

[Jogszabálykereső](#)
[Önkormányzati rendeletek](#)
[Indokolások Tára](#)
[Nemzetközi szerződések](#)
[Jogszabályfordítások / Translated legislation](#)

Nemesvita Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2007. (VI.21.) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról

Hatályos: 2019. 07. 03

Nemesvita Települési önkormányzat képviselő-testülete az alkotmány 44/A. § (2) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXXVIII.-. Törvény 54. § (1) bekezdésére tekintettel, a közterületek rendeltetésüktől eltérő használatát a jelen rendeletében foglaltak szerint szabályozza:

Általános rendelkezések

- 1. §** A rendelet célja, hogy
- a) meghatározza a közterületek rendeltetésüktől eltérő használatának rendjére vonatkozó szabályokat, figyelemmel a helyi adottságokra, a lakossági igényekre, a műemlékvédelmi, a városrendezési szempontokra;
- b) megállapítsa a közterület-használati díj mértékét és fizetésének a módját;
- 2. §** (1) A rendelet hatálya kiterjed Nemesvita község közigazgatási területén belül az önkormányzat tulajdonában, kezelésében levő, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként (pl. köztút, járda, tér) nyilvántartott belterületi földrészekre, továbbá a belterületi földrészek tulajdonos által közhasználatra átadott részére (a továbbiakban együtt: közterület).
- (2) Rendelkezései minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre vonatkoznak, akik állandó vagy ideiglenes jelleggel a város területén tartózkodnak és tevékenykednek.
- 3. §** (1) Közterület: közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet a rendeltetésének megfelelően bárki használhat, és az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván. Egyéb ingatlanoknak a közhasználat céljára átadott területészere - az erről szóló külön szerződésben foglaltak keretei között - a közterületre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni. Közterület rendeltetése különösen: a közlekedés biztosítása (utak, terek), a pihenő és emlékhelyek kialakítása (parkok, köztéri szobrok stb.), a közművek elhelyezése (1997. évi LXXVIII. tv. [2. §](#), 13.)
- (2) A közterületeket, azok építményeit, berendezéseit és felszereléseit rendeltetésüknek megfelelően – állaguk sérelme nélkül és az általános magatartási szabályok betartásával – mindenki ingyenesen használhatja.
- 3/A. §** Azoknak a közterületeknek a jegyzékét, ahol a közterületen történő parkolást és azon bármilyen forgalmat korlátozó, akadályozó eszköz, tárgy elhelyezését tiltja a rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.

Közterület-használati hozzájárulás, a közterület igénybevétele

- 4. §** (1) A közterületeket rendeltetésüktől eltérő módon használni közterület használati engedély birtokában lehet.
- (2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:
- a) a közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, üzleti védőtető, hirdető-berendezés, cég- és címtábla elhelyezésére,
- b) mobil elárusító-fülke, pavilon ideiglenes elhelyezésére,
- c) a közúttal kapcsolatos építmények elhelyezésére,
- e) önálló hirdető berendezések, figyelmeztető- és tájékoztató táblák elhelyezésére,
- f) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére,
- g) alkalmi és mozgóárusításra,
- h) kiállítás, alkalmi vásár céljára,
- i) vendéglátó-ipari előkert, kitelepülés céljára, üzleti szállítás, illetve rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra,
- j) üzemképtelen jármű ideiglenes tárolására,
- k) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, munkagép, pótkocsi tárolására.
- 5. §** Nem kell közterület-használati engedély
- a) a köztút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban, a köztút (járda) területének elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányítását szolgáló berendezések, tájékoztató táblák elhelyezéséhez,
- c) a közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek, további közművek hibaelhárítása érdekében végzett munkához, illetve lerakásához, feltéve, hogy az a közlekedést nem akadályozza.
- 6. §** (1) A közterület- használati engedély
- a) – ideiglenes jelleggel, meghatározott idő elteltéig,
- b) – a megállapított feltétel bekövetkeztéig adható
- (2) Élelmiszer utcai árusítására közterület-használati engedélyt csak időnyelleggel, meghatározott idő elteltéig lehet kiadni.
- (3) A határozott időre szóló közterület-használat legrövidebb időtartama 1 nap (mely, kérelemre többször meghosszabbítható) leghosszabb időtartama 5 év lehet.
- (4) A közterület használat befejezésével a közterület használója illetve bérőlje köteles saját költségén az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani.
- 7. §** (1) Az egy évet meg nem haladó közterület használati engedély kiadásának hatáskörét a képviselő-testület külön rendeletében a polgármesterre ruházza át, az egy évet meghaladó közterület – használati engedély kiadását hatáskörében tartja.
- (2) A közterület használati engedélyben az engedélyező hatóság meghatározza a közterület használat időtartamát, a bérleti díj fizetésének módját továbbá a tevékenység meghatározását vagy építmény megnevezését, ami a közterület- használat során megvalósul, továbbá mindazon kikötéseket, amelyeket a közterület- használat során be kell tartani. (jogszabályban, helyi rendeletben meghatározott feltételek lehetnek).
- (3) Amennyiben a közterület-használat egyéb hatósági engedélyekhez kötött, ezek megszerzése alól a közterület- használati hozzájárulás nem mentesíti a közterület használatját, illetőleg bérőljét.
- (4) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelmet az önkormányzat hivatalába kell benyújtani. A kérelem mintát az 1 sz. melléklet tartalmazza.
- (5) A közterület- használati időtartama kérelemre meghosszabbítható.
- 8. §** Nem adható közterület-használati engedély
- a) közlekedési területre, műemléki vagy egyéb szempontból védett területre vonatkozó közterület-használati engedély kiadása előtt, ha a terület használatát jogszabály egyéb hatóság hozzájárulásához engedélyéhez köti, az eljáró hatóság köteles azt a döntése előtt beszerezni.
- b) tűz- és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, szexuális áruk forgalmazására, cirkusz és mutatványos tevékenység céljára,
- c) teher- és áruszállításra szolgáló gépjármű, mezőgazdasági vontató, vontató munkagép, pótkocsi, 12 főnél nagyobb befogadóképességű autóbusz közúton, közterületen való tárolására, kivéve a táblával kijelölt közterületeket,
- d) a lakosság nyugalma vagy a közérkölcst sértő tevékenység végzésére.
- 9. §** (1) Amennyiben a közterületen folytatni kívánt tevékenységet (ide értve az önálló hirdető-berendezések, figyelmeztető és tájékoztató táblák elhelyezését is) jogszabály valamely hatóság vagy más szerv engedélyéhez, hozzájárulásához köti, azokat a közterület-használati hozzájárulás jogosultja köteles beszerezni.
- (2) A közterület használója köteles az igénybe vett közterületet és környezetét tisztán tartani, gondozni. A közterület jogszerű használatát és a bérleti szerződésben foglaltak betartását a közterület használatba adására jogosult ellenőrizheti

A közterület-használati díj mértéke, fizetésének módja

- 10. §** (1) A közterület használója a közterület használatáért díjat köteles fizetni. A közterület- használati díjakat a 2. számú melléklet tartalmazza.
- (2) A közterület használója a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.
- (3) A létesítményekkel elfoglalt közterületek nagyságának meghatározásánál a létesítmény alapterületét és használathoz szükséges csatlakozó terület mértékét az országos településrendezési és építési követelményekről szóló [253/1997. \(XII. 20.\) Korm. rendelet](#) (OTÉK) előírásai szerint kell figyelembe venni. Cég-, cím- és hirdetőtábla, hirdető-berendezés, transzparens elhelyezése esetén annak felületét kell alapul venni. A díj szempontjából minden megkezdett hónap, nap, m2 egésznek számít.

A közterület-használati hozzájárulás visszavonása

- 11. §** (1) A közterület- használati engedélyt vissza kell vonni, ha a közterületet az engedélyben foglaltaktól eltérő célra vagy módon használják, vagy a díjfizetési kötelezettségnek felszólítás ellenére sem tesznek eleget.
- (2) Erről a közterület használatját írásban értesíteni kell.

Az üzemképtelen járművek közterületen történő tárolása

- 12. §** (1) A rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelen jármű:
- a) a hatósági engedéllyel vagy jelzéssel nem rendelkező az a jármű, amely egyébként közúti forgalomban csak ilyen engedéllyel és jelzéssel vehet részt,

- b) baleset folytán megsérült és elhagyott jármű,
 c) műszaki állapotánál fogva közúti közlekedésre alkalmatlan, mert hiányos vagy roncs, vagy sérült.
 (2) Üzemképtelen jármű közterület-használati engedélyét a tulajdonosnak illetve az üzemben tartónak kell megkérni.
 (3) Üzemképtelen jármű közterületen történő tárolására közterület-használati engedély a KRESZ-ben meghatározottakon túl legfeljebb 30 napra adható.

Ellenőrzés, az engedély, hozzájárulás nélküli használat következményei

13. § A közterület-használat szabályszerűségének ellenőrzéséről a polgármester- gondoskodik.

14. § A közterület, közterület- használati engedélyhez kötött, de anélküli vagy attól eltérő használata esetén a használatot a polgármester határidő tűzésével felhívja a közterület használat megszüntetésére, (vagy közterület- használati hozzájárulás beszerzésére) és a közterület – saját költségén, kártalanítási igény nélkül történő – eredeti állapotának helyreállítására. Intézkedik a közterületen a közterület- használati hozzájárulás nélkül vagy szabálytalanul tárolt gépjármű eltávolításáról. Az ezzel kapcsolatos költségek a tulajdonost illetve az üzemben tartót terhelik.

Záró rendelkezés

15. § (1) A rendelet 2007. július 1. napján lép hatályba, hatályba lépésével egyidejűleg a közterületek használatáról szóló 8/2004. (VII.01.) rendelet érvényét veszti.

(2) E rendelet a Magyar Köztársaság és az Európai Közöségek és azok tagállamai között társulás létesítéséről szóló, Brüsszelen 1991. december 16-án aláírt Európai Megállapodás tárgykörében, a megállapodást kihirdető [1994. évi I. törvény 3. §-ával](#) összhangban az Európai Közöség legfontosabb alapelveivel összeegyeztethető szabályozást tartalmaz.

1. számú melléklet

A közterületek használatáról szóló rendelethez

Nemesvita község Polgármestere

Nemesvita

Kérelem

közterület használathoz

1. A kérelmező neve:

2. Állandó lakhely, székhely címe, adóazonosítója:

3. Közterület-használat célja:időtartama:.....

4. A közterület-használat

a) helye:

b) Módja, mértéke (m²-ben):

c) A közterület-használat jellemzőinek leírása (anyaga, rögzítés módja, elhelyezni kívánt tárgy jellemzőinek leírása, gépjárművek esetében forgalmi rendszám, típusa, megengedett legnagyobb össz súly stb.):

5. A közterületen folytatni kívánt tevékenység rövid leírása (engedélyhez kötött tevékenységek esetében a gyakorlásra jogosító okiratok száma, építmények esetében az építmény legfontosabb jellemzőinek meghatározása, leírása):

Dátum,

kérelmező aláírása

2. melléklet a 11/2007. (VI.21.) önkormányzati rendelethez

A közterületek használati díja

	A	B
1.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyőszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám), cég és címtábla m ² -enkénti díj tényleges felületére vonatkozik	50,- Ft/m ² /hó
2.	Árusítófülke, pavilon	500,- Ft/m ² /hó
3.	Pótkocsi, munkagép, mezőgazdasági vontató	15.000,- Ft/hó
4.	- Személygépkocsinként - Teher és különleges gépjárművek, valamint ezek vontatmányainak elhelyezésére	10.000,- Ft/hó 1.000,- Ft/m ² /hó
5.	- Önálló hirdető-berendezések, táblák - Transzparenszek (felülete m ² -ben)	1.000,- Ft/m ² /hó 500,- Ft/m ² /nap
6.	- Építési munkával kapcsolatos építőanyag- és törmeléktárolás, állványelhelyezés, tűzifa tárolás (15 napon túl) - 30 napon belül - 6 hónapig - 6 hónapon túl - Egyéb esetekben	250,- Ft/m ² /hó 300,- Ft/m ² /hó 500,- Ft/m ² /hó 600,- Ft/m ² /hó 1.000,- Ft/m ² /hó
7.	Alkalmi és mozgóárusítás	200,- Ft/árusító eszköz/nap
8.	Vandálalátóinari alkalmi	2 000 Ft/m ² /hó

Nemesvita Község Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2007. (VI.21.) önkormányzati rendelete

a közterületek használatáról

Hatályos: 2019. 07. 03

- Rendezvények, a nem bevételies kulturális rendezvények kivételével	500,- Ft/m ² /nap
--	------------------------------

3. számú melléklet a 11/2007. (VI. 21.) önkormányzati rendelethez

Közúti járművel történő várakozás korlátozásának közterületi jegyzéke.

Sorszám	Helyrajzi szám, megnevezés.
1.	531
2.	524