

Iktatószám: KD/90-8/2022.

JEGYZŐKÖNYV

Kőszegdoroszló község Önkormányzatának Képviselő-testületének

2022. május 24.-én megtartott üléséről

Hozott határozatok:

62/2022.(V.24.) önkormányzati határozat	Víz- és Szennyvíz vezeték szolgálmi jog alapítása
63/2022.(V.24.) önkormányzati határozat	Víz- és Szennyvíz vezeték tulajdonba vétele (102/7-102/20 hrsz.)
64/2022.(V.24.) önkormányzati határozat	Kivitelezői szerződés módosítása az Alpannonia pályázatban

Alkotott rendeletek:

3/2022.(V.25.) önkormányzati rendelet	az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló 2/2021.(II.23.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról
4/2022.(V.25.) önkormányzati rendelet	az Önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról

Szám: KD/90-8/2022.
Kőszegdoroszló, 2022. május 24.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült 2022. május 24-én (kedden) 18 órakor a kőszegdoroszlói Önkormányzati Képviselő-testület üléséről, a kőszegdoroszlói polgármesteri irodában.

Jelen vannak: Jelenléti ív szerint.

Az ülés elrendelése után az Önkormányzati Képviselő-testület Joó Tamás polgármester javaslatára, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő napirend tárgyalását fogadta el:

- 1./ Víz- és Szennyvíz vezeték tulajdonba vétele (102/7-102/20 hrsz.)
- 2./ Az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének módosítása és az Önkormányzat 2021. évi zárszámadásának elfogadása
- 3./ A közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 8/2008.(VII.10.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata
- 4./ Egyebek

Az 1./napirendi pont tárgyalása:

Joó Tamás polgármester tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a falu végében épült új házról van szó. Addig nem kapnak vizet, míg a tulajdonjogviszony nem kerül rendezésre. Az önkormányzatnak át kell venni ahhoz, hogy átadja kezelésre a vízügynek.

HOZZÁSZÓLÁSOK

Dr. Bende Katalin aljegyző: Két döntést kell hozni. A víz-csatorna munkákat 2008-ban elvégezték el, amiről van is dokumentáció, de akkor az önkormányzat nem vette át. A vezeték tulajdonosa Koncz László, vele készülne tulajdon átruházási szerződés. (A jegyzőkönyv 1. sz. melléklete) Másrészt a tulajdonosok ügyvédjük által megkeresték, hogy szorgalmi jogot szeretnének adni a vezeték magánterületre átmenő folytatására. Utána tudja a Vasi Víz átvenni kezelésbe. A költségeket a tulajdonosnak kell vállalni.

Az elhangzottakat a Képviselő-testület tagjai tudomásul vették, kérdés, hozzászólás nem volt.

Az elhangzottak után az Önkormányzati Képviselő-testület Joó Tamás polgármester javaslatára, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

62/2022 (V.24.) önkormányzati határozat:

Kőszegdoroszló község Önkormányzati Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Kőszegdoroszló 102/18 hrsz. magánút (tulajdonosai: Kovács Andrea, Turi András István) területén lévő ivóvíz- és szennyvíz-vezetékek elhelyezése, működtetése, és a hozzájuk tartozó biztonsági

övezet fenntartása érdekében alapított szolgalmi jogot, mint szolgalmi jog jogosultja térítésmentesen elfogadja a határozat előterjesztésében foglalt dr. Nagy Judit ügyvéd által készített vízvezetési szolgalmi jogot alapító megállapodásnak megfelelően.

A szolgalmi jog elfogadásának feltétele, hogy a szolgalmi jog alapításával, bejegyzésével kapcsolatban felmerülő összes költséget (ügyvéd, Földhivatal, stb.) a magánút tulajdonosai viseljék.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat szerint elkészített megállapodást ügyvéd előtt Önkormányzat képviselőjében aláírja.

Felelős: Joó Tamás polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Ezt követően az Önkormányzati Képviselő-testület Joó Tamás polgármester javaslatára, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

63/2022 (V.24.) önkormányzati határozat:

Kőszegdoroszló község Önkormányzati Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Kőszegdoroszló 103 hrsz. önkormányzati út területén lévő ivóvíz- és szennyvíz-vezeték (tulajdonosa: Koncz László) a benyújtott dokumentumokkal együtt tulajdonba veszi, hogy üzemeltetésre átadhassa a VasiVíz Zrt.-nek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat szerint elkészített megállapodást az Önkormányzat képviselőjében aláírja.

Felelős: Joó Tamás polgármester

Határidő: 2022. december 31.

A 2./napirendi pont tárgyalása:

Dr. Bende Katalin aljegyző ismerteti az önkormányzat 2021 évi költségvetésének módosítását és a 2021. évi zárszámadás tervezetét a jegyzőkönyv 2. és 3. melléklete szerint. Javasolja, hogy a két rendelet tervezetét együtt tárgyalják. 2021-ben alkotott költségvetési rendeletet egyszer már módosították tavaly, most, hogy lezárult ez a tárgyév, minden változás átvezetésre került. A zárszámadás is ezen tényadatok alapján készült el.

Az elhangzottakat a Képviselő-testület tagjai tudomásul vették, kérdés, hozzászólás nem volt.

Ezt követően az Önkormányzati Képviselő-testület Joó Tamás polgármester javaslatára, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő rendeletet alkotja:

Kőszegdoroszló község Önkormányzata Képviselő-testületének
3/2022. (V. 25.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2021. évi költségvetéséről szóló
2/2021.(II.23.) számú önkormányzati rendeletének módosításáról

(A jegyzőkönyv 4. számú melléklete)

Ezt követően az Önkormányzati Képviselő-testület Joó Tamás polgármester javaslatára, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő rendeletet alkotja:

Kőszegdoroszló község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2022. (V. 25.) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2021. évi zárszámadásáról

(A jegyzőkönyv 5. számú melléklete)

A 3./napirendi pont tárgyalása:

Joó Tamás polgármester elmondja, hogy a parkolás-közterületfoglalás kérdéskört alpolgármester úr vetette fel, hogy vizsgálják meg. Mivel az egyik ingatlan előtt rengeteg autó áll. Emiatt kiküldésre került a közterületek használatáról és a közterületek rendjéről szóló 8/2008.(VII.10.) önkormányzati rendelet. Szeretné megkérdezni, hozzányúljanak-e a rendelethez?

HOZZÁSZÓLÁSOK

Dr. Bende Katalin aljegyző: Van lehetőség a parkolás szabályozására a település területén, de azt külön rendeletben kell megtenni.

Máté Csaba alpolgármester: Sajnos ezzel nem lehet mit kezdeni, ha a KRESZ szabályait betartja.

Dr. Bende Katalin aljegyző: A közterület használati díjakat lehetne emelni.

Máté Csaba és a testület egyetért, hogy nem kívánnak most változtatni. Határozathozatalra nem került sor.

A 4./napirendi pont tárgyalása:

Joó Tamás polgármester elmondja, hogy kivitelezői szerződésmódosítást készítenek elő, ehhez kell testületi döntés. Kéri aljegyző asszonyt ismertesse mi indokolja a módosítást.

HOZZÁSZÓLÁSOK

Dr. Bende Katalin elmondja, hogy két dolog történt az Alpannonia ügyében: a kiviteli tervben előírt olasz burkolólap nem beszerezhető, helyette más lap lesz, ami olcsóbb. 5 WC lett tervezve és beárazva és 4 fér be a helyiségbe így az árat csökkenteni kell emiatt is.

Sajnos folyamatosan történnek dolgok egy építkezésnél. Ebben az esetben csökkenés várható, de javasolja, hogy a Képviselő-testület biztosítson keretet arra is, hogy ha valami miatt növekedne a kiadás. Ne kelljen emiatt akár hetente ülésezni. 2022. június 30.-ig kell elkészülniük. Hozzáteszi, hogy a zártkerti pályázathoz +1.000.000 Ft-ot terveztek, ezt a keretet átcsoportosíthatnák, hogy a polgármester szükség esetén tudjon intézkedni.

Bíró Judit közbeszerzési szakértő is be lesz vonva a szerződés módosításhoz.

Ezt követően után az Önkormányzati Képviselő-testület Joó Tamás polgármester javaslatára, 5 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozza:

64/2022.(V.24.) önkormányzati határozat:

I.

Kőszegdoroszló község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy módosítja Faluház felújítása és átalakítása II. (ATHU20) tárgyú közbeszerzési eljárás kereteiben megkötött vállalkozói szerződést, mivel tervlap hiba miatt 5 WC helyett csak 4 WC helyezhető el, és a kiviteli terven feltüntetett burkolólap nem szerezhető be.

Megbízta a polgármestert, hogy a fentiek értelmében előkészített szerződésmódosítást az önkormányzat képviseletében írja alá.

II.


Kőszegdoroszló község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a kivitelezés során további módosítás szükséges, az alpannonia plus pályázat kivitelezésére tervezett összeg felül, maximum 1.000.000 Ft összeg erejéig a kiviteli szerződés módosítását az önkormányzat képviseletében aláírja. Ezen összegre a Zártkerti pályázathoz tervezett + 1.000.000 Ft nyújt fedezetet.

Felelős: Joó Tamás polgármester


Határidő: 2022. június 30.

Több napirendi pont nem volt. Joó Tamás polgármester a képviselő-testület ülését 18 óra 30 perckor berekesztette.

Kelt, mint az első oldalon.


/Joó Tamás/
polgármester




/Dr. Vaskó János jegyző megbízásából/
Dr. Bende Katalin aljegyző/