

## JEGYZŐKÖNYV

Cák község Önkormányzatának Képviselő-testületének

2017. november 22-én megtartott üléséről

### Hozott határozatok:

73/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat	Kőszeg Város és Térsége Társulás megszűntetése
74/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat	Rendelkezés a kőszegszerdahelyi tagiskola vagyontárgyairól
75/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat	Rendelkezés a Társulás tulajdonában lévő gépjárművekről
76/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat	Orvosi ügyelet szerződés
77/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat	Kulcsár Zoltán szennyvíz levezetés ügye
78/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat	Belterületbe vonás támogatása
79/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat	HEP felülvizsgálatának elfogadása
80/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat	Tűzoltó szertár átalakítási munkáihoz hozzájárulás
81/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat	Jutalom elhatározása
82/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat	Kisajátítások előkészítése
83/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat	ÖTE
84/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat	Helyi identitás pályázat benyújtása
85/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat	TOP Csapadékvizes pályázathoz szakértői díj
86/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat	Könyvtár ellátására megbízási szerződés

### Alkotott rendeletek:

12/2017.(.) önkormányzati rendelet	Reklám rendelet megalkotása
13/2017.(.) önkormányzati rendelet	SZMSZ rendelet módosítása

Szám: K/372-20/2017.  
Cák, 2017. november 22.

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült 2017. november 22-én (szerdán) 18 órakor a cáki Önkormányzati Képviselő-testület üléséről, a cáki Könyvtárban.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint.

Paukovics Józsefné polgármester szeretettel köszönti a képviselő-testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 4 fővel jelen van, az ülés határozatképes. Kissné Nagy Mária képviselő távollétét előre jelezte. Javaslataira a következő napirend tárgyalását fogadták el:

- 1./ Reklám rendelet megalkotása
- 2./ SZMSZ módosítása
- 3./ Kőszeg Város és Térsége Társulás megszűnése
- 4./ Kulcsár Zoltán szennyvíz ügye
- 5./ Bellerületbe vonás lehetőségének vizsgálata
- 6./ HEP felülvizsgálatának elfogadása
- 7./ BURSA Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj pályázat elbírálása
- 8./ Egyebek

Az 1./napirendi pont tárgyalása:

Dr. Bende Katalin aljegyző ismerteti a reklám rendelet tervezetét a jegyzőkönyv 1. számú melléklete alapján.

## H O Z Z Á S Z Ó L Á S O K

Paukovics Józsefné polgármester: Érdeklődik, hogy a cégtábla is ide tartozik-e?

Dr. Bende Katalin aljegyző: Nem.

A napirendi ponttal kapcsolatosan több hozzászólás nem hangzott el.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 4 szavazattal, egyhangúlag a következő rendeletet alkotja:

Cák község Önkormányzata Képviselő-testületének  
12/2017.(XI.30.) önkormányzati rendelete  
a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről,  
feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról

(A jegyzőkönyv 2. számú melléklete)

A 2./ napirendi pont tárgyalása:

Dr. Bende Katalin aljegyző ismerteti a Szervezeti és Működési Szabályzat módosítás tervezetét a jegyzőkönyv 3. számú melléklete alapján.

Az elhangzottakat a képviselő-testület tagjai tudomásul vették, kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 4 szavazattal, egyhangúlag a következő rendeletet alkotja:

Cák község Önkormányzati Képviselő-testületének  
13/2017.(XII.01.) önkormányzati rendelete  
a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló  
2/2007.(IV.01.) önkormányzati rendeletének módosításáról

(A jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

A 3./ napirendi pont tárgyalása:

Dr. Bende Katalin aljegyző ismerteti TŰ ülés előterjesztését a jegyzőkönyv 5. számú melléklete alapján.

Az elhangzottakat a képviselő-testület tagjai tudomásul vették, kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 4 szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

73/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat

Cák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - a társulásban részt vevő tagönkormányzatok képviselő-testületeivel minősített többséggel meghozott döntései alapján azokkal egyetértésben - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88. § (2) bekezdése, valamint 91. § b) pontja alapján a Kőszeg Város és Térsége Társulást 2017. december 31. napjával közös megegyezéssel megszünteti, egyidejűleg a Kőszeg Város és Térsége Társulása megszüntetéséről szóló megállapodást a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja, egyben felhatalmazza Paukovics Józsefné polgármestert a megállapodás aláírására.

Felelős: Paukovics Józsefné polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően az Önkormányzati Képviselő-testület Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 3 igen szavazattal, egy tartózkodással a következő határozatot hozza:

74/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat

Cák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a Kőszeg Város és Térsége Társulása Társulási Tanácsa által az 1. mellékletben felsorolt vagyontárgyak Kőszegszerdahely község Önkormányzata részére kerüljenek térítésmentesen átadásra a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ vagyonkezelési jogával terhellen.

Felelős: Paukovics Józsefné polgármester

Határidő: azonnal

Ezt követően az Önkormányzati Képviselő-testület Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 4 igenszavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

75/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat

1. Cák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy Kőszeg Város és Térsége Társulása Társulási Tanácsa az LMU-618 frsz-ú, a LOD-418 frsz-ú és a KMC-244 frsz-ú gépjárműveket térítésmentesen átadja Kőszeg Város Önkormányzata részére.

2. Cák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a JIK-296 frsz-ú gépjármű a Kőszeg Város és Térsége Társulása megszüntetéséhez kapcsolódó vagyonelosztásnál nem kerül beszámításra Kőszeg Város Önkormányzata terhére és Cák Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az erre vonatkozó igényéről lemond.

Felelős: Paukovics Józsefné polgármester

Határidő: azonnal

A 4./ napirendi pont tárgyalása:

Paukovics Józsefné polgármester elmondja kapott egy levelet Kulcsár Zoltántól, melyben tájékoztatta, szeretné a telkéhez bekötni a szennyvizet. Három variációt sorolt fel, az első lehetőség az, ha magánvezetéket építené ki és Ő fizetné a költségeket, a második, hogy a Kőszegi Vízmű által a fővezetékekhez fűzér-vezeték lenne csatolva, a harmadik a szennyvíztisztító berendezés kiépítése. Kéri a Képviselő-testületet döntsenek, arról melyik lehetőséget támogatnák. (Levél a jegyzőkönyv 6. számú melléklete)

## H O Z Z Á S Z Ó L Á S O K

Paukovics Józsefné polgármester: Nincs térkép hozzá, nincs költségbecslés. Javasolja, hívják meg Kulcsár Zoltánt a következő testületi ülésre és hozzon költségvetést arról, mi mennyibe kerülne.

A napirendi ponttal kapcsolatosan több hozzászólás nem hangzott el.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

77/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat:

Cák Község Önkormányzati Képviselő-testülete, elhatározza hogy Kulcsár Zoltán szennyvízbekötése ügyében további egyeztetés szükséges, ezért a tárgyban a döntést elhalasztja.

Felelős: Paukovics Józsefné polgármester

Határidő: azonnal

Az 5./ napirendi pont tárgyalása:

Dr. Bende Katalin aljegyző, elmondja megkereste Őt egy hölgy, aki szeretné a telkét belterületbe vonatni. A HÉSZ tervezőjével egyeztetett, azt a tájékoztatást kapta, erre van lehetőség, határozatot kell hoznia erről a testületnek. A határozattal indítható az eljárás a Földhivatalnál.

Az elhangzottakat a képviselő-testület tagjai tudomásul vették, kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 4 szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

78/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat:

Cák község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Cák 1309/1-1309/12, 1311/1-1311-4 hrsz. ingatlanok (melyek a hatályos rendezési terv értelmében is belterületbe vonható ingatlanok) ingatlanulajdonosok kérelmére, és költségére történő belterületbe vonását határozza el, amennyiben a belterületbe vonás más jogszabályi előírásba nem ütközik.

Egyúttal a képviselő-testület a lakóterület céljára történő belterületbe vonás esetén kijelenti, hogy a kérelmezett terület-felhasználásnak megfelelő 4 éven belüli igénybevétele a tulajdonos nyilatkozata alapján a tulajdonos által megvalósítja, amennyiben a tulajdonos a belterületbe vonás megindítását

megelőzően a Képviselő-testületnek a fentiek szerint nyilatkozik.

Felhatalmazza a Lukácsházi Közös Önkormányzati Hivatalt, hogy a tulajdonos kérésére jelen döntéséről jegyzőkönyvi kivonatot a belterületbe vonás Földhivatalnál történő intézéséhez állítson ki.

Felhatalmazza továbbá a polgármestert, hogy a határozat végrehajtásához szükséges egyéb nyilatkozatokal, intézkedéseket tegye meg.

**Felelős: Paukovics Józsefné polgármester**

**Határidő: folyamatos**

#### Az 6./ napirendi pont tárgyalása:

Dr. Bende Katalin aljegyző ismerteti, hogy a Helyi Esélyegyenlőségi Programot (továbbiakban: HEP) 2013. decemberében fogadták el, amit 2 évente kell felülvizsgálni, 5 évente pedig újat kell írni. (Előterjesztés a jegyzőkönyv 7. számú melléklete)

Az elhangzottakat a képviselő-testület tagjai tudomásul vették, kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 4 szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

#### 79/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat:

Cák község Önkormányzati Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatát a 8. számú melléklet alapján elfogadja.

**Felelős: Paukovics Józsefné polgármester**

**Határidő: folyamatos**

#### A 8./ napirendi pont tárgyalása:

Paukovics Józsefné polgármester tájékoztatja a testületet, hogy az év során a közösségért végzett munkájuk elismeréseként a falugazdájukat és a könyvtári feladatokat is magára vállaló képviselőjüket jutalomban szeretné részesíteni. Kéri ehhez a Képviselő-testület támogatását.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 4 szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

81/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat:

Cák Község Önkormányzati Képviselő-testülete támogatja, hogy a 2017. évben végzett munkájuk elismeréseként Domján Dániel falugazda, valamint Gál Beáta önkormányzati képviselő 40.000 - 40.000 Ft jutalomban részesüljenek.

Felelős: Paukovics Józsefné polgármester

Határidő: 2017. december 31.

Paukovics Józsefné polgármester tájékoztatja a testületet, hogy véleménye szerint két területen is le kell majd folytatniuk kisajátítási eljárást. A templom mögötti övterek vonatkozásában, és ha parkolókat szeretnének kialakítani, akkor a Fő utcában is.

### HOZZÁSZÓLÁSOK

Dr. Bende Katalin aljegyző: Kisajátítás elindításához engedélyezett tervdokumentáció szükséges, majd ezt követően igazságügyi értékbecslő megbízása. Első körben ezek alapján adásvétellel kereshetik meg a tulajdonosokat, ha az adásvétel nem jön létre, utána indítható a Kormányhivatalnál a kisajátítás eljárás.

Az elhangzottakat a képviselő-testület tagjai tudomásul vették, kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 4 szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

82/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat:

Cák Község Önkormányzati Képviselő-testülete a kisajátítási eljárással kapcsolatos tájékoztatást tudomásul vette.

Megbízta a polgármestert, hogy az előkészítéshez szükséges intézkedéseket az elhangzottak szerint tegye meg.

Felelős: Paukovics Józsefné polgármester

Határidő: 2018. december 31.

Paukovics Józsefné polgármester tájékoztat, hogy a tűzoltóktól kapott egy levelet (a jegyzőkönyv 8. melléklete), amiben leírják, hogy szeretnének a szertárban átalakítási munkákat végezni. Kéri a Képviselő-testületet járuljanak hozzá.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 4 szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

83/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat:

Cák Község Önkormányzati Képviselő-testülete, hozzájárul ahhoz, hogy a cági ÖTE a megkeresésüknek megfelelő átalakítási munkálatokat elvégezzék.

Felelős: Paukovics Józsefné polgármester

Határidő: 2018. december 31.

Paukovics Józsefné polgármester tájékoztatja a testületet, hogy a hegyaljai 5 önkormányzat figyelmét a megye felhívta egy pályázati lehetőségre, helyi identitás erősítése tárgyában. Konzorciumban pályáznának, a megye intézné a pályázattal kapcsolatos teendőket. A helyi közösségek fejlesztése elsősorban települések, településrészek, térségek közösségi kezdeményező- és cselekvőképességének fejlesztését, a közösségi szerepvállalás erősödését jelenti. Az intézkedés kapcsán közösségi térségi, települési, illetve településrészi helyi identitást erősítő közösségfejlesztési folyamatok, továbbá – a TOP ERFA beruházásaihoz, illetve egyéb infrastrukturális beavatkozások előkészítéséhez kapcsolódóan – közösségi részvételre épülő tervezési gyakorlatok alkalmazása, szabadidős, bűnmegelőzési, közbiztonsági és közlekedésbiztonsági programok valósulhatnak meg. A pályázat 100%-ban támogatott.

Azon konzorciumok térségi léptékű közösségfejlesztési projektjei, melyekhez legalább 3 település és legalább egy további tag csatlakozott a pályázható keretösszeg 78 millió forint.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 4 szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

84/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat:

Cák Község Önkormányzati Képviselő-testülete elhatározza hogy konzorciumi tagként Bozsok, Kőszegdoroszló, Kőszegszerdahely, Velem településekkel közösen pályázatot nyújt be a helyi identitás és kohézió erősítése című TOP-5.3.1-16 kódszámú felhívásra, egyúttal megbízza Vas Megye Önkormányzatát a pályázattal kapcsolatos pályázatírói, menedzsmenti feladatok elvégzésére.

Felelős: Paukovics Józsefné polgármester

Határidő: folyamatos

Paukovics Józsefné polgármester tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy egyeztettek a TOP csapadékvíz tervezését végző Solvex Kft-vel. Hatósági seljárási díjat kell kifizetnie most 3 önkormányzatnak is ezzel kapcsolatban, ők is érintettek, mivel Natúra 2000 területek vannak a településen. 250.000 Ft harmadát kell most befizetniük, éri, hogy a testület ezzel kapcsolatban hozzon határozatot.



Kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 4 szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

85/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat:

Cák Község Önkormányzati Képviselő-testülete elhatározza, hogy a TOP csapadékvíz pályázat tervezése során felmerülő eljárási díjból ráeső részt, 250.000 Ft egyharmadát megfizeli az eljáró hatóság felé.

Felelős: Paukovics Józsefné polgármester

Határidő: 2017. december 31.

Paukovics Józsefné polgármester felveti, hogy a könyvtár és a takarítási munkák továbbra sincsenek megoldva. Folyamatosan próbál keresni valakit, de nem nagy sikerrel. Gál Beáta vállalta, hogy csinálja, amíg nem találnak megfelelő alkalmazottat.

Gál Beáta képviselő 19:20 perckor elhagyja az üléstermet.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Paukovics Józsefné polgármester javaslatára, 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

86/2017.(XI.22.) önkormányzati határozat:

Cák Község Önkormányzati Képviselő-testülete Gál Beátát megbízási szerződéssel foglalkoztatja 2018. január 1. napjától (bruttó 30.000 Ft/hó megbízási díjért) az önkormányzat által meghirdetett könyvtáros/takarító közalkalmazotti állás betöltéséig, de legkésőbb 2018. december 31. napjáig a könyvtáros feladatok ellátására.

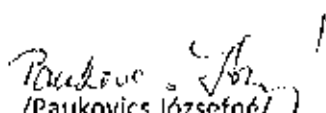
Megbízta a polgármestert, hogy a szerződés megkötéséhez a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Paukovics Józsefné polgármester

Határidő: 2018. december 31.

Több napirendi pont nem volt. Paukovics Józsefné polgármester a képviselő-testület ülését 19 óra 30 perckor berekesztette.

Kelt, mint az első oldalon.

  
/Paukovics Józsefné/  
polgármester



Dr. Vaskó János jegyző megbízásából  
Dr. Bende Katalin aljegyző/

Jelenléti ív

Cák

község Önkormányzati Képviselő-testületének  
2017. november 22-ei

ülésére.

Paukovics Józsefné polgármester

Bartalos Ottó alpolgármester

Kissné Nagy Mária képviselő

Nagy Lászlóné képviselő

Gál Beáta képviselő

Dr. Bende Katalin aljegyző

Pető Johanna jegyzőkönyvvezető

Paukovics Józsefné  
Bartalos Ottó

Kissné Nagy Mária

Nagy Lászlóné

Gál Beáta

Dr. Bende Katalin

Pető Johanna

# MEGHÍVÓ

Cák község Önkormányzati Képviselő-testülete 2017. november 22. napján (szerdai napon) 18.00 órakor képviselő-testületi ülést tart, melyre ezúton meghívom.

Az ülés helye: Cák, Könyvtár

## NAPIREND

- 1./ Reklám rendelet megalkotása
- 2./ SZMSZ módosítása
- 3./ Kőszeg Város és Térsége Társulás megszűnése
- 4./ Kulcsár Zoltán szennyvíz ügye
- 5./ Belterületbe vonás lehetőségének vizsgálata
- 6./ HEP felülvizsgálatának elfogadása
- 7./ BURSA Hungarica Önkormányzati Ösztöndíj pályázat elbírálása
- 8./ Egyebek

Kőszegszerdahely, 2017. november 17.

*Paukovic Jozsefne*  
Paukovic Józsefne

polgármester



## ELŐTERJESZTÉS

**Tárgy: A reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendelet elfogadása**

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvényt módosította a 2017. évi CV. törvény, melyet 2017. szeptember 25-én hirdettek ki és 2017. szeptember 29-én lépett hatályba. A módosítás alapján az önkormányzatoknak 2017. október 1-ig rendeletet kell alkotniuk a reklámok és reklámhordozók elhelyezése és az ezekhez kapcsolódó bejelentési eljárás témájában.

A településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12.§ (5) bekezdése szerint: „Felhatalmazást kap az önkormányzat településképi rendelet hiányában, a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendeletnek - a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény módosításáról szóló 2016. évi CLXXIV. törvénnyel (a továbbiakban: Módtv.) és a végrehajtására kiadott jogszabályokkal való összhang biztosítása érdekében történő - megalkotására és módosítására.”

Az eredeti elképzelés alapján a településképi rendelet tartalmazta volna minden esetben a reklámokra vonatkozó követelményeket is, de a törvénymódosításnak köszönhetően a településképi rendelet megalkotására vonatkozó határidő 2017. december 31-re módosult.

A törvény ezért különválasztotta a felhatalmazó rendelkezések között a településképi rendeletben meghatározható bejelentést, és a reklámokra meghatározható bejelentést, és beiktatta a reklámokra vonatkozó követelményeket külön tartalmazó helyi jogszabály megalkotására szóló felhatalmazást [2017. évi CV. tv. 3. §; 2016. évi LXXIV. tv. 12. § (5) bek.].

Az önkormányzatok a településképi rendelet hatályba lépéséig alkalmazhatják a helyi reklámrendeletet, annak elkészítését követően a reklámokra vonatkozó előírások is bekerülnek a településképi rendeletbe. Amennyiben nem készül el 2017. december 31-ig a településképi rendelet, akkor az átmeneti időre – a településképi rendelet elfogadásáig – megalkotott helyi reklámrendelet reklámok és reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó előírásait 2018. december 31-ig még lehet alkalmazni [2017. évi CV. tv. 4. §; 2016. évi LXXIV. tv. 14. § (2b) bek. b) pont; 2016. évi LXXIV. tv. 3. § (1) bek. d) pont].

A 2017. január 18-án már kihelyezett, de a 2016. évi LXXIV. törvény, illetőleg a településképi védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV.28.) Kormányrendelet előírásainak nem megfelelő reklámok, reklámhordozók tekintetében a határidő maradt: ezek (illetve a reklámozásra vonatkozóan korábban a helyi önkormányzattal megkötött szerződések) 2020. december 31-ig maradhatnak fenn [2017. évi CV. tv. 6. § és 15/B. §; 2016. évi LXXIV. tv. 16. § (2) bek.; 2016. évi LXXIV. tv. 15. § (3) bek.].

A polgármesterek részére a módosított 2016. évi LXXIV. törvényben a reklámhordozókkal kapcsolatban rögzített hatáskör nem újdonság. Eddig is jelen volt, de egy lényeges változás található a szövegben: a korábban „eljárást folytathat le” helyet „folytat le” szerepel, ami kötelezettséget jelent [2017. évi CV. tv. 2. §; 2016. évi LXXIV. tv. 10. § (1) bek.].

A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 2017. május 28. napjától hatályos előírása szerint:

„26/B. § (1a) A polgármester - a településképi rendeletben meghatározott részletes eljárási szabályok szerint - településképi bejelentési eljárást folytat le a reklámok és reklámhordozók elhelyezése tekintetében

a) a reklám-elhelyezési kormányrendeletben szereplő általános elhelyezési, és a településképi rendeletben szereplő különös településképi követelmények vagy

b) - különös településképi követelmények meghatározásának hiányában - a reklám-elhelyezési kormányrendeletben szereplő általános elhelyezési követelmények érvényesítése érdekében.

(2) A bejelentés tartalmazza:

a) a bejelentő nevét,

b) a bejelentő lakcímét, szervezet esetén székhelyét,

c) a folytatni kívánt építési tevékenység, reklám, illetve reklámhordozó elhelyezése vagy rendeltetésváltás megjelölését,

d) a tervezett építési tevékenység, reklámok, reklámhordozók vagy rendeltetésváltás helyét, a telek helyrajzi számát,

e) az építési tevékenység elvégzése, a rendeltetésváltás megvalósítása vagy a reklámok, reklámhordozók elhelyezésének tervezett időtartamát.

26/C. § A polgármester a bejelentést követő 15 napon belül hatósági határozatban

a) a tervezett építési tevékenységet, reklám, reklámhordozó elhelyezését vagy rendeltetésváltást - feltétel meghatározásával vagy anélkül - tudomásul veszi, ha a bejelentés

aa) megfelel a 26/B. § (2) és (3) bekezdésben meghatározott követelményeknek, és

ab) a tervezett építési tevékenység vagy rendeltetésváltás illeszkedik a településképi és megfelel a településképi követelményeknek, a tervezett reklámhordozó elhelyezése illeszkedik a településképi követelményeknek, valamint a reklám-elhelyezési rendeletben foglalt elhelyezési követelményeknek,

b) megtillja az építési tevékenységet, reklám, reklámhordozó elhelyezését vagy rendeltetésváltást megkezdését, és - a megtillás indokainak ismertetése mellett - figyelmezteti a bejelentőt a tevékenység bejelentés nélküli elkezdésének és folytatásának jogkövetkezményeire, ha a bejelentés

ba) nem felel meg a 26/B. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott követelményeknek, vagy

bb) a tervezett építési tevékenység vagy rendeltetésváltás nem illeszkedik a településképi, vagy nem felel meg a településképi és rendeltetésváltás esetén a településrendezési eszközben foglalt követelménynek, reklámhordozó elhelyezése esetén nem illeszkedik a településképi követelménynek vagy nem felel meg a reklám-elhelyezési rendeletben foglalt elhelyezési követelményeknek.

26/D. § A polgármester ellenőrzi a bejelentési kötelezettség teljesítését és a bejelentett tevékenység folytatását, és ha bejelentési eljárás lefolytatásának elmulasztását észleli, a tevékenység folytatását a bejelentési eljárás során megtiltotta vagy azt tudomásul vette, de attól eltérő végrehajtást tapasztal,

a) a 26/E. § szerint jár el, vagy

b) reklám, reklámhordozó elhelyezése esetén 15 napon belül értesíti a fővárosi és megyei kormányhivatalt.”

(Az értesítésre azért van szükség, mert a kormányhivatal jogosult bírság kiszabására a reklám és reklámhordozó elhelyezése kapcsán.)

A helyi reklámrendeletben viszont csak a reklámokra vonatkozó településképi bejelentés

szabályait lehet meghatározni.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény szerinti előzetes hatásvizsgálati (17.§) és indokolási (18.§) kötelezettségnek az alábbiak szerint tesztek eleget:

1. a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatása, különösen

a) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai,

A rendelet célja, hogy a helyi szabályozás megfeleljen magasabb szintű jogszabály előírásának.

Gazdasági, költségvetési hatása a rendelet módosításának: jelenleg nem ismert.

b) környezeti és egészségi következményei - jelenleg nem ismert.

c) adminisztratív terheket befolyásoló hatásai,

A Lukácsházi Közös Önkormányzati Hivatal adminisztratív terhei nőnek.

2. a jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei,

Az önkormányzat számára a rendelet megalkotása kötelező, a rendeletalkotásra vonatkozó felhatalmazás nem csak lehetőséget, hanem kötelezettséget jelent.

3. a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket  
Ezeket a feltételeket minden rendelet esetében biztosítani kell, jelenleg az eljáráshoz szükséges erőforrások rendelkezésre állnak a Lukácsházi Közös Önkormányzati Hivatalban.

Az indokolásban be kell mutatni azokat a társadalmi, gazdasági, szakmai okokat és célokat, amelyek a javasolt szabályozást szükségessé teszik, továbbá ismertetni a jogi szabályozás várható hatásait.

A megalkotás szükségességét a fentiekben részleteztem. A jogi szabályozás várható hatása, hogy a magasabb szintű jogszabálynak megfelelő módon történik a reklámok és reklámhordozók elhelyezése.

A rendelet elfogadásához minősített többség szükséges.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek alapján a mellékelt rendelet-tervezet szíveskedjenek elfogadni.

Cák, 2017. november 17.

Dr. Bende Katalin aljegyző

**... község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2017.(...) önkormányzati rendelete  
a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről,  
feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról**

**TERVEZET**

... Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. Reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének helyi szabályai**

**1. §**

- (1) A településen kizárólag településképi bejelentési eljárás lefolytatásával van lehetőség elhelyezni:
- a) közművelődési célú hirdetőoszlopot, útbaigazító táblarendszert vagy utasvárót közterületen vagy közterületről látható módon,
  - b) saját tevékenységet hirdető ideiglenes reklámot építési hálón az építkezés időtartama alatt.
- (2) A településen cégek településképi bejelentési eljárás nélkül helyezhetők el.

**2. §**

... Község Önkormányzata által szervezett vagy támogatott rendezvényről tájékoztató ideiglenes reklám elhelyezése hirdetőn, molinón lehetséges.

**2. Településképi bejelentési eljárás**

**3. §**

Az 1.§-ban meghatározott településképi bejelentési eljárás iránti kérelmet a Lukácsházi Közös Önkormányzati Hivatalban (9723 Lukácsháza, Szombathelyi út 2.), kell benyújtani a rendelet 1. mellékletét képező, a nyomtatványban megadott kötelező melléletekkel, továbbá a vonatkozó jogszabályban meghatározott melléletek közül a kérelem elbírálásához szükséges tartalmú dokumentációt papíralapon két példányban kell benyújtani. A kérelmezőnek a dokumentációra rá kell vezetni a kérelemmel érintett ingatlan címét, helyrajzi számát, a kérelem tárgyát, a kérelmező nevét és aláírását minden adattartalmú oldalon, vagy bonthatatlan fűzésben a kezdőlapon.

**3. Záró rendelkezések**

**4. §**

Ez a rendelet 2017. november ... napján lép hatályba.

... sk.  
polgármester

dr. Vaskó János sk.  
jegyző

1. melléklet

**a reklámok, reklámhordozók és cégek elhelyezésének, alkalmazásának követelményeiről, feltételeiről és tilalmáról és a településképi bejelentési eljárásról szóló .../2017.(...) önkormányzati rendelethez**

**KÉRELEM**

**reklámok, reklámhordozók elhelyezésére vonatkozó településképi bejelentési eljáráshoz**

A bejelentő	
neve	
címe	
telefonja	
e-mail-címe	

A tevékenységgel érintett ingatlan	
címe	
helyrajzi száma	

A tervezett levékenységi tárgya, megnevezése	

Ideiglenes levékenység eselén	
a tevékenység kezdete	
a tevékenység vége	

A kérelem közelező mellékleteinek felsorolása		
rövid leírás (műszaki leírás)		oldal
fotó a tevékenységgel érintett terület, épület, épületrész jelenlegi állapotáról		db

A kérelem elbírálásához szükséges tartalmú dokumentáció mellékleteinek felsorolása		igen (db)/nem
helyszínrajz		
utcaképi vázlat		
színterv		
látványterv		
homlokzat		
alaprész		
egyéb:		

Dátum:

.....

Aláírás



## Előterjesztés

### a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet módosításához

Cák község Önkormányzati Képviselő-testületének 2017. november 22. napján tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Cák község Önkormányzata az idei évben eddig 2 alkalommal módosította SZMSZ-ét, először az Alpanónia pályázat elszámolhatósága érdekében, majd a helyi népszavazással kapcsolatos jogszabályi előírások alapján.

A Kormányhivatallal való egyeztetés során felhívják a figyelmünket arra, hogy a jelenlegi SZMSZ utóbbi tárgykörben még mindig tartalmaz olyan szabályokat, melyek felsőbb szintű jogszabályokba ütköznek. Ezért az SZMSZ ismételt javítása szükséges. Mivel a központi szabályok e tárgykört részletesen szabályozzák, nem szükséges külön kitérnünk részletszabályokra SZMSZ-ünkben, ezért szükséges pár rendelkezés hatályon kívül helyezése.

A jelenlegi SZMSZ-ünk tárgyra vonatkozó szabályozása: (aláhúzva a hatályon kívül helyezendő részeket)

#### *„X. fejezet*

#### *Helyi népszavazás, népi kezdeményezés, lakossági fórumok<sup>1</sup>*

#### *53. §*

*(1) A helyi népszavazás és népi kezdeményezés az állampolgároknak, helyi közösségeknek alkotmányos joga, amely közvetlen részvételt biztosít a hatalom gyakorlásában.*

*(2) Helyi népszavazás és népi kezdeményezés indítványozása érdekében minden állampolgár jogosult aláírásokat gyűjteni, illetőleg aláírásgyűjtés céljából szervező munkát végezni.*

*(3)<sup>2</sup> A helyi népszavazást legalább 25 választópolgár kezdeményezheti.*

#### *54. §*

*(1) A népszavazás és népi kezdeményezés tartására az Önkormányzati törvény 45-50. §-aiban foglaltakat kell alkalmazni.*

*(2) A népszavazás és népi kezdeményezés tartásának feltételeit és az eljárás rendjének részletes szabályait a képviselő-testület helyi rendeletében szabályozza.”*

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A tervezett jogszabály hatásai:

1. A várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások: nem releváns
2. A várható környezeti és egészségi következmények: Nem ismert.

<sup>1</sup> A fejezet címét módosította a 8/2014.(XII.04.) önkormányzati rendelet 12.§

<sup>2</sup> Az 53 § (3) bekezdés szövegét a 9/2017.(IX.29.) önkormányzati rendelet 1.§ illesztette be

3. A jogszabály-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A módosítás önmagában a Hivatalra háruló adminisztratív terheket nem változtatja.
4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Amennyiben a módosítás nem kerül elfogadásra, az önkormányzat törvényességi észrevételt kaphat.
5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: nem jelent többletet.

Kérem mindezek alapján az alábbi rendelet-tervezet megtárgyalását!

Cák, 2017. november 15.

Paukovics Józsefné  
polgármester

**Cák község Önkormányzati Képviselő-testületének  
.../2017.(...) önkormányzati rendelete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló  
2/2007.(IV.01.) önkormányzati rendeletének módosításáról  
TERVEZET**

Cák község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és d) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

Hatályát veszti Cák község Önkormányzatának a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2007.(IV.01.) önkormányzati rendelet

- a) 53. § (1), (2) bekezdése,
- b) 54.§.

**2.§**

Ez a rendelet a kihirdelést követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Paukovics Józsefné  
polgármester

dr. Vaskó János  
jegyző

## **Előterjesztés**

### **a szervezeti és működési szabályzatról szóló rendelet módosításához**

Cák község Önkormányzati Képviselő-testületének 2017. november 22. napján tartandó ülésére

Tisztelt Képviselő-testület!

Cák község Önkormányzata az idei évben eddig 2 alkalommal módosította SZMSZ-ét, először az Alpanónia pályázat elszámolhatósága érdekében, majd a helyi népszavazással kapcsolatos jogszabályi előírások alapján.

A Kormányhivatallal való egyeztetés során felhívták a figyelmünket arra, hogy a jelenlegi SZMSZ utóbbi tárgykörben még mindig tartalmaz olyan szabályokat, melyek felsőbb szintű jogszabályokba ütköznek. Ezért az SZMSZ ismételt javítása szükséges. Mivel a központi szabályok e tárgykört részletesen szabályozzák, nem szükséges külön kitérnünk részletszabályokra SZMSZ-ünkben, ezért szükséges pár rendelkezés hatályon kívül helyezése.

A jelenlegi SZMSZ-ünk tárgyra vonatkozó szabályozása: (aláhúzva a hatályon kívül helyezendő részeket)

#### *„X. fejezet*

#### *Helyi népszavazás, népi kezdeményezés, lakossági fórumok<sup>1</sup>*

#### *53. §*

- (1) A helyi népszavazás és népi kezdeményezés az állampolgároknak, helyi közösségeinek alkotmányos joga, amely közvetlen részvételt biztosít a hatalom gyakorlásában.*
- (2) Helyi népszavazás és népi kezdeményezés indítványozása érdekében minden állampolgár jogosult aláírásokat gyűjteni, illetőleg aláírásgyűjtés céljából szervező munkát végezni.*
- (3) A helyi népszavazást legalább 25 választópolgár kezdeményezhet.*

#### *54. §*

- (1) A népszavazás és népi kezdeményezés tartására az Önkormányzati törvény 45-50. §-ában foglaltakat kell alkalmazni.*
- (2) A népszavazás és népi kezdeményezés tartásának feltételeit és az eljárás rendjének részletes szabályait a képviselő-testület helyi rendeletében szabályozza.”*

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (továbbiakban: Jat.) 17. §-a alapján a jogszabály előkészítője előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

A tervezett jogszabály hatásai:

1. A várható társadalmi, gazdasági, költségvetési hatások: nem releváns
2. A várható környezeti és egészségi következmények: Nem ismert.

<sup>1</sup> A fejezet címét módosította a 8/2014.(XII.04.) önkormányzati rendelet 12.§

<sup>2</sup> Az 53 § (3) bekezdés szövegét a 9/2017.(IX.29.) önkormányzati rendelet 1.§ ülesztette be

3. A jogszabály-tervezet adminisztratív terheket befolyásoló hatásai: A módosítás önmagában a Hivatalra háruló adminisztratív terheket nem változtatja.

4. A jogszabály megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: Amennyiben a módosítás nem kerül elfogadásra, az önkormányzat törvényességi észrevételek kaphat.

5. A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek: nem jelent többletet.

Kérem mindezek alapján az alábbi rendelet-tervezet megtárgyalását!

Cák, 2017. november 15.

Paukovics Józsefné  
polgármester

**Cák község Önkormányzati Képviselő-testületének  
.../2017.(...) önkormányzati rendelete a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló  
2/2007.(IV.01.) önkormányzati rendeletének módosításáról  
TERVEZET**

Cák község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és d) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 53. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1.§**

Hatályát veszti Cák község Önkormányzatának a Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 2/2007.(IV.01.) önkormányzati rendelet

- a) 53. § (1), (2) bekezdése,
- b) 54.§.

**2.§**

Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Paukovics Józsefné  
polgármester

dr. Vaskó János  
jegyző

A Hegyalja utca 63/2H.r.sz. ingatlan szennyvíz közmű mellékletek

Lukácshegyi Községi Önkormányzat Hivatali Klondólistája	
Érkezett: 2017. 11. 22.	
Szám: K/1010-1/2017	Melléklet:
Előadó:	Előadó:

Tisztelt Cák! Önkormányzat!

Cák, Hegyalja utca 63/2H.r.sz. ingatlan szennyvíz közmű ügyében kérném a testület segítségét.

Három lehetőség közül szeretném, ha döntenének:

-A Kőszegi Vízművek által üzemeltetett, közmű térképen feltüntetett magánvezeték kiépítése a Hegyalja utcában. Ami kizárólag a 62/2H.r.sz. számú lakóingatlan szennyvizének elvezetésére méretezett, és ellátására alkalmas. Felmerülő összes költségét fedezném.

-A Kőszegi Vízművek által üzemeltetett, közmű térképen feltüntetett több telek ellátására alkalmas (fűzérveték) kiépítése. Ennek magasabb bekerülési költségét nem szeretném egyedül finanszírozni, melynek részarányát a jövőben nem tudom érvényesíteni.

-Harmadik lehetőségként egy Biológiai lebomlású mai követelményeknek megfelelő lézi szennyvíz-tisztító kiépítése a 63/2 telken. Szakcég által felügyelve és üzemeltetve.

Kőszeg, 2017. november 19.

  
Köszönettel Kulcsár Zoltán

Tisztelt Cádi Önkormányzat!

Cák, Hegyalja utca 63/2H.r.sz. ingatlan szennyvíz közmű ügyében kérném a testület segítségét.

Három lehetőség közül szeretném, ha döntenének:

-A Kőszegi Vízművek által üzemeltetett, közmű térképen feltüntetett magánvezeték kiépítése a Hegyalja utcában. Ami kizárólag a 62/2h.r.sz. számú lakóingatlan szennyvizének elvezetésére méretezett, és ellátására alkalmas. Felmerülő összes költségét fedezném.

-A Kőszegi Vízművek által üzemeltetett, közmű térképen feltüntetett több telek ellátására alkalmas (fűzérveték) kiépítése. Ennek magasabb bekerülési költségét nem szeretném egyedül finanszírozni, melynek részarányát a jövőben nem tudom érvényesíteni.

-Harmadik lehetőségként egy Biológiai lebomlású mai követelményeknek megfelelő házi szennyvíztisztító kiépítése a 63/2 telken. Szakcég által felügyelve és üzemeltetve.

Kőszeg, 2017. november 19.

  
Köszönettel Kulcsár Zoltán

**Előterjesztés**  
**Cák község Önkormányzati Képviselő-testületének**  
**2017. november 22-ei ülésére**  
**helyi esélyegyenlőségi program felülvizsgálatáról.**

Cák község Önkormányzat Képviselő-testülete az 57/2013. (IX.11.) számú határozatával fogadta el Cák község Önkormányzatának Helyi esélyegyenlőségi programját. Az egyenlő bánásmódról és az esélyegyenlőség előmozdításáról szóló 2003. évi CXXV. törvény (Ebkty.) 31. §-a rendelkezik a helyi esélyegyenlőségi programokról. A törvény 31. § (1) bekezdése szerint a települési önkormányzat öt évente öt évre szóló helyi esélyegyenlőségi programot fogad el, amelyet a 31. § (4) bekezdése értelmében két évente át kell tekinteni és szükség esetén felül kell vizsgálni. A képviselő-testület a HEP áttekintését követően döntött a HEP felülvizsgálatáról.

Határozati javaslat:

Cák község Önkormányzati Képviselő-testülete a Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálatát a ..... számú melléklet alapján elfogadja.

Felelős: Paukovic Józsefné polgármester

Határidő: folyamatos

Köszegszerdahely, 2017. november 21.

*Pető Johanna*  
**Pető Johanna**  
ügyintéző

A pályázatokat a honlapon keresztül lehet...



**CÁKI  
ÖNKÉNTES TŰZOLTÓ EGYESÜLET**

H-9725 Cák, Petőfi u. 213. hrsz.  
☒ H-9725 Cák, Petőfi u. 27.  
Web: www.cakote.slp.hu; e-mail: cakote@freemail.hu; otecak@gmail.com

☎: Hozzájárulási kérésre  
✉: Tóth Szabolcs pk.  
☎: +36-30/474-5917

**Paukovics Józsefné  
polgármester**

**Cák község Önkormányzata**

**Helyben**

Lukácslelki Községi Önkormányzati Hivatal Kirendeltsége	
Érkezett.	2017. 11. 24.
Szám: <i>1000/2017</i>	Melléklet:
Előirat.	Előadó: <i>Dr. P. K.</i>

Tisztelt Polgármester Asszony!

Alulírott, hivatkozva a Cák község Önkormányzata és a Cákai Önkéntes Tűzoltó Egyesület között 2013. szeptember 11. napon létrejött Ingatlan használati szerződés 9. pontjára, kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Cák belterület 213. hrsz. alatt nyilvántartott tűzoltószertárban az alábbi átalakítás, illetve beruházás elvégzéséhez a hozzájárulásukat megadni szíveskedjenek:

1. A földszinten található vizesblokk falának áthelyezése, ami által a helyiség funkciójának megtartása mellett a kocsibeállóban több hely állna rendelkezésünkre a felszereléseink elhelyezésére.
2. Az emeleti helyiség délnyugati oldalán egyedi szekrényrendszer beépítése, amely az egyéb eszközök, felszerelések kultúrált elhelyezését biztosítaná.

A fenti átalakítást, illetve beruházást önerőből, illetve pályázati forrásból kívánjuk megvalósítani, amelyek az elhelyezési feltételeinken javítanak.

A fentiekre tekintettel kérem szíves hozzájárulásukat.

Cák, 2017. november 21.

Tisztelettel:

*[Handwritten signature]*  
  
**Nagy Szilveszter**  
 elnök