a fenti forrásoknak köszönhetően.

3. A költségvetés főbb szerkezete és a várható tendenciák

Az Önkormányzat költségvetési rendelet szerinti költségvetési főösszege az 2024. évben 47.955.316 eFt.

Kiadások

A költségvetési kiadások közel változatlanok maradtak.

A költségvetési kiadások közül a következő években várható, hogy

- a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok nagyságát és arányát növeli a kötelező munkabér emelés (minimálbér, garantált bérminimum emelés, kötelező átsorolások stb.),
- a személyi juttatások és a munkaadókat terhelő járulékok nagyságát és arányát csökkenti az átgondoltabb személyi juttatás gazdálkodás miatti megtakarítás, valamint a csökkenő munkáltatót érintő járulékfizetés,
- a dologi jellegű kiadások nagyságát és arányát növeli az infláció, csökkentheti a takarékosabb, gazdaságosabb, megfontoltabb gazdálkodás.

Bevételek

A költségvetési bevételek szerkezete az alábbiak szerint alakul:

A költségvetési bevételek közül

- stagnálnak az önkormányzat feladatokhoz és elszámoláshoz kötött működési bevételei,
- az önkormányzatok költségvetési támogatása jogcímen kapott összegek a kötelező feladatellátáshoz igazodnak.

A költségvetési bevételek szerkezetére hatást gyakorolhat az, hogy a költségvetési támogatások reálértéke csökken, és egyre több saját bevétel megszerzésére, illetve pályázati források bevonására lesz szükség. Továbbá a nem kötelező feladatok finanszírozásához saját forrást kell igénybe venni.

4. A gazdasági program anyagi forrásainak megteremtése

Az Önkormányzat a gazdasági programban meghatározott célkitűzések megvalósításához szükséges anyagi források biztosítása érdekében a következő feladatokat rögzíti:

- Az Önkormányzat sajátos működési bevételeinek növelési lehetőségeit meg kell keresni. Törekedni kell olyan helyi adórendszer megteremtésére, amely megfelel a helyi adópolitika elvárásainak, és hatékony eszköze az Önkormányzat saját forrás növelésének.
- A Képviselő-testület nyomon követi a költségvetési támogatási rendszert, és az elképzeléseivel összhangba hozva igyekszik kihasználni a támogatási rendszer nyújtotta előnyöket.
- Az Önkormányzat áttekinti a meglévő vagyontárgyait, azok hasznosításának módjait és lehetőségeit, valamint a fenntartási, üzemeltetési költségek nagyságát. Javaslatot dolgoz ki az egyes vagyontárgyak megfelelő hasznosítására, a felesleges vagyontárgyak kihasználására (különösen a bérbeadás, bér munka lehetőségére), valamint az egyes vagyontárgyak értékesítésére.
- Az Önkormányzat törekszik arra, hogy a gazdasági programjában meghatározott célkitűzéseket lehetőség szerint hitelfelvétel nélkül, minél több pályázati forrás bevonásával valósítsa meg.

6. Folyamatban lévő beruházás, fejlesztés nincs.

V. A gazdasági program

1. Fejlesztési alapelvek

Marócsa község képviselő-testülete a fejlesztési célok megvalósítása során az alábbi alapelveket fekteti le:

- a) A település lakosságmegtartó képességének növelése.
- b) A település meglévő arculatának megőrzése, továbbfejlesztése.
- c) A természeti adottságokat figyelembe vevő fejlesztések kiemelten történő kezelése.
- d) Az önkormányzat kötelező feladatellátásához kapcsolódó fejlesztések.

2. Fejlesztési elképzelések

Marócsa község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025-2029. évekre a következő általános fejlesztési elképzeléseket határozza meg:

Idegenforgalom

Az idegenforgalom a település azon ágazata, ahol még vannak kiaknázatlan lehetőségek. Ki kell használni azt, hogy Magyarország egyre népszerűbb turisztikai célpont a külföldi lakosság számára, s jó ütemben fejlődik a belföldi turizmus is. Az Ős-Dráva programhoz illeszkedve a településnek meg kell találnia és tovább kell fejlesztenie a turisztikai vonzerejét.

A turiztika fontos azért is, mert munkahelyteremtő és megtartó képessége is jelentős lehet.

Az idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- Fejlesztteni kell a település turisztikai arculatát. Kiemelten kell kezelni azokat a fejlesztéseket, melyek turisztikailag is kiemelkedő jelentőséggel bírnak, vonzerőt jelentenek.

- Keresni kell táborozási lehetőségek kialakításának módjait

Egyéb, idegenforgalommal kapcsolatos fejlesztési elképzelések:

- Támogatni kell az idegenforgalom, illetve a település látogatottságát, ismertségét segítő rendezvényeket, biztosítani kell azt, hogy a rendezvények időpontja, programja a megyei lapokban megjelenjen, a honlapra felkerüljön.

Infrastruktúra

Az infrastrukturális fejlesztések pozitív irányba befolyásolják a település fejlődését. Az infrastruktúra-fejlesztést gyakran más fejlesztésekkel elért eredmények kényszerítik ki, illetve a megvalósult infrastruktúra gyakran újabb fejlesztési igényeket indukál, illetve megnyitja a továbblépés lehetőségét.

Az Önkormányzat ezért fontosnak tartja a közúthálózat, a járda, a villamos energia, a közvilágítás, illetve egyéb telefon, internet biztosítását.

Az informatikai lehetőségek biztosítása a települési önkormányzatok számára a modern kor követelményeihez való igazodás, felzárkózás követelményét jelenti.

3. Munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése

Marócsa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2025-2029. évekre az alábbi feladatokat és célokat határozza meg a munkahelyteremtés feltételeinek javítása érdekében:

Általános foglalkoztatást segítő célok és feladatok

A munkahelyteremtés feltételeinek javítása a településen fontos feladat, mivel a munkanélküliség aránya magas.

A munkanélküliség ellen küzdeni kíván az Önkormányzat, mivel a munkanélküli családokban romlanak az életkörülmények és az emberek életminősége, másrészt az Önkormányzat szociális kiadásai emelkednek a támogatások, segélyezések miatt.

A munkahelyteremtés feltételeinek elősegítése érdekében az Önkormányzat:

- a fejlesztési elképzeléseknél meghatározottak szerint segíti a helyi vállalkozásokat, valamint az idegenforgalommal érintett vállalkozókat,
- segíti a helyi gazdaság megerősödését, ehhez igyekszik kedvező feltételeket teremteni, hogy a vállalkozók számára munkahely-bővítési lehetőséget teremtsen,
- a közszolgáltatások megtartása, illetve bővítése révén munkahelyet teremt, és tart fenn a köztisztviselők, közalkalmazottak foglalkoztatásával,
- aktívan részt vesz a munkaadók és munkavállalók igényeinek közvetítésében, ehhez a honlapján hirdetési lehetőséget biztosít,
- az adópolitikájában a lehetőségekhez képest kedvezményeket biztosít azon helyi vállalkozások számára, akik helyi munkaerőt alkalmaznak,
- együttműködik az állami szervekkel, munkaügyi hivatalokkal.

Közfoglalkoztatás

A közfoglalkoztatás elsődleges célja továbbra is a hátrányos helyzetű térségekben a munkaerőpiaci szempontból kedvezőtlen helyzetben lévő állástalanok számára foglalkoztatási lehetőség biztosítása, mely programon (okon) való részvétellel az Önkormányzat az álláskeresőkön kíván segíteni. Önkormányzat tervezetten minden évben közmunkaprogramon kíván részt venni (12 hó) a lakossági igény és az engedélyezett létszámnak és programnak megfelelően.

4. A településfejlesztési politika célkitűzései

Marócsa Község Önkormányzat településfejlesztési politikájának legfőbb célkitűzése, hogy az önkormányzati vagy a Képviselő-testület ciklusa alatt tartósan ne csökkenjen. Csak olyan fejlesztéseket vállaljon, melyekkel a megvalósuló eszközöket, programokat a működtetés során is zökkenőmentesen finanszírozni tudja.

A településfejlesztés széles nyilvánossága

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés a település számára ismert módon, a széles nyilvánosság biztosítása mellett történjen, mivel ez a biztosítéka annak, hogy az elméleti fejlesztési tervekben azok valósuljanak meg, melyek tényleg a település jövőjét, hosszú távú fejlődését, fejlesztését szolgálják.

A településfejlesztés nyilvánosságával kapcsolatos célkitűzések

- A településfejlesztésbe be kell vonni a helyi lakosságot, vállalkozókat és önszerveződő közösségeket.

A településfejlesztés átgondoltsága

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja, hogy a településfejlesztés során azok az igények kerüljenek előtérbe,

- melyek olyan probléma megoldására, igény kielégítésére irányulnak, melyek alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási feladatokhoz kapcsolódnak, vagy
- melyek több településfejlesztési, üzemeltetési cél megvalósítását is segítik,
- melyek a település fejlesztése szempontjából felállított rangsorban előbbre vannak.

A településfejlesztés átgondoltságát segíti a jelen gazdasági program, valamint az éves költségvetési tervek, melyek sorrendbe állítják a célokat, illetve részcélokat valósítanak meg a ciklus éve alatt.

A településfejlesztés során – az alapvető településüzemeltetési és közszolgáltatási célú fejlesztések kivételével – figyelembe kell venni a következőket:

- azokat a fejlesztéseket, programokat kell előtérbe helyezni,
- melyekhez kapcsolódva gazdasági számítások igazolják azt, hogy a fejlesztés eredményeként az Önkormányzat tartósan (legalább 4 éven keresztül) a

korábbi éveknél magasabb bevétellel, illetve alacsonyabb kiadással számolhat, és/vagy

- melyek hosszú távon a népességszám emelkedését idézik elő,
 - melyek munkahelyet teremtenek,
- háttérbe kell helyezni azokat a fejlesztéseket:
- melyek a lakosság, vagy a vállalkozók nagyon szűk körét érintik, és mely fejlesztésekkel megvalósuló beruházás aránytalan nagy működtetési kiadásokkal jár,
 - melyek során létrejött beruházás üzemeltetése aránytalanul nagy terhet ró az Önkormányzatra, és adott közszolgáltatás más módon, kedvezőbb anyagi feltételekkel biztosítható.

A településrendezési terv

Az Önkormányzat területrendezési terve a településfejlesztés egyik alapidokumentuma, amely kijelöli a településen belül az egyes településrészek funkcióját, jellegét.

A Képviselő-testület feladata, hogy áttekintse a településrendezési tervet, szükség esetén lépéseket tegyen a rendezési terv módosítására, valamint a rendezési tervben szereplő fejlesztések megvalósítására.

Felkészülés a pályázatokra

A Képviselő-testület mandátumának időszaka alatt jelentős pályázati források nyílnak meg, ezért szükséges az, hogy a településfejlesztés egyik fontos eszközévé váljon a pályázati tevékenység.

A sikeres pályázatok érdekében:

- a pályázatok megírására a szükséges szakértelemmel és tehetséggel rendelkező személyt/személyeket kell keresni és megbízni,
- pályázati alap biztosítása az éves költségvetésben,
- lépéseket kell tenni az adott fejlesztés megyei, járási, illetve régiós fejlesztési programba való illesztéséhez,
- a pályázatok benyújthatósága érdekében a kiemelt fontosságú fejlesztésekre előre terveket kell készíteni, mivel a tervezés, valamint az engedélyeztetés időigényessége miatt az adott pályázatban megadott határidő gyakran nem elegendő,
- meg kell vizsgálni a sikeres pályázatokra ösztönző érdekeltségi rendszer kidolgozásának szükségességét.

Településfejlesztési célok

Az Önkormányzat következő településfejlesztési céljai olyan célok, melyek a település általános fejlesztését segítik elő, valamint a közszolgáltatások biztosításához és fenntartásához kapcsolódnak.

Településfejlesztési célok:

- járda hálózat folyamatos felújítása
- közvilágítási hálózat korszerűsítése
- közbiztonság javítása
- turisztikai jellegű területek fejlesztése, kialakítása.
- parkosítás, fásítás

5. Az adópolitika célkitűzései

Marócsa község Önkormányzat fontosnak tartja a helyi adópolitikai célkitűzések megfogalmazását, mivel az jelentősen befolyásolja a településen keletkező saját bevételt, illetve hatással van a településen élő magánszemélyek és vállalkozók anyagi terheire.

A helyi adókkal kapcsolatos adópolitikai célkitűzések

A helyi adók esetében az Önkormányzat Képviselő-testülete az adóztatást úgy kívánja kialakítani, hogy az egy meghatározott stabilitás, állandóság mellett, folyamatosan az Önkormányzat biztos bevételi forrását jelentse, ugyanakkor igazságos is legyen az adózói kört illetően.

A helyi adóztatás során az Önkormányzat Képviselő-testülete:

- minden évben, tárgyévet megelőző év november 30-ig megvizsgálja a helyi adóztatás által nyújtott bevételszerzési lehetőségeket,
- adó-fajtánként meghatározza az érintett adózói kör nagyságát, a rendszerbe beépítendő – a gazdasági program célkitűzéseit elősegítő – kedvezmények és mentességek rendszerét, a várható bevételeket, és az adóztatás miatt jelentkező negatív hatásokat,
- adófajtákat összehasonlítva dönt a bevezetendő, illetve fenntartandó adókról, az adórendelet módosításokról,
- csak olyan adórendeleteket fogad el, amely
 - a lakosság számára még elviselhető anyagi terhet jelent,
 - nem hat a vállalkozók működésének, fejlesztési elképzeléseinek gátjaként.

Az adóbevételek növelése érdekében a Képviselő-testület fokozott figyelmet fordít arra, hogy

- az adózók fizetési morálja javuljon, ennek érdekében rendszeresen tájékozódik az adókintlévőségek nagyságáról, a beszedésre tett intézkedésekről, illetve a szükséges adóvégrehajtási szankciók alkalmazásáról, valamint az intézkedések alapján elért eredményekről,
- az adóalanyok teljes köre adóztatásra kerüljön, ennek érdekében tájékoztatást kér az adóalanyi kör adóbejelentkezési kötelezettsége teljesítéséről, a lehetséges adóalanyok és a vonatkozó nyilvántartások egyeztetésének eredményéről,
- az adózók tájékoztatást kapjanak az adóbevételek felhasználásáról, mivel az adóforintok ismert felhasználási célja, illetve elért eredményei segítik az önkéntes befizetést (a honlapon közzé kell tenni az adóbevételek nagyságát, és az adóbevételek felhasználási célját, valamint a tényleges felhasználást),
- az önkormányzati adóhatóság éljen adóeljárási törvény alapján biztosított adóellenőrzési jogával és az adóellenőrzések eredményéről a Testület legalább évente tájékoztatást kapjon.

Az adóztatásban dolgozó személyek anyagi érdekeltségének növelése érdekében a Képviselő-testület évente áttekinti a dolgozók anyagi érdekeltségi rendszerére vonatkozó helyi szabályozás szükségességét (jutalmazás, teljesítményértékelést követő béremelés stb.)

Egyéb, adókkal, adó jellegű bevételekkel kapcsolatos adópolitikai célkitűzések

Az egyéb adó, illetve adó jellegű bevételek esetében az Önkormányzat Képviselő-testülete az adóbevételek maximalizálására törekszik.

6. Az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó megoldások

Marócsa Község Önkormányzat Képviselő-testülete a gazdasági elképzelései között fontosnak tartja az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó intézkedéseket.

A Képviselő-testület a Mötv. által meghatározott feladatait a III.fejezet 4.C. pontjában írt módon látja el.

Közigazgatás

Az Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati és egyéb közigazgatási feladatait a Sellyei Közös Önkormányzati Hivatal útján látja el.

A közigazgatás megfelelő színvonalának biztosítása érdekében szükséges:

- a szolgáltató jellegű közigazgatás megteremtése,
- az elektronikus ügyintézés lehetőségének megteremtése,
- az információs szolgáltatás kiterjesztése,
- a közigazgatás tárgyi feltételeinek javítása,
- a közintézmények akadálymentesítése.

Az önkormányzati hivatallal kapcsolatos konkrét fejlesztési elképzelések:

- elhasználdott számítógépek folyamatos cseréje,
- iroda-berendezések pótlása.

A vízrendezés és csapadékvíz elvezetés

Magyar Állam képviseletében eljáró Nemzeti Vízművek Zrt. a víziközmű-szolgáltatásért felelős és a víziközmű vagyon tulajdonosa. Az ivóvízzel történő ellátás a Baranya-Víz Zrt. szolgáltatón keresztül történik.

Csapadékvíz-elvezető rendszer

- kiépítése szükséges a jelenleg nem csatornázott területeken,
- karbantartása folyamatosan indokolt az egész település vonatkozásában.

A köztemető fenntartás

Az Önkormányzat kötelező feladatként köteles ellátni a köztemető fenntartással kapcsolatos feladatokat.

A köztemető fenntartás, mint közszolgáltatás biztosítása, és színvonalának emelése érdekében az alábbi feladatok vannak:

- Gondoskodni kell a köztemető üzemeltetéséről.
- Köztemető a település határában található, melynek üzemeltetését az Önkormányzat végzi.
- Biztosítani kell azt, hogy a köztemetők megfeleljenek a jogszabályokban meghatározott követelményeknek. Ennek érdekében a következő fejlesztésekre, felújításokra van szükség: WC felújítás , vízvételi lehetőség, hulladék-összegyűjtés.

A helyi közutak és közterületek fenntartása

A Képviselő-testület a helyi közutak fenntartásával kapcsolatban a közúthálózat olyan kialakítására törekszik, melyek megfelelnek a település igényeinek.

- Szükséges a belterületi utak folyamatos karbantartása.

A Képviselő-testület kívánatosnak tartja a közterületek megfelelő színvonalon történő fenntartását, ennek érdekében a következő feladatokat határozza meg:

- Fokozott figyelmet kell fordítani a közterületek gondozására, tisztán tartására.
- Be kell kapcsolódni a más szervek által meghirdetett település - virágosítási programba, ehhez kérni kell támogatók, önkéntesek segítségét.
- Gondoskodni kell a közterületek fásításáról, az előregedett, veszélyes fák kivágásáról és pótlásáról.
- Figyelmet kell fordítani a köztéri építmények állagának megőrzésére.
- Különösen a következő közterületekre kell koncentrálni:
 - önkormányzati épület környéke,
 - közösségi tér,
 - temető,
 - templom.

A közterület fenntartási feladatokat az önkormányzat látja el.

Az Önkormányzat Képviselő-testülete a játszóterekkel kapcsolatban az alábbi feladatokat határozza meg:

- a település játszóterének folyamatos gondozása,
- ápolni kell a közösségi terek eszközeit, valamint zöldfelületeit,
- évente balesetvédelmi megelőző karbantartást kell végezni.

A köztisztaság és településtisztaság fenntartása

A köztisztaság és településtisztaság fenntartási közszolgáltatás biztosítása érdekében az Önkormányzat

- továbbra is gondoskodik a kommunális hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról;
- propagandát folytat a szemétszállítási szolgáltatás kihasználása érdekében – tájékoztatva a lakosságot a szemétegetés negatív környezeti hatásáról,
- elősegíti a szelektív hulladékgyűjtés elterjedését,

- rendszeresen gondoskodik a köztemetőnél található hulladék gyűjtő ürítéséről,
- biztosítja azt, hogy a közterületekre hulladékgyűjtő edények megfelelő számban legyenek kihelyezve, illetve rendszeres időközönként ürítésre kerüljenek,
- gondoskodik az önkormányzati közutak téli síkosság mentesítéséről és a hó eltakarításról,
- gondoskodik a közterületek tisztán tartásáról, a zöldfelületek gondozásáról.

A helyi tűzvédelem

Az Önkormányzat a helyi tűzvédelmi feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében

- folyamatosan együttműködik a Baranya Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Siklói Kirendeltségének illetékes munkatársaival
- tűzvédelmi feladatot lát el a Sellyei ÖTPE Egyesülettel közreműködésével

A közbiztonság helyi feladatainak ellátása

Az Önkormányzat a helyi közbiztonsági feladatok ellátása, illetve színvonalának javítása érdekében

- támogatja a közbiztonság növelését segítő programok, tájékoztatók szervezését, ilyen programok tartását kezdeményezi a rendvédelmi szerveknél,
- javaslatokat, észrevételeket tesz a rendőrség helyi munkájának hatékonyabbá tételére,
- felhívja a rendőrség figyelmét a tudomására jutott, közbiztonságot veszélyeztető körülményekre.

Gondoskodás az óvodáról, az alapfokú nevelésről

Az Önkormányzat a köznevelés biztosítása, és színvonalának javítása érdekében a következő feladatokat látja el:

- Szorgalmazza a nevelési intézmények közötti kapcsolat építését és fenntartását.
- Az Önkormányzat segíti az intézmények pályázati tevékenységét, figyelemmel kíséri a benyújtott pályázatokat és azok megvalósulását.

Gondoskodás az egészségügyi ellátásról

Az Önkormányzat kötelező feladata az egészségügyi alapellátás biztosítása. A Képviselő-testület a gazdasági program időtartama alatt az egészségügyi szolgáltatást a következő módon kívánja biztosítani.

- Fenntartja a háziorvosi ellátást és a gyermekorvosi ellátást.

Gondoskodás a szociális ellátásról

Az Önkormányzat Képviselő-testülete fontosnak tartja a szociális alapellátások biztosítását, olyan szociális háló megteremtését, mely biztonságot nyújt a település lakosságának.

A szociális ellátások területén az Önkormányzat a következő feladatokat látja el:

- A Képviselő-testület évente legalább egy alkalommal – illetve központi jogszabályváltozások miatt szükség szerint – felülvizsgálja a helyi szociális ellátások rendszerét meghatározó rendeletét.
- A következő szociális szolgáltatásokat biztosítja a Sellye Család- és Gyermekjóléti központ útján:
 - családsegítő szolgálat,
 - gyermekjóléti szolgálat.
- Feladat-ellátási szerződés keretében:
 - házi segítségnyújtás.

Gyermek és ifjúsági feladatokról való gondoskodás

Az Önkormányzat Képviselő-testülete kiemelten kezeli a gyermek- és ifjúságvédelmi feladatokat. A kapcsolódó szolgáltatások körében ellátandó feladatok:

- Évente felül kell vizsgálni a helyi gyermekvédelmi programot.
- A rendelet módosításnál figyelembe kell venni a gyermekvédelmi rendszer által tett jelzéseket, észrevételeket.

Az Önkormányzat a következő gyermekvédelmi szolgáltatásokat, ellátásokat biztosítja a Sellye Család- és Gyermekjóléti központ útján:

- gyermekjóléti szolgálat

Közösségi tér biztosítása, valamint a közművelődési tudományos művészeti tevékenység,
és a sport támogatása

Az Önkormányzat a közművelődés és kultúra tevékenységekkel kapcsolatban az önkormányzati rendeletben, illetve a jogszabályokban előírt szolgáltatások biztosítása és a szolgáltatások színvonal-emelése érdekében a következő feladatok ellátásának szükségességét fogalmazza meg:

- A könyvtár működtetése során
 - intézkedéseket kell tenni a könyvvállomány gyarapítása érdekében, ehhez ki kell használni a pályázati lehetőségeket, fogadni kell a magánszemélyek, intézmények, vállalkozások könyv, elektronikus információhordozó, folyóirat, felajánlásait, illetve anyagi támogatását,
 - ismertté kell tenni a könyvtári szolgáltatások körét,
 - bővíteni kell a könyvtárak eszköz ellátottságát, különösen a számítógépes ellátottságot, biztosítani kell az internet hozzáférést, az elektronikus információhordozók használatát,
 - a könyvtári nyitvatartást az igényekhez kell igazítani.
- A művelődési, illetve a kultúrház működésével kapcsolatban
 - biztosítani és támogatni kell a helyi rendezvényeket kiadványok megjelentetésével, honlapon történő hirdetéssel.

A Képviselő-testület fontosnak tartja a sporttevékenységekkel kapcsolatos közszolgáltatások biztosítását is. Ennek érdekében támogatja az iskolai sportrendezvényeket.

Egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése

A Képviselő-testület az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése érdekében a következő közszolgáltatásokat biztosítja, illetve az alábbi intézkedéseket teszi a szolgáltatás színvonalának emelése érdekében:

- A Képviselő-testület, az Önkormányzati hivatal és az egészségügyi, szociális ellátást végző intézmények, személyek folyamatosan együttműködnek egymással az egészséges életmód feltételeinek javítása érdekében.
- Támogatja azokat a kezdeményezéseket, melyek az egészséges életmóddal, az egészségmegőrzéssel, az időskorúak problémájával, a hátrányos szociális helyzetbe került személyekkel kapcsolatos felvilágosító, tájékoztató, segítő tevékenységre irányulnak.
- Az egészséges életmód feltételeinek biztosítása érdekében ellátja a helyi sporttevékenységgel kapcsolatos feladatokat, így biztosítja a mozgáshoz való helyet.
- Szorgalmazza, hogy a középületekben, közművelődési intézményekben dohányozni csak az arra kijelölt helyen lehessen.
- A kulturális rendezvények sorába épüljenek be a dohányzás, alkohol, drog fogyasztás nélküli programok.

7. Tervezett projektek valamint a nem közvetlenül az önkormányzat által megvalósított, de az önkormányzatot is érintő fejlesztéseket tartalmazó projektek:

- szociális földprogramban való részvétel
- önkormányzati hivatal felújítása, korszerűsítése
 - energiahatékonyságot célzó fejlesztések
 - mezőgazdasági utak karbantartásához kapcsolódó gépbeszerzés (traktor és tartozékai) – Magyar Falu pályázat
 - a polgármesteri hivatalba és könyvtárba informatikai eszközbeszerzés, fejlesztés
 - közterület karbantartó-gépbeszerzés (fűkaszák cseréje, eszközpark bővítése)
 - kertészeti programok bővítése

Marócsa, 2025. március 26.


Berta Jenőné
polgármester

