

**Kőszegdoroszló Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete**

KD/19-9/2024. szám

Alkotott rendeletek:

7/2024. (VIII. 22.)

Kőszegdoroszló község településképének védelméről szóló
3/2019.(IV.11.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Hozott határozatok:

49/2024. (VIII. 21.)

Napirend elfogadása

50/2024. (VIII. 21.)

Főépítési vélemény elfogadása

51/2024. (VIII. 21.)

2025-2039 évi gördülő fejlesztési terv elfogadása

52/2024. (VIII. 21.)

44 és 45 hrsz.-ú ingatlanok értékesítése

53/2024. (VIII. 21.)

Kavics vásárlása Pogányok alsó sorra

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Kőszegdoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2024. augusztus 21.
napján 11.00 órakor tartott képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Községi Ház - Lukácsháza

Jelen vannak: Joó Tamás polgármester
Máté Csaba alpolgármester
Haramia István képviselő
Petrovics István képviselő
Torda- Haramia Anikó képviselő (5 fő)

Tanácskozási joggal jelen volt: Nickl Vanda aljegyző (1 fő)

Lakossági érdeklődő (0 fő)

(Jelenléti ív csatolva a jegyzőkönyvhöz)

Napirend tárgyalása előtt

Joó Tamás polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy Kőszegdoroszló község Képviselő-testülete 5 fővel az ülésen megjelent, határozatképes. Javaslatot tesz az írásban kiküldött meghívó szerinti napirendi pontok megtárgyalására.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A napirendet a Képviselő-testület **5 igen** szavazattal – egyhangúlag – az alábbiak szerint fogadta el:

49/2024. (VIII. 21.) önkormányzati határozat

Kőszegdoroszló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a napirendet az alábbiak szerint fogadta el:

Napirendi pontok:

1. Javaslat a településkép védelemről szóló rendelet módosítására

Előadó: Joó Tamás polgármester

2. Javaslat a 2025-2039 évi gördülő fejlesztési terv elfogadására

Előadó: Joó Tamás polgármester

3. Különfélék

Előadó: Joó Tamás polgármester

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

1. Javaslat a településkép védelemről szóló rendelet módosítására

Előadó: Joó Tamás polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

Joó Tamás polgármester ismerteti az előterjesztés tartalmát, elmondja, hogy a Fő utca 26. 69 hrsz. alatti tornácos lakóház helyi védelem alá helyezése miatt szükséges a településképi rendelet módosítása. Javasolja, hogy az állami főépítész véleményét fogadják el.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** szavazattal, egyhangúlag meghozta következő határozatát.

50/2024. (VIII. 21.) önkormányzati határozat

Kőszegdoroszló Község Önkormányzata a Vas Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda Állami Főépítésének 2024.08.14. napján VA/ÁFI/704-4/2024. ügyiratszámom kiadott véleményét megismerte és elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Joó Tamás polgármester javasolja a rendelttervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** szavazattal, egyhangúlag megalkotta a következő rendeletét.

**Kőszegdoroszló Község Önkormányzata Képviselő-testületének 7/2024 (VIII.22.)
önkormányzati rendelete**

**Kőszegdoroszló község településképének védelméről szóló 3/2019.(IV.11.)
önkormányzati rendeletének módosításáról**

(Rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi)

2. Javaslat a 2025-2039 évi gördülő fejlesztési terv elfogadására

Előadó: Joó Tamás polgármester

Joó Tamás polgármester elmondja, hogy a VASIVÍZ ZRT., mint üzemeltető elkészítette a szennyvízelvezetési és- tisztítási, valamint ivóvízellátási rendszerekhez az általa javasolt

GFT-k mindkét tervrészletét, melyek az előterjesztés mellékletét képezik. Kéri a tervek elfogadását.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** szavazattal, egyhangúlag meghozta következő határozatát.

51/2024. (VIII. 21.) önkormányzati határozat

1./Köszegdoroszló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a VASIVÍZ Zrt. (9700 Szombathely, Rákóczi F. u. 19.) által a V001-Szombathely ívóvízellátási rendszerre, valamint a S001-Szombathely szennyvízelvezetési és tisztítási rendszerre elkészített, 2025-2039. évre vonatkozó gördülő fejlesztési tervet jóváhagyja és felkéri a Vasivíz Zrt-t a gördülő fejlesztési terv Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz történő benyújtására.

2./ A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. Különbélek

3.1. 44. hrsz.-ú és 45. hrsz.-ú ingatlanok értékesítése.

Előadó: Joó Tamás polgármester

Joó Tamás polgármester tájékoztatja a képviselő testületet, hogy a korábban már tárgyalt 44 és 45 hrsz.-ú önkormányzati tulajdonú ingatlanok vételi szándékát az érdeklődő továbbra is fenntartja. Az önkormányzat elkészítette az érintett ingatlanok értékbecslését. Az ingatlanértékelés eredményeként a 9725 Köszegdoroszló 44 hrsz-ú ingatlan piaci forgalmi értéke 270.000,- Ft a 9725 Köszegdoroszló 45 hrsz-ú ingatlan piaci forgalmi 350.000,- Ft. Javasolja, hogy a fenti ingatlanokat a becsértéken értékesítsék Bendéné Zorkó Klaudia részére.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** szavazattal, egyhangúlag meghozta következő határozatát.

52/2024. (VIII. 21.) önkormányzati határozat

1./Köszegdoroszló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 9725 Köszegdoroszló 44 hrsz.-ú kivett udvar művelési 115 m² területű ingatlant 270.000 forintos eladási áron, valamint a szintén az Önkormányzat kizárólagos tulajdonát képező 9725 Köszegdoroszló 45 hrsz.-ú kivett beépítetlen terület művelési ágú 147 m² területű ingatlant 350.000 forintos eladási áron értékesíti Bendéné Zorkó Klaudia (Gyöngyösfalu, István király u. 9.) részére.

2./A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert az adás- vételi szerződés aláírására, valamint az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3.2. Pogányok alsó sor kavics rendelése

Előadó: Joó Tamás polgármester

Joó Tamás polgármester elmondja, hogy szeretne a Pogányokba az alsó sor helyreállítására kavicsot rendelni, a kavics ára 450.000 forint lenne. Kéri, hogy döntsenek a kavics megrendeléséről.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el. A képviselő-testület a polgármester javaslatára **5 igen** szavazattal, egyhangúlag meghozta következő határozatát.

53/2024. (VIII. 21.) önkormányzati határozat

1./Kőszegdoroszló Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Pogányok alsó sor felújításához 500.000 forint értékben kavicsot vásárol.

2./A Képviselő testület a kavics vásárlásának ellenértékét a 2024. évi költségvetési rendelet tartalék tételSORA terhére biztosítja.

3./A Képviselő- testület felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Több tárgy nem lévén Joó Tamás polgármester a Képviselő-testületi nyílt ülést 11,20 órakor bezárta.

Kelt, mint az 1. oldalon.



Joó Tamás
polgármester

Nickl Vanda
aljegyző, jegyzőkönyvvezető

dr. Czenki Balázs
jegyző