

Vállalkozói szerződés 1.sz. módosítása

Külterületi utak építése Szegilongon

A jelen fővállalkozói szerződés 1.sz. módosítása az alább jelölt helyen és időpontban jött létre

Szegilong Község Önkormányzata (székhely: 3918 Szegilong, Dózsa György utca 74., Adószám: 15546405-2-05; képviseli: Talárovics László, polgármester), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**)

és a

FA-KÖ-KER Kereskedelmi- Termelő és Szolgáltató Betéti Társaság (székhelye: 3950 Sárospatak, Arany János út 109.; cégjegyzékszám: 05-06-016258; adószáma: 22357764-2-05; bankszámlaszám: MBH Bank Nyrt. 54600346-18120062-00000000; MKIK kamarai regisztrációs szám: 14A99005) mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

(a továbbiakban a Megrendelő és a Vállalkozó külön-külön: **Fél**, illetve együttesen: **Felek**) között.

- 1.) A Felek megállapítják, hogy egymással 2025. január 14.-én „**Külterületi utak építése Szegilongon**” tárgyú építési szerződést (továbbiakban: Szerződés) kötöttek.
- 2.) A Felek megállapodnak abban, hogy a Szerződést az alábbiak szerint módosítják:

Módosul a Szerződés 3.1. Vállalkozói díj pontja:

Eredeti szöveg:

A Vállalkozó ellentételezéseként **nettó 180.427.928,- HUF, azaz nettó Egyszáznolevannyolc-négyszázhuszonhétézer-kilencszázhuszonnyolc forint** vállalkozói díjra (a továbbiakban: **Vállalkozói Díj**) jogosult.

Módosított szöveg:

A Vállalkozó ellentételezéseként **nettó 199.324.283,- HUF, azaz nettó Egyszázkilencvenkilencmillió-háromszázhuszonnégyezer-kétszáznyolcvanhárom forint** vállalkozói díjra (a továbbiakban: **Vállalkozói Díj**) jogosult.

Szerződésmódosítás indoka:

A Vállalkozó 2025.02.04.-i dátummal akadályközlést nyújtott be a Megrendelő felé közölve, hogy a 014. hrsz-ú útszakaszon, tükörkészítés után általaj teherbírás mérést végeztek, melynek értékei nem elégitik ki a műszaki tervek MMT és az Útügyi műszaki irányelvek szerinti értéket, amely alapján a kivitelezés tovább nem folytatható, tervezői állásfoglalás szükséges a további előrehaladás érdekében. A tervező és a műszaki ellenőr útmutatásai alapján az előkészített általajon és a kialakított próba padokon teherbírásos mérés került elvégzésre a talajesere vastagsága és a megfelelő teherbírású réteg meghatározása érdekében. A mérésekről készült hivatalos jegyzőkönyvek alapján megállapításra került, hogy a gyenge talajbírású általaj stabilizálása szükséges. A pályaszerkezet rétegtrendjét ki kell egészíteni 20 cm M22 Z0/22 és 20 cm M63 Z0/63 zúzottkő réteggel. A Vállalkozó pótmunkára vonatkozó ajánlatát elfogadta, mely alapján a Szerződésben foglalt Vállalkozói díj módosításra kerül. A teljesítési határidő nem változik.

Szerződésmódosítás jogcíme:

Kbt. 141. § (4) c) bekezdése tekintve, hogy az alábbi feltételek együttesen teljesülnek:

- a módosítást olyan körülmények tették szükségessé, amelyeket az ajánlatkérő kello gondossággal eljárva nem láthatott előre;
- a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jelleget;
- az ellenérték növekedése nem haladja meg az eredeti szerződés értékének 50%-át.

3.) A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés egyéb pontjai változatlanul hatályban maradnak.

Melléklet:

Vállalkozó ajánlata a pótmunkákkal kapcsolatban.

Kelt: Szegilong, 2025. március hó 24. napján



Talárovics László
 polgármester
 Szegilong Község Önkormányzata
Megrendelő

FA-KÖ-KER Bt
 3950 SAROSPATAK, ARANY JÁNOS UTJ 10/A
 ADÓSZÁM: 22367764-2-05
 KÖZSSÉGI ADÓSZÁM: HU 22367764
 BANKSZÁMLASZÁM: 54600346 1812 0062 00000000
 REGISZTRÁCIÓS SZÁM: 06-011129-01


Braun Gergő
 ügyvezető
 FA-KÖ-KER Bt.
Vállalkozó