

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült **Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete** által **2025. február 17.-én** megtartott **üléséről**.

Jelen vannak: Kraft Ferenc polgármester
Erdeiné Csütörtök Teodóra,
Régert Brigitta,
Czigány István
Kiss István helyi képviselők,

a lakosság részéről két fő

Igazoltan távol: Kurucsai Kornél helyi képviselő
Jámborcsik Pál helyi képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:
Csalos Beáta jegyző
Feketéné Goron Renáta Újpetrei Német Önkormányzat elnöke
Horváth Dominika Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Újpetre elnöke

Kraft Ferenc polgármester: köszöntötte a megjelent képviselőket, Csalos Beáta jegyzőt, Feketéné Goron Renáta Újpetrei Német Önkormányzat elnökét és Horváth Dominika a Cigány Nemzetiségi Önkormányzat Újpetre elnökét.

Megállapította, hogy az ülés határozat, mivel a 7 fő képviselőből 5 fő képviselő jelen van.

Az ülést megnyitotta.

Javaslatára a képviselő-testület az alábbi napirendi pontok megtárgyalását fogadta el:

- 1./ Önkormányzat 2025. évi költségvetés elfogadása.
- 2./ Újpetrei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének elfogadása.
- 3./ 2025. – 2029. évekre szóló gazdasági program elfogadása.
- 4./ Beszámoló a szociális étkeztetés ellátásáról.
- 5./ 2025. évi közbeszerzési terv elfogadása.
- 6./ POLOSVERDA 2018. Kft. Újpetre kérelme.
- 7./ Vezmárovics Gergő újpetrei lakos telekvásárlás iránti kérelme.
- 8./ Hoffer Zoltán újpetrei lakos telekvásárlás iránti kérelme.
- 9./ Egyebek.

Napirend I. pontja:

Önkormányzat 2025. évi költségvetés elfogadása.

Kraft Ferenc polgármester: a maga részéről átnézte a költségvetési tervezetet. Fogadott egy független szakembert, aki áttanulmányozta a tervezetet.

A szakember kifogásolni valót talált, formailag sem felel meg. A legnagyobb kritika, hogy a 2024. évi tényadatok is szerepelnek a tervezetben.

Csalos Beáta jegyző: a 2025 évi adatoknál az állam által kiközölt összegek szerepelnek. Ugyanígy volt az óvodánál is, meg a Hivatalnál is. Mert akkor költségvetést sem tudtak volna tervezeti szinten készíteni. Idehozhatom az ebr-ből kinyomtatott 2025. évi terv adatokat. Csak a hivatalnál szerepel a 2024. évi bevételi adat, mivel még nem lehetett tudni az új hivatalok felállítását, vagy hivatal megszűnését és később, március hónapban fogják korrigálni a támogatási összeget. Ez 2019. évben is ugyanígy volt. Hogy a Hivatal mennyi plussz összeget fog kapni, még nem tudjuk.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: az anyagot áttanulmányozta, voltak tételek, amit nem értett, nem tudta, hogy mit takar. Jó lett volna akár pénzügyes kollégákkal is közösen áttekintetni. Az idő is kevés volt.

Csalos Beáta jegyző: a testületi ülésre a meghívót és a napirendi pontokkal kapcsolatos előterjesztéseket a SZMSZ-ben leírtak szerint kerül kiküldésre a képviselőknek, azaz a testületi ülés előtt 5 nappal.

Ha kérdés van, vagy lett volna, akkor még ma is a testületi ülés napján, délelőtt, vagy délutáni órákban is be lehetett volna jönni a hivatalba és kérdezni.

Kraft Ferenc polgármester: szünidei étkeztetés miért ilyen kevés ? Pénzmaradvány, nem terhelt pénzmaradvány miért nincs ?

Csalos Beáta jegyző: azért lett ilyen kevés összeggel tervezve, mert utófinanszírozott. Az idei évben valószínűleg, hogy kevesebben fognak enni. Ez is évről évre kevesebb.

Az Önkormányzat feladatokhoz kapja a támogatást, nincs tartalék, nincs plussz, aminek a terhére tervezni lehetne.

Feri, 3 hete beszélünk már a költségvetésről, hogy nincs egy fillér tartalék sem.

Azért nincs terhelt pénzmaradvány, mert az Önkormányzat feléli.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: a 2024. évi tény 387.793.992 Ft és kivonom a 2025. évi tervből, akkor van pénzmaradvány. Adó túlfizetésként 6 millió forint szerepel.

Csalos Beáta jegyző: a két számot nem lehet összeadni, kivonni. A két számnak nincs köze egymáshoz.

Az adó túlfizetés az nem teljes egészében az Önkormányzat bevétele, abból visszakérhetnek, akik több iparűzési adót fizettek be.

Ha mindent elkölti az Önkormányzat, akkor miből adják, fizetik vissza. Feri, már több éve tárgyalunk költségvetést. Intézkedéseket kellett volna már korábban is hozni, hogy tartalék legyen. Ami plussz fog jönni hozzájárulás ott lesz valami visszaosztás, ami levonásra kerül. Az iparűzési adó alul van tervezve. Korábban volt tartalék, a bérek, járulékok emelkedtek.

Kraft Ferenc polgármester: személyektől lehetne munkaidőt elvenni, csökkenteni a munkaidejüket. Nem tudja a pénzügyesek viselkedését tolerálni.

Csalos Beáta jegyző: a pénzügyesekkel bizalmatlan vagy Feri, nem fogadod el, amit mondanak, nem egyeztetsz velük.
Szerinted ők költötték el a pénzt, minden bizonylatot aláírsz.

Kraft Ferenc polgármester: a napokban írt alá kifizetéseket és az egyik kiadási utalványrendelet mögött nem volt semmi dokumentum, hogy mi alapján történt a kifizetés.

Csalos Beáta jegyző: a Hivatal részére történő utalásról van szó, ami a költségvetési rendeletben elfogadott finanszírozási ütemterv szerint történik, ahhoz nem kell bizonylat.

Kraft Ferenc polgármester: nem bízik bennük. Eltűnt Újpetre pénze. Én nem költöttem el !

Csalos Beáta jegyző: ők költötték el ? 7 millió forint volt a tartalék. Le vonjuk a minimálbér emelésből adódó összeget, 1 fő dolgozó jubileumi jutalmát, a megnövekedett költségeket összejön a 7 millió Ft. Felélte az önkormányzat a tartalékát.

Czigány István: elkopott a tartalék, sok minden megemelkedett és nem nagyon járult hozzá az állam. Elkopott a pénz.

Csalos Beáta jegyző: Feri kérjél a pénzügyesektől minden hónapban egy bankszámla kivonatot, más polgármester is kér, így folyamatosan végig tudod kísélni az Önkormányzat pénzügyi kiadásait. Eddig nem érdekelt az Önkormányzat pénzügyi helyzete.

Kraft Ferenc polgármester: Mert még megbízta bennük ! Hallotta, hogy el akarnak menni, munkát keresnek.

Csalos Beáta jegyző: Gondolod azért akarnak elmenni, mert a saját számlájukra utaltak pénzt? Feri, már régóta keresnek munkát, ez 2019. óta így van.

Czigány István: kérjél könyvvizsgálót.

Calos Beáta jegyző: ha lecsökkentenék a két 8 órás munkaidős személyt, akkor egy dolgozó 2,5 – 3 millió forint / év megtakarítás. Ki tudja számolni se perc alatt.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: az is furcsa számára, hogy senkire nem jön pénz.

Csalos Beáta jegyző: egyedül az állam a közművelődési asszisztens munkabérére ad támogatást.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: a Hivatal létszáma hogy tevődik össze 12 fővel ?

Csalos Beáta jegyző: a Vokányi Kirendeltségen 3 fő dolgozó van és itt a törzshivatalban 9 fő. Újpetre önkormányzatának költségvetésének összegei alap normatíva + Újpetre adó erő képessége alapján kapja a támogatásokat.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: régen is sok gond volt. A Feri nem azt a segítséget kapja, amit kellene a pénzügyről. Miért van ez?

Csalos Beáta jegyző: Kérlek Dóri, ezt beszéljük meg négyszemközt.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: ha tényleg spórolni kell, ha csökkentenünk kell, akkor mindenhol.

Kraft Ferenc polgármester: Kovács Zsuzsanna takarító, hivatalsegéd esetében 8 óra helyett 6 óra lenne a napi munkaidő, úgy, hogy napi 2 órát a társult önkormányzatok fizetnének, még a fennmaradó 4 órát Újpetre.

Farkas Árpád esetében 8 óra helyett szintén napi 6 óra lenne és nyáron megbízási szerződést lehetne kötni a plussz munkára (fünyírás, stb.),

Horváth Dominika a lakosság részéről, Cigány Nemzetiségi Önkormányzat elnöke: nagyon sok a vád. Farkas Árpád ott ül a kocsmában, munkaidőben is. Mások meg küszködnek egy munkahelyért. A hivatalnál is lehetne akkor csökkenteni 2 órát.

Kraft Ferenc polgármester: Amikor Farkas Árpád a kocsmában volt, szabadságon volt aznap !

Csalos Beáta jegyző: a hivatali létszámról a 8 önkormányzatnak kell döntenie. A hivatal megalakításáról szóló megállapodást módosítani kell. Ha létszám leépítésről, elbocsátásról van szó, akkor a dolgozónak felmentési ideje van, végkielégítés jár neki, hol vannak itt a nagy fizetések a Hivatalban ?

Erdeiné Csütörtök Teodóra: a maga részéről nem gondolja, hogy a Török Ágnes munkaidejét is le kellene redukálni. Ő éjjel – hajnalban is dolgozik. Az óvodában is takarít.

Régert Brigitta: ő tényleg mindent megcsinál, amivel az ember megbízza.

Czigány István: az állam minden évben kevesebb támogatást ad és az árak meg emelkednek.

Régert Brigitta: véleménye szerint a képviselők a tiszteltdíjukról is lemondhatnának, ezzel is lehetne spórolni. A maga részéről a képviselői tiszteletdíjáról lemond. Ezzel mindenki egyetértett.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: zenekari, tánc és örömtánc próbák az óvodában vannak, hogy spórolni tudjanak.

Csalos Beáta jegyző: a sportkör rezszi költsége is igen magas és évek óta az Önkormányzat fizeti, évek óta így van. Rezszi költség támogatására nyújtsanak be pályázatot.

Erdei Csütörtök Teodóra: 62 főt mozgat, 3 csoporttal az Egyesületben, karmesterrel is. Hangszer, ruha, stb., évente 3-4 millió forintot pályáznak és bevételük is van a fellépésekből. Az Egyesület tánccsoportja az elmúlt évben 600.000 Ft-ot táncolt össze. Porszívó is kellene a Kultúrházba.

Kiss István: a kultúrház konyhájába is kellene edényeket vásárolni.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: tájházat szeretnének kialakítani, most arra szeretnének pályázni.

Az alpolgármesteri díját az alábbi Egyesületeknek, szervezeteknek ajánlja fel:

- Bölcsőde 50.000 Ft.
- óvoda 50.000 Ft
- Hagyományőrző Egyesület 50.000 Ft
- templom 30.000 Ft
- Rózsafüzér Társulat zarándoklat 30.000 Ft.

A képviselő-testület tudomásul vette Erdeiné Csütörtök Teodóra alpolgármesteri tiszteletdíjának felajánlását.

Mosógépre is szükség lenne a kultúrházba, mert most az óvodai mosógépet használják.

Horváth Dominika a Cigány Nemzetiségi Önkormányzat elnöke: a cigány önkormányzat is hozzájárul a mosógép vásárlásához.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: Az óvodába az önkormányzat dolgozói segítenek be a karbantartásba, 10 éve nem kaptak egy „vasat sem” a kis településektől, a kis települések semmi nem adnak.

Csalos Beáta jegyző: ezt mondani kell nekik.

Kraft Ferenc polgármester: a közfoglalkoztatottak munkabéréhez is hozzá kell járulni, 10 %-kal. Dologi támogatást nem kaptak.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: a kiplibe az úton járnak, nincs járda. Az Ady utcában is van egy szakasz, ahol nincs járda.

Kiss István: a „40-es” táblát is helyezték arrébb Palkonya felől.

Régert Brigitta: korábban már mondta, hogy a képviselői tiszteletdíjukról is mondjanak le. Véleménye szerint egy összegben sokat jelent. Szerinte lemondhatnak róla.

Kiss István: ez belefér bőven. Egyetért a képviselői díj lemondásával.

Czigány István: akkor az Egyesület támogatását hagyják.

Kraft Ferenc polgármester: véleménye szerint az érintett egyesületek a támogatást két részletben kapják meg és a tervezetben szereplő összeg, támogatás maradjon.

Csalos Beáta jegyző: tartalék összeget nem szoktak írni. A képviselői tiszteletdíj összege – 2 millió forint – és a két fő munkabérének csökkenéséből származó összeg – 2 millió forint – pályázati önerőként fog szerepelni a költségvetésben.

Kraft Ferenc polgármester: kérdése, hogy ki ért egyet azzal, hogy ezekkel a módosításokkal, elhangzott módosításokkal kerüljön elfogadásra a költségvetés. Aki egyetért vele, az kérem, szavazzon.

Több hozzászólás nem volt.

Kraft Ferenc polgármester: a költségvetési tervezet tartalmazza a helyi civil szervezetek támogatási összegét is, Német Hagyományőrző Egyesület 700 000 Ft, Sportkörnek 1.000 000 Ft, Öregfiúk 300 000 Ft, Ifjúsági Egyesület 650 000 Ft.

Javasolja, hogy a támogatási két részletben kerüljön az említett civil szervezetek részére kifizetésre, átutalásra.

Az elmúlt testületi ülésen döntöttek arról, hogy a BÁRKI szívvel – lélekkel Egyesület karitatív tevékenységének működéséhez hozzájárulás költségéről a költségvetés tárgyalásakor döntenek. A maga részéről javasolja, hogy az Egyesület karitatív tevékenység működéséhez az Egyesület által kért összeggel – 430.030 Ft - járuljanak hozzá.

Kérdése, hogy van-e még valakinek kérdése, hozzászólása, amennyiben nincs, úgy javasolja, hogy szavazzanak.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen 1 tartózkodás ellenében a következő határozatot hozta:

- 17/2025. (II. 17.) számú határozat:**
- 1./ Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a településen működő Sportegyesület részére 2025. évben 1.000.000 Ft. összegű támogatást állapít meg két részletben.

Határidő: 2025.03.05.

Felelős: Kraft Ferenc polgármester

- 2./ Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a településen működő Öregfiúk Sportkör részére 300.000 Ft összegű támogatást állapít meg két részletben.

Határidő: 2025.03.05.

Felelős: Kraft Ferenc polgármester

- 3./ Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a településen működő Újpetrei Ifjúsági Egyesület részére 2025. évben 650.000 Ft. összegű támogatást állapít meg két részletben.

Határidő: 2025.03.05.

Felelős: Kraft Ferenc polgármester

- 4./ Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a településen működő Újpetrei Német Nemzetiségi Hagyományőrző Egyesület részére 2024. évben 700.000 Ft. összegű támogatást állapít meg két részletben.

Határidő: 2025.03.05.

Felelős: Kraft Ferenc polgármester

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen ---- nem --- szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

18/2025. (II. 17.) számú határozat:

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a BÁRKI – Szívvel – Lélekkel Egyesület Kistótfalu részére, karitatív tevékenységének működéséhez egyszeri 430.300. összegű támogatást biztosít.

Határidő: 2025. március 05.

Felelős: Kraft Ferenc polgármester

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen --- szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

19/2025. (II. 17.) számú határozat:

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy két fő 8 órában dolgozó munkaidejét csökkenti napi 6 órára 2025. március 01-től.

Határidő: azonnal.

Felelős: Kraft Ferenc polgármester

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen --- szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

20/2025. (II. 17.) számú határozat:

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy 2025. évben március 1. napjától a képviselők tiszteletdíjban nem részesülnek. Kéri a polgármestert, hogy a 2025. évi költségvetésről szóló rendeletben így kerüljön szabályozásra.

Határidő: azonnal.

Felelős: Kraft Ferenc polgármester

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen 1 tartózkodás ellenében (minősített többséggel) megalkotta a

**2/2025. (II. 19.) számú önkormányzati rendeletét
az Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről.**

Napirend II. pontja:

Újpetrei Közös Önkormányzati Hivatal 2025. évi költségvetésének elfogadása.

Csalos Beáta jegyző: minden képviselő írásban kézhez kapta a költségvetéssel kapcsolatos előterjesztést, melyet áttanulmányozhatott.

Az előterjesztésben a 2024. évi összegek szerepelnek, mivel azon támogatási összeget kapta meg a Hivatal. A Hivatal költségvetését következő testületi ülés alkalmával módosítani fogják, mivel számításai szerint le fognak csökkenni a hozzájárulások összegei, mivel az év elején kapott támogatások korrigálni fogják. Addigra ki fog derülni az új hivatalok alakítása, megszűnése, stb. és annak figyelembe vételével fog történni a támogatás korrigálása.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: ha az állam 12,44 főre nyújt támogatást, akkor miért kell hozzáadni? Csökkenteni kell a munkaidőket.

Csalos Beáta jegyző: csak a bér 79.950.050 Ft., plussz járulékok.

Össze kell hívni a polgármestereket, képviselő-testületeket, ha ilyen elgondolás van, hogy dolgozókat szeretnének elbocsátani.

A korábbi pénztáros 8 órás volt, a jelenlegi 6 órás. Vokányba nem vettek fel személyt, mert belefér a 4 dolgozó munkaidejébe, aki helyettesítéssel látja el a feladatokat.

Elmondta, hogy a dologi kiadások összegét növelte meg 500.000 Ft-tal, mivel emelkedett a postaköltség, a szolgáltatókkal a számlát elektronikus kapjuk meg január 1-től, melyek ki kell nyomtatni, ez nagyon sok fénymásoló papírt is jelent. Sajnos a mai napig még vannak postázandó dokumentumok és főleg olyanok is, melyekhez jogkövetkezmény fűződik.

A Hivatalban sok az idős dolgozó, akinek sok éve van, valamint az iskolai végzettség, ami szintén megnöveli a béreket. Ha dolgozókat szeretnének elbocsátani, akkor a végkielégítés összegéhez is hozzá kell járulniuk az érintett önkormányzatoknak.

Kraft Ferenc polgármester: amikor elment a pénztáros, akkor mondtam, hogy ne vegyünk fel senkit, hanem osszuk el a munkát. Akkor a jegyző asszony meghirdette az állást.

Csalos Beáta jegyző: 8 órába az előző pénztárosnak nem jutott a munka végére. A jelenlegi „kirázza az újjából” a feladatot. Többek között ezért is nem vettek fel egy személyt Vokányba. November hónapban kellett volna azzal foglalkozni, hogy személyeket szeretettek volna elbocsátani, akkor kellett volna ezzel foglalkozni a megállapodás elfogadásakor.

A polgármesterek a polgármesteri megbeszélés alkalmával úgy döntöttek, hogy marad a korábbi felállás, minden és mindenki marad a helyén.

Kraft Ferenc polgármester: javasolja, hogy feltételes módban fogadják el a Közös Hivatal költségvetését és márciusban térjenek vissza, amikor a konkrét állami támogatás megérkezik. Amennyiben nincs több kérdés, úgy szavazzanak.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen --- nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

21/2025. (II. 17.) számú határozat:

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete az Újpetrei Közös Önkormányzat

Hivatal 2025. évi költségvetését 103 467 841 Ft. bevétellel, 103 467 841 Ft. kiadással, ezen belül 79 950 050 Ft személyi juttatások, 10 017 791 Ft járulék, 13 500 000 Ft dologi kiadásokkal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Csalos Beáta jegyző

Napirend III. pontja:

2025. – 2029. évekre szóló gazdasági program elfogadása.

Kraft Ferenc polgármester: tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 116.§ (5) bekezdés szerint a gazdasági programot, az alakuló ülést követő 6 hónapon belül kell elfogadni, illetve felülvizsgálni. A gazdasági program a képviselő-testület megbízatásának időtartamára szól.

Tudomása szerint minden képviselő írásban kézhez kapta a gazdasági programot, melyet áttanulmányozhatott.

A maga részéről a gazdasági programot áttanulmányozta és jónak, elfogadhatónak tartja. Szépet kell gondolni a jövő tekintetében.

Kérte a képviselőket mondják el véleményeiket.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: a programban leírtak pályázat függők.

Csalos Beáta jegyző: jelenleg folyamatban lévő pályázat nincs.

Több hozzászólás nem volt.

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen --- szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

22/2025. (II. 17.) számú határozat

Újpetre község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat 2025 – 2029. évekre vonatkozó gazdasági programját elfogadja a jegyzőkönyv mellékletét képező szövegezés szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Kraft Ferenc polgármester

Napirend IV. pontja:

Beszámoló a szociális étkeztetés ellátásáról.

Kraft Ferenc polgármester: a szociális étkeztetés ellátásáról szóló beszámoló elfogadását jogszabály írja elő. A beszámolót minden képviselő írásban kézhez kapta, azt áttanulmányozhatta. Kérte a képviselőket mondják el véleményüket.

Csalos Beáta jegyző: jelenleg 37 fő részesült szociális étkeztetésben.

Kraft Ferenc polgármester: magas a térítési díj, sokan elhaláloztak, a minőség is megromlott az előző szolgáltatónál.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: ha az óvodában probléma van, azonnal, illetve hetente jelzi a szolgáltatónak.

Kraft Ferenc polgármester: az ételt az óvodában egy óvónő, Niki adagolja ki, míg a konyhán az iskolásoknak egy alkalmazott, a Jutka. A társközségekbe pedig éthordó viszik és Pécsen teszik az éthordóba.

Csalos Beáta jegyző: véleményes szerint többen is le fognak morzsolódni, ha szeptemberben a szolgáltató árat fog emelni.

Goron Renáta az Újpesti Német Önkormányzat elnöke, pedagógus: véleménye szerint az iskolában a gyermekek után fizetendő összeg is igen magas, főleg ahol két gyermek van. Az ételosztását a kiosztónak (Jutka) úgy kell adagolnia, hogy az utolsó gyermeknek, az utolsó csoportnak is maradjon.

Sok gyermek főtt étel nélkül ül a tantermekben délután 16 óráig.

Csalos Beáta jegyző: elmondta még, hogy a szociális étkeztetés térítési díját április 01-től lehet emelni.

Ismertette a képviselőket a térítési díj összegét. Az önköltség 2028 Ft., ebből az állami támogatás 341,-Ft., egy adag költsége 1687 Ft. és az étkeztetésben részesülők 1395 Ft-ot fizetnek, a különbözetet az Önkormányzat fizeti.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: ha még finom lenne az étel, de sajnos nem. A mai tökfőzelék is „kuka”.

Kraft Ferenc polgármester: mi többet fizetünk ki, azaz egészítjük ki, mint Vokány. Vokány külön üzemelteti a konyhát, több állami támogatást is kap.

Saját konyha üzemeltetése esetén szükséges szakács, ételmezésvezető, stb., azoknak van munkabérük, járulék, stb.

Már korábban is egyeztetett a vokányi polgármester asszonnyal az étkeztetés miatt, hogy közösen üzemeltetni a konyhát.

Czigány István: nem biztos, hogy olcsóbb, a kihordást is számolják ki.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: tálalókonyha nem lehet ?

Csalos Beáta jegyző: meg kell felelni mindennek, ÁNTSZ előírás, ahogy korábban is volt, sok költség lett már a végére.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: a szolgáltató az étel minőségre figyeljen oda. Véleménye szerint 100 Ft-tal emeljék meg az összeget. A boltba sokkal drágább.

Régert Brigitta: szerinte emeljenek valamennyi összeget most, ne egyszerre egy nagyobb összeget, de két lépcsőben. A második alkalommal pedig szeptemberben. A 400 Ft / adag, az nagyon sok, az nagyon rosszul fogja érinteni az időseket.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: elmondta, hogy napi szinten jelentik, le a gyereklétszámot, de egy csomó ételmaradék van, marad.

Kraft Ferenc polgármester: Kérdése, hogy ki egyetért egyet a beszámoló elfogadásával, valamint a térítési díj emelésével.

Aki az elmondottak alapján a térítési díjat megemelésével egyetért, 150,-Ft-tal, azaz 1395 Ft-ról 1550 Ft-ra április 1-től., az kérem, szavazzon.

Több hozzászólás nem volt.

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen --- nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

23/2025. (II. 17.) számú határozat:

Újpetre Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális étkeztetés 2024. évi ellátásáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kraft Ferenc polgármester

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen --- nem szavazat ellenében – minősített többséggel – megalkotta a

**3/2025. (II. 18.) önkormányzati rendeletét a szociális ellátások helyi szabályairól szóló
7/2020. (VIII. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

Napirend V. pontja:

2025. évi közbeszerzési terv elfogadása.

Kraft Ferenc polgármester: törvény írja elő, hogy az Önkormányzatoknak minden évben közbeszerzési tervet kell elfogadniuk. A tervet a jegyző asszony elkészítette, amely nemleges (terv a jegyzőkönyv mellékletét képezi).

Kérte a képviselőket mondják el véleményeiket.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen --- szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

24/2025. (II. 17.) számú határozat:

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2025. évi nemleges közbeszerzési tervet elfogadja a jegyzőkönyv mellékletét képező szövegezés szerint.

Határidő: azonnal.

Felelős: Kraft Ferenc polgármester

Napirend VI. pontja:

POLOSVERDA 2018. Kft. Újpetre kérelme.

Kraft Ferenc polgármester: minden képviselő kézhez kapta a kérelmet, melyet áttanulmányozhatott.

Elmondta, hogy a kérelemben szereplő területből egy darabot szeretne bérelni, az egész terület egy helyrajzi számon van. Az a területrészt, melyet kérelmező szeretne bérelni, az a terület közepén van, egy helyrajzi számon való bérlés nem jó. Egy kimérés kb. 150.000 Ft. plussz még a földhivatali bejegyzés, ez kb. összesen 200.000 – 300.000 Ft. Véleménye szerint nem fognak bérleti díjat fizetni. Meg kell osztani a területet.

Régert Brigitta: nem ért egyet a terület bérbeadásával.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: kérelmező mértesse ki a területet, melyet használni szeretne és bérelje, fizessen bérleti díjat. Kérelmező gondolja a területet, ha normálisan kezeli a területet. Nem biztos, hogy tönkre tenné a területet.

Czigány István: mértesse ki kérelmező a területet, kerüljön egy külön helyrajzi szám alá az a rész, adják meg kérelmezőnek a lehetőséget a bérlésre.

Több hozzászólás nem volt.

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete 4 igen 1 nem ellenében a következő határozatot hozta:

25/2025. (II. 17.) számú határozat:

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a POLOSVERDA 2018 Kft. által bérelendő önkormányzati területet mérethesse ki, a kimért területre kérjen külön helyrajzi számot és akkor a kérelmet újból tárgyalja a képviselő-testület.

Határidő: azonnal

Felelős: Kraft Ferenc polgármester

Napirend VII. pontja:

Vezsmárovcics Gergő újpetrei lakos telekvásárlás iránti kérelme.

Kraft Ferenc polgármester: ismertette a képviselőkkel a kérelmet, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Ez a terület Palkonya felől van, egy háromszögletű terület. A kérelmező által megvásárolandó terület nagyságot ki kell méretni, külön helyrajzi számot fog kapni.

Czigány István: kérdése, hogy kérelmező mit szeretne ott csinálni ?

Kraft Ferenc polgármester: megszeretné vásárolni, ott van egy kis ház is.

Rendben lenne az a terület. A maga részéről örül a telek megvásárlásának, mert akkor nem az Önkormányzatnak (közmunkások) kell rendbe tenni, mint eddig.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: nincs ára annak a területnek ?

Kraft Ferenc polgármester: a maga részéről 200 Ft / m² vételárat javasol azzal, hogy a terület kimérési költségét és más felmerülő költség – adás-vételi – a vevőt terheli.

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen --- nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

26/2025. (II. 12.) számú határozat:

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy az Önkormányzat tulajdonát képező Újpetre, Szabadság tér 238/8 hrsz-ú közterületből 300 m² értékesít Vezmárovics Gergő Újpetre, Kossuth u. 20. szám alatti lakos részére 250 Ft / m² vételáron.

A telek megvásárlásával kapcsolatban felmerülő költségek (kimérés, adás-vételi szerződés, stb.) a vevőt terhelik.

Határidő: azonnal, folyamatos, illetve

2025.04.30.

Felelős: Kraft Ferenc polgármester

Napirend VIII. pontja:

Hoffer Zoltán újpetrei lakos telekvásárlás iránti kérelme.

Kraft Ferenc polgármester: ismertette a képviselőkkel a kérelmet, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

A maga részéről javasolja a telek értékesítését, mivel kérelmező a területet már évek óta rendbe teszi, egy mobil garázst szeretne ott elhelyezni, a területet kerítéssel lekerítené. Ez az Önkormányzat nagy segítség lenne.

Javasolja, hogy a teleket 200 Ft / m² vételáron értékesítsék kérelmező részére, azzal, hogy mindennemű költség (adás-vételi szerződés, kimérés, stb.) a vevőt terheli.

Kérte a képviselőket mondják el véleményüket.

A képviselő-testület egyhangúlag egyetértett a javaslattal.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen --- nem szavazat ellenében a következő határozatot hozta:

27/2025. (II. 17.) számú határozat:

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy döntött, hogy a tulajdonát képező Újpetre, Kossuth u. 26. számú ingatlan (művelődési ház) kert részéből 3000 m² értékesít Hoffer Zoltán Újpetre, Kossuth u. 31. szám lakos részére 200 Ft / m² áron.

A telek vásárlásával kapcsolatos költségek (kimérés, adás-vételi szerződés, tb.) a vevőt terheli.

Határidő: azonnal, folyamatos, illetve 2025.04.30
Felelős: Kraft Ferenc polgármester

Napirend IX. pontja:
Egyebek.

(Beremendi Gyermekjóléti és Szociális Társulás társulási megállapodásának módosítása)

Csalos Beáta jegyző: elmondta, hogy megkeresés érkezett Beremendi Közös Önkormányzati Hivatal részéről, hogy a Társulás társulási megállapodásának módosítása szükséges. Csarnóta és Diósvizsló települések csatlakozása miatt. Ismertette részletesen a képviselőkkel a megkeresést, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. Kérte a képviselőket mondják el véleményüket.

Kraft Ferenc polgármester: a maga részéről a megállapodás módosítását áttekintette, amit elfogadhatónak, jónak tart. Javasolja képviselő-társainak a megállapodás módosítás elfogadását.

Több hozzászólás nem volt.

Újpetre Község Önkormányzat Képviselő-testülete 5 igen szavazat --- nem ellenében a következő határozatot hozta:

28/2025. (II. 17.) számú határozat:

Újpetre Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Beremendi Gyermekjóléti és Szociális Társulás társulási megállapodásának módosítását egységes szerkezetben elfogadja a jegyzőkönyv mellékletét képező szövegezés szerint.

A képviselő-testület egyben felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kraft Ferenc polgármester
Csalos Beáta jegyző

Kraft Ferenc polgármester: előző testületi ülés alkalmával elhangzott, hogy a Pécsdevecseri és a Kiskassai elágazásnál az utasok le- és felszállás füves útpadkán történik, ami rossz idő esetén – esőzések, havazás – alkalmával sáros. Ezt jelezte a KPM felé, akikkel pár nappal ezelőtt helyszíni bejárást tartottak. A KPM részéről jelenlévők elmondták, hogy a KPM erre nem tud anyagi forrást biztosítani az említett probléma megoldására. Ezt az érintett, négy önkormányzatnak kell megoldani.

Ismertette a képviselőkkel részletesen a helyszíni bejárás alkalmával megállapítottakat, mely a jegyzőkönyv mellékletét képezi. A KPM részéről elhangzott, hogy ők csak beleegyező nyilatkozatot kell adniuk.

Sajnos nem jutottak előrébb. Az Önkormányzatok csinálják meg, de a három érintett kis település elzárkózott a probléma megoldásától.

Réger Bert: 15-16 utas napi szinten, akit ez érint és mivel az utasok nem csak Újpetreiek, hanem települések utasai, ezért minden önkormányzatot érint.

Ez szegény, ez igen szomorú, figyelembe vehetnék a falu lakosait, főként Vokányt érinti.

Kiss István: véleménye szerint valami megoldást lehetne csinálni, társadalmi munkában.

Réger Bert: elmondta, hogy nem csak felnőtteket érint, hanem gyerekeket is.

Kraft Ferenc polgármester: mehetek még egy kört ebben az ügyben.

Kiss István: véleménye szerint elég lenne, ha csak az szükséges anyagot (kavics, homok, stb.) dobnák össze az érintett önkormányzatok, megvásárolnák és a munka akár társadalmi munkában is kivitelezhető lenne, vagy a közmunkásokkal is elvégezhető lehetne.

Kraft Ferenc polgármester: elmondta, hogy Peterd Község polgármestere úgy nyilatkozott, hogy ezt ők nem kérték. A „parkerdőnél” is van buszmegálló.

Réger Bert: igen van, de azt senki nem használja. Ez senki hibája. Ez a gond, probléma mindenkit érint. Biztos van oka, hogy miért ott legyen az átszállási központ a Volán járatokra. Véleménye szerint készítsenek egy költségvetést, hogy kb. mennyi a buszmegállók kialakítása.

Kraft Ferenc polgármester: a költségek viselése lélekszám arányos lenne.

Réger Bert: ez nem lélekszám függő.

Más, korábban volt olyan, hogy végig járták, bejárták az önkormányzati ingatlanokat, hogy felmérjék, megnézzék, hogy milyen felújítást szükséges megoldani. Javasolja, hogy ezt ismét tegyék meg a tavasz folyamán, szánjanak rá időt.

Kultúrház eszköz leltárt is nézzük meg, nagyon sok eszköz hiányzik.

Kraft Ferenc polgármester: evőeszköz, pohár, tányér, stb. valóban nagyon kevés van. Szokott lenni pályázat, akkor szeretne pályázni, mert több mindenre lenne szükség.

Réger Bert: a kultúrház igénybevételeért szednek bérleti díjat. Véleménye szerint az egy év alatt összegyűlt bérleti díjat vissza kellene fordítani a kultúrházra, eszköz beszerzésre, vagy másra (felújításra, festés, függöny, stb.).

Csalos Beáta jegyző: analitikát lehet elkérni és látni lehet az adott évet.

Réger Bert: az első tíz hónapban összegyűlt bérleti díj alapján összegezés lehet csinálni. Egy oda-visszaforgatott rendszer működhetne. Tavaly ki volt használva maximálisan a kultúrház, mégis csak valami látszata lenne a dolognak, fejlődne a település, pár százézes és nem milliós tételről lenne szó.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: a kultúrháznál a nagykapu rossz állapotban van, ezért állandóan nyitva van, nem lehet valamit tenni ?

Elmondta, hogy korábban az Egyesülete gondozásában megjelent egy oldalas kis programfüzet, szerepeltek különböző szolgáltatások, stb. Véleménye szerint ezt a program füzetet jó lenne újra. Ha a vállalkozások hirdetnék magukat, beszálnának például a nyomtatási költségbe.

A kamera rendszer kiépítésével kapcsolatban a lakosságot is jó lenne tájékoztatni.

Csalos Beáta jegyző: a kamera rendszer működtetésére módszertani ajánlás van, a közreműködés és működtetés nem ugyanaz. Külön helyiség biztosítása is szükséges.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: véleménye szerint hitelesebb lenne, ha a jegyző írna a kamerarendszerrel kapcsolatban egy tájékoztatást, hogy ne legyen támadási felület.

Kraft Ferenc polgármester: elmondta, hogy sajnos országos probléma rendszer kiépítésének lehetősége.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: véleménye szerint az Újpetrei Hírek Facebook oldalon a név nélküli posztot nem szabadna engedni.

Masszás lehetőség lenne, Varga Richárdné Héhl Evelin masször, aki az óvodában már többször nyújtott szolgáltatást a dolgozóknak vállalná a lakosságot is.

Kérdése, hogy nem lehetne – e megoldani, hogy a Kultúrházban ezt a szolgáltatást újból beindítani, korábban is volt ilyen jellegű szolgáltatás, ami jó volt.

Kiss István: kérdése, hogy Palkonya felől a 40 km / h sebességhatároló táblát kitenni, áthelyezni.

A másik, a Petőfi utcában – Láda-köz – parkolnak az ott lakó személygépkocsik, és a személyszállító gépjármű nem tud megfordulni. A betonplacc is azért készült.

A lakókat fel kellene szólítani, hogy ne ott parkoljanak.

Czigány István: javasolja, hogy az említett utcában minden ingatlanba tegyenek szórólapot, hívják fel az ott lakók figyelmét.

Schlott Imre a lakosság részéről: a településen lévő ivóvíz minőségével nagy probléma van, klóros, ezt már felhozta korábban is.

Az adagolóval van a gond, vegyszerekkel teszik tele. Kérése, hogy nézzenek utána.

Czigány István: elő van írva, hogy mikor és mennyi klórt kell az adagolóba tenni.

Schlott Imre: a szemle során a Napsugár udvarát is nézzék meg, nem átjárható a terület. Megvásárolnám a területet, állatsimogatót alakítanék ott ki. Korábban is már megszeretette volna vásárolni a területet, de az Önkormányzat nem értékesítette részemre.

Az épület riasztója is többször megszólal. Az udvarban a „trágyadombot” eltakarítaná, téglával van tele, rendbe tenné a területet.

Erdeiné Csütörtök Teodóra: az elmondottak alapján az érintett területre Schlott Imre nyújtson be kérelmet a megvásárlásra.

Schlott Imre: le kell venni mintát a vízből és meg kell mutatni a szolgáltatónak. Közösségünknek kell összefogni. Kérdése, hogy a jelenlévők tudják-e hogy Beremenden van a legtöbb beteg, rákos ? Miért nem tudunk védekezni, a víz fontos dolog. Kéri a testületet, hogy a víz minőségével kapcsolatban tegyenek valamit.

Kraft Ferenc polgármester: Megkérdezte, hogy van-e még valakinek kérdése, hozzászólása, észrevétele, javaslata ?

Több kérdés, hozzászólás nem volt.

Kraft Ferenc polgármester: megállapította, hogy „Egyebek” napirendi pont keretében több hozzászólás, vélemény, észrevétel, javaslat nincs, nem volt, valamint írásos előterjesztés nem érkezett, ezért a jelenlévőknek megköszönte a megjelenést és a nyílt ülést bezárta.


Kraft Ferenc
polgármester




Csálos Beáta
jegyző